

ALLEGATI ALLA

DELIBERA N. 000848

DEL 19 GIU 2025



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da

ANTONIO MINUTELLA

CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

1) RELAZIONE GENERALE

Rev.: A

Data: Giugno 2025

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.

**RAFFAELE
NOCERA**



1 PREMESSA

Con Delibera n. 123 del 03.02.2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. S. Falletta per la linea M6.C1 — 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 30 interventi;

Con Delibera del Direttore Generale n. 354 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili per la realizzazione delle Case della Comunità (C.d.C.) e Ospedali di Comunità (O.d.C);

In data 22.09.2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 01 assunto al protocollo ASP al n. 325033-2023 del 26/09/2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 33 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 360777-2023 del 17/10/2023;

Il cluster AQ — PALERMO A, è stato aggiudicato ditta OPERAZIONER SRL con sede in Napoli, via G. Orsini n.46, Codice fiscale e Partita IVA 06343891211 con il ribasso percentuale unico del 18,00%;

In data 26.09.2023 è stato sottoscritto, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva, assunto al Protocollo ASP al n. 325818-2023 del 26/09/2023;

A seguito della consegna della progettazione esecutiva, con nota prot. n. 256224 del 28/05/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e s.m.i., allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP al n. 317041 del 02.07.2024;

In data 08/07/2024 è stato redatto il "verbale di verifica del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 328172 del 08/07/2024;

In data 08/07/2024 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 328199 del 08/07/2024;

Con la Delibera n. 000054 del 11/07/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sita nel comune di Alimena in Largo Salvatore Calabrese snc per un importo complessivo di €. 480.262,94 al netto del ribasso del 18,00%, di cui 263.550,82 per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad €. 13.945,89 , €. 50.493,03 per servizi di progettazione ed €. 166.219,09 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con delibera del direttore generale n.246 del 7/0/2024 sono stati affidati all'Ing. Antonio Minutella la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione.

In data 18/11/2024 venivano consegnati i lavori.

2 PROGETTO ORIGINARIO

Il progetto per la realizzazione della Casa di Comunità di Alimena prevede, un intervento di riqualificazione edile ed impiantistica mediante le seguenti lavorazioni:

- rimozioni di tramezzature interne e rifacimento di nuovi divisori
- rimozione dei rivestimenti murari ceramici, ove presenti, con realizzazione di nuovi rivestimenti
- riqualificazione dei bagni esistenti con rimodulazione per la suddivisione in servizi per il personale e quelli per il pubblico
- rifacimento di pavimenti e rivestimenti come
- rifacimenti intonaci interni, tinteggiatura di tutte le aree e installazione di adeguati dispositivi di protezione muraria, in PVC e in ceramica.
- sostituzione delle porte interne, realizzazione di controsoffitti
- realizzazione di partizione orizzontale in corrispondenza del locale CUP-PUA
- rete di adduzione acqua sanitaria
- rete di scarico acque reflue
- impianto di condizionamento
- impianto forza motrice
- impianto illuminazione
- impianti speciali
- distribuzione principale impianti elettrici e speciali
- Quadro elettrici
- Impianto fotovoltaico

3 PERIZIA DI VARIANTE

Durante l'esecuzione dei lavori sono emerse delle problematiche accertate dalla Direzione dei lavori in visita congiunta con l'Impresa:

- la consistenza del calcestruzzo riscontrata nei pilastri e l'irregolarità del copriferro dell'armatura presente, hanno comportato la necessità della messa in opera di una quantità di geomalta colabile

maggiore mediamente di 1 cm. rispetto alle previsioni progettuali;

- verificato lo spessore esiguo da applicare sui pilastri oggetto di miglioramento sismico si è scelto di utilizzare il rasante collante e strato di finitura e coloritura su tutti i prospetti per uniformare la parte ripristinata con quella non oggetto di lavorazione;

- verificato che il pavimento esistente in marmo risulta particolarmente degradato e danneggiato, soprattutto in corrispondenza dei pilastri a seguito degli interventi di miglioramento sismico, si prevede la pavimentazione in cloruro di polivinile uguale a quella già prevista in progetto nei tre ambulatori;

- verificato che gli imbotti degli infissi esterni risultano scoloriti e vetusti si prevede la verniciatura:

- verificato che gli avvolgibili risultano vetusti ed in parte danneggiati e non funzionanti, se ne prevede la sostituzione.

Quanto sopra, nonché altre piccole variazioni, hanno portato alla redazione della perizia di variante e suppletiva, redatta ai sensi del combinato disposto tra l'art. 106 comma 1. lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e l'art. 8 D.M. n.49/2018 nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, e finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e che non comporta modifiche sostanziali.

L'importo complessivo di perizia risulta pari €. 480.262,94 al netto del ribasso del 18,00% di cui €. 285.426,50 per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad €. 13.945,89, €. 50.493,03 per servizi di progettazione ed €. 144.343,41 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Alimena_____

Il Direttore dei lavori



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA
CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

2) ANALISI NUOVI PREZZI

Rev.: A Data: Giugno 2025

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Operai-Trasporti-Noli						
1.001	KR-SRT-TR	4	Kg	0,02			0,02	0,02
1.002	KR-STR-STR UM	Nolo strumentazione da cantiere	h	8,00			8,00	8,00

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Materiali Elementari						
2.001	KR-STR-001-A	Malta Geolite Magma	Kg	1,30			1,30	1,30
2.002	KR-STR-003	Malta Geolite Xenon	Kg	1,35			1,35	1,35
2.003	KR-STR-004	Fibre in acciaio - Stel - Fiber	Kg	13,50			13,50	13,50

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Operai-Trasporti-Noli						
1.001	MO1002-SIC-24	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27			28,27	28,27
1.002	MO1003-SIC-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24			26,24	26,24
1.003	MO1001-SIC-24	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61			23,61	23,61
1.004	N.02	Attrezzatura leggera trapano avvitatore ec.	h	3,00			3,00	3,00

N.	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unitar.	%SpeseG.	%UtileIm	Prezzo Totale	Prezzo Arroton
		Materiali Elementari						
2.001	12M0266	Rasante/collante per pannelli sistema cappotto	Kg	0,61			0,61	0,61
2.002	CO.01	Cassetta predisposizione scatola incasso condizionatore con galleggiante incorporato.	cad	22,00			22,00	22,00
2.003	AS.01	Aspiratore per wc	cad	27,00			27,00	27,00
2.004	TU.01	Tubazione in pvc De 100 mm	m	6,00			6,00	6,00
2.005	GR.01	Griglia aereazione 100 - 125	cad	4,90			4,90	4,90
2.006	08M0001	Serramenti in alluminio lega 6060 sezione 45-55 verniciato	m2	285,05			285,05	285,05
2.007	SC.01	(DEI - B35102a) Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte: sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10	m	26,70			26,70	26,70

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		Voci Finite con Analisi				
5.001	NP.05	Fornitura e messa in opera di cassetta da incasso con galleggiante incorporato per condizionatori, comprese opere murarie.				
2.002	CO.01	Cassetta predisposizione scatola incasso condizionatore con accessori.	cad	22,00	1	22,00
1.002	MO1003-SI C-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,5	13,12
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				35,1200 9,31
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		44,43
5.002	NP.06	Fornitura e messa in opera sui pilastri oggetto di miglioramento sismico di rasante - collante messo in opera con doppia passata propedeutico allo strato di finimento.				
2.001	12M0266	Rasante/collante per pannelli sistema cappotto	Kg	0,61	5	3,05
1.002	MO1003-SI C-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,5	13,12
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				16,1700 4,29
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m²		20,46
5.003	NP.07	Fornitura e messa in opera di aspiratore per wc, compresa tubazione in pvc De 100 compresa griglia aerazione per esterni De 100-125, comprese opere murarie e qaunt'altrooccorre per dare l'aspiratore funzionante.				
2.003	AS.01	Aspiratore per wc	cad	27,00	1	27,00
2.005	GR.01	Griglia aereazione 100 - 125	cad	4,90	1	4,90
2.004	TU.01	Tubazione in pvc De 100 mm	m	6,00	5	30,00
1.003	MO1001-SI C-24	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	1	23,61
1.002	MO1003-SI C-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	1	26,24
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				111,7500 29,61
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		141,36
5.004	NP.08	Rimozione di avvolgibile e rullo compreso il carico su cassone.				
1.004	N.02	Attrezzatura leggera trapano avvitatore ec.	h	3,00	0,25	0,75
1.003	MO1001-SI C-24	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,25	5,90
1.002	MO1003-SI C-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,25	6,56
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				13,2100 3,50
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		16,71
5.005	NP.09	Fornitura e posa in opera di serramenti interni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. I serramenti dovranno essere completi di guarnizioni in EPDM o neoprene. Compreso converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la				

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
		fornitura e la posa in opera dei vetri , secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.stratificato 44.1 (8/9) Compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte				
2.006	08M0001	Serramenti in alluminio lega 6060 sezione 45-55 verniciato (1) 1.50*1.45	m2	285,05	(1) 2,175	619,98
	8.4.3.2	Fornitura e posa in opera, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697 stratif (1) 1.40*0.90	m ²	72,84	(1) 1,26	91,78
2.007	SC.01	(DEI - B35102a) Converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte	m	26,70	6	160,20
1.003	MO1001-SI C-24	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	4	94,44
1.002	MO1003-SI C-24	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	4	104,96
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				1.071,3600 259,59
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/cad		1.330,95
5.006	NP.ST.04	(NP.ST.001) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici -tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo; b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto; c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica; Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 6,0 cm.				
1.001	MO1002-SI	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,05	1,41

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,05	1,31
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,1	2,62
1.003	C-24 MO1001-SI	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,1	2,36
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,1	2,62
1.001	C-24 MO1002-SI	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,05	1,41
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,05	1,31
1.003	C-24 MO1001-SI	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,2	4,72
2.001	KR-STR-00 I-A	Malta Geolite Magma	Kg	1,30	114	148,20
1.002	KR-STR-ST RUM	Nolo strumentazione da cantiere	h	8,00	0,4	3,20
1.001	KR-SRT-TR	Incidenza trasporto (materiali per ripristini e rinforzi strutturali)	Kg	0,02	114	2,28
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				171,4400
		Arrotondamento				45,43
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		216,87
						0,03
						216,90
5.007	NP.ST.05	(NP.ST.002) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete), realizzata con geomalta® minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA XENON di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 2, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9; miscelata con fibre di acciaio ottenute mediante trafilatura a freddo del filo ad alta resistenza e alto indice di carbonio, provviste di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 14889-1 per l'utilizzo strutturale nella misura del 6,5% in peso - tipo STEEL FIBER di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: lunghezza 13 mm; diametro 0,20 mm; resistenza a trazione ? 3100 MPa; modulo elastico ? 200 GPa. Caratteristiche meccaniche certificate in accordo con le linee guida FRC del C.S.LL.PP.: resistenza a compressione a 28 gg (valore caratteristico) > 106,5 MPa (EN 12190-3); resistenza a trazione per flessione a 28 gg 7,4 MPa (valore medio CNR DT 204); modulo elastico a compressione a 28 gg > 43,41 GPa (NTC 2018); classe di tenacità fR,1k=9,54 MPa, fR,2k=8,83 MPa, fR,3k=7,33 MPa e fR,4k=6,10 MPa e fR,1k/fR,3k=0,768 (valori caratteristici, EN 14651). L'intervento si svolge nelle seguenti fasi: a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo; b) realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto; c) applicazione di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete); Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, escluse le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 4 cm				
1.001	MO1002-SI	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,05	1,41

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,05	1,31
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,15	3,94
1.003	C-24 MO1001-SI	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,15	3,54
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,15	3,94
1.001	C-24 MO1002-SI	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,1	2,83
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,05	1,31
1.003	C-24 MO1001-SI	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,2	4,72
2.002	KR-STR-00 3	Malta Geolite Xenon	Kg	1,35	80	108,00
2.003	KR-STR-00 4	Fibrre in acciaio - Stel - Fiber	Kg	13,50	5,2	70,20
1.002	KR-STR-ST RUM	Nolo strumentazione da cantiere	h	8,00	0,4	3,20
1.001	KR-SRT-TR	Incidenza trasporto (materiali per ripristini e rinforzi strutturali)	Kg	0,02	63,9	1,28
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				205,6800
		Arrotondamento				54,51
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		260,19
						-0,01
						260,18
5.008	NP.ST.06	(Np.ST.003) Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa.L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo; b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto; c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica. Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Per uno spessore medio dell'incamicatura di cm. 4.				
1.001	MO1002-SI C-24	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,05	1,41
1.002	MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,05	1,31

N°	Codice	DESCRIZIONE	Un.Mis	Prezzo Unit.	Quantita'	Prezzo Totale
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,1	2,62
1.003	C-24 MO1001-SI	Operaio Comune (sicilia 2022)	h	23,61	0,1	2,36
1.002	C-24 MO1003-SI	Operaio Qualificato (Sicilia 2022)	h	26,24	0,15	3,94
1.001	C-24 MO1002-SI	Operaio Specializzato (Sicilia 2022)	h	28,27	0,15	4,24
2.001	1-A KR-STR-00	Malta Geolite Magma	Kg	1,30	76	98,80
1.002	RUM KR-STR-ST	Nolo strumentazione da cantiere	h	8,00	0,4	3,20
1.001	KR-SRT-TR	Incidenza trasporto (materiali per ripristini e rinforzi strutturali)	Kg	0,02	76	1,52
		Spese generali 15% + Utile impresa 10%				119,4000
		Arrotondamento				31,64
		PREZZO DI APPLICAZIONE		€/m ²		151,04
						0,01
						151,05



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA

CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

3) ELENCO NUOVI PREZZI

Rev.: A	Data: Giugno 2025	

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
NP.1	NP.01	(9.1.9.1) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore μ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2 N/mmq. Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con inotnacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore EURO VENTISEI/65	€/metro quadrato	26,65
NP.2	NP.02	(9.1.15) Fornitura e posa in opera di profili paraspigoli in materiale plastico colorato in opera compresi tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. EURO TRE/85	€/metro	3,85
NP.3	NP.03	(9.1.59) Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante EURO DIECI/89	€/metro	10,89
NP.4	NP.04	(8.5.1.3)Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. in alluminio di colore a scelta della D.L., con coibentazione in poliuretano espanso ecologico (peso minimo 4,5 kg per ogni m ²) EURO CENTOTRE/77	€/metro quadrato	103,77

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi		
NP.5	NP.05	Fornitura e messa in opera di cassetta da incasso con galleggiante incorporato per condizionatori, comprese opere murarie. EURO QUARANTAQUATTRO/43	€/cadauno	44,43
NP.6	NP.06	Fornitura e messa in opera sui pilastri oggetto di miglioramento sismico di rasante - collante messo in opera con doppia passata propedeutico allo strato di finimento. EURO VENTI/46	€/metro quadrato	20,46
NP.7	NP.07	Fornitura e messa in opera di aspiratore per wc, compresa tubazione in pvc De 100 compresa griglia aerazione per esterni De 100-125, comprese opere murarie e quant'altro occorre per dare l'aspiratore funzionante. EURO CENTOQUARANTAUNO/36	€/cadauno	141,36
NP.8	NP.08	Rimozione di avvolgibile e rullo compreso il carico su cassone. EURO SEDICI/71	€/cadauno	16,71
NP.9	NP.09	Fornitura e posa in opera di serramenti interni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. I serramenti dovranno essere completi di guarnizioni in EPDM o neoprene. Compreso converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri, secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697, compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. stratificato 44.1 (8/9) Compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte EURO MILLETRECENTOTRENTA/95	€/cadauno	1.330,95
NP.10	NP.ST.04	(NP.ST.001) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo; b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;		

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
NP.11	NP.ST.05	<p>c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica; Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori.</p> <p>Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 6,0 cm.</p> <p style="text-align: right;">EURO DUECENTOSEDICI/90</p> <p>(NP.ST.002) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete), realizzata con geomalta® minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA XENON di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 2, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9; miscelata con fibre di acciaio ottenute mediante trafilatura a freddo del filo ad alta resistenza e alto indice di carbonio, provviste di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 14889-1 per l'utilizzo strutturale nella misura del 6,5% in peso - tipo STEEL FIBER di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: lunghezza 13 mm; diametro 0,20 mm; resistenza a trazione ? 3100 MPa; modulo elastico ? 200 GPa.</p> <p>Caratteristiche meccaniche certificate in accordo con le linee guida FRC del C.S.LL.PP.: resistenza a compressione a 28 gg (valore caratteristico) > 106,5 MPa (EN 12190-3); resistenza a trazione per flessione a 28 gg 7,4 MPa (valore medio CNR DT 204); modulo elastico a compressione a 28 gg > 43,41 GPa (NTC 2018); classe di tenacità fR,1k=9,54 MPa, fR,2k=8,83 MPa, fR,3k=7,33 MPa e fR,4k=6,10 MPa e fR,1k/fR,3k=0,768 (valori caratteristici, EN 14651).</p> <p>L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:</p> <p>a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo;</p> <p>b) realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;</p> <p>c) applicazione di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete);</p> <p>Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, escluse le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori.</p> <p>Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 4 cm</p> <p style="text-align: right;">EURO DUECENTOSESSANTA/18</p>	€/metro quadrato	216,90
NP.12	NP.ST.06	<p>(Np.ST.003) Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici -tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN</p>	€/metro quadrato	260,18

N.E.P.	Codice Art.	DESCRIZIONE	Unità Mis.	Prezzo Unit
		<p>1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi:</p> <p>a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo;</p> <p>b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;</p> <p>c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica.</p> <p>Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Per uno spessore medio dell'incamiciatura di cm. 4.</p>	€/metro quadrato	151,05
		Alimena li		
		IL DIRETTORE DEI LAVORI		
		EURO CENTOCINQUANTAUNO/05		



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA
CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

4) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Rev.: A Data: Giugno 2025

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
OG1 - Edifici Civili e Industriali					
Chiusure orizzontali					
1	233	DEI_123022F Pannello composito per copertura termoisolante prodotto con sistema in continuo costituito da rivestimento esterno in lamiera di alluminio o acciaio preverniciato con greche interasse 250 mm ed altezza 40 mm, interposto strato di schiuma isolante in poliuretano espanso di densita' 35/40 kg/mc iniettato a bassa pressione di spessore variabile, . 14.23 quantità computo di progetto	14,230		
		SOMMANO m² =	14,230	35,20	500,90
2	31	7.2.6 Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi alle fondazioni mediante tirafondi ed il successivo inghisaggio delle piastre di base con malta espansiva, compreso serraggio dei	125,560		
		SOMMANO kg =	125,560	2,04	256,14
3	29	7.2.2 Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica leggera e media , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, fino a mm 140, realizzata in stabilimento secondo i disegni esecutivi di progetto e pronta per l'assemblaggio, in opera tramite giunti bullonati o saldati, compresi .	125,560		
		SOMMANO kg =	125,560	4,65	583,85
4	32	7.2.16.2 Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici mediante decapaggio, sciacquatura, ecc. per carpenteria leggera . 125.56 quantità computo di progetto	125,560		
		SOMMANO kg =	125,560	1,58	198,38
5	13	3.8.1 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con aggregati riciclati provenienti da idonei impianti di riciclaggio conformi al Regolamento Europeo N 305/2011 e rispondenti alle specifiche della norma UNI EN 12620 e ai requisiti delle norme UNI 8520-1 e UNI 8520-2, compreso la preparazione 1.00 quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO m³ =	1,000	139,97	139,97
A RIPORTARE					1.679,24

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			1.679,24
6	14	5.1.11.1 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e 3.90 . . quantità computo di progetto	3,900		
		SOMMANO m² =	3,900	24,34	94,93
7	40	10.1.1.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti, su superfici orizzontali e 3.90 . . quantità computo di progetto	3,900		
		SOMMANO m² =	3,900	109,02	425,18
		1) Totale			2.199,35
		1) Totale Chiusure orizzontali			2.199,35
		Controsoffitti			
8	232	DEI_195103A Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali in lana di roccia con superficie a vista verniciata, reazione al fuoco classe A1, secondo EN-13501-1, resistenza all'umidità RH 100%, rispondente ai requisiti CAM, appoggiati su struttura, compresa, in acciaio zincato rivestito in acciaio preverniciato, composta da profili portanti e 47.83 . . quantità computo di progetto	47,830		
		SOMMANO m² =	47,830	35,97	1.720,45
9	41	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante . . . quantità computo di progetto . . 40.73	40,730		
		SOMMANO m² =	40,730	5,89	239,90
		A RIPORTARE			4.159,70

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			4.159,70
10	46	12.3.4 Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o fosfatate appositamente stuccate, i pendini di sospensione, la sigillatura dei giunti con garze a nastro e successiva rasatura			
		. 40.73	40,730		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	40,730	39,94	1.626,76
		1) Totale			3.587,11
		2) Totale Controsoffitti			3.587,11
		Demolizione e rimozione			
11	195	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		. loCALE 21 2*0.25*3.40*10	17,000		
		loCALE 4 0.10*2.20*10	2,200		
		loCALE 2 0.10*3.40*10	3,400		
		loCALE 2/3 2*0.25*3.40*10	17,000		
		loCALE 3 (0.10+0.25)*3.40*10	11,900		
		loCALE 3/19 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 3/20 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 20 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 24 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 24/26 0.10*2.20*10	2,200		
		loCALE 24/25 0.10*2.20*10	2,200		
		loCALE 25/7 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 24/7 0.25*3.40*10	8,500		
		loCALE 7 0.10*3.40*10	3,400		
		loCALE 7/8			
		A RIPORTARE	110,300		5.786,46

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	110,300		5.786,46
		0.25*3.40*10	8,500		
		0.10*2.20*10	2,200		
		locale 9			
		0.10*2.20*10	2,200		
		2*0.25*3.40*10	17,000		
		locale 9/10			
		1.00*2.20*10	22,000		
		locale 10/13			
		(1.15*3.36-0.80*2.20)*10	21,040		
		locale 13			
		1.15*2.20*10	25,300		
		locale 18			
		1.20*3.40*10	40,800		
		locale 5			
		(0.25+0.10)*3.40*10	11,900		
		locale 11			
		2*0.25*3.40*10	17,000		
		locale 16			
		0.85*2.25*10	19,125		
		locale 16/22			
		1.20*3.40*10	40,800		
		locale 22			
		0.10*3.40*3.40	1,156		
		locale 22/28			
		0.25*3.40*10	8,500		
		locale 28			
		0.10*3.40*10	3,400		
		0.10*2.20*10	2,200		
		locale 28/27			
		0.25*3.40*10	8,500		
		locale 27			
		0.10*2.20*10	2,200		
		locale 15			
		2*0.25*3.40*10	1,700		
		0.90*2.20*10	19,800		
		.			
		pilastrini nn. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 17, 22, 23, 24, 26.			
		12*2*0.25*3.40*30	612,000		
		plastrini 2, 12, 16, 21, 25			
		5*2*0.25*3.40*30	255,000		
		.			
		vedi disegno contabile n.1			
		SOMMANO m ² xcm =	1.252,621	1,02	1.277,67
12	203	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a			
		.			
		[vedi art. 21.1.4 pos.11 m ² xcm 1.252,621]/100	12,526		
		SOMMANO m ³ =	12,526	38,71	484,88
13	197	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		.			
		pavimenti			
		locale 18			
		A RIPORTARE			7.549,01

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	47,340		8.685,04
		locale 26 1.38*0.85	1,173		
		locale 3 3.60*3.60	12,960		
		locale 21 1.82*1.57	2,857		
		locale 15 1.91*1.46	2,789		
		locale 27 3.01*2.15	6,471		
		locale 22 2.41*1.19	2,868		
		1.18*1.62	1,912		
		locale 16 2.29*1.19	2,725		
		1.29*0.79	1,019		
		locale 1 3.15*3.11	9,796		
		.			
		rivestimenti			
		locale 18 (1.85+1.26+1.05)*2.10	8,736		
		locale 10 (1.70+0.20+1.25+1.0+0.80+1.35)*2.10	13,230		
		locale 13 (1.15+0.10)*2.10	2,625		
		locale 8 (1.20+2.60+1.20+1.70)*2.10	14,070		
		locale 24 (0.20+3.60+3.60)*2.10	15,540		
		locale 25 (1.50+1.50+0.95)*2.10	8,295		
		locale 26 (1.50+1.50+0.95)*2.10	8,295		
		locale 22 (3.40+1.20+2.40+0.45)*2.10	15,645		
		locale 16 (0.40+2.30+1.30+2.65)*2.10	13,965		
		.			
		vedi disegni contabili nn. e 4			
		SOMMANO m² =	192,311	11,11	2.136,58
15	202	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.			
		.			
		locale 18 3	3,000		
		locale 10 3	3,000		
		locale 13 0			
		locale 8 3	3,000		
		locale 24 2	2,000		
		locale 25 1	1,000		
		locale 26 1	1,000		
		A RIPORTARE	13,000		10.821,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	13,000		10.821,62
		locale 22			
		2	2,000		
		locale 16			
		3	3,000		
		locale 5			
		1	1,000		
		.			
		vedi disegno contabile n.1			
		SOMMANO cad =	19,000	22,73	431,87
16	201	21.1.16			
		Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.			
		.			
		misure incrementate di cm 5 per lato per dismissione telaio in ferro			
		locale 18			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 10			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 13			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 9			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 8			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 7			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 24			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 25			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 26			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 20			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 19			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 3			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 2			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 4			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 27			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 28			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 22			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 16			
		0.80*2.15	1,720		
		locale 11			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 5			
		0.90*2.15	1,935		
		locale 1			
		(1.08+1.08+1.57+1.57)*3.33	17,649		
		2.08*3.33			
		A RIPORTARE	54,844		11.253,49

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	54,844		11.253,49
		· vedi disegno contabile n.1			
		SOMMANO m ² =	54,844	16,09	882,44
17	199	21.1.11. Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		· intonaco sotto rivestimenti locale 18 (1.85+1.26+1.05)*2.10*1.00	8,736		
		locale 10 (1.70+0.20+1.25+1.0+0.80+1.35)*2.10*1.00	13,230		
		locale 13 (1.15+0.10)*2.10*1.00	2,625		
		locale 8 (1.20+2.60+1.20+1.70)*2.10*1.00	14,070		
		locale 24 (0.20+3.60+3.60)*2.10*1.00	15,540		
		locale 25 (1.50+1.50+0.95)*2.10*1.00	8,295		
		locale 26 (1.50+1.50+0.95)*2.10*1.00	8,295		
		locale 22 (3.40+1.20+2.40+0.45)*2.10*1.00	15,645		
		locale 16 (0.40+2.30+1.30+2.65)*2.10*1.00	13,965		
		· vedi disegno contabile n.4			
		SOMMANO m ² =	100,401	4,07	408,63
18	203	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a			
		· [vedi art. 21.1.9 pos.13 m ² xcm 551,469]/100	5,515		
		[vedi art. 21.1.6 pos.14 m ² 192,311]*0,02	3,846		
		[vedi art. 21.1.24 pos.15 cad 19,000]*0,04	0,760		
		[vedi art. 21.1.16 pos.16 m ² 54,844]*0,05	2,742		
		[vedi art. 21.1.11. pos.17 m ² 100,401]*0,01	1,004		
		SOMMANO m ³ =	13,867	38,71	536,79
19	196	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonché l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso ..			
		· 4.57	4,570		
		· quantità computo di progetto			
		SOMMANO m ² =	4,570	11,11	50,77
20	194	21.1.3.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso			
		A RIPORTARE			13.132,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			13.132,12
		il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico			
		. 0.46	0,460		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	0,460	428,84	197,27
21	203	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a			
		. 0.55	0,550		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	0,550	38,71	21,29
		1) Totale			7.564,22
		3) Totale Demolizione e rimozione			7.564,22
		Finiture			
22	41	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante .			
		. 582.17	582,170		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	582,170	5,89	3.428,98
23	19	5.1.61 Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giunti facoltativo, di rivestimento murale vinilico in PVC coestruso calandrato plastificato in teli, di spessore 1,2 mm, tipo e colore a scelta D.L. Il rivestimento si compone di mescola di PVC, cariche minerali inerti, plastificanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Dovrà possedere ..			
		. 102.62	102,620		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	102,620	42,17	4.327,49
24	16	5.1.52 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile, senza ftalati, in teli di larghezza 200 cm, spessore 2,00 mm e strato d'usura di 0,7 mm, con una superficie trattata con finish protettivo			
		A RIPORTARE			21.107,15

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			21.107,15
		poliuretano che faciliti la manutenzione ordinaria e straordinaria rendendolo idoneo per tutti i tipi di ambienti. Lo strato intermedio ..			
		. 5.12	5,120		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	5,120	52,78	270,23
25	36	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso			
		. 76.77	76,770		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	76,770	23,38	1.794,88
26	37	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già intonacate con tonachina premiscelata a base di calce idrata ed inerti selezionati (diametro massimo dell'inerte 0,6 mm), dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli, angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.			
		. 252.41	252,410		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	252,410	12,62	3.185,41
27	20	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a			
		. 138.50	138,500		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	138,500	53,31	7.383,44
28	42	11.1.2 Tinteggiatura per interni con pittura anticondensa costituita da resine acriliche in dispersione acquosa, pigmenti organici ed inorganici, priva di solventi tossici e metalli pesanti idonea in ambienti con forte presenza di vapore. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani,			
		. 69.25	69,250		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	69,250	8,72	603,86
29	41	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e			
		A RIPORTARE			34.344,97

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			34.344,97
		successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante .			
		. 26.32	26,320		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	26,320	5,89	155,02
		1) Totale			21.149,31
		4) Totale Finiture			21.149,31
		Infissi			
30	NP.8	NP.08 Rimozione di avvolgibile e rullo compreso il carico su cassone.			
		. prospetto est 2	2,000		
		propspetto nord 5	5,000		
		prospetto ovest 4	4,000		
		prospetto sud 3	3,000		
		SOMMANO cad =	14,000	16,71	233,94
31	NP.4	NP.04 (8.5.1.3)Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. in alluminio di colore a scelta della D.L., ...			
		. prospetto est 2*1.80*1.80	6,480		
		propspetto nord 3*1.80*1.80	9,720		
		2*0.50*1.30	1,300		
		prospetto ovest 1*1.80*1.80	3,240		
		3*0.50*1.30	1,950		
		prospetto sud 3*1.80*1.80	9,720		
		SOMMANO m² =	32,410	103,77	3.363,19
32	45	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.			
		. prospetto est grate in ferro			
		A RIPORTARE			38.097,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			38.097,12
		2*1.77*1.63	5,770		
		imbotto			
		2*4*1.90*0.50	7,600		
		porta			
		2*1.04*2.48	5,158		
		prospetto nord			
		grate in ferro			
		3*1.77*1.63	8,655		
		2*0.47*1.12	1,053		
		imbotto			
		3*4*1.90*0.50	11,400		
		2*2*(0.60+1.40)*0.50	4,000		
		prospetto ovest			
		grate in ferro			
		1*1.77*1.63	2,885		
		3*0.47*1.12	1,579		
		imbotto			
		1*4*1.90*0.50	3,800		
		3*2*(0.60+1.40)*0.50	6,000		
		porta			
		2*1.04*2.48	5,158		
		prospetto sud			
		grate in ferro			
		3*1.77*1.63	8,655		
		imbotto			
		3*4*1.90*0.50	11,400		
		SOMMANO m² =	83,113	22,19	1.844,28
33	NP.9	NP.09 Fornitura e posa in opera di serramenti interni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013; la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1. I serramenti dovranno essere completi di guarnizioni ..			
		· Locale 1 CUP			
		2	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	1.330,95	2.661,90
		1) Totale			8.103,31
		5) Totale Infissi			8.103,31
		Percorsi loges			
34	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		· 1.78	1,78		
		·			
		A RIPORTARE	1,78		42.603,30

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,78		42.603,30
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO mq =	1,78	25,20	44,86
35	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		. 2.41	2,41		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO mq =	2,41	25,20	60,73
36	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		. 0.42	0,42		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO mq =	0,42	25,20	10,58
37	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		. 0.40	0,40		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO mq =	0,40	25,20	10,08
38	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		. 0.62	0,62		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO mq =	0,62	25,20	15,62
39	234	DEI_263043E Lastra tattile per esterni in cemento e graniglie di pietre naturali per la formazione di percorsi per non vedenti, superficie antiscivolo con disegni e rilievi per le diverse tipologie di percorso, antigeliva e carrabile, con spessore totale 35 mm, in due strati di cui il superiore di spessore 20 mm composto da scaglie di pietre naturali,			
		. 1.41	1,41		
		quantità computo di progetto			
		A RIPORTARE	1,41		42.745,17

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,41		42.745,17
		SOMMANO mq =	1,41	25,20	35,53
		1) Totale			177,40
		6) Totale Percorsi loges			177,40
		Pavimentazioni interne			
40	14	5.1.11.1 Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20, e ...			
		. 90.23	90,230		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	90,230	24,34	2.196,20
41	18	5.1.57 Fornitura e posa in opera di guaina per sottopavimento in pvc, in fibra di vetro impregnata di resine sintetiche di colore grigio, avente sul retro una griglia schiumata con peduncoli per permettere all'umidità residua nel sottofondo di circolare, trattato con prodotto che garantisca le proprietà batteriostatiche e fungostatiche.			
		. 43.65	43,650		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	43,650	36,35	1.586,68
42	15	5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.			
		. 43.65	43,650		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	43,650	22,77	993,91
43	17	5.1.55 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile senza ftalati in teli, di abbattimento acustico 15db, tipo e colore a scelta D.L., composta da 3 strati indelaminabili e con una superficie trattata con finish protettivo poliuretano che faciliti la manutenzione ordinaria e straordinaria. Lo strato d'usura di 0,7 mm sarà in			
		. 43.65	43,650		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	43,650	65,21	2.846,42
44	21	5.2.5.3 Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès			
		A RIPORTARE			50.403,91

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			50.403,91
		porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta ...			
		. 46.58	46,580		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	46,580	53,23	2.479,45
45	15	5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.			
		. locale 5 12.81	12,810		
		locale 11 14.13	14,130		
		locale 28 11.80	11,800		
		locale 6 52.17	52,170		
		locale 14 3.24	3,240		
		locale 12 3.77	3,770		
		locale 4 5.87	5,870		
		locale 2 12.16	12,160		
		SOMMANO m² =	115,950	22,77	2.640,18
46	17	5.1.55 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile senza ftalati in teli, di abbattimento acustico 15db, tipo e colore a scelta D.L., composta da 3 strati indelaminabili e con una superficie trattata con finish protettivo poliuretano che faciliti la manutenzione ordinaria e straordinaria. Lo strato d'usura di 0,7 mm sarà in			
		. locale 5 12.81	12,810		
		locale 11 14.13	14,130		
		locale 28 11.80	11,800		
		locale 6 52.17	52,170		
		locale 14 3.24	3,240		
		locale 12 3.77	3,770		
		locale 4 5.87	5,870		
		locale 2 12.16	12,160		
		SOMMANO m² =	115,950	65,21	7.561,10
47	NP.3	NP.03 (9.1.59) Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante			
		. locale 5			
		A RIPORTARE			63.084,64

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			63.084,64
		14.16 locale 11	14,160		
		15.53 locale 28	15,530		
		13.74 locale 6	13,740		
		61.58 locale 14	61,580		
		7.61 locale 12	7,610		
		8.03 locale 4	8,030		
		10.12 locale 2	10,120		
		13.95 .	13,950		
		locale 9			
		16.30 locale 7	16,300		
		15.21 locale 3	15,210		
		13.95 .	13,950		
		a detrarre infissi -28*0.80	-22,400		
		SOMMANO m =	167,780	10,89	1.827,12
		1) Totale			22.131,06
		7) Totale Pavimentazioni interne			22.131,06
		Pavimentazioni esterne			
48	26	6.2.3 Pavimentazione di marciapiedi in battuto cementizio dello spessore complessivo di 10 cm, di cui 8,5 cm di conglomerato cementizio di classe C 8/10 e 1,5 cm di malta cementizia dosata a 400 kg di cemento, compresi ogni onere per la regolarizzazione del piano di posa, la lisciatura con cemento in polvere, la rigatura, ..			
		. 5.62 .	5,620		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	5,620	33,00	185,46
49	12	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldato a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di			
		. 12.48 .	12,480		
		A RIPORTARE	12,480		65.097,22

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	12,480		65.097,22
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO kg =	12,480	3,45	43,06
50	7	3.1.1.1 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il			
		. 0.57	0,570		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	0,570	157,63	89,85
		1) Totale			318,37
		8) Totale Pavimentazioni esterne			318,37
		Porte			
51	33	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino .			
		. 38.43	38,430		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	38,430	520,65	20.008,58
52	226	27.1.1.1 Fornitura e posa in opera di porta antincendio REI 60, ad un anta battente, reversibile, conforme alle norme UNI 9723 ed EN 1635-1, avente le seguenti caratteristiche tecniche costruttive: - telaio perimetrale su tre lati realizzato in lamiera di acciaio zincato a caldo sistema "Sendzimir", presso piegato di spessore non inferiore a ..			
		. 2.94	2,940		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	2,940	204,89	602,38
		1) Totale			20.610,96
		9) Totale Porte			20.610,96
		Partizioni verticali			
		A RIPORTARE			85.841,09

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			85.841,09
53	5	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m ³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm			
		.			
		locale 4/21 1.82*3.40 -0.90*2.20	4,208		
		locale 21 2*0.25*3.40	1,700		
		locale 2 0.10*3.40	0,340		
		locale 2/3 2*0.25*3.40	1,700		
		locale 3 (0.10+0.25)*3.40	1,190		
		locale 3/19 0.25*3.40	0,850		
		locale 3/20 0.25*3.40	0,850		
		locale 20 0.25*3.40	0,850		
		locale 24 0.25*3.40	0,850		
		locale 25/7 0.25*3.40	0,850		
		locale 24/7 0.25*3.40	0,850		
		locale 7 0.10*3.40	0,340		
		locale 7/8 0.25*3.40	0,850		
		locale 9 0.10*2.20	0,220		
		2*0.25*3.40	1,700		
		locale 10/13 1.15*3.40	3,910		
		locale 5/18 0.90*2.20	1,980		
		locale 5 (0.25+0.10)*3.40	1,190		
		locale 11 2*0.25*3.40	1,700		
		locale 11/16 0.90*2.20	1,980		
		locale 16 0.85*3.40-0.85*2.20	1,020		
		locale 16/22 1.20*3.40	4,080		
		locale 22 0.10*3.40	0,340		
		1.20*3.40-0.80*2.20	2,320		
		locale 22/28 0.25*3.40	0,850		
		locale 28 0.10*3.40	0,340		
		locale 28/27 0.25*3.40	0,850		
		locale 27 1.16*3.40	3,944		
		A RIPORTARE	41,852		85.841,09

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	41,852		85.841,09
		locale 27/15 1.92*3.40	6,528		
		locale 15 2*0.25*3.40	1,700		
		. vedi disegno contabile n.2			
		SOMMANO m² =	50,080	30,44	1.524,44
54	36	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso			
		. 106.20	106,200		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	106,200	23,38	2.482,96
55	6	2.2.8 Pareti divisorie dello spessore totale compreso tra 10 e 14,5 cm, eseguiti con intelaiatura metallica con lamierino zincato dello spessore di 6/10 di mm; rivestimento sulle due facce con lastre doppie di cartongesso, dello spessore non inferiore a 13 mm la prima ed a 10 mm la seconda, fissate alla struttura metallica con			
		. 39.54	39,540		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	39,540	87,58	3.462,91
		1) Totale			7.470,31
		10) Totale Partizioni verticali			7.470,31
		Sanitari			
56	164	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso ..			
		. 6	6,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	6,000	359,78	2.158,68
57	162	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di			
		A RIPORTARE			95.470,08

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			95.470,08
		piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda .			
		. 8	8,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	8,000	367,21	2.937,68
58	163	15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	281,81	281,81
59	161	15.1.4.2 Fornitura e collocazione di piatto per doccia in grès porcellanato, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	304,10	304,10
60	160	15.1.3 Fornitura e collocazione di lavatoio in grès porcellanato, con scanalature per incastro della tavola, delle dimensioni di 60x50 cm, poggiato su muratura di mattoni, completo di piletta di scarico con tappo e catenella, sifone a scatola ispezionabile, gruppo miscelatore in ottone cromato, opere murarie (realizzazione basamento), .			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	325,13	325,13
61	NP.7	NP.07 Fornitura e messa in opera di aspiratore per wc, compresa tubazione in pvc De 100 compresa griglia aerazione per esterni De 100-125, comprese opere murarie e quant'altro occorre per dare l'aspiratore funzionante.			
		. locale 21 si personale			
		1	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	141,36	141,36
		1) Totale			6.148,76
		11) Totale Sanitari			6.148,76
		A RIPORTARE			99.460,16

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			99.460,16
		Interventi di miglioramento sismico			
62	198	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.			
		. Pilastrini esterni pilastrini ad L 30*80 cm nn. 1, 6, 22, 26 4*2.60*3.40*2.00	70,720		
		4*2.60*0.60*2.00	12,480		
		pilastrini 30*80 cm nn. 23, 1*1.60*3.40*2.00	10,880		
		1*1.60*3.40*2.00	10,880		
		pilastrini 30*80 cm nn. 25, 17, 21, 3*1.30*3.40*2.00	26,520		
		3*1.30*0.60*2.00	4,680		
		pilastrini 30*80 cm Steel Fiber nn. 24, 13, 16, 7, 12, 2, 3, 4, 5 9*1.30*3.40*2.00	79,560		
		. Pilastrini interni pilastrini 1,20*0,30 2*3.00*3.40*2.00	40,800		
		2*1.20*0.80*2.00	3,840		
		pilastrini 30*50 nn. 18, 19, 20, 14, 15, 8, 9, 10, 11 9*1.60*3.40*2.0	97,920		
		. vedi disegno contabile n.1			
		SOMMANO m²xcm =	358,280	4,00	1.433,12
63	230	C.02.001.02 Ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 20 mm con resine.E' incluso nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori e la posa della resina.Sono esclusi dal prezzo il ferro d'armatura, i ponteggi e le impalcature, nonchè il trasporto .			
		. Pilastrini esterni pilastrini ad L 30*80 cm nn. 1, 6, 22, 26 4*16	64,00		
		pilastrini 30*80 cm nn. 23, 25, 17, 21, 4*8	32,00		
		. Pilastrini interni pilastrini 1,20*0,30 cm nn. 29, 30 2*14	28,00		
		. vedi disegni contabili nn. 1 e 5			
		SOMMANO cad =	124,00	10,68	1.324,32
64	229	C.02.001.01 Ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 20 mm con resine.E' incluso nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori e la posa della resina.Sono esclusi dal prezzo il ferro d'armatura, i ponteggi e le impalcature, nonchè il trasporto .			
		A RIPORTARE			102.217,60

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			102.217,60
		. . <p>Pilastrini esterni pilastrini ad L 30*80 cm nn. 1, 6, 22, 26 4*4</p> <p>pilastrini 30*80 cm nn. 23, 25, 17, 21, 4*4</p> <p>. Pilastrini interni pilastrini 1,20*0,30 cm nn. 29, 30 2*11</p> <p>. vedi disegni contabili nn. 1 e 5</p>	16,00 16,00 22,00		
		SOMMANO cad =	54,00	12,80	691,20
65	231	C.02.002.02 Ancoraggio di ferri di ripresa o tirafondi su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, per 20 cm di profondità e per una larghezza del foro di 30 mm con malta o betoncino colabili. Sono inclusi nel prezzo la perforazione, la pulizia dei fori e la posa della malta. Sono esclusi dal prezzo il ferro d'armatura, le cassature, i ponteggi e le impalcature, . <p>Pilastrini esterni pilastrini ad L 30*80 cm nn. 1, 6, 22, 26 4*2*14</p> <p>. vedi disegni contabili nn. 1 e 5</p>	112,00		
		SOMMANO cad =	112,00	9,27	1.038,24
66	NP.10	NP.ST.04 (NP.ST.001) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto <p>Pilastrini esterni pilastrini L3 - ad L 30*80 cm nn. 1, 6, 22, 26 4*3.20*3.45 4*2.60*0.60</p> <p>pilastrini L2 - 30*80 cm nn. 23, 25, 17, 21, 4*2.20*3.45 4*1.30*0.60</p> <p>. Pilastrini interni pilastrini L1 1,20*0,30 cm nn. 29, 30 2*3.00*3.45 2*1.20*0.70</p> <p>. vedi disegni contabile n. 1</p>	44,160 6,240 30,360 3,120 20,700 1,680		
		SOMMANO m² =	106,260	216,90	23.047,79
67	9	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta <p>vedi libretto ferri</p>			
		A RIPORTARE			126.994,83

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			126.994,83
		1142.079	1.142,079		
		SOMMANO kg =	1.142,079	2,55	2.912,30
68	NP.11	NP.ST.05 (NP.ST.002) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete),			
		. Pilastrini esterni pilastrini L4 - 30*80 cm Steel Fiber nn. 24, 13, 16, 7, 12, 2, 3, 4, 5 9*2.20*3.45	68,310		
		. vedi disegni contabile n. 1			
		SOMMANO m² =	68,310	260,18	17.772,90
69	NP.12	NP.ST.06 (NP.ST.003) Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, ..			
		. Pilastrini interni pilastrini L5 - 30*50 nn. 18, 19, 20, 14, 15, 8, 9, 10, 11 9*1.60*3.45 vedi disegni contabile n. 1	49,680		
		SOMMANO m² =	49,680	151,05	7.504,16
		1) Totale			55.724,03
		12) Totale Interventi di miglioramento sismico			55.724,03
		Chiusure verticali			
70	39	9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo dell'inerte 1,4 mm) additivata con idrofugo, applicato con macchina intonacatrice tra predisposti sesti, dato su pareti verticali od orizzontali,			
		. 31.75 . quantità computo di progetto	31,750		
		SOMMANO m² =	31,750	24,51	778,19
71	44	11.2.2 Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data			
		A RIPORTARE			155.962,38

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			155.962,38
		in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura .			
		. 31.75	31,750		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m ² =	31,750	8,16	259,08
72	4	2.1.2 Muratura in blocchi di cemento pomice e malta bastarda, retta o centinata, a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli e riseghe, la spianatura dei letti, il taglio per la formazione degli squarci negli stipiti dei vani ed ogni altra rientranza e incassatura per ..			
		. pilastri nn. 1, 3, 4, 5, 6, 7, 13, 17, 22, 23, 24, 26. 12*2*0.25*3.40*0.30	6,120		
		plastri 2, 12, 16, 21, 25 5*2*0.25*3.40*0.30	2,550		
		. vedi disegno cantabile n.2			
		SOMMANO m ³ =	8,670	235,47	2.041,52
73	36	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso			
		. 31.75	31,750		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m ² =	31,750	23,38	742,32
74	44	11.2.2 Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura .			
		. perimetro esterno 91.70*3.95	362,215		
		a detrarre porte e finestre			
		prospetto A -3*1.70*1.50	-7,650		
		-3.16*0.98	-3,097		
		prospetto B -3*0.40*0.96	-1,152		
		-1.70*1.50	-2,550		
		-1.10*2.03	-2,233		
		prospetto C -3*1.70*1.50	-7,650		
		-2*0.40*1.00	-0,800		
		prospetto D -3*1.70*1.50	-7,650		
		-1.10*3.00	-3,300		
		SOMMANO m ² =	326,133	8,16	2.661,25
		A RIPORTARE			161.666,55

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			168.246,72
		[vedi art. NP.06 pos.78 m² 83,835]	83,835		
		SOMMANO m² =	83,835	12,62	1.058,00
80	NP.2	NP.02 (9.1.15) Fornitura e posa in opera di profili paraspigoli in materiale plastico colorato in opera compresi tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.			
		pilastrini lato interno L1 2*4*3.45	27,600		
		pilastrini lato interno L5 6*2*3.45	41,400		
		3*1*3.45	10,350		
		SOMMANO m =	79,350	3,85	305,50
		1) Totale			14.426,03
		13) Totale Chiusure verticali			14.426,03
		1) Totale OG1 - Edifici Civili e Industriali			169.610,22
		A RIPORTARE			169.610,22

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			169.610,22
		OS28 - Impianti termici e di condizionamento			
		Impianti termici e di condizionamento.			
		Rete di adduzione acqua sanitaria.			
81	235	1.1.5.1 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a ..			
		12.00	12,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	12,000	5,87	70,44
82	2	1.2.4 Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi			
		12.00	12,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	12,000	4,83	57,96
83	47	13.3.1.1 Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità` tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA10-SDR17, realizzate in conformità` alla norma UNI EN 12201-2, e avranno: - Le Strisce Identificative di colore Blu oppure di colore totalmente di colore Blu per trasporto ACQUA POTABILE e saranno corrispondenti			
		30.00	30,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	30,000	9,54	286,20
84	237	065010C IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ACQUE AUTOCLAVI Autoclave montaliquidi in acciaio zincata da 8 bar, verticale, completa di valvole di sicurezza a molla collaudate e certificate CE secondo la Dir.Europea 2014/68/UE-PED, con manometro e rubinetto portamanometro a 3 vie: 1.000 l			
		1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	3.033,20	3.033,20
85	238	015092C IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS DOMESTICO SCALDA ACQUA Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso,			
		A RIPORTARE			173.058,02

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			173.058,02
		. 1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	3.700,50	3.700,50
86	183	15.4.19.4 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.			
		. 1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	38,87	38,87
87	184	15.4.19.5 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.			
		. 1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	53,04	53,04
88	185	15.4.19.6 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.			
		. 1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	74,26	74,26
89	186	15.4.19.7 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.			
		. 1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	127,67	127,67
90	243	025133F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO VALVOLE DI RITEGNO Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia EN-GJL-250, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino a norme UNI EN 1092 complete di bulloni, controdadi e guarnizioni: diametro 50 mm			
		A RIPORTARE			177.052,36

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			177.052,36
		1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	373,07	373,07
91	187	15.4.20.4 Fornitura e collocazione di valvola di sicurezza pressione di taratura 2.5÷6 bar del tipo a membrana qualificata e tarata ISPEL, dotata di marchio CE secondo la direttiva 97/23/CE, avente corpo e coperchio in ottone, membrana in EPDM sopra pressione di apertura 10% e scarto in chiusura 20% a sicurezza positiva, completa di verbale ..			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	558,40	558,40
92	244	025151F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO FILTRI PER VALVOLE Filtro raccogliore d'impurità del tipo a Y, PN 16, realizzato in ghisa grigia GG-25, con cestello in acciaio inox, attacchi flangiati in opera completo di controflange, bulloni e guarnizioni, dei seguenti diametri: 50 mm			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	246,41	246,41
93	188	15.4.28.2 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70%, conforme alla norma DIN 16892, DIN EN 573-3 (strato di alluminio) e conforme alla UNI EN ISO 21003. Resistenza al fuoco classe B2,			
		. quantità computo di progetto			
		. 100.00	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	12,76	1.276,00
94	189	15.4.28.3 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70%, conforme alla norma DIN 16892, DIN EN 573-3 (strato di alluminio) e conforme alla UNI EN ISO 21003. Resistenza al fuoco classe B2,			
		. 40.00	40,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	40,000	18,28	731,20
95	190	15.4.28.4 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70%, conforme alla norma DIN 16892, DIN EN 573-3 (strato di alluminio) e conforme alla UNI EN ISO 21003. Resistenza al fuoco classe B2,			
		. 20.00	20,000		
		A RIPORTARE	20,000		180.237,44

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	20,000		180.237,44
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	20,000	22,92	458,40
96	191	15.4.28.5 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70%, conforme alla norma DIN 16892, DIN EN 573-3 (strato di alluminio) e conforme alla UNI EN ISO 21003. Resistenza al fuoco classe B2, . 30.00 . quantità computo di progetto	30,000		
		SOMMANO m =	30,000	51,86	1.555,80
97	192	15.4.28.6 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70%, conforme alla norma DIN 16892, DIN EN 573-3 (strato di alluminio) e conforme alla UNI EN ISO 21003. Resistenza al fuoco classe B2, . 30.00 . quantità computo di progetto	30,000		
		SOMMANO m =	30,000	72,33	2.169,90
98	239	025099A IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività ? alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo ? ? 7.000: . 10.00 . quantità computo di progetto	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	27,20	272,00
99	240	025099B IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività ? alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo ? ? 7.000: . 10.00 . quantità computo di progetto	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	30,44	304,40
100	241	025099C IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività ? alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo ? ? 7.000: . 10.00 . quantità computo di progetto	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000		
		A RIPORTARE	10,000		184.997,94

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	10,000		184.997,94
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	10,000	36,04	360,40
101	242	025099D IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività ? alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo ? ? 7.000:			
		. 20.00	20,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	20,000	42,92	858,40
102	168	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce,			
		. 35.00	35,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	35,000	113,14	3.959,90
		1) Totale			20.566,42
		1) Totale Impianti termici e di condizionamento. Rete di adduzione acqua sanitaria.			20.566,42
		Rete di scarico acque reflue			
103	169	15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di PVC conforme alle norme UNI EN 1329-1, compreso di pezzi speciali, curve e raccorderia,			
		. 21	21,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	21,000	108,11	2.270,31
104	178	15.4.15.5 Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere murarie di apertura e chiusura tracce, i collari, i punti fissi, le aperture di fori nei solai, le prove di tenuta e la pulizia, e quanto altro occorra per dare			
		. 20.00	20,000		
		A RIPORTARE	20,000		192.446,95

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	20,000		192.446,95
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	20,000	39,91	798,20
105	55	13.9.1.1 Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione in Polipropilene conformi alla norma Uni-EN 13598 - 2, prodotto per stampaggio ad iniezione o per stampaggio rotazionale e composti da elementi a struttura modulare e assemblabili tra loro per mezzo di guarnizioni a labbro a perfetta tenuta idraulica conformi a ISO TR 7620 in grado ..			
		. 3	3,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	3,000	1.215,75	3.647,25
		1) Totale			6.715,76
		2) Totale Rete di scarico acque reflue			6.715,76
		Impianti di condizionamento			
106	264	035003B IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici ...			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	9.614,83	9.614,83
107	265	035005A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano .			
		. 24	24,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	24,000	136,50	3.276,00
108	266	035017A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' INTERNE PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta ..			
		. 9	9,000		
		A RIPORTARE	9,000		209.783,23

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	9,000		209.783,23
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	9,000	913,29	8.219,61
109	267	035019A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' INTERNE PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità interna del tipo a pavimento, con batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore con motore DC, alimentazione 230			
		. 4	4,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	4,000	1.244,74	4.978,96
110	268	035007 IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione,			
		. 10	10,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	10,000	184,80	1.848,00
111	269	035008 IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	3.248,11	3.248,11
112	271	025093D IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni .			
		. 50.00	50,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	50,000	17,84	892,00
113	272	025093F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni .			
		. 20.00	20,000		
		. A RIPORTARE	20,000		228.969,91

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	20,000		228.969,91
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	20,000	25,68	513,60
114	273	025093G IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni .			
		. 70.00	70,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	70,000	10,51	735,70
115	274	025093H IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni .			
		. 55.00	55,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	55,000	12,50	687,50
116	275	025093I IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni .			
		. 70.00	70,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	70,000	15,90	1.113,00
117	255	NP.ME.01 Tubazioni in rame senza saldatura ricotto in rotoli rispondente alla normativa europea EN 12735-1 per impianti di refrigerazione, con tenore minimo di rame pari al 99,9% e di fosforo compreso tra 0,015% e 0,040%; preisolato con guaina anticondensa in polietilene espanso a celle chiuse a bassa densità con			
		. 25.00	25,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	25,000	29,82	745,50
118	53	13.3.16.2 Fornitura di tubazioni in polietilene PE100-RC SDR 7,4 - PN 25 ad elevatissima resistenza alla propagazione dell'intaglio, agli effetti di intagli superficiali e di carichi concentrati, tale da rendere i tubi idonei a pose senza scavo, o con scavo senza letto in sabbia: -di colore nero con strisce identificative Blu o di colore totalmente ...			
		. 50.00	50,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	50,000	7,37	368,50
		A RIPORTARE			233.133,71

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			233.133,71
119	54	13.3.16.3 Fornitura di tubazioni in polietilene PE100-RC SDR 7,4 - PN 25 ad elevatissima resistenza alla propagazione dell'intaglio, agli effetti di intagli superficiali e di carichi concentrati, tale da rendere i tubi idonei a pose senza scavo, o con scavo senza letto in sabbia: -di colore nero con strisce identificative Blu o di colore totalmente 50.00 . quantità computo di progetto	50,000		
		SOMMANO m =	50,000	9,24	462,00
120	256	NP.ME.02 Fornitura e posa in opera di termoventilatore miniaturizzato per riscaldamento ambienti competo di termostato ambiente a regolazione manuale . 2 . quantità computo di progetto	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	482,27	964,54
121	NP.5	NP.05 Fornitura e messa in opera di cassetta da incasso con galleggiante incorporato per condizionatori, comprese opere murarie. . Unità interna PAR 1 6 Unità interna PAR2 3 Unità interna PAV1 4	6,000 3,000 4,000		
		SOMMANO cad =	13,000	44,43	577,59
		1) Totale			38.245,44
		3) Totale Impianti di condizionamento			38.245,44
		2) Totale OS28 - Impianti termici e di condizionamento			65.527,62
		A RIPORTARE			235.137,84

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			235.137,84
		OS30 - Impianti interni elettrici			
		Impianti interni elettrici.			
		Impianto forza motrice.			
122	59	14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ..			
		. 50 . quantità computo di progetto	50,000		
		SOMMANO cad =	50,000	52,86	2.643,00
123	60	14.2.3.1 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per ...			
		. 15 . quantità computo di progetto	15,000		
		SOMMANO cad =	15,000	11,80	177,00
124	61	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventuale ponticello per ...			
		. 35 . quantità computo di progetto	35,000		
		SOMMANO cad =	35,000	17,20	602,00
125	58	14.1.8.14 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del			
		. 36 . quantità computo di progetto	36,000		
		SOMMANO cad =	36,000	48,89	1.760,04
		1) Totale			5.182,04
		1) Totale Impianti interni elettrici. Impianto forza motrice.			5.182,04
		A RIPORTARE			240.319,88

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			240.319,88
		Impianto illuminazione			
126	56	14.1.1.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; fili conduttori in 74 . . quantità computo di progetto	74,000		
		SOMMANO cad =	74,000	44,94	3.325,56
127	57	14.1.3.4 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; 30 . . quantità computo di progetto	30,000		
		SOMMANO cad =	30,000	49,44	1.483,20
128	120	14.8.3.2 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone.L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di			
		. . 59 . . quantità computo di progetto	59,000		
		SOMMANO cad =	59,000	191,52	11.299,68
129	122	14.8.6.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo 13 . . quantità computo di progetto	13,000		
		SOMMANO cad =	13,000	238,67	3.102,71
130	123	14.8.10.2 Fornitura e posa in opera alimentatore elettronico per illuminazione di emergenza per l'accensione di moduli LED o di Lampade fluorescenti tipo t8, t5 e tCL, con autonomia selezionabile 1 ora o 3 ore e funzionamento a potenza dell'alimentatore costante. Sono comprese le batterie con circuito di ricarica in 12 ore e LED			
		A RIPORTARE			259.531,03

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			259.531,03
		26 . quantità computo di progetto	26,000		
		SOMMANO cad =	26,000	248,41	6.458,66
131	125	14.8.12.2 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli			
		12 . quantità computo di progetto	12,000		
		SOMMANO cad =	12,000	189,93	2.279,16
		1) Totale			27.948,97
		2) Totale Impianto illuminazione			27.948,97
		Impianti speciali			
132	134	14.11.1 Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne ..			
		15 . quantità computo di progetto	15,000		
		SOMMANO cad =	15,000	84,00	1.260,00
133	136	14.11.4.3 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e			
		1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	1.281,77	1.281,77
134	138	14.11.5 Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di targhette identificative dei circuiti.			
		1 . quantità computo di progetto	1,000		
		A RIPORTARE	1,000		270.810,62

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		270.810,62
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	297,89	297,89
135	139	14.11.6.4 Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel .			
		. 300.00	300,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	300,000	2,10	630,00
136	140	14.12.1.1 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto anti-pioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	726,15	726,15
137	142	14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonché			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	114,29	114,29
138	144	14.12.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo citofonici a 2 conduttori twistati con guaina in PVC e tensione di isolamento 450/750V, idonei all'impianto citofonico da realizzare, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).			
		. 150.00	150,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	150,000	2,10	315,00
139	152	14.15.2 Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo del tipo a vista o nel controsoffitto realizzata con linea in tubazione a vista a partire a partire dall'elemento precedente della linea, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 ...			
		. 20	20,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	20,000		272.893,95
		A RIPORTARE			

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	20,000		272.893,95
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	20,000	58,26	1.165,20
140	154	14.15.4.1 Fornitura e collocazione di rivelatore infrarosso passivo per impianti di antintrusione di tipo convenzionale, di tipo esterno o ad incasso, dotato di led di visualizzazione degli allarmi, conteggio impulsi variabile, lenti pigmentate per la protezione contro le luci bianche. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea			
		. 20	20,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	20,000	82,84	1.656,80
141	156	14.15.7 Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori ...			
		. 30	30,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	30,000	45,27	1.358,10
142	157	14.15.9.1 Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, completa di lampeggiatore e coperchio e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete .			
		. 2	2,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	2,000	263,08	526,16
143	158	14.15.10 Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI 79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettronica, collegamento alla centrale via cavo e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario ...			
		. 1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	267,91	267,91
144	159	14.15.11 Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a trasponder, conforme CEI 79-2 I° livello, costituito da 2 chiavi e lettore programmabile, in contenitore plastico modulare per installazione in scatola da incasso e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e			
		. 1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		A RIPORTARE	1,000		277.868,12

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		277.868,12
		SOMMANO cad =	1,000	187,20	187,20
145	153	14.15.3.1 Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tipo a zone configurabili ed espandibili, del tipo a configurazione ad indirizzamento individuale con: - linee di segnalazione (rivelazione) a ...			
		.	1,000		
		1			
		.			
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	912,25	912,25
		1) Totale			10.698,72
		3) Totale Impianti speciali			10.698,72
		Distribuzione principale impianti elettrici e speciali			
146	235	1.1.5.1 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a ..			
		.	20,000		
		20.00			
		.			
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	20,000	5,87	117,40
147	2	1.2.4 Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti, costipazione a strati non superiori a 30 cm, bagnatura e necessari ricarichi ed i movimenti dei materiali per quanto sopra, sia con mezzi			
		.	20,000		
		20.00			
		.			
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	20,000	4,83	96,60
148	63	14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la protezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi ..			
		.	45,000		
		45.00			
		.			
		quantità computo di progetto			
		A RIPORTARE	45,000		279.181,57

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	45,000		279.181,57
		SOMMANO m =	45,000	29,80	1.341,00
149	66	14.3.13.2 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della muratura con malta cementizia. Le cassette da 196x152x70 mm in poi, devono essere dotate di guida DIN sul fondo. scatola 100 . . quantità computo di progetto	100,000		
		SOMMANO cad =	100,000	9,71	971,00
150	84	14.3.20.1 Fornitura e collocazione entro tubi interrati, di conduttori elettrici in alluminio con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, tipo ARG16R16 0,6/1kV, Cca - s3, d1, a3, norma di riferimento CEI EN 20-23, in opera, comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.) 260.00 . . quantità computo di progetto	260,000		
		SOMMANO m =	260,000	2,99	777,40
151	78	14.3.18.47 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 15.00 . . quantità computo di progetto	15,000		
		SOMMANO m =	15,000	9,63	144,45
152	79	14.3.18.48 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 100.00 . . quantità computo di progetto	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	13,59	1.359,00
153	80	14.3.18.49 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 20.00 . . quantità computo di progetto	20,000		
		SOMMANO m =	20,000	21,45	429,00
		A RIPORTARE			284.203,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			284.203,42
154	70	14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 500.00 . . quantità computo di progetto	500,000		
		SOMMANO m =	500,000	3,75	1.875,00
155	71	14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 1000.00 . . quantità computo di progetto	1.000,000		
		SOMMANO m =	1.000,000	4,91	4.910,00
156	72	14.3.18.23 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, . . 200.00 . . quantità computo di progetto	200,000		
		SOMMANO m =	200,000	6,55	1.310,00
157	253	NP.IE.03 Fornitura e posa di Pulsante di sgancio, a rottura vetro, con cassetta rossa da incasso, sono comprese le opere murarie, il ripristino, i collegamenti elettrici e quanto altro per dare, l'opera funzionante. . . 1 . . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	131,25	131,25
158	254	NP.IE.04 Fornitura e posa di nodo equipotenziale costituito da scatola incassata e coperchio trasparente, morsettiera in rame, opere murarie e finiture.L'opera deve essere consegnata completa di ogni onere e magistero . . 4 . . quantità computo di progetto	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	133,05	532,20
		1) Totale			13.994,30
		4) Totale Distribuzione principale impianti elettrici e speciali			13.994,30
		A RIPORTARE			292.961,87

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			292.961,87
		Quadri elettrici			
159	98	14.4.5.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	104,08	104,08
160	98	14.4.5.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		4	4,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	4,000	104,08	416,32
161	108	14.4.6.34 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 32A cl.A - 30 mA			
		4	4,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	4,000	145,18	580,72
162	96	14.4.5.11 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		10	10,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	10,000	56,26	562,60
163	107	14.4.6.20 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.A - 30 mA			
		A RIPORTARE			294.625,59

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			294.625,59
		10 . quantità computo di progetto	10,000		
		SOMMANO cad =	10,000	81,36	813,60
164	95	14.4.5.5 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		2 . quantità computo di progetto	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	70,78	141,56
165	103	14.4.6.10 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 3P In >= 32A cl.AC - 30 mA			
		2 . quantità computo di progetto	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	110,72	221,44
166	94	14.4.5.1 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		17 . quantità computo di progetto	17,000		
		SOMMANO cad =	17,000	26,50	450,50
167	101	14.4.6.2 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 2P In <= 25A cl.AC - 30 mA			
		17 . quantità computo di progetto	17,000		
		SOMMANO cad =	17,000	57,00	969,00
168	112	14.4.8.5 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile,			
		1 . quantità computo di progetto	1,000		
		A RIPORTARE	1,000		297.221,69

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		297.221,69
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	273,81	273,81
169	116	14.4.9.2 Fornitura e posa in opera di sganciatori differenziali da abbinare ad interruttori automatici di tipo scatolato con corrente e tempo d'intervento regolabili, compreso i capicorda, i contatti ausiliari e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. per interr.fino a 250A 4P			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	570,43	570,43
170	119	14.4.16.5 Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari, delle necessarie modifiche ai pannelli dei quadri elettrici, delle etichettature e ogni altro accessorio per dare l'opera finita a			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	24,97	24,97
171	110	14.4.7.17 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	69,81	69,81
172	110	14.4.7.17 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	69,81	69,81
173	109	14.4.7.7 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a			
		. 4	4,000		
		. A RIPIORTARE	4,000		298.230,52

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	4,000		298.230,52
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	4,000	37,20	148,80
174	88	14.4.3.1 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso la formazione dello scasso, il ripristino e la finitura dell'intonaco e ogni altro accessorio per la posa in opera.			
		. 2	2,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	2,000	94,19	188,38
175	91	14.4.4.3 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella 24 moduli			
		. 3	3,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	3,000	70,08	210,24
176	246	N.P.IE.01 Fornitura e posa in opera di struttura e carpenteria metallica quadro di consegna, comprensivo di qualsiasi altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.			
		. 1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	1.539,29	1.539,29
177	247	N.P.IE.02 Fornitura e posa in opera di struttura e carpenteria metallica quadro elettrico generale, comprensivo di qualsiasi onere per dare l'opera finita a regola d'arte.			
		. 1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	3.280,34	3.280,34
		1) Totale			10.635,70
		5) Totale Quadri elettrici			10.635,70
		Impianto fotovoltaico			
178	215	24.4.2.2 Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico in silicio A RIPORTARE			303.597,57

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			303.597,57
		monocristallino ad alta efficienza con celle solari con tecnologia PERC e/o di tipo bifacciale, struttura in alluminio anodizzato resistente alla torsione, telaio in vetro con carichi resistenti fino a 475 kg/m ² e trattamento antiriflesso della superficie. Scatola ..			
		. 28	28,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	28,000	451,49	12.641,72
179	216	24.4.3.7 Fornitura e posa in opera di inverter monofase certificato CEI 0-21 .L'inverter è costituito da un sistema di conversione DC/AC costituito da IGBT con integrato un sistema di protezione contro l'inversione di polarità e fattore di distorsione <3,5%. Il sistema deve garantire la misurazione della corrente residua sul lato AC (RCMU) ed			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	3.133,11	3.133,11
180	218	24.4.6.1 Fornitura e posa in opera di cavo solare composto da fili di rame zincato della classe speciale 5 DIN VDE 0295 / IEC60228. tensione di utilizzo: U _o /U 2,5/5,0 kV DC. tensione di utilizzo: U _o /U 1,8/3,0 kV AC. temperatura di utilizzo: -40° / +105° per posa fissa.temperatura di utilizzo: -25° / +90° per posa mobile. temperatura ..			
		. 100.00	100,000		
		SOMMANO m =	100,000	1,74	174,00
181	220	24.4.7 Fornitura e posa in opera di connettori multicontact per sezionamento lato CC, sezione 2-6 mm ² . tensione max di sistema: 1000 V. Grado di protezione: IP67. temperatura di esercizio: -40° / +90°. Resistenza all'estrazione: > 50 N. Classe di protezione: II. tensione: 6,6 kV.-connettore con segno + o con segno -			
		. 28	28,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	28,000	18,19	509,32
182	221	24.4.8 Fornitura e posa in opera di sistema di acquisizione dati, per il monitoraggio dell'impianto da PC o da quadro sinottico attraverso interfaccia RS485/232 o tramite porta ethemet, con possibilità di utilizzo di modem GSM/ISDN. Completo di 8 ingressi analogici ed 8 digitali per sensori temperatura, irraggiamento, vento. Display LCD,			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	1.120,70	1.120,70
183	222	24.4.10 Fornitura e posa in opera di sistema sinottico per la visualizzazione dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico. Display a LED per la lettura con indicati i dati di produzione attuale di kWh, produzione totale di kWh, risparmio in CO ₂ . Interfaccia RS485/232 integrata,			
		A RIPORTARE			321.176,42

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			321.176,42
		grado di protezione IP65.			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	3.702,47	3.702,47
184	223	24.4.11.1 Fornitura e posa in opera di sistema di fissaggio per moduli fotovoltaici su superfici piane o inclinate, completo di puntello triangolare regolabile a 30°, 35°, 40°, profilo trasversale, angolare di giunzione, morsetto medio, morsetto terminale, calotta terminale, viti e bulloneria.			
		. 28	28,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	28,000	55,14	1.543,92
185	224	24.4.12.2 Fornitura e posa in opera di relè di protezione per impianti fotovoltaici con allacciamento in Bt, conforme alle prescrizioni della norma CEI 0-16 e CEI 1120. Relè per il monitoraggio di massima e minima tensione e frequenza, sequenza fasi e mancanza fase. Omologato ENEL. Segnala la presenza di tutte e tre le fasi			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	844,88	844,88
186	260	105031A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Interruttore di manovra sezionatore, 4 poli, tipo rotativo con manovra blocco-porta, tensione nominale 1000 V c.c., corrente nominale: 20 A, installato su barra DIN35			
		. 2	2,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	2,000	171,93	343,86
187	261	105028 IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Sistema di protezione di interfaccia conforme CEI 0-21, per impianti connessi in rete trifase con o senza neutro in B.T., protezione di massima/minima tensione e frequenza a doppia soglia regolabile, 2 uscite a relè, 4 ingressi digitali, .			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	1.502,82	1.502,82
188	262	105032A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Base portafusibili sezionabile, per fusibili cilindrici 10,3 × 38 con potenze dissipate fino a 4 W, tensione nominale 1000 V c.c., in contenitore plastico modulare installato su guida DIN35, grado di protezione IP 20: 20 A			
		. A RIPORTARE			329.114,37

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			329.114,37
		8	8,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	8,000	16,78	134,24
189	263	105035A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Fusibile cilindrico extrarapido 10,3 × 38, potere di interruzione 30 kA, corrente nominale: 4 - 20 A, tensione nominale 900 V c.c.			
		8	8,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	8,000	10,09	80,72
190	62	14.3.6.1 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la protezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi ..			
		2.00	2,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	2,000	23,66	47,32
191	69	14.3.17.40 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)R16 0,6/1kV - Cca - s3, d1, a3,			
		50.00	50,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	50,000	9,25	462,50
192	97	14.4.5.13 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c.a. e 1500 V c.c. e conforme alla Norma CEI EN 60947-2. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza e			
		1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	85,59	85,59
193	103	14.4.6.10 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 3P In >= 32A cl.AC - 30 mA			
		1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO	1,000		
		A RIPORTARE			329.924,74

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	1,000		329.924,74
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	110,72	110,72
194	90	14.4.4.1 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o fume), compreso ogni accessorio per la posa in opera. centralino da parete IP40 con portella fino a 8 moduli			
		. 3	3,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	3,000	39,32	117,96
195	65	14.3.12.6 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura .			
		. 50.00	50,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m =	50,000	18,41	920,50
		1) Totale			27.476,35
		6) Totale Impianto fotovoltaico			27.476,35
		3) Totale OS30 - Impianti interni elettrici			95.936,08
		A RIPORTARE			331.073,92

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			331.073,92
		Costi per la sicurezza			
		Costi per la sicurezza			
196	277	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, ..			
		20.00	20,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	20,000	14,14	282,80
197	278	26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato,			
		20.00	20,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO m² =	20,000	19,36	387,20
198	280	26.3.1.2 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa,			
		1	1,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	73,97	73,97
199	281	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza ...			
		2	2,000		
		quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	2,000	61,02	122,04
200	282	26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza ...			
		A RIPORTARE			331.939,93

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO			331.939,93
		2 . quantità computo di progetto	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	73,20	146,40
201	283	26.3.7.5 Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate disegni di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in alluminio spessore minimo mm 0,5, leggibili da una distanza prefissata, fornita e posta in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase ...			
		4 . quantità computo di progetto	4,000		
		SOMMANO cad =	4,000	10,26	41,04
202	284	26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso;			
		2 . quantità computo di progetto	2,000		
		SOMMANO cad =	2,000	67,15	134,30
203	285	26.7.5.1 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio .			
		1 . quantità computo di progetto	1,000		
		SOMMANO cad =	1,000	683,56	683,56
204	286	26.7.5.2 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, dei necessari tavoli, sedie e armadi, pavimento antipolvere lavabile, compreso: il montaggio .			
		7 . quantità computo di progetto	7,000		
		SOMMANO cad =	7,000	415,50	2.908,50
205	287	26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento dell'acqua pulita necessaria per il risciacquo del WC, azionabile tramite pedale a pressione posto sulla pedana del box. E' compreso il trasporto da .			
		8	8,000		
		A RIPORTARE	8,000		335.853,73

N°	N.E.P.	DESCRIZIONE	Quantita'	Prezzo Unit.	Importo
		RIPORTO	8,000		335.853,73
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	8,000	670,86	5.366,88
206	276	26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della			
		. 200.00	200,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO m³ =	200,000	18,66	3.732,00
207	279	26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa,			
		. 1	1,000		
		. quantità computo di progetto			
		SOMMANO cad =	1,000	67,20	67,20
		1) Totale			13.945,89
		1) Totale Costi per la sicurezza			13.945,89
		4) Totale Costi per la sicurezza			13.945,89
		A RIPORTARE			345.019,81

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
OG1 - Edifici Civili e Industriali	1			169.610,22
Chiusure orizzontali	1		2.199,35	
Controsoffitti	2		3.587,11	
Demolizione e rimozione	3		7.564,22	
Finiture	9		21.149,31	
Infissi	11		8.103,31	
Percorsi loges	12		177,40	
Pavimentazioni interne	14		22.131,06	
Pavimentazioni esterne	16		318,37	
Porte	17		20.610,96	
Partizioni verticali	17		7.470,31	
Sanitari	19		6.148,76	
Interventi di miglioramento sismico	21		55.724,03	
Chiusure verticali	23		14.426,03	
OS28 - Impianti termici e di condizionamento	27			65.527,62
Impianti termici e di condizionamento.				
Rete di adduzione acqua sanitaria.	27		20.566,42	
Rete di scarico acque reflue	31		6.715,76	
Impianti di condizionamento	32		38.245,44	
OS30 - Impianti interni elettrici	36			95.936,08
Impianti interni elettrici.				
Impianto forza motrice.	36		5.182,04	
Impianto illuminazione	37		27.948,97	
Impianti speciali	38		10.698,72	
Distribuzione principale impianti elettrici e speciali	41		13.994,30	
Quadri elettrici	44		10.635,70	
Impianto fotovoltaico	47		27.476,35	
Costi per la sicurezza	52			13.945,89
Costi per la sicurezza	52		13.945,89	

Sommano i lavori

€ 345.019,81

Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (4,068123% sui lavori)

13.945,89

Importo lavori soggetti a ribasso

331.073,92

Per ribasso d'asta del 18% su euro 331.073,92= € 59.593,31

€ 59.593,31

Importo complessivo dei lavori al netto

€ 285.426,50

Alimena li

IL DIRETTORE DEI LAVORI



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA
CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

5) QUADRO ECONOMICO

Rev.: A

Data: Giugno 2025

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO E PERIZIA DI VARIANTE						
			ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO	PERIZIA DI VARIANTE	PERIZIA RIBASSATA
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO					
A	LAVORI					
	A.1	OPERE EDILI	€ 92.465,30	€ 75.821,55	€ 113.886,19	€ 93.386,68
	A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 160.886,11	€ 131.926,61	€ 161.463,70	€ 132.400,23
	A.3	OPERE STRUTTURALI	€ 51.044,85	€ 41.856,78	€ 55.724,03	€ 45.693,70
		TOTALE LAVORI	€ 304.396,26	€ 249.604,93	€ 331.073,92	€ 271.480,61
	A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.945,89	€ 13.945,89	€ 13.945,89	€ 13.945,89
		TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 318.342,15	€ 263.550,82	€ 345.019,81	€ 285.426,50
B	SERVIZIO DI PROGETTAZIONE					
	B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 33.485,76	€ 27.458,32	€ 33.485,76	€ 27.458,32
	B.2	Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 9.336,94	€ 7.656,29	€ 9.336,94	€ 7.656,29
	B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.147,40	€ 10.780,87	€ 13.147,40	€ 10.780,87
	B.5	Incremento progettazione esecutiva	€ 5.606,76	€ 4.597,54	€ 5.606,76	€ 4.597,54
		TOTALE SERVIZI	€ 61.576,86	€ 50.493,03	€ 61.576,86	€ 50.493,03
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO		€ 379.919,01	€ 314.043,85	€ 406.596,67	€ 335.919,53
C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE					
	C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 31.834,22		€ 8.316,00
	C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 5.093,61		€ 6.900,40
	C.3	Spese per pareri		€ 0,00		€ 0,00
	C.4	Contributo ANAC		€ 250,00		€ 250,00
	C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 500,00		€ 500,00
	C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 500,00		€ 500,00
	C.7	oneri di accesso a discarica		€ 2.000,00		€ 2.000,00
	C.8	forniture arredi e apparecchiature		€ 22.866,10		€ 22.866,10
		TOTALE		€ 63.043,92		€ 41.332,50
	Spese tecniche					
	C.9	PFTE		€ 10.432,17		€ 10.432,17
	C.10	Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.11	Direzione lavori		€ 28.265,57		€ 28.265,57
	C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 2.512,76		€ 2.512,76
	C.13	collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 2.145,19		€ 2.145,19
		TOTALE SPESE TECNICHE		€ 43.355,69		€ 43.355,69
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi					
	C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.098,33		€ 1.098,33
	C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 306,25		€ 306,25
	C.16	4% su su C.9 - PFTE		€ 417,29		€ 417,29
	C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.18	4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 1.130,62		€ 1.130,62
	C.19	4% su su C.12 - CSE		€ 100,51		€ 100,51
	C.20	4% su su C.13 - Collaudo		€ 85,81		€ 85,81
	C.21	4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva		€ 183,90		€ 183,90
		TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 3.322,71		€ 3.322,71
	IVA					
	C.22	10 % su A - LAVORI		€ 26.355,08		€ 28.542,65
	C.23	22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 6.282,46		€ 6.282,46
	C.24	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 1.751,76		€ 1.751,76
	C.25	22% su B.3 - INDAGINI		€ 2.371,79		€ 2.371,79
	C.26	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 3.183,42		€ 831,60
	C.27	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 110,00		€ 110,00
	C.28	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 440,00		€ 440,00
	C.29	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 5.030,54		€ 5.030,54
	C.30	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 2.386,88		€ 2.386,88
	C.31	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.32	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 6.467,16		€ 6.467,16
	C.33	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 574,92		€ 574,92
	C.34	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 490,82		€ 490,82
	C.35	22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 1.051,92		€ 1.051,92
		TOTALE IVA		€ 56.496,76		€ 56.332,51
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 166.219,09		€ 144.343,41
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 480.262,94		€ 480.262,94



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA

CN = ANTONIO MINUTELLA

C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

6) QUADRO COMPARATIVO

Rev.: A	Data: Giugno 2025	

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

Pag.1				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
1233	DEL_123022F	Pannello composito per copertura termoisolante	m²	35,20	14,230	500,90	14,230	500,90	=====	=====
231	7.2.6	Montaggio in opera di carpenteria metallica, di cui agli articoli precedenti fino ad altezza di m 12,00, compreso l'onere dei mezzi di sollevamento, i presidi provvisori, l'ancoraggio degli elementi	kg	2,04	125,560	256,14	125,560	256,14	=====	=====
329	7.2.2	Fornitura a piè d'opera di carpenteria metallica leggera e media , esclusi impalcati da ponte, costituita da profili aperti laminati a caldo tipo HE, IPE, UNP, angolari, piatti, fino a mm 140	kg	4,65	125,560	583,85	125,560	583,85	=====	=====
432	7.2.16.2	Zincatura di opere in ferro di qualsiasi tipo e dimensioni con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso alla temperatura di 450°C previa preparazione delle superfici	kg	1,58	125,560	198,38	125,560	198,38	=====	=====
513	3.8.1	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, confezionato con aggregati riciclati provenienti da idonei impianti di riciclaggio conformi al Regolamento Europeo N 305/2011 e	m³	139,97	1,000	139,97	1,000	139,97	=====	=====
614	5.1.11.1	Massetto di sottofondo isolante per pavimentazioni, confezionato in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in re	m²	24,34	94,130	2.291,13	94,130	2.291,13	=====	=====
740	10.1.1.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento	m²	109,02	3,900	425,18	3,900	425,18	=====	=====
8232	DEL_195103A	Controsoffitto realizzato con pannelli di fibre minerali	m²	35,97	47,830	1.720,45	47,830	1.720,45	=====	=====
941	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve	m²	5,89	649,220	3.823,90	649,220	3.823,90	=====	=====
1046	12.3.4	Fornitura e posa in opera di controsoffitto in cartongesso dello spessore di 10 mm, compresa la struttura in profili d'acciaio zincato dello spessore minimo di 6/10 di mm, fissato con viti zincate o								
		A RIPORTARE				9.939,90		9.939,90		

Pag.2		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				9.939,90		9.939,90		
			m²	39,94	40,730	1.626,76	40,730	1.626,76	=====	=====
11	203	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi	m³	38,71	42,150	1.631,63	26,943	1.042,96	=====	588,67
12	195	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta	m²xcm	1,02	1.341,800	1.368,64	1.252,621	1.277,67	=====	90,97
13	197	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.	m²xcm	2,06	1.793,100	3.693,79	551,469	1.136,03	=====	2.557,76
14	196	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o	m²	11,11	460,330	5.114,26	196,881	2.187,35	=====	2.926,91
15	202	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico – sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino	cad	22,73	19,000	431,87	19,000	431,87	=====	=====
16	201	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed	m²	16,09	48,700	783,58	54,844	882,44	98,86	=====
17	194	21.1.3.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto, eseguito con mezzo meccanico	m³	428,84	0,460	197,27	0,460	197,27	=====	=====
18	204	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ricostituzione della malta copri ferro con conservazione della sezione originaria mediante: asportazione della parte degradata del per ogni m	m²	105,42	24,320	2.563,81	=====	=====	=====	2.563,81
19	43	11.2.1 Tinteggiatura per esterni con pittura a base di silicati di potassio, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie opaca.Data in opera su superfici	m²	8,37	24,320	203,56	=====	=====	=====	203,56
		A RIPORTARE				27.555,07		18.722,25	98,86	8.931,68

Pag.6				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				91.698,56		92.621,81	11.479,31	10.556,06
		epossidiche colabili bicomponenti	cad	10,68	124,00	1.324,32	124,00	1.324,32	=====	=====
49	229	C.02.001.01 Ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio su ... imballi. con resine epossidiche tixotropiche bicomponenti	cad	12,80	46,00	588,80	54,00	691,20	102,40	=====
50	231	C.02.002.02 Ancoraggio di ferri di ripresa o tirafondi su tutti i tip ... n conformità alla norma UNI EN 1504-6, (Ø max inerte 8 mm)	cad	9,27	112,00	1.038,24	112,00	1.038,24	=====	=====
51	257	NP.ST.001 Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata	m²	195,04	112,080	21.860,08	=====	=====	=====	21.860,08
52	9	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature	kg	2,55	1.105,970	2.820,22	1.142,079	2.912,30	92,08	=====
53	258	NP.ST.002 Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, di geomalta	m²	213,61	71,280	15.226,12	=====	=====	=====	15.226,12
54	259	NP.ST.003 Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero,	m²	115,86	48,960	5.672,51	=====	=====	=====	5.672,51
55	39	9.1.8 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da malta premiscelata cementizia per intonaci a base di inerti calcarei selezionati (diametro massimo	m²	24,51	31,750	778,19	31,750	778,19	=====	=====
56	44	11.2.2 Tinteggiatura per esterni con pittura acril-silossanica a base di farina di quarzo, altamente coprente, di elevata permeabilità al vapore acqueo e resistenza agli agenti atmosferici, a superficie	m²	8,16	31,750	259,08	357,883	2.920,33	2.661,25	=====
57	4	2.1.2 Muratura in blocchi di cemento pomice e malta bastarda, retta o centinata, a qualsiasi altezza o profondità di qualunque spessore ma non inferiore a 22 cm, compresi i magisteri d'ammorsatura, spigoli	m³	235,47	9,530	2.244,03	8,670	2.041,52	=====	202,51
58	235	1.1.5.1 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito extraurbano, eseguito con mezzo meccanico								
		A RIPORTARE				143.510,15		104.327,91	14.335,04	53.517,28

Pag.7				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				143.510,15		104.327,91	14.335,04	53.517,28
		fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza	m³	5,87	32,000	187,84	32,000	187,84	=====	=====
592	1.2.4	Compenso per rinterro o ricolmo degli scavi di cui agli artt. 1.1.5, 1.1.6, 1.1.7 e 1.1.8 con materiali idonei provenienti dagli scavi, accatastati al bordo del cavo, compresi spianamenti	m³	4,83	32,000	154,56	32,000	154,56	=====	=====
6047	13.3.1.1	Fornitura e posa in opera di tubazioni in polietilene ad alta densità tipo PE 100 (sigma 80) serie PFA10-SDR17, realizzate in conformità alla norma UNI EN 12201-2, e avranno: - Le Strisce D esterno	m	9,54	30,000	286,20	30,000	286,20	=====	=====
61237	065010C	IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO ACQUE AUTOCLAVI Autoclave montaliquidi in acciaio zincata da 8 bar, verticale, completa di valvole di sicurezza a molla collaudate e certificate CE secondo la Dir. Europea	cad	3.033,20	1,000	3.033,20	1,000	3.033,20	=====	=====
62238	015092C	IMPIANTI IDRO-SANITARI E GAS DOMESTICO SCALDA ACQUA Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento	cad	3.700,50	1,000	3.700,50	1,000	3.700,50	=====	=====
63183	15.4.19.4	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio	cad	38,87	1,000	38,87	1,000	38,87	=====	=====
64184	15.4.19.5	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio	cad	53,04	1,000	53,04	1,000	53,04	=====	=====
65185	15.4.19.6	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio	cad	74,26	1,000	74,26	1,000	74,26	=====	=====
66186	15.4.19.7	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio	cad	127,67	1,000	127,67	1,000	127,67	=====	=====
		A RIPORTARE				151.166,29		111.984,05	14.335,04	53.517,28

Pag.8		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						151.166,29		111.984,05	14.335,04	53.517,28
67	243	025133F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO VALVOLE DI RITEGNO Valvola di ritegno a flusso avviato, in ghisa grigia EN-GJL-250, PN 16 attacchi flangiati, in opera compresa la saldatura delle controflange a collarino	cad	373,07	1,000	373,07	1,000	373,07	=====	=====
68	187	15.4.20.4 Fornitura e collocazione di valvola di sicurezza pressione di taratura 2.5÷6 bar del tipo a membrana qualificata e tarata ISPESL, dotata di marchio CE secondo la direttiva 97/23/CE, avente corpo e pe	cad	558,40	1,000	558,40	1,000	558,40	=====	=====
69	244	025151F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO FILTRI PER VALVOLE Filtro raccogliatore d'impurità del tipo a Y, PN 16, realizzato in ghisa grigia GG-25, con cestello in acciaio inox, attacchi flangiati in opera completo	cad	246,41	1,000	246,41	1,000	246,41	=====	=====
70	188	15.4.28.2 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70% per	m	12,76	100,000	1.276,00	100,000	1.276,00	=====	=====
71	189	15.4.28.3 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70% per	m	18,28	40,000	731,20	40,000	731,20	=====	=====
72	190	15.4.28.4 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70% per	m	22,92	20,000	458,40	20,000	458,40	=====	=====
73	191	15.4.28.5 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70% per	m	51,86	30,000	1.555,80	30,000	1.555,80	=====	=====
74	192	15.4.28.6 Fornitura e collocazione di tubazione multistrato in metallo-polimero (PE-Xa / AI / PE) per installazioni di impianti sanitari, di riscaldamento e condizionamento con grado di reticolazione = 70% per	m	72,33	30,000	2.169,90	30,000	2.169,90	=====	=====
75	239	025099A IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1				158.535,47		119.353,23	14.335,04	53.517,28
A RIPORTARE						158.535,47		119.353,23	14.335,04	53.517,28

Pag.9					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				158.535,47		119.353,23	14.335,04	53.517,28
		di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di	cad	27,20	10,000	272,00	10,000	272,00	=====	=====
76	240	025099B IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di	cad	30,44	10,000	304,40	10,000	304,40	=====	=====
77	241	025099C IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di	cad	36,04	10,000	360,40	10,000	360,40	=====	=====
78	242	025099D IMPIANTI DI RISCALDAMENTO ISOLANTI POLIMERICI Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di	cad	42,92	20,000	858,40	20,000	858,40	=====	=====
79	168	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per con tuba	cad	113,14	35,000	3.959,90	35,000	3.959,90	=====	=====
80	169	15.4.2.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di per punto	cad	108,11	21,000	2.270,31	21,000	2.270,31	=====	=====
81	178	15.4.15.5 Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in polietilene alta densità installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere per di	m	39,91	20,000	798,20	20,000	798,20	=====	=====
82	55	13.9.1.1 Fornitura e posa in opera di pozzetti di ispezione in Polipropilene conformi alla norma Uni-EN 13598 - 2, prodotto per stampaggio ad iniezione o per stampaggio rotazionale e composti da elementi a p	cad	1.215,75	3,000	3.647,25	3,000	3.647,25	=====	=====
83	264	035003B IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' MOTOCONDENSANTI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a								
		A RIPORTARE				171.006,33		131.824,09	14.335,04	53.517,28

Pag.10		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				171.006,33		131.824,09	14.335,04	53.517,28
		pompa	cad	9.614,83	1,000	9.614,83	1,000	9.614,83	=====	=====
84	265	035005A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume	cad	136,50	24,000	3.276,00	24,000	3.276,00	=====	=====
85	266	035017A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' INTERNE PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di	cad	913,29	9,000	8.219,61	9,000	8.219,61	=====	=====
86	267	035019A IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO UNITA' INTERNE PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Unità interna del tipo a pavimento, con batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A,	cad	1.244,74	4,000	4.978,96	4,000	4.978,96	=====	=====
87	268	035007 IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a	cad	184,80	10,000	1.848,00	10,000	1.848,00	=====	=====
88	269	035008 IMPIANTI DI CONDIZIONAMENTO ACCESSORI PER SISTEMI A VOLUME (FLUSSO) DI REFRIGERANTE VARIABILE Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con	cad	3.248,11	1,000	3.248,11	1,000	3.248,11	=====	=====
89	271	025093D IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN	m	17,84	50,000	892,00	50,000	892,00	=====	=====
90	272	025093F IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN	m	25,68	20,000	513,60	20,000	513,60	=====	=====
91	273	025093G IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI								
		A RIPORTARE				203.597,44		164.415,20	14.335,04	53.517,28

Pag.11		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				203.597,44		164.415,20	14.335,04	53.517,28
	EN		m	10,51	70,000	735,70	70,000	735,70	=====	=====
92	274	025093H IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN	m	12,50	55,000	687,50	55,000	687,50	=====	=====
93	275	025093I IMPIANTI DI RISCALDAMENTO TUBI IN RAME Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN	m	15,90	70,000	1.113,00	70,000	1.113,00	=====	=====
94	255	NP.ME.01 Tubazioni in rame senza saldatura ricotto in rotoli rispondente alla normativa europea EN 12735-1 per impianti di refrigerazione, con tenore minimo di rame pari al 99,9% e di fosforo compreso tra 0	m	29,82	25,000	745,50	25,000	745,50	=====	=====
95	53	13.3.16.2 Fornitura di tubazioni in polietilene PE100-RC SDR 7,4 - PN 25 ad elevatissima resistenza alla propagazione dell'intaglio, agli effetti di intagli superficiali e di carichi concentrati, tale da	m	7,37	50,000	368,50	50,000	368,50	=====	=====
96	54	13.3.16.3 Fornitura di tubazioni in polietilene PE100-RC SDR 7,4 - PN 25 ad elevatissima resistenza alla propagazione dell'intaglio, agli effetti di intagli superficiali e di carichi concentrati, tale da	m	9,24	50,000	462,00	50,000	462,00	=====	=====
97	256	NP.ME.02 Fornitura e posa in opera di termoventilatore miniaturizzato per riscaldamento ambienti competo di termostato ambiente a regolazione manuale	cad	482,27	2,000	964,54	2,000	964,54	=====	=====
98	59	14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti	cad	52,86	50,000	2.643,00	50,000	2.643,00	=====	=====
99	60	14.2.3.1 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con	cad	11,80	15,000	177,00	15,000	177,00	=====	=====
100	61	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di								
		A RIPORTARE				211.494,18		172.311,94	14.335,04	53.517,28

Pag.12					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				211.494,18		172.311,94	14.335,04	53.517,28
101	58	14.1.8.14 apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con	cad	17,20	35,000	602,00	35,000	602,00	=====	=====
102	56	14.1.1.2 Punto di collegamento di apparecchiatura elettrica monofase, trifase o trifase con neutro, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o	cad	48,89	36,000	1.760,04	36,000	1.760,04	=====	=====
103	57	14.1.3.4 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o	cad	44,94	74,000	3.325,56	74,000	3.325,56	=====	=====
104	120	14.8.3.2 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del	cad	49,44	30,000	1.483,20	30,000	1.483,20	=====	=====
105	122	14.8.6.1 con u	cad	191,52	59,000	11.299,68	59,000	11.299,68	=====	=====
106	123	14.8.10.2 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C	cad	238,67	13,000	3.102,71	13,000	3.102,71	=====	=====
107	125	14.8.12.2 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e	cad	248,41	26,000	6.458,66	26,000	6.458,66	=====	=====
108	134	14.11.1 Fornitura e posa in opera alimentatore elettronico per illuminazione di emergenza per l'accensione di moduli LED o di Lampade fluorescenti tipo t8, t5 e tCL, con autonomia selezionabile 1 ora o 3 ore	cad	189,93	12,000	2.279,16	12,000	2.279,16	=====	=====
109	136	14.11.4.3 Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di	cad	84,00	15,000	1.260,00	15,000	1.260,00	=====	=====
		A RIPORTARE				243.065,19		203.882,95	14.335,04	53.517,28

Pag.13			Progetto Originario				Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				243.065,19		203.882,95	14.335,04	53.517,28
		cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro	cad	1.281,77	1,000	1.281,77	1,000	1.281,77	=====	=====
110	138	14.11.5 Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di	cad	297,89	1,000	297,89	1,000	297,89	=====	=====
111	139	14.11.6.4 Fornitura e posa in opera di cavo dati con conduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN cavo	m	2,10	300,000	630,00	300,000	630,00	=====	=====
112	140	14.12.1.1 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola	cad	726,15	1,000	726,15	1,000	726,15	=====	=====
113	142	14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno posto	cad	114,29	1,000	114,29	1,000	114,29	=====	=====
114	144	14.12.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo citofonici a 2 conduttori twistati con guaina in PVC e tensione di isolamento 450/750V, idonei all'impianto citofonico da realizzare	m	2,10	150,000	315,00	150,000	315,00	=====	=====
115	152	14.15.2 Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo del tipo a vista o nel controsoffitto realizzata con linea in tubazione a vista a partire a	cad	58,26	20,000	1.165,20	20,000	1.165,20	=====	=====
116	154	14.15.4.1 Fornitura e collocazione di rivelatore infrarosso passivo per impianti di antintrusione di tipo convenzionale, di tipo esterno o ad incasso, dotato di led di visualizzazione degli allarmi, conteggio	cad	82,84	20,000	1.656,80	20,000	1.656,80	=====	=====
117	156	14.15.7 Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione	cad	45,27	30,000	1.358,10	30,000	1.358,10	=====	=====
118	157	14.15.9.1 Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla								
		A RIPORTARE				250.610,39		211.428,15	14.335,04	53.517,28

Pag.14					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						250.610,39		211.428,15	14.335,04	53.517,28
119	158	14.15.10 centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, completa di lampeggiatore	cad	263,08	2,000	526,16	2,000	526,16	=====	=====
120	159	14.15.10 Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI 79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettronica, collegamento	cad	267,91	1,000	267,91	1,000	267,91	=====	=====
121	159	14.15.11 Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a trasponder, conforme CEI 79-2 I° livello, costituito da 2 chiavi e lettore programmabile, in contenitore plastico modulare per installazione in	cad	187,20	1,000	187,20	1,000	187,20	=====	=====
121	153	14.15.3.1 Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tipo a zone configurabili C	cad	912,25	1,000	912,25	1,000	912,25	=====	=====
122	63	14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la protezione dei cavi durante la loro messa in opera e	m	29,80	45,000	1.341,00	45,000	1.341,00	=====	=====
123	66	14.3.13.2 Fornitura e posa in opera di cassetta di derivazione da incasso completa di coperchio con goffatura superficiale, separatori e accessori, compreso le opere edili di scasso e ripristino della scatola	cad	9,71	100,000	971,00	100,000	971,00	=====	=====
124	84	14.3.20.1 Fornitura e collocazione entro tubi interrati, di conduttori elettrici in alluminio con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16, tipo ARG16R16 0,6/1kV, Cca	m	2,99	260,000	777,40	260,000	777,40	=====	=====
125	78	14.3.18.47 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	9,63	15,000	144,45	15,000	144,45	=====	=====
126	79	14.3.18.48 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	13,59	100,000	1.359,00	100,000	1.359,00	=====	=====
127	80	14.3.18.49 Fornitura e collocazione entro tubi, posati								
A RIPORTARE						257.096,76		217.914,52	14.335,04	53.517,28

Pag.15					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				257.096,76		217.914,52	14.335,04	53.517,28
		entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	21,45	20,000	429,00	20,000	429,00	=====	=====
128	70	14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	3,75	500,000	1.875,00	500,000	1.875,00	=====	=====
129	71	14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	4,91	1.000,000	4.910,00	1.000,000	4.910,00	=====	=====
130	72	14.3.18.23 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16 ca	m	6,55	200,000	1.310,00	200,000	1.310,00	=====	=====
131	253	NP.IE.03 Fornitura e posa di Pulsante di sgancio, a rottura vetro, con cassetta rossa da incasso, sono comprese le opere murarie, il ripristino, i collegamenti elettrici e quanto altro per dare, l'opera	cad	131,25	1,000	131,25	1,000	131,25	=====	=====
132	254	NP.IE.04 nodo equipotenziale	cad	133,05	4,000	532,20	4,000	532,20	=====	=====
133	98	14.4.5.15 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	104,08	5,000	520,40	5,000	520,40	=====	=====
134	108	14.4.6.34 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	145,18	4,000	580,72	4,000	580,72	=====	=====
135	96	14.4.5.11 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	56,26	10,000	562,60	10,000	562,60	=====	=====
136	107	14.4.6.20 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce								
		A RIPORTARE				267.947,93		228.765,69	14.335,04	53.517,28

Pag.16				Progetto Originario			Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						267.947,93		228.765,69	14.335,04	53.517,28
		14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	81,36	10,000	813,60	10,000	813,60	=====	=====
13795	14.4.5.5	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	70,78	2,000	141,56	2,000	141,56	=====	=====
138103	14.4.6.10	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	110,72	3,000	332,16	3,000	332,16	=====	=====
13994	14.4.5.1	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	26,50	17,000	450,50	17,000	450,50	=====	=====
140101	14.4.6.2	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a b	cad	57,00	17,000	969,00	17,000	969,00	=====	=====
141112	14.4.8.5	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta co	cad	273,81	1,000	273,81	1,000	273,81	=====	=====
142116	14.4.9.2	Fornitura e posa in opera di sganciatori differenziali da abbinare ad interruttori automatici di tipo scatolato con corrente e tempo d'intervento regolabili, compreso i capicorda, i contatti blocco d	cad	570,43	1,000	570,43	1,000	570,43	=====	=====
143119	14.4.16.5	Fornitura in opera in quadro elettrico (compensato a parte) di accessori di segnalazione e comando o di strumentazione modulare o fronte quadro, comprensivo dei collegamenti elettrici necessari spia	cad	24,97	1,000	24,97	1,000	24,97	=====	=====
144110	14.4.7.17	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non interr.n	cad	69,81	2,000	139,62	2,000	139,62	=====	=====
A RIPORTARE						271.663,58		232.481,34	14.335,04	53.517,28

Pag.17					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						271.663,58		232.481,34	14.335,04	53.517,28
145	109	14.4.7.7 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore non automatico-sezionatore di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non interr.n	cad	37,20	4,000	148,80	4,000	148,80	=====	=====
146	88	14.4.3.1 Fornitura e posa in opera di centralino da incasso in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca, trasparente o	cad	94,19	2,000	188,38	2,000	188,38	=====	=====
147	91	14.4.4.3 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca centrali	cad	70,08	3,000	210,24	3,000	210,24	=====	=====
148	246	N.P.IE.01 Fornitura e posa in opera di struttura e carpenteria metallica quadro di consegna, comprensivo di qualsiasi altro onere per dare l'opera finita a regola d'arte.	cad	1.539,29	1,000	1.539,29	1,000	1.539,29	=====	=====
149	247	N.P.IE.02 quadro elettrico generale	cad	3.280,34	1,000	3.280,34	1,000	3.280,34	=====	=====
150	215	24.4.2.2 Fornitura e posa in opera di modulo fotovoltaico in silicio monocristallino ad alta efficienza con celle solari con tecnologia PERC e/o di tipo bifacciale, struttura in alluminio anodizzato Pnom: 370	cad	451,49	28,000	12.641,72	28,000	12.641,72	=====	=====
151	216	24.4.3.7 Fornitura e posa in opera di inverter monofase certificato CEI 0-21 . L'inverter è costituito da un sistema di conversione DC/AC costituito da IGBT con integrato un sistema di protezione contro Inver	cad	3.133,11	1,000	3.133,11	1,000	3.133,11	=====	=====
152	218	24.4.6.1 Fornitura e posa in opera di cavo solare composto da fili di rame zincato della classe speciale 5 DIN VDE 0295 /IEC60228. tensione di utilizzo: Uo/U 2,5/5,0 kV DC. tensione di utilizzo: Uo/U 1,8/3,0	m	1,74	100,000	174,00	100,000	174,00	=====	=====
153	220	24.4.7 Fornitura e posa in opera di connettori multicontact per sezionamento lato CC, sezione 2-6 mm². tensione max di sistema:1000 V. Grado di protezione: IP67.temperatura di esercizio: -40° / +90°	cad	18,19	28,000	509,32	28,000	509,32	=====	=====
A RIPORTARE						293.488,78		254.306,54	14.335,04	53.517,28

Pag.18					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unità di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantità (b)	Importo (c)	Quantità (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						293.488,78		254.306,54	14.335,04	53.517,28
154	221	24.4.8 Fornitura e posa in opera di sistema di acquisizione dati, per il monitoraggio dell'impianto da PC o da quadro sinottico attraverso interfaccia RS485/232 o tramite porta ethernet, con possibilità di	cad	1.120,70	1,000	1.120,70	1,000	1.120,70	=====	=====
155	222	24.4.10 Fornitura e posa in opera di sistema sinottico per la visualizzazione dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico. Display a LED per la lettura con indicati i dati di produzione attuale di kWh	cad	3.702,47	1,000	3.702,47	1,000	3.702,47	=====	=====
156	223	24.4.11.1 Fornitura e posa in opera di sistema di fissaggio per moduli fotovoltaici su superfici piane o inclinate, completo di puntello triangolare regolabile a 30°, 35°, 40°, profilo trasversale, angolare di	cad	55,14	28,000	1.543,92	28,000	1.543,92	=====	=====
157	224	24.4.12.2 Fornitura e posa in opera di relè di protezione per impianti fotovoltaici con allacciamento in Bt, conforme alle prescrizioni della norma CEI 0-16 e CEI 1120. Relè per il monitoraggio di massima e	cad	844,88	1,000	844,88	1,000	844,88	=====	=====
158	260	105031A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Interruttore di manovra sezionatore, 4 poli, tipo rotativo con manovra blocco-porta, tensione nominale 1000 V c.c., corrente	cad	171,93	2,000	343,86	2,000	343,86	=====	=====
159	261	105028 IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Sistema di protezione di interfaccia conforme CEI 0-21, per impianti connessi in rete trifase con o senza neutro in B.T.	cad	1.502,82	1,000	1.502,82	1,000	1.502,82	=====	=====
160	262	105032A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Base portafusibili sezionabile, per fusibili cilindrici 10,3 x 38 con potenze dissipate fino a 4 W, tensione nominale 1000	cad	16,78	8,000	134,24	8,000	134,24	=====	=====
161	263	105035A IMPIANTI FOTOVOLTAICI ED EOLICI ACCESSORI PER IMPIANTI FOTOVOLTAICI Fusibile cilindrico extrarapido 10,3 x 38, potere di interruzione 30 kA, corrente nominale: 4 - 20 A, tensione nominale 900 V c.c.	cad	10,09	8,000	80,72	8,000	80,72	=====	=====
162	62	14.3.6.1 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la protezione dei								
A RIPORTARE						302.762,39		263.580,15	14.335,04	53.517,28

Pag.19		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	I M P O R T I	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				302.762,39		263.580,15	14.335,04	53.517,28
		cavi durante la loro messa in opera e	m	23,66	2,000	47,32	2,000	47,32	=====	=====
163	69	14.3.17.40 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore grigio qualità R16	m	9,25	50,000	462,50	50,000	462,50	=====	=====
164	97	14.4.5.13 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore magnetotermico di tipo modulare per guida DIN per circuiti di tensione nominale non superiore a 1000 V c	cad	85,59	1,000	85,59	1,000	85,59	=====	=====
165	90	14.4.4.1 Fornitura e posa in opera di centralino da parete in materiale isolante autoestinguente, grado di protezione IP 40 o IP55, completo di guide DIN, con o senza portella di qualsiasi tipo (cieca centrali	cad	39,32	3,000	117,96	3,000	117,96	=====	=====
166	65	14.3.12.6 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle	m	18,41	50,000	920,50	50,000	920,50	=====	=====
167	277	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi	m²	14,14	20,000	282,80	20,000	282,80	=====	=====
168	278	26.1.29 Recinzione provvisoria modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in	m²	19,36	20,000	387,20	20,000	387,20	=====	=====
169	280	26.3.1.2 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora	cad	73,97	1,000	73,97	1,000	73,97	=====	=====
170	281	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso	cad	61,02	2,000	122,04	2,000	122,04	=====	=====
171	282	26.3.2.2 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti								
		A RIPORTARE				305.262,27		266.080,03	14.335,04	53.517,28

Pag.20					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				305.262,27		266.080,03	14.335,04	53.517,28
		in opera. Sono compresi: l'uso	cad	73,20	2,000	146,40	2,000	146,40	=====	=====
172	283	26.3.7.5 Cartelli da applicare a muro o su superfici lisce con indicazioni standardizzate disegni di informazione, antincendio, sicurezza, pericolo, divieto, obbligo, realizzata mediante cartelli in cartell	cad	10,26	4,000	41,04	4,000	41,04	=====	=====
173	284	26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede	cad	67,15	2,000	134,30	2,000	134,30	=====	=====
174	285	26.7.5.1 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato per il prim	cad	683,56	1,000	683,56	1,000	683,56	=====	=====
175	286	26.7.5.2 Locale servizi di cantiere (riunioni di coordinamento, formazione ed informazione, ecc.) delle dimensioni approssimative di m 6,00 x 2,40 x 2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato per ogni me	cad	415,50	7,000	2.908,50	7,000	2.908,50	=====	=====
176	287	26.7.7 Bagno chimico portatile costruito in polietilene ad alta densità conforme alla norma UNI EN 16194, dotato di due serbatoi separati, uno per la raccolta liquami e l'altro per il contenimento	cad	670,86	8,000	5.366,88	8,000	5.366,88	=====	=====
177	276	26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale	m³	18,66	200,000	3.732,00	200,000	3.732,00	=====	=====
178	279	26.3.1.1 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora	cad	67,20	1,000	67,20	1,000	67,20	=====	=====
179	NP.8	NP.08 Rimozione di avvolgibile e rullo compreso il carico su cassone.	cad	16,71	=====	=====	14,000	233,94	233,94	=====
180	NP.4	NP.04 (8.5.1.3)Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto	m²	103,77	=====	=====	32,410	3.363,19	3.363,19	=====
		A RIPORTARE				318.342,15		282.757,04	17.932,17	53.517,28

Pag.21					Progetto Originario		Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
RIPORTO						318.342,15		282.757,04	17.932,17	53.517,28
181	45	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello	m²	22,19	=====	=====	83,113	1.844,28	1.844,28	=====
182	NP.9	NP.09 Fornitura e posa in opera di serramenti interni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard	cad	1.330,95	=====	=====	2,000	2.661,90	2.661,90	=====
183	NP.3	NP.03 (9.1.59) Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante	m	10,89	=====	=====	167,780	1.827,12	1.827,12	=====
184	NP.7	NP.07 Fornitura e messa in opera di aspiratore per wc, compresa tubazione in pvc De 100 compresa griglia aerazione per esterni De 100-125, comprese opere murarie e qaunt'altrooccorre per dare l'aspiratore	cad	141,36	=====	=====	1,000	141,36	141,36	=====
185	NP.10	NP.ST.04 NP.ST.001) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero	m²	216,90	=====	=====	106,260	23.047,79	23.047,79	=====
186	NP.11	NP.ST.05 (NP.ST.002) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti	m²	260,18	=====	=====	68,310	17.772,90	17.772,90	=====
187	NP.12	NP.ST.06 (Np.ST.003) Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro	m²	151,05	=====	=====	49,680	7.504,16	7.504,16	=====
188	NP.6	NP.06 Fornitura e messa in opera ad rasante -collante Fornitura e messa in opera sui pilastri oggetto di miglioramento sismico di rasante - collante messo in opera con doppia passata propedeutico allo	m²	20,46	=====	=====	175,260	3.585,82	3.585,82	=====
189	NP.1	NP.01 (9.1.9.1) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inseri selezionati, certificati a	m²	26,65	=====	=====	91,425	2.436,48	2.436,48	=====
190	NP.2	NP.02 (9.1.15) Fornitura e posa in opera di profili paraspigoli in materiale plastico colorato in opera compresi tagli, sfridi, eventuali								
A RIPORTARE						318.342,15		343.578,85	78.753,98	53.517,28

Pag.22		Progetto Originario					Perizia N°1		DISCOSTAMENTI	
N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Prezzo Unitario (a)	Quantita' (b)	Importo (c)	Quantita' (d)	Importo (e)	IMPORTI	
									IN PIU' (e-c)	IN MENO (c-e)
		RIPORTO				318.342,15		343.578,85	78.753,98	53.517,28
		sovrapposizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera	m	3,85	=====	=====	224,250	863,37	863,37	=====
191	NP.5 NP.05	Fornitura e messa in opera di cassetta da incasso con galleggiante incorporato per condizionatori, comprese opere murarie.	cad	44,43	=====	=====	13,000	577,59	577,59	=====
		A RIPORTARE				318.342,15		345.019,81	80.194,94	53.517,28

	Progetto Originario	Perizia N°1	DISCOSTAMENTI	
			+	-
SOMMANO I LAVORI	318.342,15	345.019,81	80.194,94	53.517,28
PER RIBASSO D'ASTA DEL 18%				
Oneri sicurezza inclusi nei lavori	13.945,89	13.945,89		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	263.550,82	285.426,50		

Alimena li

IL DIRETTORE DEI LAVORI



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA
CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

7) SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Rev.: A

Data: Giugno 2025

L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**



- Oggetto:** PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, investimento 1.1 – “Case della Comunità e presa in carico della persona” [M6C1 1.1] Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese snc
- CIG:** A00FCEA6E8
- CUP:** F17H21010670006
- Affidatario:** Operazione s.r.l., sede legale in via G. Orsini n° 46 – Napoli (NA), C.F/P. IVA 0634891211
- Importo:** € 267.908,59 oltre IVA al 10% (al lordo del ribasso d’asta)

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

(art. 8 DM 7 marzo 2018, n.49)

Visto:

- il Contratto di Appalto integrato n. rep. 33 del 10/10/2023 dei “Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese – affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori” tra l’ASP di Palermo e il Sig. Nocera Raffaele nato a Napoli il 24/02/1976 residente in Caivano (NA), via Imbriani, n. 25 in qualità di Amm.re Unico dell’impresa OPERAZIONER SRL con sede in Napoli, via G. Orsini n. 46, Codice fiscale e Partita IVA 0634389121, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola;
- il verbale di consegna all’impresa in data 18/11/2024;

Verificato:

- la consistenza del calcestruzzo riscontrata nei pilastri e l’irregolarità del copriferro dell’armatura presente, hanno comportato la necessità della messa in opera di una quantità di geomalta colabile maggiore mediamente di 1 cm. rispetto alle previsioni progettuali;
- lo spessore esiguo da applicare sui pilastri oggetto di miglioramento sismico si è scelto di utilizzare il rasante collante e strato di finitura e coloritura su tutti i prospetti per uniformare la parte ripristinata con quella non oggetto di lavorazione;

- che il pavimento esistente in marmo risulta particolarmente degradato e danneggiato, soprattutto in corrispondenza dei pilastri a seguito degli interventi di miglioramento sismico, si prevede la pavimentazione in cloruro di polivinile uguale a quella già prevista in progetto nei tre ambulatori;
- che gli imbotti degli infissi esterni e le grate risultano scoloriti e vetusti si prevede la verniciatura;
- che gli avvolgibili risultano vetusti ed in parte danneggiati e non funzionanti, se ne prevede la sostituzione.

Quanto sopra, nonché altre piccole variazioni, hanno portato alla redazione della perizia di variante, redatta ai sensi del combinato disposto tra l'art. 106 comma 1. lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e l'art. 8 D.M. n.49/2018 nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, e finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e che non comporta modifiche sostanziali.

L'importo complessivo di perizia pari €. 480.262,94 al netto del ribasso del 18,00% risulta così ridistribuito €. 285.426,50 per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad €. 13.945,89, €. 50.493,03 per servizi di progettazione al netto del ribasso del 18,00% ed €. 144.343,41 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Considerato che con determinazione del Responsabile Unico del Progetto n°del, è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera c) e comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

Tutto ciò premesso, visto e considerato

L'anno duemilaventicinque il giorno _____ del mese di _____ col presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

Art.1 - il Sig. Nocera Raffaele, Amm.re Unico dell'impresa OPERAZIONE SRL con sede in Napoli, via G. Orsini n. 46, , **dichiara e si impegna** ad eseguire senza alcuna eccezione i lavori di variante secondo i disegni di perizia allegati al presente atto in numero di **1 B** Elaborati Grafici. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto di Appalto integrato n. rep. 33 del 10/10/2023 agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anch'essi al ribasso del 18,00% offerto in sede di gara.

Art.2 - L'importo complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a nette **€.285.426,50** cui ai fini fiscali, in forza del presente atto, l'importo netto dei lavori viene maggiorato di **€. 21.875,68** di (diconsi Euro ventunomilaottocentotantacinque/68 rispetto all'importo netto di cui al contratto principale

Art.3 - Ai sensi dell' *art. 8 commi 5 e 6 DM 7 marzo 2018, n.49'*, vengono concordati i seguenti nuovi prezzi NP.01 – NP.09 e vengono inseriti nel presente atto di sottomissione i nuovi prezzi NP.ST.04 - NP.ST.05 e NP.ST.06 oggetto di verbale di concordamento del 14/04/2025.

Tutti i nuovi prezzi sono da assoggettare allo stesso ribasso derivante dal contratto principale pari ad 18,00%.

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.01 - (9.1.9.1) Strato di finitura per esterni su superfici già intonacate con malta di rivestimento monostrato colorata in massa, a base di calce naturale, cementi e inserire selezionati, certificati a norma UNI EN 998-1, aventi coefficienti di permeabilità al vapore μ non inferiore a 7 e resistenza a compressione non inferiore a 2

N/mm². Dato su pareti verticali od orizzontali, a mano o con intonacatrice, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore

Per ogni metroquadro (Euro ventisei/65) €/mq 26,65

NP.02 - (9.1.15) Fornitura e posa in opera di profili paraspigoli in materiale plastico colorato in opera compresi tagli, sfridi, eventuali sovrapposizioni ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.

Per ogni metro (Euro tre/85) €/m 3,85

NP.03 - (9.1.59) Fornitura e posa di battiscopa in pvc rigido h.6 cm, con unghietta in pvc morbido, incluso collante.

Per ogni metro (Euro dieci/89) €/m 10,89

NP.04 - (8.5.1.3)Fornitura e collocazione di avvolgibile con marcatura CE secondo UNI EN 13659, completo di rullo con cuscinetti a sfera, cinghie, guide, etc., compreso opere murarie, accessori e tutto quanto altro occorre ed ogni magistero per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

in alluminio di colore a scelta della D.L., con coibentazione in poliuretano espanso ecologico (peso minimo 4,5 kg per ogni m²)

Per ogni metroquadro (Euro centotré/77) €/mq 103,77

NP.05 - Fornitura e messa in opera di cassetta da incasso con galleggiante incorporato per condizionatori, comprese opere murarie.

Per ogni cadauno (Euro quarantaquattro/43) €/cad 44,43

NP.06 - Fornitura e messa in opera sui pilastri oggetto di miglioramento sismico di rasante - collante messo in opera con doppia passata propedeutico allo strato di finimento

Per ogni metroquadro (Euro venti/46) €/mq 20,46

NP.07 - Fornitura e messa in opera di aspiratore per wc, compresa tubazione in pvc De 100 compresa griglia aerazione per esterni De 100-125, comprese opere murarie e qant'altro occorre per dare l'aspiratore funzionante.

Per ogni cadauno (Euro centoquarantuno/36) €/cad 141,36

NP.08 - Rimozione di avvolgibile e rullo compreso il carico su cassone

Per ogni cadauno (Euro sedici/71) €/cad 16,71

NP.09 - Fornitura e posa in opera di serramenti interni realizzati con profili estrusi d'alluminio lega 6060 (UNI EN 573-3), non a taglio termico, sezione mm 45 ÷ 55, verniciati a polvere, colore standard RAL 1013;

la verniciatura dovrà possedere le proprietà previste dalla norma UNI EN 12206-1.

I serramenti dovranno essere completi di guarnizioni in EPDM o neoprene.

Compreso converse e scossaline in alluminio naturale montate in opera, per lavorazioni semplici, sviluppo fino a cm 33: in alluminio da 8/10, compreso posa in opera e opere murarie per la formazione delle sedi di alloggio dei serramenti. Sono inclusi la fornitura e la posa in opera dei vetri , secondo quanto indicato dalla UNI 6534, di due lastre di vetro con intercalati fogli di polivinilbutirrale, che seguono le norme di sicurezza dettate dalla UNI 7697,

compresi distanziatori e tutto quanto altro occorre per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. stratificato
44.1 (8/9) Compreso pezzi speciali ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a regola d'arte

Per ogni cadauno (Euro milletrecentotrenta/95)

€/cad 1.330,95,71

NP.ST.04 - (ex NP.ST.001) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi:

- a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo;
- b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;
- c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica;

Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori.

Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 6,0 cm.

Per ogni metroquadro (Euro duecentosedici/90)

€/mq 216,90

NP.ST.05 (ex NP.ST.002) - Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete), realizzata con geomalta® minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE® MAGMA XENON di Kerakoll Spa -GreenBuilding Rating® 2, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione

delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 per l'ancoraggio, in accordo ai Principi

3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9; miscelata con fibre di acciaio ottenute mediante trafilatura a freddo del filo ad alta resistenza e alto indice di carbonio, provviste di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 14889-1 per l'utilizzo strutturale nella misura del 6,5% in peso - tipo STEEL FIBER di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: lunghezza 13 mm; diametro 0,20 mm; resistenza a trazione ≥ 3100 MPa; modulo elastico ≥ 200 GPa.

Caratteristiche meccaniche certificate in accordo con le linee guida FRC del C.S.LL.PP.: resistenza a compressione a 28 gg (valore caratteristico) $> 106,5$ MPa (EN 12190-3); resistenza a trazione per flessione a 28 gg $7,4$ MPa (valore medio CNR DT 204); modulo elastico a compressione a 28 gg $> 43,41$ GPa (NTC 2018); classe di tenacità $f_{R,1k}=9,54$ MPa, $f_{R,2k}=8,83$ MPa, $f_{R,3k}=7,33$ MPa e $f_{R,4k}=6,10$ MPa e $f_{R,1k}/f_{R,3k}=0,768$ (valori caratteristici, EN 14651).

L'intervento si svolge nelle seguenti fasi:

- a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo;
- b) realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;
- c) applicazione di geomalta colabile fibrorinforzata ad elevata duttilità e altissima prestazione, FRC (Fiber Reinforced Concrete);

Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, escluse le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori.

Il prezzo è a metro quadro di ringrosso realizzato, considerando uno spessore medio di 4 cm

Per ogni metroquadro (Euro duecentosessanta/18)

€/mq 260,18

NP.ST.06 (ex Np.ST.003) Intervento di ripristino strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante® a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici -tipo GEOLITE® MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating® 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504-3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 MPa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ≥ 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva

granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa.

L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi:

- a) preparazione del substrato, irruvidimento del calcestruzzo;
- b) inserimento di eventuale armatura integrativa, realizzazione cassero a tenuta e bagnatura a rifiuto del supporto;
- c) applicazione di geomalta® colabile minerale per la ricostruzione volumetrica.

Compreso quanto occorre per dare il lavoro finito, esclusa l'armatura integrativa, le casseformi. Sono escluse: le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; l'eventuale bonifica del supporto; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori.

Per uno spessore medio dell'incamiciatura di cm. 4.

Per ogni metroquadro (Euro centocinquantuno/05)

€/mq 151,05

Tutti i nuovi prezzi qui descritti si intendono al lordo del ribasso d'asta proposto dall'Impresa in fase di gara, a tutti questi prezzi dovrà essere quindi applicato il ribasso d'asta del 18,00%.

Il Direttore dei lavori e l'Impresa dichiarano che i suddetti prezzi, nuovi prezzi NP.01 - NP.04 sono stati rilevati dal prezzario regionale 2022 II semestre mentre tutti gli altri sono NP.05 – NP.08 e NP.ST.04, NP.ST.05 e NP.ST.06 sono stati desunti con regolare analisi sulla base di prezzi elementari, di manodopera, materiali, noli e trasporti in parte presenti nel progetto principale e in parte alla data di formulazione dell'offerta.

Si dichiara che l'incremento dei costi conseguente all'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale sarà coperto con economie sui lavori ed utilizzando le somme per imprevisti presenti nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'amministrazione.

Art.4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato per il giorno 15/06/2025 viene prorogato di giorni 60 per cui la nuova ultimazione viene fissata per il 14/08/2025

Il presente atto è sin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge

Per la Ditta

Sig. Raffaele Nocera



RAFFAELE
NOCERA

Il Direttore dei Lavori

Ing. Antonio Minutella

Il R.U.P. - ASP Palermo

Ing. Salvatore Falletta



ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G.Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI

PNRR MISSIONE 6 C1 - 1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

Interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza finanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNRR) - [M6 - SALUTE - COMPONENTE C1 - 1.1 Case della Comunità] Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 - LAVORI IN APPALTO INTEGRATO.
Intervento: Lavori di realizzazione di una Casa di Comunità sita in Alimena (PA) a Largo Salvatore Calabrese
CUP: F17H21010690006

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Antonio Minutella
Iscr. Ord. Ing. Prov. Palermo
N. 4141

Firmato digitalmente da
ANTONIO MINUTELLA
CN = ANTONIO MINUTELLA
C = IT

IL R.U.P.

Dir. Ing. Salvatore Falletta

PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA

8) PIANTA PIANO TERRA

Rev.: A Data: Giugno 2025

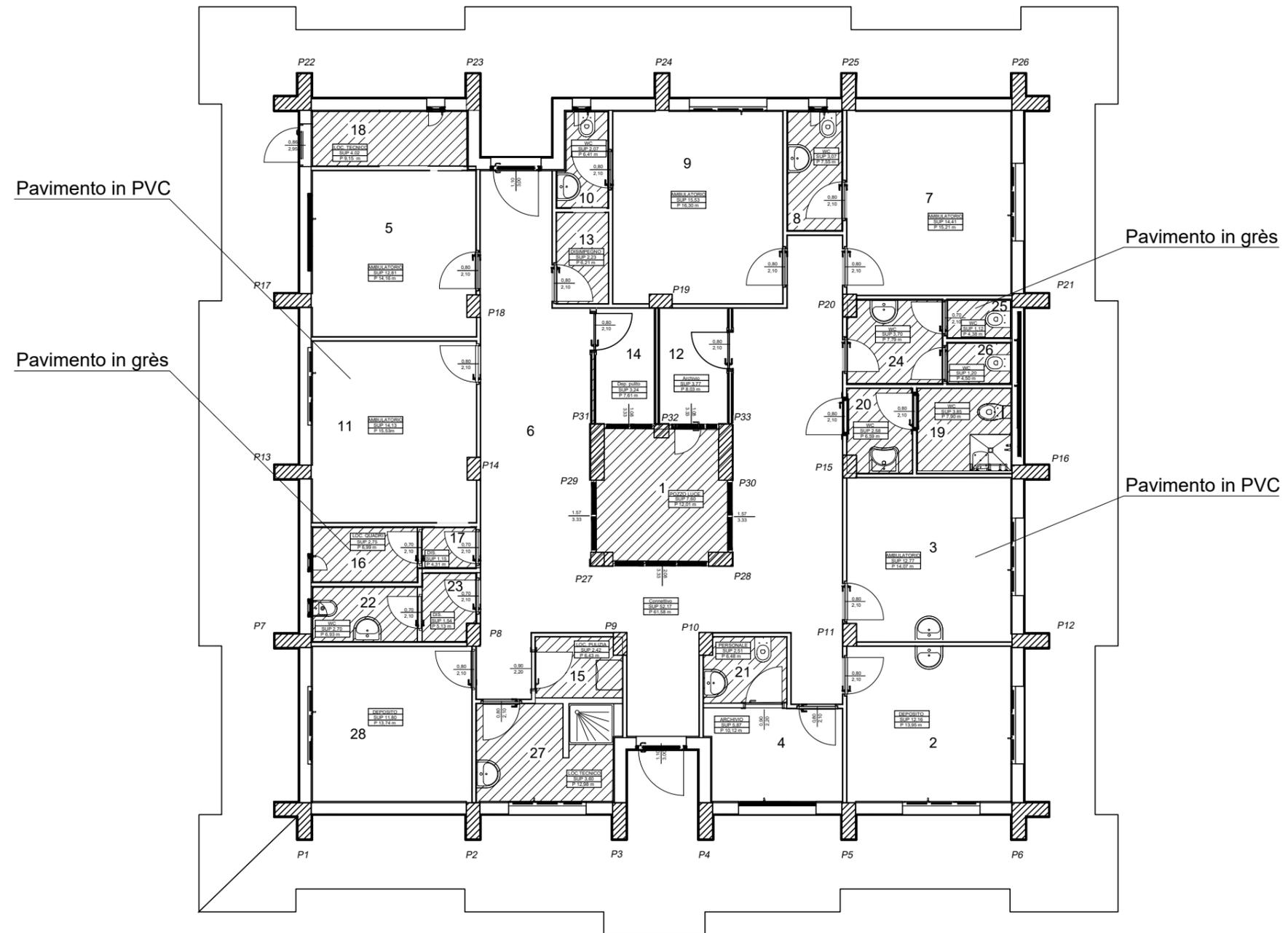
L'IMPRESA

Operazione s.r.l.



**RAFFAELE
NOCERA**

PLANIMETRIA



Pavimento in PVC

Pavimento in grès

Pavimento in grès

Pavimento in PVC

Scala 1:100