

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale della Salute



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

N. _____ del _____

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Progettazione e manutenzione

OGGETTO: Servizio di Progettazione di Fattibilità Tecnica ed Economica, Progettazione Definitiva, Progettazione Esecutiva, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione; di Progettazione, Direzione ed Esecuzione delle indagini Strutturali, Geognostiche e Geofisiche; di verifica di vulnerabilità sismica e della sicurezza strutturale e redazione del DOCFAP (DOCumento di Fattibilità delle Alternative Progettuali) di cui all' art. 3, comma 1, lett. ggggg-quater) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relativi ai "Lavori di adeguamento impiantistico e funzionale e di adeguamento/miglioramento strutturale-sismico dell'immobile denominato "H" ricompreso nel complesso "Guadagna", di proprietà dell'ASP di Palermo, sito nel Comune di Palermo (PA) in via Villagrazia 46, per la realizzazione di una AFT nell'ambito del "Progetto Obiettivo di P.S.N. Intesa Stato-Regione". CUP F72C16001250007 - CIG 987171903B Approvazione Progetto Definitivo (PD) – Liquidazione e pagamento.

L'Estensore: Adriana Rallo

Il presente Atto non contiene dati sensibili

Il presente provvedimento si compone di
n.8 pagine di cui n.0 pagine di allegati

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Daniele Torrecchia

UOC Progettazione e manutenzione

Dott. Pietro Maria Caltagirone

Importo	Anno	Tipo	Numero Conto	Descrizione Conto

VISTO CONTABILE

NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità.

Il Funzionario

Il Direttore U.O.C.
Bilancio e Programmazione
Dott. Giovanni Taverna

Il Direttore dell' UOC Progettazione e manutenzione in esecuzione della delega conferita da ultimo con Deliberazione n. 609 del 20/05/2021 dal Direttore Generale, adotta il presente provvedimento:

Premesso che:

- il Dott. Pietro Maria Caltagirone provvede nella qualità di direttore dell'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*, giusta deliberazione n. 1568 del 18.10.2022;
- l'Ing. Daniele Torrecchia, benché trasferito a far data dal 01.10.2024 presso l'U.O.C. *Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale*, giusta disposizione prot. n. 455013 del 01.10.2024, interviene in qualità di RUP, giusta deliberazione n. 962 del 23.06.2022, n. 862 del 20.06.2023 e nota prot. n. 454697 del 01.10.2024;
- con Deliberazione a contrarre del Commissario Straordinario n. 862 del 22.06.2023, per le motivazioni nella stessa riportate, è stata, tra l'altro, avviata ed autorizzata la procedura, ai sensi dell'[art. 1, comma 2, lett.a\) della legge n. 120 del 2020](#) come sostituita dall'[art. 51 della legge n. 108 del 2021](#), per l'affidamento diretto del servizio in oggetto, previa consultazione sulla piattaforma MEPA, sulla scorta dei principi di economicità, efficacia, non discriminazione, concorrenza nonché del *favor participationis*, di almeno 3 operatori economici del settore;
- in data 28.06.2023 è stata avviata sulla piattaforma Me.Pa la procedura R.D.O. n. 3638882, fissando la scadenza della presentazione delle offerte per il giorno 18.07.2023, alle ore 12:00; nell'ambito della quale sono stati invitati a presentare offerta cinque operatori economici desunti dagli elenchi del mercato Me.Pa.;
- con determinazione n. 555/RTFS del 12.10.2023, per le motivazioni nella stessa contenute, sono state, tra l'altro, approvate le risultanze della R.D.O. Mepa n. 3638882 per l'affidamento dell'incarico in parola in favore dell'O.E. Cannone Architetti S.r.l.;
- con determinazione n. 652/RTFS del 28.11.2023 è stata dichiarata, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.i., l'efficacia dell'aggiudicazione in parola;
- con determinazione n. 21/RTFS del 18.01.2024 sono state parzialmente rettificare le richiamate determinazioni n. 555/RTFS del 12.10.2023 e n. 652/RTFS del 28.11.2023;
- in data 25.10.2023 è stato consegnato il servizio *de quo* all'O.E. Cannone Architetti S.r.l. in parola;
- in data 08.11.2023, giusta nota prot. n. 382033 del 30.10.2023 si è tenuto un incontro con i progettisti per dettagliare maggiormente il quadro esigenziale delle attività sanitarie, e non, da allocare presso il corpo H in argomento;
- in data 05.12.2023 i progettisti hanno consegnato il *layout* distributivo-funzionale che è stato approvato dalle strutture aziendali competenti *ratione materiae* nell'ambito del Tavolo Tecnico Operativo del 13.12.2023, giusto verbale prot. n. 452652 del 14.012.2023;
- con nota prot. n. 31311 del 18.01.2024 è stata chiesta alla competente Soprintendenza per i Beni Culturali Ambientali di Palermo la preventiva autorizzazione, ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 42/2004 e ss.mm.ii., all'esecuzione delle indagini conoscitive secondo quanto riportato nel Piano delle Indagini, trasmesso dall'O.E. affidatario, con nota prot. n. 29377 del 18.01.2024;
- con nota prot. n. 116178 del 06.03.2024, la Soprintendenza ha reso il proprio nulla osta con prescrizioni;
- in data 24.05.2024, è stato sottoscritto il relativo contratto tra l'ASP di Palermo e l'O.E. Cannone Architetti S.r.l., acquisito al prot. n. 250860 del 24.05.2024 e registrato all'id. n. 1742 del 28.05.2024 della piattaforma "Gestione Contratti Informatici ASP";
- in ossequio ai contenuti del Disciplinare e Capitolato Prestazionale, l'Operatore Economico incaricato ha trasmesso all'U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*, con nota prot. n. 329101 del 09.07.2024, gli elaborati relativi alla prima fase;
- con determinazione n. 447/RTFS del 26.07.2024 sono stati approvati i suddetti elaborati riguardanti la prima fase, il relativo certificato di conformità/regolare esecuzione del servizio, prot. n. 347029 del 19.07.2024 e sono state liquidate all'O.E. le spettanze concernenti la prima fase;

- in ossequio ai contenuti del Disciplinare e Capitolato Prestazionale, l'O.E. incaricato ha trasmesso, con nota prot. n. 479513 del 14.10.2024, e successive integrazioni prot. n. 513854 del 04.11.2024, richieste dal RUP con prot. n. 504612 del 28.10.2024, gli elaborati relativi al PFTE;
- con determinazione n. 657/RTFS del 19.11.2024 sono stati approvati i suddetti elaborati riguardanti il PFTE (Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica), il relativo certificato di conformità/regolare esecuzione del servizio, prot. n. 532675 del 12.11.2024 e sono state liquidate all'O.E. le spettanze concernenti la redazione del PFTE stesso;
- in data 23.10.2024, giusto prot. n. 501347 del 25.10.2024 si è tenuto un Tavolo Tecnico Operativo, alla presenza dei progettisti e delle strutture aziendali competenti *ratione materiae*, nell'ambito del quale il PFTE presentato è stato ritenuto meritevole di approvazione;
- in ossequio ai contenuti del Disciplinare e Capitolato Prestazionale, l'O.E. incaricato ha trasmesso con nota prot. n. 598350 del 17.12.2024, gli elaborati del Progetto Definitivo relativo all'intervento in oggetto, necessari per l'indizione della conferenza dei servizi e l'ottenimento dei relativi pareri, autorizzazioni e nulla osta da parte delle Strutture ed Enti preposti;
- con nota prot. n. 607073 del 20.12.2024 è stata indetta la Conferenza dei Servizi ex art. 5 della L.r. 12/2011, come modificata dalla L.r. 12/2023, ed art. 14 c. 2 ed art. 14 bis della L. 241/90 e ss.mm.ii. coordinata con l'art. 18 della L.r. 7/2019 in forma semplificata e in modalità asincrona, al fine di acquisire tutte le intese, pareri, concessioni, autorizzazioni, licenze, nulla osta e assensi comunque denominati sul Progetto Esecutivo dei lavori in oggetto, da parte degli Enti e delle strutture competenti *ratione materiae*;
- con nota prot. n. 20146 del 14.01.2025 la Soprintendenza per i Beni Culturali e Ambientali di Palermo ha trasmesso una richiesta di integrazioni tra cui "*una soluzione progettuale alternativa con riferimento all'intero complesso monumentale*";
- con nota prot. n. 39590 del 23.01.2025, in considerazione della suddetta richiesta della Soprintendenza di rielaborazione progettuale, sono stati sospesi i termini della conferenza dei servizi *de qua* in attesa di ricevere e, conseguentemente, trasmettere a tutti i partecipanti la nuova integrazione progettuale, anche al fine di verificare e confermare i pareri già resi da alcuni Enti e Strutture invitate;
- con nota prot. n. 157896 del 25.03.2025 i progettisti hanno trasmesso la nuova versione del progetto definitivo secondo le prescrizioni della Soprintendenza;
- con nota prot. n. 161938 del 26.03.2025 sono stati, pertanto, riaperti i termini della conferenza dei servizi in oggetto secondo le modalità di cui alla prima indizione prot. n. 607073 del 20.12.2024, specificando che i pareri già resi e non modificati e/o integrati sarebbero stati considerati definitivamente acquisiti;
- con delibera n. 770 del 04.06.2025, per le motivazioni nella stessa riportate, si è proceduto a concludere positivamente la suddetta Conferenza dei servizi;

Rilevato che:

- con nota prot. n. 330880 del 02.07.2025 è stato nominato un gruppo *ad hoc* di supporto al RUP per affiancare il DEC nella verifica dei contenuti qualitativi e quantitativi degli elaborati del PFTE consegnati dall'O.E., nella verbalizzazione e nella conseguente approvazione degli stessi;
- con nota prot. n. 383167 del 31/07/2025 il suddetto gruppo di supporto al RUP ha verificato e dichiarato che il servizio è stato regolarmente svolto e consegnato;
- con certificato, acquisito al prot. n. 396702 del 07.08.2025, il DEC ha redatto il certificato di conformità del servizio relativamente al PD, consegnato con nota prot. n. 157896 del 25.03.2025, che è stato sottoscritto dall'O.E. Cannone Architetti Srl senza riserva alcuna;

- a mente del combinato disposto dell'art. 22.8 del Capitolato Prestazionale, dell'art. 3 del Disciplinare nonché dell'art. 14 del contratto reggente l'appalto in parola, è possibile liquidare e pagare la quota relativa alla redazione del PD, previa approvazione degli stessi;
- la suddetta quota, al netto del ribasso del 41,02% offerto in sede di gara e delle penali applicate, comporta un corrispettivo pari ad 20.016,98 oltre contributi CNPAIA ed IVA nella misura di legge;
- l'obbligazione è esigibile non risultando termini o condizioni, né atti di pignoramento del credito da parte di terzi ai sensi del codice di procedura civile, ovvero ordini di pagamento diretto al concessionario della riscossione ex art. 72-bis del DPR 602/1973 e ss.mm.ii.;
- ai fini del rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi di cui agli artt. 3 e 6 della L. n. 136 del 2010 e ss.mm.ii., l'O.E. ha dichiarato, ai sensi del D.P.R. 445/2000, le coordinate e gli estremi per il pagamento nell'ambito della procedura MEPA n. 3638882;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA_ADPR/2023/2 e la relativa sub autorizzazione UA_ADPR/2023/2/2;
- è stato emesso in favore dell'O.E. Cannone Architetti Srl l'Ordine n. PVJOH6-2025-1929 del 02/09/2025;
- l'O.E. Cannone Architetti Srl ha trasmesso la fattura elettronica n. FATTPA 6_25 del 03.09.2025 per un importo di € 20.016,98 (al netto del ribasso offerto e delle penali applicate), oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad €] 800,68 ed IVA al 22% pari ad € 4.579,89, per complessivi € 25.397,55, relativa alla progettazione definitiva;

Visti gli elaborati tecnico-amministrativi consegnati dall'O.E. incaricato con nota prot. n. 157896 del 25.03.2025 e relativi alla redazione del PD;

Ritenuto, pertanto, di dover procedere, in forza del combinato disposto dell'art. 22.8 del Capitolato Prestazionale, dell'art. 3 del Disciplinare nonché dell'art. 14 del contratto reggente l'appalto in parola, alla liquidazione e al pagamento dell'importo netto pari a € 20.016,98, oltre oneri CNPAIA al 4% e IVA al 22%, con successivo provvedimento telematico sulla piattaforma AREAS 206, delle spettanze in favore dell'O.E. Cannone Architetti S.r.l., per il servizio reso relativo alla redazione del PD;

Visti:

- il D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D.lgs. 36/2023;
- il D.M. 49/2018 recante «Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione»;
- il DPR 207/2010 per le parti ancora in vigore;
- la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- la L. r. 21 maggio 2019, n. 7;
- Le Linee guida Anac, di attuazione del D.lgs. 50/2016;
- dall'art. 51 della L. n. 108 del 2021 di Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- il D.lgs. 33/2013 e ss.mm.ii.;
- la L. 190/2012;
- l'Atto Aziendale approvato con Delibera n. 81 del 21/01/2020;
- la Delibera n. 609 del 20.05.2021 relativa alle funzioni e atti delegati alla dirigenza aziendale e successive deliberazioni;

- il certificato di regolarità contributiva Inarcassa prot. n. INARCASSA_1667277 del 30.09.2025, relativo all'O.E. Cannone Architetti S.r.l.;
- la regolarità contributiva di cui al Durc online prot. n. INAIL_50941783 con validità fino al 29.01.2026;

Verificata

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'ufficio;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità a leggi, statuto e regolamenti, esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto;

Dichiarata:

- l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi degli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;
- il rispetto delle norme in materia di trattamento dei dati personali di cui al D.lgs. 30.06.2003, n. 196, come modificato ed integrato con D.lgs. 10.08.2018, n. 101, di recepimento del Regolamento (UE) 2016/979, ai fini della pubblicazione della stessa all'Albo Pretorio;

Dato Atto che il presente provvedimento, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma sia nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Triennale della Corruzione e della Trasparenza, adottato con delibera n. 102 del 24.01.2024;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa e che si intendono qui integralmente trascritte:

1. **di richiamare** le procedure e i documenti citati in premessa come parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. **di approvare** gli elaborati tecnico-amministrativi consegnati dall'O.E. con nota prot. n. 157896 del 25.03.2025 e relativi alla redazione del PD (Progetto Definitivo):
 - 1_Relazione generale tecnico illustrativa Rev.01
 - 2_Relazione Geologica Rev.01
 - 3_Relazione di calcolo delle strutture Rev.01
 - 4_Relazione Geotecnica corpo A Rev.01
 - 5_Relazione Geotecnica edificio H Rev.01
 - 6_Piano di manutenzione Rev.01
 - 7_Relazione sui materiali Rev.01
 - 8_Relazione sulle fondazioni Rev.01
 - 9_Relazione vulnerabilità sismica Rev.01
 - 10_Tabulato di calcolo corpo A Rev.01
 - 11_Tabulato Push-Over ante opera edificio H Rev.01
 - 12_Tabulato Push-Over post opera edificio H Rev.01

- 13_Relazione impianti elettrici e speciali Rev.01
- 14_Relazione impianti meccanici Rev.01
- 15_Relazione impianto fotovoltaico Rev.01
- 16_Relazione prevenzione incendi Rev.01
- 17_Relazione carichi estivi ed invernali Rev.01
- 18_Relazione ex L.10 Rev.01
- 19_Analisi dei carichi impianto elettrico Rev.01
- 20_Calcoli illuminotecnici Rev.01
- 21_Dimensionamento impianti meccanici Rev.01
- 22_Dimensionamento impianto ventilconvettori Rev.01
- 23_Dimensionamento canali aria Rev.01
- 24_Relazione di calcolo impianto fotovoltaico Rev.01
- 25_Quadri elettrici Rev.01
- 26_Probabilità fulminazione Rev.01
- 27_Relazione sulla gestione delle materie Rev.01
- 28_Relazione sulle interferenze Rev.01
- 29_Studio di fattibilità ambientale Rev.01
- 30_Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici Rev.01
- 31_Elenco prezzi Rev.01
- 32_Analisi prezzi Rev.01
- 33_Computo metrico estimativo Rev.01
- 34_Incidenza manodopera Rev.01
- 35_Quadro economico Rev.01
- 36_Piano di sicurezza e coordinamento Rev.01
- 37_Diagramma di Gantt .- All. A Rev.01
- 38_Analisi rischi – All. B Rev.01
- 39_Planimetria cantiere All. D Rev.01
- 40_Fascicolo dell'opera Rev.01
- Tav. 1 - Inquadramento territoriale Rev.01
- Tav. 1.1 - Indagine fotografica
- Tav. 1.2 - Indagine fotografica cappella
- Tav. 2 - Stato di fatto pianta piano terra e copertura Rev.01
- Tav. 3 - Stato di fatto prospetti Rev.01
- Tav. 4 - Stato di fatto sezioni Rev.01
- Tav. 4.1- Stato di fatto abaco degli infissi esistenti
- Tav. 5 - Progetto planimetria generale Rev.01
- Tav. 6 - Progetto pianta piano terra e copertura Rev.01
- Tav. 7 - Progetto prospetti Rev.01
- Tav. 8 - Progetto sezioni Rev.01
- Tav. 8.1 – Progetto abaco degli infissi
- Tav. 9 – Demolizioni pianta piano terra e copertura Rev.01
- Tav. 10 – Demolizioni prospetti Rev.01
- Tav. 11 – Demolizioni sezioni Rev.01
- Tav.12 – Ricostruzioni pianta piano terra e copertura Rev.01
- Tav.13 – Ricostruzioni prospetti Rev.01
- Tav.14 – Ricostruzioni sezioni Rev.01

- Tav. 15 - Progetto fondazione corpo A Rev.01
- Tav. 16 - Progetto pilastrate corpo A Rev.01
- Tav. 17 - Progetto copertura corpo A Rev.01
- Tav. 18 – Interventi in fondazione edificio H Rev.01
- Tav. 19 – Interventi in elevazione edificio H Rev.01
- Tav. 20 - Progetto impianto elettrico Rev.01
- Tav. 21 - Progetto impianto idrotermosanitario Rev.01
- Tav. 22 - Progetto impianti speciali Rev.01
- Tav. 23 - Progetto impianto scarichi fognari Rev.01
- Tav. 24 - Progetto impianto clima-canalizzazioni Rev.01
- Tav. 25 - Progetto impianto clima-tubazioni Rev.01
- Tav. 26 - Progetto impianti tecnologici copertura Rev.01
- Tav. 27 - Progetto impianto prevenzione incendi Rev.01

3. **di approvare**, altresì, il Certificato di Conformità/Regolare Esecuzione del servizio, prot. n. 396702 del 07.08.2025, relativamente ai suddetti elaborati inerenti alla redazione del PD del servizio in oggetto, sottoscritto dall'O.E. Cannone Architetti Srl senza riserva alcuna;

4. **di autorizzare e provvedere**, in forza del combinato disposto dell'art. 22.8 del Capitolato Prestazionale, dell'art. 3 del Disciplinare nonché dell'art. 14 del contratto reggente l'appalto in parola, alla liquidazione e al pagamento dell'importo pari ad € **20.016,98** (al netto del ribasso offerto e delle penali applicate), oltre oneri CNPAIA al 4% e IVA al 22%, relativo alla redazione del PD;

5. **di dare atto che:**

- la copertura finanziaria trova capienza sul contro Business Partner n. 00213 PSN 2012 AZ. 1.3, giusta nota dell'U.O.C. *Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari* prot. n. 155536 del 26.05.2023 nonché nota dell'U.O.C. *Cure Primarie* prot. n. 324575 del 26.09.2023;
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA_ADPR/2023/2 e la relativa sub autorizzazione UA_ADPR/2023/2/2;
- è stato emesso in favore dell'O.E. Cannone Architetti Srl l'Ordine n. PVJOH6-2025-1929 del 02/09/2025;
- l'O.E. Cannone Architetti Srl ha trasmesso la fattura elettronica n. FATTPA 6_25 del 03.09.2025 per un importo di € 20.016,98 (al netto del ribasso offerto e delle penali applicate), oltre oneri CNPAIA al 4% pari ad €] 800,68 ed IVA al 22% pari ad € 4.579,89, per complessivi € 25.397,55, relativa alla progettazione definitiva;

6. **di demandare, pertanto**, il Dipartimento *Cure Primarie* a liquidare e pagare, in favore dell'O.E. Cannone Architetti Srl per il servizio relativo alla redazione del PD, della somma pari ad € **20.016,98** (al netto del ribasso offerto e delle penali applicate), oltre oneri CNPAIA al 4% e IVA al 22%, per complessivi € **25.397,55**;

7. **di dare atto** che gli originali degli atti benché non materialmente allegati alla presente Determina sono custoditi presso la U.O.C. *Progettazione e Manutenzioni*;

8. **di notificare**, per i seguiti di competenza, copia del presente provvedimento, al:

- al Collegio dei Revisori;

- Al Dipartimento Cure Primarie;
- All'U.O.C. Bilancio e Programmazione;
- Al RUP e al DEC;

9. **di procedere**, attraverso il responsabile aziendale all'uopo designato, alla pubblicazione del presente atto nel proprio sito aziendale conformemente alle disposizioni normative vigenti e nel rispetto della tutela della privacy;

10. **di rendere** la presente determinazione immediatamente esecutiva.