



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale: Via G. Cusmano, 24 - 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

**Dipartimento Risorse Economico-Finanziarie, Patrimoniale,
Provveditorato e Tecnico**

U.O.C. Progettazione e Manutenzioni

Via Pindemonte, 88 - 90129 Palermo
Telefono: 091 703.3334 - Fax: 091 703.3057
EMAIL: serviziotecnico@ausl6palermo.org
EB : www.asppalermo.org

Prot. N° ASP/ 3107 REPT/2016

Palermo 15-11-2016

AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE DEL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO

(ex art. 32 comma 2 del D. Lgs 50/2016)

Oggetto: Indizione gara per l'affidamento, in accordo quadro, dei **lavori di pronto intervento e manutenzione ordinaria e straordinaria edile ed impiantistica da eseguire presso le strutture immobiliari dell'A.S.P. Palermo** tramite procedura negoziata, ex art. 63 del D. Lgs 50/2016, con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett. c) dello stesso Decreto.

IL DIRETTORE DELL' U.O.C. PROGETTAZIONE E MANUTENZIONI

- Preso atto Che si è prossimi alla scadenza dei termini contrattuali, in termini economici e temporali, dell'accordo quadro stipulato da quest'Azienda con gli operatori economici dei Lotti 1 Palermo e 4 Partinico
- Vista La documentazione tecnica predisposta dall'Arch. Giuseppe Armato, costituita dai seguenti elaborati tecnici:
- Elenco prezzi
 - Analisi prezzi;
 - Capitolato speciale d'appalto
 - Richiesta manifestazione d'interesse
- Ravvisata La necessità di affidare in appalto, con le modalità previste dall'accordo quadro di cui all'art. 54 del D. Lgs. 50/2016, i lavori in oggetto, per far fronte alle continue e numerose esigenze e richieste provenienti dai diversi servizi di quest'Azienda.
- Confermare La suddivisione in due distinti lotti di intervento, e precisamente: *lotto 1 - Palermo, Ustica e Lampedusa; lotto 2 - Partinico - Carini (compensori)*;
- Rilevato che in applicazione dell'articolo 36, comma 2, lettera c), del D. Lgs 50/2016 ed alle linee guida dell'ANAC relativa alle "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" è possibile procedere mediante procedura negoziata,
- previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato;
- tramite consultazione di almeno 10 operatori selezionati dall'Albo dei fornitori di fiducia di quest'Azienda, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti;
- Considerato che non appare opportuno utilizzare le procedure ordinarie, in quanto i tempi necessari non sono compatibili con la necessità di eseguire in tempi celeri le opere in oggetto per evitare disservizi all'utenza e che oggettivamente le stesse risultano eccessive sul piano degli oneri amministrativi anche per gli operatori economici, considerando che l'articolo 36, comma 2, considera la procedura negoziata in argomento, svolta secondo i canoni previsti, come legittima alternativa alle procedure ordinarie;
- Visti gli articoli 107 e 192 del D. Lgs. 267/2000;
- Visti gli articoli 29, 30, 32, 33, 35, 36, 80 e 95 del D. Lgs. 50/2016;
- Visti gli articoli 89 comma 1 lett. c) e 90 comma 1bis del D. Lgs. 81/2008;

PROPONE

1. **di indire** una gara per l'affidamento in accordo quadro dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ex art. 63 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità previste dall'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. 50/2016.

In tal caso nella previsione legislativa di invitare almeno 10 concorrenti, si procederà, tramite l'acquisizione delle manifestazioni di interesse, a sorteggiare 25 richiedenti per ognuno dei lotti, per un totale di 50 concorrenti, che verranno invitati a partecipare alla procedura attraverso la pubblicazione della gara sulla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), atteso che è attivo il bando per i lavori di manutenzione edile ed impiantistico;

2. **di approvare** la documentazione tecnica redatta dall'Arch. Giuseppe Armato.

3. **di approvare** il seguente quadro economico:

LAVORI LOTTO 1

A Sommano i lavori a base d'asta

Oneri diretti 3%

A detrarre

Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso

LAVORI LOTTO 2

B Sommano i lavori a base d'asta

Oneri diretti 3%

A detrarre

Importo Lavori a b.a. soggetti a ribasso

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

IVA al 22% (lotto 1 + lotto 2)

Fondo funzioni tecniche art. 113 D. Lgs. 50/16 (2% di A+B)

Versamento a favore dell'ANAC.

C Totale somme a disposizione dell'amministrazione

IMPORTO COMPLESIVO DEI LAVORI (A+B+C)

		€.	670.000,00
	20.100,00		
€.	20.100,00		20.100,00
			<u>649.900,00</u>
			280.000,00
	8.400,00		
	8.400,00		8.400,00
			<u>271.600,00</u>
€.	209.000,00		
	19.000,00		
	375,00		
€.	228.375,00	€.	228.375,00
		€.	1.178.375,00

4. **di dare atto** che i requisiti minimi di partecipazione alla presente procedura, sono quelli previsti dall'art. 80 del D. Lgs. 50/2016, iscrizione al bando per i lavori di manutenzione straordinaria del MEPA e l'iscrizione alla camera di commercio con la categoria di lavori oggetto della presente procedura **nonché** certificazione SOA nelle categorie previste nel CSA e Disciplinare di gara;
5. **di approvare** che il criterio di selezione della migliore offerta sarà quello del minor prezzo mediante ribasso sull'importo lavori posto a base di gara ai sensi dell'art. 45 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 con l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata con uno dei metodi, sorteggiato in sede di gara, ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 50/2016;
6. **di dare atto** che l'intervento proposto verrà realizzato con fondi del bilancio Aziendale e la relativa spesa imputata sul C. E. n. 011.031.00050 sul quale vi è sufficiente disponibilità di somme per la copertura della stessa;
7. **di nominare** Responsabile Unico del Procedimento e Responsabile dei Lavori l'Arch. Giuseppe Armato per il lotto 1 e il Geom. Giovanbattista Di Maggio per il lotto 2;
8. **di confermare** Direttore dei Lavori il Geom. Antonino Leto per il lotto 1 e il Geom. G.B. Di Maggio per il lotto 2
9. **di nominare** Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione l'Arch. Francesco Capizzi

Il Direttore dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzioni

(Ing. Nicolò Perrone)

Per tutto quanto sopra visto e richiamato,

IL DIRETTORE DEL DIPARTIMENTO RISORSE ECONOMICO-FINANZIARIE, PATRIMONIALE,
PROVVEDITORATO E TECNICO

AUTORIZZA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Direttore dell'U.O.C. Progettazione e Manutenzione

Il Direttore del Dipartimento Risorse Economico-Finanziarie,
Patrimoniale, Provveditorato e Tecnico

(Avv. Fabio Damiani)

Palermo li

15-11-2016