



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

**Dipartimento Provveditorato e Tecnico**

**U.O.C. Progettazione e Manutenzioni**

Via Pindemonte, 88 - 90129 Palermo

Telefono: 091 703.3334 – Fax: 091 703.3057

Prot. N°

9065

Palermo

30 LUG. 2014

Alla Spett. le DITTA: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nella copertura degli Uffici del C.U.P. ubicati presso i locali di Largo Casa Santa – Partinico, mediante procedura negoziata previa pubblicazione del bando di gara ex art. 125 D.Lgs. 163/2006. e s.m.i.”.

#### INVITO ALLA GARA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI.

Codice CIG: ZC6105035E

Con la presente, vista l’autorizzazione all’esecuzione dei lavori del Direttore del Dipartimento del 18/07/2014; visto l’art. 125 comma 1 del D.Lgs. 12/04/2006 n. 163 recante il “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”; visto il “Regolamento aziendale per l’acquisizione in economia di beni, servizi e lavori” approvato con Delibera n. 280 del 13/03/2014;

#### SI RICHIEDE

la presentazione della V.S. migliore offerta, per i lavori di cui in oggetto, controfirmata ed espressa attraverso la compilazione del modulo allegato al presente invito denominato “Offerta economica” (allegato B).

A tal fine Vi comuniciamo i seguenti principali dati di riferimento utili per la presentazione dell’offerta:

- 1) **Stazione Appaltante:** Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo (ASP di Palermo), via Cusmano, 24 - 90141 Palermo;
- 2) **Responsabile del Procedimento** (ex art.10 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) e **Responsabile dei Lavori** : *Geom. G.B. Di Maggio* – U.O.C. Progettazione e Manutenzione, Via Pindemonte, 88 Tel. 091 703 4007 – Fax. 091.703 3057;
- 3) **Importo lavori a base di gara:** € 8.203,92 oltre a gli oneri per la sicurezza e coordinamento pari ad € 5.185,73 e costo della mano d’opera pari ad € 7.511,63 non soggetti a ribasso per un totale di € 12.697,36, oltre I.V.A. al 22%
- 4) **Sistema di realizzazione dell’intervento:** ex art. 125 comma 1 del D Lgs. 163/06 e s.m.i.
- 5) **Criterio di selezione delle offerte:** la migliore offerta sarà selezionata con il criterio del prezzo più basso mediante ribasso sull’importo lavori posto a base di gara ai sensi dell’art. 82 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. Si



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

## Dipartimento Provveditorato e Tecnico U.O.C. Progettazione e Manutenzioni

procederà altresì all'individuazione ed eliminazione automatica delle offerte pari e/o superiori alla soglia di anomalia ai sensi dell'art. 86 ed art. 125 comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

- 6) **L'Amministrazione si riserva comunque il diritto di non aggiudicare.**
- 7) L'Amministrazione si riserva altresì il diritto di aggiudicare in presenza di un'unica offerta valida purché tale offerta sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.
- 8) **Requisiti della Ditta:** possesso di attestato SOA in Categoria OG1, o **in alternativa** dichiarazione di possesso dei requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R 207/2010.
- 9) **Oggetto dei lavori:** come da relazione allegata agli elaborati progettuali, i lavori riguardano la **manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nella copertura degli Uffici del C.U.P. ubicati presso i locali di Largo Casa Santa – Partinico, mediante procedura negoziata previa pubblicazione del bando di gara ex art. 125 D.Lgs. 163/2006. e s.m.i.**
- 10)
- 11) Essi sommariamente comprendono: Relazione Tecnica, computo metrico, planimetria e rilievi fotografici. .
- 12) Le ditte, previo accordo con l'UOC Progettazione e Manutenzioni dell'ASP Palermo, potranno prendere visione del progetto, contattando il D.L.: Geom. G.B. Di Maggio.
- 13) **Aliquota I.V.A.:** 22 %.,.
- 14) **Modalità di pagamento:** i lavori contabilizzati verranno liquidati in un'unica rata di saldo al raggiungimento dell'esecuzione del 100% dei lavori, entro 90 giorni dalla presentazione della relativa fattura.
- 15) **Termine per l'inizio dell'intervento:** entro 7 giorni naturali e consecutivi a far data dalla lettera di affidamento.
- 16) **Termine per l'ultimazione degli interventi:** entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di redazione del verbale di inizio lavori.
- 17) **Penalità in caso di ritardo:** pari all'1‰ (uno per mille) dell'importo di contratto, per ogni giorno naturale e consecutivo di ritardo.
- 18) **Risoluzione contrattuale:** il Responsabile del Procedimento come previsto dall'art. 137 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. dichiara la risoluzione del contratto al verificarsi di una o più delle seguenti condizioni:
  - a) inadempimento e/o grave ritardo imputabile all'impresa, inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale,
  - b) abusivo subappalto o sub-contratto,
  - c) associazione in partecipazione,
  - d) cessione anche parziale del contratto,
  - e) perdita, da parte della Ditta, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione,
  - f) penalità superiori al 10% dell'importo del contratto

Resta salvo in ogni caso il risarcimento del danno derivante dal ritardo.

- 1) **Subappalto:** Consentito nei termini di Legge. Non rientrano nei casi di subappalto la fornitura del materiale, posa in opera e noli a caldo, se singolarmente non superano il 2% dei lavori affidati e/o qualora l'incidenza della manodopera non sia superiore al 50% della lavorazione interessata.
- 2) **Igiene del lavoro e prevenzione infortuni:** In materia di prevenzione infortuni sul lavoro l'Impresa dovrà rigorosamente osservare le disposizioni previste dal D. Lgs. 81/2008 e s.m.i. e deve predisporre un idoneo



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

**Dipartimento Provveditorato e Tecnico  
U.O.C. Progettazione e Manutenzioni**

al R.U.P. Rimane a carico dell'impresa la posa di tutti i cartelli necessari al fine di segnalare idoneamente la presenza del cantiere.

- 3) **Cauzioni e garanzie:** unitamente all'offerta dovrà essere presentata o una ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale pari al 2% dell'importo complessivo di € 20.901,28 pari ad € 418,03, ai sensi dell'art. 75 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., costituita da fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario con i requisiti prescritti per legge, avente validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. E' ammessa la riduzione della cauzione per il 50% (**€ 209,015**) se l'offerta sarà corredata del relativo certificato o copia ovvero dichiarazione attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 40 c. 7 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (*certificazione del Sistema di qualità conforme alle norme europee della serie Uni En Iso 9000*) in materia di sistemi di qualità. Sempre unitamente all'offerta dovrà essere presentata una dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di un intermediario finanziario con i requisiti prescritti per legge, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori con le modalità previste dall'art. 113 comma 1 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., in favore della stazione appaltante. Inoltre l'Impresa dovrà stipulare idonea polizza assicurativa, per il periodo d'esecuzione dei lavori, che tenga indenne l'Amministrazione da qualsiasi causa determinata da errori di esecuzione con un massimale pari a **€ 500.000,00** prevedendo anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi corrispondente alla somma di **€ 1.500.000,00**. Le polizze dovranno contenere le clausole previste dall'art. 129 comma 1 della D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e non verranno accettate polizze che presentino franchigie o altre limitazioni della responsabilità che, di fatto, diminuiscano la copertura verso la stazione appaltante. Lo svincolo della cauzione per danni in esecuzione e R.C. avverrà ad ultimazione lavori contestualmente alla liquidazione dell'unica rata d'acconto mentre lo svincolo della cauzione per obblighi di contratto con la conferma della regolare esecuzione.
- 4) **Controversie:** il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità; qualora sorgessero delle contestazioni si procederà secondo quanto indicato dall'art. 240 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.. **Si ricorda che l'Impresa, nella sua offerta, dovrà dichiarare di avere eseguito il sopralluogo e preso visione di tutte le prescrizioni e condizioni contrattuali indicate dall'Amministrazione e pertanto nessuna eccezione potrà essere di seguito sollevata dall'Impresa per errata interpretazione o per insufficiente presa di conoscenza delle condizioni dell'appalto e delle condizioni locali.**
- 5) **Modalità di partecipazione:** L'Impresa dovrà far pervenire presso la Stazione appaltante – Ufficio Protocollo dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni sito al padiglione 14 del complesso "Pisani", via Pindemonte, 88 - 90129 Palermo - a mezzo raccomandata A.R. o agenzia di recapito autorizzata ovvero tramite consegna a mano ai sensi del D.Lgs. 261/99, entro e non oltre **le ore 12,00 del 08.08.2014** il plico debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, recante la dicitura **"LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLA COPERTURA DEGLI UFFICI DEL C.U.P., UBICATI PRESSO I LOCALI DI LARGO CASA SANTA DI PARTINICO – NON APRIRE."**

Sul plico dovranno essere indicati altresì in maniera chiara e leggibile il nominativo del mittente, l'indirizzo, la partita I.V.A., il recapito telefonico e fax e l'@-mail.

L'ASP di Palermo, non si assume alcuna responsabilità se, a causa di eventuali inesattezze e/o parziale assenza della dicitura riportata nei plichi, gli stessi non saranno inseriti tra quelli partecipanti alla gara.

All'interno del plico dovranno essere inserite due buste, debitamente sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura le quali, rispettivamente, dovranno contenere:



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

## Dipartimento Provveditorato e Tecnico U.O.C. Progettazione e Manutenzioni

busta n. 1 : documentazione amministrativa;

busta n. 2 : offerta economica.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica dovranno essere redatte in lingua italiana.

Le due buste dovranno contenere **obbligatoriamente**, la seguente documentazione:

### BUSTA N.1 - DOCUMENTAZIONE

- 1) dichiarazione d'impegno e di possesso dei requisiti (*secondo modello allegato*) debitamente sottoscritta dal Legale rappresentante dell'Impresa unitamente a fotocopia di un suo documento d'identità in corso di validità; tale dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta anche dai soggetti previsti dall'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. (*direttori tecnici, titolare, soci, amministratori muniti di potere di rappresentanza, etc.*) unitamente a fotocopia di un loro documento d'identità in corso di validità;
- 2) attestazione (*o fotocopia sottoscritta dal Legale rappresentante*) rilasciata da SOA regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione OG1 oppure dichiarazione attestante i requisiti tecnico-organizzativi previsti all'art. 90 del D.P.R. 207/2010 (*aver eseguito direttamente lavori della stessa tipologia nell'ultimo quinquennio per un importo non inferiore a quello del contratto da stipulare, avere un costo complessivo del personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori della stessa tipologia eseguiti nell'ultimo quinquennio, avere adeguata attrezzatura tecnica - elenco*);
- 3) certificato di Iscrizione alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura, con le seguenti indicazioni: natura giuridica, denominazione, sede legale e oggetto dell'attività nonché la generalità degli amministratori e dei direttori tecnici, codice fiscale/partita IVA;
- 4) documento Unico di regolarità Contributiva in corso di validità di cui all'articolo 2, comma 2, del decreto-legge settembre 2002, n. 210, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 novembre 2002, n. 266 o in alternativa autocertificazione di regolarità contributiva a firma del legale rappresentante;
- 5) ricevuta comprovante il versamento del deposito cauzionale pari al 2% dell'importo complessivo dei lavori (€ 418,03) costituita da fideiussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario con i requisiti prescritti per legge, avente validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta; è ammessa la riduzione della cauzione per il 50% (€ 209,015 ) in caso di presentazione del relativo certificato o copia ovvero dichiarazione attestante di essere in possesso della documentazione, rilasciata da organismi accreditati, prevista dall'art. 40 comma 7 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. in materia di sistemi di qualità unitamente a fotocopia di un documento d'identità del Legale rappresentante dell'Impresa;
- 6) dichiarazione di un istituto bancario o di una compagnia di assicurazioni o di un intermediario finanziario con i requisiti prescritti per legge, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione, una fideiussione o polizza relativa alla cauzione definitiva pari al 10% dell'importo dei lavori con le modalità previste dall'art. 113 comma 1 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i. in favore della Stazione appaltante;
- 7) nel caso di Impresa che occupa più di 35 dipendenti oppure da 15 a 35 dipendenti qualora abbia effettuato una nuova assunzione dopo il 18/01/2000, certificazione dell'ufficio competente in data non anteriore a sei mesi da quella dell'invito di cui all'art. 17 della L. 68/99 dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta legge e accompagnata da una dichiarazione sostitutiva nella quale il Legale rappresentante dell'Impresa confermi la persistenza della situazione certificata.
- 8) Dichiarazione di cui all'allegato "C" del **Patto d'Integrità** resa ai sensi dell'art. 1 comma 17 della Legge 06 novembre 2012 n. 190, debitamente sottoscritta dal legale Rappresentante l'Impresa, unitamente a fotocopia di un documento d'identità in corso di validità. **La mancanza di tale dichiarazione costituisce causa di esclusione della gara**



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

**Dipartimento Provveditorato e Tecnico  
U.O.C. Progettazione e Manutenzioni**

- 9) Dichiarazione di avvenuta presa visione dei luoghi oggetto dei lavori della presente gara. **La mancanza di tale dichiarazione costituisce causa di esclusione dalla gara.**

**BUSTA N.2 – OFFERTA ECONOMICA**

- 1) offerta incondizionata di ribasso sui lavori € 8.203,92 escluso IVA ed oneri, secondo modello allegato, in percentuale espressa in cifre e in lettere (*vale per il caso di discordanze il prezzo indicato in lettere*) debitamente sottoscritta dal Legale rappresentante, corredata di fotocopia di un suo documento d'identità in corso di validità;

**CONDIZIONI GENERALI**

- 1) Possono partecipare alla gara tutti i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs 163/2006 e s.m.i..
- 2) L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea in relazione all'oggetto dell'appalto.
- 3) Non sono ammesse varianti.
- 4) L'Impresa aggiudicataria avrà diritto al pagamento secondo le modalità previste nella lettera di affidamento.
- 5) Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dal termine di presentazione dell'offerta, senza che sia stato stipulato il contratto. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.
- 6) Il servizio di cui sopra e' finanziato mediante fondi di bilancio.

**AVVERTENZE**

**La mancata o la irregolare o l'incompleta presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dal presente bando, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta, sarà causa di esclusione dalla gara.**

Si rammenta che la falsa dichiarazione:

- a) comporta sanzioni penali (*art. 76 D.P.R. 28.12.2000 n. 445*).

A tal proposito si avverte che, ad avvenuto accertamento da parte di questa ASP, della resa falsa dichiarazione, si provvederà d'ufficio all'immediata segnalazione del fatto alle competenti Autorità.

- b) costituisce causa di esclusione dalla partecipazione a successive gare (*art.38 lettera h) D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.*).

In ordine alla veridicità delle dichiarazioni rese nonché al fine di accertare il rispetto delle condizioni di partecipazione alla gara, la stazione appaltante potrà procedere a verifiche anche per i concorrenti non aggiudicatari.

La ditta risultata miglior offerente, nel termine previsto - previa richiesta dell'Ufficio – dovrà produrre tutti i documenti necessari alla comprova dei requisiti di capacità economica e finanziaria e tecnico professionale dichiarati in sede di gara. In difetto l'Amministrazione procederà ai sensi di legge. Il miglior offerente dovrà altresì produrre in pari termine la cauzione definitiva e quant'altro necessario al perfezionamento del contratto. In difetto di ciò l'Amministrazione potrà non addvenire alla stipulazione del contratto fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento dei danni derivati dalla mancata stipulazione.

Si da' atto inoltre che la stipulazione del contratto è subordinata agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili.



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO  
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

**Dipartimento Provveditorato e Tecnico  
U.O.C. Progettazione e Manutenzioni**

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione dirigenziale di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. 163/2006; pertanto il verbale di gara non avrà valenza di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta esecutività del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

La stipulazione del contratto ha luogo entro il termine di 60 giorni.

Gli elaborati sono visibili presso gli uffici dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni di questa ASP PA siti in via Pindemonte, 88 – Pad. 14 presidio "Pisani" in orario di Ufficio (da LUNEDI' a VENERDI' 9,00 – 13,00).

**La mancanza o incompletezza delle suddette dichiarazioni e documentazioni comporterà l'esclusione automatica dalla gara.**

Il Responsabile Unico del Procedimento

(Geom. C.B. Di Maggio)

Il Responsabile dell'U.O.S. Manutenzione

Patrimonio Mobiliare e Immobiliare

(Arch. Giuseppe ARMATO)

Il Direttore dell'U.O.C.

Progettazione e Manutenzioni

(Ing. Nicolò PERRONE)



**ALLEGATI:**

Modello **A** - Autorizzazione

Modello **B** – Offerta Economica

Modello **C** – Patto d'Integrità

**AUTODICHIARAZIONE EX DPR 445/2000**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nella qualità di \_\_\_\_\_ della ditta  
\_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_ Via  
\_\_\_\_\_, n. \_\_\_\_\_ codice fiscale \_\_\_\_\_ e partita IVA  
\_\_\_\_\_, tel \_\_\_\_\_ fax \_\_\_\_\_.

consapevole delle responsabilità penali previste in caso di dichiarazioni mendaci ed ai sensi del DPR. n. 445/2000  
(*allega copia del documento di riconoscimento*)

**DICHIARA:**

(*Dichiarazione, in carta libera, sottoscritta dal Legale Rappresentante, del quale deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità*)

- 1) di essere iscritta alla Camera di Commercio indicando inoltre:
  - a) la natura giuridica;
  - b) la denominazione;
  - c) la sede legale;
  - d) la data inizio attività;
  - e) l'oggetto attività (*dovrà riguardare la tipologia dei lavori oggetto del presente bando*);
  - f) i dati anagrafici e residenza del titolare o, in caso di Società di tutti gli Amministratori muniti di potere di rappresentanza nonché per le fasi di redazione degli elaborati affidamento ed esecuzione del contratto del/i Direttore/i Tecnico/i;
  - g) codice fiscale;
  - h) partita I.V.A.
- 2) di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ( art. 17 legge 12.03.1999, n. 68);
- 3) Che la ditta non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo, o nei cui riguardi sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni.
- 4) Che il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci Accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società, non hanno pendenti procedimenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della legge 27 dicembre 1956 n. 1423 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10 della legge 31/05/1965 n. 575.
- 5) Che il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale, il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci Accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di potere di rappresentanza o il direttore tecnico se si tratta di altro tipo di società, e i soggetti sopraccitati cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione della presente lettera invito, non hanno riportato sentenze di condanna passate in giudicato, o decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, oppure sentenze di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art.444 del c.p.p. per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidono sulla moralità professionale e non abbiano, altresì, riportato condanne, con sentenze passate in giudicato, per uno o più reati di partecipazione ad un'organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18.

- 6) Che il concorrente non ha commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dall'Azienda o che, nell'esercizio della propria attività professionale, non ha commesso alcun errore grave , accertato con qualsiasi mezzo di prova dalla Amministrazione aggiudicatrice.
- 7) Che la ditta non ha commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui è stabilita.
- 8) Di essere in regola con il versamento dei contributi previdenziali ed assicurativi;
- 9) Di non avere riportato sanzione interdittiva di cui all'art.9, comma 2, lett. C), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la Pubblica Amministrazione.
- 10) Di aver preso visione e di accettare le condizioni del protocollo sul lavoro sommerso;
- 11) Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art.17 della legge 55/1990.
- 12) che non sussistono le cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- 13) di aver esaminato gli elaborati progettuali, compreso il computo metrico, di essersi recati sul luogo di esecuzione dei lavori, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori e di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati e i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- 14) Che la ditta e' in possesso della necessaria capacità economica e finanziaria e si impegna in caso di assegnazione, se richiesto, a comprovare tale capacità in uno dei modi previsti dall'art. 41 del D. Lgs. 163/06.
- 15) Di avere preso visione della lettera di invito e di accettare, senza riserva alcuna, tutte le clausole in essa contenute.
- 16) Che si impegna, in caso di aggiudicazione, a indicare un conto corrente bancario o postale su cui fare confluire tutte le somme relative all'appalto, come previsto dalla Legge 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari.
- 17) Che si impegna, in caso di aggiudicazione, a presentare la certificazione di regolarità contributiva (D.U.R.C.) di cui all'art. 2 D.L. 25-09-2002 n°210 convertito con Legge 22-11-2002 n°266 e di cui all'art. 3 comma 8 D.Lgs. 14-08-1996 n°494 e s.m.i.
- 18) di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- 19) l'inesistenza delle cause ostative di cui alla legge 31/05/1965, n. 575 (*disposizioni antimafia*);
- 20) di essere disponibili ad iniziare subito i lavori, anche in pendenza di contratto, (*art.153 comma 2 DPR 207/2010*);
- 21) Che l'offerta presentata ha una validità di 180 giorni lavorativi dalla data di scadenza fissata per la ricezione delle offerte.
- 22) Che i lavori saranno realizzati secondo quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti in vigore all'atto dell'offerta ed a tutti quelli che venissero emanati durante i lavori.
- 23) Di impegnarsi, pena il recesso del contratto, a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere, etc.), ai sensi dell'articolo 8 del Programma Quadro "*Sicurezza e Legalità per lo Sviluppo della Regione Siciliana*".
- 24) Di accettare che i relativi pagamenti avvengano entro 90 giorni, previa attestazione della regolare esecuzione.
- 25) Di accettare, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 30/06/2003, n.196 "Codice in materia di protezione di dati personali", il trattamento dei dati forniti.
- 26) Indirizzo di posta elettronica presso cui inviare tutta la corrispondenza ufficiale da intrattenere sia in corso di espletamento della gara che successivamente: Giuseppe.dolce@asppalermo.org

Allega alla presente:

- 1) offerta incondizionata di ribasso espressa in cifre e in lettere debitamente sottoscritta dal Legale rappresentante della Ditta;
- 2) attestazione rilasciata da SOA per la Categoria \_\_\_\_\_ classe \_\_\_\_ regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. n. 207/2010, in corso di validità, con iscrizione alla categoria e classifica richiesta dal presente bando. Tale attestazione dovrà essere prodotta in originale o in copia dichiarata conforme all'originale, anche in forma semplificata dal legale rappresentante dell'impresa. **In alternativa dichiarazione con allegati documentazione comprovante i requisiti previsti dall'art. 90 del D.P.R.207/2010.**
- 3) Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara da prestare mediante fidejussione bancaria o assicurativa.
- 4) Certificato Camera di Commercio.
- 5) AVCPass Operatore Economico.

Data \_\_\_\_\_

Firma Legale Rappresentante

.....

**OFFERTA ECONOMICA**

**OGGETTO:** Affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nella copertura degli Uffici del C.U.P. ubicati presso i locali di Largo Casa Santa – Partinico, mediante procedura negoziata previa pubblicazione del bando di gara ex art. 125 D.Lgs. 163/2006. e s.m.i.”.

**Importo a base d'asta i €.** \_\_\_\_\_, **escluso I.V.A. 22% , oneri di sicurezza e Costo netto manodopera**

Il/La sottoscritto/a ..... nato/a ..... il  
..... residente a ..... in Via ..... n.  
..... nella qualità di ..... dell'impresa  
....., in riferimento alla procedura per  
l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, presa visione e completa conoscenza della relativa documentazione allegata  
alla presente, costituita da descrizione tecnica, prezzo unitario, schemi grafici, dichiara di accettare tutte le norme,  
obblighi e soggezioni degli stessi e offre di eseguire i lavori di cui all'oggetto per la somma di Euro  
.....,..... (diconsi ...../..... Euro) al netto  
dell'I.V.A., pari ad un ribasso di .....

Data \_\_\_\_\_

Firma Legale Rappresentante \_\_\_\_\_

## PATTO DI INTEGRITA'

tra l'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo e i PARTECIPANTI alla Gara dei Lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria da eseguirsi nella copertura degli Uffici del C.U.P. ubicati presso i locali di Largo Casa Santa – Partinico

Questo documento deve essere obbligatoriamente sottoscritto e presentato insieme all'offerta da ciascun partecipante in oggetto. La mancata consegna di questo documento debitamente sottoscritto dal titolare o rappresentante legale del soggetto Concorrente comporterà l'esclusione automatica alla gara.

Questo documento costituisce parte integrante di questa gara e di qualsiasi contratto assegnato dall'ASP di Palermo.

Questo patto d'integrità stabilisce la reciproca, formale obbligazione dell'ASP di Palermo e dei partecipanti alla gara in oggetto di conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza, nonché, l'espreso impegno anti-corrruzione di non offrire, accettare o richiedere somme di denaro o qualsiasi altra ricompensa, vantaggio o beneficio, sia direttamente che indirettamente tramite intermediari, al fine dell'assegnazione del contratto e/o al fine di distorcere la relativa corretta esecuzione.

Il personale, i collaboratori e i consulenti dell'ASP di Palermo impiegato ad ogni livello nell'espletamento di questa gara e nel controllo dell'esecuzione del relativo contratto assegnato, sono consapevoli del presente Patto d'integrità il cui spirito condividono pienamente, nonché, delle sanzioni previste a loro carico in caso di mancato rispetto di questo patto.

L'ASP di Palermo si impegna di comunicare a tutti i concorrenti i dati più rilevanti riguardanti la gara: l'elenco dei concorrenti ed i relativi prezzi quotati, l'elenco delle offerte respinte con la motivazione dell'esclusione e le ragioni specifiche per l'assegnazione del contratto al vincitore con relativa attestazione del rispetto dei criteri di valutazione indicati nel Capitolato di gara.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a segnalare all'ASP di Palermo qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione dei contratti, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia ogni illecita richiesta di denaro o altra utilità ovvero offerta di protezione o estorsione di qualsiasi natura che venga avanzata nei loro confronti o nei confronti di propri rappresentanti o dipendenti, di loro familiari o di eventuali soggetti legati alla Ditta da rapporti professionali.

Il sottoscritto soggetto Concorrente dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento ( formale e/o sostanziale ) con altri concorrenti e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara.

Il sottoscritto soggetto Concorrente si impegna a rendere noti, su richiesta dell'ASP di Palermo, tutti i pagamenti eseguiti e riguardante il contratto eventualmente assegnatole a seguito della gara in oggetto inclusi quelli eseguiti a favore di intermediari e consulenti. La remunerazione di questi ultimi non deve superare il " congruo ammontare dovuto per servizi legittimi".

Il sottoscritto soggetto Concorrente prende nota e accetta che nel caso di mancato rispetto degli impegni anticorrruzione assunti con questo Patto d'integrità comunque accettato dall'Amministrazione, saranno applicate le seguenti sanzioni:

- Risoluzione del contratto;
- Esclusione della cauzione valida dell'offerta;
- Responsabilità per danno arrecato all'ASP di Palermo nella misura dell'8% del valore del contratto, impregiudicata la prova dell'esistenza di un danno maggiore;
- Esclusione del concorrente dalle gare indette dall'ASP di Palermo per 5 anni.

Il presente Patto di Integrità e le relative sanzioni applicabili restano in vigore sino alla completa esecuzione del contratto assegnato a seguito della gara in oggetto.

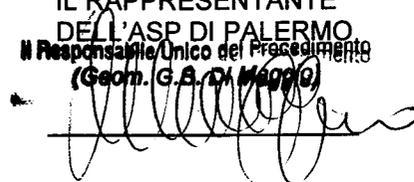
Ogni controversia relativa all'interpretazione ed esecuzione del presente Patto d'Integrità fra l'ASP di Palermo e i concorrenti e tra gli stessi concorrenti sarà risolta dall'Autorità Giudiziaria competente.

Data \_\_\_\_\_

TIMBRO DELLA SOCIETA' E FIRMA  
DEL RAPPRESENTANTE LEGALE

\_\_\_\_\_

IL RAPPRESENTANTE  
DELL'ASP DI PALERMO  
Il Responsabile Unico del Procedimento  
(Geom. G.B. Di Maggio)



\_\_\_\_\_

**ASP PALERMO**

**Provincia  
PALERMO**

**COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

**OGGETTO**

LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DA ESEGUIRSI NELLA COPERTURA DEGLI UFFICI DEL C.U.P. CASA SANTA IN PARTINICO.-

**COMMITTENTE**

ASP -AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

PALERMO 07.07.2014

Il Progettista  
Geom. G.B. Di Maggio

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
<b>COPERTURA</b>					
1		23.1.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del P.I.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane: munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni mq di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio al mq.			
		PONTEGGIO 2*(11.00*6.00) 2*(6.50*6.00)		132,000 78,000	
		SOMMANO m <sup>2</sup> =		210,000	
2		23.1.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m2 di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.			
		PONTEGGIO 2*(11.00*6.00) 2*(6.50*6.00)		132,000 78,000	
		SOMMANO m <sup>2</sup> =		210,000	
3		23.1.1.13 Mantovana parasassi a tubi e giunti o prefabbricata con tavole in legno o metalliche, con inclinazione a 45° e sporgenza di m 1,50 dal ponteggio, compreso trasporto da e per il deposito, il montaggio ed il successivo smontaggio ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.			
		PONTEGGIO 2*(11.00*1.50) 2*(6.50*1.50)		33,000 19,500	
		SOMMANO m <sup>2</sup> =		52,500	
4		23.1.1.6 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 23.1.1.4, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito: - per ogni m3 di ponteggio in opera misurato dalla base.			
		PONTEGGIO 2*(11.00*6.00) 2*(6.50*6.00)		132,000 78,000	
		SOMMANO m <sup>3</sup> =		210,000	
5		23.1.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di			
<b>A RIPORTARE</b>					

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			
		sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento: - per ogni m3 e per tutta la durata dei lavori al m3. PONTEGGIO INTERNO 2.00*1.00*3.00	6,000		
		SOMMANO m³ =	6,000		
6		23.1.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 23.1.1.10 60	60,000		
		SOMMANO cad =	60,000		
7		21.1.18 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 2.98*4.45 2.85*4.45 5.93*4.59	13,261 12,683 27,219		
		SOMMANO m² =	53,163		
8		21.1.19 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 2.98*4.45 2.85*4.45 5.93*4.59	13,261 12,683 27,219		
		SOMMANO m² =	53,163		
9		21.5.18 Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - Per ogni m2 di superficie effettiva. 10.00*6.50	65,000		
		SOMMANO m² =	65,000		
10		21.1.22 Scomposizione di piccola orditura e/o tavolato in legno (esclusa la grossa armatura), compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. 10.00*6.50	65,000		
		SOMMANO m² =	65,000		
11		21.1.23 Scomposizione di grossa armatura di tetti (arcarecci e capriate) compresi la scelta e l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. - per ogni m2 di proiezione orizzontale. 6*(0.15*10.00) 3*(0.15*8)	9,000 3,600		
		SOMMANO m² =	12,600		
		<b>A RIPORTARE</b>			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			
12	21.1.24	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse. pluviali e grondaie ML 12.00			
		SOMMANO m =	12,000		
			12,000		
13	21.5.2	Travi in legno di abete o pino di prima scelta, a spigoli vivi, di qualsiasi lunghezza e sezione, fornite e poste in opera per ossatura di solai, compresi il taglio, la carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, escluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi. 0.15*0.15*7.00*N.14			
		SOMMANO m³ =	2,205		
			2,205		
14	21.5.10	Capriate con travi in abete o pino a spigoli vivi, di qualunque lunghezza e sezione, fornite e poste in opera, compresi il taglio, carbolineatura o catramatura sulle parti da murare, escluso il taglio di incastri e fori nelle murature e la successiva suggellatura degli stessi e compresa la ferramenta necessaria (piastrine, bulloni, ecc.) per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 0.15*0.15*N.5			
		SOMMANO m³ =	0,113		
			0,113		
15	21.5.13	Arcarecci, listelli e correnti di abete di primo assortimento, di qualunque lunghezza e sezione forniti e posti in opera per la formazione della piccola orditura di tetti, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. 0.12*0.12*3.25*N.28			
		SOMMANO m³ =	1,310		
			1,310		
16	21.5.14	Tavole di abete di spessore 20-25 mm, fornite e poste in opera per impalcatura o per appoggio del manto di tegole, compresi la necessaria chiodatura ed ogni onere e magistero. - Per ogni m2 di superficie effettiva. 10.00*6.50			
		SOMMANO m² =	65,000		
			65,000		
17	12.1.3	Fornitura e posa in opera di impermeabilizzazione con guaina prefabbricata a base di bitume dello spessore minimo di 4 mm, con armatura in poliestere, questo del peso non inferiore a 0,15 kg/m², posta a qualsiasi altezza, per superfici orizzontali od inclinate, in unico strato, in opera a caldo, con giunti sovrapposti per almeno 10 cm, compresa spalmatura del sottofondo con emulsione bituminosa, compresi risvolti di raccordo con le pareti per una altezza minima di 20 cm, tiri in alto, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. 10.00*6.50			
		SOMMANO m² =	65,000		
			65,000		
18	21.5.20.4	Fornitura di tegole occorrenti nuove date posto il cantiere di utilizzazione compresi pezzi speciali tegole tipo Marsigliese, doppia romana. 10.00*6.50			
		SOMMANO m² =	65,000		
			65,000		
		A RIPORTARE			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		<b>RIPORTO</b>			
19	15.4.11.1	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso anche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in rame.			
		ML 12.00			12,000
		SOMMANO m =			12,000
20	15.4.12.2	Fornitura e collocazione di pluviale in rame, compreso collari in rame per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm.			
		pluviali nuovi ML 26.00			26,000
		SOMMANO m =			26,000
21	21.1.26	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica. - per ogni m3 di materiale trasportato misurato sul mezzo.			
		tegole			
		10.00*6.50*0.02			1,300
		orditura			
		10.00*6.50*0.15*0.15			1,463
		grossa orditura			
		6*(0.15*10.00)*0.15			1,350
		3*(0.15*8)*0.15			0,540
		controsoffitti			
		2.98*4.45*0.01			0,133
		2.85*4.45*0.01			0,127
		5.93*4.59*0.01			0,272
		orditure controsoffitti			
		2.98*4.45*0.01			0,133
		2.85*4.45*0.01			0,127
		5.93*4.59*0.01			0,272
		pluviali e grondaie ml 12.00*0.20*0.01			0,024
		SOMMANO m³ =			5,741
22		<b>ONERI CONFERIMENTO</b> Oneri per conferimento a discarica con accesso per lo stoccaggio dei materiali provenienti dalle demolizioni, dismissioni e sfabbricidi, regolarmente certificati, compresa la documentazione di trasporto e di conferimento. al mc.			
		tegole			
		10.00*6.50*0.02			1,300
		orditura			
		10.00*6.50*0.15*0.15			1,463
		grossa orditura			
		6*(0.15*10.00)*0.15			1,350
		3*(0.15*8)*0.15			0,540
		controsoffitti			
		<b>A RIPORTARE</b>			4,653

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	4,653		
		2.98*4.45*0.01	0,133		
		2.85*4.45*0.01	0,127		
		5.93*4.59*0.01	0,272		
		orditure controsoffitti			
		2.98*4.45*0.01	0,133		
		2.85*4.45*0.01	0,127		
		5.93*4.59*0.01	0,272		
		pluviali e grondaie			
		ml 12.00*0.20*0.01	0,024		
		SOMMANO m³ =	5,741		
23		11.1.1			
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte			
		Al			
		LOCALI INTERNI			
		solo pareti			
		2*(4.59+5.93)*h 3.20	67,328		
		2*(4.45+2.85)*h 3.20	46,720		
		2*(4.45+2.98)*h3.20	47,552		
		SOMMANO m² =	161,600		
24		REVISIONE IMP_ ELETT			
		Revisione di impianto elettrico esistente, con la eventuale sostituzione di punti luce, prese, conduttori e/o quadro con magnetotermico-differenziale, oltre alla eventuale di sostituzione di plafoniere complete e quant'altro occorrente per dare l'opera a regola d'arte, ivi compresa la certificazione di manutenzione ai sensi del DM 37/08.			
		prezzo a corpo			
		1	1,00		
		SOMMANO a corpo =	1,00		
25		REVISIONE IMP CONDIZ			
		Revisione di impianto di climatizzazione , costituito da impianto centralizzato, con la eventuale sostituzione di tubazioni e regolazioni delle unità.			
		prezzo a corpo.			
		1	1,00		
		SOMMANO acorpo =	1,00		
		A RIPORTARE			