

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DI PALERMO

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n° 000862 del 19 GIU 2025

Oggetto: PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, investimento 1.1 – “Case della Comunità e presa in carico della persona” [M6C1 1.1]. Accordo Quadro “lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97473610C3” sub-lotto prestazionale 2: Appalto integrato – Cluster: **AQ1 – PALERMO** “ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel comune di **CAPACI in Largo dei Pini n. 3 - CUP F17H21010710006 - CIG: A012152205**”.

Approvazione perizia di variante ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49

STRUTTURA PROPONENTE
U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI
PROGETTI SANITARI
UFFICIO SPECIALE

Proposta n. 139 del 17/06/2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio

N° Centro di costo _____

N° Conto Economico _____

Ordine n° _____ del _____

Tetto di spesa/Budget assegnato € _____

Budget utilizzato/impegnato € _____

Budget presente atto € _____

Disponibilità residua budget € _____

Budget pluriennale _____

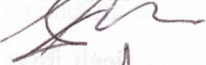
Anno _____ Euro _____

Anno _____ Euro _____

☒ Non comporta ordine di spesa

Il Responsabile del procedimento

(Ing. Filippo Mannino)



Il RUP

(Dir. Ing. Salvatore Falletta)

DIPARTIMENTO RISORSE
TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E
STRUTTURALI
ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO
ESERCIZIO 2025

N° Conto Economico _____

N° Conto Patrimoniale _____

Importo € _____

Budget pluriennale _____

Anno _____ Euro _____

Anno _____ Euro _____

Il Direttore della U.O.C.
Bilancio e Programmazione

L’anno duemilaventicinque, il giorno Diecimotto del mese di Giugno, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dott. Antonino Levita, n.q. di sostituto del Direttore Generale dell’ASP di Palermo ai sensi dell’art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92, assistito dall’Carla Rosalia Lisa quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
Ing. Salvatore Falletta

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante «Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali», e, in particolare, l'articolo 10, co. 3, che prevede che «La notifica della citata decisione di esecuzione del consiglio UE – ECOFIN recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia», unitamente al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui al comma 2, costituiscono la base giuridica di riferimento per l'attivazione, da parte delle amministrazioni responsabili, delle procedure di attuazione dei singoli interventi previsti dal PNRR, secondo quanto disposto dalla vigente normativa nazionale ed europea, ivi compresa l'assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, nei limiti delle risorse assegnate ai sensi del decreto di cui al comma 2.»;
- il decreto- legge del 24 febbraio 2023, n.13, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune»;
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-*quater*, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell' articolo 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento, anche contestuale, dei servizi tecnici e dei lavori.
- in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma

2 bis, che dispone che “Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione”;

- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante “*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*”, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante “Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari”, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- il decreto del Ministro della salute 5 aprile 2022, con il quale è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante “Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari”, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I “soggetti attuatori” degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, “Soggetti Attuatori Esterni”);
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi

Intercalare alla delibera

000862 del 19 GIU 2025

di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;

- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di “Soggetto attuatore esterno”, a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 “Case della comunità e presa in carico della persona”; n.12 “Centrali Operative Territoriali (COT)”; n.10 “Ospedali di Comunità”; n.12 di “Digitalizzazione DEA di I e II livello”; n.34 “Grandi apparecchiature”; n.1 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.

Considerato che:

- con Delibera n. 123 del 03.02.2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. S. Falletta per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona dell'intervento in parola;
- con Delibera del Direttore Generale n. 354 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d'immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 403 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)” e C1-1.3. “Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04);
- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di lavori in Appalto Integrato per gli interventi di ristrutturazione di immobili in case della comunità, ospedali delle comunità, e ospedali sicuri per la regione siciliana;

Dato atto che:

- l'intervento della CdC di Capaci - CUP F17H21010710006 è stato inserito nel cluster AQ1 – PALERMO C, e pertanto è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico A012152205 derivandolo dal CIG padre 974740443E dell'accordo quadro;
- sono stati sottoscritti: in data 22.09.2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 19 assunto al protocollo ASP al n. 322419-2023 del 22.09.2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 39 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 361148-2023;
- è stato altresì sottoscritto il 26.09.2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva, assunto al Protocollo ASP al n. 325965-2023 del 26_09_2023;
- il cluster AQ1 – PALERMO C, è stato aggiudicato ditta Consorzio Jonico società consortile a responsabilità limitata, con sede in Valverde, via Maugeri n. 12, Codice fiscale e Partita IVA 05450940878

- consorziata 1 l'impresa "I.CO.GE.M. SRL" con sede legale in Via Asmara N. 1/C 35124 – Catania (CT), P.IVA 05287330871, consorziata 2 l'impresa "Nico Srl" con sede legale in Via S Portale 47 Maletto (CT) P.IVA 06374490016 con il ribasso percentuale unico del 21,00%;

Considerato che:

- a seguito della consegna della progettazione, con nota prot. n. 186516 del 16/04/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14/bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sito nel comune di CAPACI in Largo dei Pini n. 3- CUP F17H21010710006";
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP al n. 209388 del 30.04.2024;
- il progetto esecutivo, viene posto al vaglio della commissione di verifica interna (ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n.36 del 31.03.2023) per il controllo finale prima della validazione da parte del RUP per poi passare all'approvazione definitiva da parte dell'amministrazione;
- in data 15/05/2024 è stato redatto il "verbale di verifica del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 234089 del 15/05/2024;
- in data 15/05/2024 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 234165 del 15/05/2024;
- con la Delibera n. 000625 del 16/05/2024 viene approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sita nel comune di CAPACI in Largo dei Pini n. 3- CUP F17H21010710006";

Dato atto che:

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione ed alla sicurezza e pertanto sono stati sottoscritti l'addendum n.2 all'ODA n.19 e l'addendum n.1 al Contratto Specifico rep. n. 93;
- con Delibera del Direttore Generale n. 668 del 27/05/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Matteo Provenzano;
- il giorno 07.07.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori;
- che in data 21/11/2024 sono stati sospesi i lavori e che gli stessi sono ripresi in data 09/12/2024;
- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire nuovi lavori non previsti nel progetto principale;

Preso atto che:

- in data 24.02.2025 il DL ha inviato al RUP via PEC la relazione, assunta in pari data al protocollo ASP al n. 99325 inerente alla richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante per le motivazioni in essa contenute;
- con nota prot. n. 107381 del 26.02.2025 il RUP ha comunicato via PEC alla DL l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante;
- il quadro economico dell'intervento approvato con Delibera n. 000625 del 16/05/2024 risulta così articolato:

Intercalare alla delibera

N. _____ del _____ 5
000862 79 GIU 2025

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO

ESECUTIVO

ESECUTIVO RIBASSATO

IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A LAVORI			
A.1 OPERE EDILI	€ 97 386,08	€ 76 935,00	
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 131 256,70	€ 103 692,79	
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE LAVORI	€ 228 642,78	€ 180 627,80	
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6 379,27	€ 6 379,27	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 235 022,05	€ 187 007,07	
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE			
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 27 268,04	€ 21 541,75	
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 9 084,77	€ 7 176,97	
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 6 900,98	€ 5 451,77	
TOTALE SERVIZI	€ 43 253,79	€ 34 170,49	
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 278 275,84	€ 221 177,56
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 16 451,54	
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 4 260,47	
C.3 Spese per pareri		€ 0,00	
C.4 Contributo ANAC		€ 250,00	
C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 500,00	
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 0,00	
C.7 oneri di accesso a discarica		€ 2 049,18	
C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 21 302,35	
TOTALE		€ 44 813,55	
Spese tecniche			
C.9 PFTE		€ 8 650,01	
C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00	
C.11 Direzione lavori		€ 20 519,39	
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 11 620,29	
C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE		€ 0,00	
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 40 789,69	
Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi			
C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 861,67	
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 287,08	
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 346,00	
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00	
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 820,78	
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 464,81	
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00	
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 2 780,34	
IVA			
C.21 10 % su A - LAVORI		€ 18 700,71	
C.22 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 4 928,75	
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 1 642,09	
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 1 199,39	
C.25 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 1 645,15	
C.26 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 110,00	
C.27 22% su C.7 -oneri di accesso a discarica		€ 450,82	
C.28 22% su C.8 -forniture arredi e apparecchiature		€ 4 686,52	
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 1 979,12	
C.30 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00	
C.31 22% su C.11+C.18 -DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 4 694,84	
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 2 658,72	
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00	
TOTALE IVA		€ 42 696,11	
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 131 079,69	
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		€ 352 257,25	

Preso atto che:

- nell'ambito dell'approfondimento dei successivi livelli progettuali nonché delle verifiche e degli studi specialistici *medio tempore* effettuati, con la Delibera n. 334 del 17/03/2025, venivano approvati le schede di intervento ex AGENAS e i nuovi quadri economici rimodulati;
- nei quadri economici sono stati rimodulate alcune voci delle somme a disposizione dell'amministrazione;
- il nuovo quadro economico rimodulato per l'intervento di CAPACI in Largo dei Pini n. 3 - CUP F17H21010710006, risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO

ESECUTIVO

ESECUTIVO RIBASSATO

IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A LAVORI			
A.1 OPERE EDILI	€ 97.386,08	€ 76.935,00	
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 131.256,70	€ 103.692,79	
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE LAVORI		€ 228.642,78	€ 180.627,80
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6.379,27	€ 6.379,27	
TOTALE LAVORI + SICUREZZA		€ 235.022,05	€ 187.007,07
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE			
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 27.268,04	€ 21.541,75	
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 9.084,77	€ 7.176,97	
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 6.900,98	€ 5.451,77	
TOTALE SERVIZI		€ 43.253,79	€ 34.170,49
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO		€ 278.275,84
			€ 221.177,56
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE			
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 23.502,21	
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 4.700,44	
C.3 Spese per pareri		€ 0,00	
C.4 Contributo ANAC		€ 250,00	
C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 500,00	
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 0,00	
C.7 oneri di accesso a discarica		€ 2.049,18	
C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 35.253,31	
TOTALE			€ 66.255,13
Spese tecniche			
C.9 PFTE		€ 8.650,01	
C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00	
C.11 Direzione lavori		€ 20.519,39	
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 11.620,29	
C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE		€ 0,00	
TOTALE SPESE TECNICHE			€ 40.789,69
Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi			
C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 861,67	
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 287,08	
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 346,00	
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00	
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 820,78	
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 464,81	
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00	
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI			€ 2.780,34
IVA			
C.21 10% su A - LAVORI		€ 18.700,71	
C.22 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 4.928,75	
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 1.642,09	
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 1.199,39	
C.25 10% su C.1 - Imprevisti		€ 2.350,22	
C.26 22% su C.5 - Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 110,00	
C.27 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 450,82	
C.28 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 7.755,73	
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 1.979,12	
C.30 22% su C.10+C.17 - VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00	
C.31 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 4.694,84	
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 2.658,72	
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00	
TOTALE IVA			€ 46.470,39
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE			€ 156.295,55
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)			€ 377.473,11

Dato atto che:

- Il Direttore dei lavori ha trasmesso mezzo pec, in data 12.06.2025 assunta in pari data al prot. ASP al n. 301245, la seguente documentazione:

1. Computo metrico perizia
2. Elenco prezzi
3. Analisi nuovi prezzi
4. Quadro comparativo
5. Quadro economico di variante
6. Quadro economico di raffronto
7. Verbale di concordamento nuovi prezzi
8. Relazione di perizia

9. Schema atto di sottomissione

- è stata redatta la relazione del RUP sull'ammissibilità all'approvazione della perizia di variante assunta al protocollo ASP al n.310333 del 17/06/2024;
- dalla documentazione sopraelencata il quadro economico di perizia di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO

	ESECUTIVO	(1)ESECUTIVO RIBASSATO	DI VARIANTE	(2) DI VARIANTE RIBASSATO
IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A LAVORI				
A.1 OPERE EDILI	€ 97 386,08	€ 76 935,00	€ 101 499,46	€ 80 184,57
A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 131 256,70	€ 103 692,79	€ 131 591,70	€ 103 957,44
A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
A.4 VARIANTE			€ 24 472,13	€ 19 332,98
TOTALE LAVORI	€ 228 642,78	€ 180 627,80	€ 257 563,29	€ 203 475,00
A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 6 379,27	€ 6 379,27	€ 5 778,57	€ 5 778,57
TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 235 022,05	€ 187 007,07	€ 263 341,86	€ 209 253,57
B SERVIZIO DI PROGETTAZIONE				
B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 27 268,04	€ 21 541,75	€ 27 268,04	€ 21 541,75
B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 9 084,77	€ 7 176,97	€ 9 084,77	€ 7 176,97
B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 6 900,98	€ 5 451,77	€ 6 900,98	€ 5 451,77
TOTALE SERVIZI	€ 43 253,79	€ 34 170,49	€ 43 253,79	€ 34 170,49
A+B	TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO	€ 278 275,84	€ 221 177,56	€ 306 595,65
C SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE				
C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 23 502,21		€ 4,21
C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 4 700,44		€ 4 700,44
C.3 Spese per pareri		€ 0,00		€ 0,00
C.4 Contributo ANAC		€ 250,00		€ 250,00
C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 500,00		€ 500,00
C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 0,00		€ 0,00
C.7 oneri di accesso a discarica		€ 2 049,18		€ 2 049,18
C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 35 253,31		€ 35 253,31
TOTALE		€ 66 255,14		€ 42 757,14
Spese tecniche				
C.9 PFTE		€ 8 650,01		€ 8 650,01
C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
C.11 Direzione lavori e CSE		€ 20 519,39		€ 20 519,39
C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE maggiorazioni DL e CSE per incremento contrattuale		€ 11 620,29		€ 11 620,29
C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo, ACE		€ 0,00		€ 0,00
TOTALE SPESE TECNICHE		€ 40 789,69		€ 41 874,69
Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi				
C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 861,67		€ 861,67
C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 287,08		€ 287,08
C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 346,00		€ 346,00
C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 820,78		€ 820,78
C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 464,81		€ 464,81
4% su maggiorazioni DL e CSE				€ 43,40
C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 0,00
TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		€ 2 780,34		€ 2 823,74
IVA				
C.21 10 % su A - LAVORI		€ 18 700,71		€ 20 925,36
C.22 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 4 928,75		€ 4 928,75
C.23 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 1 642,09		€ 1 642,09
C.24 22% su B.3 - INDAGINI		€ 1 199,39		€ 1 199,39
C.25 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 2 350,22		€ 0,42
C.26 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 110,00		€ 110,00
C.27 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 450,82		€ 450,82
C.28 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 7 755,73		€ 7 755,73
C.29 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 1 979,12		€ 1 979,12
C.30 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
C.31 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 4 694,84		€ 4 694,84
C.32 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali 22% su maggiorazioni DL e CSE		€ 2 658,72		€ 2 566,01
C.33 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
TOTALE IVA		€ 46 470,39		€ 46 593,49
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 156 295,56		€ 134 049,06
IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		€ 377 473,12		€ 377 473,12

Considerato che:

- l'importo complessivo originario del progetto ammonta, al netto del ribasso d'asta del 21,00%, ad € 187.007,07, di cui € 180.627,80 per lavori e € 6.379,27 per oneri per la sicurezza;
- come descritto negli elaborati economici allegati alla perizia, si ha una variazione dell'importo dei lavori al netto del ribasso d'asta avendo un ammontare complessivo pari ad € 209.253,57 di cui € 203.475,00 per lavori e € 5.778,57 per oneri della sicurezza. Pertanto si ha uno scostamento, al netto del ribasso d'asta del 21,00%, pari a € 22.246,50 rispetto all'importo contrattuale originario;
- la somma di cui sopra, e la rispettiva iva sull'incremento dei lavori, trovano la copertura finanziaria nell'apposito capitolo "imprevisti e accantonamenti" e pertanto non varia l'importo totale dell'iniziativa;

Richiamata la nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che *"... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale"*;

Considerato che occorre notificare, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari

– Ufficio Speciale copia del presente provvedimento:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione;
- alla ditta Consorzio Jonico, per conoscenza;
- al Collegio Sindacale;
- al RUP ing. Salvatore Falletta, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Direttore dei Lavori Ing. Matteo Provenzano, per gli atti consequenziali.

Ritenuto necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";

Dato atto che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa:

1. di dare atto che la narrativa è parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare in linea amministrativa la perizia di variante in corso d'opera, che alla presente si allega in formato digitale, con i rispettivi allegati:
 - Computo metrico perizia
 - Elenco prezzi
 - Analisi nuovi prezzi
 - Quadro comparativo
 - Quadro economico di variante
 - Quadro economico di raffronto
 - Verbale di concordamento nuovi prezzi
 - Relazione di perizia
 - Schema atto di sottomissione
3. di **demandare** al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti consequenziali alla presente deliberazione;

4. **di prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
5. **notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, copia del presente provvedimento:
 - al Direttore UOC Bilancio e Programmazione;
 - alla ditta Consorzio Jonico, per conoscenza;
 - al Collegio Sindacale;
 - al RUP ing. Salvatore Falletta, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
 - al Direttore dei Lavori Ing. Matteo Provenzano, per gli atti consequenziali.
6. **munire** il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
7. **Provvedere** in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale www.asppalermo.org.

Il RUP

(Dir. Ing. Salvatore Falletta)

Sul presente atto viene espresso

parere FAVOREVOLE del

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

(Dott. Ignazio Del Campo)

IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Antonino Levita,
n.q. di sostituto del Direttore Generale dell'ASP di Palermo
ai sensi dell'art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92

Il Segretario verbalizzante

Il Funzionario Amministrativo

Rosaria Licata

REGIONE SICILIANA
DIREZIONE REGIONALE
PALERMO



REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 000862 DEL 19 GIU 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Il Funzionario Amministrativo

Rosaria Licata

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto _____

E' stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

- ☐ Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.
- ☐ Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Annotazioni _____
