

ART. 7. - SERVIZI DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE

Il presente articolo espone tutti i servizi connessi alle attività di conduzione e manutenzione.

Si specifica che tutti i servizi esposti nel presente articolo rientrano nel canone per i "SERVIZI A CANONE FISSO" dell'offerta economica, con esclusione degli interventi di manutenzione a guasto o su rottura, e degli interventi di manutenzione straordinaria mirati all'adeguamento normativo, alla riqualificazione e/o all'ampliamento, che saranno oggetto di possibili lavorazioni come specificato all'art.7.9 ed all'art 7.11 del presente Capitolato d'Oneri.

7.1 BENI OGGETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE

La Ditta, a seguito di un accurato sopralluogo, dovrà assumere e farsi carico del servizio di manutenzione per le seguenti apparecchiature inserite nei seguenti perimetri:

Impianti gas medicinali:

- serbatoi di stoccaggio per gas criogenici
- centrali di erogazione di aria per usi medicinali
- centrali in bombole e/o pacchi-bombole per lo stoccaggio ed erogazione di gas medicinali compressi
- centrali di aspirazione endocavitaria
- centrali di evacuazione gas anestetici
- impianti di distribuzione dei gas medicinali compressi e vuoto (tubazioni, valvole, riduttori, punti di utilizzo e allarmi)
- impianti per evacuazione gas anestetici

In particolare i Beni oggetto del servizio di manutenzione sono descritti nell'**Allegato 2**. La Ditta Candidata in fase di offerta, nella parte tecnica, dovrà presentare una relazione che identifichi correttamente il perimetro impiantistico oggetto del suddetto servizio secondo il seguente flusso informativo: presidio, centrale, bene, caratteristiche tecniche, potenzialità e stato di attuale funzionalità. La Ditta Candidata, a seguito della raccolta delle informazioni prima identificate, dovrà presentare un Piano di Manutenzione da cui si evincano tempistiche, task-list manutentive e liste pezzi di ricambio utilizzate

7.2 TIPOLOGIA DI INTERVENTO E PROCEDURE

Di seguito viene dato un elenco esemplificativo della tipologia degli interventi richiesti per:

Impianti Gas Medicinali, Puri, Tecnici, Aspirazione Endocavitaria, Evacuazione Gas Anestetici:

- manutenzione e i controlli periodici di funzionalità degli evaporatori e dei sistemi di misura e segnalazione;



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Ceto'.

- prove periodiche di collaudo degli evaporatori, delle bombole (comprese quelle di proprietà della Stazione Appaltante) e/o altri sistemi di stoccaggio;
- verifiche del funzionamento delle apparecchiature del sistema di miscelazione in condizioni di usuale impiego, nel pieno rispetto delle specifiche di progetto;
- controllo del funzionamento delle stesse in condizioni limite;
- manutenzione e i controlli periodici di funzionalità delle centrali di aspirazione endocavitaria ed evacuazione gas anestetici;
- manutenzioni e verifiche di controllo dei riduttori di pressione di rete;
- manutenzioni e verifiche di controllo delle prese di erogazione;
- controllo del funzionamento dei sistemi di rilievo, segnalazione ed allarme in condizioni di emergenza simulata.

Gli interventi di manutenzione dovranno suddividersi in:

a) Interventi di manutenzione preventiva programmata,

le cui prestazioni e relativi pezzi di ricambio saranno incluse nell'offerta.

La manutenzione preventiva dovrà essere effettuata indipendentemente dal verificarsi di guasti in quanto finalizzata a ridurre la possibilità di guasto o il deterioramento delle condizioni di funzionalità e/o della sicurezza del Bene. Le operazioni di manutenzione preventiva verranno eseguite durante il normale orario di lavoro con la periodicità e la metodologia indicate dalla Ditta Candidata, mediante visite periodiche, durante le quali si eseguirà la messa a punto per il regolare funzionamento di tutti i Beni suscettibili di controllo e revisione.

b) Interventi di manutenzione a guasto o su rottura.

La manutenzione a guasto o su rottura dovrà essere effettuata in seguito alla rilevazione di un guasto e volta a riportare il Bene nello stato in cui esso possa eseguire la funzione richiesta.

7.3 MANUTENZIONE ORDINARIA PROGRAMMATA IMPIANTI GAS MEDICINALI

Lo scopo della manutenzione ordinaria programmata periodica è quello di garantire ed assicurare la funzionalità e l'efficienza nel tempo dei dispositivi installati.

L'esecuzione di verifiche periodiche contribuisce altresì ad assicurare l'affidabilità e la sicurezza degli impianti, in conformità alle norme tecniche vigenti. Inoltre le medesime visite permettono di segnalare eventuali anomalie, difetti e condizioni di rischio in tempo utile perché possano essere risolti con opportuni interventi, se del caso, di manutenzione straordinaria.

La manutenzione ordinaria deve comprendere la verifica di funzionamento degli impianti e la sostituzione (periodica ovvero ove richiesta) dei componenti, con particolare riferimento alla sostituzione periodica dei filtri delle diverse catene filtranti che costituiscono gli impianti d'aria compressa e del vuoto. Sono altresì a carico della Ditta Aggiudicataria gli oneri relativi alla sostituzione dei materiali di ordinario consumo quali, ad esempio, guarnizioni di tutti i tipi e raccorderia varia.

La manutenzione ordinaria degli impianti in oggetto, dovrà essere espletata secondo un piano di manutenzione specifico per la tipologia dell'impianto, il quale deve essere

adeguato a garantire l'efficienza e la funzionalità di tutte le apparecchiature che lo costituiscono. In ogni caso, per ciascuna tipologia di dispositivi componenti l'impianto, i tipi di interventi previsti e la relativa cadenza dovranno essere dettagliatamente evidenziati nella documentazione tecnica presentata dalla Ditta Candidata.

7.4 RAPPORTI DI INTERVENTO TECNICO

A conclusione degli interventi dovrà pervenire al Delegato della Stazione Appaltante il rapporto di intervento tecnico attestante:

- il numero d'ordine (dove applicabile) e la data d'intervento;
- il reparto o la locazione dove si è svolto l'intervento;
- il nominativo degli operatori;
- il periodo orario in cui è stato effettuato l'intervento;
- le operazioni eseguite;
- la denominazione merceologica comune del bene assistito;
- l'elenco dei componenti impiegati e delle parti sostituite (le parti sostituite saranno consegnate alla Stazione Appaltante);
- l'esito dell'intervento.

La Ditta Aggiudicataria, in generale, dovrà inoltre presentare per ogni intervento eseguito, se necessario in base alla complessità dei lavori:

1. gli schemi funzionali dei manufatti e/o componenti modificati;
2. dichiarazione di conformità sottoscritta da tecnico abilitato ai sensi di Legge;
3. i manuali finali di conduzione e manutenzione manufatti e/o componenti (in lingua italiana), eventuale hardware e software e licenze d'uso, completi delle descrizioni specifiche funzionali dei manufatti più importanti, fornitura degli schemi di quanto realizzato, modificato su supporto magnetico CD mediante il programma Autocad e in doppia copia su carta.

La Ditta Aggiudicataria dovrà, altresì, approvvigionare i materiali e le attrezzature da impiegarsi e concordare le eventuali modalità esecutive congiuntamente al Responsabile designato dalla Stazione Appaltante.

7.5 DISPOSIZIONI GENERALI

Tutti gli oneri relativi all'esecuzione di tutti gli interventi della manutenzione ordinaria sono conteggiati ed inclusi nell'importo per la manutenzione ordinaria. Tali importi devono intendersi comprensivi della manodopera e dei materiali di consumo necessari e della garanzia di 12 mesi sugli interventi eseguiti e sui materiali sostituiti.

Resta comunque inteso, come meglio precisato, che tutti i materiali utilizzati nell'esecuzione degli interventi devono essere conformi alle normative vigenti, e non devono alterare le condizioni originali di sicurezza e funzionalità degli impianti.

Qualora nel corso degli interventi di manutenzione ordinaria, la Ditta Aggiudicataria rilevi parti guaste, logorate, o mal funzionanti, o comunque in condizioni tali da mettere a repentaglio la sicurezza e l'affidabilità dell'impianto, deve segnalarlo tempestivamente al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante, proponendo, ove necessario, gli opportuni

A circular stamp from the Regione Siciliana A.S.P. Palermo is centered on the page. To its left is a handwritten signature, and to its right is another handwritten signature or mark.

interventi correttivi di riparazione o sostituzione e formulando, se richiesto, apposito preventivo di spesa.

Nel caso in cui il guasto rilevato costituisca pericolo imminente la Ditta Aggiudicataria deve provvedere tempestivamente alla rimozione del guasto e alla messa in sicurezza e, successivamente, segnalare l'intervento al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante entro le ventiquattro ore successive all'intervento stesso.

Entro 30 giorni dalla stipula del contratto, la Ditta Aggiudicataria dovrà produrre, contestualmente al piano di manutenzione ed alle schede sinottiche, il programma degli interventi di manutenzione preventiva. Il Servizio Tecnico della Stazione Appaltante si riserva di modificare in qualsiasi momento il predetto programma, sulla base delle necessità legate allo svolgimento delle attività sanitarie della Stazione Appaltante, le quali necessità, com'è noto, non sempre sono prevedibili. In ogni caso il Servizio Tecnico della Stazione Appaltante provvederà a comunicare tempestivamente alla Ditta Aggiudicataria le modifiche al programma entro e non oltre 2 (due) giorni prima della data prevista per l'intervento.

7.6 PARTI DI RICAMBIO

Gli operatori della Ditta Aggiudicataria, in presenza di irregolari condizioni di funzionamento delle apparecchiature di cui sopra, dovranno provvedere al ripristino della regolarità procedendo, se necessario per ragioni di tempestività, senza previa autorizzazione da parte dei responsabili tecnici della Stazione Appaltante, alla sostituzione dei componenti usurati e/o ritenuti in condizioni di non piena affidabilità funzionale e di sicurezza, anche in funzione della vita media di ciascuno, di cui la Ditta deve darne indicazione e comunicazione, con componenti perfettamente compatibili con la destinazione d'uso delle apparecchiature (si fa particolare raccomandazione relativamente al materiale delle guarnizioni compatibile con i gas).

Le parti di ricambio dovranno essere conformi alle vigenti normative (D.Lgs 46/97, norme UNI, EN ISO); in particolare la Ditta dovrà presentare apposita dichiarazione di conformità, alle specifiche richieste.

L'eventuale utilizzo di altri componenti dovrà essere preventivamente autorizzato dal Servizio Tecnico.

7.7 TEMPI DI INTERVENTO E REPERIBILITA'

La Ditta Aggiudicataria dovrà assicurare i seguenti tempi di intervento:

manutenzione preventiva: visita secondo il programma indicato dalla Ditta Candidata;

manutenzione a guasto o su rottura: intervento entro 2 ore dalla richiesta pervenuta a mezzo fax, sistema telematico o cellulare o dalla rilevazione diretta da parte del personale della Ditta Aggiudicataria o da essa delegato.

La Ditta Candidata dovrà presentare un progetto che dovrà assicurare un servizio di reperibilità, assistenza tecnica e pronto intervento, sia nel normale orario di lavoro che al di fuori di tale orario, ventiquattro ore su ventiquattro, anche nei giorni festivi, atto a fronteggiare:

- la gestione delle condizioni di emergenza, rilevate e segnalate automaticamente dai sistemi di controllo ed allarme. La Ditta Aggiudicataria dovrà assicurare la presenza tempestiva di mezzi tecnici e personale specializzato per il



A handwritten signature is written over a circular stamp. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" around the top edge and "A.S.R. PALERMO" in the center.

ristabilimento delle condizioni ottimali di funzionamento entro e non oltre il periodo di tempo coperto dalle relative riserve gassose;

- gli eventuali interventi di emergenza relativi a situazioni di rischio per l'utenza e/o per gli operatori. La Ditta Aggiudicataria garantirà la presenza del proprio personale entro 2 ore dal ricevimento della segnalazione della Stazione Appaltante pervenuta a mezzo fax, sistema telematico o cellulare (indicati dalla Ditta in fase di offerta).

All'interno della documentazione tecnica, la Ditta Candidata dovrà presentare dettagliata relazione riguardante il servizio di assistenza tecnica con particolare riferimento al servizio di reperibilità ed alla gestione delle emergenze, fornendo i recapiti e l'ubicazione dei centri operativi per tale servizio, in modo da provare la capacità di rispettare le tempistiche richieste per l'intervento in emergenza.

Qualora, dopo il primo intervento, sia necessario un ulteriore intervento correttivo per ripristinare le originarie condizioni di affidabilità e sicurezza dell'impianto, la Ditta Aggiudicataria dovrà comunicarlo immediatamente al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante, e dovrà provvedere entro le 24 ore successive.

Nel caso che, per compiere i predetti interventi correttivi, occorra la sostituzione di parti di ricambio che non rientrano tra i materiali di ordinario consumo, né tra quelli previsti per la manutenzione ordinaria, la Ditta Aggiudicataria, entro breve tempo, dovrà produrre apposito preventivo di spesa al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante, in accordo con i listini prezzi allegati all'offerta inserita in gara al netto del ribasso proposto, per le valutazioni di competenza e per la relativa autorizzazione.

Resta comunque inteso che tutti i materiali utilizzati nell'esecuzione degli interventi devono essere conformi alle normative vigenti, e non devono alterare le condizioni originali di sicurezza e funzionalità degli impianti.

Dell'avvenuto intervento di emergenza dovrà essere data comunicazione al Direttore della corretta esecuzione del contratto (art. 2.7) dal responsabile della Ditta Aggiudicataria (art. 2.8) del presente Capitolato d'Oneri.

L'ingegnerizzazione di quanto sopra richiesto, facente parte dell'offerta, dovrà essere documentata e fornita al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante periodicamente, anche su supporto informatico, compatibile con i sistemi in uso presso il Servizio stesso (eventuale collegamento in linea).

7.8 RISORSE UMANE

La Ditta Candidata dovrà predisporre un progetto offerta per la dislocazione presso le Strutture della Stazione Appaltante di un adeguato numero di risorse umane atte a garantire:

- manutenzione ordinaria;
- manutenzione straordinaria;
- pronto intervento e reperibilità;
- movimentazione dei contenitori mobili dai depositi c/o i reparti richiedenti.

Al fine di svolgere quanto qui sintetizzato, la Ditta Aggiudicataria dovrà garantire la presenza continuativa, 8 ore al giorno, dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8:00 alle ore 17:00 con intervallo dalle 12:00 alle 13:00, 5 giorni alla settimana, tutte le settimane dell'anno di:

- almeno un tecnico dedicato presso il P.O. Ingrassia di Palermo

The image shows a circular official stamp of the Regione Siciliana A.S.P. Palermo. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" at the top, "A.S.P." in the center, and "PALERMO" at the bottom. To the left of the stamp is a handwritten signature, and to the right is another handwritten signature or mark.

- almeno **quattro tecnici** dedicati per la gestione di tutti gli altri Presidi Ospedalieri della Stazione Appaltante.

La Ditta Aggiudicataria dovrà inoltre assicurare la presenza continuativa dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8:00 alle ore 17:00 con intervallo dalle 12:00 alle 13:00, sul territorio di competenza, di almeno n° 2 tecnici in pronta reperibilità e di n° 1 tecnico (responsabile di comprovata esperienza) con funzioni di coordinamento ed interfaccia con la Struttura Tecnica della Stazione Appaltante.

Al di fuori dell'orario suddetto (e quindi in orario notturno feriale e diurno/notturno festivo) la ditta aggiudicataria dovrà assicurare la pronta reperibilità di almeno un tecnico esperto, con l'obbligo di intervento entro due ore dal ricevimento della chiamata; il tempo di intervento si riduce ad un'ora nei casi di manifesta urgenza, nonché nei casi in cui il guasto segnalato rappresenti una condizione di pericolo.

Tutto il personale che sarà impiegato dall'Appaltatore dovrà disporre di idonei mezzi di trasporto attrezzati con quanto necessario allo svolgimento dei servizi previsti; dovrà indossare, oltre ai regolamentari D.P.I., indumenti di lavoro univoci e riconoscibili ed inoltre portare a vista un cartellino identificativo con nome dell'Impresa, oltre al nome proprio.

7.9 MANUTENZIONE STRAORDINARIA A GUASTO E SU ROTTURA (EXTRACANONE)

La manutenzione straordinaria riguarda l'effettuazione di interventi specifici e non prevedibili, non riconducibili alla manutenzione ordinaria.

La necessità di un intervento di manutenzione straordinaria può essere:

- segnalato dalla Ditta Aggiudicataria a seguito di una visita ispettiva programmata;
- segnalato dalla Ditta Aggiudicataria in occasione di un intervento su chiamata, dovuto ad un guasto o ad un fermo tecnico di qualsiasi natura;
- richiesto dal Servizio Tecnico della Stazione Appaltante, a seguito dei normali sopralluoghi, ovvero di segnalazione da parte del personale sanitario;
- derivato da esigenze di adeguamento normativo, ovvero di razionalizzazione della funzionalità e di miglioramento della sicurezza degli impianti.

Oltre ai casi sopra citati la Ditta Aggiudicataria ha l'obbligo di segnalare tutte le anomalie rilevate.

La Ditta Aggiudicataria potrà altresì avanzare proposte di miglioria degli impianti stessi. In tutte le circostanze sopra citate, la Ditta Aggiudicataria dovrà dare immediata comunicazione circa la natura del guasto rilevato al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante che, se riterrà opportuno, autorizzerà l'intervento. In tali casi la Ditta Aggiudicataria dovrà presentare al Servizio Tecnico della Stazione Appaltante, con la sollecitudine che la natura del guasto richiede, una relazione tecnica sulle modalità di intervento, tempi d'esecuzione e relativo preventivo di spesa.

Nella formulazione dei preventivi di spesa, la Ditta Aggiudicataria dovrà attenersi agli importi indicati nei listini e prezzari riportati all'art. 10.1 al netto del ribasso inserito in offerta.

Detti preventivi dovranno intendersi comprensivi di manodopera, di approvvigionamento dei materiali sul posto, trasporto a rifiuto del materiale di risulta (tranne le parti di

The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp contains the text 'REGIONE SICILIANA' around the top edge and 'A.S.P. PALERMO' in the center.

ricambio sostituite) garanzia di 12 mesi sugli interventi eseguiti e sui materiali sostituiti, e quant'altro occorra per rendere l'impianto perfettamente funzionante.

Dall'autorizzazione del preventivo, la Ditta Aggiudicataria è tenuta ad intervenire celermente per l'esecuzione delle opere, salvo diverse modalità e tempi concordati con il Servizio Tecnico della Stazione Appaltante.

A intervento eseguito, e dopo il relativo collaudo, gli importi delle relative spese (come da preventivo) verranno contabilizzati nell'importo previsto per la manutenzione straordinaria e verranno considerati, a tutti gli effetti, dipendenti dal presente contratto.

Gli interventi tecnici che prevedono la sostituzione straordinaria di componenti rilevanti, dovranno essere accompagnati da:

- schede tecniche e depliant illustrativi dei vari componenti, preferibilmente prodotti dallo stesso costruttore o equipollenti, corredati, se del caso, di disegni tecnici;
- relazione tecnica sull'intervento;
- schema dell'impianto, riportante le modifiche apportate, redatto su supporto software AutoCAD
- rapporti di verifica dei singoli componenti.

E' fatto assoluto divieto alla Ditta Aggiudicataria di introdurre, anche a titolo gratuito, modifiche agli impianti senza formale preventiva autorizzazione scritta da parte del Servizio Tecnico della Stazione Appaltante.

7.10 GARANZIA PARTI SOSTITUITE

La Ditta Aggiudicataria deve garantire che i prodotti forniti siano esenti da vizi e che gli interventi vengano eseguiti secondo le prescrizioni tecniche attinenti al funzionamento ed alla conservazione, per un periodo di 12 (dodici) mesi dall'accettazione.

La Ditta Aggiudicataria è pertanto obbligato ad eliminare, a proprie spese, tutti i difetti che si manifestino nei beni forniti, durante il periodo di garanzia, siano essi dipendenti da vizi di costruzione o di installazione.

La garanzia si applica su tutti i materiali sostituiti e su tutti gli interventi effettuati.

7.11 LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER ADEGUAMENTO NORMATIVO E/O RIQUALIFICA CON CORRISPETTIVO A MISURA. (EXTRACANONE)

Oltre al servizio di manutenzione ordinaria ed al servizio di reperibilità, intervento su chiamata e manutenzione straordinaria la Ditta Aggiudicataria dovrà farsi carico di realizzare una serie di lavori straordinari che verranno compensati a misura.

Di seguito viene riportato un elenco esemplificativo, ma non esaustivo, della attività che sarà necessario intraprendere:

- la realizzazione dei lavori necessari al corretto dimensionamento degli stoccaggi di riserva ed emergenza finalizzati a garantire un'adeguata autonomia degli stessi pari o superiore alle 72 ore;
- la realizzazione di interventi e lavori di manutenzione straordinaria e/o ampliamento ed aggiunta rispetto agli impianti esistenti, espressamente ordinati dalla Stazione Appaltante, non ricompresi negli importi a canone;



A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized cursive script.

- la realizzazione di interventi migliorativi sugli impianti esistenti derivanti da esigenze risultanti dal censimento, monitoraggio e servizi di ingegneria (offerta a canone dalla ditta aggiudicataria) e dal corretto calcolo di dimensionamento delle reti;
- la realizzazione dei lavori di adeguamento normativo di compartimentazione degli impianti gas medicinali in accordo con il Decreto del Ministero dell'Interno del 18 Settembre 2002 "Approvazione della regola tecnica di prevenzione incendi per la progettazione, la costruzione e l'esercizio delle strutture sanitarie pubbliche e private";
- la realizzazione dei lavori di progressivo adeguamento normativo delle centrali di stoccaggio ed erogazione e degli impianti di distribuzione dei gas medicinali alle norme UNI EN ISO 7396;
- la realizzazione dei lavori necessari alla progressiva uniformazione dello standard utilizzato per le unità terminali dell'impianto di distribuzione dei gas medicinali (es., allo standard AFNOR/UNI) per tutti i PP.OO. oggetto dell'appalto.

Tutti i lavori elencati qui sopra saranno da contabilizzare a misura utilizzando i listini e prezzari di cui all'art. 10,1 al netto del ribasso inserito in offerta.

7.12 SISTEMA INFORMATIVO PER LA GESTIONE DELL'APPALTO

La Ditta Aggiudicataria, entro un anno dall'avvio del contratto, dovrà predisporre un Sistema Informativo per l'organizzazione e la gestione delle attività inerenti l'oggetto della gara, ed in particolare per i servizi di telecontrollo e gestione degli interventi d'emergenza, per il servizio di manutenzione e di rilievo impianti e per il servizio di gestione della movimentazione dei recipienti e tracciabilità dei lotti farmaceutici.

In dettaglio il Sistema Informativo dovrà soddisfare i seguenti requisiti:

❖ GESTIONE ANAGRAFICA DELL'IMPIANTO

- Identificazione delle singole apparecchiature che devono essere sottoposte a manutenzione;
- Gestione degli interventi di manutenzione ordinari e straordinari;
- Gestione della pianificazione della manutenzione sulla base di piani di manutenzione programmati;
- Generazione di eventi per le operazioni di manutenzione programmata in scadenza.

❖ TELECONTROLLO DEGLI IMPIANTI E GESTIONE DEGLI INTERVENTI D'EMERGENZA

- Monitoraggio in tempo reale degli stati di funzionamento ed allarme di tutte le apparecchiature coinvolte nello stoccaggio e erogazione dei gas medicinali (;
- Memorizzazione dei dati acquisiti con rappresentazione su grafici o tabelle;

The image shows a handwritten signature in black ink on the right side. To its left is a circular official stamp. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" around the top inner edge and "A.S.P. PALERMO" in the center.

- Generazione, in relazione alle soglie impostate, di eventi di diversa natura quali:
 - Allarmi;
 - Richieste di riempimento;
 - Invio di segnalazione agli operatori via sms, mail o fax;
 - Storizzazione degli interventi su chiamata effettuati;
- ❖ **GESTIONE DELLA MOVIMENTAZIONE DEI RECIPIENTI E TRACCIABILITÀ DEI LOTTI FARMACEUTICI**
- Identificazione del recipiente mobile;
 - Identificazione del lotto farmaceutico;
 - Analisi per la gestione degli ordini e delle consegne per presidio ospedaliero e reparto all'interno del presidio.

La Ditta aggiudicataria dovrà mettere a disposizione un portale web con accesso tramite sito internet ad area riservata al personale referente della Stazione Appaltante che dia la possibilità di monitorare tutte queste attività da qualsiasi computer munito di connessione internet senza l'installazione di alcun software al fine di garantire il continuo aggiornamento delle informazioni e minimizzare l'impatto sulla struttura dei sistemi informativi della Stazione Appaltante.

7.13 RILIEVO INFORMATICO DEGLI IMPIANTI DI DISTRIBUZIONE DEI GAS

La Ditta Aggiudicataria dovrà effettuare, entro il primo anno di validità del contratto, sulla base dei layout architettonici forniti dalla Stazione Appaltante, ove esistenti, i rilievi tecnici necessari per riportare su apposito dossier cartaceo e su supporto informatico (standard AutoCAD) le seguenti indicazioni:

- a) l'indicazione, sulle planimetrie, dei reparti e dei locali in cui sono installate le prese dei gas, le valvole di sezionamento e i riduttori di II° stadio;
- b) le schede, sulle quali sono indicate le prove di portata dei singoli reparti, considerati i consumi specifici e la contemporaneità prevista;
- c) le schede sulle quali sono indicate le prove di portata delle centrali, considerati i consumi globali dei reparti;
- d) disegni assonometrici dell'impianto dei gas medicinali, con indicati tutti i riduttori e tutte le prese da loro alimentate;
- e) disegni e schemi di tutte le centrali di compressione, di aspirazione, e quant'altro facente parte del presente Appalto;
- f) immissione in AutoCAD di tutte le planimetrie degli impianti gas e loro trasferimento su supporto informatico.

Lo svolgimento di tale attività dovrà essere preceduto dalla presentazione di un piano di lavoro che specificherà le fasi di intervento presso i vari edifici e reparti della Stazione Appaltante.



The image shows a handwritten signature on the left, followed by a circular official stamp. The stamp contains the text 'REGIONE SICILIANA' at the top, 'A.S.P.' in the center, and 'PALERMO' at the bottom. To the right of the stamp is another handwritten signature.

7.14 SERVIZI DI INGNERIA

La Ditta aggiudicataria, all'interno del canone forfettario per i Servizi di Manutenzione e Gestione, dovrà, durante tutto il periodo di fornitura, assicurare tutte le fasi di progettazione necessarie (complete di computo metrico estimativo) per la realizzazione delle opere di riqualificazione nonché eliminazione di criticità e/o non conformità, che saranno avviate e comunque per tutti i lavori ordinati e contabilizzati a misura, nonché su tutti gli interventi di riqualificazione comunque necessari indipendentemente dalla effettiva possibilità di realizzazione nell'arco temporale del presente contratto.

Ciascun "progetto-offerta" dovrà essere quantificato sulla base dei listini e prezziari di cui all'art. 10.1 al netto del ribasso inserito in offerta.

7.15 PROPOSTE MIGLIORATIVE ED INNOVATIVE

Questa sezione dell'art.7 intende offrire alla Ditta Candidata l'opportunità di presentare, sulla base del proprio know-how, tutte le soluzioni in grado di migliorare la sicurezza delle forniture e dei servizi contenuti nell'appalto. Tali interventi proposti potranno essere oggetto di specifiche lavorazioni extracanone come interventi straordinari.

La Ditta candidata dovrà presentare adeguata documentazione che illustri gli interventi proposti. Di tali interventi la Ditta Candidata non dovrà esporre alcuna indicazione economica, ma esclusivamente un'ampia documentazione in sede di offerta tecnica che sarà oggetto di valutazione qualitativa della capacità della Ditta di proporsi come partner per lo sviluppo dell'Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo.

L'Azienda Sanitaria si riserva, in base al piano amministrativo in corso, di valutare l'opportunità di procedere all'effettuazione di tali interventi concordando con l'Appaltatore la scala di priorità.



A handwritten signature in black ink, consisting of a series of loops and strokes.

ART. 8. - LAVORI DI AVVIAMENTO, DI ADEGUAMENTO E LAVORI STRAORDINARI

Il presente articolo riguarda le attività connesse ai lavori ed interventi sugli impianti.

Le attività esposte nel presente capitolo, con esclusione dei servizi esposti nei paragrafi 8.1 e 8.2 che rientrano nel canone per i "SERVIZI A CANONE FISSO" dell'offerta economica, sono da intendersi a misura.

L'Appaltatore, sia in caso di subentro ad altra Ditta, che in caso di successione a se stessa, nella fase di avviamento dell'appalto dovrà prevedere una serie di interventi sugli impianti di distribuzione che sui magazzini distaccati dei gas, altrimenti detti centrali di stoccaggio ed erogazione.

Le centrali, composte da confezioni ospedaliere fisse, contenitori criogenici fissi, pacchi di confezioni o contenitori, singole confezioni e contenitori mobili collegate con tutte le apparecchiature necessarie per la decompressione e la corretta distribuzione del farmaco e degli altri gas nella rete di distribuzione, sono parte integrante del magazzino della Farmacia Ospedaliera.

8.1 INSTALLAZIONE DELLE CENTRALI DI STOCCAGGIO ED EROGAZIONE DEI GAS MEDICINALI AIC ALLO STATO LIQUIDO E GASSOSO.

L'Appaltatore dovrà mettere a disposizione, le seguenti **centrali di stoccaggio ed erogazione dei gas medicinali AIC**.

Presidio Ospedaliero INGRASSIA di Palermo

- nr. 1 confezione ospedaliera fissa di Ossigeno Liquido AIC di taglia pari o superiore a 4000 litri completa di tutte le apparecchiature per il monitoraggio delle pressioni e dei livelli, di tutti i dispositivi di sicurezza (previsti dalle norme ISPEL e PED), delle apparecchiature di gasificazione per la corretta immissione nella rete di distribuzione.

Presidio Ospedaliero CIMINO di Termini Imerese

- nr. 1 confezione ospedaliera fissa di Ossigeno Liquido AIC di taglia pari o superiore a 5000 litri completa di tutte le apparecchiature per il monitoraggio delle pressioni e dei livelli, di tutti i dispositivi di sicurezza (previsti dalle norme ISPEL e PED), delle apparecchiature di gasificazione per la corretta immissione nella rete di distribuzione.

Presidio Ospedaliero Madonna dell'Alto di Petralia Sottana

- nr. 1 confezione ospedaliera fissa di Ossigeno Liquido AIC di taglia pari o superiore a 3000 litri completa di tutte le apparecchiature per il monitoraggio delle pressioni e dei livelli, di tutti i dispositivi di sicurezza (previsti dalle norme ISPEL e PED), delle apparecchiature di gasificazione per la corretta immissione nella rete di distribuzione.

Presidio Ospedaliero CIVICO di Partinico

- nr. 1 confezione ospedaliera fissa di Ossigeno Liquido AIC di taglia pari o superiore a 1300 litri completa di tutte le apparecchiature per il monitoraggio delle pressioni e dei livelli, di tutti i dispositivi di sicurezza (previsti dalle norme



ISPESL e PED), delle apparecchiature di gasificazione per la corretta immissione nella rete di distribuzione.

8.2 ONERI ASSOCIATI AI LAVORI DI ADEGUAMENTO DEI MAGAZZINI DISTACCATI

L'Appaltatore dovrà provvedere, a totale sua cura e spese, all'installazione delle centrali di stoccaggio ed erogazione e di produzione on-site sopra descritte, compresi gli allacci alle reti di distribuzioni esistenti, con la formula "Chiavi in Mano".

Si precisa che l'Appaltatore dovrà effettuare a sue spese gli eventuali lavori relativi:

- a) all'eventuale rifacimento dei basamenti per le confezioni/contenitori fissi;
- b) all'eventuale rifacimento dei locali atti a contenere le centrali gassose;
- c) all'esecuzione dell'impiantistica elettrica necessaria;
- d) all'esecuzione di ogni opera eventualmente pretesa dai Vigili del Fuoco;
- e) all'allacciamento dei tubi di alimentazione della rete di distribuzione;
- f) alla posa e collegamento dei tubi di alimentazione e scarico acqua e/o vapore per il vaporizzatore (ove necessario).

Restano a totale carico dell'Appaltatore le spese relative:

- I. alla Progettazione e Direzione Lavori;
- II. ai collaudi e certificazioni;
- III. al conferimento all'Azienda Sanitaria di tutte le informazioni necessarie per l'ottenimento delle eventuali autorizzazioni all'uso preventive dell'Organo di Vigilanza competente per territorio, relativamente ai progetti di nuove installazioni o modifiche di installazioni esistenti;
- IV. l'assistenza necessaria all'Azienda Sanitaria compresa la predisposizione di tutta la documentazione tecnica necessaria per l'ottenimento dell'eventuale nulla-osta dei VV.FF. all'installazione degli evaporatori freddi;
- V. al noleggio di idonea gru per il posizionamento degli evaporatori freddi.

La Ditta dovrà porre il massimo scrupolo per assicurare che la continuità della distribuzione gas medicinali alle utenze non sia compromessa a causa del compimento delle operazioni tecniche di sostituzione di erogatori e dei materiali/impianti esistenti.

La Ditta Candidata, in sede di offerta tecnica, dovrà presentare il Piano Operativo di Sicurezza per garantire la corretta esecuzione di tutte le fasi di sostituzione delle confezioni/contenitori fissi e delle confezioni/contenitori mobili o pacchi per assicurare la continuità d'erogazione.

8.3 LAVORI STRAORDINARI

Per lavori straordinari si intendono quegli interventi finalizzati alla riqualificazione e all'ampliamento degli impianti, o a mantenere nel tempo il livello tecnologico dell'impianto al fine di assicurare le condizioni contrattuali e il rispetto delle normative di sicurezza.

La Stazione Appaltante si riserva per tutto il periodo di fornitura di elaborare con la Ditta Aggiudicataria un piano di interventi programmati avente lo scopo di mettere in sicurezza gli impianti esistenti.

La Ditta Candidata dovrà presentare un piano di interventi di massima per la realizzazione di opere di adeguamento o di nuova installazione e specificamente tale progetto dovrà principalmente puntare sulla riqualificazione e/o reingegnerizzazione:

- le centrali di stoccaggio ed erogazione dei gas medicinali, del vuoto ed evacuazione gas anestetici;
- dei montanti di distribuzione;
- dei quadri valvole di intercettazione delle tubazioni (compartimentazione antincendio);
- dei quadri di riduzione dei gas medicinali nei comparti operatori;
- dei quadri di riduzione dei gas medicinali nei comparti di rianimazione;
- dei quadri di riduzione dei gas medicinali nei reparti di pronto soccorso;
- delle prese di erogazione dei gas medicali;
- delle prese di evacuazione dei gas anestetici;
- degli allarmi clinici.

Allo scopo di garantire la coerenza con i requisiti essenziali forniti dal D.Lgs. 46/97, la progettazione, la realizzazione e la manutenzione degli impianti gas medicali dovranno essere effettuati secondo quanto previsto dalle norme UNI EN ISO 7396. A termine di ciascun intervento la Ditta Aggiudicataria dovrà rilasciare la documentazione finale prevista dalla legislazione vigente (dichiarazione di conformità, collaudi di cui alle norme UNI EN ISO 7396, ecc.).

La Ditta Aggiudicataria dovrà occuparsi di tutti gli oneri relativi all'effettuazione delle opere ivi incluse eventuali elettrico ed edile con l'esclusione di quelle specialistiche (pitture particolari e posa in opera rivestimenti plastici).

Durante l'esecuzione dei lavori deve essere garantita la continuità di erogazione di tutti i gas medicinali ivi incluso l'aspirazione endocavitaria.

Ciascun ampliamento o messa a norma o fabbricazione ex novo di impianto gas medicinale sarà preventivato di volta in volta. Tale quantificazione economica dovrà essere effettuata, per ciascun intervento, secondo i prezzi riportati nei listini allegati all'offerta economica al netto del ribasso effettuato.

Per la valutazione economica delle opere edili, elettriche, meccaniche e dei sistemi di controllo, accessorie e necessarie per completare gli interventi sugli impianti gas medicinali nella formula "Chiavi in Mano", farà fede quanto riportato nel Tariffario della Regione Sicilia, in vigore al momento dell'espletamento delle procedure di gara.

Queste ultime opere, per ciascun intervento di messa a norma degli impianti, saranno quantificate a consuntivo.

La Ditta Candidata dovrà presentare proposte di progetti per le situazioni da riqualificare da individuarsi presso i vari PP.OO. della Stazione Appaltante

Di tutti gli interventi presentati, l'Azienda Sanitaria valuterà a suo insindacabile giudizio se e quali interventi intende effettuare e affiderà l'esecuzione dei lavori mediante appositi buoni d'ordine che costituiranno unico documento valido per la fatturazione delle prestazioni. L'Appaltatore non potrà esimersi dalla esecuzione degli interventi straordinari a lui affidati.

Qualora venga affidato all'Appaltatore l'intervento straordinario lo stesso sarà tenuto alla presentazione di un progetto, redatto e sottoscritto da tecnici abilitati ai sensi delle

A circular stamp from the Regione Siciliana, A.S.P. Palermo, is positioned in the center. To its left is a handwritten signature, and to its right is another handwritten signature.

normative vigenti, e di un dettagliato computo metrico estimativo per l'esecuzione delle opere, redatto secondo i Prezziari ed i listini di cui all'art. 10.1.

Nella circostanza in cui un intervento debba essere realizzato sugli impianti con particolare urgenza, comprovata e comunicata per iscritto dall'Appaltatore, in quanto l'anomalia impiantistica pregiudica l'erogazione di servizi vitali per l'attività degli immobili, ovvero sia tale da poter produrre gravi conseguenti danni, l'intervento stesso verrà eseguito sotto la propria responsabilità dall'Appaltatore, previo ed immediato avviso all'Azienda Sanitaria.

Per ogni intervento eseguito sarà fornita all'Azienda Sanitaria, su supporto cartaceo ed informatico, tutta la documentazione sopra richiamata.



A circular stamp from the Azienda Sanitaria Regionale di Palermo is centered at the bottom of the page. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" at the top, "A.S.R." in the middle, and "PALERMO" at the bottom. To the left of the stamp is a handwritten signature, and to the right is another handwritten signature.

ART. 9. - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA

9.1 NORME DI SICUREZZA, DISPOSIZIONI INERENTI LA MANODOPERA, NORME DI PREVENZIONE INFORTUNI

L'Appaltatore dovrà eseguire tutte le forniture, i servizi, i lavori e altre operazioni previste presente Capitolato nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti compreso il D.Lgs 81/2008 e s.m.i. in materia di tutela della salute e sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'Appaltatore dovrà pertanto osservare e far osservare ai propri dipendenti, nonché terzi presenti sui luoghi nei quali si erogano i servizi e sugli impianti in generale, tutte le norme di cui sopra e prendere inoltre, di propria iniziativa, tutti quei provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro, predisponendo un piano delle misure di sicurezza dei lavoratori ai sensi dell'art. 131 del D.Lgs 163/2006.

Ogni irregolarità dovrà essere comunicata all'Azienda Sanitaria.

Per quanto attiene l'osservanza delle disposizioni del citato D.Lgs 81/2008 e s.m.i. si deve intendere che l'Appaltatore, quando ne ricorrano gli obblighi, dovrà anche assumersi ogni onere e spesa relativa alla nomina del Coordinatore della Sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, compreso nei prezzi dell'appalto.

L'Appaltatore si obbliga ad osservare tutte le disposizioni ed ottemperare tutti gli obblighi stabiliti dalle leggi, norme sindacali, assicurative, nonché delle consuetudini inerenti la manodopera.

In particolare ai lavoratori dipendenti dell'Appaltatore, ed occupati nei servizi dell'Appalto, devono essere attuate condizioni normative e retributive non inferiori a quelle dei contratti collettivi e locali di lavoro applicabili alla loro categoria, in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori stessi, anche se l'Appaltatore non aderisce alle Associazioni stipulanti o recede da esse.

Tutti i lavoratori suddetti devono essere assicurati presso l'I.N.A.I.L. contro gli infortuni sul lavoro e presso l'I.N.P.S. per quanto riguarda le malattie e le assicurazioni sociali.

All'uopo si precisa che l'Appaltatore dovrà trasmettere all'Azienda Sanitaria l'elenco nominativo del personale impiegato, nonché il numero di posizione assicurativa presso gli istituti prima citati e la dichiarazione di aver provveduto ai relativi versamenti dei contributi.

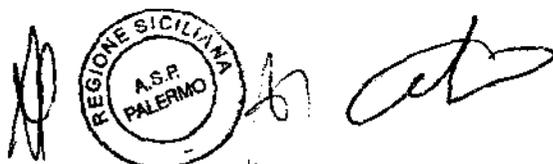
Qualora l'Azienda Sanitaria riscontrasse, o venissero denunciate da parte dell'ispettorato del Lavoro, violazioni alle disposizioni sopra elencate, si riserva il diritto insindacabile di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento sino a quando l'ispettorato del lavoro non abbia accertato che ai lavoratori dipendenti sia stato corrisposto il dovuto ovvero che la vertenza sia stata risolta.

L'Appaltatore deve osservare le norme di prevenzione infortuni sul lavoro contenute nel D.Lgs 81/2008 e s.m.i..

In particolare dovrà essere prestata la massima attenzione quando si tratti di operare a diretto contatto con sostanze comburenti o combustibili, quando si movimentano carichi pesanti, quando si operi dentro cunicoli, vespai, cavedi, sottotetti, cantine, ecc.. o spazi esterni dove le condizioni igieniche possono essere tali da procurare contagio con sostanze o oggetti infettanti.

Inoltre l'Appaltatore dovrà far osservare ogni disposizione in materia che dovesse essere emanata durante il contratto.

In osservanza delle disposizioni dell'Art. 131 del D.Lgs 163/2006, la Ditta Aggiudicataria, prima dell'inizio del contratto dovrà presentare il Piano di Sicurezza

The image shows a handwritten signature on the left and a circular official stamp in the center. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" at the top, "A.S.P." in the middle, and "PALERMO" at the bottom. To the right of the stamp is another handwritten signature.

contenente le misure di sicurezza e di igiene sul lavoro, che la stessa Ditta si impegna ad attuare ed a far osservare nella esecuzione delle varie attività.

Tale piano dovrà essere redatto sia in relazione ai servizi di manutenzione che a quelli di ristrutturazione.

L'Appaltatore dovrà inoltre attuare tutte le misure di prevenzione indicate nel DUVRI allegato al presente Capitolato.

Per nuovi servizi o nuove utenze attivate nel corso dell'appalto l'Appaltatore dovrà presentare in anticipo il Piano di Sicurezza Integrativo.

La stessa Ditta è tenuta a richiedere all'Azienda Sanitaria le informazioni di cui all'art. 26 del D.Lgs 81/2008 e s.m.i. ed a sollecitare l'adozione del coordinamento di cui al comma 3 dello stesso articolo.

Tutte le prestazioni, previste nell'appalto, devono essere svolte nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni e igiene del lavoro e, in ogni caso, in condizioni di permanente sicurezza e igiene.

L'Azienda Sanitaria è titolare della verifica dell'idoneità tecnico-professionale dell'Appaltatore, ai sensi dell'art.26, comma 1, lettera a), d.lgs. 81/2008 e s.m.i. e predispone ed aggiorna il DUVRI di cui all'art.26 comma 3, d.lgs. 81/2008 e s.m.i. anche in base alle attività degli utenti interni e delle attività di gestione e manutenzione dell'Appaltatore.

L'Appaltatore provvede a predisporre il piano delle misure di sicurezza a sensi dell'art.17, d.lgs. 81/2008 e s.m.i. comprensivo della valutazione dei rischi di cui all'art.28 d.lgs. 81/2008 e s.m.i. per quanto riguarda le scelte di propria competenza e al suo aggiornamento.

Il Responsabile della Sicurezza dell'Appaltatore è responsabile dell'applicazione e del rispetto delle norme contenute nel piano delle misure di sicurezza, sia da parte delle maestranze dell'Appaltatore medesimo, sia da parte di tutte le imprese/lavoratori autonomi operanti negli edifici/ e siti oggetto di appalto.

L'Appaltatore ha l'obbligo di trasmettere all'Azienda Sanitaria, prima dell'effettivo inizio delle attività oggetto di appalto, il piano delle misure per la sicurezza, corredato della relativa documentazione.

L'Azienda Sanitaria promuove la collaborazione e il coordinamento con l'Appaltatore per l'esecuzione delle attività oggetto di appalto a sensi dell'art.26, comma 3, d.lgs. 81/2008 e s.m.i., elaborando, e aggiornando, un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare interferenze, con esclusione dei rischi specifici propri dell'attività dell'Appaltatore.

Il responsabile della sicurezza dell'Appaltatore, attraverso una attività di coordinamento con il responsabile della sicurezza dell'Azienda Sanitaria, dovrà collaborare alla stesura del documento di valutazione dei rischi a sensi art.26, comma 3, d.lgs.81/2008 e s.m.i..

I subappaltatori e i lavoratori autonomi sono tenuti all'osservanza delle procedure di sicurezza predisposte dall'Azienda Sanitaria e del piano delle misure di sicurezza predisposto dall'Appaltatore e a fornire all'Appaltatore medesimo il proprio piano delle misure di sicurezza a sensi dell'art.17, comma 2, d.lgs.81/2008 e s.m.i. comprensivo della valutazione dei rischi per quanto riguarda le attività di propria competenza (subappaltatori) e il piano complementare di dettaglio del piano delle misure di sicurezza (lavoratori autonomi) e i relativi aggiornamenti.

In assenza dei piani delle misure di sicurezza e dei piani complementari di dettaglio di cui ai commi precedenti non sarà consentito l'inizio delle rispettive attività.

L'Appaltatore è responsabile della verifica dell'idoneità tecnico-professionale dei subappaltatori e dei lavoratori autonomi, a sensi dell'art.26, comma 1, lettera a), d.lgs.

81/2008 e s.m.i. e deve promuovere la collaborazione e il coordinamento per l'esecuzione dei servizi da parte dei subappaltatori e lavoratori autonomi, elaborando e aggiornando un unico documento di valutazione dei rischi, che indichi le misure adottate per eliminare le interferenze, con esclusione dei rischi specifici propri dell'attività dei subappaltatori e dei lavoratori autonomi.

Si precisa inoltre che è fatto obbligo all'Appaltatore di sottoscrivere integralmente e osservare scrupolosamente le procedure di (documento di valutazione dei rischi), messo a disposizione dall'Azienda Sanitaria per la gestione in sicurezza delle strutture oggetto d'appalto.

L'Appaltatore deve osservare e far osservare ai propri dipendenti, al personale comandato, ai subappaltatori, ai cottimisti, nonché a terzi presenti sui luoghi (nei quali si erogano i servizi) e sugli impianti, tutte le norme di cui sopra, assumendo tutti i provvedimenti che ritenga opportuni per garantire la sicurezza e l'igiene del lavoro. Ogni irregolarità dovrà essere comunicata all'Azienda Sanitaria.

Per le attività legate all'effettuazione di lavori, nei casi in cui trovi applicazione il D.lgs. 81/08, il committente appartenente all'Azienda Sanitaria nomina il responsabile dei lavori, il quale vigilerà sul rispetto dei piani di sicurezza predisposti dall'Appaltatore a propria cura ed onere, oltre che designare il coordinatore in fase di progettazione e di esecuzione; gli oneri inerenti le attività del coordinatore in fase di progettazione e in fase di esecuzione sono a carico dell'Appaltatore.

Per le attività legate all'effettuazione di lavori, nei casi in cui non trovi applicazione il D.lgs. 81/08, si applica l'art. 118, comma 6 D.lgs 163/06 (Piano Sostitutivo della Sicurezza + Piano Operativo di Sicurezza), fermo restando la vigilanza del responsabile dei lavori.

L'Appaltatore, inoltre, deve assicurare il coordinamento di tutte le Imprese operanti nel cantiere, nonché la compatibilità e la coerenza tra il proprio piano di sicurezza e quello delle Imprese Subappaltatrici/cottimisti.

L'Appaltatore avrà altresì l'obbligo di osservare le disposizioni in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro che eventualmente dovessero essere emanate nel corso di esecuzione dell'appalto.

9.2 OSSERVANZA DEI CONTRATTI COLLETTIVI

L'Appaltatore si obbliga ad attuare, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nelle forniture, nei servizi e nei lavori dell'Appalto, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi di lavoro, applicabili alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono le prestazioni descritte, nonché le condizioni risultanti dalle successive modifiche ed integrazioni ed in genere da ogni altro contratto collettivo, applicabile nelle località, successivamente stipulato per la categoria.

L'Appaltatore si obbliga altresì a continuare ad applicare i su indicati contratti collettivi anche dopo le scadenze e fino alla loro sostituzione (art. 36 legge 30.05.70, n. 300).

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

L'Azienda Sanitaria si riserva la facoltà di sospendere l'emissione dei mandati di pagamento per l'ammontare da corrispondere qualora risulti da denuncia dell'Ispettorato del lavoro o di organi sindacali, che l'Appaltatore sia inadempiente per quanto riguarda l'osservanza:

1. delle condizioni normative di cui sopra;
2. delle norme, sia di legge che di contratti collettivi di lavoro, che disciplinano le assicurazioni sociali;



3. del versamento di qualsiasi contributo che le leggi ed i contratti di lavoro collettivi impongano di compiere al datore di lavoro al fine di assicurare al lavoratore il conseguimento di ogni suo diritto patrimoniale.

Ciò fino a quando non sia accertato che sia corrisposto quanto dovuto ovvero che la vertenza sia stata definita.

Per tale sospensione o ritardo di pagamento l'Appaltatore non può opporre eccezione all'Azienda Sanitaria neanche a titolo di risarcimento danni.

9.3 SCIOPERI

L'esercizio del diritto di sciopero da parte dei dipendenti e collaboratori dell'Appaltatore deve essere comunicato all'Azienda Sanitaria con almeno 4 giorni lavorativi di anticipo.

L'Appaltatore dovrà in ogni caso garantire la continuità dei servizi essenziali e l'esecuzione degli interventi in pronta disponibilità.

A circular stamp from the Regione Siciliana, Azienda Sanitaria Provinciale (A.S.P.) Palermo, is stamped over a handwritten signature. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" at the top, "A.S.P." in the center, and "PALERMO" at the bottom. The signature is written in black ink and is partially obscured by the stamp.

ART. 10. - ALLEGATI

Fanno parte integrante del presente capitolato d'Oneri i seguenti allegati

1. Elenco dei gas medicinali AIC, CE e tecnici di laboratorio (**Allegato 1**);
2. Elenco dei beni oggetto del servizio di manutenzione (**Allegato 2**);
3. Modulo per l'offerta economica gas medicinali AIC, FU, CE e tecnici di laboratorio (**Allegato 3**);
4. Modulo per l'offerta economica per i "SERVIZI NON A MISURA", per i "LAVORI E MANUTENZIONI STRAORDINARIE" e "RIEPILOGATIVO OFFERTA ECONOMICA" (**Allegato 4**);
5. Modulo per il sopralluogo (**Allegato 5**).

10.1 ELENCHI PREZZI UNITARI E LISTINI

Le opere di manutenzione a guasto o su rottura, le manutenzioni straordinaria e le opere aggiuntive, eventualmente richieste dall'Azienda Sanitaria, saranno valutate e compensate, in base alle voci del Prezziario Regione Sicilia e, ove non applicabili, ai prezzi unitari dei listini, "Prezzi Impianti Tecnologici" o "Prezzi Impianti Elettrici" edito dal DEI - Tipografia del Genio Civile", ed in ultima analisi al listino ASSISTAL, vigenti alla data di esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara riferito ai prezziari in vigore al momento dell'offerta.

I listini/prezziari sono indicati in ordine decrescente di utilizzo, ciò significa che nel realizzare un'attività, il costo della prestazione /materiale va cercata prima sul Prezziario Regionale e se non presente nei restanti listini nell'ordine in cui sono indicati.

Per tutte le voci non contemplate nei prezziari sopra riportati, si farà riferimento al listino di vendita depositato presso la Camera di Commercio della Ditta Aggiudicataria al netto del ribasso offerto dall'Appaltatore in sede di gara. Di tale listino la Ditta Aggiudicataria dovrà fornirne copia contestualmente alla stipula del contratto e rimarrà invariato per tutta la durata dell'appalto.

Ove si verifichi nel corso di svolgimento del servizio, **per le attività di manutenzione straordinaria o per i lavori non compresi nel contratto**, la necessità di definire voci di prezzo non presenti nei suddetti Elenchi Prezzi o nei listini vendita, saranno determinati nuovi prezzi raggugiandoli, se possibile, a quelli di prestazioni consimili compresi nei citati listini, ovvero, quando sia impossibile, in tutto o in parte, l'assimilazione, ricavandoli da nuove analisi prezzi effettuate con i seguenti elementi di costo:

- mano d'opera,
- materiale,
- trasporti,
- noli,
- spese generali ed utile d'impresa (fissate al 25%).

N.B. per le manutenzioni straordinarie a a guasto o su rottura non sarà calcolata l'incidenza del costo della mano d'opera. I prezzi così determinati dovranno essere riportati su apposito verbale prima dell'inizio delle prestazioni cui si riferiscono ed esplicitamente approvati dall'Azienda Sanitaria.

Sui nuovi prezzi sarà applicato, in conformità alle vigenti norme sui Lavori Pubblici, il ribasso offerto in sede di gara.



A handwritten signature is written over a circular stamp. The stamp contains the text "REGIONE SICILIANA" around the top edge and "A.S.P. PALERMO" in the center.