

Tale deposito cauzionale è destinato a coprire l'eventuale danno derivante dalla mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolato automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo da parte dell'aggiudicatario.

La fideiussione, attraverso la quale può essere costituita detta cauzione provvisoria, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante;
- una validità di almeno 180 giorni dalla data di scadenza del termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- l'impegno del fideiussore a rinnovare la garanzia per pari periodo, nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- l'impegno di un fideiussore, a rilasciare garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

In caso di possesso di certificazione di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, rilasciata da organismi accreditati ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000, l'importo può essere ridotto del 50%. L'impresa dovrà, in tale caso, produrre documentazione o certificazione in originale o copia conforme dell'originale.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese (da costituire o già costituito), la riduzione è applicabile soltanto se tutte le imprese sono in possesso della certificazione di cui sopra.

Le cauzioni delle ditte non aggiudicatarie saranno restituite dopo la chiusura delle procedure di aggiudicazione.

Al concorrente risultato aggiudicatario, la restituzione avverrà dopo la costituzione del deposito cauzionale definitivo.

5. Documento attestante il versamento del contributo all'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture secondo le istruzioni operative presenti sul sito "<http://www.avcp.it/riscossioni.html>", quale **condizione di ammissibilità** alla procedura di selezione ed a **pena di esclusione** dalla stessa. Nel caso di RTI il versamento è unico e va effettuato dal capogruppo.

La mancata dimostrazione dell'avvenuto versamento di tale somma è causa di **esclusione dalla procedura di gara.**

Il CIG è **6031873B0E**

6. Eventuali procure speciali e cioè riguardanti lo specifico appalto o, in genere, tutti gli appalti per forniture o servizi delle Amministrazioni Pubbliche, nel caso in cui l'offerta economica sia sottoscritta da un procuratore.

Le dichiarazioni dovranno essere rese nelle forme previste dal D.P.R. 445/2000, a conoscenza delle sanzioni previste dall'art. 76 del citato D.P.R., ed essere sottoscritte dal legale rappresentante o dal procuratore, ed accompagnate dalla copia di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità.

Detti documenti per la partecipazione alla gara dovranno essere inseriti in apposita busta chiusa e sigillata, secondo le disposizioni sopra menzionate. Detta busta, contrassegnata con la lettera "A", recante all'esterno il nominativo del concorrente e la dicitura "Documentazione amministrativa", dovrà, a sua volta essere inserita (separata dalla busta B) nel plico principale di cui sopra.

Nella suddetta busta "A", inoltre, il concorrente dovrà inserire il "PASSoe" di cui all'art.2, comma 3 lett. b) della deliberazione n.111 del 20/12/12 dell'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici con le modificazioni assunte nelle adunanze del 08/05/13 e del 05/06/13, ottenuto in sede di registrazione al servizio AVCpass per la partecipazione alla presente procedura.

## **BUSTA B) - OFFERTA ECONOMICA**

L'offerta redatta in carta legale mediante l'opposizione di una o più marche per un valore complessivo di € 14,62 ogni 4 fogli usati, in lingua italiana e sottoscritta dal legale rappresentante o procuratore, deve indicare:

La ditta dovrà indicare **il prezzo del servizio a canone offerto per la durata di mesi OTTO scritto in cifre e ripetuto in lettere e dovrà altresì indicare il corrispondente ribasso percentuale corrispondente.**

I prezzi, escluso IVA, dovranno essere scritti in cifre (Euro con due cifre decimali) ed in lettere. Nel caso di discordanza sarà preso in considerazione quello più favorevole per l'Amministrazione. Le cifre riguardanti l'offerta economica, a pena di esclusione dalla gara, non devono recare correzioni.

Non saranno prese in considerazione le offerte pari o in aumento rispetto alla base indicata nel bando.

L'Impresa, nel formulare la propria offerta deve tenere conto degli obblighi relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di condizioni del lavoro, di previdenza ed assistenza in base alla normativa vigente.

L'offerta economica dovrà essere corredata dai documenti previsti dagli art. 87 e 88 del D. Lgs. 163/06 che il concorrente riterrà utile produrre.

-In caso di raggruppamento d'impresе già costituito, l'offerta dovrà essere sottoscritta dal Mandatario a cui i Mandanti hanno conferito il mandato collettivo speciale;

-In caso di raggruppamento di Impresе non ancora costituito l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutte le Impresе partecipanti al raggruppamento.

In entrambi i casi suddetti (raggruppamento già costituito/raggruppamento ancora da costituire) dovranno, altresì, essere specificate le parti del servizio che sarà eseguita dalle singole impresе.

Qualora l'offerta sia fatta da persona munita di procura, questa deve essere speciale e cioè riguardare lo specifico appalto o, in genere, tutti gli appalti per forniture o servizi delle Amministrazioni Pubbliche e deve essere allegata pena l'esclusione alla documentazione amministrativa di gara in originale o in copia conforme.

La procura generale, cioè per tutti gli atti in genere che interessano il rappresentato, non è titolo sufficiente per presentare offerte nelle pubbliche gare.

La procura può altresì risultare dal verbale del consiglio di amministrazione in originale o copia conforme o da certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A (in originale o copia conforme).

Qualora l'offerta non sia in regola con la legge sul bollo e ciò nel caso in cui l'imposta non sia stata assolta o sia stata assolta in misura insufficiente, l'offerente sarà invitato alla regolarizzazione (l'offerta sarà trasmessa all'Ufficiale Rogante per la regolarizzazione).

L'offerta, redatta come sopra indicato, deve essere chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi. Nessun altro documento al di fuori dell'offerta deve essere inserito nella busta. Tale busta, contrassegnata con la lettera "B" e recante all'esterno il nominativo del concorrente e la dicitura "Offerta economica", dovrà, a sua volta, essere inserita (separata dalla busta A) nel plico principale di cui sopra.

**La mancata osservanza delle disposizioni sopra indicate in materia di redazione e confezionamento dell'offerta, comporta l'esclusione della ditta concorrente dalla gara. Per le dichiarazioni sostitutive da rendere ai sensi del D.P.R. 445/2000 è necessario allegare copia fotostatica non autenticata di un documento di identità del dichiarante.**

## **Art. 10 - R.T.I. E CONSORZI**

ASP PALERMO - Disciplinare Gara

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO, PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO

Nel caso di imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, già costituite o da costituire, alle condizioni e modalità precisate dall'art. 37 e, per quanto applicabile, dall'art. 118 D.Lgs. n. 163/06 s.m.i., ammesse a partecipare alla gara:

- la dichiarazione sui requisiti di idoneità morale e professionale (artt. 38 e 39 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) devono essere rese dai legali rappresentanti delle imprese partecipanti al raggruppamento; in caso di consorzi la dichiarazione dovrà essere resa dal consorzio e da ciascuna consorziata che eseguirà la fornitura, in caso di aggiudicazione dell'appalto.
- la dichiarazione circa i propri requisiti oggettivi di idoneità economica-finanziaria (art. 41 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) e tecnico-professionale (art. 42 D.Lgs. 163/06 e s.m.i.) deve essere posseduta da ciascun soggetto in forma separata al fine di verificare il possesso delle richieste capacità in capo al raggruppamento nel suo insieme.
- il deposito cauzionale provvisorio deve essere presentato, in caso di R.T.I. già costituito, dalla mandataria in nome e per conto di tutte le mandanti partecipanti al raggruppamento ed essere in stato alla medesima; in caso di R.T.I. da costituire, di una delle imprese raggruppande ed essere intestato a tutte le imprese del costituendo raggruppamento; in caso di consorzio dallo stesso.
- per potere usufruire della riduzione del 50% dell'importo della cauzione, il possesso della certificazione UNI EN ISO 9000 va resa da parte dell'Impresa Mandataria.

Gli operatori economici che parteciperanno quali soggetti parte di un concorrente costituito in forma congiunta (raggruppamento/consorzio sia esso costituito o da costituire), potranno cumulare i propri requisiti oggettivi di idoneità economica-finanziaria e di idoneità tecnica-professionale per il raggiungimento dei livelli minimi di capacità richiesti che dovranno corrispondere alle quote di partecipazione al raggruppamento.

Il possesso di requisiti di qualità dovrà essere dimostrato da mandanti e mandatarie, dal consorzio e dalle consorziate che eseguiranno la fornitura in caso di aggiudicazione.

L'offerta economica e la documentazione tecnica dovranno essere sottoscritte, in caso di raggruppamento di imprese già costituito, dal mandatario a cui i mandanti hanno conferito il mandato collettivo speciale, in caso di raggruppamento di imprese non ancora costituito, dovrà essere sottoscritta da tutte le imprese partecipanti al raggruppamento.

In caso di consorzio dovrà essere sottoscritta dal consorzio e dalle consorziate che eseguiranno la fornitura in caso di aggiudicazione.

L'offerta congiunta comporta la responsabilità solidale nei confronti dell'Azienda di tutte le imprese raggruppate o consorziate.

In caso di **raggruppamento di imprese già costituito**, dovrà essere presentato atto costitutivo redatto nelle forme di legge e contenente le disposizioni previste dalla norma richiamata.

In caso di **raggruppamento di imprese non ancora costituito** le imprese dovranno indicare l'operatore economico a cui, in caso di aggiudicazione della gara, conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza come mandatario atto a stipulare il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti ed impegno a conformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 del D.Lgs.163/06 e s.m.i..

**In caso di raggruppamento dovranno essere specificate, nella documentazione amministrativa contenuta nella Busta "A", pena esclusione, le parti della fornitura che saranno eseguite dalle singole imprese.**

L'impresa che concorre in un raggruppamento **non potrà** concorrere con altri raggruppamenti o singolarmente.

**E' vietata**, altresì, l'associazione in partecipazione nonché qualsiasi modifica alla composizione del R.T.I. rispetto a quella presentata in sede di gara, fatti salvi i casi previsti dagli artt. 51 e 116 del Decreto citato.

## **ART. 11 – AVVALIMENTO**

Il concorrente può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti relativi alla capacità economico-finanziaria ed alla capacità tecnica e professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Ciò ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e nel totale rispetto di tutto quanto previsto da detta normativa.

Il concorrente può avvalersi soltanto di una impresa ausiliaria per la fornitura in gara.

**Il concorrente che intende avvalersi di questo istituto deve inserire nella busta "A" contenente tutta la documentazione di gara, insieme alla documentazione medesima, tutto quanto previsto dal predetto art. 49 comma 2 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i..**

Facendo riferimento all'art. 49 punto 7 del D. Lgs. 12-04-2006 n. 163 e successive modificazioni e integrazioni, l'Azienda stabilisce, in relazione alla natura dell'appalto, che l'istituto dell'avvalimento non può essere utilizzato dal concorrente per soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti diversi da quelli di carattere economico finanziario.

In particolare l'istituto dell'avvalimento non può essere utilizzato per soddisfare la richiesta di: requisiti generali, requisiti di idoneità professionali, requisiti di garanzia della qualità, requisito di aver versato la cauzione provvisoria, requisiti in ordine alle specifiche condizioni di esecuzione del contratto definiti nel capitolato.

E' fatto divieto all'impresa ausiliaria di partecipare alla gara, sia a titolo individuale, sia in altro vincolo di partecipazione plurima oltre a quello contratto con il richiedente (sia esso il raggruppamento temporaneo, il consorzio, rapporto di subappalto, etc.).

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido verso la Stazione Appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'impresa concorrente si applicano anche nei confronti dell'ausiliaria.

## **ART. 12 - SUBAPPALTO**

E' vietato alla Ditta di dare in subappalto l'esecuzione di tutto o di parte della fornitura oggetto del contratto al di fuori delle condizioni stabilite dall'art. 118 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i..

L'eventuale subappaltatore dovrà assumere tutti gli obblighi di cui all'art. 2 della L.R. 15/2008 e s.m.i. e della L. 136/2010 e s.m.i..

Nell'offerta di gara, insieme a tutta la documentazione richiesta, l'impresa dovrà indicare le parti dell'appalto che intende subappaltare a terzi.

Nel caso di subappalto:

- a) rimane invariata la responsabilità della ditta contraente nei confronti dell'A.S.P.;
- b) la ditta concorrente avrà l'obbligo di imporre al subappaltatore il rispetto delle condizioni contrattuali stabilite dall'Azienda;
- c) la ditta concorrente dovrà depositare il contratto di subappalto almeno venti giorni prima dell'inizio delle relative prestazioni con contestuale trasmissione di certificazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di qualificazione prescritti in relazione alla prestazione subappaltata e dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Entro 30 giorni dalla richiesta l'A.S.P. rilascerà l'autorizzazione al subappalto.

Il subappalto non regolare scioglie il contratto e fa sorgere il diritto per l'Azienda ad effettuare l'esecuzione in danno, con incameramento della cauzione definitiva, fatto salvo il risarcimento di ogni conseguente maggiore danno. Non è previsto il pagamento diretto da parte dell'Azienda al subappaltatore.

## **ART. 13 - CELEBRAZIONE DELLA GARA**

La gara sarà presieduta dal Direttore del Dipartimento Provveditorato e Tecnico o da persona da questi delegata e si articolerà in due distinte fasi.

### **PRIMA FASE (pubblica) - ammissione dei concorrenti:**

ASP PALERMO – Disciplinare Gara

*PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO*

Nel giorno, nel luogo e nell'ora indicati nel **bando**, in seduta pubblica, alla presenza di eventuali concorrenti, l'Autorità che presiede la gara, coadiuvato da due testimoni, procederà, al fine dell'ammissione dei concorrenti alla gara, come segue:

- verifica che tutti i plichi siano pervenuti entro il termine ultimo indicato nella lettera d'invito e che siano stati predisposti conformemente alle prescrizioni del presente disciplinare;
- apre i plichi sigillati e verifica la presenza, all'interno, delle tre buste "A" e "B" e che le stesse siano integre e predisposte conformemente alle prescrizioni del presente disciplinare;
- apre la busta "A" - Documentazione amministrativa dei plichi ammessi e verifica i documenti richiesti dal presente disciplinare per il possesso dei requisiti di ordine generale, professionali, finanziari economici e tecnici.
- La commissione di gara, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, potrà altresì effettuare ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella busta A, attestanti possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del decreto legislativo n. 163/2006 e successive modifiche ed integrazioni, con riferimento ai concorrenti individuati secondo criteri discrezionali.

**In tale fase si procederà all'esclusione nelle seguenti ipotesi:**

- offerte pervenute in ritardo;
- offerte contenute in buste (esterne o interne) non sigillate sui lembi di chiusura;
- omessa o incompleta presentazione dei documenti o delle dichiarazioni richieste, tranne che non siano sanabili in sede di gara.
- non risulti fornita la dimostrazione dell'avvenuto versamento del contributo all'Autorità per la vigilanza sui lavori pubblici ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005. n. 266 e della delibera dell'Autorità medesima del 21/12/2011, pubblicata nella GURI n.30 del 06/02/2012

Il Presidente di Gara, a seguito delle verifiche di cui sopra, procederà a dichiarare le imprese ammesse alla successiva fase di gara e le eventuali imprese escluse dichiarandone le motivazioni.

Nel caso di concorrenti in situazione di controllo, si verificherà che tali concorrenti abbiano corredato la dichiarazione, in separata busta chiusa, con i documenti previsti dall'art.38, co.2, lettera b) del D.Lgs 163/2006 e s.m.i, utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta.

Si procederà altresì, così come previsto dall'**art. 48 D. Lgs. 163/06**, al sorteggio, non inferiore al 10 % arrotondato all'unità superiore, delle ditte partecipanti che dovranno comprovare, entro gg. 10 dalla data della richiesta effettuata tramite fax, il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa dichiarati per partecipare alla gara, nei modi indicati dal presente disciplinare.

*E' consigliabile pertanto che le imprese partecipanti abbiano disponibili i documenti necessari di cui sopra già fin dal momento di presentazione delle offerte e ciò al fine di adempiere tempestivamente all'eventuale suddetta richiesta.*

Quando tale prova non sia fornita, ovvero non confermi le dichiarazioni presentate, si procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, all'escussione della relativa cauzione provvisoria e alla segnalazione del fatto all'ANAC.

Terminate le operazioni di controllo della presenza e l'esame della documentazione presentata dalle varie imprese, gli uffici competenti acquisiranno dalle imprese sorteggiate tutto quanto previsto dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i. ai fini delle verifiche di validità della documentazione. Ciò nei limiti e modalità previste per questa fase di gara dal decreto medesimo.

**SECONDA FASE aggiudicazione provvisoria dell'appalto:**

la commissione di gara procede, quindi, all'apertura delle buste "B - offerta economica" ed alla lettura delle stesse. Ai sensi dell'art. 86 comma del decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i. così come introdotto dall'art. 3 della legge regionale 3 agosto 2010, n° 16, procede al calcolo della media aritmetica delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor

---

ASP PALERMO – Disciplinare Gara

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO

ribasso incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Ai sensi dell'art. 122 comma 9 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.l. la Commissione di gara procede alla esclusione automatica di tutte le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i. Il comma 1 non si applica quando il numero delle offerte ammesse sia inferiore a dieci, in tal caso trova applicazione l'art. 86 comma 3 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 e s.m.i., e cioè la stazione appaltante può valutare la congruità delle offerte che, in base ad elementi specifici, appaiano anormalmente basse. In tal caso trovano applicazione le disposizioni degli artt. 87 e 88 del suindicato decreto legislativo n° 163/2006 s.m.i. **si procederà quindi all'individuazione della ditta aggiudicataria secondo quanto indicato nella legge regionale n. 14 del 10.07.2015 che modifica l'art. 19 L.R. n. 12/2011 pubblicata sulla G.U.R.S. n. 29 del 17.07.2015:**

Non saranno ammesse allo scrutinio le offerte superiori all'importo stabilito come base d'asta, incomplete, parziali, condizionate o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

La commissione di gara predisponde, quindi, la graduatoria definitiva e redige il verbale di gara con l'individuazione dei concorrenti collocatisi al primo (aggiudicatario provvisorio) ed al secondo Posto. Successivamente l'Amministrazione appaltante procede alla verifica delle dichiarazioni rese in sede di gara dall'aggiudicatario provvisorio.

Nel caso che tale verifica non dia esito positivo la Commissione di gara procede ad individuare nuovi aggiudicatari provvisori oppure a dichiarare deserta la gara alla luce degli elementi economici desumibili dalla nuova eventuale aggiudicazione. I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere alla stazione appaltante la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

Sarà dichiarato aggiudicatario della gara l'offerente che ha offerto il prezzo più basso.

Nel caso in cui le offerte di due o più offerenti siano uguali ed esse risultino le più basse si procederà, a norma dell'art. 77 del Regolamento Generale di Contabilità dello Stato, approvato con R.D. 23.05.1924 n. 827 a richiedere il miglioramento delle offerte, ovvero, qualora i soggetti candidati non siano presenti, o se presenti non volessero migliorare l'offerta, all'aggiudicazione mediante sorteggio. Possono migliorare l'offerta il Legale Rappresentante o chi è munito di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge. Le offerte migliorative non possono essere condizionate.

Ultimate tali operazioni si procederà all'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta risultata prima in graduatoria, salvo esiti dei controlli previsti dalle normative e salvo esclusione per offerta anormalmente bassa secondo quanto previsto dall'art. 86 e seguenti del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche nel caso in cui sia pervenuta o sia rimasta in gara una sola offerta.

### **ART. 13 - OPPOSIZIONE E RILIEVI IN SEDE DI GARA**

Chiunque è ammesso a presenziare, ma saranno consentiti interventi, in ordine ai lavori, solo ai rappresentanti legali delle ditte partecipanti o alle persone, debitamente munite di idonea procura speciale, rilasciata nelle forme di legge, presenti in aula.

Non avranno efficacia le eventuali dichiarazioni di ritiro delle offerte già presentate.

Eventuali contestazioni sulle decisioni assunte dal Presidente del seggio di gara o sulle valutazioni espresse dalla Commissione Giudicatrice non potranno essere inserite all'interno del verbale di gara ma dovranno essere formulate per iscritto ed indirizzate, entro 7 giorni dalla data della relativa seduta, al Dipartimento Provveditorato e Tecnico - U.O.C. Provveditorato - che provvederà ai necessari provvedimenti conseguenti.

La formulazione di contestazioni di natura formale o prettamente tecnica, in sede di espletamento della seduta di gara, non potranno comportare la sospensione della stessa.

Nel caso in cui il Direttore dell'U.O.C. Provveditorato (per rilievi di natura formale) o la Commissione Tecnica (per rilievi di natura tecnica) accertino, su istanza della ditta e sulla base della normativa

vigente, dagli atti ufficiali e/o della documentazione prodotta dalle ditte in sede di gara, la fondatezza delle contestazioni formulate si potrà procedere ad eventuale riammissione della ditta. Se tali contestazioni fossero state formulate ad aggiudicazione provvisoria avvenuta, si procederà d'ufficio, all'eventuale riformulazione della relativa graduatoria di gara senza necessità di procedere a convocazione di seduta suppletiva di gara.

#### **ART. 14 - OFFERTA ANORMALMENTE BASSA**

---

L'aggiudicazione è condizionata alla verifica, per la parte economica, dell'offerta anomala e della relativa congruità, come stabilito dall'art. 86 e seguenti del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. È facoltà delle imprese partecipanti corredare le istanze di partecipazione alla procedura delle giustificazioni di cui all'art. 87 comma 2 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

#### **ART. 15 - SVINCOLO DALL'OFFERTA**

---

Ciascun offerente avrà facoltà di svincolarsi dalla propria offerta mediante comunicazione con lettera raccomandata, indirizzata ad Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo - Dipartimento Provveditorato e Tecnico - U.O.C. Provveditorato - Via Pindemonte, 88 - 90129 Palermo - una volta decorsi 180 gg. dalla data di celebrazione della gara, qualora nel frattempo non sia intervenuta l'aggiudicazione.

#### **ART. 16 - ESCLUSIONE DALLA GARA**

---

Saranno esclusi dalla gara le offerenti che si trovino nelle condizioni di esclusione previste nel presente Disciplinare e dalle vigenti normative.

#### **ART. 17 - ALTRE INDICAZIONI**

---

- a) Per partecipare alla gara non è richiesta la presentazione di alcun altro documento o dichiarazione non prescritti nel presente disciplinare.
- b) In conformità al disposto dell'art. 46 D. Lgs. 163/06, le Ditte concorrenti potranno essere invitate a fornire tutti i necessari chiarimenti ed integrazioni esplicative in merito alle dichiarazioni e documentazioni presentate.
- c) L'Amministrazione si riserva di disporre con provvedimento motivato, ove ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e l'eventuale ripetizione delle operazioni di essa, nonché la revoca della gara stessa senza doverne dare giustificazione alcuna.
- d) Nessun compenso spetta alle offerenti, anche se non aggiudicatarie, per lo studio e la predisposizione e consegna delle offerte.

#### **ART. 18 - EFFETTI DELL'AGGIUDICAZIONE**

---

L'aggiudicazione definitiva, verrà effettuata con apposito provvedimento amministrativo da parte della Direzione Aziendale, e diventerà efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti.

In particolare l'Azienda appaltante dovrà accertare:

- quanto dichiarato dalla ditta in sede di gara, in ordine alla capacità economico-finanziaria e capacità tecnica. Tali accertamenti verranno effettuati oltre che per l'aggiudicatario anche per il concorrente che segue in graduatoria, qualora gli stessi non siano compresi tra i soggetti sorteggiati.
- Acquisizione certificato DURC ai sensi della Legge 183/2011 e s.m.i che attesti la regolarità contributiva previdenziale ed assicurativa a favore dei dipendenti; di cui all'articolo 2, del Decreto Legge 25 settembre 2002, n. 210, convertito con Legge 22 novembre 2002 n. 266 e di cui all'art. 3 comma 8 del Decreto Legislativo 14 agosto 1996 n. 494 e s.m.i.;
- Acquisizione certificato del casellario giudiziale relativi ai soggetti titolari di cariche societarie
- Acquisizione certificato carichi pendenti c/o il Tribunale competente.
- Acquisizione Certificato rilasciato dalla CCIAA competente al fine di richiedere l'informazione antimafia

Qualora dagli accertamenti risultasse l'esistenza di una delle cause ostative previste dalla legge, o la documentazione non fosse ritenuta idonea, l'Azienda provvederà all'annullamento dell'aggiudicazione, all'incameramento della cauzione salva ripetizione degli eventuali ulteriori danni e alle segnalazioni previste dalla normativa vigente.

---

ASP PALERMO – Disciplinare Gara

*PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO*

L'A.S.P., se necessario e ove ne ravvisi l'urgenza, può chiedere l'esecuzione anticipata del contratto nelle more della stipula dello stesso.

Divenuto efficace, verrà data comunicazione agli aggiudicatari ed all'Ufficiale Rogante dell'A.S.P. Palermo ai sensi dell'art.11 D.Lgs.163/06 e s.m.i., che provvederà, entro i termini previsti dal richiamato articolo, alla stipula del contratto.

L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'aggiudicatario mentre per l'Azienda lo sarà solo dopo che, verificati i prescritti requisiti, il provvedimento dell'organo deliberante sarà divenuto esecutivo nei termini di legge.

Il risultato della gara, così come deliberato, sarà comunicato nei modi e termini previsti dall'art. 79 comma 5 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i..

Nessun interesse o risarcimento a qualsiasi titolo sarà dovuto sia per i depositi provvisori che per quello definitivo.

## **ART. 19 - OBBLIGHI DELL'AGGIUDICATARIO**

Ai fini della stipula del contratto l'impresa aggiudicataria, entro il termine di 10 gg. decorrente dalla data di ricevimento della comunicazione relativa all'aggiudicazione provvisoria, dovrà presentare la seguente documentazione:

a) deposito cauzionale definitivo (costituito secondo l'articolo 113 del D.Lgs. 163/06 s.m.i.) pari al 10% del valore della fornitura aggiudicata così come previsto dall'art. 113 D. Lgs. 163/06 e ss.mm.ii. e con le espresse rinunce di cui al punto 2 dello stesso articolo.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%. La cauzione definitiva, in qualunque forma prestata, deve coprire per l'intero periodo di validità del contratto, gli oneri per il mancato od inesatto adempimento.

L'importo del deposito può essere ridotto del 50% secondo quanto previsto dall'art. 75 comma 7 del D.Lgs. 163/06.

Lo svincolo di detta cauzione sarà disposto dal Responsabile del procedimento, accertata la completa e regolare esecuzione dell'appalto ed acquisiti, ove necessari, i certificati di correttezza contributiva nonché ultimata e liquidata ogni ragione contabile.

La mancata costituzione della garanzia causa la revoca dell'affidamento e l'acquisizione del deposito cauzione provvisorio da parte dell'A.S.P. che potrà aggiudicare la fornitura al concorrente che segue in graduatoria.

b) in caso di imprese raggruppate, ma non costituite al momento della presentazione dell'offerta, mandato collettivo speciale con rappresentanza alla ditta mandataria, in originale o copia autenticata.

L' Azienda procederà, ai fini dell'accertamento relativi alla insussistenza delle cause di esclusione, per mancanza dei requisiti di ordine generale e professionale, mediante gli accertamenti d'ufficio previsti dall'art. 43 del DPR n. 445/2000 (art. 38 e 39 D. Lgs. 163/06).

Qualora, per qualsiasi motivo, mutino gli amministratori e/o i legali rappresentanti dell'aggiudicataria, rispetto a quelli per cui fu chiesta la certificazione antimafia, sarà obbligo dell'aggiudicataria darne, entro cinque giorni, comunicazione scritta, trasmettendo con tale comunicazione il certificato di residenza e lo stato di famiglia dei nuovi soggetti.

Ove l'aggiudicataria non effettui la comunicazione di cui sopra, l'Azienda, non appena venga a conoscenza, in qualsiasi modo, dei fatti nuovi, ordinerà immediatamente la sospensione del contratto sino a quando non sia pervenuta la certificazione prefettizia e tale sospensione sarà ad esclusivo carico e danno dell'aggiudicataria.

Nel caso in cui dalla certificazione prefettizia risultino provvedimenti o procedimenti oggetto della normativa di che trattasi, il contratto si intenderà conseguentemente risolto.

## **Art. 20 - FINANZIAMENTO E PAGAMENTO DELLA FORNITURA**

ASP PALERMO – Disciplinare Gara

*PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO*

Al servizio si provvederà con somme del bilancio aziendale, con attribuzione della spesa al centro di costo corrispondente.

Il pagamento del corrispettivo dell'appalto avverrà in accordo con la seguente procedura:

La ditta aggiudicataria dovrà emettere fattura mensilmente e per ogni ordine di consegna effettuata.

Le fatture dovranno riportare gli estremi dell'ordine e l'indicazione della struttura destinataria del servizio.

Le fatture, emesse ed intestate a Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo - Via G. Cusmano, 24 - 90141 Palermo, vanno inoltrate al Dipartimento Gestione Risorse Economiche dell'Azienda Via Pindemonte n. 88 - 90129 Palermo per la registrazione.

Successivamente, la struttura destinataria della fornitura, acquisito il documento fiscale registrato, corredato da un'attestazione di avvenuta regolare esecuzione sottoscritta dal Responsabile di ciascuna struttura o da personale da questi delegato, ne curerà la relativa liquidazione.

Il pagamento avverrà, in ogni caso, solo dopo che sia stata accertata l'inesistenza di morosità fiscale ex art. 48-bis DPR 29 settembre 1973 n. 602, che verrà effettuata dal Dipartimento Gestione Risorse Economiche, organo di questa Azienda per competenza preposto ai pagamenti, in conformità ai disposti del Decreto del Ministero dell'Economia e della Finanza del 18-01-2008 n. 40, entrato in vigore il 28-03-2008.

Qualora l'aggiudicatario sia un raggruppamento temporaneo di Imprese i pagamenti spettanti al raggruppamento saranno effettuati unitariamente all'impresa mandataria o capogruppo e non distintamente a ciascuna impresa raggruppata in rapporto alla parte di fornitura.

Il pagamento avverrà a 60 giorni dalla data di presentazione della fattura.

Qualora dovessero verificarsi irregolarità nella fornitura, il termine predetto sarà prorogato automaticamente per un periodo di tempo pari a quello intercorso fra la data della contestazione e la data di eliminazione dell'irregolarità medesima, senza che la ditta possa pretendere interessi di sorta.

#### **ART. 21 CESSIONE DEL CREDITO**

---

I crediti derivanti dal presente contratto possono essere ceduti a banche o intermediari finanziari disciplinati dalle leggi in materia bancaria e creditizia (il cui oggetto sociale preveda l'esercizio di attività di acquisto di crediti di impresa), a condizione che:

- il contratto di cessione venga stipulato mediante atto pubblico o scrittura privata autentica;ù
- sia notificato all'Amministrazione appaltante.

Le cessioni di cui al comma precedente sono efficaci e opponibili all'Amministrazione appaltante qualora l'Azienda non le rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente ed al cessionario entro 15 giorni dalla notifica della cessione.

#### **ART. 22 - CONTRATTO E SPESE CONTRATTUALI**

---

La Ditta aggiudicataria dovrà versare le spese contrattuali con le modalità che saranno comunicate dall'Ufficiale Rogante.

Nel caso in cui la Ditta non ottemperi al superiore adempimento nel termine stabilito, l'Azienda, senza pronuncia del giudice, ha la facoltà di dichiararla decaduta dal diritto di eseguire la fornitura e può, a suo insindacabile giudizio, incamerare la cauzione, salvo ogni ulteriore azione per maggiori danni ricevuti.

Le spese di bollo e tutte le altre inerenti alla stipulazione contrattuale sono a carico del contraente in conformità alle relative disposizioni di legge.

#### **Art. 23 - SPESE PER ONERI PUBBLICITARI**

---

Ai sensi della Legge 17 dicembre 2012m n. 221 di conversione del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, recante "Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese" (c.d. Decreto Crescita 2) art. 34 comma 35, i bandi di gara e gli avvisi pubblicati dal 1° gennaio 2013 le spese per la pubblicazione degli stessi, ai sensi degli artt. 66, comma 7 e 122, comma 5 del Codice dei Contratti pubblici, D. Lgs. 163/2006, sono rimborsate alla stazione appaltante.

#### **Art. 24 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

---

ASP PALERMO – Disciplinare Gara

*PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL'AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO*

**Per consentire alla Stazione appaltante le comunicazioni relative alla presente procedura ed in particolar modo quelle di cui all'art. 79 del D.Lgs. 163/06, ciascun concorrente dovrà indicare il proprio domicilio eletto con eventuale autorizzazione all'uso del fax, in caso di omessa indicazione verrà considerato equivalente alla sede legale.**

I dati personali forniti dalle ditte saranno raccolti presso l'Ente per le finalità inerenti la gestione delle procedure previste dalla legislazione vigente per l'attività contrattuale e la scelta del contraente. Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e la riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio:

- ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione;
- con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità previste dal D.Lgs. 196/03.

In relazione al trattamento dei dati conferiti l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del D.Lgs. 196/03 tra i quali figura il diritto di ottenere la conferma dell'esistenza di dati personali che lo riguardano; l'aggiornamento, la correzione, l'integrazione dei dati, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima dei dati trattati in violazione di legge, compresi quelli di cui non è necessaria la conservazione in relazione agli scopi per i quali i dati sono stati raccolti e trattati; l'attestazione che le operazioni suddette sono state portate a conoscenza di coloro ai quali i dati sono stati comunicati o diffusi nonché di opporsi per motivi legittimi al trattamento dei dati personali che lo riguardano, ancorché pertinenti allo scopo della raccolta e di opporsi al trattamento dei dati personali ai fini di invio di materiale pubblicitario o di vendita diretta, etc.

#### **Art. 25 - SALVAGUARDIE**

Si precisa che l'oggetto dell'appalto, in termini di valore, quantità o prestazione, potrà subire variazioni in diminuzione e/o cessazione, qualora disposizioni legislative, regolamentari ed autorizzative non ne consentano la prosecuzione in tutto o in parte, fermo restando il diritto dell'appaltatore a ricevere il corrispettivo contrattualmente convenuto per il servizio effettivamente prestato, senza che la ditta vincitrice dell'Appalto abbia nulla a pretendere.

L'A.S.P. si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di non dare luogo alla aggiudicazione, qualora venga meno l'interesse pubblico alla realizzazione dell'appalto, o qualora nessuna delle offerte risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D.Lgs. 163/06, senza che le imprese possano avanzare alcuna pretesa di qualsivoglia natura. L'iter amministrativo e la conseguente definizione del presente appalto saranno conclusi solo dopo l'adozione, con resa di esecutività, da parte della Direzione aziendale della deliberazione di aggiudicazione. Nessun rimborso è dovuto alle imprese concorrenti per la partecipazione alla presente procedura di gara, anche nel caso in cui non si dovesse procedere all'aggiudicazione.

#### **Art. 26 - ACCESSO AGLI ATTI**

I concorrenti, e gli operatori economici che ne motivano l'interesse, hanno facoltà di esercitare l'accesso ai verbali di gara, ivi compresi quelli della commissione tecnica, degli atti e dei pareri adottati a supporto delle determinazioni adottate dall'Amministrazione, a norma della Legge n. 241/1990 e dell'art. 13 e ss.mm.ii del D. Lgs. 163/2006.

L'esame dei documenti è gratuito.

Le copie dei documenti sono rilasciate subordinatamente al pagamento degli importi dovuti relativi ai costi di riproduzione determinato nella seguente misura: € 0,16 per singola facciata formato UNIA4 e € 0,31 per singola facciata formato UNIA3.

Il pagamento può essere effettuato con le stesse modalità per il ritiro della copia degli atti di gara specificando come causale "Rimborso spese di accesso Legge n° 241/90".

Su richiesta dell'interessato le copie possono essere autenticate. In tal caso vengono rilasciate previo versamento dell'imposta di bollo. La certificazione di conformità all'originale viene effettuata secondo le modalità previste dal DPR n. 445 del 28/12/2000.

Dietro motivata richiesta dei concorrenti è assicurato l'accesso agli atti valutati dall'Amministrazione per l'ammissione alla procedura, per la verifica della sussistenza dei requisiti di partecipazione, per la valutazione dell'offerta, fatta eccezione per gli eventuali pareri legali acquisiti dall'Amministrazione in ordine all'affidamento.

L'Amministrazione assicura la tutela della riservatezza dei dati inerenti il know-how ed il segreto tecnico o commerciale eventualmente contenuti negli atti di gara e nei progetti presentati dai concorrenti invitandoli, a propria discrezione ed alternativamente in fase di offerta o in occasione della richiesta di accesso agli atti da parte degli interessati, a motivatamente precisare quali documenti debbano intendersi coperti da segreto. Resta impregiudicata la facoltà del concorrente di richiedere l'accesso ai documenti dichiarati riservati per segreto tecnico o commerciale in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.

L'accesso all'elenco degli offerenti è differito, sino al termine di presentazione delle offerte. L'accesso alle offerte di gara è differito sino all'approvazione dell'aggiudicazione.

#### **Art. 27 - DISPOSIZIONE DI RINVIO**

Per quant'altro non previsto nel presente Disciplinare valgono le disposizioni dettate dal Capitolato d'Oneri, dal D.Lgs. 163/06 e s.m.i., dalle normative nazionali e regionali applicabili e dalle norme del Codice Civile che disciplinano la materia e dalla vigente normativa sui contratti della Pubblica Amministrazione.

Per ogni informazione o chiarimento alla presente procedura, entro i termini previsti dal Bando di Gara, gli interessati potranno rivolgersi:

in ordine al procedimento di gara ed al capitolato di gara all'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni - Via Pindemonte n. 88 - Edificio n. 14 - Palermo Tel. 091-7033974/091-703334 - - fax 091/7033057 - email vitomacaluso@asppalermo.org;

Eventuali ulteriori comunicazioni dovute a precisazioni richieste dalle ditte saranno pubblicate sul sito internet [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org).

Tutte le informazioni riguardanti il presente procedimento (esempio: data convocazione apertura offerte economiche, eventuali provvedimenti di revoca o annullamento del procedimento, etc.) verranno effettuate a mezzo fax. Non si assumono responsabilità in ordine a numeri di fax errati o incompleti.

#### **Art. 28 - SPESE PER ONERI PUBBLICITARI**

Ai sensi della Legge 17 Dicembre 2012 n.221 di conversione del decreto legge 18 ottobre 2012 n.179 recante "Ulteriori misure urgenti per la crescita del paese" (c.d. Decreto crescita), art.34 comma 35, per i bandi di gara e gli avvisi pubblicati dal 1° gennaio 2013, le spese per la pubblicazione degli stessi, ai sensi dell' art.66, comma 7 e 122, comma 5 del Codice dei Contratti Pubblici, il D.Lgs. 163/06, sono rimborsate alla Stazione Appaltante, conformemente alle indicazioni ed alle modalità ivi riportate.

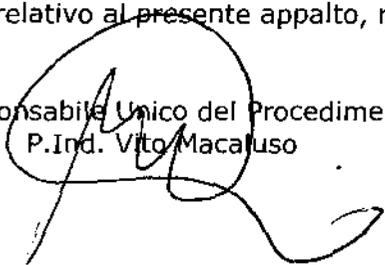
Sarà cura della Stazione Appaltante comunicare all'aggiudicatario gli importi definitivi che dovranno essere rimborsati, nonché le relative modalità di effettuazione dei versamenti.

#### **Art. 29 - FORO COMPETENTE**

Le controversie che dovessero insorgere in sede di esecuzione della fornitura non potranno mai in alcun modo avere effetto interruttivo o sospensivo sulla stessa.

Per qualsiasi controversia che dovesse sorgere tra l'Azienda e l'Impresa in ordine all'esecuzione del contratto di relativo al presente appalto, resta competente, esclusivamente, il Foro di Palermo.

IL Responsabile Unico del Procedimento  
P.Ind. Vito Macaluso



Il Direttore UOC Progettazione e Manutenzioni  
Ing. Nicolò Perrone



---

**ASP PALERMO – Disciplinare Gara**

*PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO. PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI GESTIONE, CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI AL SERVIZIO DEI PRESIDI DELL’AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO PER LA DURATA DI MESI OTTO*