



Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

DIREZIONE GENERALE
U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
“Ufficio Speciale”

VERBALE DI GARA n. 2 del 21.07.2025

OGGETTO: RdO n. 5335122 sul Me.P.A. per l’Affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50 comma 1, lett. b) del D. Lgs. 36/2023, attraverso la piattaforma MEPA, del servizio di ingegneria e architettura relativo alla **Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE)** per l’Intervento di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di **Villafрати**, distinto nel Distretto Sanitario 36, via Procida, 4” - **CUP F72C21001070006”**.

L’anno duemilaventicinque, il giorno ventuno del mese di luglio, alle ore 16:15, presso i locali dell’ASP di Palermo, Direzione Generale UOC “Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari” - Ufficio Speciale, il Funzionario Amministrativo Dott. Luca Puccio, nominato, giusta nota prot. n. 0180109 del 04.04.2025, Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento in relazione alla procedura *de qua*, procede in seduta telematica all’esame delle offerte presentate dall’O.E. partecipante alla RDO n. 5331022 indetta sul Me.P.A.

Premesso che:

- con Delibera del Direttore Generale n. 1325 del 13.12.2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell’art. 31 del D. Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l’Arch. Giuseppe F. Iandolino, per l’intervento in oggetto, in sostituzione del precedente;
- con pec del 18.03.2025 è stato chiesto, all’O.E. Ing. Pietro Chiarelli, P.IVA 02822040842, la disponibilità a svolgere l’incarico del servizio in oggetto e a offrire, dopo essere stato invitato sulla piattaforma telematica Me.P.A., un ribasso sull’importo calcolato secondo la parcella allegata e applicato alle sole spese generali, in ossequio all’art. 8 co. 2) del D.lgs. 36/2023 (Equo Compenso) e alla L. n. 49 del 21.04.2023;
- con pec del 19.03.2025 l’Ing. Pietro Chiarelli, P.IVA 02822040842, ha trasmesso la propria disponibilità nei termini sopra indicati e il proprio CV;
- con Delibera D.G. n. 000443 del 02.04.2025 sono stati approvati le proposte di decisione a contrarre, gli atti tecnici e amministrativi, l’attivazione della trattativa diretta e l’affidamento del servizio in oggetto ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) D.Lgs. 36/2023;
- con nota prot. n. 0180109 del 04.04.2025, il RUP ha nominato il Dott. Luca Puccio, già Collaboratore Amministrativo Professionale in servizio presso U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari - “Ufficio Speciale”, quale Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento ai sensi dell’art. 15, comma 4, D. Lgs. 36/2023;
- in data 06.05.2025 si è provveduto alla pubblicazione, sul Me.P.A., della RdO n. 5335122 per procedere all’affidamento in oggetto;
- l’importo posto a base d’asta ammonta ad € 34.437,06 oltre Iva ed escluso oneri previdenziali;
- il termine ultimo per la presentazione dell’offerta è stato fissato per giorno 13.05.2025, ore 10:00;
- l’offerta economica richiesta sarà espressa in percentuali a ribasso;
- con verbale di gara n. 1 del 01.07.2025, si è proceduto ad aprire la busta amministrativa, ad esaminare la documentazione ivi contenuta, che è risulta essere regolare e corretta, ad eccezione dei seguenti

allegati, per i quali è stato attivato l'istituto del soccorso istruttorio *ex art.* 101 D. Lgs. 36/2023:

- ALL. 11 – Modello censimento ditta: integrare il campo “codice NSO” con l’indicazione del codice in questione o dell’apposito canale attraverso il quale si vuole ricevere l’ordine;
- ALL. 13 - Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni: sanare l’assenza dell’allegato 13 in quanto, erroneamente, è stato caricato il contenuto dell’Allegato 11 anche nel cassetto previsto per l’allegato 13;
- DGUE formato xml: si prende atto della nota scritta con cui si chiarisce l’impossibilità di caricare il file in formato xml, pertanto, si chiede l’integrazione dello stesso nelle comunicazioni del portale Me.P.A.

Premesso quanto sopra:

Il Responsabile di procedimento per la fase di affidamento prende atto dell’avvenuto invito dell’O.E. **Ing. Pietro Chiarelli, P.IVA 02822040842** e dichiara di non trovarsi in alcuna situazione di conflitto di interessi, anche potenziale, rispetto alla procedura *de qua* e di impegnarsi a darne notizia all’Azienda ASP di Palermo e ad astenersi dalla funzione in caso contrario.

Si accede alla Piattaforma e si rileva che l’O.E., **Ing. Pietro Chiarelli, P.IVA 02822040842**, ha riscontrato, positivamente, la richiesta di integrazione della documentazione indicata nel verbale n. 1 del 01.07.2025 (**All. 1**), chiarendo, altresì, che il ritardo al superiore riscontro è dovuto alle tempistiche per la comunicazione del codice NSO (Nucleo Smistamento Ordini), invero il canale attraverso il quale verrà inoltrato l’ordine per la successiva fase di esecuzione.

Effettuato l’esame della documentazione integrata, si ammette l’O.E. alla fase successiva dell’apertura della busta economica, rilevando, dapprima, che lo stesso ha offerto un ribasso pari a 1,70%, applicabile alle sole spese e oneri accessori; successivamente, dall’esame dell’Allegato 17 “Modello Offerta” si è constatato che l’anzidetto O.E. ha offerto un importo pari a € 33.850,00.

Tuttavia, dalla verifica della suddetta documentazione economica, si riscontra una divergenza tra l’importo offerto e riportato dall’O.E. nel suddetto allegato 17 e il su menzionato ribasso espresso in percentuali, erroneamente applicato all’intero imponibile.

Infatti, effettuando una operazione aritmetica e applicando la percentuale indicata dell’1,70%, alla sole spese generali in ossequio all’art. 8 co. 2) del D.lgs. 36/2023 (Equo Compenso) e alla L. n. 49 del 21.04.2023, l’importo è pari € 34.319,97.

Orbene, considerate le voci della parcella e dal quadro economico approvato con Delibera del D.G. n. 00443 del 02.04.2025 di affidamento in urgenza del servizio e indizio dell’affidamento diretto e dato l’importo dell’offerta economica presentata dall’O.E., la percentuale di ribasso risulta essere pari al 8,52%.

Per quanto sopra meglio descritto e nel rispetto del principio di economicità della P.A., al fine di perseguire il miglior risultato possibile, utilizzando il minor numero di risorse economiche al fine di evitare sprechi, e considerato che l’offerta pari a € 33.850,00 risulta essere inferiore a quella ottenuta applicando il ribasso dell’1,70%, si attiva l’istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell’art. 101, comma 3, D. Lgs. 36/2023 al fine di chiedere all’O.E. chiarimenti sul contenuto dell’offerta economica presentata, entro giorno 27 luglio p.v.

La seduta termina alle ore 16:45 del 21.07.2025

Il presente verbale è composto da n. 2 pagine.

Letto confermato e sottoscritto, Palermo, 01.07.2025

Il Responsabile di Procedimento per la fase di affidamento

Dott. Luca Puccio

Allegato 1

ID Negoziazione: 5335122 - Affidamento diretto, ai sensi art. 50 comma 1, lett. b) del ...

Stato Rdo: in esame

Comunicazione

PIETRO CHIARELLI **ING. PIETRO CHIARELLI** 18/07/2025 09:29:18 ✓

A: Luca Puccio;

Cc: Luca Puccio;

Verbale di gara n. 1 del 01.07.2025_RdO 5335122

Allegati ALL 11 - Modello censimento dicta.pdf.p7m ALL 13 - Monitoraggio rapporti tra ASP Palermo e soggetti esterni.pdf.p7m espd-response_sig/ed.xml

Si risponde in ritardo a codesta comunicazione a seguito delle tempistiche per la richiesta del CODICE NSQ.

RISPONDI

Tu 02/07/2025 11:23:05 ✓