



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

Sede legale:

Via G. Cusmano, 24 - 90141

PALERMO

C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

Dipartimento Provveditorato e Tecnico

U.O.C. Progettazione e Manutenzioni

Via Pindemonte, 88 - 90129 Palermo

Telefono: 091 703.XXX - Fax: 091 703.3057

VERBALE APERTURE OFFERTE

Oggetto: Procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando per l'aggiudicazione dell'appalto per la durata di mesi 8 (otto), del servizio di gestione - conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici della ASP di Palermo. - CIG. 6031873BOE

IMPORTO A BASE DI GARA : € 969.480,82 (IVA ESCLUSA) e oneri per la sicurezza per € 10.518,18.

L'anno duemilasedici (2016) il giorno 12 del mese di Gennaio, alle ore 12.00, presso i locali della U.O.C. Progettazione e manutenzioni del Pad. 14 dell'ex P.O. P. Pisani in Palermo in via Pindemonte 88, al fine di espletare in seduta pubblica così da avviso pubblicato sul sito aziendale, la gara per il servizio di gestione, conduzione e manutenzione degli impianti tecnologici dell'ASP di Palermo per la durata di mesi 8 (otto), sono presenti i Sigg.ri:

- Ing. Nicolò Perrone, n.q. di presidente
- Arch. Giuseppe Armato, n.q. di componente;
- Dott. Vincenzo Varia, n.q. di componente.

Nominati dal Direttore Generale giusta autorizzazione in calce alla nota prot. n. 10160 del 07.10.2015 e con successiva nota prot. n. 9875/DG del 24.11.2015, con la quale veniva sostituito il componente di prima nomina l'Ing. Sante Centineo, così come dallo stesso richiesto nel verbale del 26.10.2015.

Sono, altresì, presenti i Sigg.ri:

- Montisanti Angelo, n.q. di rapp.te della ditta SIRAM;
- Palazzotto Francesco, n.q. di rapp.te della ditta Manutencoop.

Facendo seguito al verbale di gara del 26.10.2015, la commissione procede ad esaminare le offerte pervenute entro i termini stabiliti nel bando di gara.

Come da nota dell'ufficio protocollo del Dipartimento sono pervenute n. 9 plichi elencati progressivamente in ordine di arrivo e qui di seguito trascritti:

n. o.	Ditta	Data arrivo	N. Prot.	Data prot.
1.	MANUTENCOOP FACILITY M	02/10/2015	15939	05/10/2015
2.	IMPRESA GIAMBALVO G.	05/10/2015	15940	05/10/2015
3.	CO.G.I.T. SRL	05/10/2015	15941	05/10/2015
4.	NATUNA	05/10/2015	15942	05/10/2015
5.	GRIPPI IMPIANTI	05/10/2015	15943	05/10/2015
6.	SURIANO MICHELANGELO	05/10/2015	15947	05/10/2015
7.	SIRAM	05/10/2015	15964	05/10/2015
8.	EMMOLO MAURO	05/10/2015	15966	05/10/2015
9.	R.G.S.	01/10/2015	15970	05/10/2015

La Commissione prende atto degli elaborati di gara e specificatamente della deliberazione di indizione n. 495 del 04.06.2015 e n. 651 del 26.08.2015 del disciplinare di gara del capitolato d'oneri, lettera d'invito. Constatata l'integrità dei plichi pervenuti, gli stessi sono stati progressivamente numerati rispettando la progressione sopra elencata, La commissione procede quindi all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa delle seguenti ditte:

n. o.	Ditta	AMMISSIONE	NOTE
1.	MANUTENCOOP FACILITY M	AMMESSA	
2.	IMPRESA GIAMBALVO G.	AMMESSA	
3.	CO.G.I.T. SRL	AMMESSA	
4.	NATUNA	AMMESSA	
5.	GRIPPI IMPIANTI	AMMESSA	

Alle ore 15.00 si aggiunge ai presenti il Sig. Emmolo Mauro in rappresentanza della omonima ditta, per assistere allo svolgimento della gara.

n. o.	Ditta	AMMISSIONE	NOTE
6.	SURIANO MICHELANGELO	NON AMMESSA	La ditta viene esclusa in quanto nella documentazione amministrativa non sono stati prodotti i documenti comprovanti la capacità economica, così come richiesto nel disciplinare di gara e nelle risposte del RUP ai quesiti formulati nel merito.
7.	SIRAM	AMMESSA	
8.	EMMOLO MAURO	AMMESSA	
9.	R.G.S.	NON AMMESSA	La ditta viene esclusa per non avere prodotto la dichiarazione del volume del fatturato globale almeno pari all'importo a base di gara, nonché per avere prodotto la polizza fideiussoria, insufficiente, in assenza di certificazione di qualità (ISO), in quanto pari all'1% della base di gara, anziché al 2% come richiesto dal bando di gara.

Pertanto le ditte ammesse risultano essere le seguenti:

n. o.	Ditta	AMMISSIONE	NOTE
1.	MANUTENCOOP FACILITY M	AMMESSA	
2.	IMPRESA GIAMBALVO G.	AMMESSA	
3.	CO.G.I.T. SRL	AMMESSA	
4.	NATUNA	AMMESSA	
5.	GRIPPI IMPIANTI	AMMESSA	
7.	SIRAM	AMMESSA	
8.	EMMOLO MAURO	AMMESSA	

Il Presidente dà inizio all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e le indicazioni dei costi della sicurezza interna aziendali, così come previsto ai sensi dell'art.86 comma 3 bis e dell'art.87 comma 4 del Dlgs n.163/2006 (Consiglio di Stato Adunanza Plenaria - Sentenza n. 3 del 20.03.2015 e comunicato del Presidente ANAC del 27.05.2015).

Il Presidente procede quindi a dare lettura in ordine cronologico di arrivo dei ribassi offerti dalle ditte ammesse così come segue.

Handwritten signature and initials, likely of the President, located at the bottom right of the page.

n. o.	Ditta	RIBASSO IN %	NOTE
1.	MANUTENCOOP FACILITY M	38.1100	Valida
2.	IMPRESA GIAMBALVO G.	13.1717	Valida
3.	CO.G.I.T. SRL	11.7369	La ditta viene esclusa per non avere dichiarato i costi della sicurezza interna aziendali in sede di offerta
4.	NATUNA	20.2000	La ditta viene esclusa per non avere dichiarato i costi della sicurezza interna aziendali in sede di offerta
5.	GRIPPI IMPIANTI	12.3598	La ditta viene esclusa per non avere dichiarato i costi della sicurezza interna aziendali in sede di offerta
7.	SIRAM	42.5148	La ditta viene esclusa per non avere quantificato economicamente i costi della sicurezza interna aziendali in sede di offerta
8.	EMMOLO MAURO	24.9890	Valida

A seguito della valutazione delle offerte ritenute valide, risulta aggiudicataria in via provvisoria la ditta Manutencoop con il ribasso di 38.1100% sulla base di gara. Si demanda al R.U.P. per il seguito di competenza la verifica di quanto dichiarato in fase di presentazione della documentazione amministrativa.

La ditta SIRAM, nella persona del suo procuratore Sig. Angelo Montisanti si riserva di verificare, che l'offerta, nell'aspetto relativo ai costi interni aziendali per la sicurezza, risponde alla norma di legge di riferimento al riguardo.

Il Sig. Emmolo Mauro chiede alla commissione di verificare i costi aziendali interni per la sicurezza della ditta Manutencoop aggiudicataria.

La Commissione conclude le operazioni di gara alle ore 19.15 dando lettura del verbale in bozza ai presenti che lo sottoscrivono.

Gli atti e tutta la documentazione relativa alla gara vengono consegnati alla segreteria di questa U.O.C. per essere custoditi nell'armadio blindato.

Letto, confermato e sottoscritto.

- Ing. Nicolò Perrone, n.q. di presidente:
- Arch. Giuseppe Armato, n.q. di componente:
- Dott. Vincenzo Varia, n.q. di componente: