REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DI PALERMO

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE

Deliberazione n° 001338 **del** 29 SET 2025

Oggetto: PNRR – Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale", investimento 1.1 – "Case della Comunità e presa in carico della persona" [M6C1 1.1]. Accordo Quadro "lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97473610C3" sub-lotto prestazionale 2: Appalto integrato – Cluster: *AQ1 – PALERMO B* "ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel comune di **CdC sita nel comune di BISACQUINO in via Camerano n.2 CUP F97H21011550006 - CIG: A010814D65**".
Approvazione perizia di variante ai sensi dell'art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49

STRUTTURA PROPONENTE
U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI
UFFICIO SPECIALE

Proposta n. 241 del 24/09/2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio
N° Centro di costo _____
N° Conto Economico _____
Ordine n°_____ del _____
Tetto di spesa/Budget assegnato €_____
Budget utilizzato/impegnato€ _____
Budget presente atto € _____
Disponibilità residua budget € _____
Budget pluriennale _____
Anno _____ Euro _____
Anno _____ Euro _____

☐ Non comporta ordine di spesa

Il Responsabile del procedimento
(Ing. Salvatore Colletta)

Il RUP
(Dir. Ing. Salvatore Falletta)

DIPARTIMENTO RISORSE TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E STRUTTURALI
ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO ESERCIZIO 2025

N° Conto Economico
N° Conto Patrimoniale 1-01-02.10.30
Importo € 1.085.518,15
Budget pluriennale _____
Anno _____ Euro _____
Anno _____ Euro _____

Il Direttore della U.O.C.
Bilancio e Programmazione

Il Direttore dell'U.O.S.
Adempimenti Fiscali e Previdenziali,
Fatturazione Attiva e Contabilità Separata ALPI
Dott. Francesca Lo Re

L'anno duemilaventicinque, il giorno VENTIDUE del mese di SETTEMBRE, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dott. Antonino Levita, n.q. di sostituto del Direttore Generale dell'ASP di Palermo ai sensi dell'art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92, assistito dalla SIG.RA ROSARIA LICATA quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata.

Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari
Ing. Salvatore Falletta

Visti:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante «Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali», e, in particolare, l'articolo 10, co. 3, che prevede che "La notifica della citata decisione di esecuzione del consiglio UE – ECOFIN recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia», unitamente al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui al comma 2, costituiscono la base giuridica di riferimento per l'attivazione, da parte delle amministrazioni responsabili, delle procedure di attuazione dei singoli interventi previsti dal PNRR, secondo quanto disposto dalla vigente normativa nazionale ed europea, ivi compresa l'assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, nei limiti delle risorse assegnate ai sensi del decreto di cui al comma 2.";
- il decreto- legge del 24 febbraio 2023, n.13, recante "Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune";
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-*quater*, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell' articolo 54 del decreto legislative 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento, anche contestuale, dei servizi tecnici e dei lavori.
- in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma 2 bis, che dispone che "Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione";
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante *"Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023"*, ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- il decreto del Ministro della salute 5 aprile 2022, con il quale è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I "soggetti attuatori" degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, "Soggetti Attuatori Esterni");
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale , avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.

Considerato che:

- con Delibera n. 123 del 03.02.2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Ing. S. Falletta per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona dell'intervento in parola;
- con Delibera del Direttore Generale n. 354 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi

Intercalare alla delibera
N. 1338 del 29 SET 2025

nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04);

- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di lavori in Appalto Integrato per gli interventi di ristrutturazione di immobili in case della comunità, ospedali delle comunità, e ospedali sicuri per la regione siciliana;

Dato atto che:

- l'intervento della CdC ***sita nel comune di*** **BISACQUINO** *in via Camerano n.2 CUP F97H21011550006* è stato inserito nel *lotto geografico* A (PA-AG) *cluster AQ1 – PALERMO B*, e pertanto è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico **A010814D65** derivandolo dal CIG padre 97473610C3 dell'accordo quadro;
- sono stati sottoscritti: in data 25.09.2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 02 assunto al protocollo ASP al n. 322309-2023 del 25_09_2023, in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 37 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. n. 361048-2023 del 17_10_2023;
- è stato altresì sottoscritto il 26.09.2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva, assunto al Protocollo ASP al n. 325908-2023 del 26_09_2023;
- il cluster AQ1 – PALERMO B, è stato aggiudicato ditta EDILZETA SPA con sede in Via Crocevia Cava Ispica Ciancia - N. 19/A - Cap 97015 Modica, RG - Ragusa, Codice fiscale e Partita IVA 07662361000 con il ribasso percentuale unico del 21,50000%;

Considerato che:

- a seguito della consegna della progettazione esecutiva, con nota prot. n. 272847 del 05/06/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art. 14/bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i "*lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sito nel comune di* BISACQUINO in via Camerano n.2 CUP F97H21011550006";
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP al n. 360247 del 29/07/2024;
- il progetto esecutivo, viene posto al vaglio della commissione di verifica interna (ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. n.36 del 31.03.2023) per il controllo finale prima della validazione da parte del RUP per poi passare all'approvazione definitiva da parte dell'amministrazione;
- in data 10/09/2024 è stato redatto il "report conclusivo della verifica del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 419867 del 10/09/2024;
- in data 10/08/2024 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n. 425541 del 13/09/2024;
- con la Delibera n. 000392 del 17/09/2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i "*lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della comunità dell'immobile sita nel comune di BISACQUINO in via Camerano n.2 CUP F97H21011550006".*

Dato atto che:

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione ed alla sicurezza e pertanto sono stati sottoscritti il giorno 12/11/2024 l'addendum n. 2 all'Ordine di Attivazione n. 02 del 25/09/2023, e in pari data l'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 36;
- con Delibera del Direttore Generale n. 000446 del 30/09/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Luigi La Sala;
- il giorno 11.10.2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, assunto al protocollo ASP al n. 0477279 del 11.10.2024;

Dato atto che con Delibera n. 330 del 13.03.2025 è stato corrisposto a titolo di anticipazione contrattuale il 20% per un importo pari ad € 116.427,27 (centosedicimilaquattrocentoventisette/27) oltre iva al 10% per € 11.642,73 (undicimilaseicentoquarantadue/73) per un totale complessivo di € 128.070,00 (centoventottomilaesettanta/00);

Preso atto che:

- in data 10.06.2025 il DL ha inviato al RUP via PEC la relazione, assunta in pari data al protocollo ASP al n. 295629 inerente alla richiesta di autorizzazione alla redazione di una perizia di variante per le motivazioni in essa contenute;
- con nota prot. n. 299786 del 11.06.2025 il RUP ha comunicato via PEC alla DL l'autorizzazione alla redazione della perizia di variante;
- Il Direttore dei lavori ha trasmesso mezzo pec, in data 24.07.2025 assunta in pari data al prot. ASP al n. 369772, e successivamente corretta e sostituita con successiva trasmissione del prot. n. 0450349 del 12.09.2025 con la sola firma del DL. In data 17.09.2025 veniva trasmessa la seguente documentazione sottoscritta dal DL e dall'O.E. :
    1. Elenco elaborati
    2. Relazione tecnica generale
    3. Inquadramento cartografico
    4. Piano seminterrato raccolta acque / pavimentazione
    5. Piano terra- pavimentazione area esterna
    6. Pianta copertura
    7. Prospetti
    8. Sezioni
    9. Elaborato tecnico della copertura
    10. Elaborato Fotografico
    11. Computo metrico perizia
    12. Quadro comparativo
    13. Quadro economico
    14. Analisi nuovi prezzi
    15. Elenco nuovi prezzi
    16. Elenco prezzi unitari
    17. Calcolo competenze tecniche per redazione p.v.
    18. Schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

Dato atto che:

- è stata redatta la relazione del RUP sull'ammissibilità all'approvazione della perizia di variante assunta al protocollo ASP al n. 468416 del 23/09/2025;
- il quadro economico dell'intervento originariamente approvato risulta così articolato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO

		ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO		
A	**LAVORI**		
	A.1 OPERE EDILI	€ 298.775,30	€ 234.538,61
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 302.732,38	€ 237.644,92
	A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 128.751,44	€ 101.069,88
	TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**	€ 8.882,97	€ 8.882,97
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**		
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva	€ 10.215,35	€ 8.019,05
	TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B	**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**

Intercalare alla delibera
N. 1338 del 29 SET 2025

C	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)	€ 44.348,53
C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno	€ 12.817,14
C.3	Spese per pareri	€ 500,00
C.4	Contributo ANAC	€ 410,00
C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo	€ 2.000,00
C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)	€ 1.000,00
C.7	oneri di accesso a discarica	€ 15.271,20
C.8	forniture arredi e apparecchiature	€ 36.957,10
	TOTALE	**€ 113.303,97**
Spese tecniche		
C.9	*PFTE*	€ 17.993,22
C.10	*Verifica progetto (def. Esec.)*	€ 0,00
C.11	*Direzione lavori*	€ 51.612,09
C.12	*Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE*	€ 27.344,20
C.13	*collaudo statico, tecnico amministrativo*	€ 4.049,33
	TOTALE SPESE TECNICHE	**€ 100.998,84**
Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi		
C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE	€ 1.869,01
C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP	€ 430,31
C.16	4% su su C.9 - PFTE	€ 719,73
C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)	€ 0,00
C.18	4% su su C.11 - Direzione lavori	€ 2.064,48
C.19	4% su su C.12 - CSE	€ 1.093,77
C.20	4% su su C.13 - Collaudo	€ 161,97
C.21	4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva	€ 320,76
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI	**€ 6.660,04**
IVA		
C.22	10 % su A - LAVORI	€ 58.213,64
C.23	22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali	€ 10.690,73
C.24	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali	€ 2.461,39
C.25	22% su B.3 - INDAGINI	€ 2.266,94
C.26	10 % su C.1 - Imprevisti	€ 4.434,85
C.27	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo	€ 440,00
C.28	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica	€ 3.359,66
C.29	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature	€ 8.130,56
C.30	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali	€ 4.116,85
C.31	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali	€ 0,00
C.32	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali	€ 11.808,85
C.33	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali	€ 6.256,35
C.34	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali	€ 926,49
C.35	22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali	€ 1.834,76
	TOTALE IVA	**€ 114.941,08**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	**€ 335.903,92**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)	**€ 993.846,69**

Richiamata la nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che "... *sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale*";

Dato atto che con la nota prot. n. 35571 del 29/07/2025, assunta al protocollo ASP al n. 377199 del 29/07/2025, da parte del Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute, comunicava l'approvazione della proposta di rimodulazione dei quadri economici degli interventi del PNRR in capo all'ASP di Palermo in qualità di soggetto attuatore esterno. Pertanto il Quadro economico rimodulato risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

		ESECUTIVO rimodulato	ESECUTIVO rimodulato ribassato
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO		
A	**LAVORI**		
	A.1 OPERE EDILI	€ 298.775,30	€ 234.538,61
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 302.732,38	€ 237.644,92
	A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 128.751,44	€ 101.069,88
	TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**	€ 8.882,97	€ 8.882,97
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**		
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva	€ 10.215,35	€ 8.019,05
	TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B	**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**		
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 73.914,21
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 14.782,84
	C.3 Spese per pareri		€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC		€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00
	C.7 oneri di accesso a discarica		€ 15.271,20
	C.8 forniture arredi e apparecchiature		€ 88.697,05
	TOTALE		**€ 196.575,30**
	Spese tecniche		
	C.9 PFTE		€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
	C.11 Direzione lavori		€ 51.199,19
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 27.125,45
	C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 96.317,86**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi		
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 719,73
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 2.047,97
	C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.085,02
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva		€ 320,76
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.472,80**
	IVA		
	C.22 10 % su A - LAVORI		€ 58.213,64
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI		€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.391,42
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 3.359,66
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 19.513,35
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 4.116,85
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 11.714,37
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 6.206,30
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 1.834,76
	TOTALE IVA		**€ 128.209,42**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 427.575,38**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 1.085.518,15**

- dalla documentazione sopraelencata il quadro economico di perizia di variante risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

		ESECUTIVO rimodulato	ESECUTIVO rimodulato RIBASSATO	VARIANTE	VARIANTE RIBASSATA
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A	**LAVORI**				
	A.1 OPERE EDILI	€ 298.775,30	€ 234.538,61	€ 392.449,46	€ 308.072,83
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 302.732,38	€ 237.644,92	€ 324.935,15	€ 255.074,09
	A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 128.751,44	€ 101.069,88	€ 49.477,48	€ 38.839,82
	TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**	**€ 766.862,09**	**€ 601.986,74**
	A.4 Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 8.882,97	€ 8.882,97	€ 15.917,03	€ 15.917,03
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**	**€ 782.779,12**	**€ 617.903,77**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**				
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 59.522,58	€ 46.725,23	€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 13.704,24	€ 10.757,83	€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.126,48	€ 10.304,29	€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva	€ 10.215,35	€ 8.019,05	€ 10.215,35	€ 8.019,05
	TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B	**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**	**€ 879.347,77**	**€ 693.710,16**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 73.914,21		€ 38.146,82
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 14.782,84		€ 14.782,84
	C.3 Spese per pareri		€ 500,00		€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC		€ 410,00		€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.000,00		€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 1.000,00
	C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 15.271,20		€ 9.118,98
	C.8 Forniture arredi e apparecchiature		€ 88.697,05		€ 88.697,05
	TOTALE		**€ 196.575,30**		**€ 154.655,69**
	Spese tecniche				
	C.9 PFTE		€ 17.993,22		€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.11 Direzione lavori		€ 51.199,19		€ 51.199,19
	C.11a Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 4.970,73
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 27.125,45		€ 27.125,45
	C.12a Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE variante		€ 0,00		€ 944,96
	C.13 Collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00		€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 96.317,86**		**€ 102.233,55**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi				
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.869,01		€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 430,31		€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 719,73		€ 719,63
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 2.047,97		€ 2.047,97
	C.18a 4% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 198,83
	C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.085,02		€ 1.085,02
	C.19a 4% su su C.12a - CSE variante		€ 0,00		€ 37,80
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 0,00
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva		€ 320,76		€ 320,76
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.472,80**		**€ 6.709,32**
	IVA				
	C.22 10 % su A - LAVORI		€ 58.213,64		€ 61.790,38
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 10.690,73		€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 2.461,39		€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI		€ 2.266,94		€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.391,42		€ 3.814,68
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 440,00		€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 3.359,66		€ 2.006,18
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 19.513,35		€ 19.513,35
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 4.116,85		€ 4.116,83
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 11.714,37		€ 11.714,37
	C.32a 22% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 1.137,30
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 6.206,30		€ 6.206,30
	C.33a 22% su C.12a+C.19a - CSE e Oneri previdenziali - Variante		€ 0,00		€ 216,21
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 1.834,76		€ 1.834,76
	TOTALE IVA		**€ 128.209,42**		**€ 128.209,42**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 427.575,38**		**€ 391.807,99**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 1.085.518,15**		**€ 1.085.518,15**

Considerato che:

- dalla documentazione della perizia di variante e suppletiva in corso d'opera risulta che l'importo complessivo dei lavori ammonta ad €uro 693.710,16 così ripartito: €uro 601.986,74 per i lavori al netto del ribasso d'asta del 21,50% , €uro 15.917,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €uro 75.806,39 per servizio di progettazione al netto del ribasso d'asta del 21,50% ed €uro 391.807,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione, per l'importo complessivo di €uro 1.085.518,15 rispetto al Quadro economico originario post gara.
- l'importo in aumento dei lavori oggetto di perizia di variante al netto del ribasso d'asta compresi i costi specifici della sicurezza, rispetto all'importo contrattuale originario è di €uro 35.767,39 pari ad un incremento percentuale del 6,14%, che trova in parte copertura nella voce "Imprevisti e accantonamenti" ed in parte da economie di lavorazioni non eseguite.

Considerato che occorre notificare, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale copia del presente provvedimento:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione;
- alla ditta EDILZETA SPA, per conoscenza;
- al Collegio Sindacale;
- al RUP ing. Salvatore Falletta, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Direttore dei Lavori Ing. Luigi La Sala, per gli atti consequenziali.

Ritenuto necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/212 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";

Dato atto che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della Legge 6 novembre 2012 n. 190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

1. di dare atto che la narrativa è parte integrante della presente deliberazione;
2. di approvare in linea amministrativa la perizia di variante in corso d'opera, che alla presente si allega in formato digitale, con i rispettivi allegati:
    - Elenco elaborati
    - Relazione tecnica generale
    - Inquadramento cartografico
    - Piano seminterrato raccolta acque / pavimentazione
    - Piano terra- pavimentazione area esterna
    - Pianta copertura
    - Prospetti
    - Sezioni
    - Elaborato tecnico della copertura
    - Elaborato Fotografico
    - Computo metrico perizia
    - Quadro comparativo
    - Quadro economico
    - Analisi nuovi prezzi
    - Elenco nuovi prezzi
    - Elenco prezzi unitari
    - Calcolo competenze tecniche per redazione p.v.

- Schema atto di sottomissione e verbale nuovi prezzi

3. di demandare al Responsabile Unico del Procedimento tutti gli adempimenti conseguenziali alla presente deliberazione;
4. **prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
5. **notificare,** per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, copia del presente provvedimento:
   - al Direttore UOC Bilancio e Programmazione;
   - alla ditta EDILZETA SPA, per conoscenza;
   - al Collegio Sindacale;
   - al RUP ing. Salvatore Falletta, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
   - al Direttore dei Lavori Ing. Luigi La Sala, per gli atti consequenziali.
6. **munire** il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
7. **Provvedere** in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale www.asppalermo.org .

Il RUP
(Dir. Ing. Salvatore Falletta)

Sul presente atto viene espresso

parere FAVOREVOLE **del**

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO
(Dott. Ignazio Del Campo)

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonino Levita,
n.q. di sostituto del Direttore Generale dell'ASP di Palermo
ai sensi dell'art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Antonino Levita,
n.q. di sostituto del Direttore Generale dell'ASP di Palermo
ai sensi dell'art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92

Il Segretario verbalizzante
Il Funzionario Amministrativo
Rosaria Liosta

REGIONE SICILIANA
A.S.P.
PALERMO

REGIONE SICILIANA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 001338 DEL 29 SET 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni
Il Funzionario Amministrativo
Rosalia Licata

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il _____ l'Addetto_____

E' stata ritirata dall'Albo il _____ l'Addetto _____

☐ Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.

☐ Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

_____

_____

Palermo _____

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

_____

Annotazioni _____

_____

_____

ALLEGATI ALLA DELIBERA N. 001338

DEL 29 SET 2025

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:53

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO ELENCO ELABORATI

Tavola A.0

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

PNNR – M6C1-1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 40, sito nel Comune di Bisacquino (PA) – via Camerano,2

PERIZIA DI VARIANTE

ELABORATO	SCALA	FORMATO	CODICE TAV.	REDATTO	DATA	
RELAZIONI			**R**			
Elenco elaborati		A4	A.0	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Relazione tecnica		A4	R.01	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
ELABORATI GRAFICI			**T**			
Inquadramento cartografico	varie	A3	T.01	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Piano seminterrato raccolta acque / pavimentazione	100	A3	T.02	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Piano terra- pavimentazione area esterna	100	A3	T.03	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Pianta copertura	100	A3	T.04	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Prospetti	100	A3	T.05	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Sezioni	100	A3	T.06	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Elaborato tecnico della copertura		A3	T.07	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Elaborato Fotografico		A3	T.08	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
ELABORATI ECONOMICI			**E**			
Computo metrico estimativo		A4	E.01	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Quadro comparativo		A4	E.02	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Quadro economico		A4	E.03	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Analisi nuovi prezzi		A4	E.04	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Elenco nuovi prezzi		A4	E.05	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Elenco prezzi unitari		A4	E.06	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Competenze Tecniche di P.V.		A4	E.07	Ing. Luigi La Sala	07-2025	
Schema atto di sottomissione		A4	E.08	Ing. Luigi La Sala	07-2025	

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP

F97H21011550006

RUP

Ing. Salvatore Falletta

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA

grandi opere dal 1974

Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A

97015 Modica (RG)

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Giorgio Zaccaria
Data: 23/09/2025 17:12:07

TITOLO RELAZIONE TECNICA GENERALE

Tavola R.01

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

ASP PALERMO
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

RELAZIONE TECNICA PERIZIA DI VARIANTE

Stazione Appaltante: ASP 6 Azienda Sanitaria Provinciale di Palermo.

Oggetto: PNNR – M6C1-1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 40, sito nel Comune di Bisacquino (PA) – via Camerano, 2

CIG: A010814D65

CUP: F97H21011550006

Affidatario: EdilZeta SpA con sede legale in via Crocevia Cava Ispica Ciancia n° 19/A – 97105 Modica (RG), Partita IVA 07662361000

Contratto: Contratto di Appalto integrato n. rep. 37 del 10-10-2023

Importo: € 782.779,12 al lordo del ribasso d'asta e compreso oneri di sicurezza

DEDUZIONE: del ribasso d'asta del 21,50 %

IMPORTO: dei lavori al netto del ribasso d'asta: €. 601.986,74

ONERI: dei costi per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: €. 15.917,03

IMPORTO: complessivo a ragione di perizia al netto del ribasso e compreso oneri della sicurezza €. 617.903,77 oltre IVA al 10%

IMPRESA: EDILZETA S.P.A. con sede in Modica (RG), Via Crocevia Cava Ispica Ciancia, 19/A, P.IVA 07662361000.

Contratto: Contratto di Appalto integrato n. 37 di repertorio del 10/10/2023

Progettazione esecutiva: RTP "Arch. Angela Zattera - Secured Solution SRL - GR.E.CO - Ingegneria & Servizi SRL";

Direzione Lavori: Ing. Luigi La Sala;

Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: Ing. Luigi La Sala

Coordinatore della sicurezza per l'esecuzione dei lavori: Ing. Luigi La Sala;

Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Salvatore Falletta;

Finalità e linee guida dell'intervento

- Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la

Missione numero 6, dedicata alla Salute;

- Decreto del Ministero della Salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del Piano Nazionale per gli investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Provincia autonome;
- MISSIONE 6- salute del PNRR e, in particolare, Componente 1 : Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture- Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; componente 2:Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2]
- Accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A.- INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell'articolo 54 del D.L. 18 aprile 2016, n.50, per l'affidamento, anche contestuale dei servizi tecnici e dei lavori.
- PNRR- Missione 6 Salute, Componente 1 "Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza sanitaria territoriale" investimento 1.1- "Case della Comunità e presa in carico della persona" [M6C1 1.1] . Accordo Quadro "lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97473610C3" sub-lotto prestazionale 2: Appalto integrato- Cluster:AQ1-PALERMO B "Ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sita nel Comune di BISACQUINO in via Camerano n.2 CUP: F97H21011550006- CIG: A010814D65".

Finanziamento e approvazione progetto

- Con delibera del Direttore Generale n.354 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art.23 del D.Lgs n.50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili;
- con delibera del Direttore Generale n.404 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10-S.03-IA.02-IA.04);
- con provvedimento n.0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento di lavori in Appalto Integrato per gli interventi di ristrutturazione di immobili in case delle comunità, e ospedali sicuri per la Regione Siciliana;

- per l'intervento della CdC sita nel Comune di Bisacquino in via Camerano n.2, sono stati sottoscritti: in data 25.09.2023 l'ordine di Attivazione (ODA) n.02 assunto al protocollo Asp al n.322309-2023 del 25-09-2023, in data 10/01/2023 il Contratto Specifico registrato al n.rep.37 di pari data e assunto al protocollo ASP al n.361048-20233 del 17-10-2023. Pertanto è stato sottoscritto il 26-09-2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva, assunto al protocollo ASP al n.325908-2023 del 26-09-2023. Il cluster AQ1-PALERMO B, è stato aggiudicato alla ditta EDILZETA SPA con sede in via Corecevia Cava Ispica Ciancia n.19/A – cap. 97015 Modica (RG), codice fiscale e P.IVA n. 07662361000 con il ribasso percentuale unico del 21,50000%;
- a seguito della consegna della progettazione esecutiva, con nota prot. n.272847 del 05-06-2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art.14 c.2 L.n.241/1990 e s.m.i., effettuata in forma semplificata ed in modalità asincrona ex art.14/bis L.241/1990,per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della Comunità dell'immobile sito nel Comune di Bisacquino via Camerano n.2 CUP F97H21011550006".
- con prot. ASP n.278071 del 10-06-2024 è stato espresso parere favorevole dal Dipartimento di Prevenzione Medica Servizio Igiene degli Ambienti di Vita;
- con prot. ASP n.-2801147 del 10-06-2024 è stato espresso parere favorevole dalla Direzione sanitaria dell'ASP di Palermo;
- con prot.ASP n.350578 del 23-07-2024 è stato espresso parere favorevole dal Genio Civile di Palermo;
- con prot. ASP al n.360247 del 29-07-2024 è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria;
- in data 10-08-2024 è stato redatto il "verbale di validazione del progetto esecutivo" assunto al protocollo ASP al n.425541 del 13-09-2024;
- in data 10-09-2024 è stato redatto il "report conclusivo della verifica del progetto esecutivo" assunto con protocollo ASP al n.419867 del 10-09-2024;
- con delibera n.000392 del 17-09-2024 è stato approvato in linea amministrativa il progetto esecutivo per i "lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in Casa della Comunità dell'immobile sita nel Comune di Bisacquino in via Camerano n.2 CUP F97H21011550006;
- il progetto esecutivo in argomento ai sensi dell'art. 27, comma 1 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., redatto dalla RPT "Arch. Angela Zattera, dalla Secured Solutions s.r.l. e GR.E.CO. Ingegneria Servizi s.r.l. , per un importo complessivo pari ad €uro 835.710,74 di cui €uro 739.142,09 per lavori compresi oneri per la sicurezza e €uro 96.568,65 per il servizio di progettazione ed €uro 344.651,92 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Si riporta di seguito il quadro economico del progetto esecutivo:

QUADRO ECONOMICO POST GARA PROGETTO ESECUTIVO

			ESECUTIVO	ESECUTIVO RIBASSATO
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A	**LAVORI**			
	A.1 OPERE EDILI		€ 298.775,30	€ 234.538,61
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE		€ 302.732,38	€ 237.644,92
	A.3 OPERE STRUTTURALI		€ 128.751,44	€ 101.069,88
		TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**		€ 8.882,97	€ 8.882,97
		TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**			
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE		€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP		€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche		€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva		€ 10.215,35	€ 8.019,05
		TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B		**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)			€ 44.348,53
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno			€ 12.817,14
	C.3 Spese per pareri			€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC			€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo			€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)			€ 1.000,00
	C.7 oneri di accesso a discarica			€ 15.271,20
	C.8 forniture arredi e apparecchiature			€ 36.957,10
		TOTALE		**€ 113.303,97**
	Spese tecniche			
	C.9 PFTE			€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)			€ 0,00
	C.11 Direzione lavori			€ 51.612,09
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE			€ 27.344,20
	C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo			€ 4.049,33
		TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 100.998,84**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi			
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE			€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP			€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE			€ 719,73
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)			€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori			€ 2.064,48
	C.19 4% su su C.12 - CSE			€ 1.093,77
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo			€ 161,97
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva			€ 320,76
		TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.660,04**
	IVA			
	C.22 10 % su A - LAVORI			€ 58.213,64
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali			€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali			€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI			€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti			€ 4.434,85
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo			€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica			€ 3.359,66
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature			€ 8.130,56
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali			€ 4.116,85
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali			€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali			€ 11.808,85
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali			€ 6.256,35
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali			€ 926,49
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali			€ 1.834,76
		TOTALE IVA		**€ 114.941,08**
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 335.903,92**
		IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 993.846,69**
	Economie residue da ribasso d'asta			**€ 71.310,28**

- In data 26-09-2023 è stato sottoscritto dal RUP e dall'Operatore Economico, il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva, assunto con prot. ASP al n. 325908-22023 del 26-09-2023. Il cluster AQ1 -PALERMO B, è stato aggiudicato alla ditta EDILZETA SPA con sede in via Crocevia Cava Ispica Ciancia n.19/A -cap 97015 Modica (RG), codice fiscale e partita IVA 07662361000 con il ribasso percentuale unico del 21,50000%;
- la ditta EDILZETA SPA con sede in via Crocevia Cava Ispica Ciancia n.19/A -cap 97015 Modica (RG), C.F. - P.IVA n.07662361000 ha formulato un ribasso del 21,50000% sull'importo posto a base di gara pari ad €uro 730.259,12 oltre €uro 8.882,97 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e, in conseguenza, per un importo netto contrattuale di €uro 573.253,41 oltre €uro 8.882,97 per oneri della sicurezza e, pertanto, per un importo complessivo di €uro 582.136,38 oltre iva al 10%;
- Con delibera del Direttore Generale n.000446 del 30-09-2024, è stato nominato Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Luigi La Sala ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs n. 36/2023;
- Con pec del 03/10/2024, identificativo messaggio n°"jpec119211.20241003165326.99655.57.1.1@pec.aruba.it" il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Luigi La Sala, comunicava alla ditta aggiudicataria dei lavori EDILZETA SPA. la data della consegna dei lavori fissata per il giorno 11/10/2024;
- I lavori sono stati consegnati ai sensi dell'art. 5 comma 2 del D.M. 07/03/2018 n. 49 giusto verbale di consegna in pari data; dalla data del verbale di consegna decorre il tempo utile per dare compiuti i lavori in giorni 237 (duecentotrantasette) naturali e consecutivi, per cui l'ultimazione dei lavori veniva fissata per il giorno 04.06.2025;
- con nota del 10/12/2024, inviata al sottoscritto via PEC, l'Impresa EDILZETA SPA ha comunicato che il concreto inizio dei lavori è stato fissato per il giorno 16-12-2024;
- con nota del 10/01/2025 e inviata al sottoscritto via PEC, l'Impresa EDILZETA SPA ha comunicato che il concreto inizio dei lavori sarà in data 14-01-2025;
- Con pec del 21-01-2025, identificativo messaggio n° "jpec119215.20250121191258.32417.51.1.1@pec.aruba.it" il sottoscritto Direttore dei Lavori Ing. Luigi La Sala, comunicava al RUP che in data 16/01/2025 è avvenuto il concreto inizio dei lavori come si evince dalla dichiarazione di concreto inizio dei lavori del 21.01.2025;
- alla data del 16.01.2025 l'Impresa aveva già iniziato all'incantieramento, pulitura delle aree di pertinenze etc., demolizioni di pavimenti e rivestimenti al piano seminterrato, demolizione di alcuni tramezzi al piano seminterrato, rimozione del cls ammalorato nei pilastri del piano seminterrato oggetto di intervento strutturale etc.;

Criteri del progetto originario

L'intervento oggetto della presente relazione riguarda la manutenzione straordinaria e la rifunzionalizzazione dell'immobile ubicato nel Distretto Sanitario 40, finalizzata alla realizzazione

di una Casa di Comunità (CdC) nell'ambito delle iniziative promosse dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR). Il progetto originario, redatto dalla RTP "Arch. Angela Zattera – Secured Solution SRL – GR.E.CO. Ingegneria & Servizi SRL", si inserisce nel quadro delle politiche sanitarie territoriali che prevedono la creazione, sull'intero territorio nazionale, di nuove strutture sanitarie pubbliche, quali Case della Comunità, Ospedali di Comunità e Centrali Operative Territoriali (CoT).

L'obiettivo dell'intervento è stata la trasformazione dell'immobile in una struttura pienamente funzionale e conforme al modello organizzativo delle CdC, nella fattispecie di tipo Spoke, destinata a erogare servizi di assistenza sanitaria primaria, con l'intento di garantire prossimità, continuità e integrazione dell'assistenza sociosanitaria alla popolazione locale.

La proposta progettuale nasce da un processo di pianificazione finalizzato alla realizzazione di una Casa di Comunità che operi come presidio avanzato della medicina territoriale, punto di riferimento per il territorio e nodo strategico nella riorganizzazione dei servizi pubblici locali. L'intervento è stato sviluppato nel rispetto della normativa vigente, sia sotto il profilo tecnico-edilizio che impiantistico, ed è conforme alle disposizioni nazionali e regionali in materia di edilizia sanitaria e ai requisiti per l'accreditamento delle strutture. Le scelte progettuali si basano su criteri di sostenibilità ambientale, efficienza e risparmio energetico, contenimento degli interventi edilizi e valorizzazione dell'architettura esistente, nonché sull'osservanza delle indicazioni contenute nel Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP). Il modello organizzativo adottato per la Casa di Comunità di Bisacquino si basa sulla distinzione tra CdC di tipo Hub e Spoke, in linea con quanto previsto a livello nazionale. Le CdC di tipo Spoke, come nel caso specifico, sono destinate principalmente all'erogazione dei servizi di assistenza primaria, mentre quelle di tipo Hub offrono, in aggiunta, prestazioni specialistiche e diagnostiche. La struttura è articolata in quattro macro-aree funzionali, pensate per accogliere in maniera organica e razionale le diverse attività sanitarie e gestionali: la Macro-Area Specialistica, che comprende servizi di diagnosi e cura, area prelievi, ambulatori e prestazioni specialistiche; la Macro-Area delle Cure Primarie, destinata alla Medicina di Gruppo, Medici di Medicina Generale (MMG), Pediatria di Libera Scelta (PLS) e Infermieri di Famiglia o Comunità (IFoC); la Macro-Area dell'Assistenza di Prossimità, con servizi H24 o H12, Punto Unico di Accesso (PUA), assistenza infermieristica, sportelli e uffici per servizi sociali, assistenza domiciliare e prevenzione; infine, la Macro-Area dei Servizi Generali e Logistici, che comprende spazi non sanitari necessari al funzionamento della struttura, come accoglienza utenti (CUP, uffici amministrativi), spazi per il personale (spogliatoi, locali relax, uffici coordinamento), aree logistiche (archivi, magazzini, depositi) e locali tecnici (centrale tecnologica, locali UTA, ecc.). All'interno di ciascuna macro-area sono individuate funzioni obbligatorie e funzioni facoltative, secondo quanto stabilito dalle linee guida regionali e nazionali. Nel caso specifico, la Casa di Comunità di Bisacquino, in quanto struttura Spoke, sarà dotata di tutte le funzioni obbligatorie previste, garantendo così un'offerta sanitaria essenziale, continua e capillare, conforme agli obiettivi strategici del PNRR e ai principi della medicina territoriale integrata.

La suddivisione degli spazi interni è stata definita per garantire tutte le funzioni obbligatorie previste per le Case di Comunità, minimizzando gli interventi sull'esistente al fine di ridurre costi e impatto ambientale. Sono stati mantenuti gli accessi esistenti e il blocco scala-ascensore. Le modifiche interne, limitate alla demolizione di alcuni tramezzi e alla realizzazione di nuovi in cartongesso, consentono un layout funzionale e razionale, come rappresentato negli elaborati grafici.

Gli interventi principali riguardavano:

Interventi edili:

- demolizione/ricostruzione tramezzi e controsoffitti;
- sostituzione infissi interni ed esterni (conservando l'aspetto originario per rispetto paesaggistico);
- posa pavimenti in gres (bagni) e PVC (locali tecnici/sanitari);
- rivestimento pareti con piastrelle nei servizi igienici;
- installazione/revisione di grate in ferro alle finestre.

Impianti elettrici e speciali:

Progettati nel rispetto del PFTE, sono finalizzati a garantire efficienza, sicurezza, continuità operativa, manutenibilità e flessibilità. Gli impianti includono:

- forza motrice (FM);
- illuminazione ordinaria, emergenza e sicurezza;
- alimentazione utenze meccaniche (UTA, pompe di calore);
- impianti speciali (rete dati, TV, videosorveglianza, citofonia).

L'impianto elettrico, in BT 400V/230V, sistema TT, prevede la classificazione CEI 64-8/710 per locali medici. L'alimentazione sarà autonoma da contatore esterno. Le protezioni sono dimensionate sulla base delle correnti di corto circuito calcolate. Le utenze alimentate dal Q.E. comprendono prese, illuminazione, impianti FM e speciali.

Impianti termomeccanici e idrico-sanitari:

Prevista la sostituzione del sistema di climatizzazione con impianto VRF ad alta efficienza, espansione diretta, zonato. È incluso l'impianto di trattamento e rinnovo aria, con UTA e rete aeraulica. L'ACS sarà prodotta da un boiler termodinamico da 300 litri, con funzione antilegionella integrata.

Componenti principali:

- Centrale termofrigorifera;
- Terminali interni;
- Rete fluido termovettore;
- UTA e canali aria;
- Impianto idrico-sanitario (PEAD/acc. zincato/multistrato);
- Accumulo idrico con rilancio e ricircolo ACS;
- Distribuzione finali da collettori con intercettazioni localizzate.

Il dimensionamento energetico è conforme alle normative UNI (10344–10349, 11300) e ai requisiti di trasmittanza per edifici di nuova costruzione.

LA PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA

Durante il corso dei lavori, a causa della particolare natura e specificità dell'immobile, ovvero per rinvenimenti imprevisti ed imprevedibili nella fase progettuale, si è riscontrata la necessità di adeguare e rimodulare l'impostazione progettuale, aggiungendo nuove lavorazioni ed apportando alcune modifiche migliorative ai lavori appaltati che non mutano l'indirizzo del progetto, non pregiudicano la finalità dello stesso, non alterano la natura generale del contratto e sono finalizzate alla salvaguardia del bene oggetto di intervento.

La presente Perizia di Variante e Suppletiva è finalizzata a risolvere, esclusivamente, le imprevedibili problematiche emerse, connesse alla particolare natura dell'immobile, nonché ulteriori aspetti di dettaglio, in maniera tale da garantire il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, nonché il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, mediante l'uso di materiali e tecniche adeguati, in relazione al mutato ed effettivo contesto rinvenuto.

Nella fattispecie, la Perizia di Variante e Suppletiva è stata redatta ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. c) del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. n. 49 del 07/03/2018.

La necessità di modifica del progetto principale è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore assumendo la denominazione di varianti in corso d'opera.

Il Responsabile Unico del Procedimento è stato preventivamente consultato ed ha espresso parere favorevole con nota ASP prot.n.299786 dell'11-06-2025 a redigere la presente perizia.

Gli interventi oggetto di modifica riguardano:

a) **Intervento di rinforzo strutturale**: l'intervento prevede la ricostruzione volumetrica monolitica di elementi in calcestruzzo armato, con contestuale trattamento dei ferri di armatura mediante passivazione e aumento della sezione resistente tramite getto entro cassero. L'operazione sarà eseguita previa adeguata preparazione del supporto, comprensiva della rimozione delle parti deteriorate, della pulizia del calcestruzzo esistente e della bagnatura a rifiuto, al fine di garantire una corretta adesione del nuovo materiale. Ove necessario sarà, inoltre, prevista l'integrazione con armatura metallica supplementare. Si evidenzia che in origine era previsto l'impiego di conglomerato cementizio tradizionale per l'esecuzione del getto ma, di contro, a seguito delle necessarie verifiche di cantiere si è riscontrata una limitata distanza tra il cassero e gli elementi strutturali esistenti (pilastri e travi) che, in conseguenza, avrebbe reso difficoltosa la corretta posa e compattazione del calcestruzzo. Per tale motivo, al fine di garantire la continuità del getto, la totale adesione al supporto nonché una corretta lavorabilità anche in spazi ristretti si è optato per l'utilizzo di una geomalta colabile a base di geolegante. Il materiale scelto presenta ottime caratteristiche tecniche, quali elevata resistenza meccanica, effetto espansivo

controllato, durabilità, adesione al supporto e assenza di ritiro, risultando conforme alle norme EN 1504 per gli interventi di consolidamento strutturale. La geomalta impiegata è quindi non solo compatibile con le esigenze di cantiere, ma anche performante dal punto di vista strutturale e ambientale, garantendo un intervento efficace, sicuro e duraturo.

b) **Intervento in copertura:** A seguito della rimozione del controsoffitto presente al piano terra si sono riscontrate notevoli infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalla copertura. Tale situazione ha reso necessario effettuare un sopralluogo tecnico in copertura che, in conseguenza, ha evidenziato uno stato di degrado generalizzato dei coppi e un'insufficiente sistema smaltimento dovuto, soprattutto, alle intemperie verificatesi nell'ultimo periodo di allerta meteo. Dal sopralluogo effettuato il manto di copertura (coppi) è risultato in gran parte danneggiato, posate direttamente sul solaio e senza alcun tipo di strato impermeabilizzante sottostante o struttura portante (onduline). Inoltre è stato constatato che le scossaline e i canali di gronda presentano forature e deformazioni che ne compromettono la capacità di raccogliere e convogliare correttamente le acque piovane. Questa configurazione ha fatti si di favorire l'infiltrazione dell'acqua all'interno dell'edificio con il conseguente danneggiamento di elementi non strutturali e la possibilità di degrado progressivo di parti portanti. Per risolvere in modo definitivo tali criticità, si ritiene necessario procedere con un intervento completo di ripristino della copertura. Questo prevederà la rimozione dei coppi siciliani esistenti e il rifacimento del pacchetto di copertura mediante la posa di una lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, costituita da fibre organiche bitumate, che svolgerà la funzione di strato impermeabilizzante continuo. Tale soluzione garantirà una protezione efficace contro le infiltrazioni, anche in presenza di eventuali rotture o dislocazioni delle tegole superiori. A ciò si aggiungerà la sostituzione delle scossaline, dei canali di gronda e dei pluviali danneggiati, e la successiva posa dei coppi siciliani. L'intervento si rende indispensabile per ripristinare la funzionalità del tetto, salvaguardare l'integrità dell'edificio e assicurare nel tempo una corretta protezione dalle intemperie, evitando il ripetersi di infiltrazioni che potrebbero compromettere anche le opere strutturali già oggetto di consolidamento.

c) **Prospetto:** Nel corso dell'esecuzione dei lavori, durante le attività di verifica e ispezione delle superfici esterne, è stato rilevato che alcune porzioni del prospetto presentano diffusi fenomeni di umidità, con degrado visibile dell'intonaco, presenza di efflorescenze saline e distacchi localizzati. Il progetto originario prevedeva un intervento di ripristino parziale e puntuale delle zone ammalorate, limitato ai soli tratti visivamente danneggiati. Tuttavia, in fase operativa è emerso che tale approccio avrebbe comportato la formazione di rappezzi visibili, con disomogeneità cromatiche e materiche, compromettendo l'uniformità estetica del prospetto. Alla luce di quanto rilevato si è ritenuto opportuno procedere con un intervento più tecnico e sistematico ed esteso sull'intero prospetto; tale intervento è necessario non solo per ragioni estetiche ma anche per risolvere alla radice le problematiche legate all'umidità. Le nuove lavorazioni prevedono quindi la rimozione completa degli strati di intonaco compromessi, il trattamento dei supporti murari con idonei prodotti deumidificanti e impermeabilizzanti e, in

conseguenza, la successiva applicazione di un nuovo sistema di finitura continuo e traspirante con funzione anche di impermeabilizzazione dell'involucro esterno. L'intervento proposto, oltre a eliminare le cause di degrado già evidenti, assicurerà una maggiore protezione dell'edificio contro l'umidità atmosferica e la pioggia battente, restituendo al prospetto un aspetto uniforme migliorandone le prestazioni termoigrometriche delle murature. L'estensione dei lavori si configura pertanto come necessaria, migliorativa e non rinviabile, in quanto risolve criticità tecniche emerse solo in corso d'opera e migliora significativamente la qualità e la durabilità del risultato finale.

d) **Intonaci:** Nel corso delle lavorazioni interne, a seguito della realizzazione di nuove tracce per l'impiantistica, si è reso necessario procedere al loro ripristino mediante l'utilizzo di gesso scagliola al fine di garantire la continuità materica e visiva con le superfici esistenti. Tale scelta è stata dettata dal fatto che le finiture originali dei locali risultavano eseguite in gesso scagliola e l'impiego dello stesso materiale consente di ripristinare l'uniformità degli ambienti, evitando disomogeneità tra le zone oggetto di intervento e quelle preesistenti. L'utilizzo del gesso scagliola risulta pertanto coerente con le caratteristiche originarie dell'edificio ed è stato adottato per assicurare una finitura tecnicamente ed esteticamente compatibile.

e) **Pavimentazione esterna:** Nel corso dell'esecuzione delle opere è emerso che la pavimentazione esistente degli scivoli e dei pianerottoli dell'ingresso principale dell'edificio si presenta in uno stato di evidente degrado, con distacchi localizzati, discontinuità e deformazioni superficiali tali da compromettere la sicurezza e la piena fruibilità del percorso. Tali condizioni, oltre a rappresentare un problema manutentivo e funzionale, costituiscono una barriera architettonica che ostacola l'accesso in sicurezza da parte di persone con disabilità motoria, in contrasto con i principi di accessibilità e fruibilità previsti dalla normativa vigente. Alla luce di quanto riscontrato si ritiene necessario procedere con la completa sostituzione della pavimentazione degli scivoli e dei pianerottoli d'ingresso prevedendo la demolizione del rivestimento esistente e del relativo massetto, al fine di ricostruire una superficie uniforme, stabile e conforme ai requisiti normativi. Inoltre, nei tratti in corrispondenza dei solai sovrastanti i sottostanti locali tecnici, sarà eseguita la posa di un sistema di impermeabilizzazione con l'obiettivo di prevenire infiltrazioni meteoriche e assicurare la protezione e la durabilità delle strutture inferiori. Per le stesse motivazioni funzionali e di sicurezza è stato previsto anche il rifacimento della pavimentazione dello spazio esterno adiacente, mediante la stesura di conglomerato bituminoso, così da garantire la continuità del percorso pedonale e carrabile, migliorare il deflusso delle acque meteoriche e agevolare l'accesso in condizioni di sicurezza e piena accessibilità. L'intervento, non previsto nella fase di progettazione, ai fini di rendere più funzionale l'edificio e consono all'uso che se ne andrà a fare, si rende necessario allo scopo ripristinare le normali condizioni di sicurezza e assicurare un'idonea accessibilità agli ambienti oltre a ripristinare il decoro del contesto architettonico; l'intervento, inoltre, assicurerà la protezione degli ambienti tecnici inferiori e la funzionalità complessiva delle aree esterne di ingresso secondo i criteri richiesti dalla buona pratica edilizia e dalla normativa vigente.

f) **Convogliamento acque piovane**: Nel corso delle lavorazioni è stato riscontrato che nell'atrio del piano seminterrato ricorre continuo accumulo e ristagno delle acque meteoriche dovuto all'insufficiente capacità di smaltimento del chiusino esistente il quale, per le sue dimensioni, non risulta in grado di assorbire correttamente i volumi d'acqua provenienti da ruscellamenti superficiali o da operazioni di pulizia. Tale situazione di fatto, oltre a creare disagi funzionali, comporta potenziali danni alla pavimentazione e alla struttura. A seguito di tale criticità, si è reso necessario prevedere in variante la rimozione del massetto esistente e della pavimentazione dell'atrio, con successiva realizzazione di un nuovo massetto adeguatamente pendenziato per il corretto convogliamento delle acque. A completamento dell'intervento, sarà installata una canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M", dotata di griglia carrabile, appositamente dimensionata per la raccolta delle acque meteoriche in superficie. La canaletta sarà collegata a una nuova tubazione dedicata allo smaltimento delle sole acque meteoriche, convogliate verso un punto di recapito conforme alla normativa vigente. L'intervento proposto risponde alla necessità di assicurare un efficiente drenaggio dell'atrio seminterrato, migliorando la funzionalità e la sicurezza dell'area e garantendo al tempo stesso una maggiore durabilità delle finiture orizzontali.

g) **Linea vita in copertura:** A seguito della previsione di interventi in copertura si rende necessario, in ottemperanza alla normativa vigente in materia di sicurezza nei lavori in quota (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché le disposizioni regionali e locali applicabili), procedere con la fornitura e posa in opera di un sistema di ancoraggio permanente tipo "linea vita". Tale dispositivo è obbligatorio per legge ogni qualvolta si effettuino lavori di manutenzione o interventi edili sulla copertura, e appresenta una misura fondamentale per la protezione contro il rischio di caduta dall'alto degli operatori. La linea vita verrà installata in modo conforme alle prescrizioni delle normative tecniche di riferimento (UNI EN 795 e UNI 11578), garantendo la tracciabilità, la certificazione e la durabilità del sistema di ancoraggio. Oltre a essere necessaria per l'esecuzione in sicurezza delle lavorazioni previste sulla copertura, la linea vita rimarrà a servizio dell'edificio per consentire anche in futuro interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria sul manto di copertura, sugli impianti o sugli elementi accessori, in condizioni di sicurezza e nel rispetto delle normative. L'integrazione di tale sistema costituisce pertanto un adeguamento normativo, tecnico e funzionale indispensabile, che contribuisce a migliorare i livelli di sicurezza generale dell'edificio.

h) **Impianti tecnologici:** Negli impianti tecnologici (elettrici, idrici-sanitari, climatizzazione) saranno eseguiti delle variazioni che risultano fondamentali per migliorare ed ottimizzare l'efficienza energetica degli impianti e monitorare attentamente una serie di parametri, tra cui:

   - consumo di energia elettrica: chiaramente, analizzare il proprio consumo di energia elettrica può fornire validi indizi sulle aree che richiedono interventi di miglioramento, dalla necessità di programmare interventi di manutenzione per agevolarne la corretta funzionalità, fino ad adottare misure correttive riguardo abitudini di consumo poco sostenibili e dispendiose.

   - temperatura, condizionamento e umidità: non solo l'energia elettrica, ma anche le condizioni

ambientali all'interno di un impianto possono essere un elemento di fondamentale importanza nel profilare e ottimizzare l'efficienza energetica. Regolare adeguatamente temperatura e umidità può infatti ridurre le richieste energetiche dei vari sistemi di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria.

- prevenzione di guasti e manutenzione: monitorare la pressione dei fluidi, come aria compressa e acqua, può aiutare a individuare perdite e guasti nei sistemi. Ridurre le perdite di pressione può migliorare l'efficienza globale degli impianti.

Stati di avanzamento

Alla data di redazione della perizia di variante sono stati emessi i seguenti provvedimenti finalizzati alle liquidazioni sotto riportati:

- Delibera del Direttore Generale dell'ASP di Palermo n°330 del 13.03.2025 relativa alla liquidazione all'Impresa EDILZETA SPA per la somma di €. 116.427,27 per anticipazione contrattuale oltre l'IVA del 10% per €. 11.642,73 per un totale complessivo di € 128.070,00 ed il pagamento della prestazione relativa alle indagini strutturali e geognostiche di € 10.304,29 oltre IVA del 22 % per € 2.266,94 per un totale complessivo di € 12.571,23.
- Delibera del Direttore Generale dell'ASP di Palermo n°763 del 04.06.2025 relativa alla liquidazione all'Impresa EDILZETA SPA la somma di €. 61.280,45 per il 1° SAL oltre l'IVA del 10% per €. 6.128,05 per un totale complessivo di € 67.408,50.

Proroga

Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa EDILZETA SPA ha chiesto formale una proroga del termine ultimo, assunta con prot.ASP n.265914 del 23-05-2025, per ulteriori 140 giorni naturali e consecutivi.

In seguito il RUP con nota assunta con prot.ASP n.290041 del 05-06-2025 concede una proroga per l'ultimazione dei lavori di 30 giorni naturali e consecutivi.

Considerato che la durata dei lavori stessi doveva avvenire entro 237 giorni naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna dell'11-10-2024, per cui l'ultimazione dei lavori stessi doveva avvenire entro il giorno 04.06.2025, a seguito della proroga il termine per l'ultimazione dei lavori è il 04.07.2025.

Costo complessivo dell'intervento

Alla luce di quanto sopra, il sottoscritto Direttore dei lavori ha redatto apposita perizia di variante e suppletiva in corso d'opera dell'importo complessivo di €uro 693.710,16 così ripartito: €uro 601.986,74 per i lavori al netto del ribasso d'asta del 21,50% , €uro 15.917,03 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, €uro 75.806,39 per servizio di progettazione al netto del ribasso d'asta del 21,50% ed €uro 391.807,99 per somme a disposizione dell'Amministrazione , per l'importo complessivo di **€uro 1.085.518,15** rispetto al Quadro economico originario post gara.

Il RUP, a seguito della ricezione della nota prot. n. 35571 del 29/07/2025, assunta al protocollo ASP al n. 377199 del 29/07/2025, da parte del Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica

dell'Assessorato Regionale della Salute, con la quale comunica l'approvazione della proposta di rimodulazione dei quadri economici degli interventi del PNRR in capo all'ASP di Palermo in qualità di soggetto attuatore esterno, inviava il nuovo Quadro economico Rimodulato che di seguito si riporta:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO

			ESECUTIVO rimodulato	ESECUTIVO rimodulato ribassato
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO			
A	**LAVORI**			
	A.1 OPERE EDILI		€ 298.775,30	€ 234.538,61
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE		€ 302.732,38	€ 237.644,92
	A.3 OPERE STRUTTURALI		€ 128.751,44	€ 101.069,88
		TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**		€ 8.882,97	€ 8.882,97
		TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**			
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE		€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP		€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche		€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva		€ 10.215,35	€ 8.019,05
		TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B		**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**			
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)			€ 73.914,21
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno			€ 14.782,84
	C.3 Spese per pareri			€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC			€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo			€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)			€ 1.000,00
	C.7 oneri di accesso a discarica			€ 15.271,20
	C.8 forniture arredi e apparecchiature			€ 88.697,05
		TOTALE		**€ 196.575,30**
	Spese tecniche			
	C.9 PFTE			€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)			€ 0,00
	C.11 Direzione lavori			€ 51.199,19
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE			€ 27.125,45
	C.13 collaudo statico, tecnico amministrativo			€ 0,00
		TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 96.317,86**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi			
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE			€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP			€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE			€ 719,73
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)			€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori			€ 2.047,97
	C.19 4% su su C.12 - CSE			€ 1.085,02
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo			€ 0,00
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva			€ 320,76
		TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.472,80**
	IVA			
	C.22 10 % su A - LAVORI			€ 58.213,64
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali			€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali			€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI			€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti			€ 7.391,42
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo			€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica			€ 3.359,66
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature			€ 19.513,35
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali			€ 4.116,85
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali			€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali			€ 11.714,37
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali			€ 6.206,30
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali			€ 0,00
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali			€ 1.834,76
		TOTALE IVA		**€ 128.209,42**
		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 427.575,38**
		IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 1.085.518,15**

Per quanto sopra, è stato stilato il nuovo quadro economico a seguito della redazione della perizia di variante:

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

		ESECUTIVO rimodulato	ESECUTIVO rimodulato RIBASSATO	VARIANTE	VARIANTE RIBASSATA
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A	**LAVORI**				
	A.1 OPERE EDILI	€ 298.775,30	€ 234.538,61	€ 392.449,46	€ 308.072,83
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 302.732,38	€ 237.644,92	€ 324.935,15	€ 255.074,09
	A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 128.751,44	€ 101.069,88	€ 49.477,48	€ 38.839,82
	TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**	**€ 766.862,09**	**€ 601.986,74**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**	€ 8.882,97	€ 8.882,97	€ 15.917,03	€ 15.917,03
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**	**€ 782.779,12**	**€ 617.903,77**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**				
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 59.522,58	€ 46.725,23	€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 13.704,24	€ 10.757,83	€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.126,48	€ 10.304,29	€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva	€ 10.215,35	€ 8.019,05	€ 10.215,35	€ 8.019,05
	TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B	**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**	**€ 879.347,77**	**€ 693.710,16**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 73.914,21		€ 38.146,82
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 14.782,84		€ 14.782,84
	C.3 Spese per pareri		€ 500,00		€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC		€ 410,00		€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.000,00		€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 1.000,00
	C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 15.271,20		€ 9.118,98
	C.8 Forniture arredi e apparecchiature		€ 88.697,05		€ 88.697,05
	TOTALE		**€ 196.575,30**		**€ 154.655,69**
	Spese tecniche				
	C.9 PFTE		€ 17.993,22		€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.11 Direzione lavori		€ 51.199,19		€ 51.199,19
	C.11a Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 4.970,73
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 27.125,45		€ 27.125,45
	C.12a Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE variante		€ 0,00		€ 944,96
	C.13 Collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00		€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 96.317,86**		**€ 102.233,55**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi				
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.869,01		€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 430,31		€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 719,73		€ 719,63
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 2.047,97		€ 2.047,97
	C.18a 4% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 198,83
	C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.085,02		€ 1.085,02
	C.19a 4% su su C.12a - CSE variante		€ 0,00		€ 37,80
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 0,00
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva		€ 320,76		€ 320,76
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.472,80**		**€ 6.709,32**
	IVA				
	C.22 10 % su A - LAVORI		€ 58.213,64		€ 61.790,38
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 10.690,73		€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 2.461,39		€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI		€ 2.266,94		€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.391,42		€ 3.814,68
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 440,00		€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 3.359,66		€ 2.006,18
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 19.513,35		€ 19.513,35
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 4.116,85		€ 4.116,83
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 11.714,37		€ 11.714,37
	C.32a 22% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 1.137,30
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 6.206,30		€ 6.206,30
	C.33a 22% su C.12a+C.19a - CSE e Oneri previdenziali - Variante		€ 0,00		€ 216,21
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 1.834,76		€ 1.834,76
	TOTALE IVA		**€ 128.209,42**		**€ 128.209,42**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 427.575,38**		**€ 391.807,99**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 1.085.518,15**		**€ 1.085.518,15**

Maggiore importo contrattuale

L'importo in aumento dei lavori oggetto di perizia di variante al netto del ribasso d'asta compresi i costi specifici della sicurezza, rispetto all'importo contrattuale originario è di **€uro 35.767,39** pari ad un incremento percentuale del 6,14%, che trova in parte copertura nella voce "*Imprevisti e accantonamenti*" ed in parte da economie di lavorazioni non eseguite.

Come si evince, l'incremento percentuale trova copertura, nella somma complessiva stanziata per l'esecuzione dell'opera, tra le somme a disposizione dell'Amministrazione, lasciando invariato l'importo complessivo finanziato.

Per effetto delle maggiori lavorazioni previste nell'ambito della presente perizia di variante e suppletiva e alla luce delle diverse e particolari lavorazioni inserite nella stessa nonché dell'incidenza della manodopera, verranno assegnati giorni 90 (novanta) di proroga e, pertanto, l'ultimazione dei lavori è il 02/10/2025.

Nuovi prezzi

Ai sensi dell'art. 8 commi 5 e 6 DM 7 marzo 2018, n. 49 nella presente Perizia di Variante sono stati inseriti n. 43 nuovi prezzi di cui n. 5 (cinque): (NP1_AN); (NP2_AN); (NP3_AN); (NP4 15.4.11.2); (NP5 15.4.13.2) già concordati con verbale del 01/04/2025 e i restanti n. 38 (trentotto) (NP6_AN); (NP7_AN); (NP8_AN); (NP9_AN); (NP10_AN); (NP11_AN); (NP12_AN); (NP13_AN); (NP14_AN); (NP15_AN); (NP16_AN); (NP17_AN); (NP18_AN); (NP19_AN); (NP20_AN); (NP.21 6.1.5.2); (NP22 6.1.6.2); (NP23 6.4.12.1); (NP24 9.1.6); (NP25 10.1.10); (NP26 12.1.1); (NP27 12.4.1.5); (NP28 12.5.7); (NP29 13.7.3.1); (NP30 21.1.23); (NP31 21.5.17); (NP32 21.11.1); (NP33 14.8.9.5); (NP34 14.11.4.1); (NP35 14.8.6.1); (NP36 14.8.7.1); (NP37 14.3.14.3); (NP38 14.3.11.2); (NP39 14.15.7); (NP 40 26.1.2); (NP41 26.1.15); (NP42 26.1.29); (NP43 26.1.26) concordati nella fase di redazione della presente perizia di variante e riportati nello schema dell'atto di sottomissione.

Tutti i nuovi prezzi sono da assoggettare allo stesso ribasso derivante dal contratto principale pari ad 21,50%.

CONCLUSIONI

La presente Perizia di Variante e Suppletiva è finalizzata a risolvere, esclusivamente, le imprevedibili problematiche emerse, connesse alla particolare natura dell'immobile, nonché ulteriori aspetti di dettaglio, in maniera tale da garantire il miglioramento dell'opera e della sua funzionalità, nell'esclusivo interesse della Stazione Appaltante, nonché il perseguimento degli obiettivi dell'intervento, mediante l'uso di materiali e tecniche adeguati, in relazione al mutato ed effettivo contesto rinvenuto.

Bisacquino li, 04/07/2025

Il Direttore dei lavori
Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:55

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

Tavola T.01

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da

luigi la sala

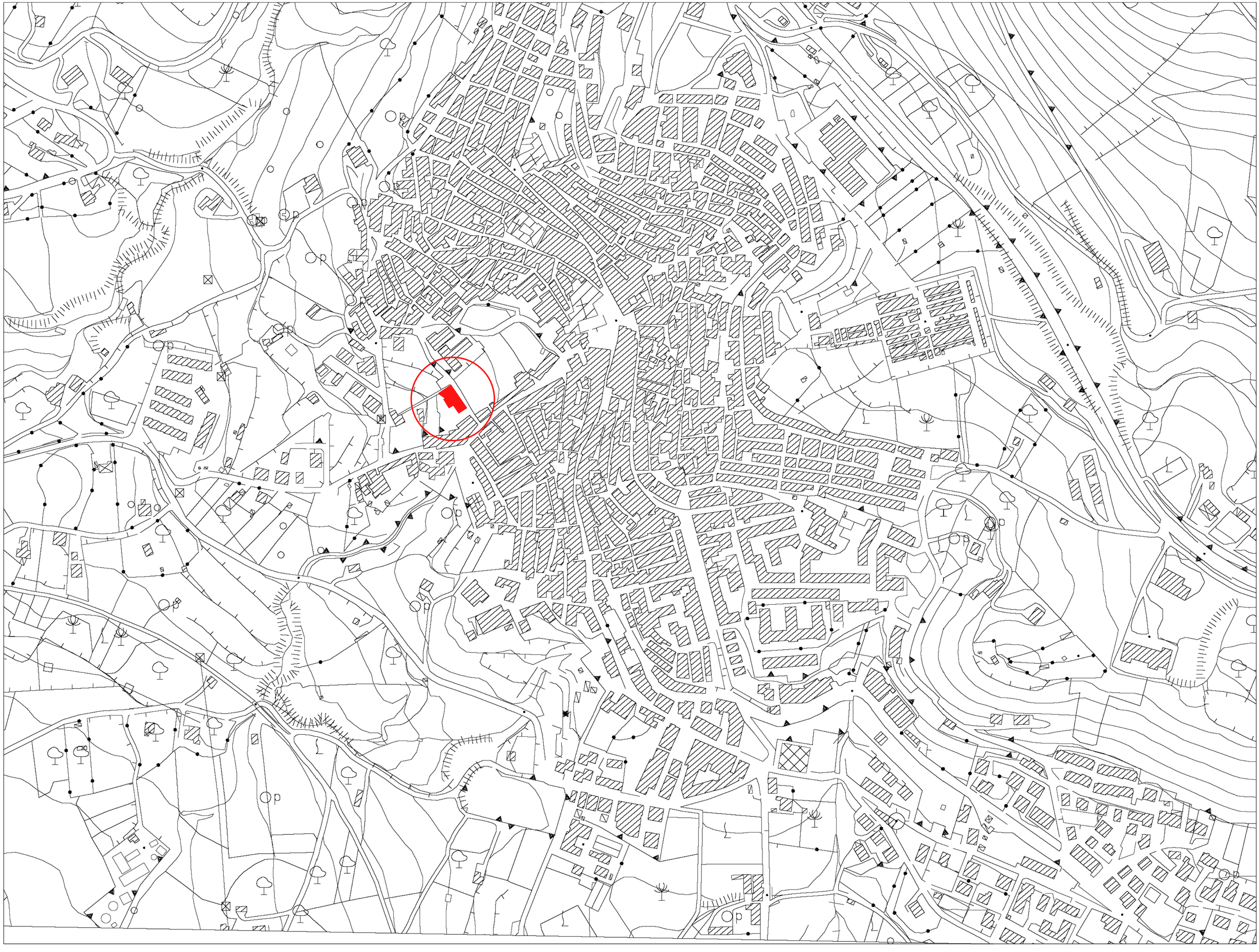
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

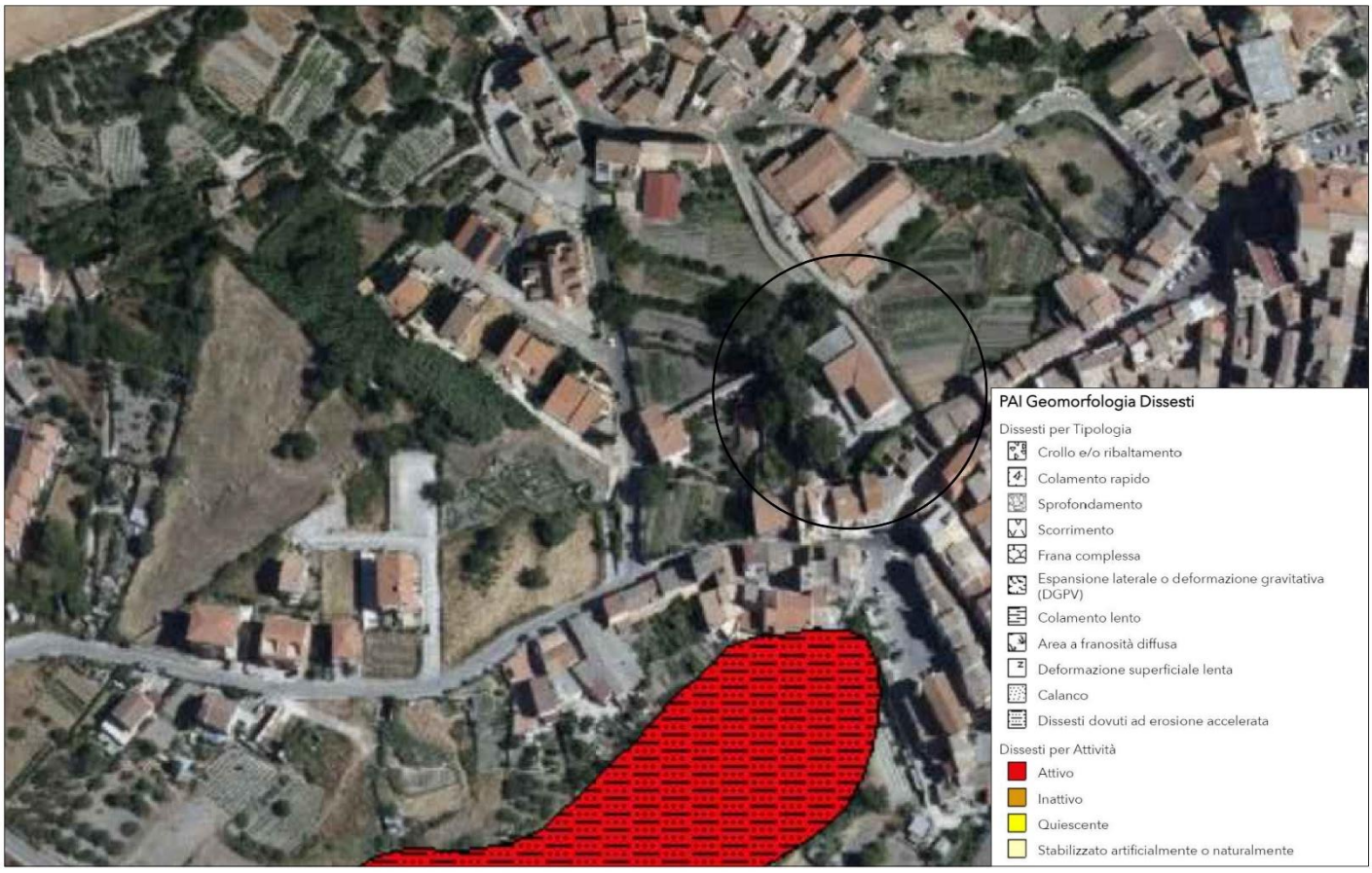
VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza



STRALCIO CTR _ INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO SCALA 1:2000

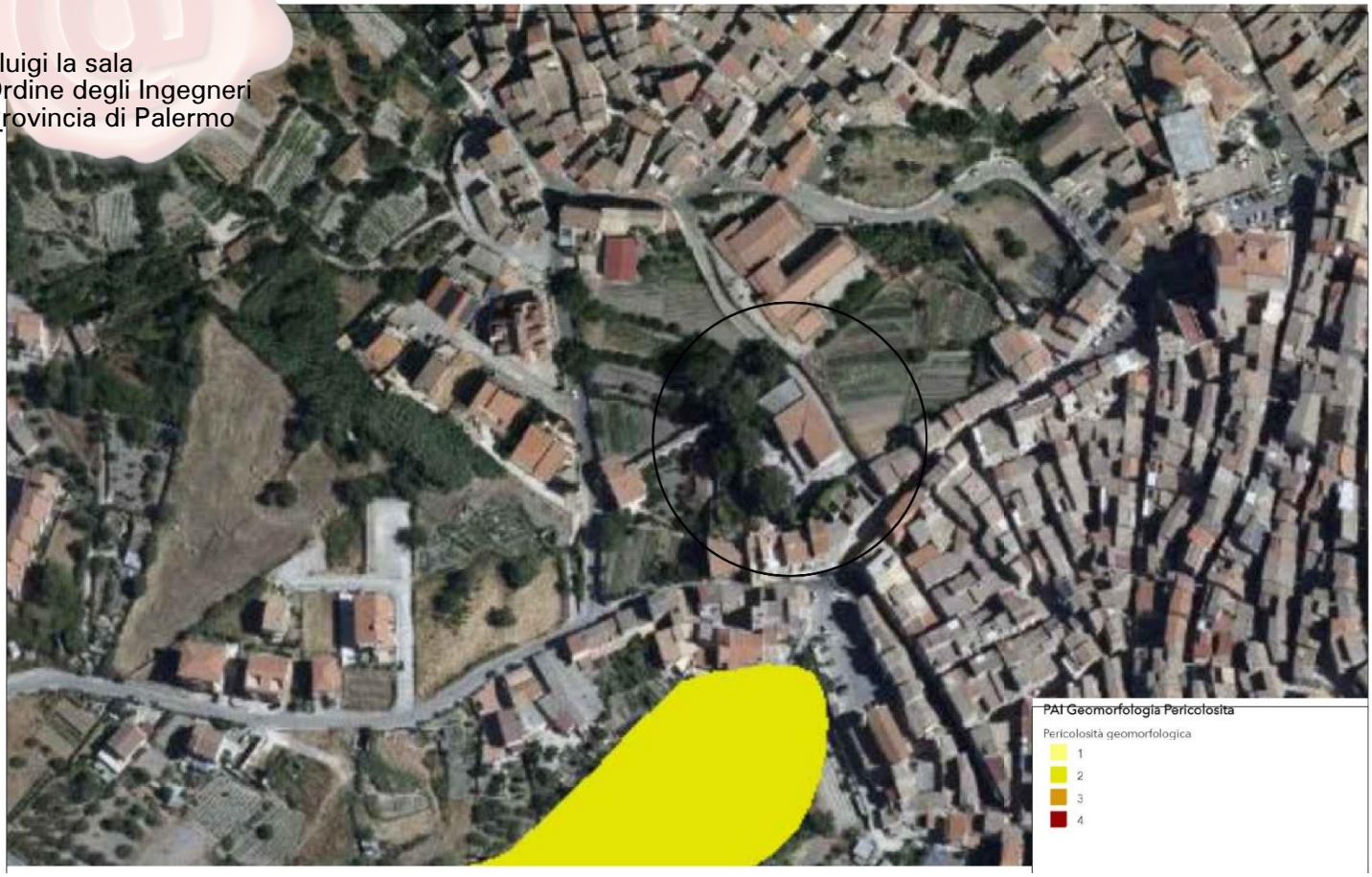
Beni paesaggistici D.Lgs. 42/04
beni paesaggistici D.Lgs. 42/04
Progetto Sentiero Italia
Sentiero_ Italia_ Sicilia
Dorsale Settentrionale Sicula (SI)
Monti Nebrodi- Monti Iblei (SI)
Monti Sicani (IR)


PAI Geomorfologia Dissesti
Dissesti per Tipologia
Crollo e/o ribaltamento
Colamento rapido
Sprofondamento
Scorrimento
Frana complessa
Espansione laterale o deformazione gravitativa (DGPV)
Colamento lento
Area a franosità diffusa
Deformazione superficiale lenta
Calanco
Dissesti dovuti ad erosione accelerata
Dissesti per Attività
Attivo
Inattivo
Quiescente
Stabilizzato artificialmente o naturalmente

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT



Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. GIORGIO ZACCARIA

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:55

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO PIANO SEMINTERRATO RACCOLTA ACQUE METEORICHE E PAVIMENTAZIONE

Tavola T.02

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

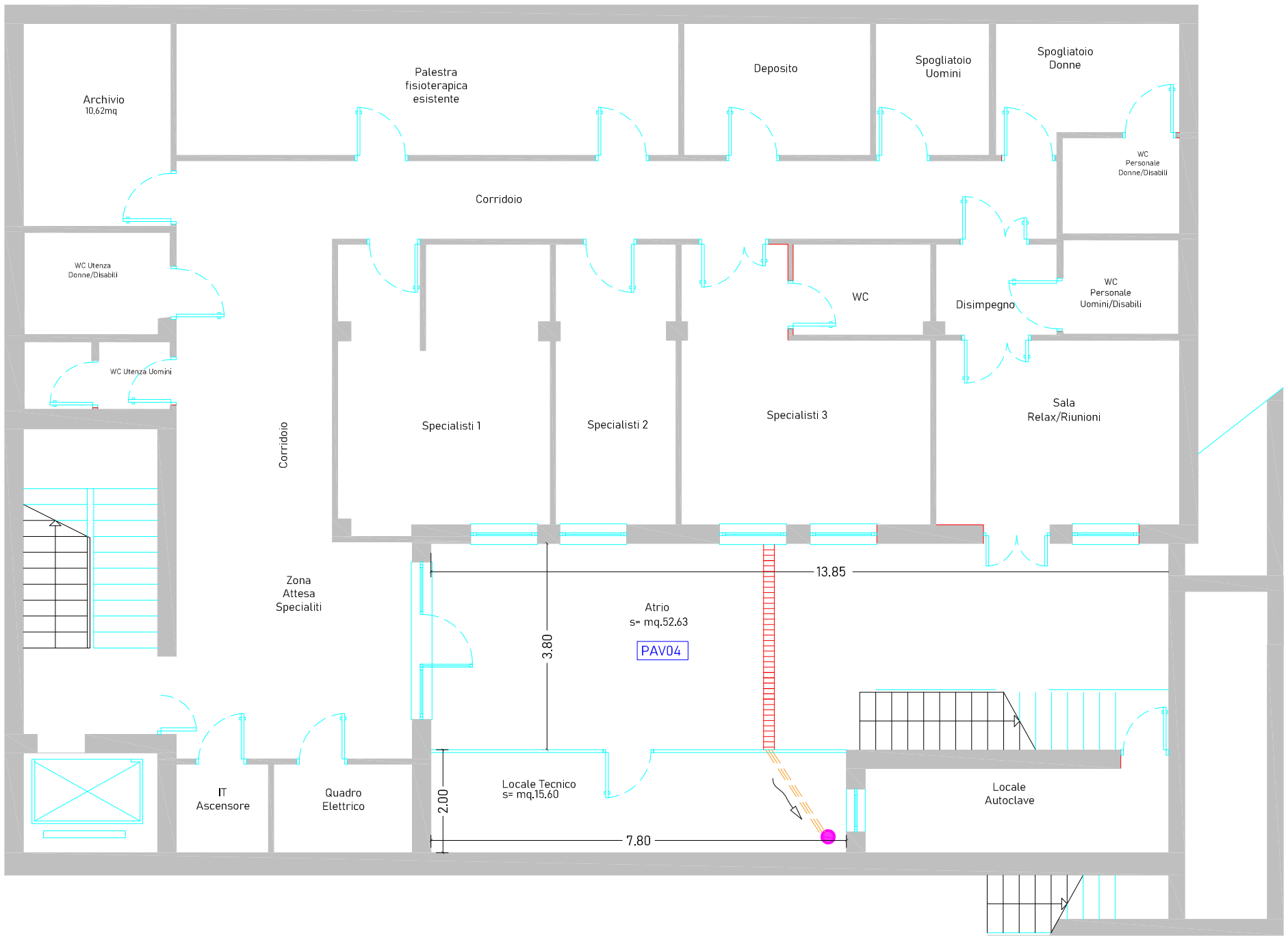
LEGENDA

PAV04 Dismissione del pavimento esistente e pavimentazione in "basole" in pietra quarzarenitica

Canaletta monoblocco per la raccolta delle acque

Condotta in PVC

Chiusino raccolta acque meteoriche esistente



PIANO SEMINTERRATO

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:56

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO PIANO TERRA PAVIMENTAZIONE ESTERNA

Tavola T.03

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

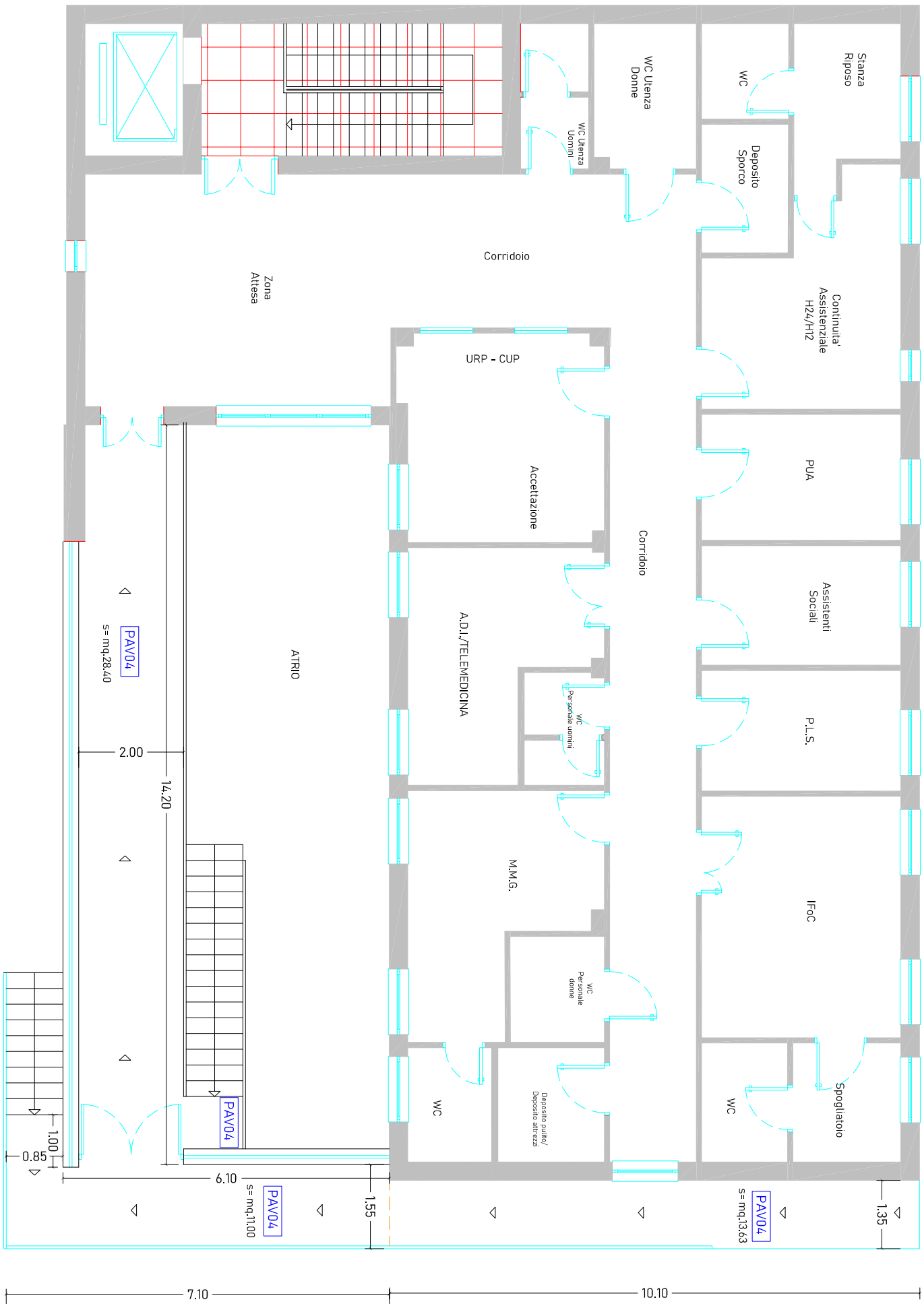
Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri
della Provincia di Palermo
C = IT

PIANO TERRA



LEGENDA

PAV04 Dismissione del pavimento esistente e pavimentazione in "basole" in pietra quarzarenitica

Controsoffitto in pannelli di gesso

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP

RUP

Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. GIORGIO ZACCARIA

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:56

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO PIANTA COPERTURA

Tavola T.04

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

EST

Intercapedine

22.40

1.00

16.25

13.50

Altra Proprietà

10.10

12.20

ATRIO

6.20

0.20

NORD

10.20

SUD

OVEST

LEGENDA

- Scossalina
- Grondaia
- Malta impermeabilizzante
- Pluviali
- Lastra monostrato ondulina per sottocoppo - Coppo Siciliano
- Linea vita

PIANTA COPERTURA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

CUP

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

RUP

Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:57

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO PROSPETTI

Tavola T.05

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

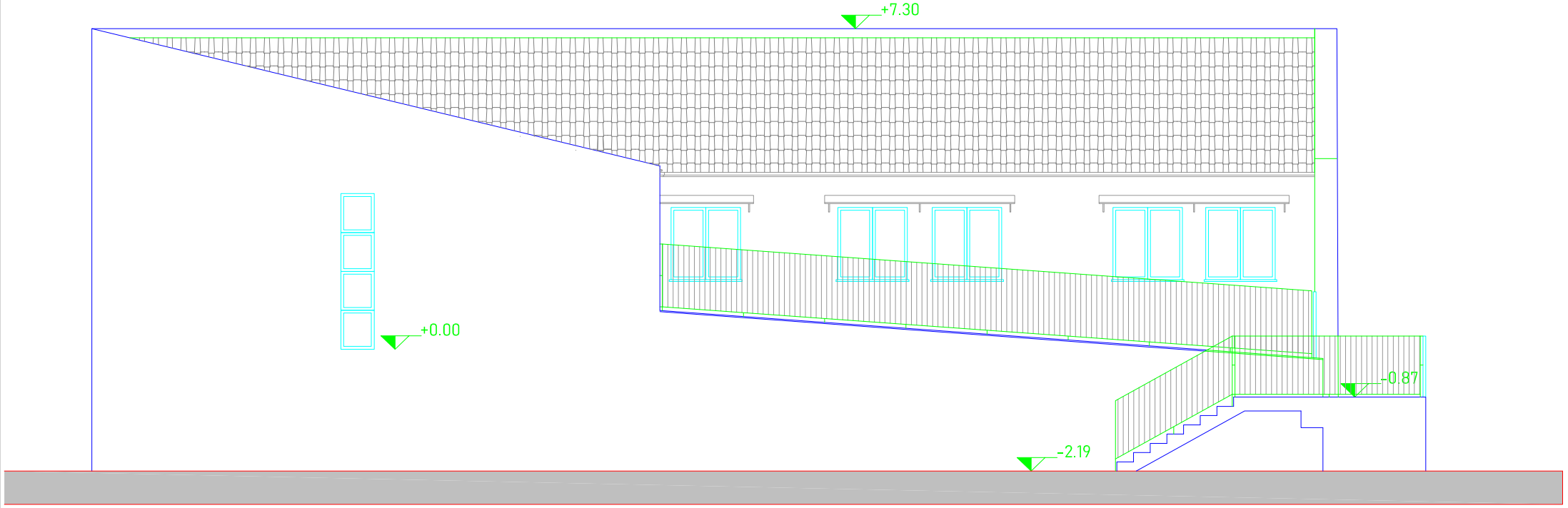
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

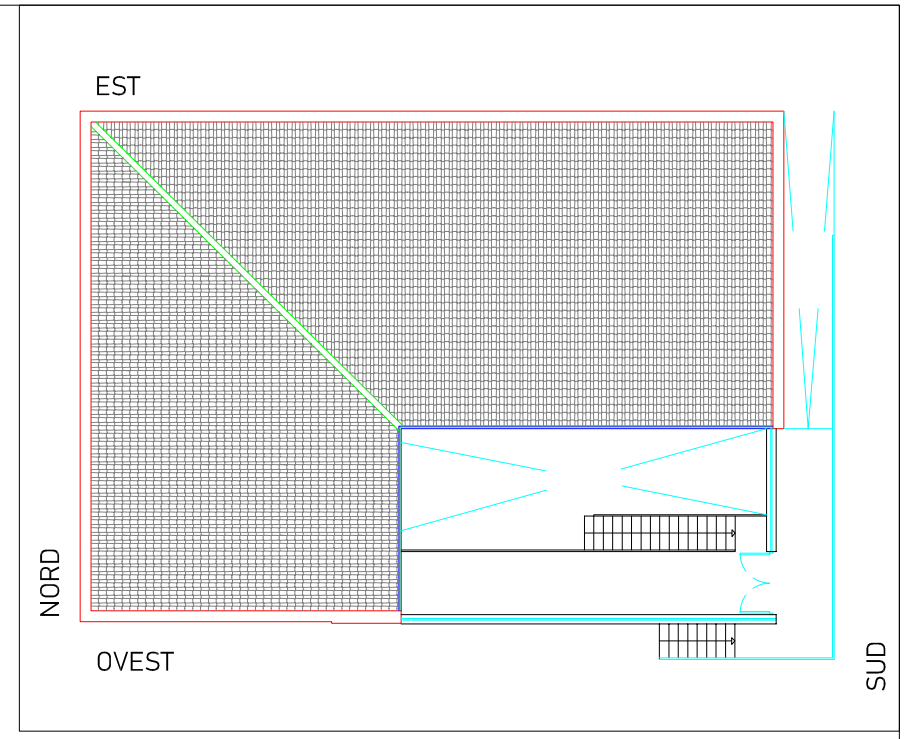
VERIFICA

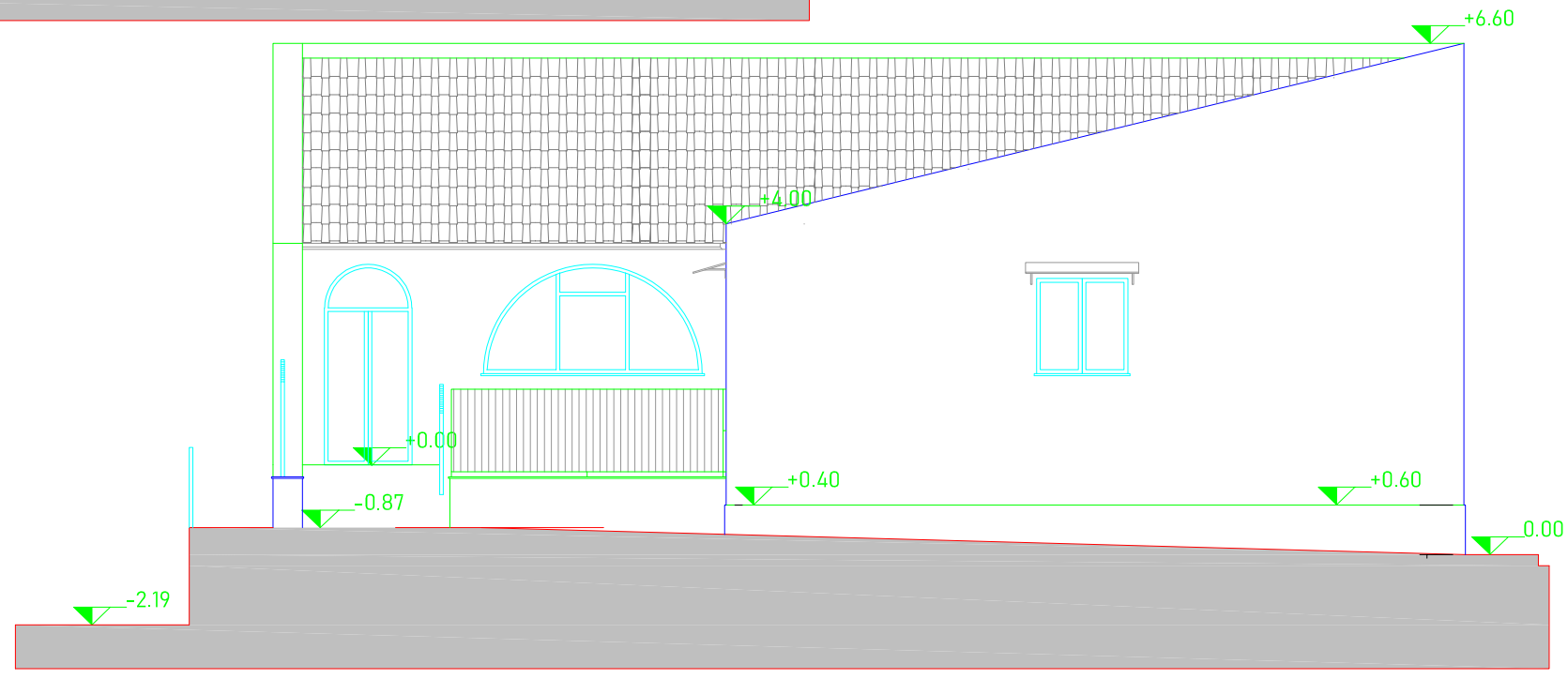
VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

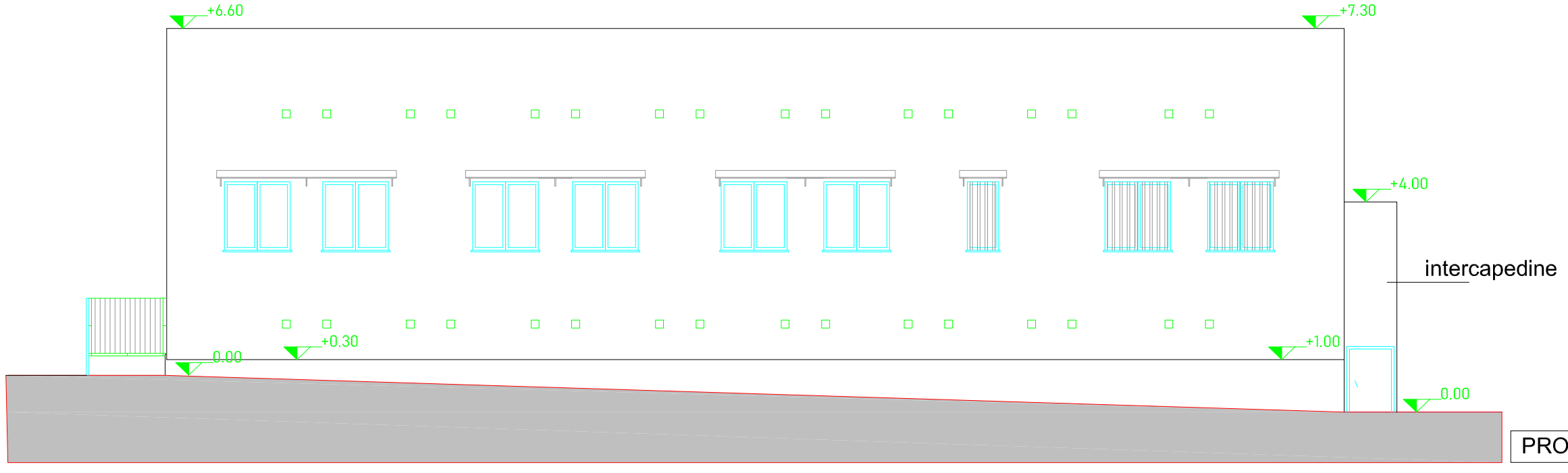


PROSPETTO OVEST





PROSPETTO SUD



PROSPETTO EST

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

CUP

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

RUP

Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:40:01

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO SEZIONI

Tavola T.06

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da

luigi la sala

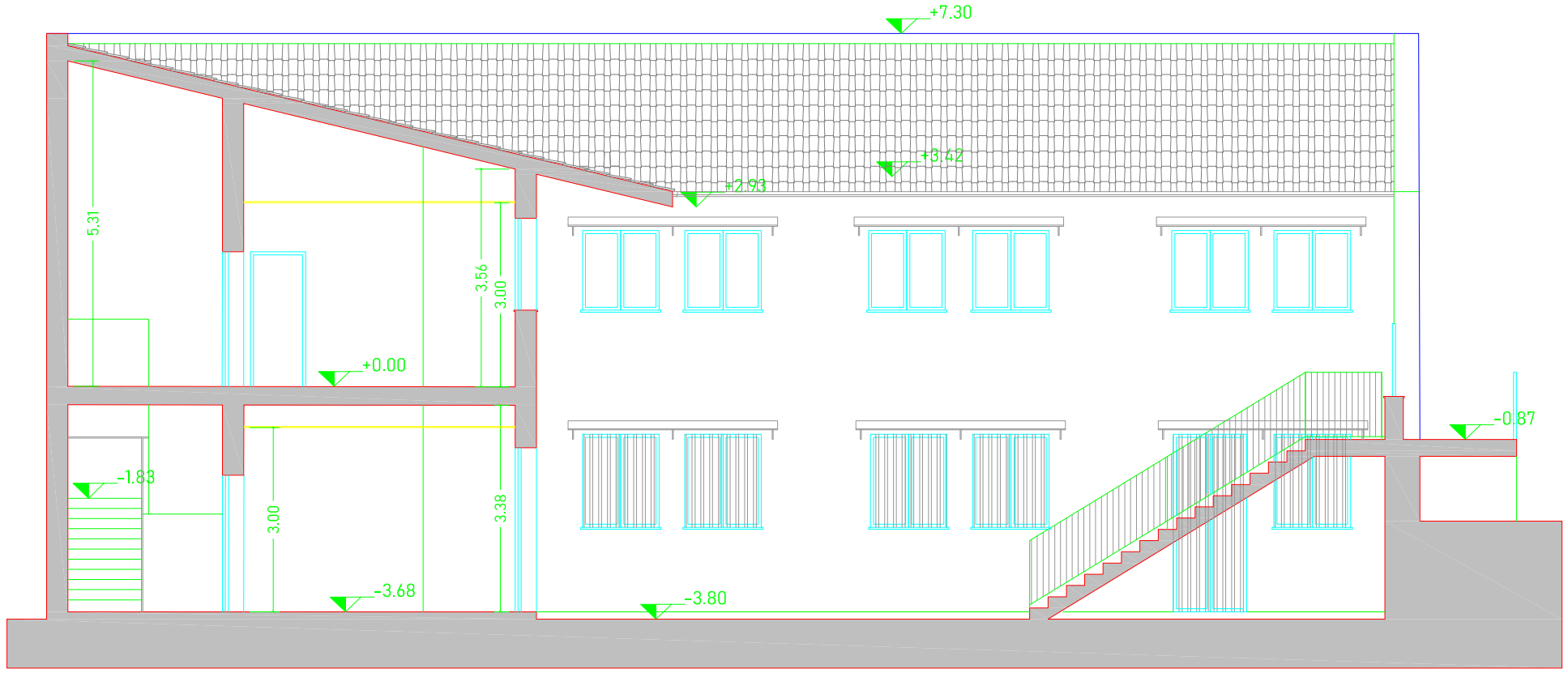
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

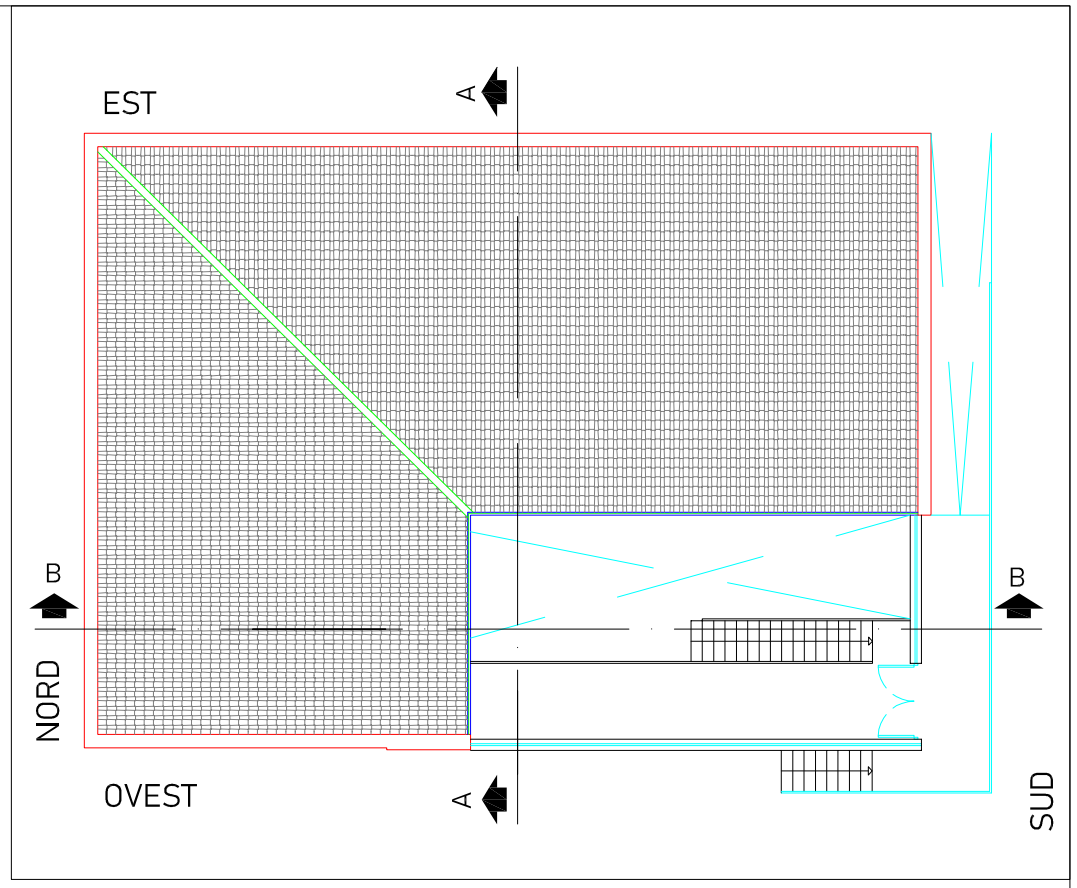
VERIFICA

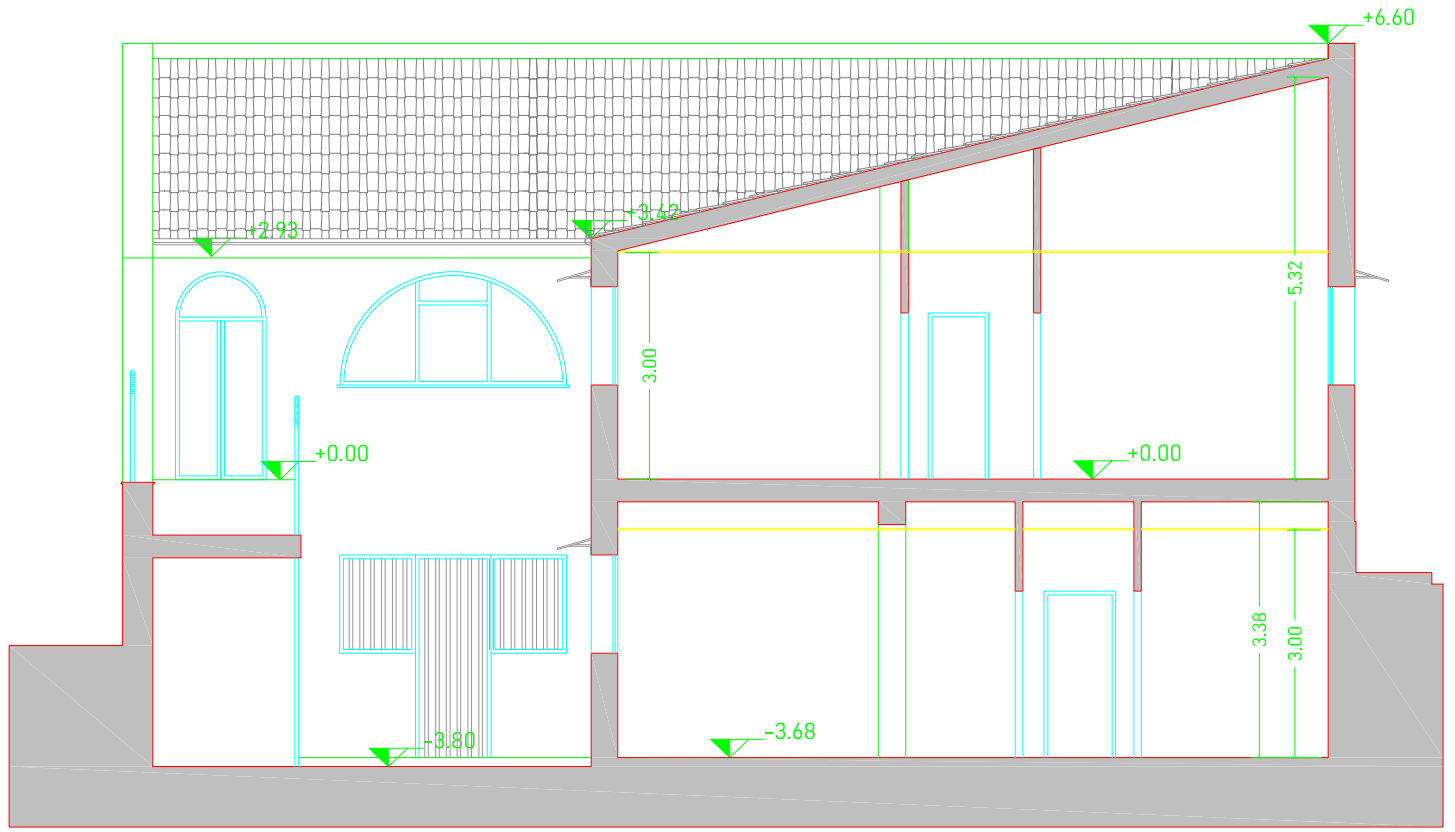
VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza



SEZIONE A-A





SEZIONE B-B

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

CUP

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

RUP

Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:52

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA - SISTEMA DI SICUREZZA ANTICADUTA

Tavola T.07

SCALA 1:100

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

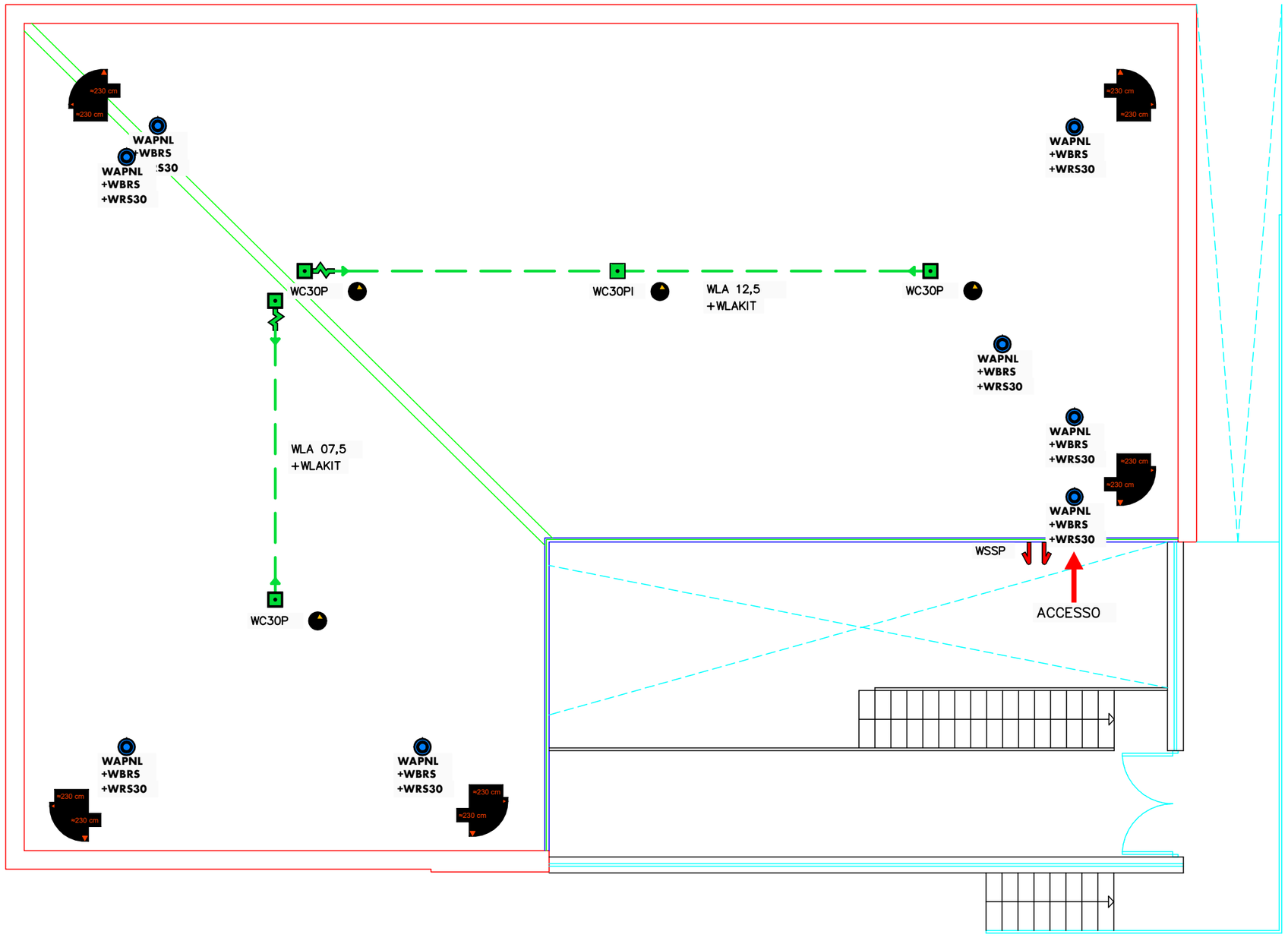
PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT



PORZIONE DI COPERTURA NON PROTETTA DAI DISPOSITIVI ANTICADUTA

PORZIONE DI COPERTURA CON TIRANTE D'ARIA NON RISPETTATO

Conforme alla : ☑ UNI 11578:2015

≈230cm
≈230cm

Componente da installare ad una distanza fissa di 2,3 m dal bordo di caduta libera

Componente da installare ad una distanza maggiore o minore di 2,3 m dal bordo di caduta libera (richiede DPI regolabile)

LEGENDA DEI DISPOSITIVI

- ANCORAGGIO TIPO C
- ANCORAGGIO TIPO C - A PARETE
- ANCORAGGIO TIPO C PER LAMIERA GRECATA
- KIT INTESTATURA PER LAMIERA GRECATA
- RIDUTTORE DI TENSIONE - WLAKIT
- LINEA FLESSIBILE DI ANCORAGGIO
- BLOCCO DI INTERDIZIONE LINEA
- ANCORAGGIO TIPO A
- ANCORAGGIO TIPO A - A PARETE
- ANCORAGGIO TIPO A - GIREVOLE
- ANCORAGGIO TIPO A - CORDINO
- ANCORAGGIO TIPO A - CON LIMITAZIONE DI CAMPO D'AZIONE
- ANCORAGGIO TIPO A PER LAMIERA GRECATA
- ANCORAGGIO CON FUNZIONE MASTER

NUMERI UTILI

Numero unico di emergenza	112
Vigili del fuoco	115
Guardia medica locale	091/8353627
Ospedale	091/8450100

Planimetria dispositivi anticaduta

Località: Via Camerano, 2 - Bisacquino (PA)

COORD. GIS: 37°42'16.21" N - 13°15'24.98" E

Edificio: ☐ privato ■ pubblico

COMMITTENTE:	**DATA:**
ASP 6 - AZIENDA DANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO	GIUGNO/2025

Elaborato da: Ing. Luigi La Sala
Via P.Mattarella n°7 - 90032 Bisacquino (PA)
tel/fax 091/8352218 - e-mail: luigilasala@libero.it

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

CUP

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

RUP

Ing. Salvatore Falletta

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA

grandi opere dal 1974

Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A

97015 Modica (RG)

TITOLO ELABORATO FOTOGRAFICO

Tavola T.08

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da **luigi la sala**

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Firmato digitalmente da:
Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025
07:39:51

SPIAZZO ESTERNO

INGRESSI PEDONALI

CHIUSINO DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE ESISTENTE

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

GRONDAIE ESISTENTI IN CATTIVE CONDIZIONI

INTERCAPEDINE COPERTURA

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:51

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Tavola E.01

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		INTERVENTI STRUTTURALI							
		DEMOLIZIONI							
1	126	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico. N.B valutare in loco se è possibile rimuovere delicatamente le lastre presenti come basamento per riposarle una volta completata l'opera di ripristino							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1	2,00	0,40	0,300	4,150	1,00		
		Pilastro 2	2,00	0,40	0,300	4,150	1,00		
		Pilastro 3	2,00	0,40	0,300	2,600	0,62		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1	2,00	0,50	0,300	2,850	0,86		
		Pilastro 2	2,00	0,50	0,300	2,850	0,86		
		Pilastro 3	2,00	0,50	0,300	2,850	0,86		
		SOMMANO m³ =					5,20	291,02	1.513,30
2	125	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 4 1.30+0.80		2,10	10,000	3,400	71,40		
		Pilastro 5 1.50+0.50+0.50		2,50	10,000	3,400	85,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 3		0,50	10,000	2,850	14,25		
		Pilastro 4	3,00	0,50	10,000	3,150	47,25		
		Pilastro 5	2,00	0,50	10,000	3,150	31,50		
		SOMMANO m² x cm =					249,40	1,02	254,39
3	127	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchÃ© l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1_massetto		0,80	0,300		0,24		
		Pilastro 2_massetto		0,40	0,500		0,20		
		Pilastro 3_massetto		0,60	0,200		0,12		
		Pilastro 4_massetto		0,70	0,300		0,21		
		Pilastro 5_massetto		0,70	0,300		0,21		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1_massetto		0,50	1,000		0,50		
		Pilastro 2_massetto		0,70	0,900		0,63		
		Pilastro 3_massetto							
		(0.50+0.50+0.50)		1,50	0,400		0,60		
		Pilastro 4_massetto		1,00	1,000		1,00		
		Pilastro 5_massetto		1,00	1,000		1,00		
		SOMMANO m² =					4,71	11,11	52,33
4	129	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA							
		A RIPORTARE							1.820,02

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							1.820,02
		Pilastro 1_massetto		0,80	0,300	10,000	2,40		
		Pilastro 2_massetto		0,40	0,500	10,000	2,00		
		Pilastro 3_massetto		0,60	0,200	10,000	1,20		
		Pilastro 4_massetto		0,70	0,300	10,000	2,10		
		Pilastro 5_massetto		0,70	0,300	10,000	2,10		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1_massetto		0,50	1,000	10,000	5,00		
		Pilastro 2_massetto		0,70	0,900	10,000	6,30		
		Pilastro 3_massetto							
		(0.50+0.50+0.50)		1,50	0,400	15,000	9,00		
		Pilastro 4_massetto		1,00	1,000	15,000	15,00		
		Pilastro 5_massetto		1,00	1,000	15,000	15,00		
		SOMMANO m² x cm =					60,10	2,06	123,81
5	124	21.1.3.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico							
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1 0.40+0.30+0.40+0.30	1,00	1,40	0,070	3,300	0,32		
		Pilastro 2 0.40+0.30+0.40+0.30	1,00	1,40	0,070	3,300	0,32		
		SOMMANO m³ =					0,64	428,84	274,46
6	137	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		Il trasporto in discarica è incrementato del 20% per aumento di vulume							
		Quantità di cui alla voce 21.1.5.1	1,20			5,200	6,24		
		Quantità di cui alla voce 21.1.4	1,20			2,490	2,99		
		Quantità di cui alla voce 21.1.9	1,20			0,600	0,72		
		Quantità di cui alla voce 21.1.6	1,20			0,100	0,12		
		Quantità di cui alla voce 21.1.3.1	1,20			0,640	0,77		
		SOMMANO m³ =					10,84	38,71	419,62
		1) Totale DEMOLIZIONI							*2.637,91*
		COSTRUZIONI							
7	15	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.							
		Piano Terra							
		PL1 ml. 0.45+0..55+0.45+0.55)		2,00		4,700	9,40		
		PL2 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		4,700	9,40		
		PL3 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,400	6,80		
		PL4 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,400	6,80		
		PL5 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,400	6,80		
		Piano Seminterrato							
		PL1 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,300	6,60		
		A RIPORTARE					45,80		2.637,91

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					45,80		2.637,91
		PL2 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,300	6,60		
		PL3 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,300	6,60		
		PL4 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,300	6,60		
		PL5 ml. 0.45+0.55+0.45+0.55)		2,00		3,300	6,60		
		SOMMANO m² =					72,20	46,02	3.322,64
8	14	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate							
		Piano Terra							
		Armatura longitudinale 4 F14 per pilastro							
		PL 1	4,00	4,70		1,208	22,71		
		PL2	4,00	4,70		1,208	22,71		
		PL3	4,00	3,40		1,208	16,43		
		PL4	4,00	3,40		1,208	16,43		
		PL5	4,00	3,40		1,208	16,43		
		Staffe F8							
		PL 1	23,00	1,78		0,395	16,17		
		PL2	23,00	1,78		0,395	16,17		
		PL3	17,00	1,78		0,395	11,95		
		PL4	17,00	1,78		0,395	11,95		
		PL5	17,00	1,78		0,395	11,95		
		Piano Seminterrato							
		Armatura longitudinale 4 F14 per pilastro							
		PL 1	4,00	4,00		1,208	19,33		
		PL2	4,00	4,00		1,208	19,33		
		PL3	4,00	4,00		1,208	19,33		
		PL4	4,00	4,00		1,208	19,33		
		PL5	4,00	4,00		1,208	19,33		
		Staffe F8							
		PL 1	16,00	1,78		0,395	11,25		
		PL2	16,00	1,78		0,395	11,25		
		PL3	16,00	1,78		0,395	11,25		
		PL4	16,00	1,78		0,395	11,25		
		PL5	16,00	1,78		0,395	11,25		
		SOMMANO kg =					315,80	2,90	915,82
9	142	22CL.PR.R.005100.020.A INGHISAGGI, ANCORAGGI ED INIEZIONI STRUTTURALI Inghisaggi, ancoraggi e iniezioni strutturali nel calcestruzzo: con resina epossidica pura priva di cariche minerali e solventi ,colabile. Fornitura e posa in opera di resine epossidiche colabili bicomponenti per ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio e/o composite su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, avente le seguenti caratteristiche: viscosità (UNI 8701/3) a 20°C- 1200 mPas ,durezza SHORE DS (DIN ISO 48-4 (sostituisce DIN 53505)) 60 tempo di gelificazione (UNI 8701/B) da 60' a 20°C- resistenza a trazione (ASTM D 638 2) 18 N/mm2 a 20°C- resistenza a compressione (ASTM D 695) 15 N/mm2 a20°C - resistenza a flessione 28 N/mm2 a 20°C-allungamento a rottura (ASTM D 638/2) 12% e adesione (ASTM D 1511 a 20°C > 2,5 N/mm2 , Per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 2 cm							
		Piano Terra							
		PL 1- PL 2 n 4 per pilastro x 4 ferri	2,00	4,00	4,000		32,00		
		PL 3 - PL4 - PL 5 n.3 per pilastro x 4 ferri	3,00	3,00	4,000		36,00		
		Piano Seminterrato							
		PL1-PL2-PL3-PL4-PL5 n 3 per pilastro x 4 ferri	5,00	3,00	4,000		60,00		
		A RIPORTARE					128,00		6.876,37

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					128,00		6.876,37
		SOMMANO cad =					128,00	20,10	2.572,80
10	190	STR.06 Rinforzo a taglio di travi in c.a. con placcaggio ad €œU€ o a completo avvolgimento, mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica SRG (Steel Reinforced Grout), provvisto di Marcatura CE tramite Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n.305/2011 o di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con un tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza (presagomato in funzione della geometria dell'elemento strutturale mediante impiego di idonea piegatrice certificata), formato da micro-trefoli di acciaio prodotti secondo norma ISO 16120-1/4 2017 fissati su una microrete in fibra di vetro, del peso netto di fibra di circa 1200 g/m2 - tipo GEOSTEEL G1200 di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate del nastro: resistenza a trazione valore caratteristico > 3000 MPa; modulo elastico > 190 GPa; deformazione ultima a rottura > 1,5%; area effettiva di un trefolo 3x2 (5 fili) = 0,538 mm2; n° trefoli per cm = 3,14 con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO/DIS 17832; spessore equivalente del nastro = 0,169 mm, impregnato con geomalta® minerale certificata, eco-compatibile, tixotropica, a presa normale, a base di Geolegante® e zirconia a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino, la rasatura e la protezione monolitica a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo, GreenBuilding Rating® 3, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9 - tipo GEOLITE® di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 50 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 8 MPa (EN 196/1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg = 20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295), ritiro lineare < 0,3% (EN 12617-1), resistenza all'abrasione con perdita di peso del provino < 3000 mg (EN ISO 5470-1). L'intervento si svolge nelle seguente fasi: a) eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari (da contabilizzare a parte), garantendo asperità di almeno 5 mm, stondatura degli spigoli con raggio di curvatura di almeno 20 mm e bagnatura a rifiuto delle superfici; b) piegatura del tessuto in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, in funzione della geometria dell'elemento strutturale mediante impiego di idonea piegatrice certificata; c) stesura di un primo strato di geomalta®, di spessore di circa 3 - 5 mm; d) con malta ancora fresca, procedere alla posa del tessuto in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, avendo cura di garantire una completa impregnazione del tessuto ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione del tessuto alla matrice o al supporto; e) esecuzione del secondo strato di geomalta®, di spessore complessivo del rinforzo di circa 5 - 8 mm al fine di inglobare totalmente il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti; f) eventuale ripetizione delle fasi (d), e (e) per tutti gli strati successivi di rinforzo previsti da progetto; g) nel caso di conformazione ad €œU€, prevedere l'ancoraggio delle estremità dei tessuti all'interno del solaio, fissate con adesivo minerale epossidico (da contabilizzare a parte). Ã^ compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito.							
		A RIPORTARE							9.449,17

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							9.449,17
		Sono esclusi: l'eventuale bonifica delle zone degradate e ripristino del substrato; l'ancoraggio; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni.							
		Piano Seminterrato							
		travi	2,00	4,50	1,300		11,70		
		SOMMANO m2 =					11,70	200,30	2.343,51
11	140	21.3.22 Preparazione per il risanamento tramite ricostituzione della malta copri ferro di strutture intelaiate in cemento armato, con conservazione della sezione originaria o peringrossamento della sezione per motivi statici, mediante: - asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta > 1 cm di spessore; - irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di almeno 5 mm; - asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; - energica spazzolatura e idrolavaggio in pressione per la pulitura della superficie d'intervento. per ogni m² d'intervento							
		Piano Seminterrato							
		Travi							
		la prima mano di spessore cm.1	2,00	1,30	5,000		13,00		
		la seconda mano di spessore cm1	2,00	1,30	5,000		13,00		
		SOMMANO mq =					26,00	29,22	759,72
12	NP. 1	NP.1_AN Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilita garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE MAGMA di Kerakoll Spa - GreenBuilding Rating 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 Mpa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 24 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: 1-Preparazione dei supporti. Irruvidire il substrato in calcestruzzo con asperita maggiore o uguale a 5 mm, pari al grado 9 del "Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura", mediante scarifica meccanica o idrodemolizione, provvedendo all'asportazione in profondita dell'eventuale calcestruzzo ammalorato fino al raggiungimento dello strato di calcestruzzo con caratteristiche di buona solidita, omogeneita e comunque non carbonatato. L'asportazione di							
		A RIPORTARE							12.552,40

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							12.552,40
		materiale ammalorato deve interessare ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Successivamente può essere necessario rimuovere accuratamente la ruggine dai ferri d'armatura, che devono essere puliti mediante spazzolatura (manuale o meccanica) o sabbiatura. Pulire il substrato, eliminando qualsiasi residuo di polvere, grasso, oli e altre sostanze contaminanti con aria compressa o idropulitrice, e bagnare a rifiuto fino ad ottenere un substrato saturo, ma privo di acqua liquida in superficie. Per riporti a spessore su superfici estese si richiede l'applicazione di un'opportuna armatura metallica di contrasto ancorata al supporto mediante idonea tassellatura. 2-Armatura integrativa. Prevedere adeguata armatura integrativaa, sia longitudinale che di contenimento trasversale e di contrasto, opportunamente calcolata e verificata da tecnico professionista abilitato, e ancorata al supporto esistente. Le armature devono essere distanziate dal supporto e si deve garantire un copriferro adeguato in funzione della classe di esposizione. 3-Ricostruzione volumetrica monolitica con getto collaborante e trattamento dei ferri di armatura. Realizzare la ricostruzione volumetrica con conseguente aumento della sezione resistente dell'elemento strutturale in questione con la geomalta colabile GEOLITE MAGMA. Provveduto alla preparazione del fondo e al posizionamento dell'idonea armatura metallica, applicare GEOLITE MAGMA per colaggio (a mano o mediante pompa), su fondo saturo ma privo di acqua liquida in superficie, in casseri sigillati e trattati con disarmante, favorendo la fuoriuscita dell'aria, in spessori non inferiori a 10 mm, nel rispetto delle corrette tecniche applicative. Per spessori importanti, confezionare un betoncino aggiungendo KERABUILD GHIAIA (ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm, conforme alla EN 12620) in misura del 25-30% sul peso di GEOLITE MAGMA. Curare la stagionatura umida delle superfici nelle prime 24 ore 4-Scasseratura dei nuovi getti; E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi : l'armatura integrativa , inghisaggi ancoraggi ed iniezioni strutturali, e i casseri che saranno contabilizzati a parte. Il prezzo è calcolato al mq per ogni cm di spessore di effettivo posa in opera							
		Piano Terra							
		PL01 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	4,700	59,93		
		PL02 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	4,700	59,93		
		PL03 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,400	43,35		
		PL04 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,400	43,35		
		PL05 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,400	43,35		
		Piano Seminterrato							
		PL01 (0.55+0.25+0.55+0.25) X cm.10	1,00	1,60	10,000	3,300	52,80		
		PL02 (0.55+0.25+0.55+0.25) X cm.10	1,00	1,60	10,000	3,300	52,80		
		PL03 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,300	42,08		
		PL04 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,300	42,08		
		PL05 (0.55+0.30+0.55+0.30) X cm.7.5	1,00	1,70	7,500	3,300	42,08		
		SOMMANO mqxcm =					481,75	46,55	22.425,46
13	139	21.3.3 Sigillatura di lesioni non passanti in strutture di cemento armato mediante impiego di malta adesiva epossidica, previa spicconatura di intonaco, spazzolatura della superficie da trattare, taglio a punta di diamante, pulitura a pressione e lavaggio delle parti scoperte. - per ogni cm di lesione x 1 cm di spessore							
		Prospetto Est	1,00	150,00	1,000		150,00		
			1,00	230,00	1,000		230,00		
			2,00	100,00	1,000		200,00		
			4,00	80,00	1,000		320,00		
		Scivolo ingresso e scala di accesso lato Sud	1,00	1.600,00	1,000		1.600,00		
		A RIPORTARE					2.500,00		34.977,86

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					2.500,00		34.977,86
			1,00	300,00	1,000		300,00		
		Prospetto Sud	2,00	100,00	1,000		200,00		
			1,00	150,00	1,000		150,00		
			2,00	70,00	1,000		140,00		
		Prospetto atrio interno e locali tecnici	4,00	80,00	1,000		320,00		
			1,00	150,00	1,000		150,00		
			1,00	100,00	1,000		100,00		
			1,00	300,00	1,000		300,00		
			2,00	100,00	1,000		200,00		
			1,00	150,00	1,000		150,00		
		Prospetto Ovest	2,00	50,00	1,000		100,00		
			1,00	100,00	1,000		100,00		
			1,00	150,00	1,000		150,00		
		SOMMANO cm =					4.860,00	1,77	8.602,20
14	7	2.1.16 Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di laterizio porizzato dello spessore di cm 30, prodotti in conformità alla norma UNI EN 771-1, peso specifico apparente (vuoto x pieno) non superiore a 700 kg/m³, posti in opera a fori verticali, con malta cementizia, per la posa e la sigillatura, di classe M5 (RESIStENZA MEDIA = 5 N/mm²) o superiore, capace di garantire, completo di intonaco di spessore minimo non inferiore a 1,5 cm su ciascuna faccia da compensarsi a parte, un valore della trasmittanza termica â€œUâ€ non superiore a 0,45 W/m²k, e indice di valutazione del potere fonoisolante â€œRwâ€ non inferiore a 46 dB. Compreso nel prezzo quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1	2,00	0,40		4,150	3,32		
		Pilastro 2	2,00	0,40		4,150	3,32		
		Pilastro 3	2,00	0,40		2,600	2,08		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1	2,00	0,50		2,850	2,85		
		Pilastro 2	2,00	0,50		2,850	2,85		
		Pilastro 3	2,00	0,50		2,850	2,85		
		SOMMANO m² =					17,27	107,39	1.854,63
15	43	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1	2,00	0,40		4,700	3,76		
		Pilastro 2	2,00	0,40		4,700	3,76		
		Pilastro 3	2,00	0,40		3,400	2,72		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1	2,00	0,50		2,850	2,85		
		Pilastro 2	2,00	0,50		2,850	2,85		
		Pilastro 3	2,00	0,50		2,850	2,85		
		SOMMANO m² =					18,79	26,74	502,44
16	11	3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la							
		A RIPORTARE							45.937,13

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							45.937,13
		lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1_massetto		0,80	0,300	0,100	0,02		
		Pilastro 2_massetto		0,40	0,500	0,100	0,02		
		Pilastro 3_massetto		0,60	0,200	0,100	0,01		
		Pilastro 4_massetto		0,70	0,300	0,100	0,02		
		Pilastro 5_massetto		0,70	0,300	0,100	0,02		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1_massetto		0,50	1,000	0,100	0,05		
		Pilastro 2_massetto		0,70	0,900	0,100	0,06		
		Pilastro 3_massetto							
		(0.50+0.50+0.50)		1,50	0,400	0,150	0,09		
		Pilastro 4_massetto		1,00	1,000	0,150	0,15		
		Pilastro 5_massetto		1,00	1,000	0,150	0,15		
		SOMMANO m³ =					0,59	200,42	118,25
17	19	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonchÃ© ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 1_massetto		0,80	0,300		0,24		
		Pilastro 2_massetto		0,40	0,500		0,20		
		Pilastro 3_massetto		0,60	0,200		0,12		
		Pilastro 4_massetto		0,70	0,300		0,21		
		Pilastro 5_massetto		0,70	0,300		0,21		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 1_massetto		0,50	1,000		0,50		
		Pilastro 2_massetto		0,70	0,900		0,63		
		Pilastro 3_massetto							
		(0.50+0.50+0.50)		1,50	0,400		0,60		
		Pilastro 4_massetto		1,00	1,000		1,00		
		Pilastro 5_massetto		1,00	1,000		1,00		
		SOMMANO m² =					4,71	19,99	94,15
18	8	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm							
		PIANO TERRA							
		Pilastro 3		0,90		3,350	3,02		
		Pilastro 4		0,70		3,250	2,28		
				1,30		3,250	4,23		
		Pilastro 5		1,50		3,250	4,88		
			2,00	0,50		3,250	3,25		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Pilastro 3		0,50		3,150	1,58		
		Pilastro 4	3,00	0,50		3,150	4,73		
		Pilastro 5	2,00	0,50		3,150	3,15		
		SOMMANO m² =					27,12	30,44	825,53
		A RIPORTARE							46.975,06

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							46.975,06
19	41	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 2.2.1.1 pos.18 m² 27,12] *2.00	54,24				54,24		
		[vedi art. 2.1.16 pos.14 m² 17,27]	17,27				17,27		
		SOMMANO m² =					71,51	23,38	1.671,90
20	NP. 6	NP.6_AN Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa. Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo , da applicare a pennello , rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 9.1.7 pos.15 m² 18,79]	18,79				18,79		
		SOMMANO mq =					18,79	2,85	53,55
21	NP. 7	NP.7_AN Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa. L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi: a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte. b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino . c) Rete di rinforzo V40. d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino. Il fondo dovrà essere perfettamente pulito , compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 9.1.7 pos.15 m² 18,79]	18,79				18,79		
		SOMMANO mq =					18,79	17,35	326,01
22	NP. 8	NP.8_AN Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa . L'intevento si svolge nelle seguenti fasi: a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua. b) Rivestimento a spessore . Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 9.1.7 pos.15 m² 18,79]	18,79				18,79		
		SOMMANO mq =					18,79	24,00	450,96
		A RIPORTARE							49.477,48

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							49.477,48
		2) Totale COSTRUZIONI							*46.839,57*
		1) Totale INTERVENTI STRUTTURALI							***49.477,48***
		A RIPORTARE							49.477,48

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							49.477,48
		OPERE EDILI							
		DEMOLIZIONI							
23	2	1.1.6.4 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, escluse le armature di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo, gli aggottamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in rocce lapidee integre con resistenza allo schiacciamento da oltre 20 N/mm² e fino a 40 N/mm² ed in rocce lapidee fessurate di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra superiore a 30 cm e fino a 50 cm, attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. La resistenza allo schiacciamento per le rocce lapidee integre sarà determinata su provini da prelevare in numero non inferiore a 5 provini (da 10x10x10 cm) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza							
		isola ecologica		5,90	2,100	0,300	3,72		
		base per gruppo elettrogeno		4,00	3,000	0,300	3,60		
		per realizzazione canaletta raccolta acque atrio piano seminterrato		3,80	0,200	0,250	0,19		
		per allaccio al chiusino esistente		2,00	0,200	0,250	0,10		
		SOMMANO m³ =					7,61	48,48	368,93
24	135	21.1.18 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		[vedi art. 21.1.17 pos.32 m² 229,83]	229,83				229,83		
		SOMMANO m² =					229,83	5,36	1.231,89
25	125	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA							
		stanza riposo 0.76+0.91+0.70		2,37	12,000	3,400	96,70		
		a detrarre vani porta		-0,70	12,000	2,200	-18,48		
		WC/MMG		0,90	12,000	2,200	23,76		
		MMG		1,10	12,000	2,200	29,04		
		WC stanza riposo		1,00	12,000	2,200	26,40		
		zona di attesa vani 2	2,00	1,00	12,000	1,150	27,60		
		Allargamento vani	10,00	0,20	12,000	2,200	52,80		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Spogl. donne/wc personale 2.05+2.20+0.65		4,90	12,000	3,150	185,22		
		Allargamento vani 9 x 0.20		1,80	12,000	2,200	47,52		
		Apertura Vani porta 0.65+1.00		1,65	12,000	2,200	43,56		
		SOMMANO m² x cm =					514,12	1,02	524,40
		A RIPORTARE							51.602,70

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							51.602,70
26	137	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.							
		[vedi art. 1.1.6.4 pos.23 m³ 7,61]	7,61				7,61		
		quantità di cui alla voce 21.1.4		5,14			5,14		
		quantità di cui alla voce 21.1.6		665,34		0,010	6,65		
		quantità di cui alla voce 21.1.9		35,10			35,10		
		quantità di cui alla voce 21.1.16		96,80		0,050	4,84		
		quantità di cui alla voce 21.1.24	20,00	0,50	0,500	0,500	2,50		
		quantità di cui alla voce 21.1.17			229,830	0,020	4,60		
		quantità di cui alla voce 21.1.18			229,830	0,020	4,60		
		[vedi art. 21.1.7 pos.29 m² 13,84]x0.02	0,28				0,28		
		[vedi art. 21.1.11 pos.33 m² x cm 129,45]x0.02	2,59				2,59		
		[vedi art. 21.1.10 pos.34 m² 50,75]x0.01	0,51				0,51		
		[vedi art. 21.1.5.1 pos.35 m³ 0,65]	0,65				0,65		
		quantità proveniente dalle demolizioni per la rimozione dei telai infissi esterni	1,50				1,50		
		il 50% della quantità di cui all'art 21.5.17 pari a mq 142.15			142,150	0,020	2,84		
		[vedi art. 1.3.6 pos.41 m³ 13,65]	13,65				13,65		
		Il trasporto in discarica è incrementato del 20% per aumento di volume							
		mc 93.06x0.20	18,61				18,61		
		SOMMANO m³ =					111,67	38,71	4.322,75
27	127	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchÃ© l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA (pavimenti)							
		Ingresso		5,80	4,500		26,10		
				5,83	2,920		17,02		
		Distribuzione		15,90	1,660		26,39		
		Archivio		3,70	4,520		16,72		
		Consultorio		3,70	4,800		17,76		
		Deposito		3,70	2,200		8,14		
		Consultorio		3,82	4,600		17,57		
		Guardia medica		3,82	2,300		8,79		
		Guardia Medica		3,82	2,280		8,71		
		Ufficio Igiene		14,00			14,00		
		Disimpegno		5,30			5,30		
		Bagni		1,82	1,670		3,04		
		Deposito		4,60			4,60		
		Wc donne		2,75	1,950		5,36		
		Wc uomini		2,75	1,300		3,58		
		antibagno		2,27	2,060		4,68		
		Bagno		1,64	2,270		3,72		
		Guardia medica		3,70	4,000		14,80		
		Riposo medico		3,82	2,400		9,17		
		PIANO SEMINTERRATO (pavimenti)							
		Distribuzione		4,07	4,500		18,32		
				7,20	2,950		21,24		
		it ascensore		1,66	1,730		2,87		
		A RIPORTARE					257,88		55.925,45

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					257,88		55.925,45
		quadro elettrico		1,66	2,600		4,32		
		Distribuzione		13,58	1,500		20,37		
		Elettroterapia		5,26	3,950		20,78		
		Educazione funzionale		5,26	2,260		11,89		
		Ufficio ricezione		19,80			19,80		
		bagno		2,58	1,700		4,39		
		Visite specialistiche		20,10			20,10		
		bagno		2,20	1,700		3,74		
		Magazzino		4,05	2,200		8,91		
		Trazioni verticali		2,40	3,400		8,16		
		Laser terapia		2,40	3,500		8,40		
		Palestra		2,40	9,450		22,68		
		Magazzino		2,70	3,950		10,67		
		Bagni donne		2,70	1,800		4,86		
		Bagni uomini		2,70	1,300		3,51		
		a sottrarre OPERE STRUTTURALI		-4,71			-4,71		
		PIANO TERRA (rivestimenti)							
		Bagno 1.65+2.27+1.65+2.27		7,84		2,000	15,68		
		Bagno 1.82+1.67+1.82+1.67		6,98		2,000	13,96		
		Bagno donne 2.75+1.95+2.75+1.95		9,40		2,000	18,80		
		Bagno uomini 2.75+1.30+2.75+1.30		8,10		2,000	16,20		
		a detrarre vani porta n.4 x0.90x2.00)	-7,20				-7,20		
		PIANO SEMINTERRATO (rivestimenti)							
		Bagno donne 1.80+2.70+1.80+2.70		9,00		2,000	18,00		
		Bagno uomini 2.70+1.30+2.70+1.30		8,00		2,000	16,00		
		Bagno 2.58+1.69+2.58+1.69		8,54		2,000	17,08		
		Bagno 1.70+2.20+1.70+2.20		7,80		2,000	15,60		
		a detrarre vani porta n 4 x 0.90 x 2.00)	-7,20				-7,20		
		ESTERNI							
		scivolo e pianetottoli scala							
		scivolo lato sud		10,10	1,350		13,64		
				7,10	1,550		11,01		
		pianerottoli							
				0,60	0,900		0,54		
				1,00	0,850		0,85		
		scivolo ingresso piano terra		14,20	2,000		28,40		
		Atrio esterno piano seminterrato		13,85	3,800		52,63		
				7,80	2,000		15,60		
		SOMMANO m² =					665,34	11,11	7.391,93
28	129	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA)							
		Ingresso-reception		5,80	4,500	10,000	261,00		
				5,83	2,920	10,000	170,24		
		Distribuzione		15,90	1,660	10,000	263,94		
		Archivio		3,70	4,520	10,000	167,24		
		Consultorio		3,70	4,800	10,000	177,60		
		Deposito		3,70	2,200	10,000	81,40		
		Consultorio		3,82	4,600	10,000	175,72		
		Guardia medica		3,82	2,300	10,000	87,86		
		Guardia Medica		3,82	2,280	10,000	87,10		
		Ufficio Igiene		14,00		10,000	140,00		
		Disimpegno		5,30		10,000	53,00		
		Bagni		1,82	1,670	10,000	30,39		
		Deposito		4,60		10,000	46,00		
		Wc donne		2,75	1,950	10,000	53,63		
		Wc uomini		2,75	1,300	10,000	35,75		
		antibagno		2,27	2,060	10,000	46,76		
		A RIPORTARE					1.877,63		63.317,38

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1.877,63		63.317,38
		Bagno		1,64	2,270	10,000	37,23		
		Guardia medica		3,70	4,000	10,000	148,00		
		Riposo medico		3,82	2,400	10,000	91,68		
		a detrarre OPERE STRUTTURALI		-0,61			-0,61		
		PIANO SEMITERRATO							
		per realizzazione tracce impianti							
		wc personale Donne/disabili		1,85	2,200	10,000	40,70		
		wc personale uomini/disabili		1,85	2,200	10,000	40,70		
		disimpegno/sala relax/riunione		2,20	0,500	30,000	33,00		
				1,00	0,300	10,000	3,00		
				2,20	0,500	30,000	33,00		
				5,30	0,500	15,000	39,75		
		wc/specialisti 3		1,00	0,200	10,000	2,00		
				2,60	0,500	10,000	13,00		
				1,00	0,500	10,000	5,00		
		specialisti 3		12,50	0,250	10,000	31,25		
		spacialisti 2		5,30	0,400	10,000	21,20		
		specialisti 1		5,20	0,250	10,000	13,00		
				4,70	0,250	10,000	11,75		
				3,30	0,250	10,000	8,25		
		wc utenza donne/disabili		1,00	0,200	10,000	2,00		
				1,40	0,700	10,000	9,80		
				0,60	0,600	10,000	3,60		
		palestra fisioterapia		12,00	0,150	10,000	18,00		
		corridoio		16,50	0,400	10,000	66,00		
				2,90	0,300	10,000	8,70		
				1,20	0,300	10,000	3,60		
				1,20	0,300	10,000	3,60		
				5,70	0,350	10,000	19,95		
				4,00	0,300	10,000	12,00		
				5,70	0,300	10,000	17,10		
		ESTERNI							
		scivolo e pianetottoli scala							
		scivolo lato sud		10,10	1,350	5,000	68,18		
				7,10	1,550	5,000	55,03		
		pianerottoli							
				0,60	0,900	5,000	2,70		
				1,00	0,850	5,000	4,25		
		scivolo ingresso piano terra		14,20	2,000	5,000	142,00		
		Atrio esterno piano seminterrato		13,85	3,800	10,000	526,30		
				7,80	2,000	10,000	156,00		
		SOMMANO m² x cm =					3.568,34	2,06	7.350,78
29	128	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchÃ© l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA							
		Finestre	15,00	1,25		0,400	7,50		
		Finestre		3,00		0,400	1,20		
		Finestre		0,60		0,400	0,24		
		Portefinestre		1,20		0,400	0,48		
		Finestra		0,60		0,400	0,24		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Finestre	5,00	1,25		0,400	2,50		
		portefinestre		3,00		0,400	1,20		
		portefinestre		1,20		0,400	0,48		
		SOMMANO m² =					13,84	19,44	269,05
		A RIPORTARE							70.937,21

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							70.937,21
30	133	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		PIANO TERRA							
		Porte interne	2,00	0,90		2,200	3,96		
		Porte interne	2,00	1,25		2,200	5,50		
		Porte interne	3,00	0,70		2,200	4,62		
		Porte interne	1,00	1,00		2,200	2,20		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Porte interne	3,00	0,95		2,200	6,27		
		Porte interne	1,00	0,85		2,200	1,87		
		Porte interne	1,00	0,70		2,200	1,54		
		Porte interne	1,00	0,90		2,200	1,98		
		Porte interne	2,00	1,30		2,200	5,72		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Divisorio in alluminio		2,93		2,300	6,74		
		PIANO TERRA							
		Finestre	15,00	1,25		1,300	24,38		
		Finestre		3,00		1,650	4,95		
		Finestre		0,60		1,300	0,78		
		Portefinestre		1,20		2,900	3,48		
		Finestra		0,60		2,800	1,68		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Finestre	5,00	1,25		1,520	9,50		
		portefinestre		3,00		2,770	8,31		
		portefinestre		1,20		2,770	3,32		
		SOMMANO m² =					96,80	16,09	1.557,51
31	136	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		PIANO TERRA	10,00				10,00		
		PIANO SEMINTERRATO	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					20,00	22,73	454,60
32	134	21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		PIANO TERRA)							
		Ingresso		5,80	4,500		26,10		
				5,83	2,920		17,02		
		Distribuzione		15,90	1,660		26,39		
		Archivio		3,70	4,520		16,72		
		Consultorio		3,70	4,800		17,76		
		Deposito		3,70	2,200		8,14		
		Consultorio		3,82	4,600		17,57		
		Guardia medica		3,82	2,300		8,79		
		Guardia Medica		3,82	2,280		8,71		
		Ufficio Igiene		14,00			14,00		
		Disimpegno		5,30			5,30		
		Bagni		1,82	1,670		3,04		
		Deposito		4,60			4,60		
		Wc donne		2,75	1,950		5,36		
		Wc uomini		2,75	1,300		3,58		
		antibagno		2,27	2,060		4,68		
		Bagno		1,64	2,270		3,72		
		Guardia medica		3,70	4,000		14,80		
		A RIPORTARE					206,28		72.949,32

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					206,28		72.949,32
		Riposo medico		3,82	2,400		9,17		
		Vano scala		5,75	2,500		14,38		
		SOMMANO m² =					229,83	4,83	1.110,08
33	131	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		Prospetti immobile ove necessario ripristini		70,00			70,00		
		PER RISANAMENTI INTERNI		45,00			45,00		
		PER RISANAMENTI SCIVOLO E MURETTI ESTERNI							
		scala di accesso e sotto scivolo		2,50		0,200	0,50		
				3,00		1,400	4,20		
		ml.15.00 x (1.20+0.10)/2		15,00		0,650	9,75		
		SOMMANO m² x cm =					129,45	4,07	526,86
34	130	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.							
		muro sotto scivolo d'ingresso							
		viene calcolato il 30% della quantità di ml 7.00 x h 2.30	4,85				4,85		
		muro adiacente scala di accesso dal pargheggio							
		ml 3.50xh(2.30+0.60)/2		3,50		1,450	5,08		
		muretto scivolo		5,20		0,600	3,12		
		muretto scivolo ingresso							
		ml 8.90 x(0.75+0.20)/2		8,90		0,470	4,18		
		trave sopra locale tecnico		7,80		0,200	1,56		
		sotto scala atrio							
		ml 4.20 x (2.40+0.20)/2		4,20		1,300	5,46		
		muro scala atrio							
		4.55x(3.20+0.30)/2		4,55		1,750	7,96		
		frontale scala atrio (alzate e pedate)		5,20		0,450	2,34		
		muro atrio		2,80		1,500	4,20		
		locale tecnico		2,00		2,000	4,00		
				4,00		2,000	8,00		
		SOMMANO m² =					50,75	3,36	170,52
35	126	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico. N.B valutare in loco se è possibile rimuovere delicatamente le lastre presenti come basamento per riposarle una volta completata l'opera di ripristino							
		Apertura vano porta esterno prospetto Est		1,00	0,300	1,250	0,38		
		apertura vano archivio per realizzazione scrichi fognari		0,70	0,300	1,300	0,27		
		SOMMANO m³ =					0,65	291,02	189,16
36	132	21.1.14 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.							
		PIANO SEMINTERRATO							
		Locale tecnico		7,80	3,800		29,64		
		SOMMANO m² =					29,64	8,04	238,31
37	NP. 31	21.5.17 Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse							
		A RIPORTARE							75.184,25

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							75.184,25
		con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva							
		Per rimaneggiamento della copertura		22,40	10,100		226,240		
				10,20	6,150		62,730		
		SOMMANO m² =					288,970	30,29	8.752,90
38	45	10.1.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti,su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili							
		PIANO TERRA							
		Finestre	15,00	1,25		0,400	7,50		
		Finestre		3,00		0,400	1,20		
		Finestre		0,60		0,400	0,24		
		Portefinestre		1,20		0,400	0,48		
		Finestra		0,60		0,400	0,24		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Finestre	5,00	1,25		0,400	2,50		
		portefinestre		3,00		0,400	1,20		
		portefinestre		1,20		0,400	0,48		
		SOMMANO m³ =					13,84	154,98	2.144,92
39	201	AN.ED.6 Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontaggio, adattamento con opere di ferramenta e aggiunta eventuale di materiale in non più del 10 % in peso, successiva ricollocazione, con ritinteggiatura a regola d'arte, delle pensiline in ferro e plexiglass. Compresi tutti i ripristini e carico-scarico-spostamento. Quantità conteggiata una volta per finestre e porte finestra entro una larghezza di 1,2 m. Quantità conteggiata due volte per superifici superiori.							
		PENSILINE PROSPETTO OVEST	13,00				13,00		
		PENSILINE PROSPETTO EST	17,00				17,00		
		pensiline prospetto sud	1,00				1,00		
		SOMMANO cadauno =					31,00	173,99	5.393,69
40	NP. 30	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.							
		Grondaie							
		12.20+6.20		18,40			18,400		
		Pluviali		5,90			5,900		
		Pluviali		5,60			5,600		
		SOMMANO m =					29,900	4,34	129,77
41	4	1.3.6 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi							
		A RIPORTARE							91.605,53

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							91.605,53
		genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsisia sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisionali di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.							
		Atrio esterno piano seminterrato		13,85	3,800	0,200	10,53		
				7,80	2,000	0,200	3,12		
		SOMMANO m³ =					13,65	36,15	493,45
		1) Totale DEMOLIZIONI							*42.621,50*
		COSTRUZIONI							
42	21	5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.							
		PIANO TERRA							
		MMG		1,85	4,800		8,88		
				1,90	2,700		5,13		
		IFOC		3,82	4,600		17,57		
		PLS		3,82	2,300		8,79		
		Continuità assistenziale		14,00			14,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Specialisti 3							
				3,45	4,680		16,15		
				2,00	1,800		3,60		
		Specialisti 2		5,25	2,250		11,81		
		Specialisti 1		5,25	3,950		20,74		
		Palestra		9,45	2,400		22,68		
		SOMMANO m² =					129,35	22,77	2.945,30
43	22	5.1.55 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile senza ftalati in teli, di abbattimento acustico 15db, tipo e colore a scelta D.L., composta da 3 strati							
		A RIPORTARE							95.044,28

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							95.044,28
		indelaminabili e con una superficie trattata con finish protettivo poliuretanico che faciliti la manutenzione ordinaria e straordinaria. Lo strato d'usura di 0,7 mm sarà in puro PVC trasparente di aspetto opaco a protezione del disegno stampato. Lo strato intermedio sarà in PVC compatto rinforzato con fibra di vetro per garantire una stabilità dimensionale <0,10%. Lo strato inferiore sarà in schiuma di vinile ad alta densità per garantire resistenza all'impronta residua di 0,05 mm. Larghezza rotolo 2 m x 25 m circa. Spessore 2,6 mm. Classe d'uso 34+42. Classe al fuoco Bfl-s1. Resistenza all'usura gruppo t. Antiscivolo R9. Antistatico. I sottofondi dovranno essere lisci, consistenti, privi di crepe, asciutti, con un'umidità inferiore al 2,0%. Per quanto sopra e per quanto riguarda le rasature ed i collanti idonei attenersi alle prescrizioni delle case produttrici di collanti in base al tipo di massetto o supporto. Ove richiesto, si procederà alla saldatura a caldo dei giunti con apposito cordolo. A posa ultimata, il pavimento dovrà essere perfettamente pulito ed opportunamente protetto, per impedire che possa essere danneggiato durante l'esecuzione di eventuali opere successive. La ceratura non è necessaria. Inclusi i collanti ed escluso la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte.							
		[vedi art. 5.1.51 pos.42 m² 129,35]	129,35				129,35		
		SOMMANO m² =					129,35	65,21	8.434,91
44	26	5.2.5.2 Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm³, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonchÃ© ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 30x30 cm s = 8,5 mm							
		PIANO TERRA)							
		zona attesa		5,80	4,500		26,10		
		corridioi		5,83	2,920		17,02		
		corridoio		15,90	1,660		26,39		
		adi		2,10	4,520		9,49		
				1,65	2,300		3,80		
		wc personale uomini		2,15	1,550		3,33		
		wc personale donne		1,80	2,000		3,60		
		Deposito pulito		2,00	2,200		4,40		
		wc		1,60	2,200		3,52		
		Assistenti sociliali		3,82	2,280		8,71		
		deposito sporco		2,45	1,650		4,04		
		wc -stanza riposo		1,82	1,670		3,04		
		stanza di riposo		5,86			5,86		
		Wc utenza donne		2,75	1,950		5,36		
		Wc utenza uomini		2,75	1,300		3,58		
		spogliatoio		2,27	2,060		4,68		
		Bagno		1,64	2,270		3,72		
		accettazione		3,70	4,000		14,80		
		A RIPORTARE					151,44		103.479,19

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					151,44		103.479,19
		PUA		3,82	2,400		9,17		
		PIANO SEMINTERRATO							
		zona attesa		4,07	4,500		18,32		
		corridoio		7,20	2,950		21,24		
		corridoio		13,58	1,500		20,37		
		it ascensore		1,66	1,730		2,87		
		quadro elettrico		1,66	2,600		4,32		
		bagno		2,58	1,700		4,39		
		sala relax		3,45	4,600		15,87		
		disimpegno		1,70	2,300		3,91		
		bagno personale uomini		2,20	1,800		3,96		
		wc personale donne		2,20	1,800		3,96		
		spogliatoio donne		3,45	2,050		7,07		
				0,45	1,150		0,52		
		spogliatoio uomini		2,40	3,400		8,16		
		deposito		2,40	3,500		8,40		
		archivio		2,70	3,950		10,67		
		bagni utenza donne		2,70	1,800		4,86		
		bagni utenza uomini		2,70	1,300		3,51		
		SOMMANO m² =					303,01	54,87	16.626,16
45	27	5.2.11 Formazione della sguscia e del battiscopa di h. 10 cm da terra, opportunatamente saldato al pavimento con cordolo a caldo, incluso materiali.							
		PIANO TERRA							
		MMG		17,45			17,45		
			-1,00		1,000		-1,00		
		IFoC		16,80			16,80		
			-1,00		1,250		-1,25		
		PLS		12,20			12,20		
			-1,00		1,000		-1,00		
		Continuità Ass. H24/24		14,06			14,06		
			-2,00		1,000		-2,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Palestra		23,70			23,70		
			-2,00		1,000		-2,00		
		specialisti1		24,05			24,05		
			-1,00		1,000		-1,00		
		Specialisti 2		15,80			15,80		
			-1,00		1,000		-1,00		
		Specialisti 3		20,30			20,30		
			-1,30		1,000		-1,30		
		SOMMANO m =					133,81	26,46	3.540,61
46	25	5.2.4.2 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonchÃ© ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. battiscopa a sguscia 15x20 cm s = 8 mm							
		PIANO TERRA							
		zona attessa-corridoi		64,00			64,00		
		vani porta	-16,25				-16,25		
		accettazione		15,40			15,40		
		A RIPORTARE					63,15		123.645,96

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					63,15		123.645,96
		vani porta	-1,00		1,000		-1,00		
		adi		17,00			17,00		
		vano porta	-1,00		1,250		-1,25		
		pua		12,40			12,40		
		vano porta	-1,00		1,000		-1,00		
		assistenti sociali		12,40			12,40		
			-1,00		1,000		-1,00		
		deposito sporco		9,20			9,20		
			-1,00		1,000		-1,00		
		stanza riposo		10,90			10,90		
			-2,00		0,900		-1,80		
		deposito pulito		8,70			8,70		
			-1,00		1,000		-1,00		
		spogliatoio		8,90			8,90		
			-2,00		1,000		-2,00		
			-1,00		1,200		-1,20		
		PIANO SEMINTERRATO							
		zona attesa -corridoi		58,75			58,75		
		vani porta			-17,150		-17,15		
		ascensore		7,00			7,00		
			-1,00		1,000		-1,00		
		quadro elettrico		8,70			8,70		
			-1,00		1,000		-1,00		
		sala relax		16,05			16,05		
		vano porta	-1,00		1,300		-1,30		
		disimpegno		8,00			8,00		
		vano porta	-2,00		1,300		-2,60		
		deposito		11,80			11,80		
		vano porta	-1,00		1,000		-1,00		
		spogliatoio uomini		9,20			9,20		
			-1,00		1,000		-1,00		
		spogliatoio donne		12,00			12,00		
		vano porta	-1,00		1,000		-1,00		
		archivio		13,30			13,30		
			-1,00		1,000		-1,00		
		SOMMANO m =					249,15	24,77	6.171,45
47	23	5.1.61 Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giunti facoltativo, di rivestimento murale vinilico in PVC coestruso calandrato plastificato in teli, di spessore 1,2 mm, tipo e colore a scelta D.L. Il rivestimento si compone di mescola di PVC, cariche minerali inerti, plastificanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Dovrà possedere il marchio CE 0987/-CPD/-185. L'unità produttiva dovrà essere certificata ISO 9001:2000: IQNet-SQP n°782. Largezza rotoli 150 cm x 20 mt di lunghezza. Superficie liscia opaca o mattata. Peso totale: 1,65 Kg/m² circa. Reazione al fuoco: B-s2, d0. Da incollare su parete liscia e opportunamente trattata secondo le norme del produttore, da quotarsi a parte.							
		PIANO TERRA							
		MMG		17,45		2,000	34,90		
			-1,00		1,000	2,200	-2,20		
		IFoC		16,80		2,000	33,60		
			-1,00		1,250	2,200	-2,75		
		PLS		12,20		2,000	24,40		
			-1,00		1,000	2,200	-2,20		
		Continuità Ass. H24/24		14,06		2,000	28,12		
			-2,00		1,000	2,200	-4,40		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Palestra		23,70		2,000	47,40		
			-2,00		1,000	2,200	-4,40		
		specialisti1		24,05		2,000	48,10		
		A RIPORTARE					200,57		129.817,41

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					200,57		129.817,41
			-1,00		1,000	2,200	-2,20		
		Specialisti 2		15,80		2,000	31,60		
			-1,00		1,000	2,200	-2,20		
		Specialisti 3		20,30		2,000	40,60		
			-1,30		1,000	2,200	-2,86		
		SOMMANO m² =					265,51	42,17	11.196,56
48	24	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno 1.65+2.27+1.65+2.27		7,84		2,000	15,68		
		Bagno 1.82+1.67+1.82+1.67		6,98		2,000	13,96		
		Bagno utenze donne 2.75+1.95+2.75+1.95		9,40		2,000	18,80		
		ant bagno utenza uomini 1.30+1.37+1.30+1.37		5,34		2,000	10,68		
		Bagno utenze uomini 1.30+1.30+1.30+1.30		5,20		2,000	10,40		
		ant bagno personale uomini 1.20+1.53+1.20+1.53		5,46		2,000	10,92		
		bagno personale uomini 0.86+1.53+0.86+1.53		4,78		2,000	9,56		
		bagno personale donne 2.00+1.80+2.00+1.80		7,60		2,000	15,20		
		a detrarre vani porta n.7 x0.90x2.00)	-12,60				-12,60		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno utenza donne 1.80+2.70+1.80+2.70		9,00		2,000	18,00		
		ant bagno utenza uomini 1.37+1.30+1.37+1.30		5,34		2,000	10,68		
		Bagno utenza uomini 1.30+1.30+1.30+1.30		5,20		2,000	10,40		
		Bagno 2.58+1.69+2.58+1.69		8,54		2,000	17,08		
		Bagno 1.70+2.20+1.70+2.20		7,80		2,000	15,60		
		bagno personale donne 2.20+1.80+2.20+1.80		8,00		2,000	16,00		
		a detrarre vani porta n 6 x 0.90 x 2.00)	-10,80				-10,80		
		SOMMANO m² =					169,56	53,31	9.039,24
49	41	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		RISANAMENTO INTERNI		45,00			45,00		
		[vedi art. 2.2.1.1 pos.88 m² 74,47]x2 si calcolano le due facciate	148,94				148,94		
		apertura vano archivio per realizzazione scarichi fognari		0,70		1,300	0,91		
		SOMMANO m² =					194,85	23,38	4.555,59
50	46	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Zona attesa/corridoio							
		1.50+5.80+4.50+11.65+18.80+1.66+15.90+5.85		65,66		2,800	183,85		
		accettazione							
		4.00+3.70+4.00+3.70		15,40		2,800	43,12		
		ADI							
		3.70+4.50+2.10+2.25+1.65+2.00		16,20		2,800	45,36		
		A RIPORTARE					272,33		154.608,80

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					272,33		154.608,80
		wc personale uomini							
		1.55+1.20+1.20+1.50+1.50+0.85+1.50+0.85		8,95		0,800	7,16		
		wc personale donne							
		1.80+1.80+2.00+2.00		7,60		0,800	6,08		
		wc mmg							
		2.20+1.60+2.20+1.60		7,60		0,800	6,08		
		deposito pulito							
		2.20+2.00+2.20+2.00		8,40		2,800	23,52		
		wc							
		1.65+2.30+1.65+2.30		7,90		0,800	6,32		
		spogliatoio							
		2.05+2.25+2.05+2.25		8,65		2,800	24,22		
		assistenti sociali							
		3.80+2.30+3.80+2.30		12,20		2,800	34,16		
		PUA							
		3.80+2.40+3.80+2.40		12,40		2,800	34,72		
		stanza riposo							
		2.60+2.05+3.30+0.80+0.70+1.25		10,70		2,800	29,96		
		wc							
		1.80+1.70+1.80+1.70		7,00		2,800	19,60		
		deposito sporco							
		1.65+2.45+1.65+2.45		8,20		2,800	22,96		
		wc utenza donne							
		2.75+1.95+2.75+1.95		9,40		0,800	7,52		
		wc utenza uomini							
		1.30+1.30+1.30+1.30		5,20		0,800	4,16		
		1.30+1.40+1.30+1.40		5,40		0,800	4,32		
		MMG		17,45		0,800	13,96		
			-1,00		1,000	0,200	-0,20		
		IFoC		16,80		0,800	13,44		
			-1,00		1,250	0,200	-0,25		
		PLS		12,20		0,800	9,76		
			-1,00		1,000	0,200	-0,20		
		Continuità Ass. H24/24		14,06		0,800	11,25		
		a detrarre vani finestre							
			1,00		-3,000	1,650	-4,95		
			15,00		-1,250	1,300	-24,38		
			1,00		-0,600	1,300	-0,78		
			1,00		-1,200	2,900	-3,48		
		porte interne	-67,76				-67,76		
		PIANO SEMINTERRATO							
		zona attesa e corridoio							
		1.50+4.10+4.50+11.30+16.55+1.50+13.60+7.20		60,25		2,800	168,70		
		wc utenza uomini							
		1.40+1.30+1.40+1.30		5,40		0,800	4,32		
		1.30+1.30+1.30+1.30		5,20		0,800	4,16		
		wc utenze donne							
		2.70+1.80+2.70+1.80		9,00		0,800	7,20		
		archivio							
		2.70+3.95+2.70+3.95		13,30		2,800	37,24		
		deposito							
		3.50+2.40+3.50+2.40		11,80		2,800	33,04		
		spogliatoio uomini							
		2.40+2.15+2.40+2.15		9,10		2,800	25,48		
		spogliatoio donne							
		2.40+1.15+0.45+2.30+2.00+3.45		11,75		2,800	32,90		
		wc personale donne							
		1.80+2.20+1.80+2.20		8,00		0,800	6,40		
		wc personale uomini							
		2.20+1.70+2.20+1.70		7,80		0,800	6,24		
		disimpegno							
		A RIPORTARE					775,20		154.608,80

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					775,20		154.608,80
		2.30+1.70+2.30+1.70		6,00		2,800	16,80		
		sala relax							
		3.45+4.60+3.45+4.60		16,10		2,800	45,08		
		wc specialisti 3							
		2.60+1.70+2.60+1.70		8,60		0,800	6,88		
		IT ascensore							
		1.65+1.75+1.65+1.75		6,80		3,150	21,42		
		solaio		1,65	1,750		2,89		
		quadro elettrico							
		1.65+2.60+1.65+2.60		8,50		3,150	26,78		
		solaio		1,65	2,600		4,29		
		locale autoclave							
		1.60+5.70+1.60+5.70		14,60		3,150	45,99		
		solaio							
		vano scala			2,500	3,000	7,50		
					4,300	3,900	16,77		
					1,550	3,000	4,65		
					2,500	4,700	11,75		
					1,250	4,700	5,88		
					2,900	5,500	15,95		
					1,450	2,700	3,92		
					2,500	3,250	8,13		
					2,500	1,550	3,88		
					1,200	3,850	4,62		
					1,200	2,500	3,00		
					1,200	3,000	3,60		
					4,350	2,400	10,44		
					1,150	2,550	2,93		
					0,900	1,350	1,22		
					2,300	1,150	2,65		
			2,00		0,200	0,900	0,36		
					0,200	0,200	0,04		
		Palestra		23,70		0,800	18,96		
			-2,00		1,000	0,200	-0,40		
		specialisti1		24,05		0,800	19,24		
			-1,00		1,000	0,200	-0,20		
		Specialisti 2		15,80		0,800	12,64		
			-1,00		1,000	0,200	-0,20		
		Specialisti 3		20,30		0,800	16,24		
			-1,30		1,000	0,200	-0,26		
		a detrarre vani porta ascensore	-2,00		0,900	2,000	-3,60		
		porte	-2,00		1,450	2,500	-7,25		
		a detrarre vani finestre							
			5,00		-1,250	1,520	-9,50		
			1,00		-3,000	1,650	-4,95		
			1,00		-1,200	2,750	-3,30		
		porte interne	-84,50				-84,50		
		SOMMANO m² =					1.005,54	5,89	5.922,63
51	191	AN.ED.3 Controsoffitto con pannelli in gesso rivestito, rispondente ai requisiti CAM del Decreto Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse B-d0-s1, dimensione 600x600 mm, spessore 9,5 mm, con struttura metallica a vista, bordo dritto; pannelli a superficie verniciata. Struttura inclusa.							
		[vedi art. 5.1.55 pos.43 m² 129,35]	129,35				129,35		
		[vedi art. 5.2.5.2 pos.44 m² 303,01]	303,01				303,01		
		vano scala		5,75	2,500		14,38		
		it ascensore		1,66	1,730		2,87		
		quadro elettrico		1,66	2,600		4,32		
		SOMMANO mq =					453,93	48,54	22.033,76
		A RIPORTARE							182.565,19

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							182.565,19
52	38	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.							
		PIANO TERRA							
		PI01 3x0.80x2.20	3,00		0,800	2,200	5,28		
		PI02 4x0.90x2.20	4,00		0,900	2,200	7,92		
		PI03 4x1.00x2.20	4,00		1,000	2,200	8,80		
		PI04 2x1.25x2.20	2,00		1,250	2,200	5,50		
		Zona di attesa/CUP							
		n.2 x 1.00 x 1.15	2,00		1,000	1,150	2,30		
		PIANO SEMINTERRATO							
		PI02 3x0.90x2.20	3,00		0,900	2,200	5,94		
		PI03 3x1.00x2.20	3,00		1,000	2,200	6,60		
		PI05 3x1.30x2.20	3,00		1,300	2,200	8,58		
		PI06 3x0.95x2.20	2,00		0,950	2,200	4,18		
		SOMMANO m² =					55,10	520,65	28.687,82
53	192	AN.ED.2 Trasformazione porta esistente in porta adatta al passaggio disabili: inclusa dismissione porta esistente, fornitura nuova porta della medesima tipologia delle porte nuove previste nel progetto, demolizioni, ricostruzione architrave, ripristini, ogni onere incluso per dare i lavori finiti a regola d'arte. Allargamento max 20 cm.							
		PIANO TERRA							
		PI02 n. 1	1,00				1,00		
		PI03 n.7	7,00				7,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		PI03 n 8	8,00				8,00		
		SOMMANO cadauno =					16,00	1.278,84	20.461,44
54	37	8.2.7.2 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, colore standard RAL 1013, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. Il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M. pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli							
		A RIPORTARE							231.714,45

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							231.714,45
		accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in PVC e con rivestimento interno fonoisolante; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo di PVC (compresa posa). Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L..A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camere 4-6-4 alta efficienza con argon							
		PIANO TERRA							
		F01	15,00	1,25		1,300	24,38		
		F03		3,00		1,650	4,95		
		F02	1,00	0,60		1,300	0,78		
		F04		0,60		2,800	1,68		
		PF01		1,20		2,900	3,48		
		PIANO SEMINTERRATO							
		F05	5,00	1,25		1,520	9,50		
		PF03		1,00		2,770	2,77		
		PF03b	2,00	1,00		1,520	3,04		
		PF02		1,20		2,770	3,32		
		SOMMANO m² =					53,90	563,84	30.390,98
55	188	AN.INF.1 Riduzione prezzo infissi esterni rispetto al prezzo complessivo da prezzario regionale per l'eliminazione degli avvolgibili							
		[vedi art. 8.2.7.2 pos.54 m² 53,90] *-1.00	-53,90				-53,90		
		SI DETRAGGONO m² =					-53,90	6,33	-341,19
56	39	8.4.5 Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.							
		[vedi art. 8.2.7.2 pos.54 m² 53,90]	53,90				53,90		
		SOMMANO m² =					53,90	67,05	3.614,00
57	19	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonchÃ© ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici							
		PIANO TERRA)							
		zona attesa		5,80	4,500		26,10		
		corridioi		5,83	2,920		17,02		
		corridoio		15,90	1,660		26,39		
		adi		2,10	4,520		9,49		
				1,65	2,300		3,80		
		wc personale uomini		2,15	1,550		3,33		
		MMG		1,85	4,800		8,88		
				1,90	2,700		5,13		
		wc personale donne		1,80	2,000		3,60		
		Deposito		2,00	2,200		4,40		
		wc		1,60	2,200		3,52		
		IFOC		3,82	4,600		17,57		
		PLS		3,82	2,300		8,79		
		A RIPORTARE					138,02		265.378,24

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					138,02		265.378,24
		Assistenti sociliali		3,82	2,280		8,71		
		Continuità assistenziale		14,00			14,00		
		deposito sporco		4,05			4,05		
		wc -stanza riposo		1,82	1,670		3,04		
		stanza di riposo		5,86			5,86		
		Wc utenza donne		2,75	1,950		5,36		
		Wc utenza uomini		2,75	1,300		3,58		
		spogliatoio		2,27	2,060		4,68		
		Bagno		1,64	2,270		3,72		
		accettazione		3,70	4,000		14,80		
		PUA		3,82	2,400		9,17		
		PIANO SEMITERRATO							
		per realizzazione tracce impianti							
		wc personale Donne/disabili		1,85	2,200		4,07		
		wc personale uomini/disabili		1,85	2,200		4,07		
		disimpegno/sala relax/riunione		2,20	0,500		1,10		
				1,00	0,300		0,30		
				2,20	0,500		1,10		
				5,30	0,500		2,65		
		wc/specialisti 3		1,00	0,200		0,20		
				2,60	0,500		1,30		
				1,00	0,500		0,50		
		specialisti 3		12,50	0,250		3,13		
		spacialisti 2		5,30	0,400		2,12		
		specialisti 1		5,20	0,250		1,30		
				4,70	0,250		1,18		
				3,30	0,250		0,83		
		wc utenza donne/disabili		1,00	0,200		0,20		
				1,40	0,700		0,98		
				0,60	0,600		0,36		
		palestra fisioterapia		12,00	0,150		1,80		
		corridoio		16,50	0,400		6,60		
				2,90	0,300		0,87		
				1,20	0,300		0,36		
				1,20	0,300		0,36		
				5,70	0,350		2,00		
				4,00	0,300		1,20		
				5,70	0,300		1,71		
		a detrarre opere sututturali							
		[vedi art. 5.1.10.1 pos.17 m² 4,71]-	-4,71				-4,71		
		SOMMANO m² =					250,57	19,99	5.008,89
58	193	AN.ED.4 Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontaggio, adattamento con opere di ferramenta e aggiunta eventuale di materiale in non più del 10 % in peso, successiva ricollocazione, con ritinteggiatura a regola d'arte, delle grate esistenti alle finestre a livello terreno. Compresi tutti i ripristini e carico-scarico-spostamento. Quantità conteggiata una volta per finestre e porte finestra entro una larghezza di 1,2 m. Quantità conteggiata due volte per superifici superiori.							
		PIANO TERRA							
		Pf01	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		PF02	1,00				1,00		
		PF03a	1,00				1,00		
		PF03B	2,00				2,00		
		F05	5,00				5,00		
		SOMMANO cadauno =					10,00	151,43	1.514,30
59	203	AN.ED.7 MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra mobile in alluminio grigio, barra fissa e							
		A RIPORTARE							271.901,43

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							271.901,43
		carter di copertura in alluminio grigio, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare su porte a battente di qualsiasi natura e tipo, minimo anta L=300 mm, per il deflusso controllato verso le vie di fuga ed uscite di sicurezza. Realizzato mediante un sistema di chiusura a barra di comando in modo da consentire l'apertura del serramento non appena venga esercitata su di essa una leggera pressione e comunque rispondente alle vigenti normative di legge sia in fatto di requisiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta.							
		PF01	1,00				1,00		
		PF02	1,00				1,00		
		PF03	1,00				1,00		
		SOMMANO cad. =					3,00	200,55	601,65
60	43	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Prospetti immobile ove necessario ripristini		70,00			70,00		
		PER RISANAMENTI SCIVOLO E MURETTI ESTERNI							
		scala di accesso e sotto scivolo		2,50		0,200	0,50		
				3,00		1,400	4,20		
		ml.15.00 x (1.20+0.10)/2		15,00		0,650	9,75		
		per chiusura tracce esterne impianti piano seminterrato							
				9,50		0,200	1,90		
		SOMMANO m² =					86,35	26,74	2.309,00
61	13	3.1.4.1 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo in ambiente fortemente aggressivo classe d'esposizione XA3, XD3, XS2, XS3, (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori edili C35/45							
		per opere in fondazione per lavori edili C35/45							
		isola ecologica		2,10	5,900	0,600	7,43		
		base per gruppo elettrogeno		4,00	3,000	0,600	7,20		
		SOMMANO m³ =					14,63	229,60	3.359,05
62	16	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.							
		isola ecologica	2,00	5,90	2,100	7,900	195,76		
		base per gruppo elettrogeno	2,00	4,00	3,000	7,900	189,60		
		Atrio esterno		13,85	3,800	7,900	415,78		
				7,80	2,000	7,900	123,24		
		SOMMANO kg =					924,38	3,45	3.189,11
		A RIPORTARE							281.360,24

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							281.360,24
63	36	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 7.1.2 pos.64 kg 301,84]	301,84				301,84		
		SOMMANO kg =					301,84	3,02	911,56
64	35	7.1.2 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		finestra stanza riposo F01		1,25x1,3		8,000	13,04		
		finestre continuità assistenziale							
		F01		1,25x1,30		8,000	13,04		
		F02		0,60x1,30		8,000	6,24		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Locale tecnico		7,80x3,80		8,000	237,12		
		porta con grade ingresso PS1		1,00x2,80		8,000	22,40		
		porta esterna prospetto Est intercapedine		1,00x1,25		8,000	10,00		
		SOMMANO kg =					301,84	4,00	1.207,36
65	17	3.2.5 Sovrapprezzo alle voci 3.2.1.1 e 3.2.1.2 per zincatura eseguita all'origine in stabilimento con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso.							
		[vedi art. 7.1.2 pos.64 kg 301,84]	301,84				301,84		
		SOMMANO kg =					301,84	1,58	476,91
66	48	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		Piano terra							
		parapetto esterno(scale/rampa)	2,00	13,50+5,2					
				5+3,90+11					
				,90+12,80					
				+5,50		1,100	116,27		
		Piano Terra							
		finestra stanza riposo F01	2,00	1,25*1,3			3,26		
		finestre continuità assistenziale							
		F01	2,00	1,25x1,30			3,26		
		F02	2,00	0,60x1,30			1,56		
		Piano seminterrato							
		PF05 (2 x (1.25x1.52))x5	19,00				19,00		
		PF02 (2x(1.20x2.77))x1	6,64				6,64		
		PF03 (2x(1.00x2.55))x1	5,10				5,10		
		PF03 (2x(1.00x1.52))x2	6,08				6,08		
		SOMMANO m² =					161,17	22,19	3.576,36
67	204	AN.ED.8 Fornitura e installazione di segnaletica con sistema di orientamento (wayfinding), per identificazione percorsi e spazi sanitari.							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	872,95	872,95
		A RIPORTARE							288.405,38

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							288.405,38
68	187	AN.ED.5 Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con profilo antiluce, installata su porta, data in opera a perfetta regola d'arte, con esclusione delle opere murarie o da falegname, delle dimensioni di 600 x 300 mm. Voce mutuata da prezzario DEI impianti II sem. 2022 (035241K)							
		PIANO TERRA							
		Bagni	7,00				7,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagni	5,00				5,00		
		SOMMANO cadauno =					12,00	153,15	1.837,80
69	97	15.1.5 Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		P.L.S - IFoC - M.M.G	3,00				3,00		
		continuità assistenziale	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		specialisti 1-2-3	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					14,00	367,21	5.140,94
70	202	AN.ED.10 Fornitura e posa in opera di comado a leva lunga, per rubinetti monocomando, adatta ad uso sanitario, completo di ogni accessorio, giunti, raccordi, flessibili, guarnizioni e quanto altro necessario per il montaggio a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		P.L.S - IFoC - M.M.G	3,00				3,00		
		continuità assistenziale	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		specialisti 1-2-3	3,00				3,00		
		SOMMANO cadauno =					7,00	38,00	266,00
71	98	15.1.6 Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					4,00	281,81	1.127,24
		A RIPORTARE							296.777,36

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							296.777,36
72	99	15.1.8 Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		bagno	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno uomini	1,00				1,00		
		Bagno	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					7,00	359,78	2.518,46
73	205	AN.ED.9 Fornitura e collocazione di piatto per doccia filo pavimento antisdrucciolo, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, compresi maniglioni, corrimano, sedia ribaltabile, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 90x90 cm							
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno disabili	1,00				1,00		
		Bagno disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					2,00	991,14	1.982,28
74	102	15.3.4 Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore. Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	2.149,67	10.748,35
75	101	15.3.2 Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e							
		A RIPORTARE							312.026,45

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							312.026,45
		funzionante a regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	2.327,83	11.639,15
76	104	15.3.6 Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	524,38	2.621,90
77	103	15.3.5 Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1â€ con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	450,63	2.253,15
78	105	15.3.7 Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	317,88	1.589,40
79	106	15.3.8 Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					1,00		330.130,05

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1,00		330.130,05
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno donne/disabili	1,00				1,00		
		Bagno uomini/disabili	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					5,00	140,88	704,40
80	40	8.5.2.2 Fornitura e collocazione di tende alla veneziana nei colori a scelta della D.L., compreso cassonetto, speciali supporti normali o prolungati e quanto altro occorra per dare l'opera completa a regola d'arte. con lamelle in alluminio preverniciato							
		(vedi art 8.2.7.2 mq 53.90)	53,90				53,90		
		SOMMANO m² =					53,90	53,10	2.862,09
81	NP. 2	NP.2_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte							
		Prospetto Est		22,40			22,40		
		Prospetto Sud		10,10			10,10		
		Prospetto Ovest		10,20			10,20		
		Prospetto Nord		16,25			16,25		
		copertura gruppo elettogeno		10,00			10,00		
		SOMMANO m =					68,95	37,30	2.571,84
82	NP. 4	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in lamiera preverniciata							
		Prospetti atrio interno							
		12.20+6.20		18,40			18,400		
		copertura gruppo elettrogeno		4,00			4,000		
		Intercapedine prospetto EST		1,20			1,200		
		SOMMANO m =					23,600	43,99	1.038,16
83	NP. 5	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm							
		Prospetto sud		5,90			5,900		
		Prospetto ovest		5,60			5,600		
		copertura gruppo elettrogeno		2,00			2,000		
		Intercapedine con proprietà privata		4,00			4,000		
		SOMMANO m =					17,500	34,07	596,23
84	NP. 27	12.4.1.5 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano							
		Per rimaneggiamento della copertura							
		si calcola il 50%							
		[vedi art. 21.5.17 pos.37 m² 288,970]/2	144,49				144,490		
		SOMMANO m² =					144,490	55,84	8.068,32
		A RIPORTARE							345.971,09

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							345.971,09
85	20	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonchÃ© ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici							
		ESTERNI							
		scivolo e pianetottoli scala							
		scivolo lato sud		10,10	1,350		13,64		
				7,10	1,550		11,01		
		pianerottoli							
				0,60	0,900		0,54		
				1,00	0,850		0,85		
		scivolo entrata		14,20	2,000		28,40		
		Atrio esterno piano seminterrato		13,85	3,800		52,63		
				7,80	2,000		15,60		
		SOMMANO m² =					122,67	15,38	1.886,66
86	NP. 26	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		Intercapedine con proprietà privata							
		(13.50) x (0.20+1.00)/2		13,55	0,600		8,130		
		SOMMANO m² =					8,130	8,66	70,41
87	NP. 3	NP.3_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte							
		da collocarsi tra le due falde dell'edificio		15,00			15,00		
		SOMMANO m =					15,00	53,74	806,10
88	8	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm							
		PIANO TERRA							
		Tramezzi nuovi bagno/antibagno utenza uomini		1,30		3,100	4,03		
		Tramezzo deposito pulito		2,15		3,350	7,20		
		Tramezzi nuovi bagno/deposito		2,18		3,350	7,30		
		Tramezzi nuovi bagno personale donne							
				2,12		3,250	6,89		
		h 3.65+3.25/2		1,80		3,450	6,21		
		Tramezzi nuovi Bagno personale uomini		2,25		3,250	7,31		
				0,32		3,250	1,04		
		h 3.65+3.25/2		1,50		3,450	5,18		
		chiusura varco		0,25		2,200	0,55		
		chiusura varco deposito sporco		0,80		2,200	1,76		
		chiusura varco P.L.S. - IFoC		0,85		2,200	1,87		
		a detrarre vano porta	-1,00	0,80		2,200	-1,76		
		a detrarre vano porta	-1,00	0,90		2,200	-1,98		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Tramezzo nuovi spogliatoio u/d		2,47		3,150	7,78		
		A RIPORTARE					53,38		348.734,26

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					53,38		348.734,26
		Tramezzo nuovi spogliatoio d/bagno		2,20		3,150	6,93		
		Tramezzo nuovi wc sala riunione		2,20		3,150	6,93		
		Tramezzo disimpegno sala riunioni		2,10		3,150	6,62		
		chiusura varchi		0,95		2,200	2,09		
		chiusura varchi		0,57		2,200	1,25		
		a detrarre porta	-1,00	1,30		2,200	-2,86		
		a detrarre porta	-1,00	1,00		2,200	-2,20		
		chiusura parete tra locale deposito - locale spogliatoio uomini		2,45		0,950	2,33		
		SOMMANO m² =					74,47	30,44	2.266,87
89	NP. 23	6.4.12.1 Canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M" per la raccolta delle acque di superficie, ad elevata capacità idraulica, realizzata in materiale plastico (come polipropilene ad elevate prestazioni PP) o con materiali previsti dal cap. 6 della norma UNI EN 1433-2008, in grado di resistere ai raggi UV, agli agenti atmosferici, ai sali sciogli ghiaccio e a sbalzi di temperature, senza pendenza interna, con sezione che garantisce una migliore pulizia del fondo del canale, con eventuali costolature laterali di rinforzo per garantire una resistenza del sistema fino alla classe di carico D400, con incastro maschio-femmina per facilitare la posa in opera, con griglia realizzata nello stesso materiale del canale, con fessure anti-tacco, dotata di scarichi laterali preformati.La classe di resistenza ai carichi, il nome e/o il marchio di identificazione del produttore, la normativa di riferimento DIN V19580/EN1433, e la marcatura CE devono essere chiari e visibili anche dopo la posa in opera, come da Normativa Europea EN1433.I sistemi di drenaggio proposti, devono essere accompagnati da relativa Dichiarazione di Prestazione "DOP", rilasciata da ente terzo, non che organismo notificato alla Commissione Europea, ed essere conformi a tutti i requisiti del nuovo Regolamento per i Prodotti da Costruzione C.P.R. UE 305/2011. sezione interna minima 100x190 mm							
		raccolta acque atrio piano seminterrato		3,80			3,800		
		SOMMANO m =					3,800	142,30	540,74
90	NP. 28	12.5.7 Fornitura e collocazione di lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, dimensioni cm 200x108 cm, colore rosso, conforme alla norma UNI EN 14964, completa di accessori e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 21.5.17 pos.37 m² 288,970]	288,97				288,970		
		SOMMANO m² =					288,970	28,99	8.377,24
91	NP. 24	9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.							
		RISANAMENTO INTERNI		50,00			50,000		
		PIANO TERRA							
		Tramezzi nuovi bagno/antibagno utenza uomini	2,00	1,30		0,800	2,080		
		Tramezzi nuovi bagno/deposito	1,00	2,18		2,800	6,104		
			1,00	2,18		0,800	1,744		
		tramezzo deposito	2,00	2,18		2,800	12,208		
		Tramezzi nuovi bagno personale donne							
				2,12		2,800	5,936		
				1,65		2,800	4,620		
				2,00		0,800	1,600		
				1,80		0,800	1,440		
		Tramezzi nuovi Bagno personale uomini		2,25		2,800	6,300		
				0,22		2,800	0,616		
		1.50+1.10+1.50+1.20+1.50+0.85+0.85		8,50		0,800	6,800		
		A RIPORTARE					99,448		359.919,11

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					99,448		359.919,11
		chiusura varco		0,25		2,200	0,550		
		chiusura varco deposito sporco	2,00	0,80		2,200	3,520		
		chiusura varco P.L.S. - IFoC	2,00	0,85		2,200	3,740		
		a detrarre vano porta	-2,00	0,80		2,200	-3,520		
		a detrarre vano porta	-1,00	0,90		2,200	-1,980		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Tramezzo nuovi spogliatoio u/d	2,00	2,47		2,800	13,832		
		Tramezzo nuovi spogliatoio d/bagno		2,20		2,800	6,160		
				2,20		0,800	1,760		
		Tramezzo nuovi wc sala riunione		2,20		2,800	6,160		
				2,20		0,800	1,760		
		Tramezzo disimpegno sala riunioni	2,00	2,10		2,800	11,760		
		chiusura varchi		0,95		2,200	2,090		
		chiusura varchi	2,00	0,57		2,200	2,508		
		a detrarre porta	-1,00	1,30		2,200	-2,860		
		a detrarre porta	-1,00	1,00		2,200	-2,200		
		chiusura parete tra locale deposito - locale spogliatoio uomini	2,00	2,45		0,950	4,655		
		RIPRISTINI TRACCE IMPIANTI							
		PIANO TERRA							
		Zona attesa-corridoio		1,90	0,200		0,380		
				1,30	0,200		0,260		
				0,80	0,200		0,160		
				3,10	1,000		3,100		
				2,00	0,200		0,400		
				3,40	0,200		0,680		
				3,05	0,750		2,288		
				1,50	0,200		0,300		
				2,60	0,200		0,520		
		wc utenza uomini		5,60	0,200		1,120		
		wc utenza donne		3,00	0,200		0,600		
			2,00	5,70	0,200		2,280		
		deposito sporco	2,00	1,45		2,800	8,120		
				1,65		2,800	4,620		
			2,00	5,70	0,200		2,280		
		continuità assistenziale		0,60	0,200		0,120		
				1,40		2,800	3,920		
				0,90	0,850		0,765		
				1,80		2,800	5,040		
				2,85		2,800	7,980		
				5,60	0,200		1,120		
		stanza riposo		0,20		2,800	0,560		
				3,30		2,800	9,240		
		PUA		0,80	0,700		0,560		
				0,80	0,200		0,160		
				1,15		2,800	3,220		
				2,40		2,800	6,720		
				5,60	0,200		1,120		
		assistenzi sociali		0,80	0,700		0,560		
				1,40		2,000	2,800		
				2,00	0,200		0,400		
				0,50	0,600		0,300		
				5,60	0,200		1,120		
				2,25		2,800	6,300		
		PLS		0,60	0,500		0,300		
				1,60		2,200	3,520		
				1,30		2,800	3,640		
				0,80	0,700		0,560		
				2,25		2,800	6,300		
				5,60	0,200		1,120		
		A RIPORTARE					241,936		359.919,11

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					241,936		359.919,11
		IFOC		3,80		2,800	10,640		
				2,00	0,800		1,600		
				4,60		2,800	12,880		
				6,00	0,200		1,200		
				5,70	0,200		1,140		
		spogliatoio		2,10		2,800	5,880		
				0,80	0,200		0,160		
		wc spogliatoio		5,60	0,200		1,120		
				0,80	0,200		0,160		
		wc personale donne		1,90		2,800	5,320		
		MMG		5,60	0,200		1,120		
				2,20		2,800	6,160		
				3,70		2,800	10,360		
				2,00		2,800	5,600		
				1,85		2,800	5,180		
		wc pwrsonali uomini		5,60	0,200		1,120		
		ADI		6,00	0,200		1,200		
				1,90		2,800	5,320		
				1,00		2,800	2,800		
				1,20		2,800	3,360		
				2,10		2,800	5,880		
		Accettazione		5,60	0,200		1,120		
				3,50		2,800	9,800		
				0,70	0,200		0,140		
				0,70	0,400		0,280		
				2,65		2,800	7,420		
				3,30	1,250		4,125		
			2,00	4,80	0,200		1,920		
		a detrarre vani porta/finestre	-25,80				-25,800		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Zona attesa specialisti-corridoio		0,60		1,200	0,720		
				0,60		1,700	1,020		
				0,80	0,500		0,400		
				0,90	0,200		0,180		
				1,20	1,100		1,320		
				0,80		2,600	2,080		
				1,20	1,100		1,320		
			2,00		0,400	1,500	1,200		
					0,900	2,600	2,340		
					0,550	2,600	1,430		
					0,200	2,600	0,520		
					0,400	2,600	1,040		
					0,200	1,200	0,240		
					0,200	2,200	0,440		
					0,950	2,600	2,470		
					1,500	2,600	3,900		
					1,000	20,600	20,600		
					0,450	2,600	1,170		
		wc utenza uomini		5,50	0,200		1,100		
		wc utenza donne /disabili		5,70	0,200		1,140		
		palestra		5,60	0,200		1,120		
				5,70	0,200		1,140		
				6,30		2,800	17,640		
				0,90		2,800	2,520		
		deposito		5,70	0,200		1,140		
			2,00	2,45		0,950	4,655		
				2,20		2,800	6,160		
		spogliatoio uomini		5,70	0,200		1,140		
				2,05		2,800	5,740		
		spogliatoio donne		1,20	1,000		1,200		
		disimpegno	2,00	6,00	0,300		3,600		
		A RIPORTARE					419,826		359.919,11

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					419,826		359.919,11
		spiacialisti 3		5,90	0,200		1,180		
			2,00	0,50	0,800		0,800		
			2,00	0,60	0,400		0,480		
				0,90		2,800	2,520		
				2,00		2,800	5,600		
		spiacialisti 2		5,90	0,200		1,180		
				2,30	1,250		2,875		
				0,50		2,800	1,400		
				0,90	1,550		1,395		
				2,25		2,800	6,300		
		archivio		0,70		1,300	0,910		
				0,35		2,600	0,910		
					0,200	1,200	0,240		
				1,00	1,500		1,500		
		sala relax/riunione	2,00	0,60	0,200		0,240		
					0,400	2,000	0,800		
				0,50	0,300		0,150		
				0,60	0,600		0,360		
				0,70	0,300		0,210		
					2,250	2,800	6,300		
		specialisti1		1,60		2,800	4,480		
				1,40		2,800	3,920		
				0,50	0,800		0,400		
				0,60		2,800	1,680		
				0,70		2,800	1,960		
				0,50	0,700		0,350		
				0,70	0,500		0,350		
				0,70	0,300		0,210		
		apertura vano archivio per realizzazione scarichi fognari		0,70		1,300	0,910		
		a detrarre vani porta	-19,35				-19,350		
		SOMMANO m² =					450,086	12,48	5.617,07
92	7	2.1.16 Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di laterizio porizzato dello spessore di cm 30, prodotti in conformità alla norma UNI EN 771-1, peso specifico apparente (vuoto x pieno) non superiore a 700 kg/m³, posti in opera a fori verticali, con malta cementizia, per la posa e la sigillatura, di classe M5 (RESIStENZA MEDIA = 5 N/mm²) o superiore, capace di garantire, completo di intonaco di spessore minimo non inferiore a 1,5 cm su ciascuna faccia da compensarsi a parte, un valore della trasmittanza termica â€œUâ€ non superiore a 0,45 W/m²k, e indice di valutazione del potere fonoisolante â€œRwâ€ non inferiore a 46 dB. Compreso nel prezzo quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.							
		apertura vano archivio per realizzazione scarichi fognari		0,70		1,300	0,91		
		SOMMANO m² =					0,91	107,39	97,72
93	NP. 25	10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		PIANO TERRA							
		Finestre	15,00	1,25			18,750		
		Finestre		3,00			3,000		
		Finestre		0,60			0,600		
		Finestra		0,60			0,600		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Finestre	5,00	1,25			6,250		
		SOMMANO m =					29,200	3,73	108,92
		A RIPORTARE							365.742,82

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							365.742,82
94	15	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.							
		per opere in fondazione per lavori edili C35/45							
		isola ecologica		2,10	5,900	0,300	3,72		
		base per gruppo elettrogeno		4,00	3,000	0,300	3,60		
		SOMMANO m² =					7,32	46,02	336,87
95	34	6.2.16 Fornitura e collocazione di €œbasole€ in pietra quarzarenitica conformi alle norme UNI EN 1342/2001, di larghezza pari a 40 cm e lunghezza a correre non inferiore a 40 cm, di spessore 4 cm, bocciardate a macchina, per pavimentazioni esterne in opera compresi la pulitura e quanto altro occorrente, in opera su idoneo massetto con rete elettrosaldata da compensarsi a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. 5.1.10.2 pos.85 m² 122,67]	122,67				122,67		
		SOMMANO m² =					122,67	178,33	21.875,74
96	NP. 29	13.7.3.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'istallazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm							
		per scarico acque atrio piano seminterrato		4,50			4,500		
		SOMMANO m =					4,500	16,46	74,07
97	NP. 6	NP.6_AN Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa. Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo , da applicare a pennello , rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.							
		a sottrarre OPERE STRUTTURALI							
		[vedi art. NP.7_AN pos.21 mq 18,79]-	-18,79				-18,79		
		Prospetto Est		22,35		6,300	140,81		
		Prospetto Est intercapedine		1,00		4,000	4,00		
		Prospetto Est sopra intercapedine		12,90		3,300	42,57		
		Prospetto Sud							
		ml10.10 x h(6.00+3.60)2		10,10		4,800	48,48		
		Prospetto atrio interno		14,40		6,800	97,92		
				3,80		6,800	25,84		
				2,80		3,600	10,08		
		Prospetto ingresso piano terra		2,00		3,300	6,60		
		Pensilina ingresso principale							
		A RIPORTARE					357,51		388.029,50

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					357,51		388.029,50
				5,80	2,250		13,05		
				5,80	0,200		1,16		
		Parete laterale ingresso piano terra							
		ml 2.25xh(3.30+3.10)/2		2,25		3,200	7,20		
		Prospetto Ovest							
		ml 10.10xh(6.60+5.60)/2		10,10		6,100	61,61		
		Prospetto Nord		3,00		6,600	19,80		
		Rientranze vani finestre/porta							
		piano terra	14,00	3,85	0,250		13,48		
			1,00	3,20	0,250		0,80		
		piano seminterrato							
			5,00	4,30	0,250		5,38		
			1,00	6,75	0,250		1,69		
		locale tecnico piano seminterrato							
		2.00+7.80+2.00		11,80		3,300	38,94		
		solaio		2,00	7,800		15,60		
		locale autoclave							
		1.60+5.70+1.60+5.70		14,60		3,300	48,18		
		solaio		5,70	1,600		9,12		
			1,00		-3,000	1,650	-4,95		
		a detrarre vani porta/finestre							
		Piano Terra							
			15,00		-1,250	1,300	-24,38		
			1,00		-0,600	1,300	-0,78		
			1,00		-1,200	2,900	-3,48		
		Piano Seminterrato	5,00		-1,250	1,520	-9,50		
			1,00		-3,000	1,650	-4,95		
			1,00		-1,200	2,750	-3,30		
		PER RISANAMENTI SCIVOLO E MURETTI ESTERNI							
		scala di accesso e sotto scivolo		2,50		0,200	0,50		
				3,00		1,400	4,20		
		ml.15.00 x (1.20+0.10)/2		15,00		0,650	9,75		
		muro sotto scivolo d'ingresso		7,00		2,300	16,10		
		muro adiacente scala di accesso dal pargheggio							
		ml 3.50xh(2.30+0.60)/2		3,50		1,450	5,08		
		muretto scivolo		5,20		0,600	3,12		
		muretto scivolo ingresso							
		ml 8.90 x(0.75+0.20)/2		8,90		0,470	4,18		
		trave sopra locale tecnico		7,80		0,200	1,56		
		sotto scala atrio							
		ml 4.20 x (2.40+0.20)/2		4,20		1,300	5,46		
		muro scala atrio							
		4.55x(3.20+0.30)/2		4,55		1,750	7,96		
		frontale scala atrio (alzate e pedate)		5,20		0,450	2,34		
		muro atrio		2,80		1,500	4,20		
		locale tecnico		2,00		2,000	4,00		
				4,00		2,000	8,00		
		SOMMANO mq =					618,63	2,85	1.763,10
98	NP. 7	NP.7_AN Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa. L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi: a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte. b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino . c) Rete di rinforzo V40. d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino.							
		A RIPORTARE							389.792,60

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							389.792,60
		Il fondo dovrà essere perfettamente pulito , compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. NP.6_AN pos.97 mq 618,63]	618,63				618,63		
		SOMMANO mq =					618,63	17,35	10.733,23
99	NP. 8	NP.8_AN Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa . L'intevento si svolge nelle seguenti fasi: a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua. b) Rivestimento a spessore . Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.							
		[vedi art. NP.6_AN pos.97 mq 618,63]	618,63				618,63		
		SOMMANO mq =					618,63	24,00	14.847,12
100	NP. 32	21.11.1 Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno d'acqua. La membrana dovrà essere posta in opera a due mani previa pulizia e ripristino delle pendenze del solaio da impermeabilizzare. Sulla prima mano ancora fresca dovrà essere collocato uno strato di tessuto non tessuto della grammatura di 130 g/m² con sovrapposizione di almeno 10 cm. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.							
		ESTERNI							
		scivolo e pianetottoli scala		14,40	2,000		28,800		
		pianerottolo scala		1,00	1,000		1,000		
		Intercapedine con proprietà privata							
		(13.50) x (0.20+1.00)/2		13,50	0,600		8,100		
		SOMMANO m² =					37,900	30,17	1.143,44
101	10	3.1.1.2 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 12/15							
		Atrio esterno piano seminterrato		13,85	3,800	0,150	7,89		
				7,80	2,000	0,150	2,34		
		SOMMANO m³ =					10,23	165,45	1.692,55
102	NP. 9	NP.9_AN Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della copertura.							
		Da istallare sopra la copertura	1,00				1,00		
		SOMMANO acorpo =					1,00	10.398,00	10.398,00
		A RIPORTARE							428.606,94

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							428.606,94
		2) Totale COSTRUZIONI							*336.507,96*
		2) Totale OPERE EDILI							***379.129,46***
		A RIPORTARE							428.606,94

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							428.606,94
		IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE							
103	148	035003B Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici del tipo scroll ad inverter, variazione automatica e dinamica della temperatura di evaporazione/condensazione del refrigerante, riscaldamento continuo durante la fase di sbrinamento, struttura esterna in lamiera zincata verniciata, espulsione dall'alto mediante uno o più ventilatori elicoidali, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosità 54 ÷ 65 dB(A), posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, delle seguenti potenzialità: potenza frigorifera 28 kW, potenza assorbita 6,32 kW; potenza termica 31,5 kW, potenza assorbita 5,47 kW; fino a 33 unità interne collegabili							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Esterna VRV / VRF	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	9.614,83	19.229,66
104	149	035005A Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Rete distributiva gas refrigerante	18,00				18,00		
		SOMMANO cad =					18,00	136,50	2.457,00
105	145	035007 Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione e timer con orologio, funzione back up e duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Pannello di controllo Unità Interne (singolarmente o di gruppo)	17,00				17,00		
		SOMMANO cad =					17,00	184,80	3.141,60
106	184	A04.5.065 Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Collegamenti per la termoregolazione e gestione del sistema (Unità Interne, Termostati, Comando centralizzato, Unità Esterne)	40,00				40,00		
		SOMMANO cad =					40,00	83,58	3.343,20
107	158	025093D Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Rete Distributiva Fluido termovettore (gas refrigerante ecologico)		40,00			40,00		
		SOMMANO m =					40,00	17,84	713,60
		A RIPORTARE							457.492,00

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							457.492,00
108	159	025093F Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 22,22 x 1,0 mm Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Rete Distributiva Fluido termovettore (gas refrigerante ecologico)		82,00			82,00		
		SOMMANO m =					82,00	25,68	2.105,76
109	160	025093G Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Rete Distributiva Fluido termovettore (gas refrigerante ecologico)		90,00			90,00		
		SOMMANO m =					90,00	10,51	945,90
110	161	025093H Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Rete Distributiva Fluido termovettore (gas refrigerante ecologico)		106,00			106,00		
		SOMMANO m =					106,00	12,50	1.325,00
111	162	025093I Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Rete Distributiva Fluido termovettore (gas refrigerante ecologico)		120,00			120,00		
		SOMMANO m =					120,00	15,90	1.908,00
112	111	15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati							
		A RIPORTARE							463.776,66

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							463.776,66
		secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm							
		Sistema di scarico condensa dai terminali interni							
		Piano Terra	20,00				20,00		
		Piano Seminterrato	30,00				30,00		
		SOMMANO m =					50,00	11,90	595,00
113	112	15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm							
		Sistema di scarico condensa dai terminali interni							
		Piano Terra	40,00				40,00		
		Piano Seminterrato	58,00				58,00		
		SOMMANO m =					98,00	16,54	1.620,92
114	141	21.10.1.2 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo							
		Passaggi tubazioni, scarico condensa e collegamenti elettrici							
		PIANO TERRA							
		Stanza riposo							
		2.40+0.70+1.10+0.50+0.40+0.60	5,70				5,70		
		Continuità Assistenziale							
		2.70+1.60	4,30				4,30		
		Accettazione							
		1.60+0.90+0.90+2.50	5,90				5,90		
		PUA							
		2.50+0.75+1.10+0.50	4,85				4,85		
		Assistenzi sociali							
		3.20+1.10+1.60	5,90				5,90		
		P.L.S.							
		3.20+1.10+1.60	5,90				5,90		
		IFoC							
		2.40+0.80+0.90+0.80+1.80	6,70				6,70		
		Sogliatoio							
		3.20+1.20+0.70	5,10				5,10		
		M.M.G.							
		1.60	1,60				1,60		
		Corridoio							
		2.00	2,00				2,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Palestra fisioterapica							
		4.00+4.00	8,00				8,00		
		Corridoio							
		7.60+3.50+3.60+3.90+1.90+1.90	22,40				22,40		
		Specialisti1							
		1.60	1,60				1,60		
		A RIPORTARE					79,95		465.992,58

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					79,95		465.992,58
		Specialisti 2							
		1.60	1,60				1,60		
		Specialisti3							
		1.70	1,70				1,70		
		Sogliatoio uomini							
		4.00	4,00				4,00		
		Spogliatoio donne							
		0.70+3.20+0.40+0.60+0.70	5,60				5,60		
		Sala relax							
		1.80	1,80				1,80		
		SOMMANO m =					94,65	19,59	1.854,19
115	150	035015C Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 33/31/27 dBA							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					3,00	1.176,80	3.530,40
116	151	035015D Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 4,5 kW, resa termica 5,0 kW, pressione sonora 34/32/28 dBa							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF	3,00				3,00		
		SOMMANO cad =					3,00	1.247,74	3.743,22
117	152	035015E Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 5,6 kW, resa termica 6,3 kW, pressione sonora 35/33/29 dBA							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	1.370,49	2.740,98
118	153	035017A Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,2 kW, resa termica 2,5 kW, pressione sonora 35/29 dBA							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF - 1,7 kW	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	913,29	3.653,16
119	154	035017B Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW,							
		A RIPORTARE							481.514,53

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							481.514,53
		resa termica 3,2 kW, pressione sonora 36/29 dBA							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					6,00	926,80	5.560,80
120	155	035017C							
		Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 37/29 dBA							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Unità Interna VRV / VRF	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	956,08	956,08
121	175	035240H							
		Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 600 x 160 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Bocchetta da installare su bocca di immissione del"unità canalizzabile	9,00				9,00		
		SOMMANO cad =					9,00	129,69	1.167,21
122	169	035187B							
		Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, realizzata con pannelli sandwich di spessore 20,5 mm, con trattamento autopulente e antimicrobico, ad effetto loto, che agevola la rimozione del particolato solido depositato sulla superficie interna del canale migliorando nel contempo l'efficacia antimicrobica, costituiti da un'anima di schiuma poliuretanica espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global warming potential) = 0, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio con trattamento autopulente e antimicrobico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato, conduttività termica iniziale 0,022 W/mK, classe di reazione al fuoco 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, completa di accessori per il corretto montaggio e sfrido di lavorazione, posta in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio: per ambienti interni, densità 50 ÷ 54 kg/mc, spessore pannello 20,5 mm: spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Plenum di raccordo da installare su bocca di ripresa dell'unità canalizzabile	9,00			1,000	9,00		
		SOMMANO mq =					9,00	61,48	553,32
123	178	035242D							
		Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 500 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Griglia di ripresa apribile portafiltro per Unità interna canalizzabile (installazione "a soffitto)	9,00				9,00		
		SOMMANO cad =					9,00	130,36	1.173,24
124	166	035175C							
		Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aerauliche date in opera sino ad una altezza dal piano di calpestio di 4,00 m, compreso il materiale di consumo (guarnizioni, sigillante, bulloni e controdadi, squadrette, morsetti ecc.), misurate secondo EN							
		A RIPORTARE							490.925,18

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							490.925,18
		14239 e guida AICARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 10/10, Ø da 760 a 1.200 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Condotti metallici per l'aspulsione dell'aria dal locale							
		tecnico (Unità VRV/VRF installate internamente)	35,00				35,00		
		SOMMANO mq =					35,00	52,37	1.832,95
125	18	3.8.2							
		Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente N 305/2011 e rispondenti alle specifiche della norma UNI EN 12620 e ai requisiti delle norme UNI 8520-1 e UNI 8520-2, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseformi e le barre di armatura. - per opere in fondazione con C12/15							
		Base di Installazione Unità Esterne "a Pompa di Calore" e							
		passaggio tubazioni		7,80	2,000	0,150	2,34		
		SOMMANO m^3 =					2,34	147,98	346,27
126	16	3.2.4							
		Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.							
		Base di Installazione Unità Esterne "a Pompa di Calore" e							
		passaggio tubazioni		7,80	2,000	7,900	123,24		
		SOMMANO kg =					123,24	3,45	425,18
127	15	3.2.2							
		Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura, il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.							
		Base di Installazione Unità Esterne "a Pompa di Calore" e							
		passaggio tubazioni		7,80		0,150	1,17		
		SOMMANO m^2 =					1,17	46,02	53,84
128	NP. 34	14.11.4.1							
		Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.							
		A RIPORTARE							493.583,42

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							493.583,42
		armadio Rack da parete fino a 13U							
		1.00	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	966,61	966,61
129	NP. 18	NP.18_AN Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW							
		PIANO SEMINTERRATO STANZA AMBULATORIO							
		SPECIALISTI N. 8 - 2	1,00				1,00		
		SOMMANO cd =					1,00	1.199,28	1.199,28
130	NP. 36	14.8.7.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo centralizzato, con controllo punto punto DALI UNICAST attraverso gateway DALI o DALI 2 con gestione fino a 3x64 apparecchi ed espandibili a step di 64 apparecchi per dorsale come da protocollo IEC62386.Il controller dovrà essere equipaggiato con web server integrato per il comando e la configurazione del sistema, di APP per dispositivi mobili per la gestione della luce diurna e degli scenari, di presa Ethernet con protocollo tCP/IP e permettere l'alimentazione del bus DALI o DALI 2.Il controller dovrà permettere di conoscere lo stato del singolo alimentatore e segnalare eventuali guasti e permettere il comando e il dimming dei singoli punti luce attraverso pulsanti o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna. Dovrà essere possibile programmare scenari basati su orari, presenze o luce diurna. Il sistema dovrà permettere l'espandibilità attraverso l'interconnessione di altri controller. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione dell'intero sistema. per controller con gateway da 3x64 apparecchi controllati							
		1.00	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	3.293,24	3.293,24
131	NP. 19	NP.19_AN Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le segue ... i eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Comando centralizzato per gestione e controllo dell'intero sistema							
		1.00	1,00				1,00		
		SOMMANO =					1,00	6.244,14	6.244,14
132	NP. 33	14.8.9.5 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI 2, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI 2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa.							
		A RIPORTARE							505.286,69

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							505.286,69
		- I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microndе direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante - I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati dovranno essere in grado di verficare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminanteSono compresi la scatola da parete, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. sensore combinato presenza persona e luce ad infrarossi per altezze fino ad 8 metri							
		Piano Terra	10,00				10,000		
		Piano Seminterrato	5,00				5,000		
		SOMMANO cad =					15,000	169,00	2.535,00
133	NP. 20	NP.20_AN Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore							
		1.00	1,00				1,00		
		1.00	1,00				1,00		
		SOMMANO cd =					2,00	256,31	512,62
134	NP. 35	14.8.6.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo di scenari luce o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna.Per ogni canale dovrà inoltre essere possibile il dimming 1-100% attraverso normale comando a pulsante. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari. sistema controllo luce DALI o DALI 2 singolo canale							
		Piano Terra	10,00				10,000		
		Piano Seminterrato	4,00				4,000		
		SOMMANO cad =					14,000	238,67	3.341,38
135	NP. 37	14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70							
		50.00	50,00				50,000		
		SOMMANO cad =					50,000	19,22	961,00
136	NP. 38	14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm							
		250.00	250,00				250,000		
		SOMMANO m =					250,000	5,24	1.310,00
		A RIPORTARE							513.946,69

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							513.946,69
		3) Totale IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE							***85.339,75***
		A RIPORTARE							513.946,69

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							513.946,69
		IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPARECCHIATURE ANTICENDIO							
137	100	15.2.3.8 Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o verticali, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola di chiusura, rubinetti passatori per le condotte di entrata e uscita, tubo di troppopieno, compreso il collegamento alle colonne principali degli impianti di adduzione e scarico e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 2.000 l							
		Serbatoi di accumulo idrico	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	900,18	1.800,36
138	116	15.4.17.2 Fornitura e collocazione di gruppo di pressurizzazione per impianto idrico sanitario costituito da: - n. 2 o 3 pompe centrifughe multistadio verticali con giranti diffusore e albero in acciaio inox, camera di aspirazione e mandata in ghisa e tenuta meccanica in carbonio/ceramica; - n. 1 quadro elettrico di gestione e protezione completo di pressostati interruttori di sezionamento e manovra, spie di segnalazione, accessori e cablaggio pompe pressostati; - valvole di intercettazione e ritegno per ogni pompa in ottone; - n. 2 serbatoi autoclave a membrana da 24 l; - collettori di mandata e aspirazione in acciaio zincato; - manometri; - basamento in lamiera di acciaio zincato. Compreso il collegamento elettrico e idraulico, la raccorderia, le opere murarie per il fissaggio su basamento (questo escluso) e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. - Gruppo con 2 pompe (1 in funzione) avente: portata 1-3 m3/h - prevalenza 42÷25 m c.a.							
		Gruppo completo per la pressurizzazione idrica	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	3.034,29	3.034,29
139	157	015091B Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: senza serpentino di integrazione, della capacità di: 270 l							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Serbatoio per la produzione autonoma di ACS con sistema programmabile antilegionella (shock termico mediante resistenza elettrica integrativa)	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	2.986,28	2.986,28
140	117	15.4.19.1 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ½â€ di diametro							
		Derivazioni utenze terminali e componenti di linea	65,00				65,00		
		SOMMANO cad =					65,00	15,79	1.026,35
141	118	15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da ¾â€ di diametro							
		Piano Terra	8,00				8,00		
		A RIPORTARE					8,00		522.793,97

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					8,00		522.793,97
		Piano Seminterrato	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					14,00	19,62	274,68
142	119	15.4.19.3 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1â€ di diametro							
		Intercettazioni di linea e sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	16,00				16,00		
		SOMMANO cad =					16,00	27,04	432,64
143	120	15.4.19.4 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1¼â€ di diametro							
		Intercettazioni di linea e sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	6,00				6,00		
		SOMMANO cad =					6,00	38,87	233,22
144	121	15.4.19.5 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte. per valvola da 1½â€ di diametro							
		Intercettazioni di linea e sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	53,04	212,16
145	122	15.4.20.1 Fornitura e collocazione di valvola di sicurezza pressione di taratura 2.5÷6 bar del tipo a membrana qualificata e tarata ISPESL, dotata di marchio CE secondo la direttiva 97/23/CE, avente corpo e coperchio in ottone, membrana in EPDM sovra pressione di apertura 10% e scarto in chiusura 20% a sicurezza positiva, completa di verbale di taratura a banco, tubazione di scarico in acciaio zincato fino a 3 m, imbuto di scarico, eventuale raccorderia e quanto altro occorre per dare l' opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per valvola da ½â€ di diametro							
		Sistema di pressurizzazione	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	186,98	186,98
146	123	15.4.22.3 Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte. per capacità fino a 80 l							
		Sistema di pressurizzazione	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	337,88	337,88
147	164	025134C Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 25 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		A RIPORTARE							524.471,53

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							524.471,53
		Componenti di linea e sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	5,00				5,00		
		SOMMANO cad =					5,00	44,93	224,65
148	165	025134E Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 40 mm Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Componenti di linea e sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	70,53	70,53
149	156	015042D Filtro autopulente filettato semiautomatico, conforme al Decreto del Ministero della Salute N° 25 del 2 Febbraio 2012, con testa in ottone cromato, tazza trasparente, elemento filtrante in acciaio inox pieghettato, grado di filtrazione 50 ÷ 90 micron, completo di manometro per il controllo delle perdite di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controlavaggio, con gestione automatica con programma a tempo, pressione d'esercizio 2 ÷ 10 bar: portata massima 22,0 mc/h, attacchi Ø 1"1/2 Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Componenti sistema di accumulo e pressurizzazione idrica	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	1.141,54	1.141,54
150	110	15.4.6.1 Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2â€ a 4â€, posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vista per impianti di distribuzione gas, secondo le prescrizioni della D.L. mediante giunzioni filettate guarnite con canapa (tranne in impianti di distribuzione di gas GPL), mastice, teflon o sigillanti sintetici per acqua e gas per temperature e pressioni idonee alle condizioni d'uso. Ãˆ compreso e compensato nel prezzo l'onere dei pezzi speciali, gli sfridi, la realizzazione degli staffaggi, dei punti fissi, le filettature, le opere murarie (solo per tubazioni sottotraccia) anche quelle per lâ€˜apertura di fori in pareti di laterizio, conci di tufo o materiali similari, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per tubi correnti in vista o in cunicolo							
		Rete principale per collegamento alle montanti di piano				94,000	94,00		
		Rete di collegamento al sistema di accumulo e pressurizzazione idrica (come da schema di progetto)				155,000	155,00		
		SOMMANO kg =					249,00	12,31	3.065,19
151	114	15.4.9.3 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm							
		Piano Terra		60,00			60,00		
		A RIPORTARE					60,00		528.973,44

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					60,00		528.973,44
		Piano Seminterrato		50,00			50,00		
		SOMMANO m =					110,00	19,26	2.118,60
152	113	15.4.9.2 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 - 70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 20x15 mm							
		PIANO TERRA							
		Dorsale da colonna principale a ingresso collettore (col. Rosso)		5,00			5,00		
		Dorsale da colonna principale a ingresso collettore (col. Blu)		5,00			5,00		
		Rete di ricircolo ACS (collegamento alla rete esistente) col. Rosso		25,00			25,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Dorsale da colonna principale a ingresso collettore (col. Rosso)		10,00			10,00		
		Dorsale da colonna principale a ingresso collettore (col. Blu)		10,00			10,00		
		Rete di ricircolo ACS (collegamento alla rete esistente) col. Rosso		25,00			25,00		
		SOMMANO m =					80,00	13,44	1.075,20
153	107	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4â€. Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm							
		Distribuzione terminale utenze idriche di Acqua Fredda							
		PIANO TERRA	22,00				22,00		
		PIANO SEMINTERRATO	19,00				19,00		
		Distribuzione terminale utenze idriche Acqua Calda							
		PIANO TERRA	15,00				15,00		
		PIANO SEMINTERRATO	14,00				14,00		
		SOMMANO cad =					70,00	113,14	7.919,80
154	108	15.4.3.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di polietilene alta densità installato per saldatura di testa o per elettrofusione, compreso di attrezzature per il taglio e la saldatura del polietilene, minuteria ed accessori, opere							
		A RIPORTARE							540.087,04

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							540.087,04
		murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche							
		Piano Terra	12,00				12,00		
		Piano Seminterrato	11,00				11,00		
		SOMMANO cad =					23,00	136,06	3.129,38
155	109	15.4.3.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse). Realizzato in tubi di polietilene alta densità installato per saldatura di testa o per elettrofusione, compreso di attrezzature per il taglio e la saldatura del polietilene, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere							
		Piano Terra	7,00				7,00		
		Piano Seminterrato	5,00				5,00		
		SOMMANO cad =					12,00	228,44	2.741,28
156	172	015220C Staffaggio costituito da profilato 41 x 41 mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi i collari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000 mm e barre filettate del tipo: M 10							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Piano Terra	40,00				40,00		
		Piano Seminterrato	30,00				30,00		
		SOMMANO cad =					70,00	24,58	1.720,60
157	163	025099B Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 28 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Isolamento termico ed antincondensa per i tratti principale							
		installati all'interno del controsoffitto		40,00			40,00		
		SOMMANO m =					40,00	26,85	1.074,00
158	171	035209A Condotta flessibile in alluminio triplo strato ricoperto esternamente da uno strato in fibra di vetro e da uno strato di alluminio rinforzato conforme alla norma EN 13180, temperatura di utilizzo da -30 °C a +140 °C, velocità massima dell'aria 30 m/s, pressione d'esercizio massima 3000 Pa, certificata classe 1 di reazione al fuoco, spessore fibra di vetro 25 mm, densità 16 kg/mc, data in opera completa sino a 5 m dal pavimento, compresa quota parte del costo delle fascette di fissaggio con esclusione del costo dei raccordi di giunzione e di eventuale staffaggio: Ø nominale 102 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Condotte flessibili per la ripresa dell'aria dai bagni		75,00			75,00		
		SOMMANO m =					75,00	15,14	1.135,50
159	168	035183A Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm							
		A RIPORTARE							549.887,80

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							549.887,80
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Piano Terra	35,00				35,00		
		Piano Seminterrato	25,00				25,00		
		SOMMANO cad =					60,00	16,03	961,80
160	167	035178A Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo A, sospensione unica a soffitto							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Piano Terra	25,00				25,00		
		Piano Seminterrato	20,00				20,00		
		SOMMANO cad =					45,00	9,65	434,25
161	180	035256A Valvola di ventilazione in polipropilene per ripresa aria ambiente per diffusore circolare del Ø di: 100 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Valvola di ventilazione con regolazione "a vite" per							
		l'estrazione dai bagni	15,00				15,00		
		SOMMANO cad =					15,00	43,28	649,20
162	115	15.4.16.3 Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in PEAD-PP miscelato con fibre minerali per ottenere un effetto silenziante installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere murarie di apertura e chiusura tracce, i collari, i punti fissi, le aperture di fori nei solai, le prove di tenuta e la pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro DN 110 mm							
		Colonne fecali verticali e sub-orizzontali							
		Piano Terra - Piano Seminterrato							
		quantità in partita provvisoria		60,00			60,00		
		SOMMANO m =					60,00	75,39	4.523,40
163	182	035316D Recuperatore di calore centralizzato installato a parete interna o soffitto, con scambiatore a flussi incrociati in controcorrente, completo di filtri sintetici posizionati sull'aspirazione dell'aria espulsa e sulla presa d'aria esterna, motore con alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, in opera compresi accessori ed esclusi collegamenti elettrici: scambiatore di calore sensibile, delle seguenti portate nominali: 300 ÷ 350 mc/h							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Recuperatore conforme Erp per la Ventilazione Meccanica							
		Controllata ed il pre-trattamento dell'aria prima							
		dell'immissione attraverso i terminali interni del sistema							
		VRV / VRF							
		Portata 300 mc/h	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	4.667,91	4.667,91
164	183	035316F Recuperatore di calore centralizzato installato a parete interna o soffitto, con scambiatore a flussi incrociati in controcorrente, completo di filtri sintetici posizionati sull'aspirazione dell'aria espulsa e sulla presa d'aria esterna, motore con alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, in opera compresi accessori ed esclusi collegamenti elettrici: scambiatore di calore sensibile, delle seguenti portate nominali: 600 mc/h							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Recuperatore conforme Erp per la Ventilazione Meccanica							
		Controllata ed il pre-trattamento dell'aria prima							
		A RIPORTARE							561.124,36

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							561.124,36
		dell'immissione attraverso i terminali interni del sistema							
		VRV / VRF							
		Portata 600 mc/h	2,00				2,00		
		Portata 800 mc/h	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					3,00	6.759,69	20.279,07
165	184	A04.5.065 Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Collegamenti per la gestione del sistema di Ventilazione							
		Meccanica Controllata "a zone"	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					8,00	83,58	668,64
166	169	035187B Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, realizzata con pannelli sandwich di spessore 20,5 mm, con trattamento autopulente e antimicrobico, ad effetto loto, che agevola la rimozione del particolato solido depositato sulla superficie interna del canale migliorando nel contempo l'efficacia antimicrobica, costituiti da un'anima di schiuma poliuretanica espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global warming potential) = 0, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio con trattamento autopulente e antimicrobico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato, conduttività termica iniziale 0,022 W/mK, classe di reazione al fuoco 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, completa di accessori per il corretto montaggio e sfrido di lavorazione, posta in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio: per ambienti interni, densità 50 ÷ 54 kg/mc, spessore pannello 20,5 mm: spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Canalizzazione installata all'interno del controsoffitto	174,00				174,00		
		SOMMANO mq =					174,00	61,48	10.697,52
167	173	035240A Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 200 x 100 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Bocchetta di immissione aria trattata - Installazione "a parete"	10,00				10,00		
		SOMMANO cad =					10,00	69,16	691,60
168	174	035240E Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 300 x 160 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Bocchetta di immissione aria trattata - Installazione "a parete"	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	81,81	163,62
169	177	035242A Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 200 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Ripresa bassa	1,00				1,00		
		A RIPORTARE					1,00		593.624,81

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					1,00		593.624,81
		SOMMANO cad =					1,00	100,68	100,68
170	178	035242D Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 500 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Griglia di ripresa apribile portafiltro alta (installazione "a soffitto)	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	130,36	130,36
171	179	035243A Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 300 mm: base 200 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Aspirazione/Espulsione Aria	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					8,00	113,03	904,24
172	181	035295A Serranda di taratura rettangolare, classe 2 secondo EN 1751, con telaio e pale in alluminio estruso con profilo alato, passo alette 100 mm, spessore cassa 120 mm, con leveraggi interni, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, delle dimensioni di: altezza 210 mm: base 300 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Serranda di Regolazione canali terminali e condotti circolari	16,00				16,00		
		SOMMANO cad =					16,00	244,34	3.909,44
173	111	15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm							
		Sistema di scarico condensa dal recuperatore		30,00			30,00		
		SOMMANO m =					30,00	11,90	357,00
174	112	15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm							
		Sistema di scarico condensa dai recuperatori (rete principale)		30,00			30,00		
		A RIPORTARE					30,00		599.026,53

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					30,00		599.026,53
		SOMMANO m =					30,00	16,54	496,20
175	141	21.10.1.2 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo							
		Passaggi collegamenti elettrici e scarichi condensa		90,00			90,00		
		SOMMANO m =					90,00	19,59	1.763,10
176	176	035241A Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con profilo antiluce, installata su porta, data in opera a perfetta regola d'arte, con esclusione delle opere murarie o da falegname, delle dimensioni di: 300 x 160 mm							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Griglia di transito su porte o pareti degli ambienti serviti							
		dal sistema di immissione e su porte dei bagni e/o depositi	29,00				29,00		
		SOMMANO cad =					29,00	91,22	2.645,38
177	146	055001D Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 55A-233BC							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Estintore posizionato lungo le vie di fuga, in prossimità							
		delle uscite e dei locali non presidiati e/o a maggior							
		rischio	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					8,00	107,65	861,20
178	147	055002A Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 2 kg, classe 55B							
		Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022							
		Estintore specifico per apparecchiature elettriche	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	126,57	126,57
179	194	AN.IM.03 Fornitura e posa di nodo equipotenziale per locali di gruppo 1,composto da:- cassetta da incasso, posata in parete di qualunque tipo, in materiale plastico con coperchio trasparente apribile a cerniere, conindicazione del simbolo di terra;- sbarretta in rame o ottone nichelato per l'allacciamento dei conduttori equipotenziali, completa di distanziatori isolanti, didimensioni sufficienti a garantire il 30 % in più di posti disponibili per futuri ampliamenti (la barretta avrà morsetti per il fissaggiodei conduttori locali e, senza soluzione di continuità, "entra-esci", del cavo dorsale di terra di sezione 1x16;- cavo H07Z1-K 1x16 mmq GV per il collegamento alla barra equipotenziale di locale con l'anello dorsale nel corridoio;- tubazioni, scatole di derivazione e rimpitratta;- conduttori di protezione per il collegamento di masse e punti presa del locale (tipo H07Z1-K di sezione pari a quella di fase, posatiall'interno delle tubazioni già contenenti le fasi;- collegamenti alle masse estranee e prese di terra, realizzati con conduttori tipo H07Z1-K di sezione pari a 6 mmq;- bulloni di fissaggio in acciaio inox;- targhette identificatrici delle masse estranee e/o masse collegate;- accessori vari di montaggio.Compresi i ripristini (anche della compartimentazione REI e qualsiasi onere necessario per consegnare il lavoro finito a regola d'arte,secondo le							
		A RIPORTARE							604.918,98

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							604.918,98
		normative vigenti.Prezzo di applicazione per singola connessione.							
		24,00	24,00				24,00		
		SOMMANO cadauno =					24,00	140,48	3.371,52
180	195	NP.IE.01 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO GENERALE Q1							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	6.785,46	6.785,46
181	196	NP.IE.02 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO PIANO TERRA Q2							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	4.841,73	4.841,73
182	197	NP.IE.03 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO CDZ							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	3.355,78	3.355,78
183	198	NP.IE.04 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CENTRALINO TIPO AMBULATORIO							
		Piano Terra	8,00				8,00		
		Piano Seminterrato	5,00				5,00		
		SOMMANO a corpo =					13,00	693,75	9.018,75
		4) Totale IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPARECCHIATURE ANTICENDIO							***118.345,53***
		A RIPORTARE							632.292,22

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							632.292,22
		IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI							
184	51	14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm²							
		PIANO TERRA							
		Stanza n. 4	3,00				3,00		
		Stanza n. 5	3,00				3,00		
		Stanza n. 6	3,00				3,00		
		Stanza n. 7	3,00				3,00		
		Stanza n. 8	5,00				5,00		
		Stanza n. 17	7,00				7,00		
		Stanza n. 18	5,00				5,00		
		Stanza n. 19	4,00				4,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Stanza n. 1	1,00				1,00		
		Stanza n. 2	4,00				4,00		
		Stanza n. 3	1,00				1,00		
		Stanza n. 4	1,00				1,00		
		Stanza n. 5	1,00				1,00		
		Stanza n. 8 (1)	4,00				4,00		
		Stanza n. 8 (2)	3,00				3,00		
		Stanza n. 8 (3)	5,00				5,00		
		Stanza n. 9	1,00				1,00		
		Stanza n. 10	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					55,00	52,86	2.907,30
185	52	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventule ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli							
		142,00	142,00				142,00		
		SOMMANO cad =					142,00	17,20	2.442,40
186	50	14.1.3.5 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico. Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i							
		A RIPORTARE							637.641,92

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							637.641,92
		copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito							
		PIANO TERRA							
		Stanza n. 4	1,00				1,00		
		Stanza n. 5	1,00				1,00		
		Stanza n. 6	1,00				1,00		
		Stanza n. 7	1,00				1,00		
		Stanza n. 8	1,00				1,00		
		Stanza n. 17	1,00				1,00		
		Stanza n. 18	1,00				1,00		
		Stanza n. 19	1,00				1,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Stanza n. 1	1,00				1,00		
		Stanza n. 2	2,00				2,00		
		Stanza n. 3	1,00				1,00		
		Stanza n. 4	1,00				1,00		
		Stanza n. 5	1,00				1,00		
		Stanza n. 8 (1)	1,00				1,00		
		Stanza n. 8 (2)	1,00				1,00		
		Stanza n. 8 (3)	1,00				1,00		
		Stanza n. 9	1,00				1,00		
		Stanza n. 10	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					19,00	61,40	1.166,60
187	49	14.1.2.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K							
		PIANO TERRA							
		Stanza n. 4	5,00				5,00		
		Stanza n. 5	3,00				3,00		
		Stanza n. 6	3,00				3,00		
		Stanza n. 7	3,00				3,00		
		Stanza n. 8	6,00				6,00		
		Stanza n. 17	3,00				3,00		
		Stanza n. 18	5,00				5,00		
		Stanza n. 19	5,00				5,00		
		PIANO SEMINTERRATO							
		Stanza n. 1	2,00				2,00		
		Stanza n. 2	5,00				5,00		
		Stanza n. 3	2,00				2,00		
		Stanza n. 4	2,00				2,00		
		Stanza n. 5	2,00				2,00		
		Stanza n. 8 (1)	6,00				6,00		
		Stanza n. 8 (2)	3,00				3,00		
		Stanza n. 8 (3)	7,00				7,00		
		Stanza n. 9	1,00				1,00		
		Stanza n. 10	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					65,00	41,76	2.714,40
		A RIPORTARE							641.522,92

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							641.522,92
188	54	14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; - separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Ã^ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. passerella a filo L =200mm H=50mm							
		Piano Terra		30,00			30,00		
		Piano Seminterrato		45,00			45,00		
		SOMMANO m =					75,00	29,80	2.235,00
189	53	14.3.6.1 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: - giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; - separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Ã^ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. passerella a filo L =100mm H=50mm							
		Piano Terra		30,00			30,00		
		Piano Seminterrato		40,00			40,00		
		SOMMANO m =					70,00	23,66	1.656,20
190	55	14.3.9.19 Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa. realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralemente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse). tubo in materiale plastico preferibilemente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa. nel caso di passaggi in controsoffitti o paviementi sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da 25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onera della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. senza conduttori (predisposizione per linea bus, dati, antenna, o cavi differenti)							
		PIano Terra	11,00				11,00		
		Piano Seminterrato	11,00				11,00		
		SOMMANO cad =					22,00	44,45	977,90
		A RIPORTARE							646.392,02

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							646.392,02
191	87	14.13.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG), nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. Sono compresi i connettori terminali. Il cavo dovrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).							
				120,00			120,00		
		SOMMANO m =					120,00	1,60	192,00
192	86	14.13.1 Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75Ohm, la minuteria ed ogni altro onere.Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.							
		17,00	17,00				17,00		
		SOMMANO cad =					17,00	72,36	1.230,12
193	199	AN.IMP.2 Rimozione impianti esistenti di qualsiasi natura (esclusi solo quelli idrici di adduzione/distribuzione trattati separatamente), compresi sezionamenti, ripristini murari collegati alla rimozione, ecc...). Compresa la separazione dei materiali al fine di garantire la riciclabilitàove possibile, la movimentazione nell'ambito del cantiere e l'accatastamento temporaneo, il carico sul mezzo di trasporto. Esclusi solo il trasporto e gli oneri di conferimento.							
		Piano Terra -Piano Seminterrato- Esterni							
		Rimozione dei climatizzatori-punti luce-prese varie							
		-plafoniere*quadri elettrici	430,00				430,00		
		SOMMANO a corpo =					430,00	38,05	16.361,50
194	59	14.3.14.2 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50							
		Piano Terra	60,00				60,00		
		Piano Seminterrato	60,00				60,00		
		SOMMANO cad =					120,00	8,53	1.023,60
195	58	14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D25mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)							
				150,00			150,00		
		SOMMANO m =					150,00	6,28	942,00
		A RIPORTARE							666.141,24

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							666.141,24
196	56	14.3.11.1 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D20mm							
		Piano Terra	70,00				70,00		
		Piano Seminterrato	70,00				70,00		
		SOMMANO m =					140,00	4,95	693,00
197	73	14.4.6.19 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.AC - 300/500 mA							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	126,03	126,03
198	74	14.4.8.6 Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con Sganc. magnetotermico - Icu= 16 kA - 4P - da 80 a 100 A							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	509,59	509,59
199	64	14.3.18.4 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 1x35mm²							
			3,00	20,00			60,00		
		SOMMANO m =					60,00	12,69	761,40
200	63	14.3.18.2 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 1x16mm²							
			2,00	20,00			40,00		
		SOMMANO m =					40,00	7,23	289,20
201	70	14.3.18.50 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in							
		A RIPORTARE							668.520,46

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							668.520,46
		HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x16mm²							
				40,00			40,00		
		SOMMANO m =					40,00	30,87	1.234,80
202	67	14.3.18.23 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x4mm²							
				450,00			450,00		
		SOMMANO m =					450,00	6,55	2.947,50
203	68	14.3.18.24 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x6mm²							
				250,00			250,00		
		SOMMANO m =					250,00	8,40	2.100,00
204	66	14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x2,5mm²							
				300,00			300,00		
		SOMMANO m =					300,00	4,91	1.473,00
205	65	14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x1,5mm²							
				100,00			100,00		
		SOMMANO m =					100,00	3,75	375,00
206	69	14.3.18.48 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde							
		A RIPORTARE							676.650,76

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							676.650,76
		qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x6mm²							
				20,00			20,00		
		SOMMANO m =					20,00	13,59	271,80
207	60	14.3.16.1 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x1,5mm²							
				500,00			500,00		
		SOMMANO m =					500,00	1,15	575,00
208	61	14.3.16.2 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x2,5mm²							
				1.000,00			1.000,00		
		SOMMANO m =					1.000,00	1,81	1.810,00
209	62	14.3.16.3 Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x4,0mm²							
				1.000,00			1.000,00		
		SOMMANO m =					1.000,00	2,54	2.540,00
210	75	14.8.3.6 Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di ottica con luminanza ridotta (LRO), l'apparecchio dovrà garantire un UGR<19 e le careristiche tecniche imposte dalla Norma UNI EN 12464-1.Gli apparecchi potranno essere con ottica microprismatica o lenticolare e diffusore in PMMA, sia a luminanza ridotta (LRO - UGR<19) che opale, o LED PANEL con diffusore opale in PMMA e pellicola antiabbagliamento a luminanza ridotta UGR<19.Il diffusore opale in polimetilmetacrilato dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogena senza ombre o parti nere.E' compreso il driver elettronico o dimmerabile DALI o DALI 2. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso.Ã‰ compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere							
		A RIPORTARE							681.847,56

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							681.847,56
		e magistero.L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. Apparecchio tipo LED PANEL UGR19 - Dimensioni 60x60cm - Flusso luminoso minimo 4000 lumen. Driver DALI o DALI2							
		Piano Seminterrato	43,00				43,00		
		Piano Terra	38,00				38,00		
		SOMMANO cad =					81,00	142,99	11.582,19
211	77	14.8.11.4 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.8W - aut. 1h - Autodiagnosi							
		52,00	52,00				52,00		
		SOMMANO cad =					52,00	166,04	8.634,08
212	78	14.8.12.4 Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento "Sempre Accesa (SA)".Sono compresi tutti gli accessori per la segnaletica di sicurezza con visibilità fino a 30m, compresivi di pittogramma di segnalazione, staffa per installazione a bandiera mono o bifacciale e quant'altro necessario. Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. (Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente). flusso Luminoso equivalente FL.8W (SA) - aut. 1h - Autodiagnosi							
		12,00	12,00				12,00		
		SOMMANO cad =					12,00	258,04	3.096,48
		A RIPORTARE							705.160,31

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							705.160,31
213	76	14.8.4.1 Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente integrata a LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o opale stabilizzato agli UV per evitarne l'ingiallimento. La plafoniera dovrà possedere grado di protezione minimo IP65, resistenza agli urti minima IK08, dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale ed un efficienza luminosa minima dell'apparecchio di 120 lm/W (t=25°C). Sono compresi gli accessori di fissaggio per soffitto, parete o sospensione e gli eventuali accessori per il cablaggio passante e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il prodotto dovrà essere garantito per 5 anni dal produttore. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. armatura L=800mm Flusso luminoso da 1500lm a 3400lm. Driver Elettronico							
		24,00	24,00				24,00		
		SOMMANO cad =					24,00	99,47	2.387,28
214	81	14.11.4.5 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack a pavimento fino a 42U							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	2.112,32	4.224,64
215	79	14.11.1 Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito, la minuteria ed ogni altro onere.Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.							
		PIANO TERRA							
		Stanza n. 4	2,00				2,00		
		Stanza n. 5	2,00				2,00		
		Stanza n. 6	2,00				2,00		
		Stanza n. 7	2,00				2,00		
		Stanza n. 8	2,00				2,00		
		Stanza n. 17	5,00				5,00		
		Stanza n. 18	4,00				4,00		
		Stanza n. 19	0,00						
		PIANO SEMINTERRATO							
		Stanza n. 1	0,00						
		Stanza n. 2	2,00				2,00		
		A RIPORTARE					21,00		711.772,23

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO					21,00		711.772,23
		Stanza n. 3	0,00						
		Stanza n. 4	0,00						
		Stanza n. 8 (1)	4,00				4,00		
		Stanza n. 8 (2)	2,00				2,00		
		Stanza n. 8 (3)	0,00						
		Stanza n. 13	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					29,00	84,00	2.436,00
216	83	14.11.6.2 Fornitura e posa in opera di cavo dati con coduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista , incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo UTP Cat. 6 LSZH							
				2.500,00			2.500,00		
		SOMMANO m =					2.500,00	1,96	4.900,00
217	55	14.3.9.19 Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa. realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralemente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse). tubo in materiale plastico preferibilemente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa. nel caso di passaggi in controsoffitti o paviementi sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da 25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onera della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. senza conduttori (predisposizione per linea bus, dati, antenna, o cavi differenti)							
		Piano Terra	30,00				30,00		
		Piano Seminterrato	29,00				29,00		
		SOMMANO cad =					59,00	44,45	2.622,55
218	80	14.11.3 Fornitura e posa in opera di ulteriore presa dati RJ45 UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito nel punto già definito alle voci 14.11.1 o 14.11.2.							
		15,00	15,00				15,00		
		SOMMANO cad =					15,00	39,97	599,55
219	82	14.11.5 Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di targhette identificative dei circuiti.							
		4,00	4,00				4,00		
		SOMMANO cad =					4,00	297,89	1.191,56
220	84	14.12.1.1 Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto antipioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli impianti videocitofonici) con telecamera a colori con sensore da 1/3", con possibilità di							
		A RIPORTARE							723.521,89

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							723.521,89
		regolazione della telecamera sugli assi verticale ed orizzontale del 10% - pulsantiera con cartellini portanome. Sono compresi gli elementi di chiusura e di finitura in zama o in metallo, in grado di garantire un grado di protezione IP54 e resistenza agli urti fino a IK08. E' compresa la retroilluminazione dei tasti e il sistema per l'apertura dell'elettroserratura ed il collegamento per un pulsante apriporta locale. E' compreso l'alimentatore SELV idoneo per tutto l'impianto, protetto contro sovraccarico e cortocircuito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura. citofono fino a 8 pulsanti							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	726,15	1.452,30
221	85	14.12.2.1 Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonchÃ© scegliere tra almeno 4 toni di suoneria.Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione. posto interno citofonico							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	114,29	228,58
222	88	14.14.1.1 Fornitura e posa in opera di telecamera IP con capacità day & night, risoluzione minima 4 Megapixel, illuminazione minima 0.15 Lux a colori e 0 lux con illuminatore IR in B/W con distanza IR almeno fino a 20 metri. Deve essere in grado di registrare fino a 30 fps alla massima risoluzione e permettere almeno le seguenti codifiche di compressioni: H.265, H.264, MJPEG. La telecamere deve permettere almeno 2 streaming separati e avere uno slot di memoria (Micro SD/SDHC/SDXC) per la memorizzaione in locale. Deve garantire le funzioni di compensazione della luce (WDR), il rivelamento movimento e il rivelamento sabotaggio telecamera. La comunicazione deve essere di tipo IP con alimentazione POE (IEEE802.3af, Classe 3) e indipendente con alimentazione da 24 VCA. La telecamere deve garantire almento il grado di protezione IP66 e IK10.E' compreso l'onere dell'installazione, compresa di eventuale staffa per montaggio a soffitto, a parete o a palo, l'onere del puntamento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tipo Bullet o Dome con ottica fissa fino a 6mm							
		8.00	8,00				8,00		
		SOMMANO cad =					8,00	390,24	3.121,92
223	89	14.14.2.1 Fornitura e posa in opera e installazione e configurazione di registratore video di rete (NVR), sia rackable che tower, per telecamere IP in grado di gestire una banda di ingresso registrazione di 320 Mbps con almeno 12 Mpixel di risoluzione per anteprima e playback, predisposto per il montaggio di HD SATA (escluso) con supporto della tecnologia RAID 0/1/5/10 per una capacità massima fino a 10TB ciascuno, in grado di gestire i più comuni protocolli di comunicazione. Il registratore deve garantire le principali funzioni di allarme generale (Motion detection, privacy masking ecc.), anomalia (camera offline, storage error ecc.), sistemi di allarme intelligenti (protezione perimetro, riconoscimento facciale, video metadata ecc.). Il videoregistratore deve garantire un adeguato numero di porte esterne di comunicazione con almeno 2 porte Ethernet 1000Mbps, interfacce USB 2.0 e 3.0, 1 porta di comunicazione RS485, 2 porte HDMI e 2 Porte VGA. Sono compresi i collegamenti elettrici, l'eventuale montaggio a							
		A RIPORTARE							728.324,69

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							728.324,69
		rack, l'onere della programmazione secondo le indicazioni della D.L. e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. NVR 16 canali con storage fino a 8 HD							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	515,53	515,53
224	90	14.14.4.1 Fornitura, installazione e configurazione di software di gestione per sistemi di videocontrollo tipo Video Management System (VMS), con interfaccia video in uscita conforme a ONVIF profilo G, in grado di gestire e controllare telecamere e dispositivi di videosorveglianza IP, attraverso un'interfaccia utente di agevole utilizzo. Il sistema deve offrire la possibilità di conservare le registrazioni video con policy di archiviazione avanzate, di disporre di avanzate funzioni di playback, di controllare efficacemente l'allarmistica, di visualizzare la posizione delle telecamere su mappe geografiche, di effettuare la consultazione della registrazione, la riproduzione in streaming dei flussi video in moDALI o DALI 2tà live e/o registrata, l'archiviazione dei flussi video (live e registrati). La configurazione del sistema deve potere essere effettuata da locale e attraverso l'accesso web (web client) con credenziali protette. Il software dovrà essere in grado impostare la configurazione dei preset per le telecamere, la definizione dei profili di ronda, l'impostazione e modifica della velocità relativa del brandeggio (PTZ), la gestione avanzata degli allarmi in base ad eventi, la visualizzazione di quelli attivati e la definizione di allarmi personalizzabili, la funzione di motion detection e delle altre funzioni di analisi video. Compreso il costo della licenza base di installazione, l'onere di installazione all'interno di server managment (escluso), la programmazione, la configurazione, le mappe grafiche e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Il costo è inteso per telecamera da gestire. Licenza per telecamera fino a 50 telecamere							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	115,48	115,48
225	57	14.3.11.3 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D32mm							
		Piano Terra		70,00			70,00		
		Piano Seminterrato		70,00			70,00		
		SOMMANO m =					140,00	5,67	793,80
226	91	14.15.1 Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'elemento precedente della linea, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, cavo a 4 poli + 2 poli per alimentazione con guaina in PVC , idoneo al tipo di centrale, conforme CPR, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 46-76 . Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta e la minuteria occorrente. Sono comprese infine le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.							
		Piano Terra-Seminterrato	48,00				48,00		
		SOMMANO cad =					48,00	51,98	2.495,04
		A RIPORTARE							732.244,54

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							732.244,54
227	92	14.15.3.1 Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tipo a zone configurabili ed espandibili, del tipo a configurazione ad indirizzamento individuale con: - linee di segnalazione (rivelazione) a bus parallelo;- organizzazione d'allarme separata;-linee di rivelazione di indirizzamento sia individuali che multipli in grado di rilevare informazioni differenziate di allarme, manomissione, taglio e corto linea; - linee di segnalazione atte a supportare i rivelatori volumetrici con elemento di indirizzamento integrato o mediante elemento di indirizzamento singolo da installarsi direttamente all'interno del rivelatore.La centrale dovrà essere dotata di un pannello alfanumerico che consenta oltre le normali operatività (inserimento e disinserimento, azzeramento allarmi, controllo stato impianto ecc.) la personalizzazione dell'impianto. La centrale dovrà rendere disponibili anche tramite moduli esterni le uscite relè d'allarme controllate per il comando di attuatori ottico-acustici e di uscite programmabili di tipo open collector per la trasmissione remota; le uscite per il comando degli attuatori e la trasmissione remota dovranno essere sono attribuibili ad eventi di allarme secondo una lista pre programmata di varianti di abbinamento delle stesse. La centrale deve essere dotata di protezione tamper e di contenitore con porta incernierata capace di contenere una batteria opzionale. La centrale dovrà segnalare i tentativi di manomissione provvedendo al: -controllo del tentativo di apertura dell'armadio della centrale; -controllo della linea di trasmissione dati; -controllo continuo dei loop d'allarme. La centrale dovrà presentare elevata immunità a perturbazioni ambientali, alle interferenze di carattere elettromagnetico ed esseere dotata di protezione contro sovratensioni sull'alimentazione e linee di segnalazione. Sono comprese l'incidenza delle linee di alimentazione, le tubazioni dielettriche, le scatole, le opere murarie ed accessori per il fissaggio, compreso l'onere e la codifica e la programmazione della centrale e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta e funzionante a perfetta regola d'arte. Centrale antintrusione 8 zone espandibile fino a 32							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO cad =					1,00	912,25	912,25
228	93	14.15.4.1 Fornitura e collocazione di rivelatore infrarosso passivo per impianti di antintrusione di tipo convenzionale, di tipo esterno o ad incasso, dotato di led di visualizzazione degli allarmi, conteggio impulsi variabile, lenti pigmentate per la protezione contro le luci bianche. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. rivelatore infrarosso passivo in contenitore esterno - portata 12 m							
		21.00	21,00				21,00		
		SOMMANO cad =					21,00	82,84	1.739,64
229	94	14.15.9.1 Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, completa di lampeggiatore e coperchio e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. sirena elettronica del tipo a batteria 12 V/2 Ah							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	263,08	526,16
230	95	14.15.10 Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI							
		A RIPORTARE							735.422,59

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							735.422,59
		79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettronica, collegamento alla centrale via cavo e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	267,91	535,82
231	96	14.15.11 Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a trasponder, conforme CEI 79-2 I° livello, costituito da 2 chiavi e lettore programmabile, in contenitore plastico modulare per installazione in scatola da incasso e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		2,00	2,00				2,00		
		SOMMANO cad =					2,00	187,20	374,40
232	200	AN.INC.2 Impianto citofonico bidirezionale spazio calmo.Comprende almeno:- pulsantiera a parete;- centralino da tavolo;- soccorritore elettrico CPSS 60';- cavi;- opere murarie, tracce, tubazioni, ripristini.Compreso quanto necessario per dare l'impianto finito a regola d'arte.							
		1,00	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	1.156,56	1.156,56
233	71	14.3.21.2 Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda. sez. 35 mm²							
				100,00			100,00		
		SOMMANO m =					100,00	7,78	778,00
234	72	14.3.22.1 Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 Ã— 400 Ã— 400 mm con coperchio, comprensivo dello scavo, del rinterro per la posa di quest'ultimo e del cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 Ã— 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio. lunghezza 1,5 m							
				5,00			5,00		
		SOMMANO cad =					5,00	96,79	483,95
235	NP. 10	NP.10_AN Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio, composto da: COMANDO A PULSANTE COMANDO A PULSANTE FUORI PORTA COMANDO A PULSANTE A TIRANTE RONZATORE PER IMPIANTO INTERNO TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA							
		1	1,00				1,00		
		SOMMANO a corpo =					1,00	7.146,24	7.146,24
236	NP. 11	NP.11_AN Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm), 16.7 milioni di colori, contrasto 8000:1, luminanza 700 cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2 x 15							
		A RIPORTARE							745.897,56

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							745.897,56
		W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"							
		1	1,00				1,00		
		SOMMANO cd =					1,00	1.161,32	1.161,32
237	NP. 12	NP.12_AN Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile							
		1	1,00				1,00		
		SOMMANO cd =					1,00	245,43	245,43
238	NP. 13	NP.13_AN Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico							
		2	2,00				2,00		
		SOMMANO =					2,00	189,45	378,90
239	NP. 14	NP.14_AN Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca							
		200	200,00				200,00		
		SOMMANO =					200,00	6,92	1.384,00
240	NP. 15	NP.15_AN Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg							
		9	9,00				9,00		
		SOMMANO =					9,00	70,15	631,35
241	NP. 16	NP.16_AN Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera							
		9	9,00				9,00		
		SOMMANO =					9,00	14,94	134,46
242	NP. 17	NP.17_AN Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per un nuomero di tratte fino ad un massimo di 40.							
		40.00	40,00				40,00		
		SOMMANO cd =					40,00	68,96	2.758,40
243	NP. 39	14.15.7 Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.							
		21	21,00				21,000		
		SOMMANO cad =					21,000	45,27	950,67
		5) Totale IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI							***121.249,87***
		A RIPORTARE							753.542,09

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							753.542,09
		SISTEMAZIONE AREA ESTERNA							
244	NP. 21	6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore							
		Spiazzo esterno	480,00			6,000	2.880,000		
		SOMMANO m²/cm =					2.880,000	2,79	8.035,20
245	NP. 22	6.1.6.2 Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6 traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo							
		A RIPORTARE							761.577,29

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							761.577,29
		tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore							
		Spiazzo esterno	480,00			3,000	1.440,000		
		SOMMANO m²/cm =					1.440,000	3,67	5.284,80
		1) Totale							*13.320,00*
		6) Totale SISTEMAZIONE AREA ESTERNA							***13.320,00***
		A RIPORTARE							766.862,09

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							766.862,09
		ONERI DI SICUREZZA							
246	222	26.7.2.2 Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti e panche, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo	11,00				11,000		
		SOMMANO cad =					11,000	263,95	2.903,45
247	206	26.7.2.1 Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti e panche, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	539,41	539,41
248	207	26.7.1.2 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sarà corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. - Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo	11,00				11,000		
		SOMMANO cad =					11,000	148,89	1.637,79
249	208	26.7.1.1 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sarà corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego	1,00				1,000		
		SOMMANO cad =					1,000	424,36	424,36
250	209	26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero							
		A RIPORTARE							772.367,10

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							772.367,10
		per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori		1,10	1,800	2,000	3,960		
		SOMMANO m³ =					3,960	18,66	73,89
251	210	26.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.				30,000	30,000		
		SOMMANO cad =					30,000	12,40	372,00
252	211	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00				5,000	5,000		
		SOMMANO cad =					5,000	61,02	305,10
253	212	26.3.1.3 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 120,00				2,000	2,000		
		SOMMANO cad =					2,000	84,79	169,58
254	213	26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC							
		A RIPORTARE							773.287,67

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							773.287,67
						3,000	3,000		
		SOMMANO cad =					3,000	67,15	201,45
255	214	26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.							
						6,000	6,000		
		SOMMANO cad =					6,000	11,51	69,06
256	215	26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.							
						6,000	6,000		
		SOMMANO cad =					6,000	18,95	113,70
257	216	26.6.3 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la saldatura del ferro forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.							
						6,000	6,000		
		SOMMANO cad =					6,000	29,77	178,62
258	217	26.6.5 Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.							
						6,000	6,000		
		SOMMANO cad =					6,000	0,95	5,70
259	219	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane.							
		A RIPORTARE							773.856,20

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							773.856,20
		munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio							
		Prospetto Est		22,35		7,300	163,155		
		Prospetto Est intercapedine		1,00		4,000	4,000		
		Prospetto Est sopra l'intercapedine		12,90		3,300	42,570		
		Prospetto Sud		10,10		6,600	66,660		
		Prospetto atrio interno		14,40		6,800	97,920		
				3,80		6,800	25,840		
				2,80		3,600	10,080		
		Prospetto ingresso piano terra		2,00		3,300	6,600		
		Prospetto Ovest		10,10		6,600	66,660		
		Prospetto Nord		3,00		6,600	19,800		
		SOMMANO m² =					503,285	8,27	4.162,17
260	220	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base							
		[vedi art. 26.1.1.1 pos.259 m² 503,285]	503,29				503,290		
		SOMMANO m² =					503,290	3,64	1.831,98
261	221	26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori.							
						2,000	2,000		
		SOMMANO cad =					2,000	35,61	71,22
262	218	26.6.6 Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo mensile.							
						6,000	6,000		
		SOMMANO cad =					6,000	1,18	7,08
263	NP. 40	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni							
		A RIPORTARE							779.928,65

N.	N.E.	D E S C R I Z I O N E	Parti U	Lunghezza	Larghezza	Alt/Peso	Quantita'	Prezzo Un.	Importo
		RIPORTO							779.928,65
		Per il mse successivo							
		[vedi art. 26.1.1.1 pos.259 m² 503,285]	503,29				503,290		
		SOMMANO m²xmese =					503,290	1,64	825,40
264	NP. 41	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.							
		[vedi art. 26.1.1.1 pos.259 m² 503,285]	503,29				503,290		
		SOMMANO m² =					503,290	2,95	1.484,71
265	NP. 42	26.1.29 Recinzione provvisionale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.							
		Ingresso principale		6,00			6,000		
		SOMMANO m² =					6,000	19,36	116,16
266	NP. 43	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.							
		recinzione pargheggio		30,00			30,000		
		SOMMANO m² =					30,000	14,14	424,20
		1) Totale							*15.917,03*
		7) Totale ONERI DI SICUREZZA							***15.917,03***
		A RIPORTARE							782.779,12

RIEPILOGO CAPITOLI	Pag.	Importo Paragr.	Importo subCap.	IMPORTO
INTERVENTI STRUTTURALI	1			49.477,48
DEMOLIZIONI	1		2.637,91	
COSTRUZIONI	2		46.839,57	
OPERE EDILI	11			379.129,46
DEMOLIZIONI	11		42.621,50	
COSTRUZIONI	18		336.507,96	
IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE	43			85.339,75
IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPARECCHIATURE ANTICENDIO	52			118.345,53
IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI	62			121.249,87
SISTEMAZIONE AREA ESTERNA	77			13.320,00
ONERI DI SICUREZZA	79			15.917,03

Sommano i lavori		€	782.779,12
Oneri speciali di sicurezza, già inclusi nei lavori (2,0334% sui lavori)	15.917,03		
a detrarre	15.917,03	€	15.917,03
Per ribasso d'asta del 21,5% su euro 766.862,09= € 164.875,35		€	164.875,35
Importo complessivo dei lavori al netto		€	617.903,77

SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE

Importo complessivo dei lavori		**€**	**617.903,77**

Palermo lì 04/07/2025

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:58

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO QUADRO COMPARATIVO (PROGETTO-VARIANTE)

Tavola E.02

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		INTERVENTI STRUTTURALI								
		DEMOLIZIONI								
1	3	1.2.3 Compenso addizionale agli scavi a sezione obbligata di cu ... rasporto nell'ambito del cantiere. - per ogni m³ di scavo								
		Progetto Originario	m³	162,00	6,19	1.002,78				
		Perizia N°1	m³	=====	6,19	======	-100,00	-162,00	====	1.002,78
2	4	1.3.6 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simi ... o a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.								
		Progetto Originario	m³	36,00	36,15	1.301,40				
		Perizia N°1	m³	=====	36,15	======	-100,00	-36,00	====	1.301,40
3	125	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	619,05	1,02	631,43				
		Perizia N°1	m² x cm	249,40	1,02	254,39	-59,71	-369,65	====	377,04
4	126	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli e ... o per riposarle una volta completata l'opera di ripristino								
		Progetto Originario	m³	17,94	291,02	5.220,90				
		Perizia N°1	m³	5,20	291,02	1.513,30	-71,01	-12,74	====	3.707,60
5	124	21.1.3.1 Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, comp ... eguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico								
		Progetto Originario	m³	11,00	428,84	4.717,24				
		Perizia N°1	m³	0,64	428,84	274,46	-94,18	-10,36	====	4.442,78
6	137	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in ... el cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
		Progetto Originario	m³	604,17	38,71	23.387,42				
		Perizia N°1	m³	10,84	38,71	419,62	-98,21	-593,33	====	22.967,80
7	127	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od estern ... sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	15,65	11,11	173,87				
		Perizia N°1	m²	4,71	11,11	52,33	-69,90	-10,94	====	121,54
8	129	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gre ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	156,50	2,06	322,39				
		Perizia N°1	m² x cm	60,10	2,06	123,81	-61,60	-96,40	====	198,58
9	1	1.1.6.1 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per la ... di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW								
		Progetto Originario	m³	162,00	12,24	1.982,88				
		Perizia N°1	m³	=====	12,24	======	-100,00	-162,00	====	1.982,88
		Totale DEMOLIZIONI							**0**	**36.102,40**
		COSTRUZIONI								
10	6	1.7.18 Compenso per il rinterro o ricolmo degli scavi di minitri ... uanto sopra, sia manualmente che meccanicamente.								
		Progetto Originario	m³	162,00	7,42	1.202,04				
		Perizia N°1	m³	=====	7,42	======	-100,00	-162,00	====	1.202,04

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
11	5	1.5.3 Compattazione del fondo degli scavi, quando questi debbon ... arico dell'impresa.- per ogni m² di superficie compattata								
		Progetto Originario	m²	36,00	1,10	39,60				
		Perizia N°1	m²	=====	1,10	======	-100,00	-36,00	====	39,60
12	142	22CL.PR.R.005100.020.A INGHISAGGI, ANCORAGGI ED INIEZIONI STRUTTURALI Inghisaggi ...Per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 20 mm								
		Progetto Originario	cad	120,00	20,10	2.412,00				
		Perizia N°1	cad	128,00	20,10	2.572,80	6,67	8,00	160,80	====
13	144	26.1.20 Puntellatura di strutture in genere per altezza di impost ... frazione di esso. - per ogni m² di proiezione orizzontale								
		Progetto Originario	m²	94,50	63,33	5.984,69				
		Perizia N°1	m²	=====	63,33	======	-100,00	-94,50	====	5.984,69
14	140	21.3.22 Preparazione per il risanamento tramite ricostituzio ... ra della superficie d'intervento. per ogni m² d'intervento								
		Progetto Originario	mq	97,00	29,22	2.834,34				
		Perizia N°1	mq	26,00	29,22	759,72	-73,20	-71,00	====	2.074,62
15	12	3.1.3.3 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo arm ... armatura. per opere in fondazione per lavori edili C32/40								
		Progetto Originario	m³	38,40	210,74	8.092,42				
		Perizia N°1	m³	=====	210,74	======	-100,00	-38,40	====	8.092,42
16	139	21.3.3 Sigillatura di lesioni non passanti in strutture di cemen ... arti scoperte. - per ogni cm di lesione x 1 cm di spessore								
		Progetto Originario	cm	6.000,00	1,77	10.620,00				
		Perizia N°1	cm	4.860,00	1,77	8.602,20	-19,00	-1.140,00	====	2.017,80
17	7	2.1.16 Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di ... arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.								
		Progetto Originario	m²	51,27	107,39	5.505,89				
		Perizia N°1	m²	17,27	107,39	1.854,63	-66,32	-34,00	====	3.651,26
18	14	3.2.1.1 Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B4 ... ateriali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate								
		Progetto Originario	kg	507,17	2,90	1.470,79				
		Perizia N°1	kg	315,80	2,90	915,82	-37,73	-191,37	====	554,97
19	138	21.3.1.1 Risanamento di strutture intelaiate in cemento armato per ... m. per ogni m² d'intervento e per i primi 2 cm di spessore								
		Progetto Originario	m²	261,80	105,42	27.598,96				
		Perizia N°1	m²	=====	105,42	======	-100,00	-261,80	====	27.598,96
20	11	3.1.2.9 Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo arm ... armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30								
		Progetto Originario	m³	1,23	200,42	246,52				
		Perizia N°1	m³	0,59	200,42	118,25	-52,03	-0,64	====	128,27
21	8	2.2.1.1 Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a ... l lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm								
		Progetto Originario	m²	61,89	30,44	1.883,93				
		Perizia N°1	m²	27,12	30,44	825,53	-56,18	-34,77	====	1.058,40

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
22	15	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento arma ... per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.								
		Progetto Originario	m²	110,00	46,02	5.062,20				
		Perizia N°1	m²	72,20	46,02	3.322,64	-34,36	-37,80	====	1.739,56
23	19	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato ... erfetta regola d'arte.collocato all'interno degli edifici								
		Progetto Originario	m²	15,61	19,99	312,04				
		Perizia N°1	m²	4,71	19,99	94,15	-69,83	-10,90	====	217,89
24	143	23.6.13 Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante, ... re per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	51,27	12,39	635,24				
		Perizia N°1	m²	=====	12,39	======	-100,00	-51,27	====	635,24
25	29	6.1.4.2 Conglomerato bituminoso per strato di base, di pavimentaz ... in ambito urbano -per ogni m² e per ogni cm di spessore								
		Progetto Originario	m²/cm	450,00	2,50	1.125,00				
		Perizia N°1	m²/cm	=====	2,50	======	-100,00	-450,00	====	1.125,00
26	28	6.1.1.2 Fondazione stradale eseguita con tout-venant di cava, cos ... stanza dalle cave fino a 5 km. per strade in ambito urbano								
		Progetto Originario	m³	4,50	37,74	169,83				
		Perizia N°1	m³	=====	37,74	======	-100,00	-4,50	====	169,83
27	31	6.1.18.2 Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso (Bin ... e in ambito urbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore								
		Progetto Originario	mqxcm	150,00	4,90	735,00				
		Perizia N°1	mqxcm	=====	4,90	======	-100,00	-150,00	====	735,00
28	30	6.1.14.1 Fornitura e posa in opera di conglomerato bituminoso per ... ambito extraurbano - per ogni m2 e per ogni cm di spessore								
		Progetto Originario	mqxcm	120,00	4,36	523,20				
		Perizia N°1	mqxcm	=====	4,36	======	-100,00	-120,00	====	523,20
29	10	3.1.1.2 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolm ... le barre di armatura.per opere in fondazione con C 12/15								
		Progetto Originario	m³	1,77	165,45	292,85				
		Perizia N°1	m³	=====	165,45	======	-100,00	-1,77	====	292,85
30	20	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato ... erfetta regola d'arte.collocato all'esterno degli edifici								
		Progetto Originario	m²	7,35	15,38	113,04				
		Perizia N°1	m²	=====	15,38	======	-100,00	-7,35	====	113,04
31	16	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosalda ... e dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.								
		Progetto Originario	kg	47,40	3,45	163,53				
		Perizia N°1	kg	=====	3,45	======	-100,00	-47,40	====	163,53
32	33	6.2.10.1 Fornitura e collocazione di orlatura di pietrame ... o da compensarsi a parte. per elementi di formato 30x20 cm								
		Progetto Originario	m	6,00	84,69	508,14				
		Perizia N°1	m	=====	84,69	======	-100,00	-6,00	====	508,14
33	32	6.2.2.2 Pavimentazione di marciapiedi con pietrine								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		di cemento, co ... avoro finito a perfetta regola d'arte. dimensione 25x25 cm								
		Progetto Originario	m²	4,20	39,95	167,79				
		Perizia N°1	m²	=====	39,95	======	-100,00	-4,20	====	167,79
34	34	6.2.16								
		Fornitura e collocazione di €œbasole€ in pietra quarzareni ... a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	3,75	178,33	668,74				
		Perizia N°1	m²	=====	178,33	======	-100,00	-3,75	====	668,74
35	41	9.1.1								
		Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	148,82	23,38	3.479,41				
		Perizia N°1	m²	71,51	23,38	1.671,90	-51,95	-77,31	====	1.807,51
36	43	9.1.7								
		Intonaco civile per esterni dello spessore compless ... stero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	51,27	26,74	1.370,96				
		Perizia N°1	m²	18,79	26,74	502,44	-63,35	-32,48	====	868,52
37	21	5.1.51								
		Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.								
		Progetto Originario	m²	4,00	22,77	91,08				
		Perizia N°1	m²	=====	22,77	======	-100,00	-4,00	====	91,08
38	22	5.1.55								
		Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cl ... la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte.								
		Progetto Originario	m²	4,00	65,21	260,84				
		Perizia N°1	m²	=====	65,21	======	-100,00	-4,00	====	260,84
39	26	5.2.5.2								
		Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali ... cumentate dalla D.L. per piastrelle 30x30 cm s = 8,5 mm								
		Progetto Originario	m²	10,57	54,87	579,98				
		Perizia N°1	m²	=====	54,87	======	-100,00	-10,57	====	579,98
40	44	9.1.9.1								
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacat ... a d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore								
		Progetto Originario	m²	51,27	26,65	1.366,35				
		Perizia N°1	m²	=====	26,65	======	-100,00	-51,27	====	1.366,35
41	NP.1	NP.1_AN								
		Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata p								
		Progetto Originario	mqxcm	=====	46,55	======				
		Perizia N°1	mqxcm	481,75	46,55	22.425,46	100	481,75	22.425,46	====
42	23	5.1.61								
		Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giun ... tata secondo le norme del produttore, da quotarsi a parte.								
		Progetto Originario	m²	10,36	42,17	436,88				
		Perizia N°1	m²	=====	42,17	======	-100,00	-10,36	====	436,88
43	24	5.2.1								
		Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolic ... ro per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	13,97	53,31	744,74				
		Perizia N°1	m²	=====	53,31	======	-100,00	-13,97	====	744,74
44	46	11.1.1								
		Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di ... orre per dare il lavoro								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	124,49	5,89	733,25				
		Perizia N°1	m²	=====	5,89	======	-100,00	-124,49	====	733,25
45	131	21.1.11								
		Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qua ... sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	=====	4,07	======				
		Perizia N°1	m² x cm	=====	4,07	======		======	====	======
46	NP.6	NP.6_AN								
		Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglom								
		Progetto Originario	mq	=====	2,85	======				
		Perizia N°1	mq	18,79	2,85	53,55	100	18,79	53,55	====
47	NP.7	NP.7_AN								
		Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione inte								
		Progetto Originario	mq	=====	17,35	======				
		Perizia N°1	mq	18,79	17,35	326,01	100	18,79	326,01	====
48	NP.8	NP.8_AN								
		Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole am								
		Progetto Originario	mq	=====	24,00	======				
		Perizia N°1	mq	18,79	24,00	450,96	100	18,79	450,96	====
49	190	STR.06								
		Rinforzo a taglio di travi in c.a. con placcaggio ad €œU€ ... effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni.								
		Progetto Originario	m2	12,88	200,30	2.579,86				
		Perizia N°1	m2	11,70	200,30	2.343,51	-9,16	-1,18	====	236,35
		Totale COSTRUZIONI							**23.416,78**	**66.588,34**
		TOTALE INTERVENTI STRUTTURALI							**23.416,78**	**102.690,74**

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		OPERE EDILI								
		DEMOLIZIONI								
50	2	1.1.6.4 Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per la ... riscontrata variazione delle classi di resistenza								
		Progetto Originario	m³	3,59	48,48	174,04				
		Perizia N°1	m³	7,61	48,48	368,93	111,98	4,02	194,89	====
51	135	21.1.18 Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sos ... sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	214,20	5,36	1.148,11				
		Perizia N°1	m²	229,83	5,36	1.231,89	7,30	15,63	83,78	====
52	125	21.1.4 Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	678,17	1,02	691,73				
		Perizia N°1	m² x cm	514,12	1,02	524,40	-24,19	-164,05	====	167,33
53	137	21.1.25 Trasporto alle pubbliche discariche del comune in ... el cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.								
		Progetto Originario	m³	189,65	38,71	7.341,35				
		Perizia N°1	m³	111,67	38,71	4.322,75	-41,12	-77,98	====	3.018,60
54	127	21.1.6 Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od estern ... sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	502,15	11,11	5.578,89				
		Perizia N°1	m²	665,34	11,11	7.391,93	32,50	163,19	1.813,04	====
55	129	21.1.9 Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gre ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	955,25	2,06	1.967,82				
		Perizia N°1	m² x cm	3.568,34	2,06	7.350,78	273,55	2.613,09	5.382,96	====
56	128	21.1.7 Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	13,84	19,44	269,05				
		Perizia N°1	m²	13,84	19,44	269,05	0,00	======	====	======
57	133	21.1.16 Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, i ... porto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.								
		Progetto Originario	m²	96,80	16,09	1.557,51				
		Perizia N°1	m²	96,80	16,09	1.557,51	0,00	======	====	======
58	136	21.1.24 Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscalda ... rto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.								
		Progetto Originario	cad	25,00	22,73	568,25				
		Perizia N°1	cad	20,00	22,73	454,60	-20,00	-5,00	====	113,65
59	134	21.1.17 Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, ... sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	214,20	4,83	1.034,59				
		Perizia N°1	m²	229,83	4,83	1.110,08	7,30	15,63	75,49	====
60	131	21.1.11 Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qua ... sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m² x cm	50,00	4,07	203,50				

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		Perizia N°1	m² x cm	129,45	4,07	526,86	158,90	79,45	323,36	====
61	130	21.1.10 Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsias ... a sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.								
		Progetto Originario	m²	60,00	3,36	201,60				
		Perizia N°1	m²	50,75	3,36	170,52	-15,42	-9,25	====	31,08
62	126	21.1.5.1 Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli e ... o per riposarle una volta completata l'opera di ripristino								
		Progetto Originario	m³	=====	291,02	======				
		Perizia N°1	m³	0,65	291,02	189,16	100	0,65	189,16	====
63	132	21.1.14 Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, canc ... porto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.								
		Progetto Originario	m²	92,34	8,04	742,41				
		Perizia N°1	m²	29,64	8,04	238,31	-67,90	-62,70	====	504,10
64	NP.31	21.5.17 Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con								
		Progetto Originario	m²	=====	30,29	======				
		Perizia N°1	m²	288,970	30,29	8.752,90	100	288,970	8.752,90	====
65	45	10.1.3.1 Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qu ... a a perfetta regola d'arte.botticino, travertino e simili								
		Progetto Originario	m³	13,84	154,98	2.144,92				
		Perizia N°1	m³	13,84	154,98	2.144,92	0,00	======	====	======
66	201	AN.ED.6 Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontag ... . Quantità conteggiata due volte per superifici superiori.								
		Progetto Originario	cadauno	31,00	173,99	5.393,69				
		Perizia N°1	cadauno	31,00	173,99	5.393,69	0,00	======	====	======
67	NP.30	21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e								
		Progetto Originario	m	=====	4,34	======				
		Perizia N°1	m	29,900	4,34	129,77	100	29,900	129,77	====
68	4	1.3.6 Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simi ... o a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.								
		Progetto Originario	m³	=====	36,15	======				
		Perizia N°1	m³	13,65	36,15	493,45	100	13,65	493,45	====
		Totale DEMOLIZIONI							**17.438,80**	**3.834,76**
		COSTRUZIONI								
69	9	2.2.7 Pareti divisori dello spessore totale compreso tra 8 e 14 ... entuale rasatura dell'intera superficie con gesso dolce.								
		Progetto Originario	m²	80,31	82,17	6.599,07				
		Perizia N°1	m²	=====	82,17	======	-100,00	-80,31	====	6.599,07
70	21	5.1.51 Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc.								
		Progetto Originario	m²	126,41	22,77	2.878,36				

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
		Perizia N°1	m²	129,35	22,77	2.945,30	2,33	2,94	66,94	====
71	22	5.1.55 Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cl ... la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte.								
		Progetto Originario	m²	126,41	65,21	8.243,20				
		Perizia N°1	m²	129,35	65,21	8.434,91	2,33	2,94	191,71	====
72	27	5.2.11 Formazione della sguscia e del battiscopa di h. 10 cm da ... al pavimento con cordolo a caldo, incluso materiali.								
		Progetto Originario	m	134,91	26,46	3.569,72				
		Perizia N°1	m	133,81	26,46	3.540,61	-0,82	-1,10	====	29,11
73	25	5.2.4.2 Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ... umentate dalla D.L.battiscopa a sguscia 15x20 cm s = 8 mm								
		Progetto Originario	m	269,70	24,77	6.680,47				
		Perizia N°1	m	249,15	24,77	6.171,45	-7,62	-20,55	====	509,02
74	23	5.1.61 Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giun ... tata secondo le norme del produttore, da quotarsi a parte.								
		Progetto Originario	m²	269,82	42,17	11.378,31				
		Perizia N°1	m²	265,51	42,17	11.196,56	-1,60	-4,31	====	181,75
75	24	5.2.1 Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolic ... ro per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	192,48	53,31	10.261,11				
		Perizia N°1	m²	169,56	53,31	9.039,24	-11,91	-22,92	====	1.221,87
76	26	5.2.5.2 Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali ... cumentate dalla D.L. per piastrelle 30x30 cm s = 8,5 mm								
		Progetto Originario	m²	285,04	54,87	15.640,14				
		Perizia N°1	m²	303,01	54,87	16.626,16	6,30	17,97	986,02	====
77	46	11.1.1 Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di ... orre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	1.169,39	5,89	6.887,71				
		Perizia N°1	m²	1.005,54	5,89	5.922,63	-14,01	-163,85	====	965,08
78	41	9.1.1 Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	50,00	23,38	1.169,00				
		Perizia N°1	m²	194,85	23,38	4.555,59	289,70	144,85	3.386,59	====
79	38	8.3.9 Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due pa ... entemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.								
		Progetto Originario	m²	56,98	520,65	29.666,64				
		Perizia N°1	m²	55,10	520,65	28.687,82	-3,30	-1,88	====	978,82
80	42	9.1.4 Strato di finitura per interni su superfici già i ... per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	160,62	12,62	2.027,02				
		Perizia N°1	m²	=====	12,62	======	-100,00	-160,62	====	2.027,02
81	37	8.2.7.2 Fornitura e posa in opera di serramenti esterni ... W/(m²/K) con vetro camere 4-6-4 alta efficienza con argon								
		Progetto Originario	m²	53,90	563,84	30.390,98				
		Perizia N°1	m²	53,90	563,84	30.390,98	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
82	47	11.1.3 Tinteggiatura per interni con pittura antimuffa cos ... orre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	425,45	6,77	2.880,30				
		Perizia N°1	m²	=====	6,77	======	-100,00	-425,45	====	2.880,30
83	39	8.4.5 Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.1 ... e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.								
		Progetto Originario	m²	53,90	67,05	3.614,00				
		Perizia N°1	m²	53,90	67,05	3.614,00	0,00	======	====	======
84	19	5.1.10.1 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato ... erfetta regola d'arte.collocato all'interno degli edifici								
		Progetto Originario	m²	366,64	19,99	7.329,13				
		Perizia N°1	m²	250,57	19,99	5.008,89	-31,66	-116,07	====	2.320,24
85	186	AN.ED.1 Sovrapprezzo alle voci relative a tramezzature in cartongesso per l'utilizzo di pannello adatto ad ambienti umidi.								
		Progetto Originario	m²	80,31	15,00	1.204,65				
		Perizia N°1	m²	=====	15,00	======	-100,00	-80,31	====	1.204,65
86	192	AN.ED.2 Trasformazione porta esistente in porta adatta al passagg ... e i lavori finiti a regola d'arte. Allargamento max 20 cm.								
		Progetto Originario	cadauno	17,00	1.278,84	21.740,28				
		Perizia N°1	cadauno	16,00	1.278,84	20.461,44	-5,88	-1,00	====	1.278,84
87	43	9.1.7 Intonaco civile per esterni dello spessore compless ... stero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	60,00	26,74	1.604,40				
		Perizia N°1	m²	86,35	26,74	2.309,00	43,92	26,35	704,60	====
88	13	3.1.4.1 Conglomerato cementizio per strutture in calces ... armatura. per opere in fondazione per lavori edili C35/45								
		Progetto Originario	m³	7,18	229,60	1.648,53				
		Perizia N°1	m³	14,63	229,60	3.359,05	103,76	7,45	1.710,52	====
89	16	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosalda ... e dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.								
		Progetto Originario	kg	189,20	3,45	652,74				
		Perizia N°1	kg	924,38	3,45	3.189,11	388,57	735,18	2.536,37	====
90	36	7.1.3 Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e ... rre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	kg	993,60	3,02	3.000,67				
		Perizia N°1	kg	301,84	3,02	911,56	-69,62	-691,76	====	2.089,11
91	35	7.1.2 Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni p ... istero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	kg	993,60	4,00	3.974,40				
		Perizia N°1	kg	301,84	4,00	1.207,36	-69,62	-691,76	====	2.767,04
92	17	3.2.5 Sovrapprezzo alle voci 3.2.1.1 e 3.2.1.2 per zincatura e ... aldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso.								
		Progetto Originario	kg	993,60	1,58	1.569,89				
		Perizia N°1	kg	301,84	1,58	476,91	-69,62	-691,76	====	1.092,98
93	48	11.3.1 Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili,								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
		con mano ... orre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	124,20	22,19	2.756,00				
		Perizia N°1	m²	161,17	22,19	3.576,36	29,77	36,97	820,36	====
94	143	23.6.13								
		Tinteggiatura per esterni con pittura traspirante, ... re per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	466,84	12,39	5.784,15				
		Perizia N°1	m²	=====	12,39	======	-100,00	-466,84	====	5.784,15
95	44	9.1.9.1								
		Strato di finitura per esterni su superfici già intonacat ... a d'arte. nei colori bianco e tenui e per 1 cm di spessore								
		Progetto Originario	m²	60,00	26,65	1.599,00				
		Perizia N°1	m²	=====	26,65	======	-100,00	-60,00	====	1.599,00
96	97	15.1.5								
		Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in p ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	10,00	367,21	3.672,10				
		Perizia N°1	cad	14,00	367,21	5.140,94	40,00	4,00	1.468,84	====
97	202	AN.ED.10								
		Fornitura e posa in opera di comado a leva lunga, per rub ... ltro necessario per il montaggio a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cadauno	3,00	38,00	114,00				
		Perizia N°1	cadauno	7,00	38,00	266,00	133,33	4,00	152,00	====
98	98	15.1.6								
		Fornitura e collocazione di bidet in porcellana ve ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	4,00	281,81	1.127,24				
		Perizia N°1	cad	4,00	281,81	1.127,24	0,00	======	====	======
99	99	15.1.8								
		Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana v ... dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte.								
		Progetto Originario	cad	7,00	359,78	2.518,46				
		Perizia N°1	cad	7,00	359,78	2.518,46	0,00	======	====	======
100	191	AN.ED.3								
		Controsoffitto con pannelli in gesso rivestito, risponden ... itto; pannelli a superficie verniciata. Struttura inclusa.								
		Progetto Originario	mq	421,00	48,54	20.435,34				
		Perizia N°1	mq	453,93	48,54	22.033,76	7,82	32,93	1.598,42	====
101	102	15.3.4								
		Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabil ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	5,00	2.149,67	10.748,35				
		Perizia N°1	cad	5,00	2.149,67	10.748,35	0,00	======	====	======
102	101	15.3.2								
		Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monobloc ... e per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	5,00	2.327,83	11.639,15				
		Perizia N°1	cad	5,00	2.327,83	11.639,15	0,00	======	====	======
103	104	15.3.6								
		Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disa ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	5,00	524,38	2.621,90				
		Perizia N°1	cad	5,00	524,38	2.621,90	0,00	======	====	======
104	103	15.3.5								
		Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza riba ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		Progetto Originario	cad	5,00	450,63	2.253,15				
		Perizia N°1	cad	5,00	450,63	2.253,15	0,00	======	====	======
105	105	15.3.7 Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disa ... l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	5,00	317,88	1.589,40				
		Perizia N°1	cad	5,00	317,88	1.589,40	0,00	======	====	======
106	106	15.3.8 Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tu ... e l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	5,00	140,88	704,40				
		Perizia N°1	cad	5,00	140,88	704,40	0,00	======	====	======
107	40	8.5.2.2 Fornitura e collocazione di tende alla veneziana nei ... ta a regola d'arte. con lamelle in alluminio preverniciato								
		Progetto Originario	m²	53,90	53,10	2.862,09				
		Perizia N°1	m²	53,90	53,10	2.862,09	0,00	======	====	======
108	193	AN.ED.4 Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontag ... . Quantità conteggiata due volte per superifici superiori.								
		Progetto Originario	cadauno	10,00	151,43	1.514,30				
		Perizia N°1	cadauno	10,00	151,43	1.514,30	0,00	======	====	======
109	NP.4	15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve in lam								
		Progetto Originario	m	=====	43,99	======				
		Perizia N°1	m	23,600	43,99	1.038,16	100	23,600	1.038,16	====
110	NP.5	15.4.13.2 Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali per								
		Progetto Originario	m	=====	34,07	======				
		Perizia N°1	m	17,500	34,07	596,23	100	17,500	596,23	====
111	NP.27	12.4.1.5 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con								
		Progetto Originario	m²	=====	55,84	======				
		Perizia N°1	m²	144,490	55,84	8.068,32	100	144,490	8.068,32	====
112	20	5.1.10.2 Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato ... erfetta regola d'arte.collocato all'esterno degli edifici								
		Progetto Originario	m²	=====	15,38	======				
		Perizia N°1	m²	122,67	15,38	1.886,66	100	122,67	1.886,66	====
113	NP.26	12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il								
		Progetto Originario	m²	=====	8,66	======				
		Perizia N°1	m²	8,130	8,66	70,41	100	8,130	70,41	====
114	187	AN.ED.5 Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con pro ... e mutuata da prezzario								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		DEI impianti II sem. 2022 (035241K)								
		Progetto Originario	cadauno	12,00	153,15	1.837,80				
		Perizia N°1	cadauno	12,00	153,15	1.837,80	0,00	======	====	======
115	8	2.2.1.1								
		Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a ... l lavoro finito a perfetta regola d'arte. spessore di 8 cm								
		Progetto Originario	m²	======	30,44	======				
		Perizia N°1	m²	74,47	30,44	2.266,87	100	74,47	2.266,87	====
116	NP.23	6.4.12.1								
		Canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M" per la raccolta delle acque di superficie, ad elevata capacità idraulica, realizzata in materiale plastico (come polipropilene ad elevate prestazioni PP								
		Progetto Originario	m	======	142,30	======				
		Perizia N°1	m	3,800	142,30	540,74	100	3,800	540,74	====
117	NP.28	12.5.7								
		Fornitura e collocazione di lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, dimensioni cm 200x108 cm, colore rosso								
		Progetto Originario	m²	======	28,99	======				
		Perizia N°1	m²	288,970	28,99	8.377,24	100	288,970	8.377,24	====
118	NP.24	9.1.6								
		Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per								
		Progetto Originario	m²	======	12,48	======				
		Perizia N°1	m²	450,086	12,48	5.617,07	100	450,086	5.617,07	====
119	7	2.1.16								
		Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di ... arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.								
		Progetto Originario	m²	======	107,39	======				
		Perizia N°1	m²	0,91	107,39	97,72	100	0,91	97,72	====
120	NP.25	10.1.10								
		Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non								
		Progetto Originario	m	======	3,73	======				
		Perizia N°1	m	29,200	3,73	108,92	100	29,200	108,92	====
121	15	3.2.2								
		Casseforme per strutture intelaiate in cemento arma ... per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.								
		Progetto Originario	m²	======	46,02	======				
		Perizia N°1	m²	7,32	46,02	336,87	100	7,32	336,87	====
122	34	6.2.16								
		Fornitura e collocazione di €œbasole€ in pietra quarzareni ... a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	m²	======	178,33	======				
		Perizia N°1	m²	122,67	178,33	21.875,74	100	122,67	21.875,74	====
123	NP.29	13.7.3.1								
		Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle								
		Progetto Originario	m	======	16,46	======				
		Perizia N°1	m	4,500	16,46	74,07	100	4,500	74,07	====

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
124	203	AN.ED.7 MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra ... i costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta.								
		Progetto Originario	cad.	3,00	200,55	601,65				
		Perizia N°1	cad.	3,00	200,55	601,65	0,00	======	====	======
125	204	AN.ED.8 Fornitura e installazione di segnaletica con sistema di o ... ayfinding), per identificazione percorsi e spazi sanitari.								
		Progetto Originario	a corpo	1,00	872,95	872,95				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	872,95	872,95	0,00	======	====	======
126	205	AN.ED.9 Fornitura e collocazione di piatto per doccia filo pavime ... nte a perfetta regola d'arte.delle dimensioni di 90x90 cm								
		Progetto Originario	cad	2,00	991,14	1.982,28				
		Perizia N°1	cad	2,00	991,14	1.982,28	0,00	======	====	======
127	NP.32	21.11.1 Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno								
		Progetto Originario	m²	=====	30,17	======				
		Perizia N°1	m²	37,900	30,17	1.143,44	100	37,900	1.143,44	====
128	10	3.1.1.2 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolm ... le barre di armatura.per opere in fondazione con C 12/15								
		Progetto Originario	m³	=====	165,45	======				
		Perizia N°1	m³	10,23	165,45	1.692,55	100	10,23	1.692,55	====
129	188	AN.INF.1 Riduzione prezzo infissi esterni rispetto al prezzo compl ... a prezzario regionale per l'eliminazione degli avvolgibili								
		Progetto Originario	m²	-53,90	6,33	-341,19				
		Perizia N°1	m²	-53,90	6,33	-341,19	0,00	======	====	======
130	189	AN.INF.2 Incremento 10 % prezzo infissi rispetto alle voci di prezziario regionale per la fornitura di colori scuri non standard								
		Progetto Originario	m²	146,41	56,38	8.254,60				
		Perizia N°1	m²	=====	56,38	======	-100,00	-146,41	====	8.254,60
131	NP.2	NP.2_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera co								
		Progetto Originario	m	=====	37,30	======				
		Perizia N°1	m	68,95	37,30	2.571,84	100	68,95	2.571,84	====
132	NP.3	NP.3_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera c								
		Progetto Originario	m	=====	53,74	======				
		Perizia N°1	m	15,00	53,74	806,10	100	15,00	806,10	====
133	NP.6	NP.6_AN Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglom								
		Progetto Originario	mq	=====	2,85	======				
		Perizia N°1	mq	618,63	2,85	1.763,10	100	618,63	1.763,10	====

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
134	NP.7	NP.7_AN Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione inte								
		Progetto Originario	mq	======	17,35	======				
		Perizia N°1	mq	618,63	17,35	10.733,23	100	618,63	10.733,23	====
135	NP.8	NP.8_AN Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole am								
		Progetto Originario	mq	======	24,00	======				
		Perizia N°1	mq	618,63	24,00	14.847,12	100	618,63	14.847,12	====
136	NP.9	NP.9_AN Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della coper								
		Progetto Originario	acorpo	======	10.398,00	======				
		Perizia N°1	acorpo	1,00	10.398,00	10.398,00	100	1,00	10.398,00	====
		Totale COSTRUZIONI							**108.532,77**	**41.782,65**
		TOTALE OPERE EDILI							**125.971,57**	**45.617,41**

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE								
137	148	035003B Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrig ... nza assorbita 5,47 kW; fino a 33 unità interne collegabili								
		Progetto Originario	cad	2,00	9.614,83	19.229,66				
		Perizia N°1	cad	2,00	9.614,83	19.229,66	0,00	======	====	======
138	149	035005A Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condi ... oliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore								
		Progetto Originario	cad	18,00	136,50	2.457,00				
		Perizia N°1	cad	18,00	136,50	2.457,00	0,00	======	====	======
139	145	035007 Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la vis ... emi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone								
		Progetto Originario	cad	16,00	184,80	2.956,80				
		Perizia N°1	cad	17,00	184,80	3.141,60	6,25	1,00	184,80	====
140	184	A04.5.065 Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolaz ... lutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato								
		Progetto Originario	cad	39,00	83,58	3.259,62				
		Perizia N°1	cad	40,00	83,58	3.343,20	2,56	1,00	83,58	====
141	158	025093D Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di re ... derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm								
		Progetto Originario	m	40,00	17,84	713,60				
		Perizia N°1	m	40,00	17,84	713,60	0,00	======	====	======
142	159	025093F Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di re ... derivazione e collettori di distribuzione): 22,22 x 1,0 mm								
		Progetto Originario	m	82,00	25,68	2.105,76				
		Perizia N°1	m	82,00	25,68	2.105,76	0,00	======	====	======
143	160	025093G Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di re ... derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm								
		Progetto Originario	m	90,00	10,51	945,90				
		Perizia N°1	m	90,00	10,51	945,90	0,00	======	====	======
144	161	025093H Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di re ... derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm								
		Progetto Originario	m	96,00	12,50	1.200,00				
		Perizia N°1	m	106,00	12,50	1.325,00	10,42	10,00	125,00	====
145	162	025093I Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di re ... derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm								
		Progetto Originario	m	110,00	15,90	1.749,00				
		Perizia N°1	m	120,00	15,90	1.908,00	9,09	10,00	159,00	====
146	111	15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene ... revisto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm								
		Progetto Originario	m	50,00	11,90	595,00				
		Perizia N°1	m	50,00	11,90	595,00	0,00	======	====	======
147	112	15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene ... evisto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm								
		Progetto Originario	m	70,00	16,54	1.157,80				
		Perizia N°1	m	98,00	16,54	1.620,92	40,00	28,00	463,12	====

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
148	141	21.10.1.2 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubaz ... d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo								
		Progetto Originario	m	200,00	19,59	3.918,00				
		Perizia N°1	m	94,65	19,59	1.854,19	-52,68	-105,35	====	2.063,81
149	150	035015C Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso sp ... 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 33/31/27 dBA								
		Progetto Originario	cad	3,00	1.176,80	3.530,40				
		Perizia N°1	cad	3,00	1.176,80	3.530,40	0,00	======	====	======
150	151	035015D Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso sp ... 4,5 kW, resa termica 5,0 kW, pressione sonora 34/32/28 dBa								
		Progetto Originario	cad	3,00	1.247,74	3.743,22				
		Perizia N°1	cad	3,00	1.247,74	3.743,22	0,00	======	====	======
151	152	035015E Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso sp ... 5,6 kW, resa termica 6,3 kW, pressione sonora 35/33/29 dBA								
		Progetto Originario	cad	2,00	1.370,49	2.740,98				
		Perizia N°1	cad	2,00	1.370,49	2.740,98	0,00	======	====	======
152	153	035017A Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione ... ra 2,2 kW, resa termica 2,5 kW, pressione sonora 35/29 dBA								
		Progetto Originario	cad	4,00	913,29	3.653,16				
		Perizia N°1	cad	4,00	913,29	3.653,16	0,00	======	====	======
153	154	035017B Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione ... ra 2,8 kW, resa termica 3,2 kW, pressione sonora 36/29 dBA								
		Progetto Originario	cad	6,00	926,80	5.560,80				
		Perizia N°1	cad	6,00	926,80	5.560,80	0,00	======	====	======
154	155	035017C Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione ... ra 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 37/29 dBA								
		Progetto Originario	cad	1,00	956,08	956,08				
		Perizia N°1	cad	1,00	956,08	956,08	0,00	======	====	======
155	175	035240H Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile comp ... ola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 600 x 160 mm								
		Progetto Originario	cad	6,00	129,69	778,14				
		Perizia N°1	cad	9,00	129,69	1.167,21	50,00	3,00	389,07	====
156	169	035187B Condotta per la termoventilazione e il condizionamento de ... spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron								
		Progetto Originario	mq	6,00	61,48	368,88				
		Perizia N°1	mq	9,00	61,48	553,32	50,00	3,00	184,44	====
157	178	035242D Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alett ... murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 500 mm								
		Progetto Originario	cad	6,00	130,36	782,16				
		Perizia N°1	cad	9,00	130,36	1.173,24	50,00	3,00	391,08	====
158	166	035175C Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincat ... sporto: al mq: spessore lamiera 10/10, Ø da 760 a 1.200 mm								
		Progetto Originario	mq	35,00	52,37	1.832,95				

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
		Perizia N°1	mq	35,00	52,37	1.832,95	0,00	======	====	======
159	18	3.8.2 Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolm ... le barre di armatura. -per opere in fondazione con C12/15								
		Progetto Originario	m³	10,00	147,98	1.479,80				
		Perizia N°1	m³	2,34	147,98	346,27	-76,60	-7,66	====	1.133,53
160	16	3.2.4 Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosalda ... e dei materiali previste dalle norme vigenti in materia.								
		Progetto Originario	kg	======	3,45	======				
		Perizia N°1	kg	123,24	3,45	425,18	100	123,24	425,18	====
161	15	3.2.2 Casseforme per strutture intelaiate in cemento arma ... per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati.								
		Progetto Originario	m²	======	46,02	======				
		Perizia N°1	m²	1,17	46,02	53,84	100	1,17	53,84	====
162	NP.34	14.11.4.1 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro								
		Progetto Originario	cad	======	966,61	======				
		Perizia N°1	cad	1,000	966,61	966,61	100	1,000	966,61	====
163	185	AN.CLIMA 2 Cronotermostato ambiente digitale con modulo GSM integrat ... porzionale, alimentazione 230 V, grado di protezione IP 30								
		Progetto Originario	cadauno	2,00	701,29	1.402,58				
		Perizia N°1	cadauno	======	701,29	======	-100,00	-2,00	====	1.402,58
164	NP.36	14.8.7.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo centralizzato, con controllo punto punto DALI UNICAST attraverso gateway DALI o DALI 2 con gestione fino a 3x64 apparecchi ed								
		Progetto Originario	cad	======	3.293,24	======				
		Perizia N°1	cad	1,000	3.293,24	3.293,24	100	1,000	3.293,24	====
165	NP.18	NP.18_AN Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso sp ... PIANO SEMINTERRATO STANZA AMBULATORIO SPECIALISTI N. 8 - 2								
		Progetto Originario	cd	======	1.199,28	======				
		Perizia N°1	cd	1,00	1.199,28	1.199,28	100	1,00	1.199,28	====
166	NP.33	14.8.9.5 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI 2, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di sen								
		Progetto Originario	cad	======	169,00	======				
		Perizia N°1	cad	15,000	169,00	2.535,00	100	15,000	2.535,00	====
167	NP.19	NP.19_AN Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la pr ... MPORTO E' STATO PRESO DALL'OFFERTA PER L'ASP DI BALESTRATE								
		Progetto Originario		======	6.244,14	======				
		Perizia N°1		1,00	6.244,14	6.244,14	100	1,00	6.244,14	====
168	NP.35	14.8.6.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI IN PIU'	IMPORTI IN MENO
		indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e								
		Progetto Originario	cad	======	238,67	======				
		Perizia N°1	cad	14,000	238,67	3.341,38	100	14,000	3.341,38	====
169	NP.37	14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni cas								
		Progetto Originario	cad	======	19,22	======				
		Perizia N°1	cad	50,000	19,22	961,00	100	50,000	961,00	====
170	NP.38	14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio								
		Progetto Originario	m	======	5,24	======				
		Perizia N°1	m	250,000	5,24	1.310,00	100	250,000	1.310,00	====
171	NP.20	NP.20_AN Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condi ... liuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore								
		Progetto Originario	cd	======	256,31	======				
		Perizia N°1	cd	2,00	256,31	512,62	100	2,00	512,62	====
		TOTALE IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE							**22.822,38**	**4.599,92**

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPARECCHIATURE ANTICENDIO								
172	100	15.2.3.8 Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietile ... te, escluso eventuale basamento. per capienza di 2.000 l								
		Progetto Originario	cad	2,00	900,18	1.800,36				
		Perizia N°1	cad	2,00	900,18	1.800,36	0,00	======	====	======
173	116	15.4.17.2 Fornitura e collocazione di gruppo di pressurizzazi ... nzione) avente: portata 1-3 m3/h - prevalenza 42÷25 m c.a.								
		Progetto Originario	cad	1,00	3.034,29	3.034,29				
		Perizia N°1	cad	1,00	3.034,29	3.034,29	0,00	======	====	======
174	157	015091B Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzio ... senza serpentino di integrazione, della capacità di: 270 l								
		Progetto Originario	cad	1,00	2.986,28	2.986,28				
		Perizia N°1	cad	1,00	2.986,28	2.986,28	0,00	======	====	======
175	117	15.4.19.1 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante ... per la posa a regola d'arte.per valvola da ½â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	65,00	15,79	1.026,35				
		Perizia N°1	cad	65,00	15,79	1.026,35	0,00	======	====	======
176	118	15.4.19.2 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante ... per la posa a regola d'arte.per valvola da ¾â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	22,00	19,62	431,64				
		Perizia N°1	cad	14,00	19,62	274,68	-36,36	-8,00	====	156,96
177	119	15.4.19.3 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante ... per la posa a regola d'arte.per valvola da 1â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	16,00	27,04	432,64				
		Perizia N°1	cad	16,00	27,04	432,64	0,00	======	====	======
178	120	15.4.19.4 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante ... er la posa a regola d'arte.per valvola da 1¼â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	6,00	38,87	233,22				
		Perizia N°1	cad	6,00	38,87	233,22	0,00	======	====	======
179	121	15.4.19.5 Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante ... er la posa a regola d'arte.per valvola da 1½â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	4,00	53,04	212,16				
		Perizia N°1	cad	4,00	53,04	212,16	0,00	======	====	======
180	122	15.4.20.1 Fornitura e collocazione di valvola di sicurezza pr ... te a perfetta regola d'arte.per valvola da ½â€ di diametro								
		Progetto Originario	cad	1,00	186,98	186,98				
		Perizia N°1	cad	1,00	186,98	186,98	0,00	======	====	======
181	123	15.4.22.3 Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso sald ... ionante a perfetta regola d'arte. per capacità fino a 80 l								
		Progetto Originario	cad	1,00	337,88	337,88				
		Perizia N°1	cad	1,00	337,88	337,88	0,00	======	====	======
182	164	025134C Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla ... ciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 25 mm								
		Progetto Originario	cad	5,00	44,93	224,65				

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI IN PIU'	IMPORTI IN MENO
		Perizia N°1	cad	5,00	44,93	224,65	0,00	======	====	======
183	165	025134E Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla ... ciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 40 mm								
		Progetto Originario	cad	1,00	70,53	70,53				
		Perizia N°1	cad	1,00	70,53	70,53	0,00	======	====	======
184	156	015042D Filtro autopulente filettato semiautomatico, conforme al ... io 2 ÷ 10 bar: portata massima 22,0 mc/h, attacchi Ø 1"1/2								
		Progetto Originario	cad	1,00	1.141,54	1.141,54				
		Perizia N°1	cad	1,00	1.141,54	1.141,54	0,00	======	====	======
185	110	15.4.6.1 Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN ... ta regola d'arte. per tubi correnti in vista o in cunicolo								
		Progetto Originario	kg	249,00	12,31	3.065,19				
		Perizia N°1	kg	249,00	12,31	3.065,19	0,00	======	====	======
186	114	15.4.9.3 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistr ... pleta a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm								
		Progetto Originario	m	190,00	19,26	3.659,40				
		Perizia N°1	m	110,00	19,26	2.118,60	-42,11	-80,00	====	1.540,80
187	113	15.4.9.2 Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistr ... pleta a perfetta regola d'arte. per diametro DN 20x15 mm								
		Progetto Originario	m	57,00	13,44	766,08				
		Perizia N°1	m	80,00	13,44	1.075,20	40,35	23,00	309,12	====
188	107	15.4.1.2 Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idri ... o d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm								
		Progetto Originario	cad	65,00	113,14	7.354,10				
		Perizia N°1	cad	70,00	113,14	7.919,80	7,69	5,00	565,70	====
189	108	15.4.3.1 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazio ... norma UNI EN 12056-1/5.per punto di scarico acque bianche								
		Progetto Originario	cad	27,00	136,06	3.673,62				
		Perizia N°1	cad	23,00	136,06	3.129,38	-14,81	-4,00	====	544,24
190	109	15.4.3.2 Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazio ... la norma UNI EN 12056-1/5.per punto di scarico acque nere								
		Progetto Originario	cad	11,00	228,44	2.512,84				
		Perizia N°1	cad	12,00	228,44	2.741,28	9,09	1,00	228,44	====
191	172	015220C Staffaggio costituito da profilato 41 x 41 mm sospeso med ... ofilato lunghezza 1000 mm e barre filettate del tipo: M 10								
		Progetto Originario	cad	80,00	24,58	1.966,40				
		Perizia N°1	cad	70,00	24,58	1.720,60	-12,50	-10,00	====	245,80
192	163	025099B Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di ... queo micron >=7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 28 mm								
		Progetto Originario	m	40,00	26,85	1.074,00				
		Perizia N°1	m	40,00	26,85	1.074,00	0,00	======	====	======
193	171	035209A Condotta flessibile in alluminio triplo strato ricoperto ... di giunzione e di eventuale staffaggio: Ø nominale 102 mm								
		Progetto Originario	m	75,00	15,14	1.135,50				
		Perizia N°1	m	75,00	15,14	1.135,50	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	D I S C O S T A M E N T I Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	I M P O R T I IN PIU'	IN MENO
194	168	035183A Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzat ... ppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm								
		Progetto Originario	cad	70,00	16,03	1.122,10				
		Perizia N°1	cad	60,00	16,03	961,80	-14,29	-10,00	====	160,30
195	167	035178A Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati i ... escluso il trasporto: tipo A, sospensione unica a soffitto								
		Progetto Originario	cad	50,00	9,65	482,50				
		Perizia N°1	cad	45,00	9,65	434,25	-10,00	-5,00	====	48,25
196	180	035256A Valvola di ventilazione in polipropilene per ripresa aria ambiente per diffusore circolare del Ø di: 100 mm								
		Progetto Originario	cad	15,00	43,28	649,20				
		Perizia N°1	cad	15,00	43,28	649,20	0,00	======	====	======
197	170	015194A Sifone da pavimento in polietilene, con imbuto d'entrata ... inossidabile: con tre entrate Ø 50 mm, con scarico Ø 63 mm								
		Progetto Originario	cad	10,00	92,93	929,30				
		Perizia N°1	cad	=====	92,93	======	-100,00	-10,00	====	929,30
198	182	035316D Recuperatore di calore centralizzato installato a parete ... sensibile, delle seguenti portate nominali: 300 ÷ 350 mc/h								
		Progetto Originario	cad	1,00	4.667,91	4.667,91				
		Perizia N°1	cad	1,00	4.667,91	4.667,91	0,00	======	====	======
199	183	035316F Recuperatore di calore centralizzato installato a parete ... alore sensibile, delle seguenti portate nominali: 600 mc/h								
		Progetto Originario	cad	3,00	6.759,69	20.279,07				
		Perizia N°1	cad	3,00	6.759,69	20.279,07	0,00	======	====	======
200	115	15.4.16.3 Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventil ... nzionante a perfetta regola d'arte. per diametro DN 110 mm								
		Progetto Originario	m	50,00	75,39	3.769,50				
		Perizia N°1	m	60,00	75,39	4.523,40	20,00	10,00	753,90	====
201	169	035187B Condotta per la termoventilazione e il condizionamento de ... spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron								
		Progetto Originario	mq	174,00	61,48	10.697,52				
		Perizia N°1	mq	174,00	61,48	10.697,52	0,00	======	====	======
202	173	035240A Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile comp ... ola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 200 x 100 mm								
		Progetto Originario	cad	8,00	69,16	553,28				
		Perizia N°1	cad	10,00	69,16	691,60	25,00	2,00	138,32	====
203	174	035240E Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile comp ... ola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 300 x 160 mm								
		Progetto Originario	cad	2,00	81,81	163,62				
		Perizia N°1	cad	2,00	81,81	163,62	0,00	======	====	======
204	177	035242A Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alett ... murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 200 mm								
		Progetto Originario	cad	1,00	100,68	100,68				
		Perizia N°1	cad	1,00	100,68	100,68	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
205	178	035242D Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alett ... murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 500 mm								
		Progetto Originario	cad	6,00	130,36	782,16				
		Perizia N°1	cad	1,00	130,36	130,36	-83,33	-5,00	====	651,80
206	179	035243A Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alett ... murarie, delle dimensioni di: altezza 300 mm: base 200 mm								
		Progetto Originario	cad	8,00	113,03	904,24				
		Perizia N°1	cad	8,00	113,03	904,24	0,00	======	====	======
207	181	035295A Serranda di taratura rettangolare, classe 2 secondo EN 17 ... tenziale, delle dimensioni di: altezza 210 mm: base 300 mm								
		Progetto Originario	cad	12,00	244,34	2.932,08				
		Perizia N°1	cad	16,00	244,34	3.909,44	33,33	4,00	977,36	====
208	111	15.4.8.3 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene ... revisto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm								
		Progetto Originario	m	30,00	11,90	357,00				
		Perizia N°1	m	30,00	11,90	357,00	0,00	======	====	======
209	112	15.4.8.4 Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene ... evisto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm								
		Progetto Originario	m	30,00	16,54	496,20				
		Perizia N°1	m	30,00	16,54	496,20	0,00	======	====	======
210	141	21.10.1.2 Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubaz ... d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo								
		Progetto Originario	m	90,00	19,59	1.763,10				
		Perizia N°1	m	90,00	19,59	1.763,10	0,00	======	====	======
211	176	035241A Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con pro ... murarie o da falegname, delle dimensioni di: 300 x 160 mm								
		Progetto Originario	cad	28,00	91,22	2.554,16				
		Perizia N°1	cad	29,00	91,22	2.645,38	3,57	1,00	91,22	====
212	146	055001D Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigen ... entuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 55A-233BC								
		Progetto Originario	cad	8,00	107,65	861,20				
		Perizia N°1	cad	8,00	107,65	861,20	0,00	======	====	======
213	147	055002A Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la ... uso eventuale supporto da pagare a parte: 2 kg, classe 55B								
		Progetto Originario	cad	1,00	126,57	126,57				
		Perizia N°1	cad	1,00	126,57	126,57	0,00	======	====	======
214	184	A04.5.065 Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolaz ... lutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato								
		Progetto Originario	cad	8,00	83,58	668,64				
		Perizia N°1	cad	8,00	83,58	668,64	0,00	======	====	======
215	194	AN.IM.03 Fornitura e posa di nodo equipotenziale per locali di gru ... e vigenti. Prezzo di applicazione per singola connessione.								
		Progetto Originario	cadauno	24,00	140,48	3.371,52				
		Perizia N°1	cadauno	24,00	140,48	3.371,52	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI IN PIU'	IMPORTI IN MENO
216	195	NP.IE.01 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezio ... to a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO GENERALE Q1								
		Progetto Originario	a corpo	1,00	6.785,46	6.785,46				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	6.785,46	6.785,46	0,00	======	====	======
217	196	NP.IE.02 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezio ... a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO PIANO TERRA Q2								
		Progetto Originario	a corpo	1,00	4.841,73	4.841,73				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	4.841,73	4.841,73	0,00	======	====	======
218	197	NP.IE.03 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezio ... oro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO CDZ								
		Progetto Originario	a corpo	1,00	3.355,78	3.355,78				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	3.355,78	3.355,78	0,00	======	====	======
219	198	NP.IE.04 Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezio ... ito a perfetta regola d'arte. CENTRALINO TIPO AMBULATORIO								
		Progetto Originario	a corpo	14,00	693,75	9.712,50				
		Perizia N°1	a corpo	13,00	693,75	9.018,75	-7,14	-1,00	====	693,75
		TOTALE IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPAREC							3.064,06	4.971,20

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI								
220	51	14.2.1.2 Realizzazione di derivazione per punto Forza ... a al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm²								
		Progetto Originario	cad	80,00	52,86	4.228,80				
		Perizia N°1	cad	55,00	52,86	2.907,30	-31,25	-25,00	====	1.321,50
221	52	14.2.3.2 Fornitura in opera entro scatole predisposte di cu ... o principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli								
		Progetto Originario	cad	142,00	17,20	2.442,40				
		Perizia N°1	cad	142,00	17,20	2.442,40	0,00	======	====	======
222	50	14.1.3.5 Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto l ... li tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito								
		Progetto Originario	cad	50,00	61,40	3.070,00				
		Perizia N°1	cad	19,00	61,40	1.166,60	-62,00	-31,00	====	1.903,40
223	49	14.1.2.2 Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commuta ... la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K								
		Progetto Originario	cad	189,00	41,76	7.892,64				
		Perizia N°1	cad	65,00	41,76	2.714,40	-65,61	-124,00	====	5.178,24
224	54	14.3.6.2 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d ... finito a regola d'arte.passerella a filo L =200mm H=50mm								
		Progetto Originario	m	80,00	29,80	2.384,00				
		Perizia N°1	m	75,00	29,80	2.235,00	-6,25	-5,00	====	149,00
225	53	14.3.6.1 Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d ... finito a regola d'arte.passerella a filo L =100mm H=50mm								
		Progetto Originario	m	80,00	23,66	1.892,80				
		Perizia N°1	m	70,00	23,66	1.656,20	-12,50	-10,00	====	236,60
226	55	14.3.9.19 Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metall ... ne per linea bus, dati, antenna, o cavi differenti)								
		Progetto Originario	cad	37,00	44,45	1.644,65				
		Perizia N°1	cad	81,00	44,45	3.600,45	118,92	44,00	1.955,80	====
227	87	14.13.3 Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo ... Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).								
		Progetto Originario	m	120,00	1,60	192,00				
		Perizia N°1	m	120,00	1,60	192,00	0,00	======	====	======
228	86	14.13.1 Realizzazione di derivazione per punto televisivo, ... vicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.								
		Progetto Originario	cad	17,00	72,36	1.230,12				
		Perizia N°1	cad	17,00	72,36	1.230,12	0,00	======	====	======
229	199	AN.IMP.2 Rimozione impianti esistenti di qualsiasi natura (esclusi ... to. Esclusi solo il trasporto e gli oneri di conferimento.								
		Progetto Originario	a corpo	498,00	38,05	18.948,90				
		Perizia N°1	a corpo	430,00	38,05	16.361,50	-13,65	-68,00	====	2.587,40
230	59	14.3.14.2 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da es ... per la posa in opera.cassetta da parete fino a 100x100x50								
		Progetto Originario	cad	80,00	8,53	682,40				
		Perizia N°1	cad	120,00	8,53	1.023,60	50,00	40,00	341,20	====

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
231	58	14.3.12.2 Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigid ... mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc)								
		Progetto Originario	m	150,00	6,28	942,00				
		Perizia N°1	m	150,00	6,28	942,00	0,00	======	====	======
232	56	14.3.11.1 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli i ... inita a perfetta regola d'arte.tubazione pieghevole D20mm								
		Progetto Originario	m	150,00	4,95	742,50				
		Perizia N°1	m	140,00	4,95	693,00	-6,67	-10,00	====	49,50
233	73	14.4.6.19 Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da acco ... ti elettrici. blocco diff. 4P In >= 80A cl.AC - 300/500 mA								
		Progetto Originario	cad	1,00	126,03	126,03				
		Perizia N°1	cad	1,00	126,03	126,03	0,00	======	====	======
234	74	14.4.8.6 Fornitura e posa in opera all'interno di qua ... on Sganc. magnetotermico - Icu=16 kA - 4P - da 80 a 100 A								
		Progetto Originario	cad	1,00	509,59	509,59				
		Perizia N°1	cad	1,00	509,59	509,59	0,00	======	====	======
235	64	14.3.18.4 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 1x35mm²								
		Progetto Originario	m	60,00	12,69	761,40				
		Perizia N°1	m	60,00	12,69	761,40	0,00	======	====	======
236	63	14.3.18.2 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 1x16mm²								
		Progetto Originario	m	40,00	7,23	289,20				
		Perizia N°1	m	40,00	7,23	289,20	0,00	======	====	======
237	70	14.3.18.50 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... gni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 5x16mm²								
		Progetto Originario	m	40,00	30,87	1.234,80				
		Perizia N°1	m	40,00	30,87	1.234,80	0,00	======	====	======
238	67	14.3.18.23 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 3x4mm²								
		Progetto Originario	m	450,00	6,55	2.947,50				
		Perizia N°1	m	450,00	6,55	2.947,50	0,00	======	====	======
239	68	14.3.18.24 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ogni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 3x6mm²								
		Progetto Originario	m	250,00	8,40	2.100,00				
		Perizia N°1	m	250,00	8,40	2.100,00	0,00	======	====	======
240	66	14.3.18.22 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 3x2,5mm²								
		Progetto Originario	m	300,00	4,91	1.473,00				
		Perizia N°1	m	300,00	4,91	1.473,00	0,00	======	====	======
241	65	14.3.18.21 Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, ... ni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 3x1,5mm²								
		Progetto Originario	m	100,00	3,75	375,00				
		Perizia N°1	m	100,00	3,75	375,00	0,00	======	====	======
242	69	14.3.18.48 Fornitura e collocazione entro tubi, posati								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI IN PIU'	IMPORTI IN MENO
		entro canali, ... ogni altro onere e magistero.cavo FG16(o)M16 sez. 5x6mm²								
		Progetto Originario	m	20,00	13,59	271,80				
		Perizia N°1	m	20,00	13,59	271,80	0,00	======	====	======
243	60	14.3.16.1								
		Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canale ... altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x1,5mm²								
		Progetto Originario	m	500,00	1,15	575,00				
		Perizia N°1	m	500,00	1,15	575,00	0,00	======	====	======
244	61	14.3.16.2								
		Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canale ... altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x2,5mm²								
		Progetto Originario	m	1.000,00	1,81	1.810,00				
		Perizia N°1	m	1.000,00	1,81	1.810,00	0,00	======	====	======
245	62	14.3.16.3								
		Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canale ... altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x4,0mm²								
		Progetto Originario	m	1.000,00	2,54	2.540,00				
		Perizia N°1	m	1.000,00	2,54	2.540,00	0,00	======	====	======
246	75	14.8.3.6								
		Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da in ... - Flusso luminoso minimo 4000 lumen. Driver DALI o DALI2								
		Progetto Originario	cad	115,00	142,99	16.443,85				
		Perizia N°1	cad	81,00	142,99	11.582,19	-29,57	-34,00	====	4.861,66
247	77	14.8.11.4								
		Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazion ... lusso Luminoso equivalente FL.8W - aut. 1h - Autodiagnosi								
		Progetto Originario	cad	52,00	166,04	8.634,08				
		Perizia N°1	cad	52,00	166,04	8.634,08	0,00	======	====	======
248	78	14.8.12.4								
		Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazion ... noso equivalente FL.8W (SA) - aut. 1h - Autodiagnosi								
		Progetto Originario	cad	12,00	258,04	3.096,48				
		Perizia N°1	cad	12,00	258,04	3.096,48	0,00	======	====	======
249	76	14.8.4.1								
		Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna co ... 0mm Flusso luminoso da 1500lm a 3400lm. Driver Elettronico								
		Progetto Originario	cad	24,00	99,47	2.387,28				
		Perizia N°1	cad	24,00	99,47	2.387,28	0,00	======	====	======
250	81	14.11.4.5								
		Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutt ... erfetta regola d'arte.armadio Rack a pavimento fino a 42U								
		Progetto Originario	cad	2,00	2.112,32	4.224,64				
		Perizia N°1	cad	2,00	2.112,32	4.224,64	0,00	======	====	======
251	79	14.11.1								
		Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categ ... vicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.								
		Progetto Originario	cad	40,00	84,00	3.360,00				
		Perizia N°1	cad	29,00	84,00	2.436,00	-27,50	-11,00	====	924,00
252	83	14.11.6.2								
		Fornitura e posa in opera di cavo dati con coduttori a 24 ... funzionante a perfetta regola d'arte. cavo UTP Cat. 6 LSZH								
		Progetto Originario	m	1.000,00	1,96	1.960,00				
		Perizia N°1	m	2.500,00	1,96	4.900,00	150,00	1.500,00	2.940,00	====
253	80	14.11.3								
		Fornitura e posa in opera di ulteriore presa dati RJ45 Ut ... rcuito nel punto già definito								

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		alle voci 14.11.1 o 14.11.2.								
		Progetto Originario	cad	15,00	39,97	599,55				
		Perizia N°1	cad	15,00	39,97	599,55	0,00	======	====	======
254	82	14.11.5								
		Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui a ... coppie, completo di targhette identificative dei circuiti.								
		Progetto Originario	cad	4,00	297,89	1.191,56				
		Perizia N°1	cad	4,00	297,89	1.191,56	0,00	======	====	======
255	84	14.12.1.1								
		Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto ci ... menti verso l'elettroserratura.citofono fino a 8 pulsanti								
		Progetto Originario	cad	2,00	726,15	1.452,30				
		Perizia N°1	cad	2,00	726,15	1.452,30	0,00	======	====	======
256	85	14.12.2.1								
		Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o v ... i allacci e della programmazione. posto interno citofonico								
		Progetto Originario	cad	2,00	114,29	228,58				
		Perizia N°1	cad	2,00	114,29	228,58	0,00	======	====	======
257	88	14.14.1.1								
		Fornitura e posa in opera di telecamera IP con capacità d ... ola d'arte. Tipo Bullet o Dome con ottica fissa fino a 6mm								
		Progetto Originario	cad	6,00	390,24	2.341,44				
		Perizia N°1	cad	8,00	390,24	3.121,92	33,33	2,00	780,48	====
258	89	14.14.2.1								
		Fornitura e posa in opera e installazione e configurazi ... fetta regola d'arte. NVR 16 canali con storage fino a 8 HD								
		Progetto Originario	cad	1,00	515,53	515,53				
		Perizia N°1	cad	1,00	515,53	515,53	0,00	======	====	======
259	90	14.14.4.1								
		Fornitura, installazione e configurazione di software di ... ra da gestire. Licenza per telecamera fino a 50 telecamere								
		Progetto Originario	cad	1,00	115,48	115,48				
		Perizia N°1	cad	1,00	115,48	115,48	0,00	======	====	======
260	57	14.3.11.3								
		Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli i ... inita a perfetta regola d'arte.tubazione pieghevole D32mm								
		Progetto Originario	m	150,00	5,67	850,50				
		Perizia N°1	m	140,00	5,67	793,80	-6,67	-10,00	====	56,70
261	91	14.15.1								
		Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in c ... vicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.								
		Progetto Originario	cad	14,00	51,98	727,72				
		Perizia N°1	cad	48,00	51,98	2.495,04	242,86	34,00	1.767,32	====
262	92	14.15.3.1								
		Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intru ... 'arte. Centrale antintrusione 8 zone espandibile fino a 32								
		Progetto Originario	cad	1,00	912,25	912,25				
		Perizia N°1	cad	1,00	912,25	912,25	0,00	======	====	======
263	93	14.15.4.1								
		Fornitura e collocazione di rivelatore infrarosso p ... e infrarosso passivo in contenitore esterno - portata 12 m								
		Progetto Originario	cad	14,00	82,84	1.159,76				
		Perizia N°1	cad	21,00	82,84	1.739,64	50,00	7,00	579,88	====
264	94	14.15.9.1								
		Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno ... a d'arte. sirena elettronica del tipo a batteria 12 V/2 Ah								
		Progetto Originario	cad	2,00	263,08	526,16				

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IN MENO
		Perizia N°1	cad	2,00	263,08	526,16	0,00	======	====	======
265	95	14.15.10 Fornitura e collocazione di tastiera con display a crista ... ssario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	2,00	267,91	535,82				
		Perizia N°1	cad	2,00	267,91	535,82	0,00	======	====	======
266	96	14.15.11 Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a tras ... rio per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.								
		Progetto Originario	cad	2,00	187,20	374,40				
		Perizia N°1	cad	2,00	187,20	374,40	0,00	======	====	======
267	200	AN.INC.2 Impianto citofonico bidirezionale spazio calmo. Comprende ... nto necessario per dare l'impianto finito a regola d'arte.								
		Progetto Originario	a corpo	1,00	1.156,56	1.156,56				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	1.156,56	1.156,56	0,00	======	====	======
268	71	14.3.21.2 Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di cor ... do, in opera completa di morsetti e capicorda. sez. 35 mm²								
		Progetto Originario	m	100,00	7,78	778,00				
		Perizia N°1	m	100,00	7,78	778,00	0,00	======	====	======
269	72	14.3.22.1 Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profil ... 00 mm, inclusi gli accessori di fissaggio. lunghezza 1,5 m								
		Progetto Originario	cad	5,00	96,79	483,95				
		Perizia N°1	cad	5,00	96,79	483,95	0,00	======	====	======
270	NP.10	NP.10_AN Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, ... INTERNO TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA								
		Progetto Originario	a corpo	======	7.146,24	======				
		Perizia N°1	a corpo	1,00	7.146,24	7.146,24	100	1,00	7.146,24	====
271	NP.11	NP.11_AN Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm) ... di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"								
		Progetto Originario	cd	======	1.161,32	======				
		Perizia N°1	cd	1,00	1.161,32	1.161,32	100	1,00	1.161,32	====
272	NP.12	NP.12_AN Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile								
		Progetto Originario	cd	======	245,43	======				
		Perizia N°1	cd	1,00	245,43	245,43	100	1,00	245,43	====
273	NP.13	NP.13_AN Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico								
		Progetto Originario		======	189,45	======				
		Perizia N°1		2,00	189,45	378,90	100	2,00	378,90	====
274	NP.14	NP.14_AN Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in ... ie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca								
		Progetto Originario		======	6,92	======				
		Perizia N°1		200,00	6,92	1.384,00	100	200,00	1.384,00	====
275	NP.15	NP.15_AN Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg								
		Progetto Originario		======	70,15	======				
		Perizia N°1		9,00	70,15	631,35	100	9,00	631,35	====

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
276	NP.16	NP.16_AN Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera								
		Progetto Originario		======	14,94	=======				
		Perizia N°1		9,00	14,94	134,46	100	9,00	134,46	====
277	NP.17	NP.17_AN Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con ril ... B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; fino a 40								
		Progetto Originario	cd	======	68,96	=======				
		Perizia N°1	cd	40,00	68,96	2.758,40	100	40,00	2.758,40	====
278	NP.39	14.15.7 Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione								
		Progetto Originario	cad	======	45,27	=======				
		Perizia N°1	cad	21,000	45,27	950,67	100	21,000	950,67	====
		TOTALE IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI							23.155,45	17.268,00

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
		ONERI DI SICUREZZA								
279	222	26.7.2.2 Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti								
		Progetto Originario	cad	8,000	263,95	2.111,60				
		Perizia N°1	cad	11,000	263,95	2.903,45	37,50	3,000	791,85	====
280	206	26.7.2.1 Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti								
		Progetto Originario	cad	1,000	539,41	539,41				
		Perizia N°1	cad	1,000	539,41	539,41	0,00	======	====	======
281	207	26.7.1.2 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico per ogni								
		Progetto Originario	cad	8,000	148,89	1.191,12				
		Perizia N°1	cad	11,000	148,89	1.637,79	37,50	3,000	446,67	====
282	208	26.7.1.1 Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico per il p								
		Progetto Originario	cad	1,000	424,36	424,36				
		Perizia N°1	cad	1,000	424,36	424,36	0,00	======	====	======
283	209	26.1.10 Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale								
		Progetto Originario	m³	3,960	18,66	73,89				
		Perizia N°1	m³	3,960	18,66	73,89	0,00	======	====	======
284	210	26.1.11 Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10.								
		Progetto Originario	cad	30,000	12,40	372,00				
		Perizia N°1	cad	30,000	12,40	372,00	0,00	======	====	======
285	211	26.3.2.1 Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso								
		Progetto Originario	cad	5,000	61,02	305,10				
		Perizia N°1	cad	5,000	61,02	305,10	0,00	======	====	======
286	212	26.3.1.3 Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora								
		Progetto Originario	cad	2,000	84,79	169,58				
		Perizia N°1	cad	2,000	84,79	169,58	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
287	213	26.5.1.1 Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede								
		Progetto Originario	cad	3,000	67,15	201,45				
		Perizia N°1	cad	3,000	67,15	201,45	0,00	======	====	======
288	214	26.6.1 Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino								
		Progetto Originario	cad	6,000	11,51	69,06				
		Perizia N°1	cad	6,000	11,51	69,06	0,00	======	====	======
289	215	26.6.2 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti								
		Progetto Originario	cad	6,000	18,95	113,70				
		Perizia N°1	cad	6,000	18,95	113,70	0,00	======	====	======
290	216	26.6.3 Occhiali protettivi con marchio di conformità per la saldatura del ferro forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata								
		Progetto Originario	cad	6,000	29,77	178,62				
		Perizia N°1	cad	6,000	29,77	178,62	0,00	======	====	======
291	217	26.6.5 Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono								
		Progetto Originario	cad	6,000	0,95	5,70				
		Perizia N°1	cad	6,000	0,95	5,70	0,00	======	====	======
292	219	26.1.1.1 Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50								
		Progetto Originario	m²	256,010	8,27	2.117,20				
		Perizia N°1	m²	503,285	8,27	4.162,17	96,59	247,275	2.044,97	====
293	220	26.1.3 Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito.								
		Progetto Originario	m²	256,010	3,64	931,88				
		Perizia N°1	m²	503,290	3,64	1.831,98	96,59	247,280	900,10	====
294	221	26.3.4 Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera. Sono compresi:l'uso per la durata della fase								
		Progetto Originario	cad	2,000	35,61	71,22				
		Perizia N°1	cad	2,000	35,61	71,22	0,00	======	====	======
295	218	26.6.6 Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica								
		Progetto Originario	cad	6,000	1,18	7,08				
		Perizia N°1	cad	6,000	1,18	7,08	0,00	======	====	======

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente: Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI: Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI: IN PIU'	IMPORTI: IN MENO
296	NP.40	26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno								
		Progetto Originario	m²xmese	=====	1,64	======				
		Perizia N°1	m²xmese	503,290	1,64	825,40	100	503,290	825,40	====
297	NP.41	26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista.Valutata per tutta la durata								
		Progetto Originario	m²	=====	2,95	======				
		Perizia N°1	m²	503,290	2,95	1.484,71	100	503,290	1.484,71	====
298	NP.42	26.1.29 Recinzione provvisionale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in								
		Progetto Originario	m²	=====	19,36	======				
		Perizia N°1	m²	6,000	19,36	116,16	100	6,000	116,16	====
299	NP.43	26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi								
		Progetto Originario	m²	=====	14,14	======				
		Perizia N°1	m²	30,000	14,14	424,20	100	30,000	424,20	====
		TOTALE ONERI DI SICUREZZA							**7.034,06**	**0**

N° Pr.	N° E.P.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Unita' di Misura	Perizie Confrontate Con La Precedente Quantita' (a)	Prezzo Unitario (b)	Importo (c)	DISCOSTAMENTI Variaz (%) (d)	Quantita' Variazione +/-	IMPORTI IN PIU'	IMPORTI IN MENO
		SISTEMAZIONE AREA ESTERNA								
300	NP.21	6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito per								
		Progetto Originario	m²/cm	=====	2,79	======				
		Perizia N°1	m²/cm	2.880,000	2,79	8.035,20	100	2.880,000	8.035,20	====
301	NP.22	6.1.6.2 Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e								
		Progetto Originario	m²/cm	=====	3,67	======				
		Perizia N°1	m²/cm	1.440,000	3,67	5.284,80	100	1.440,000	5.284,80	====
		TOTALE SISTEMAZIONE AREA ESTERNA							13.320,00	0
		TOTALE Progetto Originario	.....			739.142,09				
		TOTALE Perizia N°1	.....			782.779,12	+ 5,90%		43.637,03	

				Discostamenti +	Discostamenti -
1) INTERVENTI STRUTTURALI		128.751,44	49.477,48		**79.273,96 (61,57%)**
demolizioni	38.740,31		2.637,91		36.102,40
costruzioni	90.011,13		46.839,57		43.171,56
2) OPERE EDILI		298.775,30	379.129,46	**80.354,16 (26,89%)**	
demolizioni	29.017,46		42.621,50	13.604,04	
costruzioni	269.757,84		336.507,96	66.750,12	
3) IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE		67.117,29	85.339,75	**18.222,46 (27,15%)**	
4) IMPIANTO IDRICO SANITARIO E APPARECCHIATURE ANTICENDIO		120.252,67	118.345,53		**1.907,14 (1,59%)**
5) IMPIANTI ELETTRICI SPECIALI		115.362,42	121.249,87	**5.887,45 (5,10%)**	
6) ONERI DI SICUREZZA		8.882,97	15.917,03	**7.034,06 (79,19%)**	
7) SISTEMAZIONE AREA ESTERNA			13.320,00	13.320,00	
SOMMANO		739.142,09	782.779,12	124.818,13	81.181,10
			Variazione in percentuale rispetto Importo	**16,887 %**	**10,983 %**

			DISCOSTAMENTI +	DISCOSTAMENTI -
SOMMANO I LAVORI	739.142,09	782.779,12	218.784,30	175.147,27
PER RIBASSO D'ASTA DEL 21,5%		-164.875,35		
RESTANO I LAVORI AL NETTO	582.136,38	617.903,77		
RIEPILOGO				
A) Lavori al netto dei Ribassi Contrattuali		582.136,38		617.903,77
B) Somme a disposizione amministrazione				
	---		---	
Totale somme a disposizione amministrazione				
TOTALE PERIZIA A + B		**582.136,38**		**617.903,77**
QUADRO DI CONFRONTO				
Importo lordo lavori +sicurezza	782.779,12			
Importo lordo lavori +sicurezza	739.142,09			

MAGGIORI LAVORI AL LORDO	**43.637,03**	+5,90%		
Importo netto lavori +sicurezza	617.903,77			
Importo netto lavori +sicurezza	582.136,38			

MAGGIORI LAVORI AL NETTO	**35.767,39**	+6,14%		
Importo totale	617.903,77			
Importo totale	582.136,38			

MAGGIORE IMPORTO	**35.767,39**	+6,14%		

Palermo lì 04/07/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP

F97H21011550006

RUP

Ing. Salvatore Falletta

Impresa esecutrice

EdilZeta SpA

grandi opere dal 1974

Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A

97015 Modica (RG)

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Giorgio Zaccaria
Data: 23/09/2025 17:12:04

TITOLO QUADRO ECONOMICO

Tavola E.03

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da

luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE

		ESECUTIVO rimodulato	ESECUTIVO rimodulato RIBASSATO	VARIANTE	VARIANTE RIBASSATA
	IMPORTO APPALTO INTEGRATO				
A	**LAVORI**				
	A.1 OPERE EDILI	€ 298.775,30	€ 234.538,61	€ 392.449,46	€ 308.072,83
	A.2 OPERE IMPIANTISTICHE	€ 302.732,38	€ 237.644,92	€ 324.935,15	€ 255.074,09
	A.3 OPERE STRUTTURALI	€ 128.751,44	€ 101.069,88	€ 49.477,48	€ 38.839,82
	TOTALE LAVORI	**€ 730.259,12**	**€ 573.253,41**	**€ 766.862,09**	**€ 601.986,74**
	A.4 **Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso**	€ 8.882,97	€ 8.882,97	€ 15.917,03	€ 15.917,03
	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	**€ 739.142,09**	**€ 582.136,38**	**€ 782.779,12**	**€ 617.903,77**
B	**SERVIZIO DI PROGETTAZIONE**				
	B.1 Progettazione defintiva/esecutiva e APE	€ 59.522,58	€ 46.725,23	€ 59.522,58	€ 46.725,23
	B.2 Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 13.704,24	€ 10.757,83	€ 13.704,24	€ 10.757,83
	B.3 Indagini strutturali/geognostiche	€ 13.126,48	€ 10.304,29	€ 13.126,48	€ 10.304,29
	B.4 Incremento progettazione esecutiva	€ 10.215,35	€ 8.019,05	€ 10.215,35	€ 8.019,05
	TOTALE SERVIZI	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**	**€ 96.568,65**	**€ 75.806,39**
A+B	**TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO**	**€ 835.710,74**	**€ 657.942,77**	**€ 879.347,77**	**€ 693.710,16**
C	**SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**				
	C.1 Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 73.914,21		€ 38.146,82
	C.2 spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 14.782,84		€ 14.782,84
	C.3 Spese per pareri		€ 500,00		€ 500,00
	C.4 Contributo ANAC		€ 410,00		€ 410,00
	C.5 Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 2.000,00		€ 2.000,00
	C.6 Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 1.000,00
	C.7 Oneri di accesso a discarica		€ 15.271,20		€ 9.118,98
	C.8 Forniture arredi e apparecchiature		€ 88.697,05		€ 88.697,05
	TOTALE		**€ 196.575,30**		**€ 154.655,69**
	Spese tecniche				
	C.9 PFTE		€ 17.993,22		€ 17.993,22
	C.10 Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.11 Direzione lavori		€ 51.199,19		€ 51.199,19
	C.11a Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 4.970,73
	C.12 Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 27.125,45		€ 27.125,45
	C.12a Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE variante		€ 0,00		€ 944,96
	C.13 Collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00		€ 0,00
	TOTALE SPESE TECNICHE		**€ 96.317,86**		**€ 102.233,55**
	Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi				
	C.14 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.869,01		€ 1.869,01
	C.15 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP		€ 430,31		€ 430,31
	C.16 4% su su C.9 - PFTE		€ 719,73		€ 719,63
	C.17 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00
	C.18 4% su su C.11 - Direzione lavori		€ 2.047,97		€ 2.047,97
	C.18a 4% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 198,83
	C.19 4% su su C.12 - CSE		€ 1.085,02		€ 1.085,02
	C.19a 4% su su C.12a - CSE variante		€ 0,00		€ 37,80
	C.20 4% su su C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 0,00
	C.21 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva		€ 320,76		€ 320,76
	TOTALE ONERI PREVIDENZIALI		**€ 6.472,80**		**€ 6.709,32**
	IVA				
	C.22 10 % su A - LAVORI		€ 58.213,64		€ 61.790,38
	C.23 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 10.690,73		€ 10.690,73
	C.24 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali		€ 2.461,39		€ 2.461,39
	C.25 22% su B.3 - INDAGINI		€ 2.266,94		€ 2.266,94
	C.26 10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.391,42		€ 3.814,68
	C.27 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 440,00		€ 440,00
	C.28 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica		€ 3.359,66		€ 2.006,18
	C.29 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 19.513,35		€ 19.513,35
	C.30 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 4.116,85		€ 4.116,83
	C.31 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.32 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali		€ 11.714,37		€ 11.714,37
	C.32a 22% Direzione lavori competenze tecniche D.L. variante		€ 0,00		€ 1.137,30
	C.33 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali		€ 6.206,30		€ 6.206,30
	C.33a 22% su C.12a+C.19a - CSE e Oneri previdenziali - Variante		€ 0,00		€ 216,21
	C.34 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00		€ 0,00
	C.35 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali		€ 1.834,76		€ 1.834,76
	TOTALE IVA		**€ 128.209,42**		**€ 128.209,42**
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		**€ 427.575,38**		**€ 391.807,99**
	IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)		**€ 1.085.518,15**		**€ 1.085.518,15**

Firmato digitalmente da: Giorgio Zaccaria
Data: 23/09/2025 17:12:05

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. GIORGIO ZACCARIA

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:50

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO ANALISI NUOVI PREZZI

Tavola E.04

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

1) NP.1_AN

Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilita garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE MAGMA di Kerakoll Spa -GreenBuilding Rating 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 Mpa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 24 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa.

L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi:

1-Preparazione dei supporti. Irruvidire il substrato in calcestruzzo con asperita maggiore o uguale a 5 mm, pari al grado 9 del "Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura", mediante scarifica meccanica o idrodemolizione, provvedendo all'asportazione in profondita dell'eventuale calcestruzzo ammalorato fino al raggiungimento dello strato di calcestruzzo con caratteristiche di buona solidita, omogeneita e comunque non carbonatato. L'asportazione di materiale ammalorato deve interessare ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Successivamente può essere necessario rimuovere accuratamente la ruggine dai ferri d'armatura, che devono essere puliti mediante spazzolatura (manuale o meccanica) o sabbiatura. Pulire il substrato, eliminando qualsiasi residuo di polvere, grasso, oli e altre sostanze contaminanti con aria compressa o idropulitrice, e bagnare a rifiuto fino ad ottenere un substrato saturo, ma privo di acqua liquida in superficie. Per riporti a spessore su superfici estese si richiede l'applicazione di un'opportuna armatura metallica di contrasto ancorata al supporto mediante idonea tassellatura.

2-Armatura integrativa. Prevedere adeguata armatura integrativaa, sia longitudinale che di contenimento trasversale e di contrasto, opportunamente calcolata e verificata da tecnico professionista abilitato, e ancorata al supporto esistente. Le armature devono essere distanziate dal supporto e si deve garantire un copriferro adeguato in funzione della classe di esposizione.

3-Ricostruzione volumetrica monolitica con getto collaborante e trattamento dei ferri di armatura. Realizzare la ricostruzione volumetrica con conseguente aumento della sezione resistente dell'elemento strutturale in questione con la geomalta colabile GEOLITE MAGMA.Provveduto alla preparazione del fondo e al posizionamento dell'idonea armatura metallica, applicare GEOLITE MAGMA per colaggio (a mano o mediante pompa), su fondo saturo ma privo di acqua liquida in superficie, in casseri sigillati e trattati con disarmante, favorendo la fuoriuscita dell'aria, in spessori non inferiori a 10 mm, nel rispetto delle corrette tecniche applicative. Per spessori importanti, confezionare un betoncino aggiungendo KERABUILD GHIAIA (ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm, conforme alla EN 12620) in misura del 25-30% sul peso di GEOLITE MAGMA. Curare la stagionatura umida delle superfici nelle prime 24 ore

4-Scasseratura dei nuovi getti;

E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Sono esclusi : l'armatura integrativa , inghisaggi ancoraggi ed iniezioni strutturali, e i casseri che saranno contabilizzati a parte.

Il prezzo è calcolato al mq per ogni cm di spessore di effettivo posa in opera

GEOLITE	Geolite Magma	Kg	1,32	19	25,08
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,15	4,2405
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,15	3,936
004	Operaio Comune	h	23,61	0,15	3,5415

TOTALE	36,798
Costo manodopera € 11,718 incidenza 25,17% (sul prezzo unit. 31,84%)	
15% Spese Generali su € 36,80	5,5197
10% Utile Impresa su € 42,3177	4,2318
PREZZO	46,5495
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mqxcm	**46,55**

2) NP.2_AN

Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

SCOSSALINA	Scossalina in Lamiera preverniciata	m	24,00	1	24,00
MATERIALIMINORI	Materiali vari per il fissaggio	acorpo	0,50	1	0,50
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,1	2,624
004	Operaio Comune	h	23,61	0,1	2,361

TOTALE	29,485
Costo manodopera € 4,985 incidenza 13,36% (sul prezzo unit. 16,91%)	
15% Spese Generali su € 29,49	4,4228
10% Utile Impresa su € 33,9078	3,3908
PREZZO	37,2986
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m	**37,30**

3) NP.3_AN

Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte

SCOSSALINA100	Scossalina in Lamiera preverniciata dell	m	37,00	1	37,00
MATERIALIMINORI	Materiali vari per il fissaggio	acorpo	0,50	1	0,50
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,1	2,827
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,1	2,827

TOTALE	43,154
Costo manodopera € 4,985 incidenza 9,28% (sul prezzo unit. 11,55%)	
15% Spese Generali su € 43,15	6,4731
10% Utile Impresa su € 49,6271	4,9627
PREZZO	54,5898
PREZZO DI APPLICAZIONE €/m	**53,74**

4) NP.6_AN

Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa. Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo , da applicare a pennello , rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

RASOBUILDCONSOLIDANTE	Rasobuild Eco Consolidante	Kg	4,00	0,3	1,20
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,02	0,5654
004	Operaio Comune	h	23,61	0,02	0,4722

TOTALE	2,2376
Costo manodopera € 1,0376 incidenza 36,41% (sul prezzo unit. 46,28%)	
15% Spese Generali su € 2,24	0,3356
10% Utile Impresa su € 2,5732	0,2573
PREZZO	2,8305
ARROTONDAMENTO	0,0195
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	**2,85**

5) NP.7_AN

Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa.

L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi:

a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte.

b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino .

c) Rete di rinforzo V40.

d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino.

Il fondo dovrà essere perfettamente pulito , compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

RASOBUILD ECO FINO DI	Rasobuild Eco fino bianco o grigio	Kg	0,90	4,8	4,32
RINFORZO V 40	Rete in fibra di vetro apprettata	mq	1,60	1	1,60
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,1	2,827
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,1	2,624
004	Operaio Comune	h	23,61	0,1	2,361

TOTALE	13,732
Costo manodopera € 7,812 incidenza 45,02% (sul prezzo unit. 56,90%)	
15% Spese Generali su € 13,73	2,0598
10% Utile Impresa su € 15,7918	1,5792
PREZZO	17,371
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	**17,35**

6) NP.8_AN

Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa .

L'intevento si svolge nelle seguenti fasi:

a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua.

b) Rivestimento a spessore .

Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

FONDO	Fondo minerale coprente a base di resine	litro	8,80	0,15	1,32
KERAKOVER KOMPACT NEW	Rivestimento a spessore, resistenti all	Kg	4,10	2,4	9,84
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,1	2,827
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,1	2,624
004	Operaio Comune	h	23,61	0,1	2,361

TOTALE	18,972
Costo manodopera € 7,812 incidenza 32,55% (sul prezzo unit. 41,18%)	
15% Spese Generali su € 18,97	2,8458
10% Utile Impresa su € 21,8178	2,1818
PREZZO	23,9996
PREZZO DI APPLICAZIONE €/mq	**24,00**

7) NP.9_AN

Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della copertura.

0903450200080	0903450200080 1 - ANC-CHIM-(WIT-VM250)-C (1) 3	cad	23,60	(1) 3	70,80
040912 005 100	040912 005 100 - RONDELLA-DIN125-A-140HV (1) 1	cad	18,98	(1) 1	18,98
032212 005 50	032212 005 50 - DADO-ESAG-DIN934-A2-CH19 (1) 50	cad	0,35	(1) 50	17,50
095412 090 1	095412 090 1 - BARRA-FIL-DIN976-A-A2/70- (1) 4	cad	10,62	(1) 4	42,48
040916 005 100	040916 005 100 - RONDELLA-DIN125-A-140HV	cad	0,32	100	32,00
095416 090 1	095416 090 1 - BARRA-FIL-DIN976-A-A2/70-	cad	18,37	4	73,48
032216 005 50	032216 005 50 - DADO-ESAG-DIN934-A2-CH24	cad	0,70	50	35,00
08901761 080 1	08901761 080 1 - SILICONE LAM. GRIGIO CH	cad	9,30	4	37,20
0681018380961 1	0681018380961 1 - BANDELLA-ALU/BUTILE-PR	cad	25,69	8	205,52
0899605761080 1	0899605761080 1 - CARTELLO LINEA VITA RO	cad	17,99	1	17,99
0899032853961 1	0899032853961 1 - SUPPORTO-SCALA-WSSP	cad	48,68	1	48,68
5937999913961 1	5937999913961 1 - BASE CONICA DI RINFORZ	cad	21,84	8	174,72
0899032751961 1	0899032751961 1 - RINFORZO STRUTTURALE -	cad	13,97	8	111,76
0899032897961 1	0899032897961 1 - PUNTO DI ANCORAGGIO -	cad	46,75	8	374,00
5937999911961 1	5937999911961 1 - FUNE PER LINEA DI ANCO	cad	106,70	1	106,70
5937999955961 1	5937999955961 1 - FUNE-P/LINEA-ANCORAG-W	cad	177,65	1	177,65
5937999923961 1	5937999923961 1 - KIT PER INTESTATURA FU	cad	316,25	2	632,50
5937999939961 1	5937999939961 1 - PUNTO DI ANCORAGGIO IN	cad	286,00	1	286,00
5937999908961 1	5937999908961 1 - PUNTO DI ANCORAGGIO DI	cad	270,60	4	1.082,40
005	Trasporto materiali	acorpo	500,00	1	500,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	40	1.130,80
003	Operaio Qualificato	h	26,24	40	1.049,60
003	Operaio Qualificato	h	26,24	40	1.049,60
004	Operaio Comune	h	23,61	40	944,40

TOTALE	8.219,76
Costo manodopera € 4.174,40 incidenza 40,15% (sul prezzo unit. 50,78%)	
15% Spese Generali su € 8.219,76	1.232,964
10% Utile Impresa su € 9.452,724	945,2724
PREZZO	10.397,9964
PREZZO DI APPLICAZIONE €/acorpo	**10.398,00**

8) NP.10_AN

Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio, composto da:
COMANDO A PULSANTE
COMANDO A PULSANTE FUORI PORTA
COMANDO A PULSANTE A TIRANTE
RONZATORE PER IMPIANTO INTERNO
TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA

COMPO2	Comando a pulsante	cd	101,20	4	404,80
COMPO3	Comando a pulsante fuori porte	cd	72,00	4	288,00
COMPO4	Comando a pulsante a tirare	cd	118,00	4	472,00
COMPO5	Ronzatore per impianto interno	cd	76,03	4	304,12
COMPO6	Trasformatore pevl 230 V c.a. /12-24 V c.c. , 25A	cd	172,91	4	691,64
002	Operaio Specializzato	h	28,27	64	1.809,28
003	Operaio Qualificato	h	26,24	64	1.679,36

TOTALE	5.649,20
Costo manodopera € 3.488,64 incidenza 48,82% (sul prezzo unit. 61,75%)	
15% Spese Generali su € 5.649,20	847,38
10% Utile Impresa su € 6.496,58	649,658
PREZZO	7.146,238
PREZZO DI APPLICAZIONE €/a corpo	**7.146,24**

9) NP.11_AN

Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm), 16.7 milioni di colori, contrasto 8000:1, luminanza 700 cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2 x 15 W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"

COMPO2	Monitor LCD 16:9 32"	cd	550,00	1	550,00
COMPO3	Accessori	cd	150,00	1	150,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	4	113,08
003	Operaio Qualificato	h	26,24	4	104,96

TOTALE	918,04
Costo manodopera € 218,04 incidenza 18,77% (sul prezzo unit. 23,75%)	
15% Spese Generali su € 918,04	137,706
10% Utile Impresa su € 1.055,746	105,5746
PREZZO	1.161,3206
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cd	**1.161,32**

10) NP.12_AN
Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile

COMPO2	Staffa per monitor con staffa orientatabile	cd	85,00	1	85,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	2	56,54
003	Operaio Qualificato	h	26,24	2	52,48

TOTALE	194,02
Costo manodopera € 76,95 incidenza 31,35% (sul prezzo unit. 39,66%)	
15% Spese Generali su € 194,02	29,103
10% Utile Impresa su € 223,123	22,31
PREZZO	245,43
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cd	**245,43**

11) NP.13_AN
Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico

COMPO2	Punto avvisatore 110 dB 12 V	cd	68,00	1	68,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	1,5	42,405
003	Operaio Qualificato	h	26,24	1,5	39,36

TOTALE	149,765
Costo manodopera € 81,765 incidenza 43,16% (sul prezzo unit. 54,59%)	
15% Spese Generali su € 149,77	22,4648
10% Utile Impresa su € 172,2298	17,223
PREZZO	189,4528
PREZZO DI APPLICAZIONE €/	**189,45**

12) NP.14_AN

Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 -EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca

COMPO2	Cavo FTP	ml	2,50	1,1	2,75
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,05	1,41
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,05	1,31

TOTALE	5,47
Costo manodopera € 1,89 incidenza 27,31% (sul prezzo unit. 34,63%)	
15% Spese Generali su € 5,47	0,8205
10% Utile Impresa su € 6,2905	0,63
PREZZO	6,92
PREZZO DI APPLICAZIONE €/	**6,92**

13) NP.15_AN
Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg

COMPO2	Supporto per estintore	cd	50,00	1	50,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,1	2,83
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,1	2,62

TOTALE	55,45
Costo manodopera € 3,46 incidenza 4,93% (sul prezzo unit. 6,23%)	
15% Spese Generali su € 55,45	8,3175
10% Utile Impresa su € 63,7675	6,38
PREZZO	70,15
PREZZO DI APPLICAZIONE €/	**70,15**

14) NP.16_AN
Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera

COMPO2	Cartello segnalatore	cd			
003	Operaio Qualificato	h	26,24	0,45	11,81

TOTALE	11,81
Costo manodopera € 9,33 incidenza 62,45% (sul prezzo unit. 79,03%)	
15% Spese Generali su € 11,81	1,7715
10% Utile Impresa su € 13,5815	1,36
PREZZO	14,94
PREZZO DI APPLICAZIONE €/	**14,94**

15) NP.17_AN

Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per un nuomero di tratte fino ad un massimo di 40.

002	Operaio Specializzato	h	28,27	1	28,27
003	Operaio Qualificato	h	26,24	1	26,24

TOTALE	54,51
Costo manodopera € 43,09 incidenza 62,48% (sul prezzo unit. 79,05%)	
15% Spese Generali su € 54,51	8,1765
10% Utile Impresa su € 62,6865	6,27
PREZZO	68,96
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cd	**68,96**

16) NP.18_AN

Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW

COMPO2	Unità interna	cd	730,00	1	730,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	4	113,08
003	Operaio Qualificato	h	26,24	4	104,96

TOTALE	948,04
Costo manodopera € 142,34 incidenza 11,87% (sul prezzo unit. 15,01%)	
15% Spese Generali su € 948,04	142,206
10% Utile Impresa su € 1.090,246	109,02
PREZZO	1.199,27
ARROTONDAMENTO	0,01
PREZZO DI APPLICAZIONE €/cd	**1.199,28**

17) NP.19_AN

Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le segue ... i eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Comando centralizzato per gestione e controllo dell'intero sistema

COMPO2	Comando remoto	cd	4.500,00	1	4.500,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	8	226,16
003	Operaio Qualificato	h	26,24	8	209,92

TOTALE	4.936,08
Costo manodopera € 275,85 incidenza 4,42% (sul prezzo unit. 5,59%)	
15% Spese Generali su € 4.936,08	740,412
10% Utile Impresa su € 5.676,492	567,65
PREZZO	6.244,14
PREZZO DI APPLICAZIONE €/	**6.244,14**

18) NP.20_AN
Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore

COMPO2	Giunto di dilatazione	cd	180,00	1	180,00
002	Operaio Specializzato	h	28,27	0,8	22,62
	TOTALE				202,62
	Costo manodopera € 14,38 incidenza 5,61% (sul prezzo unit. 7,09%)				
	15% Spese Generali su € 202,62				30,393
	10% Utile Impresa su € 233,013				23,30
	PREZZO				256,31
	PREZZO DI APPLICAZIONE €/cd				**256,31**

Palermo lì 04/07/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:53

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO ELENCO NUOVI PREZZI

Tavola E.05

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi		
NP.1	NP.1_AN	Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilita garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE MAGMA di Kerakoll Spa -GreenBuilding Rating 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 Mpa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 24 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: 1-Preparazione dei supporti. Irruvidire il substrato in calcestruzzo con asperita maggiore o uguale a 5 mm, pari al grado 9 del "Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura", mediante scarifica meccanica o idrodemolizione, provvedendo all'asportazione in profondita dell'eventuale calcestruzzo ammalorato fino al raggiungimento dello strato di calcestruzzo con caratteristiche di buona solidita, omogeneita e comunque non carbonatato. L'asportazione di materiale ammalorato deve interessare ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Successivamente può essere necessario rimuovere accuratamente la ruggine dai ferri d'armatura, che devono essere puliti mediante spazzolatura (manuale o meccanica) o sabbiatura. Pulire il substrato, eliminando qualsiasi residuo di polvere, grasso, oli e altre sostanze contaminanti con aria compressa o idropulitrice, e bagnare a rifiuto fino ad ottenere un substrato saturo, ma privo di acqua liquida in superficie. Per riporti a spessore su superfici estese si richiede l'applicazione di un'opportuna armatura metallica di contrasto ancorata al supporto mediante idonea tassellatura. 2-Armatura integrativa. Prevedere adeguata armatura integrativaa, sia longitudinale che di contenimento trasversale e di contrasto, opportunamente calcolata e verificata da tecnico professionista abilitato, e ancorata al supporto esistente. Le armature devono essere distanziate dal supporto e si deve garantire un copriferro adeguato in funzione della classe di esposizione. 3-Ricostruzione volumetrica monolitica con getto collaborante e trattamento dei ferri di armatura. Realizzare la ricostruzione volumetrica con conseguente aumento della sezione resistente dell'elemento strutturale in questione con la geomalta colabile GEOLITE MAGMA. Provveduto alla preparazione del fondo e al posizionamento dell'idonea armatura metallica, applicare GEOLITE MAGMA per colaggio (a mano o mediante pompa), su fondo saturo ma privo di acqua liquida in superficie, in casseri sigillati e trattati con disarmante, favorendo la fuoriuscita dell'aria, in spessori non inferiori a 10 mm, nel rispetto delle corrette tecniche applicative. Per spessori importanti, confezionare un betoncino aggiungendo KERABUILD GHIAIA (ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm, conforme alla EN 12620) in misura del 25-30% sul peso di GEOLITE MAGMA. Curare la stagionatura umida delle superfici nelle prime 24 ore 4-Scasseratura dei nuovi getti; E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi : l'armatura integrativa , inghisaggi ancoraggi ed iniezioni strutturali, e i casseri che saranno contabilizzati a parte.		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Il prezzo è calcolato al mq per ogni cm di spessore di effettivo posa in opera EURO QUARANTASEI/55	€/mqxcm	46,55
NP.2	NP.2_AN	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte EURO TRENTASETTE/30	€/metro	37,30
NP.3	NP.3_AN	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte EURO CINQUANTATRE/74	€/metro	53,74

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
NP.4	15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in lamiera preverniciata EURO QUARANTATRE/99	€/metro	43,99
NP.5	15.4.13.2	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm EURO TRENTAQUATTRO/07	€/metro	34,07

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi		
NP.6	NP.6_AN	Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa.Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo , da applicare a pennello , rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO DUE/85	€/metro quadrato	2,85
NP.7	NP.7_AN	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa. L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi: a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte. b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino . c) Rete di rinforzo V40. d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino. Il fondo dovrà essere perfettamente pulito , compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO DICIASSETTE/35	€/metro quadrato	17,35
NP.8	NP.8_AN	Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa . L'intevento si svolge nelle seguenti fasi: a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua. b) Rivestimento a spessore . Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO VENTIQUATTRO/00	€/metro quadrato	24,00
NP.9	NP.9_AN	Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della copertura. EURO DIECIMILATRECENTONOVANTAOTTO/00	€/a corpo	10.398,00
NP.10	NP.10_AN	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio, composto da: COMANDO A PULSANTE COMANDO A PULSANTE FUORI PORTA COMANDO A PULSANTE A TIRANTE RONZATORE PER IMPIANTO INTERNO TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA EURO SETTEMILACENTOQUARANTASEI/24	€/a corpo	7.146,24
NP.11	NP.11_AN	Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm), 16.7 milioni di		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		colori, contrasto 8000:1, luminanza 700 cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2 x 15 W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"		
		EURO MILLECENTOSESSANTAUNO/32	€/cd	1.161,32
NP.12	NP.12_AN	Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile		
		EURO DUECENTOQUARANTACINQUE/43	€/cd	245,43
NP.13	NP.13_AN	Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico		
		EURO CENTOOTTANTANOVE/45	€/	189,45
NP.14	NP.14_AN	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca		
		EURO SEI/92	€/	6,92
NP.15	NP.15_AN	Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg		
		EURO SETTANTA/15	€/	70,15
NP.16	NP.16_AN	Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera		
		EURO QUATTORDICI/94	€/	14,94
NP.17	NP.17_AN	Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per un nuomero di tratte fino ad un massimo di 40.		
		EURO SESSANTAOTTO/96	€/cd	68,96
NP.18	NP.18_AN	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW		
		EURO MILLECENTONOVANTANOVE/28	€/cd	1.199,28
NP.19	NP.19_AN	Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le segue ... i eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Comando centralizzato per gestione e controllo dell'intero sistema		
		EURO SEIMILADUECENTOQUARANTAQUATTRO/14	€/	6.244,14
NP.20	NP.20_AN	Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore		
		EURO DUECENTOCINQUANTASEI/31	€/cd	256,31

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi		
NP.21	6.1.5.2	Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore EURO DUE/79	€/m²/cm	2,79
NP.22	6.1.6.2	Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6 traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R.B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore EURO TRE/67	€/m²/cm	3,67
NP.23	6.4.12.1	Canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M" per la raccolta delle acque di superficie, ad elevata capacità idraulica, realizzata in materiale plastico		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		(come polipropilene ad elevate prestazioni PP) o con materiali previsti dal cap. 6 della norma UNI EN 1433-2008, in grado di resistere ai raggi UV, agli agenti atmosferici, ai sali sciogli ghiaccio e a sbalzi di temperature, senza pendenza interna, con sezione che garantisce una migliore pulizia del fondo del canale, con eventuali costolature laterali di rinforzo per garantire una resistenza del sistema fino alla classe di carico D400, con incastro maschio-femmina per facilitare la posa in opera, con griglia realizzata nello stesso materiale del canale, con fessure anti-tacco, dotata di scarichi laterali preformati.La classe di resistenza ai carichi, il nome e/o il marchio di identificazione del produttore, la normativa di riferimento DIN V19580/EN1433, e la marcatura CE devono essere chiari e visibili anche dopo la posa in opera, come da Normativa Europea EN1433.I sistemi di drenaggio proposti, devono essere accompagnati da relativa Dichiarazione di Prestazione "DOP", rilasciata da ente terzo, non che organismo notificato alla Commissione Europea, ed essere conformi a tutti i requisiti del nuovo Regolamento per i Prodotti da Costruzione C.P.R. UE 305/2011. sezione interna minima 100x190 mm EURO CENTOQUARANTADUE/30	€/metro	142,30
NP.24	9.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO DODICI/48	€/metro quadrato	12,48
NP.25	10.1.10	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO TRE/73	€/metro	3,73
NP.26	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO OTTO/66	€/metro quadrato	8,66
NP.27	12.4.1.5	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano EURO CINQUANTACINQUE/84	€/metro quadrato	55,84
NP.28	12.5.7	Fornitura e collocazione di lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, dimensioni cm 200x108 cm, colore rosso, conforme alla norma UNI EN 14964, completa di accessori e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. EURO VENTIOTTO/99	€/metro quadrato	28,99
NP.29	13.7.3.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'istallazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO SEDICI/46	€/metro	16,46
NP.30	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.		
		EURO QUATTRO/34	€/metro	4,34
NP.31	21.5.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva		
		EURO TRENTA/29	€/metro quadrato	30,29
NP.32	21.11.1	Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno d'acqua. La membrana dovrà essere posta in opera a due mani previa pulizia e ripristino delle pendenze del solaio da impermeabilizzare. Sulla prima mano ancora fresca dovrà essere collocato uno strato di tessuto non tessuto della grammatura di 130 g/m² con sovrapposizione di almeno 10 cm. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRENTA/17	€/metro quadrato	30,17
NP.33	14.8.9.5	Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI 2, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI 2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa. - I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microndе direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante - I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati dovranno essere in grado di verficare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminanteSono compresi la scatola da parete, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. sensore combinato presenza persona e luce ad infrarossi per altezze fino ad 8 metri		
		EURO CENTOSESSANTANOVE/00	€/cadauno	169,00
NP.34	14.11.4.1	Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature.Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack da parete fino a 13U EURO NOVECENTOSESSANTASEI/61	€/cadauno	966,61
NP.35	14.8.6.1	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo di scenari luce o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna.Per ogni canale dovrà inoltre essere possibile il dimming 1-100% attraverso normale comando a pulsante. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari. sistema controllo luce DALI o DALI 2 singolo canale EURO DUECENTOTRENTAOTTO/67	€/cadauno	238,67
NP.36	14.8.7.1	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo centralizzato, con controllo punto punto DALI UNICAST attraverso gateway DALI o DALI 2 con gestione fino a 3x64 apparecchi ed espandibili a step di 64 apparecchi per dorsale come da protocollo IEC62386.Il controller dovrà essere equipaggiato con web server integrato per il comando e la configurazione del sistema, di APP per dispositivi mobili per la gestione della luce diurna e degli scenari, di presa Ethernet con protocollo tCP/IP e permettere l'alimentazione del bus DALI o DALI 2.Il controller dovrà permettere di conoscere lo stato del singolo alimentatore e segnalare eventuali guasti e permettere il comando e il dimming dei singoli punti luce attraverso pulsanti o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna. Dovrà essere possibile programmare scenari basati su orari, presenze o luce diurna. Il sistema dovrà permettere l'espandibilità attraverso l'interconnessione di altri controller. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione dell'intero sistema. per controller con gateway da 3x64 apparecchi controllati EURO TREMILADUECENTONOVANTATRE/24	€/cadauno	3.293,24
NP.37	14.3.14.3	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70 EURO DICIANNOVE/22	€/cadauno	19,22
NP.38	14.3.11.2	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm EURO CINQUE/24	€/metro	5,24
NP.39	14.15.7	Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. EURO QUARANTACINQUE/27	€/cadauno	45,27

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Oneri Sicurezza		
NP.40	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni EURO UNO/64	€/m²xmese	1,64
NP.41	26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. EURO DUE/95	€/metro quadrato	2,95
NP.42	26.1.29	Recinzione provvisionale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. EURO DICIANNOVE/36	€/metro quadrato	19,36
NP.43	26.1.26	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori. EURO QUATTORDICI/14	€/metro quadrato	14,14

Palermo lì 04/07/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:54

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO ELENCO PREZZI UNITARI

Tavola E.06

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi (Progetto Originario)		
2	1.1.6.4	Scavo a sezione obbligata, per qualsiasi finalità, per lavori da eseguirsi in ambito urbano, eseguito con mezzo meccanico fino alla profondità di 2,00 m dal piano di sbancamento o, in mancanza di questo dall'orlo medio del cavo, eseguito a sezione uniforme, a gradoni, anche in presenza di acqua con tirante non superiore a 20 cm, alberi e ceppaie di dimensioni inferiori a quelle delle voci 1.6.1 e 1.6.2, escluse le armature di qualsiasi tipo anche a cassa chiusa, occorrenti per le pareti, compresi il paleggio, il sollevamento, il carico, il trasporto delle materie nell'ambito del cantiere fino alla distanza di 1000 m o l'accatastamento delle materie riutilizzabili lungo il bordo del cavo, gli aggottamenti, la regolarizzazione delle pareti e del fondo eseguita con qualsiasi mezzo, compreso l'onere per il prelievo dei campioni (da effettuarsi in contraddittorio tra la D.L. e l'Impresa), il confezionamento dei cubetti questo da compensarsi a parte con il relativo prezzo (capitolo 20), da sottoporre alle prove di schiacciamento ed ogni altro onere per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. Sono esclusi gli accertamenti e le verifiche tecniche obbligatorie previsti dal C.S.A. in rocce lapidee integre con resistenza allo schiacciamento da oltre 20 N/mm² e fino a 40 N/mm² ed in rocce lapidee fessurate di qualsiasi resistenza con superfici di discontinuità poste a distanza media l'una dall'altra superiore a 30 cm e fino a 50 cm, attaccabili da idoneo mezzo di escavazione di adeguata potenza non inferiore ai 45 kW. La resistenza allo schiacciamento per le rocce lapidee integre sarà determinata su provini da prelevare in numero non inferiore a 5 provini (da 10x10x10 cm) fino ai primi 300 m³ di materiale e sarà rideterminato con le stesse modalità ogni qualvolta sarà riscontrata variazione delle classi di resistenza EURO QUARANTAOTTO/48	€/metro cubo	48,48
4	1.3.6	Demolizione parziale o totale, per lavori stradali e simili, da eseguirsi con piccoli mezzi meccanici e/o a mano con piccole attrezzature, di manufatti in calcestruzzo semplice o armato di qualsiasi genere e forma, qualunque sia la tenacità e la specie, compresi i massetti di malta, i gretonati, i manufatti in muratura esimili, il tutto di qualsiasi spessore, compresi gli elementi di finitura quali rivestimenti di marciapiedi in pietrine di cemento, marmo o materiale solido di qualsiasi genere, tipo, forma e dimensione, inclusa la dismissione di dissuasori metallici o in pietra o in cls, compreso la verifica finalizzata all'utilizzo in cantiere per vespai, sottofondi, massetti, riempimenti, della frazione omogenea classificata come inerte, compreso vaglio e sminuzzamento del materiale, movimentazione nell'area di cantiere e deposito temporaneo in area idonea o nell'area di utilizzo, comprese tutte le cautele occorrenti per non danneggiare nel periodo transitorio le reti di servizi e sottoservizi esistenti sia a vista o interrati quali reti elettriche, reti idriche, fognature, impianti di terra e relativi pozzetti e chiusini di qualsiasi genere e forma (in PVC, in ghisa, in ferro, ecc.), colonne di scarico, pluviali, al fine di non interrompere i relativi servizi agli abitanti del quartiere, compreso l'esecuzione degli allacci provvisori di qualsisia sottoservizio che si dovessero rendere necessari in conseguenza dell'esecuzione della demolizione e dismissione, compreso la successiva dismissione dei servizi e sottoservizi da non utilizzare (pozzetti, chiusini, griglie, tubazioni, cavi e quanto altro), in considerazione della esecuzione dei nuovi servizi, compreso altresì il tiro in alto, il carico sul mezzo di trasporto del materiale di risulta ed il trasporto del materiale riutilizzabile a deposito nell'ambito del cantiere in luogo indicato dalla Direzione Lavori o dall'Amministrazione, esclusi gli oneri di conferimento a discarica del materiale di risulta, inclusi gli oneri per la formazione delle recinzioni particolari per delimitare le aree di lavoro, le opere provvisionali di sicurezza e la realizzazione dei percorsi pedonali e dei passaggi necessari per consentire l'accesso alle abitazioni da parte dei residenti, incluso montaggio e smontaggio a fine lavoro per tutta la durata dei lavori, la riparazione di eventuali sottoservizi e degli allacci idrici e fognari esistenti danneggiati a seguito delle demolizioni, compreso l'onere per il ripristino degli intonaci dei prospetti, incluso ogni altro onere e magistero per eseguire il lavoro a perfetta regola d'arte, tutto incluso e nulla escluso.		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO TRENTASEI/15	€/metro cubo	36,15
7	2.1.16	Muratura di tamponamento in blocchi forati ad incastro di laterizio porizzato dello spessore di cm 30, prodotti in conformità alla norma UNI EN 771-1, peso specifico apparente (vuoto x pieno) non superiore a 700 kg/m³, posti in opera a fori verticali, con malta cementizia, per la posa e la sigillatura, di classe M5 (RESIStENZA MEDIA = 5 N/mm²) o superiore, capace di garantire, completo di intonaco di spessore minimo non inferiore a 1,5 cm su ciascuna faccia da compensarsi a parte, un valore della trasmittanza termica â€œUâ€ non superiore a 0,45 W/m²k, e indice di valutazione del potere fonoisolante â€œRwâ€ non inferiore a 46 dB. Compreso nel prezzo quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte, esclusa la formazione di architravi e/o cerchiature.		
		EURO CENTOSETTE/39	€/metro quadrato	107,39
8	2.2.1.1	Tramezzi con laterizi forati e malta cementizia a 300 kg di cemento per m³ di sabbia, compreso l'onere per la formazione degli architravi per i vani porta e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.spessore di 8 cm		
		EURO TRENTA/44	€/metro quadrato	30,44
10	3.1.1.2	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione con C 12/15		
		EURO CENTOSESSANTACINQUE/45	€/metro cubo	165,45
11	3.1.2.9	Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo armato in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104); classe di consistenza S3 -consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in elevazione per lavori edili C25/30		
		EURO DUECENTO/42	€/metro cubo	200,42
13	3.1.4.1	Conglomerato cementizio per strutture in calcestruzzo in ambiente fortemente aggressivo classe d'esposizione XA3, XD3, XS2, XS3, (UNI 11104); classe di consistenza S3 - consistenza semi fluida: abbassamento (slump) da 100 a 150 mm, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseforme e le barre di armatura. per opere in fondazione per lavori edili C35/45		
		EURO DUECENTOVENTINOVE/60	€/metro cubo	229,60
14	3.2.1.1	Acciaio in barre a aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, in barre di qualsiasi diametro, per lavori in cemento armato, dato in opera compreso l'onere delle piegature, il filo della legatura, le eventuali saldature per giunzioni, lo sfrido e tutto quanto altro occorre per dare il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali. per strutture in calcestruzzo armato intelaiate		
		EURO DUE/90	€/chilogrammo	2,90
15	3.2.2	Casseforme per strutture intelaiate in cemento armato , di qualsiasi forma e dimensione escluse le strutture speciali, comprese le armature di sostegno e di controventatura, compreso altresì ogni onere per la chiodatura,		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		il disarmo, la pulitura, l'accatastamento del materiale, il tutto eseguito a regola d'arte, misurate per la superficie dei casseri a contatto dei conglomerati. EURO QUARANTASEI/02	€/metro quadrato	46,02
16	3.2.4	Fornitura e collocazione di rete d'acciaio elettrosaldata a fili nervati ad aderenza migliorata Classi B450 C o B450 A controllato in stabilimento, con diametro non superiore a 8 mm, di caratteristiche conformi alle norme tecniche vigenti, comprese le saldature ed il posizionamento in opera, gli eventuali tagli a misura, legature di filo di ferro, i distanziatori, gli sfridi, eventuali sovrapposizioni anche se non prescritte nei disegni esecutivi, compreso l'onere per la formazione dei provini ed il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali previste dalle norme vigenti in materia. EURO TRE/45	€/chilogrammo	3,45
17	3.2.5	Sovrapprezzo alle voci 3.2.1.1 e 3.2.1.2 per zincatura eseguita all'origine in stabilimento con trattamento a caldo mediante immersione in vasche contenenti zinco fuso. EURO UNO/58	€/chilogrammo	1,58
18	3.8.2	Conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente N 305/2011 e rispondenti alle specifiche della norma UNI EN 12620 e ai requisiti delle norme UNI 8520-1 e UNI 8520-2, compreso la preparazione dei cubetti, il conferimento in laboratorio per le prove dei materiali, la vibratura dei getti, la lisciatura delle facce apparenti con malta di cemento puro ed ogni altro onere occorrente per dare il conglomerato in sito ed il lavoro eseguito a perfetta regola d'arte, esclusa l'eventuale aggiunta di altri additivi, da computarsi ove necessari ed escluse le casseformi e le barre di armatura. - per opere in fondazione con C12/15 EURO CENTOQUARANTASETTE/98	€/metro cubo	147,98
19	5.1.10.1	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonchÃ© ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'interno degli edifici EURO DICIANNOVE/99	€/metro quadrato	19,99
20	5.1.10.2	Massetto di sottofondo per pavimentazioni in conglomerato cementizio per strutture non armate o debolmente armate, in ambiente secco classe d'esposizione X0 (UNI 11104), in ambiente umido senza gelo classe d'esposizione XC1, XC2 (UNI 11104), classe di consistenza S4 oppure S5, di classe C 16/20; di spessore variabile da 4 cm a 6 cm, dato in opera a qualsiasi altezza, compreso additivi aeranti, il tiro in alto, il carico, il trasporto, lo scarico, la stesa e la livellatura nonchÃ© ogni onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. collocato all'esterno degli edifici EURO QUINDICI/38	€/metro quadrato	15,38
21	5.1.51	Livellante per preparazione pavimenti in linoleum o pvc. EURO VENTIDUE/77	€/metro quadrato	22,77
22	5.1.55	Fornitura e posa in opera di pavimentazione in cloruro di polivinile senza ftalati in teli, di abbattimento acustico 15db, tipo e colore a scelta D.L., composta da 3 strati indelaminabili e con una superficie trattata con finish protettivo poliuretanico che faciliti la manutenzione ordinaria e straordinaria.Lo strato d'usura di 0,7 mm sarà in puro PVC trasparente di aspetto opaco a protezione del disegno stampato. Lo strato intermedio sarà in PVC compatto rinforzato con fibra di vetro per garantire una stabilità dimensionale <0,10%. Lo strato inferiore sarà in schiuma di vinile ad alta densità per garantire resistenza all'impronta residua di 0,05 mm. Larghezza rotolo 2 m x 25 m		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		circa. Spessore 2,6 mm. Classe d'uso 34+42. Classe al fuoco Bfl- s1.Resistenza all'usura gruppo t. Antiscivolo R9. Antistatico. I sottofondi dovranno essere lisci, consistenti, privi di crepe, asciutti, con un'umidità inferiore al 2,0%. Per quanto sopra e per quanto riguarda le rasature ed i collanti idonei attenersi alle prescrizioni delle case produttrici di collanti in base al tipo di massetto o supporto. Ove richiesto, si procederà alla saldatura a caldo dei giunti con apposito cordolo. A posa ultimata, il pavimento dovrà essere perfettamente pulito ed opportunamente protetto, per impedire che possa essere danneggiato durante l'esecuzione di eventuali opere successive.La ceratura non è necessaria. Inclusi i collanti ed escluso la preparazione del sottofondo da compensarsi a parte.		
		EURO SESSANTACINQUE/21	€/metro quadrato	65,21
23	5.1.61	Fornitura e posa in opera, con saldatura a caldo dei giunti facoltativo, di rivestimento murale vinilico in PVC coestruso calandrato plastificato in teli, di spessore 1,2 mm, tipo e colore a scelta D.L. Il rivestimento si compone di mescola di PVC, cariche minerali inerti, plastificanti, stabilizzanti e pigmenti coloranti. Dovrà possedere il marchio CE 0987/-CPD/-185. L'unità produttiva dovrà essere certificata ISO 9001:2000: IQNet-SQP n°782.Largezza rotoli 150 cm x 20 mt di lunghezza. Superficie liscia opaca o mattata. Peso totale: 1,65 Kg/m² circa. Reazione al fuoco: B-s2, d0. Da incollare su parete liscia e opportunamente trattata secondo le norme del produttore, da quotarsi a parte.		
		EURO QUARANTADUE/17	€/metro quadrato	42,17
24	5.2.1	Rivestimento di pareti con piastrelle di ceramica maiolicate di 1ª scelta, a tinta unica o decorate a macchina, in opera con collanti o malta bastarda compreso i pezzi speciali, l'allettamento, la stuccatura e la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, la completa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro completo e a perfetta regola d'arte.		
		EURO CINQUANTATRE/31	€/metro quadrato	53,31
25	5.2.4.2	Fornitura e posa in opera di battiscopa per piastrelle di ceramica di 1ª scelta classificabili nel Gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, con smaltatura totalmente inassorbente e priva d'impurità di spessore non inferiore a 0,8 mm e di colore a scelta della D.L.. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adeguato adesivo o malta cementizia per piastrelle ceramiche, la sigillatura dei giunti con idoneo prodotto, nonchÃ© ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione solo degli eventuali pezzi speciali da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L.battiscopa a sguscia 15x20 cm s = 8 mm		
		EURO VENTIQUATTRO/77	€/metro	24,77
26	5.2.5.2	Fornitura e posa in opera di piastrelle e pezzi speciali in grès porcellanato di 1° scelta, classificabili nel gruppo B1 conformemente alla norma UNI EN 87 e rispondente a tutti i requisiti richiesti dalla norma UNI EN 176, costituite da una massa unica, omogenea e compatta, non smaltata o trattata superficialmente, ottenuta per pressatura a secco d'impasto atomizzato derivante da miscele di minerali caolinici, feldspati e inerti a bassissimo tenore di ferro. Le piastrelle debbono avere una resistenza a flessione superiore a 45 N/mm², assorbimento d'acqua non superiore al 0,05%, resistenza all'attacco chimico conforme alla norma UNI EN 106, resistenza all'abrasione non superiore a 120 ÷ 150 mm³, durezza superficiale pari a 7 ÷ 9 Mohs, resistenza allo scivolamento da R9 a R12 (secondo le norme DIN 51130), resistenza al gelo secondo la norma UNI EN 202, resistenza a sbalzi termici conforme alla norma UNI EN 104, stabilità colori alla luce conforme alla norma DIN 51094. E' compresa nel prezzo la messa in opera con adesivo in polvere a base cementizia per piastrelle ceramiche; la suggellatura dei giunti con idoneo prodotto, nonchÃ© ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte, ad esclusione del solo massetto di sottofondo da compensarsi a parte. Le caratteristiche tecniche debbono essere accertate e documentate dalla D.L. per piastrelle 30x30 cm s = 8,5 mm		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO CINQUANTAQUATTRO/87	€/metro quadrato	54,87
27	5.2.11	Formazione della sguscia e del battiscopa di h. 10 cm da terra, opportunatamente saldato al pavimento con cordolo a caldo, incluso materiali.		
		EURO VENTISEI/46	€/metro	26,46
34	6.2.16	Fornitura e collocazione di €œbasole€ in pietra quarzarenitica conformi alle norme UNI EN 1342/2001, di larghezza pari a 40 cm e lunghezza a correre non inferiore a 40 cm, di spessore 4 cm, bocciardate a macchina, per pavimentazioni esterne in opera compresi la pulitura e quanto altro occorrente, in opera su idoneo massetto con rete elettrosaldata da compensarsi a parte, per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.		
		EURO CENTOSETTANTAOTTO/33	€/metro quadrato	178,33
35	7.1.2	Fornitura di opere in ferro lavorato in profilati pieni per cancelli, ringhiere, parapetti, serramenti, mensole, cancelli e simili, di qualsiasi tipo e dimensione o lamiere, composti a semplice disegno geometrico, completi di ogni accessorio, cerniere, zanche ecc. e comprese le saldature e relative molature, tagli, sfridi ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.		
		EURO QUATTRO/00	€/chilogrammo	4,00
36	7.1.3	Posa in opera di opere in ferro di cui agli artt. 7.1.1 e 7.1.2 a qualsiasi altezza o profondità comprese opere provvisionali occorrenti, opere murarie, la stesa di antiruggine nelle parti da murare e quanto altro occorre per dare il lavoro completo a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRE/02	€/chilogrammo	3,02
37	8.2.7.2	Fornitura e posa in opera di serramenti esterni del tipo monoblocco realizzati con profili estrusi in PVC rigido modificato, ad alta resistenza all'urto, costruiti con sezione interna pluricamera, dimensione minima del telaio a murare mm 60 x 70, dimensione minima anta mobile mm 60 x 80, colore standard RAL 1013, spessore minimo delle pareti secondo norme RAL-RG 716/1. Dovranno essere dotati di precamera esterna di ventilazione e drenaggio e, con il piano della base interna inclinato per meglio favorire eventuali evacuazioni dell'acqua verso l'esterno. Predisposti di sede continua per l'alloggiamento di guarnizioni in EPDM di tenuta sull'anta mobile e sul telaio. Gli angoli del telaio e dell'anta dovranno essere termosaldati. Il telaio fisso conterrà in un'unica soluzione la battuta dell'anta, un distanziatore, le guide, l'avvolgibile con i suoi meccanismi di manovra. I profili dovranno avere sezioni adeguate a garantire al serramento le seguenti prestazioni: classe di permeabilità all'aria 4 (UNI EN 12207); classe di tenuta all'acqua 9A (UNI EN 12208); classe di resistenza al vento 4 (UNI EN 12210); trasmittanza termica complessiva U, calcolata secondo il procedimento previsto dalla norma UNI EN 10077-1 non superiore ai valori limite imposti per zona climatica secondo quanto indicato nei D.Lgs. 192/05 e s.m.i; marcatura CE secondo UNI EN 14351-1, abbattimento acustico non inferiore a 40 dB e comunque secondo quanto indicato dal D.P.C.M.pubblicato in G.U. del 22/12/97, comportamento al fuoco classe 1 autoestinguente. I serramenti dovranno essere completi di:guarnizioni in EPDM o neoprene; tutti gli accessori di movimentazione come indicato per ogni tipologia di serramento; cassonetto in PVC e con rivestimento interno fonoisolante; schermo in PVC (peso minimo di 4,5 kg/m²); comando dello schermo con cintino; controtelai in profilo di PVC (compresa posa). Sono inclusi la fornitura e posa in opera dei vetri e dell'avvolgibile in plastica pesante di colore a scelta della D.L..A uno o più battenti (accessori: maniglia tipo cremonese o maniglione e cerniere); a vasistas (accessori: cricchetto, cerniere e aste d'arresto): - Superficie minima di misurazione m² 0,90 per singolo battente o anta. con trasmittanza termica complessiva non superiore a 1,5 W/(m²/K) con vetro camere 4-6-4 alta efficienza con argon		
		EURO CINQUECENTOSESSANTATRE/84	€/metro quadrato	563,84
38	8.3.9	Fornitura e collocazione di porte interne ad una o due partite, del tipo tamburato, con spessore finito di 45 ÷ 50 mm, rivestite in laminato plastico di colore a scelta della D.L. da ambo gli aspetti, con bordure in legno		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		duro, cornicette copri filo e telaio in legno ponentino ad imbotte di larghezza pari allo spessore delle pareti e comunque fino a 25 cm, verniciati al naturale, compreso ferramenta del tipo normale, maniglia di ottone, contro- telaio in abete murato con adeguate zanche di ancoraggio, serratura con chiave ovvero, a scelta della D.L., chiavistello azionabile indifferentemente dall'interno o dall'esterno con apposita chiave.		
		EURO CINQUECENTOVENTI/65	€/metro quadrato	520,65
39	8.4.5	Sovrapprezzo agli artt. 8.1.3, 8.1.4, 8.1.5, 8.1.6, 8.1.12, 8.1.13, 8.1.14, 8.1.15, 8.2.1, 8.2.2, 8.2.3, 8.2.4, 8.2.7, 8.2.8, 8.2.9, 8.2.10, 8.3.1, 8.3.2, per la fornitura e collocazione di vetro stratificato di sicurezza 6/7 - 16 - 8/9 in sostituzione del vetro previsto negli articoli sopra specificati e applicato alla misura netta dei vetri da porre in opera.		
		EURO SESSANTASETTE/05	€/metro quadrato	67,05
40	8.5.2.2	Fornitura e collocazione di tende alla veneziana nei colori a scelta della D.L., compreso cassonetto, speciali supporti normali o prolungati e quanto altro occorra per dare l'opera completa a regola d'arte. con lamelle in alluminio preverniciato		
		EURO CINQUANTATRE/10	€/metro quadrato	53,10
41	9.1.1	Intonaco civile per interni dello spessore complessivo di 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo da 0,5 cm e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda dosata con 150÷200 kg di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia da 2 cm, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
		EURO VENTITRE/38	€/metro quadrato	23,38
43	9.1.7	Intonaco civile per esterni dello spessore complessivo non superiore a 2,5 cm, costituito da un primo strato di rinzaffo e da un secondo strato sestiato e traversato con malta bastarda additivata con idrofugo, dosata con 150 ÷ 200 kg. di cemento e 200 kg di calce grassa per ogni metro cubo di sabbia, il tutto dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.		
		EURO VENTISEI/74	€/metro quadrato	26,74
45	10.1.3.1	Fornitura e collocazione di lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 3 cm, con superfici a coste in vista levigate, poste in opera con malta bastarda o idonei collanti, previo livellamento del piano di posa ed esecuzione di ogni opera muraria necessaria, stuccatura e stilatura dei giunti,su superfici orizzontali e verticali escluse le pavimentazioni, comprese zanche di ancoraggio o perni di fissaggio, l'eventuale predisposizione o esecuzione di fori per il fissaggio, la pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. botticino, travertino e simili		
		EURO CENTOCINQUANTAQUATTRO/98	€/metro cubo	154,98
46	11.1.1	Tinteggiatura per interni con pittura lavabile di resina vinilacrilica emulsionabile (idropittura), con elevato potere coprente. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, spolveratura e successivo trattamento delle superfici con idoneo fondo isolante e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.		
		EURO CINQUE/89	€/metro quadrato	5,89
48	11.3.1	Verniciatura di cancellate, ringhiere e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Data in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicata a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetratura delle superfici e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.		
		EURO VENTIDUE/19	€/metro quadrato	22,19
49	14.1.2.2	Derivazione per punto luce semplice, interrotto o commutato, a parete o soffitto, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		di derivazione del locale (questa esclusa), o dal punto luce esistente, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari a mm 20, fissata su supporti ogni 30 cm; fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico, compreso il conduttore di protezione.Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. Sono compresi l'eventuale gancio a soffitto, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con cavo di tipo H07Z1-K EURO QUARANTAUNO/76	€/cadauno	41,76
50	14.1.3.5	Fornitura e posa in opera di punto di comando per punto luce semplice, interrotto, deviato, a pulsante realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari a mm 20; filo conduttore di fase in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K di sezione proporzionata al carico.Comprese le tracce nelle murature, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. con un singolo comando deviato o invertito, compreso di quota parte delle tubazioni e dei fili tipo H07Z1-K fino all'altro comando deviato o invertito EURO SESSANTAUNO/40	€/cadauno	61,40
51	14.2.1.2	Realizzazione di derivazione per punto Forza Motrice, monofase, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), o da altri punti di alimentazione del locale, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fili conduttori in rame con rivestimento termoplastico tipo FS17 o H07Z1-K, di sezione proporzionata all'interruttore posto a protezione della linea, compreso il conduttore di protezione. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, gli accessori per le giunzioni a cassetta, la minuteria ed ogni altro onere. Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. con cavo tipo H07Z1-K fino a 4 mm² EURO CINQUANTADUE/86	€/cadauno	52,86
52	14.2.3.2	Fornitura in opera entro scatole predisposte di cui alle voci 14.2.1 e 14.2.2 di apparecchi per il prelievo di energia, standard Italiano (terra centrale) o universale (terra centrale e laterale) con o senza interruttore di protezione, di colore a scelta della direzione lavori, compreso l'onere del collegamento e dell'eventule ponticello per gli apparecchi successivi al primo effettuato con cavo FS17 o H07Z1-K di sezione uguale a quella del cavo principale. presa 2P+t 10/16A - Universale - 2 moduli EURO DICIASSETTE/20	€/cadauno	17,20
53	14.3.6.1	Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: -giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; -separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Ã^ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		passerella a filo L =100mm H=50mm EURO VENTITRE/66	€/metro	23,66
54	14.3.6.2	Fornitura e collocazione di passerella portacavi a filo d'acciaio saldato e elettrozincato coi fili dei traversini cianfrinati per garantire la prodetezione dei cavi durante la loro messa in opera e separatore di circuiti, completa di: -giunti rinforzati completi di bullonerie ed accessori per collegamento a canali o a pezzi speciali; - elementi di giunzione e collegamento per effettuare, cambi di direzione, cambi di quota, derivazioni a t o discese cavi; -separatore di circuito -mensole acciaio zincato rivestite con polveri epossidiche, profilati per lo staffaggio a soffitto compatibile con le aree a rischi sismico con piastre di ancoraggio e sostegni a culla, o staffe di ancoraggio a parete, bulloni a testa tonda larga e quadro sottotesta con dado autobloccante; - l'eventuale barriera resistente al fuoco negli attraversamenti di compartimenti REI; - opere e materiali per fissaggio al muro oppure a soffitto, comprese tutte le opere murarie. Ãˆ compreso, inoltre, ogni altro onere, accessorio e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte.passerella a filo L =200mm H=50mm EURO VENTINOVE/80	€/metro	29,80
55	14.3.9.19	Fornitura e posa in opera di derivazione da canale metallico o in PVC fino alla cassetta di stanza. questa inclusa. realizzata con cassetta quadra a vista da montare al di sotto o lateralemente al canale stesso e nella quale effettuare le giunzioni da dorsale (giunzioni incluse). tubo in materiale plastico preferibilemente rigido serie media RK15 da almeno 25 mm o in alternativa.nel caso di passaggi in controsoffitti o paviementi sopraelevati. con tubazione pieghevole FK15 serie media almeno da 25mm. comunque di diametro sufficiente a garantire la perfetta sfilabilità. E' compreso l'onera della cassetta di derivazione all'interno della stanza. a vista od incassata. comprese le opere murarie necessarie per l'attraversamento della parete. e quelle per l'installazione della cassetta stessa. E' compreso l'onere della marcatura con pennarello indelebile sul coperchio della cassetta posta nel canale con l'indicazione del circuito di riferimento. senza conduttori (predisposizione per linea bus, dati, antenna, o cavi differenti) EURO QUARANTAQUATTRO/45	€/cadauno	44,45
56	14.3.11.1	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D20mm EURO QUATTRO/95	€/metro	4,95
57	14.3.11.3	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D32mm EURO CINQUE/67	€/metro	5,67
58	14.3.12.2	Fornitura e posa di tubi protettivi plastici rigidi, con classificazione media del tipo RK autoestinguenti, posti a vista, compresi i pezzi speciali di qualsiasi genere, l'onere dei collari o delle graffette e dei supporti minimo ogni 50 cm, posti in opera con tasselli in legno o chiodi a sparo o tasselli a vite secondo la natura della muratura e previo accordo con la D.L.. tubazione rigida D25mm Compresa incidenza pezzi speciali (curve, raccordi ecc) EURO SEI/28	€/metro	6,28
59	14.3.14.2	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 100x100x50 EURO OTTO/53	€/cadauno	8,53
60	14.3.16.1	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x1,5mm²		
		EURO UNO/15	€/metro	1,15
61	14.3.16.2	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x2,5mm²		
		EURO UNO/81	€/metro	1,81
62	14.3.16.3	Fornitura e collocazione entro tubi o posati entro canalette predisposte di conduttori elettrici in rame con isolante in mescola termoplastica, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo H07Z1-K type 2 450/750V - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 50525. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo H07Z1-K type 2 sez. 1x4,0mm²		
		EURO DUE/54	€/metro	2,54
63	14.3.18.2	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 1x16mm²		
		EURO SETTE/23	€/metro	7,23
64	14.3.18.4	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 1x35mm²		
		EURO DODICI/69	€/metro	12,69
65	14.3.18.21	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x1,5mm²		
		EURO TRE/75	€/metro	3,75
66	14.3.18.22	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x2,5mm²		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO QUATTRO/91	€/metro	4,91
67	14.3.18.23	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x4mm²		
		EURO SEI/55	€/metro	6,55
68	14.3.18.24	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 3x6mm²		
		EURO OTTO/40	€/metro	8,40
69	14.3.18.48	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x6mm²		
		EURO TREDICI/59	€/metro	13,59
70	14.3.18.50	Fornitura e collocazione entro tubi, posati entro canali, o staffati a vista, di conduttori elettrici in rame con isolante in HEPR in qualità G16 e guaina termoplastica di colore verde qualità M16, conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11), tipo FG16(o)M16 0,6/1kV - Cca - s1b, d1, a1, norma di riferimento CEI EN 20-23. Sono comprese tutte le terminazioni e connessioni necessarie (capicorda, morsetti, ecc.), ed ogni altro onere e magistero. cavo FG16(o)M16 sez. 5x16mm²		
		EURO TRENTA/87	€/metro	30,87
71	14.3.21.2	Fornitura e posa in opera su scavo già predisposto di corda in rame nudo, in opera completa di morsetti e capicorda. sez. 35 mm²		
		EURO SETTE/78	€/metro	7,78
72	14.3.22.1	Fornitura e posa in opera di dispersore a croce in profilato di acciaio dolce zincato a caldo in accordo alle norme CEI 7-6, munito di bandierina con 2 fori Ø 13 mm per allacciamento conduttori tondi e bandelle alloggiato in pozzetto di materiale plastico delle dimensioni di 400 Ã— 400 Ã— 400 mm con coperchio, comprensivo dello scavo, del rinterro per la posa di quest'ultimo e del cartello in alluminio per segnalare le prese di terra a sfondo blu, dimensioni 200 Ã— 300 mm, inclusi gli accessori di fissaggio.lunghezza 1,5 m		
		EURO NOVANTASEI/79	€/cadauno	96,79
73	14.4.6.19	Fornitura e posa in opera di blocco differenziale da accoppiare ad interruttore magnetotermico modulare di cui alla voce 14.4.5. Sono compresi gli eventuali contatti ausiliari per il segnalamento a distanza compreso ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici. blocco diff. 4P In >=80A cl.AC - 300/500 mA		
		EURO CENTOVENTISEI/03	€/cadauno	126,03
74	14.4.8.6	Fornitura e posa in opera all'interno di quadro elettrico (compensato a parte) di interruttore automatico con sganciatore magnetotermico o elettronico (Funzioni microprocessori LSI o LSIG a scelta della D.L.) su tutti		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		i poli, tipo scatolato fisso, tensione nominale 380-400 V, tensione nominale 380-400 V, soglia termica regolabile, soglia magnetica fissa e potere di interruzione secondo la Norma EN60947-2. Sono compresi i contatti ausiliari e di segnalazione, l'eventuale bobina a lancio di corrente, i coprimorsetti, i separatori di fase, le lampade spia ed accessori e ogni accessorio per la posa ed i collegamenti elettrici dal partitore o dalla barratura principale fino a morsettiera. con Sganc. magnetotermico - Icu= 16 kA - 4P - da 80 a 100 A EURO CINQUECENTONOVE/59	€/cadauno	509,59
75	14.8.3.6	Fornitura e collocazione di corpo illuminante a LED da incasso per montaggio a scomparsa in controsoffitto o a vista a plafone. L'efficienza minima dell'apparecchio dovrà essere di 120 lm/W (t=25°C) e dovrà essere garantita dal produttore una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale. In caso di ottica con luminanza ridotta (LRO), l'apparecchio dovrà garantire un UGR<19 e le careristiche tecniche imposte dalla Norma UNI EN 12464-1.Gli apparecchi potranno essere con ottica microprismatica o lenticolare e diffusore in PMMA, sia a luminanza ridotta (LRO - UGR<19) che opale, o LED PANEL con diffusore opale in PMMA e pellicola antiabbagliamento a luminanza ridotta UGR<19.Il diffusore opale in polimetilmetacrilato dovrà essere in grado di garantire una diffusione omogena senza ombre o parti nere.E' compreso il driver elettronico o dimmerabile DALI o DALI 2. L'apparecchio dovrà garantire un grado di protezione minimo IP2X dal basso.Ã‰ compreso l'onere dei necessari e sufficienti ancoraggi, tali da garantire la massima sicurezza, dell'eventuale smontaggio, modifica e rimontaggio del controsoffitto o di quanto necessario per il montaggio a plafone, del cablaggio e degli accessori elettrici (fusibile interno, passacavo, ecc), e di ogni altro onere e magistero.L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. Apparecchio tipo LED PANEL UGR19 - Dimensioni 60x60cm - Flusso luminoso minimo 4000 lumen. Driver DALI o DALI2 EURO CENTOQUARANTADUE/99	€/cadauno	142,99
76	14.8.4.1	Fornitura e posa in opera di plafoniera stagna con sorgente integrata a LED 4000K, costituita da un corpo in policarbonato, riflettore in lamiera preverniciata bianca e schermo in policarbonato trasparente o opale stabilizzato agli UV per evitarne l'ingiallimento. La plafoniera dovrà possedere grado di protezione minimo IP65, resistenza agli urti minima IK08, dovrà essere garantita una durata dei LED di 50.000 h con rimanente 80% di flusso iniziale ed un efficienza luminosa minima dell'apparecchio di 120 lm/W (t=25°C). Sono compresi gli accessori di fissaggio per soffitto, parete o sospensione e gli eventuali accessori per il cablaggio passante e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Il prodotto dovrà essere garantito per 5 anni dal produttore. L'efficienza minima richiesta deve essere riferita all'intero apparecchio, e non alla sola sorgente luminosa. armatura L=800mm Flusso luminoso da 1500lm a 3400lm. Driver Elettronico EURO NOVANTANOVE/47	€/cadauno	99,47
77	14.8.11.4	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza autoalimentato con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento in "Sola Emergenza (SE)". Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente) flusso Luminoso equivalente FL.8W - aut. 1h - Autodiagnosi		
		EURO CENTOSESSANTASEI/04	€/cadauno	166,04
78	14.8.12.4	Fornitura e posa in opera di apparecchio per illuminazione di emergenza con sorgente luminosa a LED costituito da corpo in policarbonato e ottica simmetrica e schermo in policarbonato trasparente, resistente agli urti in classe minima IK07 e con grado di protezione IP65.L'apparecchio deve essere dotato di tutti gli accessori per il montaggio ad incasso in controsoffitto, a parete, a soffitto o a sospensione. Versione tradizionale, con autodiagnosi o centralizzata, per funzionamento "Sempre Accesa (SA)".Sono compresi tutti gli accessori per la segnaletica di sicurezza con visibilità fino a 30m, compresivi di pittogramma di segnalazione, staffa per installazione a bandiera mono o bifacciale e quant'altro necessario. Nel caso di versione con autodiagnosi l'apparecchio deve essere in grado di effettuare l'autodiagnosi con test periodici di funzionamento e di ricarica e con segnalazione dello stato attraverso LED ben visibili sull'apparecchio. Nel caso di versione centralizzata deve essere predisposto per il controllo e la diagnosi sia locale che remota attraverso centrale di controllo. Nel caso di apparecchio adatto al funzionamento centralizzato sono compresi i moduli interni di comunicazione se ad onde radio o onde convogliate e l'aliquota del bus di controllo se con controllo filare. L'apparecchio deve garantire la ricarica completa in 12 ore. Sono compresi tutti gli accessori di montaggio e per il cablaggio elettrico (pressacavo , passatubo, ecc), eventuali scatole o cornici e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte.(Potenza indicativa per il confronto con apparecchi a tubo fluorescente).flusso Luminoso equivalente FL.8W (SA) - aut. 1h - Autodiagnosi		
		EURO DUECENTOCINQUANTAOTTO/04	€/cadauno	258,04
79	14.11.1	Realizzazione di derivazione per punto dati RJ45 in categoria 6, realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità. Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito, la minuteria ed ogni altro onere.Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.		
		EURO OTTANTAQUATTRO/00	€/cadauno	84,00
80	14.11.3	Fornitura e posa in opera di ulteriore presa dati RJ45 UtP o FtP fino alla categoria 6 dotata di etichetta di identificazione circuito nel punto già definito alle voci 14.11.1 o 14.11.2.		
		EURO TRENTANOVE/97	€/cadauno	39,97
81	14.11.4.5	Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack a pavimento fino a 42U		
		EURO DUEMILACENTODODICI/32	€/cadauno	2.112,32
82	14.11.5	Fornitura e posa in opera all'interno dei armadi di cui alla voce 14.11.4 di		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		pannelli di permutazione completi con 24 connettori RJ45 cat. 6 1U, per cavo UtP o FtP 22÷24 AWG a 4 coppie, completo di targhette identificative dei circuiti. EURO DUECENTONOVANTASETTE/89	€/cadauno	297,89
83	14.11.6.2	Fornitura e posa in opera di cavo dati con coduttori a 24AWG (0,51mm) solidi in rame, isolamento in poliolefina, 4 coppie a conduttori twistati con separatore interno, conforme alla normativa EN 50288-x e ISO 11811. E' compreso l'onere della connettorizzazione su postazione di lavoro e sul patch panel e l'incidenza della certificazione. Il cavo dovrà inoltre essere conforme ai requisiti previsti dal Regolamento sui Prodotti di Costruzione CPR - UE 305/2011, classe minima Eca e classe di reazione al fuoco Cca-s1a,d1,a1, in opera su tubazione a vista , incassata, su canale o passerella o graffettata, e quanto altro occorre per dare il cavo finito e funzionante a perfetta regola d'arte. cavo UTP Cat. 6 LSZH EURO UNO/96	€/metro	1,96
84	14.12.1.1	Fornitura e collocazione di posto esterno per impianto citofonici o videocitofonico a due fili di comunicazione con telecamera a colori per installazione a parete o ad incasso, comprensivo di scatola con tetto antipioggia. Sono compresi: - modulo fonico con regolazione del volume altoparlante e microfono - modulo video (per gli impianti videocitofonici) con telecamera a colori con sensore da 1/3", con possibilità di regolazione della telecamera sugli assi verticale ed orizzontale del 10% - pulsantiera con cartellini portanome. Sono compresi gli elementi di chiusura e di finitura in zama o in metallo, in grado di garantire un grado di protezione IP54 e resistenza agli urti fino a IK08. E' compresa la retroilluminazione dei tasti e il sistema per l'apertura dell'elettroserratura ed il collegamento per un pulsante apriporta locale. E' compreso l'alimentatore SELV idoneo per tutto l'impianto, protetto contro sovraccarico e cortocircuito, da montare su quadro o su scatola predisposta e i collegamenti verso l'elettroserratura.citofono fino a 8 pulsanti EURO SETTECENTOVENTISEI/15	€/cadauno	726,15
85	14.12.2.1	Fornitura e posa in opera di posto interno citofonico o videocitofonico per impianto 2 Fili, di tipo da parete o da incasso, con o senza cornetta, dotato di tasti per attivazione posto esterno, apertura serratura e accensione luci scale. Dovrà essere possibile regolare il volume della suoneria e dell'altoparlante nonchÃ© scegliere tra almeno 4 toni di suoneria.Per i posti interni videocitofonici l'apparecchio dovrà essere dotato di display LCD da 3,5" a colori, con regolazione della luminosità e del contrasto. Sono compresi gli accessori per il montaggio come la scatola da incasso o la staffa da parete, l'onere degli allacci e della programmazione.posto interno citofonico EURO CENTOQUATTORDICI/29	€/cadauno	114,29
86	14.13.1	Realizzazione di derivazione per punto televisivo, di tipo terrestre o satellitare, realizzato con linea in tubazione sottotraccia a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa) in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità.Sono compresi la scatola da incasso per parete o cartongesso fino a 4 moduli, il telaio, i copriforo necessari, la placca in tecnopolimero, la presa coassiale di tipo passante, comprensiva di eventuale resistenza terminali da 75Ohm, la minuteria ed ogni altro onere.Comprese le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito. EURO SETTANTADUE/36	€/cadauno	72,36
87	14.13.3	Fornitura e posa entro tubi o posati entro canali di cavo coassiale per ricezione del digitale terrestre o satellitare, realizzato secondo la Norma EN 50117-2-4, conduttore interno 0,80mm in rame, dielettrico in polietilene espanso (PEG), nastro in alluminio-poliestere (APA), schermatura in treccia metallica e guaina in PVC. Il cavo dovrà avere un'impedenza caratteristica pari a 75 Ohm a 200MHz e attenuazione di schermatura SA in classe B. Sono		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		compresi i connettori terminali. Il cavo dovrà infine essere conforme ai requisiti previsti dalla Normativa Europea Prodotti da Costruzione (CPR UE 305/11).		
		EURO UNO/60	€/metro	1,60
88	14.14.1.1	Fornitura e posa in opera di telecamera IP con capacità day & night, risoluzione minima 4 Megapixel, illuminazione minima 0.15 Lux a colori e 0 lux con illuminatore IR in B/W con distanza IR almeno fino a 20 metri. Deve essere in grado di registrare fino a 30 fps alla massima risoluzione e permettere almeno le seguenti codifiche di compressioni:H.265, H.264, MJPEG. La telecamere deve permettere almeno 2 streaming separati e avere uno slot di memoria (Micro SD/SDHC/SDXC) per la memorizzaione in locale. Deve garantire le funzioni di compensazione della luce (WDR), il rivelamento movimento e il rivelamento sabotaggio telecamera. La comunicazione deve essere di tipo IP con alimentazione POE (IEEE802.3af, Classe 3) e indipendente con alimentazione da 24 VCA. La telecamere deve garantire almento il grado di protezione IP66 e IK10.E' compreso l'onere dell'installazione, compresa di eventuale staffa per montaggio a soffitto, a parete o a palo, l'onere del puntamento e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tipo Bullet o Dome con ottica fissa fino a 6mm		
		EURO TRECENTONOVANTA/24	€/cadauno	390,24
89	14.14.2.1	Fornitura e posa in opera e installazione e configurazione di registratore video di rete (NVR), sia rackable che tower, per telecamere IP in grado di gestire una banda di ingresso registrazione di 320 Mbps con almeno 12 Mpixel di risoluzione per anteprima e playback, predisposto per il montaggio di HD SATA (escluso) con supporto della tecnologia RAID 0/1/5/10 per una capacità massima fino a 10TB ciascuno, in grado di gestire i più comuni protocolli di comunicazione. Il registratore deve garantire le principali funzioni di allarme generale (Motion detection, privacy masking ecc.), anomalia (camera offline, storage error ecc.), sistemi di allarme intelligenti (protezione perimetro, riconoscimento facciale, video metadata ecc.). Il videoregistratore deve garantire un adeguato numero di porte esterne di comunicazione con almeno 2 porte Ethernet 1000Mbps, interfacce USB 2.0 e 3.0, 1 porta di comunicazione RS485, 2 porte HDMI e 2 Porte VGA. Sono compresi i collegamenti elettrici, l'eventuale montaggio a rack, l'onere della programmazione secondo le indicazioni della D.L. e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. NVR 16 canali con storage fino a 8 HD		
		EURO CINQUECENTOQUINDICI/53	€/cadauno	515,53
90	14.14.4.1	Fornitura, installazione e configurazione di software di gestione per sistemi di videocontrollo tipo Video Management System (VMS), con interfaccia video in uscita conforme a ONVIF profilo G, in grado di gestire e controllare telecamere e dispositivi di videosorveglianza IP, attraverso un'interfaccia utente di agevole utilizzo. Il sistema deve offrire la possibilità di conservare le registrazioni video con policy di archiviazione avanzate, di disporre di avanzate funzioni di playback, di controllare efficacemente l'allarmistica, di visualizzare la posizione delle telecamere su mappe geografiche, di effettuare la consultazione della registrazione, la riproduzione in streaming dei flussi video in moDALI o DALI 2tà live e/o registrata, l'archiviazione dei flussi video (live e registrati). La configurazione del sistema deve potere essere effettuata da locale e attraverso l'accesso web (web client) con credenziali protette. Il software dovrà essere in grado impostare la configurazione dei preset per le telecamere, la definizione dei profili di ronda, l'impostazione e modifica della velocità relativa del brandeggio (PTZ), la gestione avanzata degli allarmi in base ad eventi, la visualizzazione di quelli attivati e la definizione di allarmi personalizzabili, la funzione di motion detection e delle altre funzioni di analisi video. Compreso il costo della licenza base di installazione, l'onere di installazione all'interno di server managment (escluso), la programmazione, la configurazione, le mappe grafiche e quant'altro necessario a dare l'opera finita e funzionante a perfetta regola d'arte. Il costo è inteso per telecamera da gestire. Licenza per telecamera fino a 50 telecamere		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO CENTOQUINDICI/48	€/cadauno	115,48
91	14.15.1	Fornitura e collocazione di derivazione per elemento in campo dell'impianto di antintrusione del tipo da incasso realizzata con linea in tubazione sottotraccia a partire dall'elemento precedente della linea, in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo pieghevole del diametro esterno pari ad almeno mm 20 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, cavo a 4 poli + 2 poli per alimentazione con guaina in PVC , idoneo al tipo di centrale, conforme CPR, di sezione idonea con la tensione di impianto secondo quanto stabilito dalla Norma UNI 46-76 . Sono comprese eventuali scatole di derivazione o rompitratta, gli accessori per le giunzioni a cassetta e la minuteria occorrente. Sono comprese infine le tracce nelle murature o nel solaio, eseguite a mano o con mezzo meccanico, il loro successivo ricoprimento con malta cementizia, e l'avvicinamento del materiale di risulta al luogo di deposito.		
		EURO CINQUANTAUNO/98	€/cadauno	51,98
92	14.15.3.1	Fornitura e collocazione di centrale di rivelazione intrusione a microprocessore, conforme alle norme EN50131-x, in contenitore metallico certificato. La centrale deve del tipo a zone configurabili ed espandibili, del tipo a configurazione ad indirizzamento individuale con: -linee di segnalazione (rivelazione) a bus parallelo;- organizzazione d'allarme separata;-linee di rivelazione di indirizzamento sia individuali che multipli in grado di rilevare informazioni differenziate di allarme, manomissione, taglio e corto linea; - linee di segnalazione atte a supportare i rivelatori volumetrici con elemento di indirizzamento integrato o mediante elemento di indirizzamento singolo da installarsi direttamente all'interno del rivelatore.La centrale dovrà essere dotata di un pannello alfanumerico che consenta oltre le normali operatività (inserimento e disinserimento, azzeramento allarmi, controllo stato impianto ecc.) la personalizzazione dell'impianto. La centrale dovrà rendere disponibili anche tramite moduli esterni le uscite relè d'allarme controllate per il comando di attuatori ottico-acustici e di uscite programmabili di tipo open collector per la trasmissione remota; le uscite per il comando degli attuatori e la trasmissione remota dovranno essere sono attribuibili ad eventi di allarme secondo una lista pre programmata di varianti di abbinamento delle stesse. La centrale deve essere dotata di protezione tamper e di contenitore con porta incernierata capace di contenere una batteria opzionale. La centrale dovrà segnalare i tentativi di manomissione provvedendo al: -controllo del tentativo di apertura dell'armadio della centrale; -controllo della linea di trasmissione dati; -controllo continuo dei loop d'allarme. La centrale dovrà presentare elevata immunità a perturbazioni ambientali, alle interferenze di carattere elettromagnetico ed esseere dotata di protezione contro sovratensioni sull'alimentazione e linee di segnalazione. Sono comprese l'incidenza delle linee di alimentazione, le tubazioni dielettriche, le scatole, le opere murarie ed accessori per il fissaggio, compreso l'onere e la codifica e la programmazione della centrale e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta e funzionante a perfetta regola d'arte. Centrale antintrusione 8 zone espandibile fino a 32		
		EURO NOVECENTODODICI/25	€/cadauno	912,25
93	14.15.4.1	Fornitura e collocazione di rivelatore infrarosso passivo per impianti di antintrusione di tipo convenzionale, di tipo esterno o ad incasso, dotato di led di visualizzazione degli allarmi, conteggio impulsi variabile, lenti pigmentate per la protezione contro le luci bianche. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio a soffitto o a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. rivelatore infrarosso passivo in contenitore esterno - portata 12 m		
		EURO OTTANTADUE/84	€/cadauno	82,84
94	14.15.9.1	Fornitura e collocazione di sirena elettronica da esterno, collegamento alla centrale via cavo, autoalimentata ed autoprotetta, 125 dB ad 1 m, conforme CEI 79-2 II° livello, completa di lampeggiatore e coperchio e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. sirena elettronica del tipo a batteria 12 V/2 Ah EURO DUECENTOSESSANTATRE/08	€/cadauno	263,08
95	14.15.10	Fornitura e collocazione di tastiera con display a cristalli liquidi retroilluminato, per controllo centrali conformi CEI 79-2 II° livello, completa di lettore per chiave elettronica, collegamento alla centrale via cavo e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. EURO DUECENTOSESSANTASETTE/91	€/cadauno	267,91
96	14.15.11	Fornitura e collocazione di set chiave elettronica a trasponder, conforme CEI 79-2 I° livello, costituito da 2 chiavi e lettore programmabile, in contenitore plastico modulare per installazione in scatola da incasso e conforme alla Norma EN50131. Compresa di opere murarie, accessori per il fissaggio a parete e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. EURO CENTOOTTANTASETTE/20	€/cadauno	187,20
97	15.1.5	Fornitura e collocazione di lavabo a colonna in porcellana vetrificata delle dimensioni di 65x50 cm circa con troppo pieno, corredato di gruppo miscelatore per acqua calda e fredda, di sifone completo di piletta, tappo a pistone e saltarello, compreso i rosoni, i flessibili, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. EURO TRECENTOSESSANTASETTE/21	€/cadauno	367,21
98	15.1.6	Fornitura e collocazione di bidet in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 58x35 cm, con miscelatore in ottone cromato, sifone ad S e piletta di scarico con tappo a pistone in ottone cromato, i rosoni, i flessibili, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. EURO DUECENTOOTTANTAUNO/81	€/cadauno	281,81
99	15.1.8	Fornitura e collocazione di vaso igienico in porcellana vetrificata a pianta ovale delle dimensioni di 55x35 cm circa del tipo a cacciata con sifone incorporato, completo di sedile in bachelite con coperchio, compresa la fornitura e collocazione di cassetta esterna di scarico in PVC a zaino con comando a doppio pulsante da 5 e 10 l compreso il pezzo da incasso, i rosoni, l'attacco al pavimento con viti e bulloni cromati, le opere murarie, il collegamento al punto di adduzione d'acqua (fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta d'arte. EURO TRECENTOCINQUANTANOVE/78	€/cadauno	359,78
100	15.2.3.8	Fornitura e posa in opera di serbatoi idrici in polietilene lineare, resistente agli agenti atmosferici e ai raggi UV, insensibile all'invecchiamento, di forma cilindrica o trapezoidale, orizzontali o verticali, completi di coperchio, erogatore con galleggiante, valvola di chiusura, rubinetti passatori per le condotte di entrata e uscita, tubo di troppopieno, compreso il collegamento alle colonne principali degli impianti di adduzione e scarico e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, escluso eventuale basamento. per capienza di 2.000 l EURO NOVECENTO/18	€/cadauno	900,18
101	15.3.2	Fornitura e collocazione di mobile WC attrezzato monoblocco per disabili comprensivo di: a) cassetta di scarico avente pulsante di scarico manuale; b) tazza sanitaria con pulsante d'emergenza manuale per scarico cassetta; c) doccetta funzione bidè con miscelatore termostatico per la regolazione della temperatura. Comprensivo di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, i rosoni, l'attacco alla parete con viti e bulloni cromati, le opere		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		murarie e quanto altro occorre per dare l'opera completa e funzionante a regola d'arte.		
		EURO DUEMILATRECENTOVENTISETTE/83	€/cadauno	2.327,83
102	15.3.4	Fornitura e collocazione di lavabo ergonomico per disabili, in ceramica bianca delle dimensioni minime di 66x52 cm circa con troppo pieno corredato di rubinetto elettronico, e mensola idraulica che permette la regolazione dell'inclinazione del lavabo, sifone flessibile e trasformatore.Il tutto compreso di collegamento alle linee principali degli impianti elettrici ed ai punti idrici di adduzione e di scarico già predisposti, di ventilazione, compreso altresì le cannotte, i rosoni, le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO DUEMILACENTOQUARANTANOVE/67	€/cadauno	2.149,67
103	15.3.5	Fornitura e collocazione di impugnatura di sicurezza ribaltabile per disabili costruita in tubo di acciaio da 1â€ con rivestimento termoplastico ignifugo e antiusura di colore a scelta della D.L. con porta rotolo. Compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO QUATTROCENTOCINQUANTA/63	€/cadauno	450,63
104	15.3.6	Fornitura e collocazione di specchio reclinabile per disabili di dimensioni minime 60x60 cm in ABS di colore a scelta della D.L., con dispositivo a frizione per consentirne l'inclinazione e l'uso e superficie riflettente in vetro temperato di spessore 5 mm, compreso le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO CINQUECENTOVENTIQUATTRO/38	€/cadauno	524,38
105	15.3.7	Fornitura e collocazione di corrimani angolari per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e delle dimensioni di 100x100 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRECENTODICIASSETTE/88	€/cadauno	317,88
106	15.3.8	Fornitura e collocazione di maniglione per disabili in tubo di acciaio con opportuno rivestimento di colore a scelta della D.L. e della lunghezza di 60 cm comprese le opere murarie ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte.		
		EURO CENTOQUARANTA/88	€/cadauno	140,88
107	15.4.1.2	Fornitura e collocazione di punto acqua per impianto idrico per interni con distribuzione a collettore del tipo a passatore, comprensivo di valvola di sezionamento a volantino, targhetta per l'identificazione utenza e raccorderia di connessione alla tubazione e di pezzi speciali, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) ed ogni altro onere ed accessorio per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Il prezzo è comprensivo della quota parte del collettore, e del rubinetto passatore in ottone cromato da 3/4â€ . Per costo unitario a punto d'acqua. con tubazioni in multistrato coibentato Ø 16 mm		
		EURO CENTOTREDICI/14	€/cadauno	113,14
108	15.4.3.1	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse).Realizzato in tubi di polietilene alta densità installato per saldatura di testa o per elettrofusione, compreso di attrezzature per il taglio e la saldatura del polietilene, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque bianche		
		EURO CENTOTRENTASEI/06	€/cadauno	136,06
109	15.4.3.2	Fornitura e collocazione di punto di scarico e ventilazione per impianto idrico realizzato dal punto di allaccio del sanitario e fino all'innesto nella		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		colonna di scarico e della colonna di ventilazione (queste escluse).Realizzato in tubi di polietilene alta densità installato per saldatura di testa o per elettrofusione, compreso di attrezzature per il taglio e la saldatura del polietilene, minuteria ed accessori, opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità) e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte, nei diametri minimi indicati dalla norma UNI EN 12056-1/5. per punto di scarico acque nere EURO DUECENTOVENTIOTTO/44	€/cadauno	228,44
110	15.4.6.1	Fornitura e collocazione di tubi di ferro zincato UNI EN 10255 (tipo Mannesman), per colonne montanti del diametro da 1/2â€ a 4â€ , posti in opera in traccia o in vista, per impianti idrici e solo in vista per impianti di distribuzione gas, secondo le prescrizioni della D.L. mediante giunzioni filettate guarnite con canapa (tranne in impianti di distribuzione di gas GPL), mastice, teflon o sigillanti sintetici per acqua e gas per temperature e pressioni idonee alle condizioni d'uso. Ã^ compreso e compensato nel prezzo l'onere dei pezzi speciali, gli sfridi, la realizzazione degli staffaggi, dei punti fissi, le filettature, le opere murarie (solo per tubazioni sottotraccia) anche quelle per lâ€˜apertura di fori in pareti di laterizio, conci di tufo o materiali similari, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per tubi correnti in vista o in cunicolo EURO DODICI/31	€/chilogrammo	12,31
111	15.4.8.3	Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 25x18 mm EURO UNDICI/90	€/metro	11,90
112	15.4.8.4	Fornitura e collocazione di tubi in polipropilene PP-R 80 prodotto secondo UNI EN ISO 15874-2/5, per condotte in pressione di acqua calda e fredda (pressione massima di funzionamento a 20°C - 20bar), idonei al convogliamento di liquidi e acqua potabile, rispondente alle prescrizioni igienico sanitarie del Ministero Salute, in opera per saldatura a caldo compresi i pezzi speciali, i materiali di tenuta, le saldature, la pulizia e la disinfezione prima dell'uso, le eventuali opere murarie (tracce, chiusura tracce ed attraversamenti di piccola entità), ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. Sono esclusi i pezzi speciali che saranno compensati secondo quanto previsto dalle norme UNI vigenti. per diametro DN 32x23.2 mm EURO SEDICI/54	€/metro	16,54
113	15.4.9.2	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 -70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 20x15 mm		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO TREDICI/44	€/metro	13,44
114	15.4.9.3	Fornitura trasporto e posa in opera di tubazione multistrato composto da tubo interno in polietilene reticolato (PE-Xb), strato intermedio in alluminio saldato longitudinalmente di testa e strato esterno in polietilene ad alta densità (PEAD), per fluidi in pressione, impianti idrosanitari, di riscaldamento e condizionamento idonei per trasporto di acqua destinata al consumo umano, conforme alle norme UNI 10954 - classe 1 tipo A. Le caratteristiche del tubo sono le seguenti: conduttività termica 0,43 W/m K, coefficiente di dilatazione termica 0,026 mm/m K, temperatura d'esercizio 0 -70 °C, pressione d'esercizio consentita 10 bar. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista CE. Sono altresì compresi: la formazione delle giunzioni, l'esecuzione delle stesse mediante attrezzo con sistema di pressatura e/o blocco automatico, i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione, ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. per diametro DN 26x20 mm		
		EURO DICIANNOVE/26	€/metro	19,26
115	15.4.16.3	Fornitura e collocazione di colonne di scarico e/o ventilazione in PEAD-PP miscelato con fibre minerali per ottenere un effetto silenziante installati per elettrofusione o saldatura testa a testa, compresi i pezzi speciali, incluse le opere murarie di apertura e chiusura tracce, i collari, i punti fissi, le aperture di fori nei solai, le prove di tenuta e la pulizia, e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per diametro DN 110 mm		
		EURO SETTANTACINQUE/39	€/metro	75,39
116	15.4.17.2	Fornitura e collocazione di gruppo di pressurizzazione per impianto idrico sanitario costituito da: - n. 2 o 3 pompe centrifughe multistadio verticali con giranti diffusore e albero in acciaio inox, camera di aspirazione e mandata in ghisa e tenuta meccanica in carbonio/ceramica; - n.1 quadro elettrico di gestione e protezione completo di pressostati interruttori di sezionamento e manovra, spie di segnalazione, accessori e cablaggio pompe pressostati; - valvole di intercettazione e ritegno per ogni pompa in ottone; - n. 2 serbatoi autoclave a membrana da 24 l; - collettori di mandata e aspirazione in acciaio zincato; - manometri; - basamento in lamiera di acciaio zincato. Compreso il collegamento elettrico e idraulico, la raccorderia, le opere murarie per il fissaggio su basamento (questo escluso) e quanto altro occorra per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. -Gruppo con 2 pompe (1 in funzione) avente: portata 1-3 m3/h - prevalenza 42÷25 m c.a.		
		EURO TREMILATRENTAQUATTRO/29	€/cadauno	3.034,29
117	15.4.19.1	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.per valvola da ½â€ di diametro		
		EURO QUINDICI/79	€/cadauno	15,79
118	15.4.19.2	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.per valvola da ¾â€ di diametro		
		EURO DICIANNOVE/62	€/cadauno	19,62
119	15.4.19.3	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.per valvola da 1â€ di diametro		
		EURO VENTISETTE/04	€/cadauno	27,04
120	15.4.19.4	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.per valvola da 1¼â€ di diametro		
		EURO TRENTAOTTO/87	€/cadauno	38,87
121	15.4.19.5	Fornitura e collocazione di valvola a sfera serie pesante PN25, del tipo filettato a passaggio totale avente corpo in ottone, sfera cromata, tenute in PTFE, premistoppa in ottone e leva in acciaio, adatta per l'uso con acqua (T 0-150°C) e aria compreso il materiale di consumo per la posa a regola d'arte.per valvola da 1½â€ di diametro		
		EURO CINQUANTATRE/04	€/cadauno	53,04
122	15.4.20.1	Fornitura e collocazione di valvola di sicurezza pressione di taratura 2.5÷6 bar del tipo a membrana qualificata e tarata ISPESL, dotata di marchio CE secondo la direttiva 97/23/CE, avente corpo e coperchio in ottone, membrana in EPDM sovra pressione di apertura 10% e scarto in chiusura 20% a sicurezza positiva, completa di verbale di taratura a banco, tubazione di scarico in acciaio zincato fino a 3 m, imbuto di scarico, eventuale raccorderia e quanto altro occorre per dare l' opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. per valvola da ½â€ di diametro		
		EURO CENTOOTTANTASEI/98	€/cadauno	186,98
123	15.4.22.3	Fornitura e collocazione di vaso d'espansione chiuso saldato a membrana omologato CE (direttiva 97/23/CE) per impianti di riscaldamento, pressione massima di funzionamento 4 bar fino a 50 l, e pressione massima di funzionamento 6 bar oltre 50 l, temperatura massima di funzionamento 99 °C, completo di tubazione in acciaio zincato tipo Mannesmann fino a 3 m, e ogni accessorio e di quanto altro occorre per dare il lavoro completo e funzionante a perfetta regola d'arte. per capacità fino a 80 l		
		EURO TRECENTOTRENTASETTE/88	€/cadauno	337,88
124	21.1.3.1	Demolizione di calcestruzzo di cemento armato, compresi il taglio dei ferri e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico		
		EURO QUATTROCENTOVENTIOTTO/84	€/metro cubo	428,84
125	21.1.4	Demolizione di tramezzi in laterizio, forati di cemento o gesso dello spessore non superiore a 15 cm. compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci con l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO UNO/02	€/m² x cm	1,02
126	21.1.5.1	Demolizione di muratura di qualsiasi tipo, compresi gli eventuali rivestimenti e intonaci, l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto. eseguito con mezzo meccanico o con utensile elettromeccanico. N.B valutare in loco se è possibile rimuovere delicatamente le lastre presenti come basamento per riposarle una volta completata l'opera di ripristino		
		EURO DUECENTONOVANTAUNO/02	€/metro cubo	291,02
127	21.1.6	Demolizione di pavimenti e rivestimenti interni od esterni quali piastrelle, mattoni in graniglia di marmo, e simili, compresi la demolizione e la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchÃ© l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone diraccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO UNDICI/11	€/metro quadrato	11,11
128	21.1.7	Dismissione di lastre di marmo per pavimentazioni, soglie, davanzali, pedate ed alzate di gradini e simili, compresi la rimozione dell'eventuale sottostrato di collante e/o di malta di allettamento fino ad uno spessore di cm 2, nonchÃ© l'onere per il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO DICIANNOVE/44	€/metro quadrato	19,44
129	21.1.9	Demolizione di massetti di malta, calcestruzzi magri, gretonati e simili, di		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		qualsiasi spessore, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO DUE/06	€/m² x cm	2,06
130	21.1.10	Picchettatura di intonaco interno od esterno con qualsiasi mezzo, compresi l'onere per la pulitura delle pareti ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO TRE/36	€/metro quadrato	3,36
131	21.1.11	Rimozione di intonaco interno od esterno eseguito con qualsiasi mezzo, compreso l'onere del carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO QUATTRO/07	€/m² x cm	4,07
132	21.1.14	Rimozione di opere in ferro, quali ringhiere, grate, cancelli, ecc., compresi l'accatastamento del materiale utilizzabile ed il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.		
		EURO OTTO/04	€/metro quadrato	8,04
133	21.1.16	Rimozione di infissi interni od esterni di ogni specie, inclusi mostre, succieli, telai, ecc., compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto ed eventuali opere di ripristino connesse.		
		EURO SEDICI/09	€/metro quadrato	16,09
134	21.1.17	Rimozione di controsoffitto di qualsiasi natura e forma, esclusa la eventuale orditura di sostegno, compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO QUATTRO/83	€/metro quadrato	4,83
135	21.1.18	Rimozione di orditura di qualsiasi materiale a sostegno di controsoffitti compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto.		
		EURO CINQUE/36	€/metro quadrato	5,36
136	21.1.24	Rimozione di apparecchi igienico - sanitari e di riscaldamento compreso il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, esclusi il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.		
		EURO VENTIDUE/73	€/cadauno	22,73
137	21.1.25	Trasporto alle pubbliche discariche del comune in cui si eseguono i lavori o nella discarica del comprensorio di cui fa parte il comune medesimo o su aree autorizzate al conferimento, di sfabbricidi classificabili non inquinanti provenienti da lavori eseguiti all'interno del perimetro del centro edificato, per mezzo di autocarri a cassone scarrabile, compreso il nolo del cassone, esclusi gli oneri di conferimento a discarica.		
		EURO TRENTAOTTO/71	€/metro cubo	38,71
139	21.3.3	Sigillatura di lesioni non passanti in strutture di cemento armato mediante impiego di malta adesiva epossidica, previa spicconatura di intonaco, spazzolatura della superficie da trattare, taglio a punta di diamante, pulitura a pressione e lavaggio delle parti scoperte. - per ogni cm di lesione x 1 cm di spessore		
		EURO UNO/77	€/centimetro	1,77
140	21.3.22	Preparazione per il risanamento tramite ricostituzione della malta copri ferro di strutture intelaiate in cemento armato, con conservazione della sezione originaria o peringrossamento della sezione per motivi statici, mediante: - asportazione della parte degradata del calcestruzzo con i contorni dell'intervento tagliati verticalmente e per una profondità che consenta un riporto di malta > 1 cm di spessore; - irruvidimento della superficie dell'intervento, anche mediante bocciardatrice o altri mezzi idonei, per la creazione di asperità di almeno 5 mm; - asportazione della ruggine dell'armatura e successivo trattamento della stessa con malta passivante; -energica spazzolatura e idrolavaggio in pressione per la pulitura della superficie d'intervento. per ogni m² d'intervento		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO VENTINOVE/22	€/metro quadrato	29,22
141	21.10.1.2	Formazione di tracce su muri per l'alloggiamento di tubazioni per impianti tecnologici di dimensione massima di cm 5x5, con l'uso di idonei utensili, compreso la discesa e il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, il successivo riempimento delle stesse con malta ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte, escluso lo strato di finitura. su muratura in tufo		
		EURO DICIANNOVE/59	€/metro	19,59
142	22CL.PR.R.005100.020.A	INGHISAGGI, ANCORAGGI ED INIEZIONI STRUTTURALI Inghisaggi, ancoraggi e iniezioni strutturali nel calcestruzzo: con resina epossidica pura priva di cariche minerali e solventi ,colabile. Fornitura e posa in opera di resine epossidiche colabili bicomponenti per ancoraggi e fissaggio di barre e profilati in acciaio e/o composite su tutti i tipi di calcestruzzo e muratura, avente le seguenti caratteristiche: viscosità (UNI 8701/3) a 20°C- 1200 mPas ,durezza SHORE DS (DIN ISO 48-4 (sostituisce DIN 53505)) 60 tempo di gelificazione (UNI 8701/B) da 60' a 20°C- resistenza a trazione (ASTM D 638 2) 18 N/mm2 a 20°C- resistenza a compressione (ASTM D 695) 15 N/mm2 a20°C - resistenza a flessione 28 N/mm2 a 20°C-allungamento a rottura (ASTM D 638/2) 12% e adesione (ASTM D 1511 a 20°C > 2,5 N/mm2 , Per 20 cm di profondità e una larghezza del foro da 2 cm		
		EURO VENTI/10	€/cadauno	20,10
145	035007	Pannello di controllo locale, per l'impostazione e la visualizzazione mediante visore a cristalli liquidi (LCD) delle seguenti funzioni: On/Off, caldo/freddo, deumidificazione, ventilazione e timer con orologio, funzione back up e duty rotation integrata, controllo del climatizzatore con sistemi operativi Bluetooth tramite applicazione su smartphone		
		EURO CENTOOTTANTAQUATTRO/80	€/cadauno	184,80
146	055001D	Estintore a polvere, omologato secondo la normativa vigente, con valvola a pulsante, valvola di sicurezza a molla e manometro di indicazione di carica, dotato di sistema di controllo della pressione tramite valvola di non ritorno a monte del manometro, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 6 kg, classe 55A-233BC		
		EURO CENTOSETTE/65	€/cadauno	107,65
147	055002A	Estintore ad anidride carbonica CO2, omologato secondo la normativa vigente, completo di valvola a pulsante e dispositivo di sicurezza, escluso eventuale supporto da pagare a parte: 2 kg, classe 55B		
		EURO CENTOVENTISEI/57	€/cadauno	126,57
148	035003B	Unità motocondensante esterna a volume (flusso) di refrigerante variabile R410A a pompa di calore condensata ad aria, ad espansione diretta, compressori ermetici del tipo scroll ad inverter, variazione automatica e dinamica della temperatura di evaporazione/condensazione del refrigerante, riscaldamento continuo durante la fase di sbrinamento, struttura esterna in lamiera zincata verniciata, espulsione dall'alto mediante uno o più ventilatori elicoidali, alimentazione elettrica 400 V-3-50 Hz, livello medio di rumorosità 54 ÷ 65 dB(A), posta in opera con esclusione del collegamento elettrico, delle tubazioni e delle opere murarie, delle seguenti potenzialità: potenza frigorifera 28 kW, potenza assorbita 6,32 kW; potenza termica 31,5 kW, potenza assorbita 5,47 kW; fino a 33 unità interne collegabili		
		EURO NOVEMILASEICENTOQUATTORDICI/83	€/cadauno	9.614,83
149	035005A	Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore		
		EURO CENTOTRENTASEI/50	€/cadauno	136,50
150	035015C	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 33/31/27 dBA EURO MILLECENTOSETTANTASEI/80	€/cadauno	1.176,80
151	035015D	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 4,5 kW, resa termica 5,0 kW, pressione sonora 34/32/28 dBa EURO MILLEDUECENTOQUARANTASETTE/74	€/cadauno	1.247,74
152	035015E	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventilatore di tipo scirocco, scambiatore di calore costituito da tubi in rame e alette in alluminio, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 5,6 kW, resa termica 6,3 kW, pressione sonora 35/33/29 dBA EURO MILLETRECENTOSETTANTA/49	€/cadauno	1.370,49
153	035017A	Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,2 kW, resa termica 2,5 kW, pressione sonora 35/29 dBA EURO NOVECENTOTREDICI/29	€/cadauno	913,29
154	035017B	Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW, pressione sonora 36/29 dBA EURO NOVECENTOVENTISEI/80	€/cadauno	926,80
155	035017C	Unità interna del tipo a parete, batteria di evaporazione in rame, refrigerante R410A, completo di filtro ispezionabile, ventilatore a più velocità, alimentazione 230 V-1-50 Hz, posta in opera con esclusione del collegamento elettrico e delle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 3,6 kW, resa termica 4,0 kW, pressione sonora 37/29 dBA EURO NOVECENTOCINQUANTASEI/08	€/cadauno	956,08
156	015042D	Filtro autopulente filettato semiautomatico, conforme al Decreto del Ministero della Salute N° 25 del 2 Febbraio 2012, con testa in ottone cromato, tazza trasparente, elemento filtrante in acciaio inox pieghettato, grado di filtrazione 50 ÷ 90 micron, completo di manometro per il controllo delle perdite di carico e rubinetto manuale per la pulizia in controlavaggio, con gestione automatica con programma a tempo, pressione d'esercizio 2 ÷ 10 bar: portata massima 22,0 mc/h, attacchi Ø 1"1/2 EURO MILLECENTOQUARANTAUNO/54	€/cadauno	1.141,54
157	015091B	Scalda acqua a pompa di calore aria-acqua per la produzione di acqua calda sanitaria, in acciaio inox, per installazione a basamento (classe A+ di efficienza energetica secondo Erp), con coibentazione in poliuretano espanso, alimentazione elettrica 230 V - 50 Hz, posto in opera allacciato alla rete idrica con esclusione dei collegamenti elettrici: senza serpentino di integrazione, della capacità di: 270 l EURO DUEMILANOVECENTOOTTANTASEI/28	€/cadauno	2.986,28
158	025093D	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		di derivazione e collettori di distribuzione): 15,88 x 1,0 mm EURO DICIASSETTE/84	€/metro	17,84
159	025093F	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 22,22 x 1,0 mm EURO VENTICINQUE/68	€/metro	25,68
160	025093G	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 6,35 x 1,0 mm EURO DIECI/51	€/metro	10,51
161	025093H	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 9,52 x 1,0 mm EURO DODICI/50	€/metro	12,50
162	025093I	Tubo di rame ricotto con isolamento avente classe 1 di resistenza al fuoco, finitura esterna di colore bianco, anticondensa, conformi alla norma UNI EN 12735-1 con pulizia interna, temperatura d'impiego da -80 °C a +98 °C, idoneo per gas refrigeranti in pressione, con giunzioni a saldare, incluso il lavaggio della tubazione ed eventuali curve e T, esclusi pezzi speciali (giunti di derivazione e collettori di distribuzione): 12,70 x 1,0 mm EURO QUINDICI/90	€/metro	15,90
163	025099B	Guaina in elastomero espanso a celle chiuse, classe 1 di resistenza al fuoco, per temperature massime comprese tra -45 °C e +105 °C coefficiente di conduttività lambda alla temperatura media di 0 °C pari a 0,036 W/mK, fattore di resistenza al vapore acqueo micron >= 7.000: spessore mm 19: Ø esterno tubo 28 mm EURO VENTISEI/85	€/metro	26,85
164	025134C	Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 25 mm EURO QUARANTAQUATTRO/93	€/cadauno	44,93
165	025134E	Valvola di ritegno a molla in ottone stampato, con molla in acciaio inox del tipo filettata, per installazione sia orizzontale che verticale, compreso il costo della filettatura e dei pezzi speciali necessari al montaggio, dei seguenti diametri: 40 mm EURO SETTANTA/53	€/cadauno	70,53
166	035175C	Condotte rettilinee a sezione circolare in lamiera zincata, lunghezza standard alla produzione e prive di coibentazione, eseguite in classe di tenuta A secondo norma UNI EN 12237, per la realizzazione di reti aerauliche date in opera sino ad una altezza dal piano di calpestio di 4,00 m, compreso il materiale di consumo (guarnizioni, sigillante, bulloni e controdadi, squadrette, morsetti ecc.), misurate secondo EN 14239 e guida AICARR, con esclusione dei pezzi speciali, dello staffaggio e del trasporto: al mq: spessore lamiera 10/10, Ø da 760 a 1.200 mm EURO CINQUANTADUE/37	€/metro quadrato	52,37
167	035178A	Staffaggi delle condotte a sezione circolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		AICARR, escluso il trasporto: tipo A, sospensione unica a soffitto EURO NOVE/65	€/cadauno	9,65
168	035183A	Staffaggi delle condotte a sezione rettangolare realizzati in lamiera zincata, costruiti secondo UNI EN 12236 e misurati secondo EN 14239 e guida AICARR, escluso il trasporto: tipo F, sospensione doppia a soffitto per dimensione lato maggiore fino a 750 mm EURO SEDICI/03	€/cadauno	16,03
169	035187B	Condotta per la termoventilazione e il condizionamento dell'aria, realizzata con pannelli sandwich di spessore 20,5 mm, con trattamento autopulente e antimicrobico, ad effetto loto, che agevola la rimozione del particolato solido depositato sulla superficie interna del canale migliorando nel contempo l'efficacia antimicrobica, costituiti da un'anima di schiuma poliuretanica espansa ad acqua, senza uso di CFC, HCFC, HFC e HC, espandente dell'isolante con ODP (ozone depletion potential) = 0 e GWP (global warming potential) = 0, rivestita sul lato interno con una lamina di alluminio liscio con trattamento autopulente e antimicrobico e all'esterno con una lamina di alluminio goffrato, conduttività termica iniziale 0,022 W/mK, classe di reazione al fuoco 0-1, classificazione dei fumi di combustione F1 secondo NF F 16 101, completa di accessori per il corretto montaggio e sfrido di lavorazione, posta in opera ad un'altezza massima di 4,00 m dal piano di calpestio: per ambienti interni, densità 50 ÷ 54 kg/mc, spessore pannello 20,5 mm: spessore alluminio interno 80 micron ed esterno 80 micron EURO SESSANTAUNO/48	€/metro quadrato	61,48
171	035209A	Condotta flessibile in alluminio triplo strato ricoperto esternamente da uno strato in fibra di vetro e da uno strato di alluminio rinforzato conforme alla norma EN 13180, temperatura di utilizzo da -30 °C a +140 °C, velocità massima dell'aria 30 m/s, pressione d'esercizio massima 3000 Pa, certificata classe 1 di reazione al fuoco, spessore fibra di vetro 25 mm, densità 16 kg/mc, data in opera completa sino a 5 m dal pavimento, compresa quota parte del costo delle fascette di fissaggio con esclusione del costo dei raccordi di giunzione e di eventuale staffaggio: Ø nominale 102 mm EURO QUINDICI/14	€/metro	15,14
172	015220C	Staffaggio costituito da profilato 41 x 41 mm sospeso mediante barra filettate comprensivo di dadi e rondelle per il fissaggio, sono esclusi i collari per i fissaggi delle tubazioni: profilato lunghezza 1000 mm e barre filettate del tipo: M 10 EURO VENTIQUATTRO/58	€/cadauno	24,58
173	035240A	Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 200 x 100 mm EURO SESSANTANOVE/16	€/cadauno	69,16
174	035240E	Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 300 x 160 mm EURO OTTANTAUNO/81	€/cadauno	81,81
175	035240H	Bocchetta di mandata, a doppia alettatura regolabile completa di serranda di taratura e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte, in alluminio delle dimensioni di: 600 x 160 mm EURO CENTOVENTINOVE/69	€/cadauno	129,69
176	035241A	Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con profilo antiluce, installata su porta, data in opera a perfetta regola d'arte, con esclusione delle opere murarie o da falegname, delle dimensioni di: 300 x 160 mm EURO NOVANTAUNO/22	€/cadauno	91,22
177	035242A	Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		200 mm: base 200 mm EURO CENTO/68	€/cadauno	100,68
178	035242D	Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 200 mm: base 500 mm EURO CENTOTRENTA/36	€/cadauno	130,36
179	035243A	Griglia di ripresa aria in alluminio senza rete con alette orizzontali fisse inclinate a 45°, completa di serranda e controtelaio, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie, delle dimensioni di: altezza 300 mm: base 200 mm EURO CENTOTREDICI/03	€/cadauno	113,03
180	035256A	Valvola di ventilazione in polipropilene per ripresa aria ambiente per diffusore circolare del Ø di: 100 mm EURO QUARANTATRE/28	€/cadauno	43,28
181	035295A	Serranda di taratura rettangolare, classe 2 secondo EN 1751, con telaio e pale in alluminio estruso con profilo alato, passo alette 100 mm, spessore cassa 120 mm, con leveraggi interni, data in opera a perfetta regola d'arte con esclusione delle opere murarie e del collegamento equipotenziale, delle dimensioni di: altezza 210 mm: base 300 mm EURO DUECENTOQUARANTAQUATTRO/34	€/cadauno	244,34
182	035316D	Recuperatore di calore centralizzato installato a parete interna o soffitto, con scambiatore a flussi incrociati in controcorrente, completo di filtri sintetici posizionati sull'aspirazione dell'aria espulsa e sulla presa d'aria esterna, motore con alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, in opera compresi accessori ed esclusi collegamenti elettrici: scambiatore di calore sensibile, delle seguenti portate nominali: 300 ÷ 350 mc/h EURO QUATTROMILASEICENTOSESSANTASETTE/91	€/cadauno	4.667,91
183	035316F	Recuperatore di calore centralizzato installato a parete interna o soffitto, con scambiatore a flussi incrociati in controcorrente, completo di filtri sintetici posizionati sull'aspirazione dell'aria espulsa e sulla presa d'aria esterna, motore con alimentazione elettrica 230 V-1-50 Hz, in opera compresi accessori ed esclusi collegamenti elettrici: scambiatore di calore sensibile, delle seguenti portate nominali: 600 mc/h EURO SEIMILASETTECENTOCINQUANTANOVE/69	€/cadauno	6.759,69
184	A04.5.065	Collegamento elettrico degli elementi in campo di regolazione e di controllo, comprensivo di cavi, tubazioni, e cablaggio ai quadri di regolazione, è esclusa l'assistenza muraria, valutato per ogni punto di regolazione e controllo collegato EURO OTTANTATRE/58	€/cadauno	83,58
187	AN.ED.5	Griglia di transito aria dai locali, in alluminio con profilo antiluce, installata su porta, data in opera a perfetta regola d'arte, con esclusione delle opere murarie o da falegname, delle dimensioni di 600 x 300 mm. Voce mutuata da prezzario DEI impianti II sem. 2022 (035241K) EURO CENTOCINQUANTATRE/15	€/cadauno	153,15
188	AN.INF.1	Riduzione prezzo infissi esterni rispetto al prezzo complessivo da prezzario regionale per l'eliminazione degli avvolgibili EURO SEI/33	€/metro quadrato	6,33
190	STR.06	Rinforzo a taglio di travi in c.a. con placcaggio ad €œU€ o a completo avvolgimento, mediante l'utilizzo di sistema composito a matrice inorganica SRG (Steel Reinforced Grout), provvisto di Marcatura CE tramite Valutazione Tecnica Europea (ETA) ai sensi dell'art.26 del Regolamento UE n.305/2011 o di certificazione internazionale di comprovata validità, realizzato con un tessuto unidirezionale in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza (presagomato in funzione della geometria dell'elemento strutturale mediante impiego di idonea piegatrice certificata), formato da		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		micro-trefoli di acciaio prodotti secondo norma ISO 16120-1/4 2017 fissati su una microrete in fibra di vetro, del peso netto di fibra di circa 1200 g/m2 -tipo GEOSTEEL G1200 di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate del nastro: resistenza a trazione valore caratteristico > 3000 MPa; modulo elastico > 190 GPa; deformazione ultima a rottura > 1,5%; area effettiva di un trefolo 3x2 (5 fili) = 0,538 mm2; n° trefoli per cm = 3,14 con avvolgimento dei fili ad elevato angolo di torsione conforme alla norma ISO/DIS 17832; spessore equivalente del nastro = 0,169 mm, impregnato con geomalta® minerale certificata, eco-compatibile, tixotropica, a presa normale, a base di Geolegante® e zirconia a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino, la rasatura e la protezione monolitica a durabilità garantita di strutture in calcestruzzo, GreenBuilding Rating® 3, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, dalla EN 1504-3, Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e la rasatura e dalla EN 1504-2 per la protezione delle superfici, in accordo ai Principi 2, 3, 4, 5, 7, 8 e 11 definiti dalla EN 1504-9 - tipo GEOLITE® di Kerakoll Spa - caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 50 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 8 MPa (EN 196/1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg =20 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295), ritiro lineare < 0,3% (EN 12617-1), resistenza all'abrasione con perdita di peso del provino < 3000 mg (EN ISO 5470-1). L'intervento si svolge nelle seguente fasi: a) eventuale trattamento di ripristino delle superfici degradate, ammalorate, decoese o non planari (da contabilizzare a parte), garantendo asperità di almeno 5 mm, stondatura degli spigoli con raggio di curvatura di almeno 20 mm e bagnatura a rifiuto delle superfici; b) piegatura del tessuto in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, in funzione della geometria dell'elemento strutturale mediante impiego di idonea piegatrice certificata; c) stesura di un primo strato di geomalta®, di spessore di circa 3 - 5 mm; d) con malta ancora fresca, procedere alla posa del tessuto in fibra di acciaio galvanizzato ad altissima resistenza, avendo cura di garantire una completa impregnazione del tessuto ed evitare la formazione di eventuali vuoti o bolle d'aria che possano compromettere l'adesione del tessuto alla matrice o al supporto; e) esecuzione del secondo strato di geomalta®, di spessore complessivo del rinforzo di circa 5 - 8 mm al fine di inglobare totalmente il tessuto di rinforzo e chiudere gli eventuali vuoti sottostanti; f) eventuale ripetizione delle fasi (d), e (e) per tutti gli strati successivi di rinforzo previsti da progetto; g) nel caso di conformazione ad €œU€ , prevedere l'ancoraggio delle estremità dei tessuti all'interno del solaio, fissate con adesivo minerale epossidico (da contabilizzare a parte). Ãˆ compresa la fornitura e posa in opera di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Sono esclusi: l'eventuale bonifica delle zone degradate e ripristino del substrato; l'ancoraggio; le prove di accettazione del materiale; le indagini pre- e post-intervento; tutti i sussidi necessari per l'esecuzione dei lavori. Il prezzo è ad unità di superficie di rinforzo effettivamente posto in opera comprese le sovrapposizioni. EURO DUECENTO/30	€/m2	200,30

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi (Progetto Originario)		
191	AN.ED.3	Controsoffitto con pannelli in gesso rivestito, rispondente ai requisiti CAM del Decreto Ministero dell'Ambiente 11/10/2017, reazione al fuoco Euroclasse B-d0-s1, dimensione 600x600 mm, spessore 9,5 mm, con struttura metallica a vista, bordo dritto; pannelli a superficie verniciata.Struttura inclusa. EURO QUARANTAOTTO/54	€/metro quadrato	48,54
192	AN.ED.2	Trasformazione porta esistente in porta adatta al passaggio disabili: inclusa dismissione porta esistente, fornitura nuova porta della medesima tipologia delle porte nuove previste nel progetto, demolizioni, ricostruzione architrave, ripristini, ogni onere incluso per dare i lavori finiti a regola d'arte.Allargamento max 20 cm. EURO MILLEDUECENTOSETTANTAOTTO/84	€/cadauno	1.278,84
193	AN.ED.4	Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontaggio, adattamento con opere di ferramenta e aggiunta eventuale di materiale in non più del 10 % in peso, successiva ricollocazione, con ritinteggiatura a regola d'arte, delle grate esistenti alle finestre a livello terreno. Compresi tutti i ripristini e carico-scarico-spostamento. Quantità conteggiata una volta per finestre e porte finestra entro una larghezza di 1,2 m. Quantità conteggiata due volte per superifici superiori. EURO CENTOCINQUANTAUNO/43	€/cadauno	151,43
194	AN.IM.03	Fornitura e posa di nodo equipotenziale per locali di gruppo 1,composto da:-cassetta da incasso, posata in parete di qualunque tipo, in materiale plastico con coperchio trasparente apribile a cerniere, conindicazione del simbolo di terra;-sbarretta in rame o ottone nichelato per l'allacciamento dei conduttori equipotenziali, completa di distanziatori isolanti, didimensioni sufficienti a garantire il 30 % in più di posti disponibili per futuri ampliamenti (la barretta avrà morsetti per il fissaggiodei conduttori locali e, senza soluzione di continuità, "entra-esci", del cavo dorsale di terra di sezione 1x16;- cavo H07Z1-K 1x16 mmq GV per il collegamento alla barra equipotenziale di locale con l'anello dorsale nel corridoio;- tubazioni, scatole di derivazione e rimpitratta;- conduttori di protezione per il collegamento di masse e punti presa del locale (tipo H07Z1-K di sezione pari a quella di fase, posatiall'interno delle tubazioni già contenenti le fasi;-collegamenti alle masse estranee e prese di terra, realizzati con conduttori tipo H07Z1-K di sezione pari a 6 mmq;- bulloni di fissaggio in acciaio inox;- targhette identificatrici delle masse estranee e/o masse collegate;- accessori vari di montaggio.Compresi i ripristini (anche della compartimentazione REI e qualsiasi onere necessario per consegnare il lavoro finito a regola d'arte,secondo le normative vigenti.Prezzo di applicazione per singola connessione. EURO CENTOQUARANTA/48	€/cadauno	140,48
195	NP.IE.01	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO GENERALE Q1 EURO SEIMILASETTECENTOOTTANTACINQUE/46	€/a corpo	6.785,46
196	NP.IE.02	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO PIANO TERRA Q2 EURO QUATTROMILAOTTOCENTOQUARANTAUNO/73	€/a corpo	4.841,73
197	NP.IE.03	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. QUADRO ELETTRICO CDZ		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO TREMILATRECENTOCINQUANTACINQUE/78	€/a corpo	3.355,78
198	NP.IE.04	Fornitura e posa in opera di QUADRO ELETTRICO di protezione e comando realizzato secondo norme CEI EN 61439-1 e CEI EN 61439-2 e schema elettrico unifilare allegato, completo di certificazione di prove e misure individuali. Compreso ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. CENTRALINO TIPO AMBULATORIO		
		EURO SEICENTONOVANTATRE/75	€/a corpo	693,75
199	AN.IMP.2	Rimozione impianti esistenti di qualsiasi natura (esclusi solo quelli idrici di adduzione/distribuzione trattati separatamente), compresi sezionamenti, ripristini murari collegati alla rimozione, ecc...). Compresa la separazione dei materiali al fine di garantire la riciclabilitàove possibile, la movimentazione nell'ambito del cantiere e l'accatastamento temporaneo, il carico sul mezzo di trasporto. Esclusi solo il trasporto e gli oneri di conferimento.		
		EURO TRENTAOTTO/05	€/a corpo	38,05
200	AN.INC.2	Impianto citofonico bidirezionale spazio calmo.Comprende almeno:-pulsantiera a parete;- centralino da tavolo;- soccorritore elettrico CPSS 60';-cavi;- opere murarie, tracce, tubazioni, ripristini.Compreso quanto necessario per dare l'impianto finito a regola d'arte.		
		EURO MILLECENTOCINQUANTASEI/56	€/a corpo	1.156,56
201	AN.ED.6	Nell'ambito della posa dei nuovi infissi esterni, smontaggio, adattamento con opere di ferramenta e aggiunta eventuale di materiale in non più del 10 % in peso, successiva ricollocazione, con ritinteggiatura a regola d'arte, delle pensiline in ferro e plexiglass. Compresi tutti i ripristini e carico-scarico-spostamento. Quantità conteggiata una volta per finestre e porte finestra entro una larghezza di 1,2 m. Quantità conteggiata due volte per superifici superiori.		
		EURO CENTOSETTANTATRE/99	€/cadauno	173,99
202	AN.ED.10	Fornitura e posa in opera di comado a leva lunga, per rubinetti monocomando, adatta ad uso sanitario, completo di ogni accessorio, giunti, raccordi, flessibili, guarnizioni e quanto altro necessario per il montaggio a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRENTAOTTO/00	€/cadauno	38,00
203	AN.ED.7	MANIGLIONE ANTIPANICO completo pronto al montaggio, barra mobile in alluminio grigio, barra fissa e carter di copertura in alluminio grigio, 4 viti autofilettanti di fissaggio, da applicare su porte a battente di qualsiasi natura e tipo, minimo anta L=300 mm, per il deflusso controllato verso le vie di fuga ed uscite di sicurezza. Realizzato mediante un sistema di chiusura a barra di comando in modo da consentire l'apertura del serramento non appena venga esercitata su di essa una leggera pressione e comunque rispondente alle vigenti normative di legge sia in fatto di requisiti costruttivi che di montaggio, valutato per singola anta.		
		EURO DUECENTO/55	€/cad.	200,55
204	AN.ED.8	Fornitura e installazione di segnaletica con sistema di orientamento (wayfinding), per identificazione percorsi e spazi sanitari.		
		EURO OTTOCENTOSETTANTADUE/95	€/a corpo	872,95
205	AN.ED.9	Fornitura e collocazione di piatto per doccia filo pavimento antisdrucciolo, con gruppo miscelatore, doccia con braccio tipo saliscendi e diffusore snodabile, piletta a sifone con griglia in ottone compreso rosoni, compresi maniglioni, corrimano, sedia ribaltabile, opere murarie, i collegamenti ai punti di adduzione d'acqua (calda e fredda) e di scarico e ventilazione, già predisposti, e quanto altro occorrente per dare l'opera completa e funzionante a perfetta regola d'arte. delle dimensioni di 90x90 cm		
		EURO NOVECENTONOVANTAUNO/14	€/cadauno	991,14

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Oneri Sicurezza (Progetto Originario)		
206	26.7.2.1	Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti e panche, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego EURO CINQUECENTOTRENTANOVE/41	€/cadauno	539,41
207	26.7.1.2	Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sarà corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. - Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo EURO CENTOQUARANTAOTTO/89	€/cadauno	148,89
208	26.7.1.1	Locale igienico costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico comprendente un punto luce e una presa di corrente, idrico e di scarico, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, collegato alla messa a terra ed i relativi impianti esterni di adduzione e scarico, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. Il locale delle dimensioni approssimative di m 1,20x2,20x2,40, sarà corredato di una doccia, un lavabo con rubinetti per acqua calda e fredda e di un WC completo di cassetta di cacciata. - Uno per ogni 10 addetti. per il primo mese d'impiego EURO QUATTROCENTOVENTIQUATTRO/36	€/cadauno	424,36
209	26.1.10	Ponteggio mobile per altezze non superiori a 7,00 m, realizzato con elementi tubolari metallici e provvisto di ruote, di tavole ferma piedi, di parapetti, di scale interne di collegamento tra pianale e pianale, compreso il primo piazzamento, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente. il ponteggio mobile sarà utilizzato solo all'interno, per opere di ristrutturazione, restauro ecc., nel caso in cui la superficie di scorrimento risulta piana e liscia tale da consentirne agevolmente lo spostamento. - per ogni m³ e per tutta la durata dei lavori EURO DICIOTTO/66	€/metro cubo	18,66
210	26.1.11	Per ogni spostamento, pari alla dimensione longitudinale del ponteggio, successivo al primo piazzamento, dello stesso, di cui alla voce 26.1.10. EURO DODICI/40	€/cadauno	12,40
211	26.3.2.1	Segnaletica da cantiere edile, in materiale plastico rettangolare, da impiegare all'interno e all'esterno del cantiere, indicante varie raffigurazioni, forniti e posti in opera. Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il segnale al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; i sostegni per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. varie raffigurazioni, in PVC rigido, dimensioni cm 50,00 x 70,00		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO SESSANTAUNO/02	€/cadauno	61,02
212	26.3.1.3	Segnaletica di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro da utilizzare all'interno e all'esterno dei cantieri; cartello di forma triangolare o quadrata, indicante avvertimenti, prescrizioni ed ancora segnali di sicurezza e di salute sul luogo di lavoro, di salvataggio e di soccorso, indicante varie raffigurazioni previste dalla vigente normativa, forniti e posti in opera. tutti i segnali si riferiscono al D.LGS. 81/08 e al Codice della strada. Sono compresi: l'utilizzo per 30 gg che prevede il segnale al fine di garantire una gestione ordinata del cantiere assicurando la sicurezza dei lavoratori; i supporti per i segnali; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'accatastamento e l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dei segnali. Per la durata del lavoro al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. in lamiera o alluminio, con lato cm 120,00		
		EURO OTTANTAQUATTRO/79	€/cadauno	84,79
213	26.5.1.1	Estintore portatile in polvere, tipo omologato, fornito e mantenuto nel luogo indicato dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Sono compresi: l'uso per la durata della fase di lavoro che lo richiede al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione e le revisioni periodiche; l'immediata sostituzione in caso d'uso; l'allontanamento a fine fase lavoro. Il mezzo estinguente è e resta di proprietà dell'impresa. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo dell'estintore, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. da kg 6 classe 34A 233BC		
		EURO SESSANTASETTE/15	€/cadauno	67,15
214	26.6.1	Elmetto di sicurezza, con marchio di conformità e validità di utilizzo non scaduta, in polietilene ad alta densità, con bardatura regolabile di plastica e ancoraggio alla calotta, frontalino antisudore, fornito dal datore di lavoro e usato continuativamente dall'operatore durante le lavorazioni interferenti.Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.		
		EURO UNDICI/51	€/cadauno	11,51
215	26.6.2	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la lavorazione di metalli con trapano, mola, smerigliatrici, tagli con l'uso del flessibile (frullino), della sega circolare, lavori insudicianti, ecc, forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.		
		EURO DICIOTTO/95	€/cadauno	18,95
216	26.6.3	Occhiali protettivi con marchio di conformità per la saldatura del ferro forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento.		
		EURO VENTINOVE/77	€/cadauno	29,77
217	26.6.5	Maschera di protezione contro le polveri a norma UNI EN 149 classe FFP2 (polveri solide, anche nocive) fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori;		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. EURO ZERO/95	€/cadauno	0,95
218	26.6.6	Maschera di protezione contro le polveri non nocive fornita dal datore di lavoro e usata dall'operatore durante le lavorazioni interferenti. Sono compresi: l'uso per la durata dei lavori; la verifica e la manutenzione durante tutto il periodo dell'utilizzo del dispositivo in presenza di lavorazioni interferenti previste dal Piano di Sicurezza e Coordinamento. Costo di utilizzo mensile. EURO UNO/18	€/cadauno	1,18
219	26.1.1.1	Approntamento di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), compreso il nolo, manutenzione e controllo per i primi 30 giorni, realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso il carico al deposito, il trasporto sul posto, lo scarico in cantiere, il montaggio, i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la redazione del Pi.M.U.S., la segnaletica ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione, i teli di protezione e le mantovane. munito dell'autorizzazione ministeriale di cui all'art. 131 del D.Lgs. 81/2008, per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per i primi 30 giorni a decorrere dall'ultimazione del montaggio EURO OTTO/27	€/metro quadrato	8,27
220	26.1.3	Smontaggio ad opera ultimata di ponteggio di cui alla voce 26.1.1, compreso il carico in cantiere, il trasporto e lo scarico al deposito. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base EURO TRE/64	€/metro quadrato	3,64
221	26.3.4	Lampeggiante da cantiere a led di colore giallo o rosso con alimentazione a batterie ricaricabili, emissione luminosa a 360°, fornito e posto in opera.Sono compresi: l'uso per la durata della fase che prevede il lampeggiante al fine di assicurare un'ordinata gestione del cantiere garantendo meglio la sicurezza dei lavoratori; la manutenzione per tutto il periodo della fase di lavoro al fine di garantirne la funzionalità e l'efficienza; l'allontanamento a fine fase di lavoro. E' inoltre compreso quanto altro occorre per l'utilizzo temporaneo del lampeggiante. Per la durata della fase di lavoro, al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori. EURO TRENTACINQUE/61	€/cadauno	35,61
222	26.7.2.2	Locale spogliatoio delle dimensioni approssimative di m 4,00x2,20x2,40, costituito da un monoblocco prefabbricato, convenientemente coibentato, completo di impianto elettrico, di adeguati armadietti e panche, compreso: il montaggio e lo smontaggio, il trasporto da e per il magazzino, la messa a terra e relativi impianti esterni di adduzione, nonché gli oneri e i relativi materiali di consumo per la periodica pulizia. - Uno per ogni 10 addetti. per ogni mese successivo al primo EURO DUECENTOSESSANTATRE/95	€/cadauno	263,95

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi (Perizia N°1)		
NP.1	NP.1_AN	Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilita garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE MAGMA di Kerakoll Spa -GreenBuilding Rating 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 Mpa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 24 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN 13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi: 1-Preparazione dei supporti. Irruvidire il substrato in calcestruzzo con asperita maggiore o uguale a 5 mm, pari al grado 9 del "Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura", mediante scarifica meccanica o idrodemolizione, provvedendo all'asportazione in profondita dell'eventuale calcestruzzo ammalorato fino al raggiungimento dello strato di calcestruzzo con caratteristiche di buona solidita, omogeneita e comunque non carbonatato. L'asportazione di materiale ammalorato deve interessare ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Successivamente può essere necessario rimuovere accuratamente la ruggine dai ferri d'armatura, che devono essere puliti mediante spazzolatura (manuale o meccanica) o sabbiatura. Pulire il substrato, eliminando qualsiasi residuo di polvere, grasso, oli e altre sostanze contaminanti con aria compressa o idropulitrice, e bagnare a rifiuto fino ad ottenere un substrato saturo, ma privo di acqua liquida in superficie. Per riporti a spessore su superfici estese si richiede l'applicazione di un'opportuna armatura metallica di contrasto ancorata al supporto mediante idonea tassellatura. 2-Armatura integrativa. Prevedere adeguata armatura integrativaa, sia longitudinale che di contenimento trasversale e di contrasto, opportunamente calcolata e verificata da tecnico professionista abilitato, e ancorata al supporto esistente. Le armature devono essere distanziate dal supporto e si deve garantire un copriferro adeguato in funzione della classe di esposizione. 3-Ricostruzione volumetrica monolitica con getto collaborante e trattamento dei ferri di armatura. Realizzare la ricostruzione volumetrica con conseguente aumento della sezione resistente dell'elemento strutturale in questione con la geomalta colabile GEOLITE MAGMA. Provveduto alla preparazione del fondo e al posizionamento dell'idonea armatura metallica, applicare GEOLITE MAGMA per colaggio (a mano o mediante pompa), su fondo saturo ma privo di acqua liquida in superficie, in casseri sigillati e trattati con disarmante, favorendo la fuoriuscita dell'aria, in spessori non inferiori a 10 mm, nel rispetto delle corrette tecniche applicative. Per spessori importanti, confezionare un betoncino aggiungendo KERABUILD GHIAIA (ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm, conforme alla EN 12620) in misura del 25-30% sul peso di GEOLITE MAGMA. Curare la stagionatura umida delle superfici nelle prime 24 ore 4-Scasseratura dei nuovi getti; E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte. Sono esclusi : l'armatura integrativa , inghisaggi ancoraggi ed iniezioni strutturali, e i casseri che saranno contabilizzati a parte.		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Il prezzo è calcolato al mq per ogni cm di spessore di effettivo posa in opera EURO QUARANTASEI/55	€/mqxcm	46,55
NP.2	NP.2_AN	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte EURO TRENTASETTE/30	€/metro	37,30
NP.3	NP.3_AN	Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte EURO CINQUANTATRE/74	€/metro	53,74

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi (Perizia N°1)		
NP.4	15.4.11.2	Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. in lamiera preverniciata EURO QUARANTATRE/99	€/metro	43,99
NP.5	15.4.13.2	Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte. per diametro da 100 mm EURO TRENTAQUATTRO/07	€/metro	34,07

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite con Analisi (Perizia N°1)		
NP.6	NP.6_AN	Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa.Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo , da applicare a pennello , rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. EURO DUE/85	€/metro quadrato	2,85
NP.7	NP.7_AN	Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa. L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi: a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte. b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino . c) Rete di rinforzo V40. d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino. Il fondo dovrà essere perfettamente pulito , compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO DICIASSETTE/35	€/metro quadrato	17,35
NP.8	NP.8_AN	Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa . L'intevento si svolge nelle seguenti fasi: a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua. b) Rivestimento a spessore . Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO VENTIQUATTRO/00	€/metro quadrato	24,00
NP.9	NP.9_AN	Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della copertura. EURO DIECIMILATRECENTONOVANTAOTTO/00	€/a corpo	10.398,00
NP.10	NP.10_AN	Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio, composto da: COMANDO A PULSANTE COMANDO A PULSANTE FUORI PORTA COMANDO A PULSANTE A TIRANTE RONZATORE PER IMPIANTO INTERNO TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA EURO SETTEMILACENTOQUARANTASEI/24	€/a corpo	7.146,24
NP.11	NP.11_AN	Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm), 16.7 milioni di		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		colori, contrasto 8000:1, luminanza 700 cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2 x 15 W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"		
		EURO MILLECENTOSESSANTAUNO/32	€/cd	1.161,32
NP.12	NP.12_AN	Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile		
		EURO DUECENTOQUARANTACINQUE/43	€/cd	245,43
NP.13	NP.13_AN	Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico		
		EURO CENTOOTTANTANOVE/45	€/	189,45
NP.14	NP.14_AN	Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca		
		EURO SEI/92	€/	6,92
NP.15	NP.15_AN	Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg		
		EURO SETTANTA/15	€/	70,15
NP.16	NP.16_AN	Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera		
		EURO QUATTORDICI/94	€/	14,94
NP.17	NP.17_AN	Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per un nuomero di tratte fino ad un massimo di 40.		
		EURO SESSANTAOTTO/96	€/cd	68,96
NP.18	NP.18_AN	Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW		
		EURO MILLECENTONOVANTANOVE/28	€/cd	1.199,28
NP.19	NP.19_AN	Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024 unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le segue ... i eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Comando centralizzato per gestione e controllo dell'intero sistema		
		EURO SEIMILADUECENTOQUARANTAQUATTRO/14	€/	6.244,14
NP.20	NP.20_AN	Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore		
		EURO DUECENTOCINQUANTASEI/31	€/cd	256,31

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Voci Finite senza Analisi (Perizia N°1)		
NP.21	6.1.5.2	Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore EURO DUE/79	€/m²/cm	2,79
NP.22	6.1.6.2	Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6 traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R.B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall. per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore EURO TRE/67	€/m²/cm	3,67
NP.23	6.4.12.1	Canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M" per la raccolta delle acque di superficie, ad elevata capacità idraulica, realizzata in materiale plastico		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		(come polipropilene ad elevate prestazioni PP) o con materiali previsti dal cap. 6 della norma UNI EN 1433-2008, in grado di resistere ai raggi UV, agli agenti atmosferici, ai sali sciogli ghiaccio e a sbalzi di temperature, senza pendenza interna, con sezione che garantisce una migliore pulizia del fondo del canale, con eventuali costolature laterali di rinforzo per garantire una resistenza del sistema fino alla classe di carico D400, con incastro maschio-femmina per facilitare la posa in opera, con griglia realizzata nello stesso materiale del canale, con fessure anti-tacco, dotata di scarichi laterali preformati.La classe di resistenza ai carichi, il nome e/o il marchio di identificazione del produttore, la normativa di riferimento DIN V19580/EN1433, e la marcatura CE devono essere chiari e visibili anche dopo la posa in opera, come da Normativa Europea EN1433.I sistemi di drenaggio proposti, devono essere accompagnati da relativa Dichiarazione di Prestazione "DOP", rilasciata da ente terzo, non che organismo notificato alla Commissione Europea, ed essere conformi a tutti i requisiti del nuovo Regolamento per i Prodotti da Costruzione C.P.R. UE 305/2011. sezione interna minima 100x190 mm EURO CENTOQUARANTADUE/30	€/metro	142,30
NP.24	9.1.6	Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO DODICI/48	€/metro quadrato	12,48
NP.25	10.1.10	Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte. EURO TRE/73	€/metro	3,73
NP.26	12.1.1	Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. EURO OTTO/66	€/metro quadrato	8,66
NP.27	12.4.1.5	Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. con tegole tipo Coppo siciliano EURO CINQUANTACINQUE/84	€/metro quadrato	55,84
NP.28	12.5.7	Fornitura e collocazione di lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, dimensioni cm 200x108 cm, colore rosso, conforme alla norma UNI EN 14964, completa di accessori e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte. EURO VENTIOTTO/99	€/metro quadrato	28,99
NP.29	13.7.3.1	Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'istallazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		EURO SEDICI/46	€/metro	16,46
NP.30	21.1.23	Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.		
		EURO QUATTRO/34	€/metro	4,34
NP.31	21.5.17	Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. - per ogni m² di superficie effettiva		
		EURO TRENTA/29	€/metro quadrato	30,29
NP.32	21.11.1	Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno d'acqua. La membrana dovrà essere posta in opera a due mani previa pulizia e ripristino delle pendenze del solaio da impermeabilizzare. Sulla prima mano ancora fresca dovrà essere collocato uno strato di tessuto non tessuto della grammatura di 130 g/m² con sovrapposizione di almeno 10 cm. Il prezzo è comprensivo di ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.		
		EURO TRENTA/17	€/metro quadrato	30,17
NP.33	14.8.9.5	Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI 2, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI 2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche: - I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa. - I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microndе direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante - I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale. - I sensori combinati dovranno essere in grado di verficare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminanteSono compresi la scatola da parete, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta. sensore combinato presenza persona e luce ad infrarossi per altezze fino ad 8 metri		
		EURO CENTOSESSANTANOVE/00	€/cadauno	169,00
NP.34	14.11.4.1	Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature.Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e		

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. armadio Rack da parete fino a 13U EURO NOVECENTOSESSANTASEI/61	€/cadauno	966,61
NP.35	14.8.6.1	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo di scenari luce o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna.Per ogni canale dovrà inoltre essere possibile il dimming 1-100% attraverso normale comando a pulsante. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari. sistema controllo luce DALI o DALI 2 singolo canale EURO DUECENTOTRENTAOTTO/67	€/cadauno	238,67
NP.36	14.8.7.1	Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo centralizzato, con controllo punto punto DALI UNICAST attraverso gateway DALI o DALI 2 con gestione fino a 3x64 apparecchi ed espandibili a step di 64 apparecchi per dorsale come da protocollo IEC62386.Il controller dovrà essere equipaggiato con web server integrato per il comando e la configurazione del sistema, di APP per dispositivi mobili per la gestione della luce diurna e degli scenari, di presa Ethernet con protocollo tCP/IP e permettere l'alimentazione del bus DALI o DALI 2.Il controller dovrà permettere di conoscere lo stato del singolo alimentatore e segnalare eventuali guasti e permettere il comando e il dimming dei singoli punti luce attraverso pulsanti o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna. Dovrà essere possibile programmare scenari basati su orari, presenze o luce diurna. Il sistema dovrà permettere l'espandibilità attraverso l'interconnessione di altri controller. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione dell'intero sistema. per controller con gateway da 3x64 apparecchi controllati EURO TREMILADUECENTONOVANTATRE/24	€/cadauno	3.293,24
NP.37	14.3.14.3	Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. cassetta da parete fino a 190x140x70 EURO DICIANNOVE/22	€/cadauno	19,22
NP.38	14.3.11.2	Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. tubazione pieghevole D25mm EURO CINQUE/24	€/metro	5,24
NP.39	14.15.7	Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. EURO QUARANTACINQUE/27	€/cadauno	45,27

N.E.P.	Codice Art.	D E S C R I Z I O N E	Unità Mis.	Prezzo Unit
		Oneri Sicurezza (Perizia N°1)		
NP.40	26.1.2	Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione. - per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni EURO UNO/64	€/m²xmese	1,64
NP.41	26.1.15	Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione. EURO DUE/95	€/metro quadrato	2,95
NP.42	26.1.29	Recinzione provvisionale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori. EURO DICIANNOVE/36	€/metro quadrato	19,36
NP.43	26.1.26	Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi: l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50; l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro; le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione; tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro; la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee; compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori. EURO QUATTORDICI/14	€/metro quadrato	14,14

Palermo lì 04/07/2025

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ Salute PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:50

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO COMPETENZE TECNICHE DI P.V.

Tavola E.07

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala

CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

Calcolo incremento compensi a seguito di perizia		
Spese tecniche del servizio		
DIREZIONE LAVORI progetto		€ 51.612,09
DIREZIONE LAVORI perizia		€ 52.903,33
	differenza	€ 1.291,24
	Compenso per la redazione perizia QCL.07	€ 3.679,49
a.1	**Incremento**	**€ 4.970,73**
Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione CSE progetto		€ 27.344,20
Coordinatore della sicurezza in fase di Esecuzione CSE perizia		€ 28.289,17
a.2	**Incremento**	**€ 944,97**
	Totale incremento a.1+a.2	**€ 5.915,70**

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Luigi LA SALA

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

PNRR MISSIONE 6 - SALUTE

PIÙ PROSSIMITÀ INNOVAZIONE UGUAGLIANZA Salute

Italiadomani PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

Regione Siciliana

ASP PALERMO

ASP 6

AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE DI PALERMO

via G. Cusmano, 24 - 90141

DIREZIONE GENERALE

UOC SVILUPPO E GESTIONE DEI PROGETTI SANITARI | UFFICIO SPECIALE

PNRR Missione 6 C1-1.1

Case della Comunità e presa in carico della persona

PE

Progetto esecutivo relativo ai lavori di rifunzionalizzazione "expoliambulatorio di Bisacquino" in casa della comunità_CIG. A010814D65

PERIZIA DI VARIANTE

Art.106 comma 1,lettera "c" del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii.

CUP
F97H21011550006

RUP
Ing. Salvatore Falletta

EdilZeta S.p.A. L'Amministratore Delegato Geom. Giorgio Zaccaria

Firmato digitalmente da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025 07:39:59

Impresa esecutrice
EdilZeta SpA
grandi opere dal 1974
Via Crocevia Cava Ispica Ciancia 19/A
97015 Modica (RG)

TITOLO SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE

Tavola E.08

SCALA

Rev-01

DATA: LUGLIO/2025

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Luigi La Sala

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

PARERI

VERIFICA

VALIDAZIONE

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza

ASP PALERMO
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
Sede legale: Via G. Cusmano, 24 – 90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

Oggetto: PNNR – M6C1-1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona. Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 40, sito nel Comune di Bisacquino (PA) – via Camerano, 2

CIG: A010814D65

CUP: F97H21011550006

Affidatario: EdilZeta SpA , sede legale in via Crocevia Cava Ispica Ciancia n° 19/A – 97105 Modica (RG), Partita IVA 07662361000

Contratto: Contratto di Appalto integrato n. rep. 37 del 10-10-2023

Importo: € 782.779,12 oltre IVA al 10% (al lordo del ribasso d'asta)

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE DI CONCORDAMENTO DI NUOVI PREZZI

(Art. 8 del D.M. 07 marzo 2018 n. 49)

VISTO:

- Contratto di Appalto integrato n. 37 di repertorio del 10/10/2023 dei "Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile distinto nel Distretto Sanitario 40, sito nel Comune di Bisacquino (PA) – Via Camerano, 2 - affidamento congiunto di progettazione esecutiva ed esecuzione di lavori" tra l'ASP di Palermo e il Sig. Giorgio Zaccaria nato a Ragusa (RG) il 27/06/1979 e residente in Modica (RG), Via Rocciola Scrofani n. 113 – Cod. Fisc.: ZCCGRG79H27H163C - in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa EDILZETA S.p.A., con sede in Via Crocevia Cava Ispica Ciancia n. 19/A - Partita IVA:07662361000, che agisce quale impresa appaltatrice in forma singola;
- il verbale di consegna all'impresa in data 11/10/2024;

VERIFICATO che è stato necessario variare alcune lavorazioni, meglio specificate nella relazione tecnica allegata alla Perizia di Variante che, in via riepilogativa, consistono in:

- **Intervento di rinforzo strutturale:** è stata prevista la ricostruzione volumetrica monolitica di elementi in calcestruzzo armato, con contestuale trattamento dei ferri di armatura mediante passivazione e aumento della sezione resistente tramite getto entro cassero in quanto a seguito delle necessarie verifiche di cantiere si è riscontrata una limitata distanza tra il cassero e gli elementi strutturali esistenti (pilastri e travi);
- **Intervento in copertura:** a seguito della rimozione del controsoffitto presente al piano terra sono riscontrate notevoli infiltrazioni di acque meteoriche provenienti dalla copertura. A tale scopo è

stato necessario procedere con un intervento completo di ripristino della copertura. L'intervento si è reso indispensabile per ripristinare la funzionalità del tetto, salvaguardare l'integrità dell'edificio e assicurare nel tempo una corretta protezione dalle intemperie, evitando il ripetersi di infiltrazioni che potrebbero compromettere anche le opere strutturali già oggetto di consolidamento;

- **Prospetto:** Nel corso dell'esecuzione dei lavori, durante le attività di verifica e ispezione delle superfici esterne, è stato rilevato che alcune porzioni del prospetto presentano diffusi fenomeni di umidità, con degrado visibile dell'intonaco, presenza di efflorescenze saline e distacchi localizzati. Le nuove lavorazioni prevedono quindi la rimozione completa degli strati di intonaco compromessi, il trattamento dei supporti murari con idonei prodotti deumidificanti e impermeabilizzanti e, in conseguenza, la successiva applicazione di un nuovo sistema di finitura continuo e traspirante con funzione anche di impermeabilizzazione dell'involucro esterno;
- **Intonaci:** Nel corso delle lavorazioni interne, a seguito della realizzazione di nuove tracce per l'impiantistica, si è reso necessario procedere al loro ripristino mediante l'utilizzo di gesso scagliola al fine di garantire la continuità materica e visiva con le superfici esistenti. Tale scelta è stata dettata dal fatto che le finiture originali dei locali risultavano eseguite in gesso scagliola e l'impiego dello stesso materiale consente di ripristinare l'uniformità degli ambienti, evitando disomogeneità tra le zone oggetto di intervento e quelle preesistenti;
- **Pavimentazione esterna:** Nel corso dell'esecuzione delle opere è emerso che la pavimentazione esistente degli scivoli e dei pianerottoli dell'ingresso principale dell'edificio si presentavano in uno stato di evidente degrado, con distacchi localizzati, discontinuità e deformazioni superficiali tali da compromettere la sicurezza e la piena fruibilità del percorso.
- **Convogliamento acque piovane**: Nel corso delle lavorazioni è stato riscontrato che nell'atrio del piano seminterrato ricorre continuo accumulo e ristagno delle acque meteoriche dovuto all'insufficiente capacità di smaltimento del chiusino esistente il quale, per le sue dimensioni, non risulta in grado di assorbire correttamente i volumi d'acqua provenienti da ruscellamenti superficiali o da operazioni di pulizia. Tale situazione di fatto, oltre a creare disagi funzionali, comportava potenziali danni alla pavimentazione e alla struttura. A seguito di tale criticità, si è reso necessario prevedere in variante la rimozione del massetto esistente e della pavimentazione dell'atrio, con successiva realizzazione di un nuovo massetto adeguatamente pendenziato per il corretto convogliamento delle acque. A completamento dell'intervento, sarà installata una canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M", dotata di griglia carrabile, appositamente dimensionata per la raccolta delle acque meteoriche in superficie;
- **Linea vita in copertura:** A seguito della previsione di interventi in copertura si è resa necessaria, in ottemperanza alla normativa vigente in materia di sicurezza nei lavori in quota (D.Lgs. 81/2008 e s.m.i., nonché le disposizioni regionali e locali applicabili), procedere con la fornitura e posa in opera di un sistema di ancoraggio permanente tipo "linea vita";
- **Impianti tecnologici:** Negli impianti tecnologici (elettrici, idrici-sanitari, climatizzazione) saranno eseguiti delle variazioni che risultano fondamentali per migliorare ed ottimizzare l'efficienza energetica degli impianti e monitorare attentamente una serie di parametri;

Quanto sopra, nonchè altre piccole variazioni, hanno portato alla redazione della perizia di variante, redatta ai sensi del combinato disposto tra l'art. 106, comma 1. lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016 e l'art. 8 D.M. n.49/2018 nell'esclusivo interesse dell'amministrazione, e finalizzata al miglioramento dell'opera e alla sua funzionalità, e che non comporta modifiche sostanziali.

L'importo complessivo di perizia pari **€uro 693.710,16** al netto del ribasso del 21,50% risulta così ridistribuito **€uro 617.903,77** per lavori compresi oneri della sicurezza pari ad **€uro 15.917,03** ed **€uro 75.806,39** per servizi di progettazione al netto del ribasso del 21,50% oltre ad **€uro 391.807,99** per somme a disposizione dell'Amministrazione e, pertanto, per un importo totale di **€uro 1.085.518,15**

Considerato che con Delibera del Direttore Generale n. _____ del _____, è stata approvata la perizia

di variante in corso d'opera ai sensi dell'art.106, comma 1, lettera c) e comma 2 del D.Lgs. n.50/2016.

Tutto ciò premesso, visto e considerato

L'anno duemilaventicinque il giorno _____ del mese di _____ col presente atto si conviene e si stipula quanto segue:

Art. 1 - il Sig. Zaccaria Giorgio Legale Rappresentante della ditta EDILZETA S.p.A. con sede in via Crocevia Cava Ispica Ciancia n. 19/A -Modica (RG), **dichiara e si impegna** ad eseguire senza alcuna eccezione i lavori di variante secondo gli elaborati di perizia. Le condizioni di esecuzione sono quelle stesse contenute nel Contratto di Appalto integrato n. rep. 37 del 10/10/2023 agli stessi prezzi unitari in esso contratto elencati oltre a quelli che si concordano con il presente atto e che sono soggetti anch'essi al ribasso del 21,50% offerto in sede di gara.

Art. 2 - L'importo complessivo dei lavori di che trattasi ammonta a nette **€uro 617.903,77** cui ai fini fiscali, in forza del presente atto, l'importo netto dei lavori viene maggiorato di **€uro 35.767,39** di (diconsi €uroTrentacinquemilasettecentosessantasette/39) rispetto all'importo netto di cui al contratto principale.

Art. 3 - Ai sensi dell'art. 8 commi 5 e 6 DM 7 marzo 2018, n. 49, vengono concordati i seguenti n. 38 (trentotto) nuovi prezzi (NP6_AN); (NP7_AN); (NP8_AN); (NP9_AN); (NP10_AN); (NP11_AN); (NP12_AN); (NP13_AN); (NP14_AN); (NP15_AN); (NP16_AN); (NP17_AN); (NP18_AN); (NP19_AN); (NP20_AN); (NP.21 6.1.5.2); (NP22 6.1.6.2); (NP23 6.4.12.1); (NP24 9.1.6); (NP25 10.1.10); (NP26 12.1.1); (NP27 12.4.1.5); (NP28 12.5.7); (NP29 13.7.3.1); (NP30 21.1.23); (NP31 21.5.17); (NP32 21.11.1); (NP33 14.8.9.5); (NP34 14.11.4.1); (NP35 14.8.6.1); (NP36 14.8.7.1); (NP37 14.3.14.3); (NP38 14.3.11.2); (NP39 14.15.7); (NP 40 26.1.2); (NP41 26.1.15); (NP42 26.1.29); (NP43 26.1.26) e vengono inseriti nel presente atto di sottomissione i n. 5 (cinque) nuovi prezzi (NP1_AN); (NP2_AN); (NP3_AN); (NP4 15.4.11.2); (NP5 15.4.13.2) oggetto di verbale di concordamento del 01/04/2025.

Tutti i nuovi prezzi sono da assoggettare allo stesso ribasso derivante dal contratto principale pari ad 21,50%.

ELENCO NUOVI PREZZI

NP.1 - 6.1.5.2 Conglomerato bituminoso del tipo chiuso per strato di collegamento (binder), di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionata caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 5 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 5 traffico tipo M (urbana), della norma C.N.R. B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di collegamento previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 4 - 5,5 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel corso dello studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 7 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (con dosaggio di bitume residuo pari a 0,35-0,40 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione). La

densità in opera dovrà risultare non inferiore al 98% di quella determinata nello studio Marshall.
per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore

EURO DUE/79 €/m²/cm. 2,79

NP.2 - 6.1.6.2 Conglomerato bituminoso chiuso per strato di usura di pavimentazioni stradali in ambito extraurbano (strade di categoria A, B, C, D e F extraurbana del CdS), in ambito urbano (strade di categoria E e F urbana del CdS), confezionato a caldo in centrale con bitume puro (del tipo 50/70 o 70/100 con IP compreso tra -1,2 e + 1,2) e aggregato lapideo proveniente dalla frantumazione di rocce di qualsiasi natura petrografica, purché rispondente ai requisiti di accettazione riportati nella tabella 6 traffico tipo M e P (extraurbana) e nella tabella 6 traffico tipo L (urbana), della norma C.N.R.B.U. n.° 139/1992. La granulometria dell'aggregato lapideo deve rientrare nel fuso granulometrico per strati di usura previsto dal "Catalogo delle Pavimentazioni Stradali" CNR 1993. La percentuale di bitume sarà compresa all'incirca tra il 5,5 - 6 %. In ogni caso il dosaggio in bitume e l'assortimento granulometrico ottimali devono essere determinati mediante metodo Marshall. Nel caso di studio Marshall la miscela ottimale dovrà presentare, le seguenti caratteristiche: stabilità non inferiore a 1000 kg, rigidezza non inferiore a 300 kg/mm e vuoti residui sui campioni compresi tra 3 e 6 %. Il prezzo di applicazione prevede la preparazione della superficie di stesa, la predisposizione dei giunti di strisciata e lo spandimento di mano di ancoraggio con emulsione bituminosa cationica a rapida rottura (dosaggio di bitume residuo pari a 0,30-0,35 kg/m²), la stesa del conglomerato mediante vibrofinitrice, le cui dimensioni minime permettano interventi in strade di larghezza non inferiore a 3 m, ed il costipamento dello stesso con rullo tandem vibrante, fino a dare lo strato finito a perfetta regola d'arte, privo di sgranamenti e difetti visivi dovuti a segregazione degli inerti, ben regolare (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 1,0 cm in qualsiasi direzione per le strade extraurbane) (scostamenti della superficie rispetto al regolo di 4 m inferiori a 0,5 cm in qualsiasi direzione per le strade urbane). La densità in opera dovrà risultare non inferiore al 97% di quella determinata nello studio Marshall.
per strade in ambito urbano - per ogni m² e per ogni cm di spessore

EURO TRE/67 €/m²/cm. 3,67

NP.3 - 6.4.12.1 Canaletta monoblocco prefabbricata di tipo "M" per la raccolta delle acque di superficie, ad elevata capacità idraulica, realizzata in materiale plastico (come polipropilene ad elevate prestazioni PP) o con materiali previsti dal cap. 6 della norma UNI EN 1433-2008, in grado di resistere ai raggi UV, agli agenti atmosferici, ai sali sciogli ghiaccio e a sbalzi di temperature, senza pendenza interna, con sezione che garantisce una migliore pulizia del fondo del canale, con eventuali costolature laterali di rinforzo per garantire una resistenza del sistema fino alla classe di carico D400, con incastro maschio-femmina per facilitare la posa in opera, con griglia realizzata nello stesso materiale del canale, con fessure anti-tacco, dotata di scarichi laterali preformati.La classe di resistenza ai carichi, il nome e/o il marchio di identificazione del produttore, la normativa di riferimento DIN V19580/EN1433, e la marcatura CE devono essere chiari e visibili anche dopo la posa in opera, come da Normativa Europea EN1433.I sistemi di drenaggio proposti, devono essere accompagnati da relativa Dichiarazione di Prestazione "DOP", rilasciata da ente terzo, non che organismo notificato alla Commissione Europea, ed essere conformi a tutti i requisiti del nuovo Regolamento per i Prodotti da Costruzione C.P.R. UE 305/2011. Sezione interna minima 100x190 mm

EURO CENTOQUARANTADUE/30 €/metro 142,30

NP.4 - 9.1.6 Strato di finitura per interni su superfici, già intonacate, con gesso scagliola, dato su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per spigoli e angoli, ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

EURO DODICI/48 €/metro quadrato 12,48

NP.5 - 10.1.10 Formazione di gocciolatoio eseguito a macchina su lastre di marmo di ottima qualità dello spessore di 2 o 3 cm, di cui agli artt. 10.1.1 – 10.1.2 – 10.1.3 – 10.1.4, avente sezione retta non inferiore a 5x5 mm, compresa pulitura ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO TRE/73 €/metro 3,73

NP.6 - 12.1.1 Fornitura e posa in opera di spianata di malta, in preparazione del piano di posa della impermeabilizzazione, con malta fine di calce dello spessore di almeno 2 cm, tirata con regolo per il livellamento delle superfici, sia piane che inclinate, e quanto altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta

regola d'arte.

EURO OTTO/66 €/metro quadrato 8,66

NP.7 - 12.4.1.5 Fornitura e posa in opera di manto di copertura con tegole murate con malta bastarda, compresi i pezzi speciali, la formazione di colmi, diagonali, bocchette, etc. compresi le eventuali legature con filo di ferro zincato, le opere provvisionali ed ogni altro onere ed accessorio. Con tegole tipo Coppo siciliano

EURO CINQUANTACINQUE/84 €/metro quadrato 55,84

NP.8 - 12.5.7 Fornitura e collocazione di lastra monostrato ondulata per sottotegola o sottocoppo, a base di fibre organiche bitumate, resinate e colorate nella massa, dimensioni cm 200x108 cm, colore rosso, conforme alla norma UNI EN 14964, completa di accessori e quanto altro occorre per dare l'opera finita e a perfetta regola d'arte.

EURO VENTIOTTO/99 €/metro quadrato 28,99

NP.9 - 3.7.3.1 Fornitura, trasporto e posa in opera di tubazioni per fognatura in PVC-U costruite secondo le norme UNI-EN 1401 con sistema di giunzione a bicchiere e guarnizione di tenuta elastomerica conforme alle norme UNI-EN 681/1. Le tubazioni riporteranno la marcatura prevista dalle citate norme ed in particolare il codice d'istallazione U o UD, la serie corrispondente alla rigidità SN 8 kN/m², il marchio di qualità rilasciato da Ente di Certificazione accreditato secondo UNI-CEI-EN 45011, compresi: i tagli e gli sfridi, l'esecuzione delle prove idrauliche, il lavaggio e la disinfezione ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte escluso la formazione del letto di posa e del rinfianco con materiale idoneo da compensarsi a parte. D esterno 110 mm; interno 103,6 mm.

EURO SEDICI/46 €/metro 16,46

NP.10 - 15.4.11.2 Fornitura e collocazione di grondaia dello sviluppo non inferiore a 35 cm fino a 50 cm, compreso zanche per il fissaggio, saldature, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli, innesti di pluviali ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.
in lamiera preverniciata

EURO QUARANTATRE/99 €/metro 43,99

NP.11 - 15.4.13.2 - Fornitura e collocazione di pluviale in lamiera preverniciata, compreso collari per il fissaggio, eventuali saldature o opere di lattoneria, opere murarie, malta occorrente, pezzi speciali quali curve, angoli ecc., ogni altro onere magistero per dare l'opera completa ed a perfetta regola d'arte.
per diametro da 100 mm

EURO TRENTAQUATTRO/07 €/metro 34,07

NP.12 - 21.1.23 Rimozione di tubazioni di scarico, acqua, gas, pluviali e grondaie di qualsiasi diametro e tipo, compresi il carico del materiale di risulta sul cassone di raccolta, escluso il trasporto a rifiuto e le eventuali opere di ripristino connesse.

EURO QUATTRO/34 €/metro 4,34

NP.13 - 21.5.17 Revisione di manto di tegole con l'onere della dismissione e pulitura delle tegole, della discesa, della legatura delle tegole con filo di ferro o chiodi di ancoraggio e muratura delle stesse con malta bastarda, della formazione dei colmi, compluvi e displuvi, della collocazione delle tegole smesse e di quelle nuove occorrenti la cui fornitura sarà pagata a parte, escluso il trasporto a discarica delle tegole inutilizzabili e del materiale di risulta. Per ogni m² di superficie effettiva

EURO TRENTA/29 €/metro quadrato 30,29

NP.14 - 21.11.1 Realizzazione di impermeabilizzazione continua mediante applicazione a freddo di membrana monocomponente, in emulsione acquosa, a base di resine elastomeriche, pigmentata e resistente al ristagno d'acqua. La membrana dovrà essere posta in opera a due mani previa pulizia e ripristino delle pendenze del solaio da impermeabilizzare. Sulla prima mano ancora fresca dovrà essere collocato uno strato di tessuto non tessuto della grammatura di 130 g/m² con sovrapposizione di almeno 10 cm. Il prezzo è comprensivo di ogni

altro onere e magistero per dare l'opera completa e a perfetta regola d'arte.

EURO TRENTA/17 €/metro quadrato 30,17

NP.15 - 14.8.9.5 Realizzazione di derivazione per punto di comando scenari o sensore per sistema di controllo della luce su bus DALI o DALI 2, realizzata con linea in tubazione a vista a partire dalla cassetta di derivazione del locale (questa esclusa), in tubi di materiale termoplastico autoestinguente del tipo rigido serie media RK15 del diametro esterno pari ad almeno mm 25 e comunque idoneo per garantirne la perfetta sfilabilità, fissata su supporti ogni 30 cm compreso i fili a 2 conduttori in rame twistati con rivestimento termoplastico idonei per bus DALI o DALI 2. E' compreso altresì il comando scenari DALI o DALI 2 o il sensore aventi le seguenti caratteristiche:
- I comandi dovranno permettere il richiamo di almeno 3 scene di luce, oltre il dimming delle luci. Il comando dovrà essere dotato di 4 tasti con segnalazione luminosa dello stato, in grado di richiamare i tre scenari e il quarto tasto per accensione/spegnimento. Dovrà essere poi presente un tasto a bilico per il dimming delle luci. Il montaggio dovrà avvenire ad incasso, scatola inclusa.
- I sensori di presenza dovranno essere di movimento a microndе direzionali o a infrarosso a fascio largo per il rilevamento temperatura. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante;
- I sensori per la luce dovranno essere del tipo a comando aperto (look-out) muniti di fotosensore in grado di rilevare la luce diurna incidente nel locale;
- I sensori combinati dovranno essere in grado di verficare la presenza persona e la luminanza attraverso gli infrarossi. Potranno essere per montaggio a plafone o in corpo illuminante. Sono compresi la scatola da parete, gli accessori, la minuteria ed ogni altro onere. Compresi gli accessori di fissaggio a parete o a soffitto, i giunti, le curve, i manicotti e i raccordi per cassetta;
- sensore combinato presenza persona e luce ad infrarossi per altezze fino ad 8 metri

EURO CENTOSESSANTANOVE/00 €/cadauno 169,00

NP.16 - 14.11.4.1 Fornitura e posa in opera di armadio per cablaggio strutturato di tipo 19", costituiti da contenitore e pannelli in lamiera d'acciaio spessore 10/10mm e porta trasparente in lamiera d'acciaio e vetro temprato di sicurezza. I montanti interni dovranno essere già forati con compatibilità 19"(passo 44,45mm) e le porte laterali e posteriori dovranno essere apribili o removibili tramite apposita chiave per consentire un facile accesso alle apparecchiature. Sono inclusi una mensola interna di supporto con capacità di carico 20kg, un pannello 2U con n. 5 prese di corrente universali, interruttore bipolare 16A e spia di segnalazione alimentazione, l'ingresso cavi superiore e inferiore e le griglie di ventilazione. Gli armadi rack saranno identificati attraverso la propria capacità espressa in unità di cablaggio (U).Sono inclusi gli oneri per il montaggio a parete o a pavimento, i necessari passacavo a pannello o ad anello e quant'altro necessario per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Armadio Rack da parete fino a 13U

EURO NOVECENTOSESSANTASEI/61 €/cadauno 966,61

NP.17 - 14.8.6.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo stand alone, con fino a 4 canali controllabili in modo indipendente, con protocollo DALI o DALI 2 Broadcast per ogni canale e fino a 25 alimentatori DALI o DALI 2 per ogni canale.I canali dovranno potere essere comandati per mezzo di pulsanti o tastiere per il richiamo di scenari luce o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna.Per ogni canale dovrà inoltre essere possibile il dimming 1-100% attraverso normale comando a pulsante. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione degli scenari.
sistema controllo luce DALI o DALI 2 singolo canale.

EURO DUECENTOTRENTAOTTO/67 €/cadauno 238,67

NP.18 - 14.8.7.1 Fornitura e posa in opera di sistema per la gestione della luce, di tipo centralizzato, con controllo punto punto DALI UNICAST attraverso gateway DALI o DALI 2 con gestione fino a 3x64 apparecchi ed espandibili a step di 64 apparecchi per dorsale come da protocollo IEC62386.Il controller dovrà essere equipaggiato con web server integrato per il comando e la configurazione del sistema, di APP per dispositivi mobili per la gestione della luce diurna e degli scenari, di presa Ethernet con protocollo tCP/IP e permettere l'alimentazione del bus DALI o DALI 2.Il controller dovrà permettere di conoscere lo stato del singolo alimentatore e segnalare eventuali guasti e permettere il comando e il dimming dei singoli punti luce attraverso pulsanti o attraverso sensori di presenza o sensori per la luce diurna. Dovrà essere possibile programmare scenari basati su orari, presenze o luce diurna. Il sistema dovrà permettere l'espandibilità attraverso l'interconnessione di altri controller. E' compreso l'onere del collegamento elettrico, del montaggio

su quadro elettrico o su scatola predisposta e l'onere della programmazione dell'intero sistema.
per controller con gateway da 3x64 apparecchi controllati

EURO TREMILADUECENTONOVANTATRE/24 €/cadauno 3.293,24

NP.19 - 14.3.14.3 Fornitura e posa in opera di scatola di derivazione da esterno in PVC con coperchio basso, grado di protezione minimo IP 55, compreso l'esecuzione dei fori, dei raccordi per le tubazioni ed ogni ulteriore accessorio per la posa in opera. Cassetta da parete fino a 190x140x70 .

EURO DICIANNOVE/22 €/cadauno 19,22

NP.20 - 14.3.11.2 Fornitura e posa in opera di tubi protettivi pieghevoli in P.V.C., resistenza alla compressione 750 N, del tipo FK 15 autoestinguenti, posti incassati, compresa apertura tracce, fissaggio provvisorio con chiodi ricopertura delle tracce con malta cementizia, e ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. Tubazione pieghevole D25 mm.

EURO CINQUE/24 €/metro 5,24

NP.21 14.15.7 Fornitura e collocazione di rivelatore a contatto magnetico per impianti di antintrusione per porte in legno e acciaio. I rivelatori dovranno essere accompagnati da idonea documentazione (Dichiarazione di Conformità) che ne attesti la rispondenza con la Norma EN50131. Sono comprese le opere murarie, gli accessori per il fissaggio e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte.

EURO QUARANTACINQUE/27 €/cadauno 45,27

NP.22 - NP.1_AN Intervento di rinforzo strutturale mediante ricostruzione volumetrica monolitica e contestuale trattamento dei ferri di armatura, con aumento di sezione mediante getto entro cassero, previa adeguata preparazione dei supporti, armatura integrativa (da contabilizzare a parte) e bagnatura a rifiuto dei supporti, di geomalta minerale certificata, eco-compatibile, colabile, a presa normale, a base di Geolegante a reazione cristallina, a bassissimo contenuto di polimeri petrolchimici ed esente da fibre organiche, specifica per la passivazione, il ripristino e il consolidamento monolitico a durabilita garantita di strutture in calcestruzzo e l'ancoraggio di elementi metallici - tipo GEOLITE MAGMA di Kerakoll Spa -GreenBuilding Rating 4, provvista di marcatura CE e conforme ai requisiti prestazionali richiesti dalla Norma EN 1504-7 per la passivazione delle barre di armatura, EN 1504?3 Classe R4 (stagionatura CC e PCC) per la ricostruzione volumetrica e il consolidamento e EN 1504-6 ad effetto espansivo per l'ancoraggio, in accordo ai Principi 3, 4, 7 e 11 definiti dalla EN 1504-9, caratteristiche tecniche certificate: nessuna corrosione della barra metallica (EN 15183), resistenza a compressione a 28 gg > 75 MPa (EN 12190), resistenza a trazione per flessione a 28 gg > 9 Mpa (EN 196-1), legame di aderenza a 28 gg > 2 MPa (EN 1542), modulo elastico E a 28 gg ? 24 GPa (EN 13412), resistente alla carbonatazione (EN13295). Per spessori di ringrosso importanti, prevedere eventuale confezionamento con il 30% in peso di ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm conforme alla EN 12620 - tipo KERABUILD GHIAIA 6-10 di Kerakoll Spa. L'intervento si svolgerà nelle seguenti fasi:
1-Preparazione dei supporti. Irruvidire il substrato in calcestruzzo con asperita maggiore o uguale a 5 mm, pari al grado 9 del "Kit collaudo preparazione supporti c.a. e muratura", mediante scarifica meccanica o idrodemolizione, provvedendo all'asportazione in profondita dell'eventuale calcestruzzo ammalorato fino al raggiungimento dello strato di calcestruzzo con caratteristiche di buona solidita, omogeneita e comunque non carbonatato. L'asportazione di materiale ammalorato deve interessare ogni altro elemento che possa fungere da falso aggrappo ai successivi trattamenti e/o getti. Successivamente può essere necessario rimuovere accuratamente la ruggine dai ferri d'armatura, che devono essere puliti mediante spazzolatura (manuale o meccanica) o sabbiatura. Pulire il substrato, eliminando qualsiasi residuo di polvere, grasso, oli e altre sostanze contaminanti con aria compressa o idropulitrice, e bagnare a rifiuto fino ad ottenere un substrato saturo, ma privo di acqua liquida in superficie. Per riporti a spessore su superfici estese si richiede l'applicazione di un'opportuna armatura metallica di contrasto ancorata al supporto mediante idonea tassellatura.
2-Armatura integrativa. Prevedere adeguata armatura integrativaa, sia longitudinale che di contenimento trasversale e di contrasto, opportunamente calcolata e verificata da tecnico professionista abilitato, e ancorata al supporto esistente. Le armature devono essere distanziate dal supporto e si deve garantire un copriferro adeguato in funzione della classe di esposizione.
3-Ricostruzione volumetrica monolitica con getto collaborante e trattamento dei ferri di armatura. Realizzare la ricostruzione volumetrica con conseguente aumento della sezione resistente dell'elemento strutturale in questione con la geomalta colabile GEOLITE MAGMA. Provveduto alla preparazione del fondo e al posizionamento dell'idonea armatura metallica, applicare GEOLITE MAGMA per colaggio (a mano o

mediante pompa), su fondo saturo ma privo di acqua liquida in superficie, in casseri sigillati e trattati con disarmante, favorendo la fuoriuscita dell'aria, in spessori non inferiori a 10 mm, nel rispetto delle corrette tecniche applicative. Per spessori importanti, confezionare un betoncino aggiungendo KERABUILD GHIAIA (ghiaietto lavato e selezionato in curva granulometrica 6 - 10 mm, conforme alla EN 12620) in misura del 25-30% sul peso di GEOLITE MAGMA. Curare la stagionatura umida delle superfici nelle prime 24 ore
4-Scasseratura dei nuovi getti;
E' compresa la fornitura e posa di tutti i materiali sopra descritti e quanto altro occorre per dare il lavoro finito a regola d'arte.

Sono esclusi : l'armatura integrativa , inghisaggi ancoraggi ed iniezioni strutturali, e i casseri che saranno contabilizzati a parte. Il prezzo è calcolato al mq per ogni cm di spessore di effettivo posa in opera.

EURO QUARANTASEI/55 €/mqxcm 46,55

NP.23 - NP.2_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.35 fino a cm.50, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO TRENTASETTE/30 €/metro 37,30

NP.24 - NP.3_AN Fornitura e posa in opera di scossalina in lamiera preverniciata dello sviluppo non inferiore a cm.51 fino a cm.100, compreso il materiali per il fissaggio ed ogni onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO CINQUANTATRE/74 €/metro 53,74

NP.25 - NP.6_AN Consolidazione del sottofondo e l'uniformità delle lastre dei supporti murali interni ed esterni, quali rasanti e intonaci a calce, a malta bastarda, a base gesso nuovi o vecchi e manufatti in conglomerato cementizio con fissativo pronto all'uso con elevato potere penetrante, eco-compatibile a base acqua, GreenBuilding Rating 5, tipo Rasobuild Eco Consolidante di Kerakoll Spa. Applicare in una o più mani in funzione del tipo di porosità, del grado di coesione e dell'uniformità del supporto con una resa per mano di ? 0,2 - 0,4 kg/m², previa pulitura del fondo, da applicare a pennello, rullo e spruzzo e quanto altro occorre per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte.

EURO DUE/85 €/metro quadrato 2,85

NP.26 - NP.7_AN - Fornitura e posa in opera di strato di finitura per esterni in due mani con intonachino minerale eco-compatibile bianco o grigio tipo Rasobuild Eco fino di Kerakoll SpA , idoneo per applicazione interno ed esterno, compreso la fornitura e la posa in opera di armatura in fibra di vetro alcalini resistente tipo rinforzo V 40 di kerakoll Spa. L'intervendo si svolge nelle seguenti fasi:
a) Consolidamento del supporto con Rasobuild Consolidante , compensato a parte.
b) Prima mano di rasatura con Rasobuild eco Fino .
c) Rete di rinforzo V40.
d) Seconda mano di rasatura con Rasobuild eco Fino.
Il fondo dovrà essere perfettamente pulito, compatto e dimensionalmente stabile. Steso in opera a due riprese, la prima sotto la rete di rinforzo e la seconda sopra. Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli, e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.

EURO DICIASSETTE/35 €/metro quadrato 17,35

NP.27 - NP.8_AN Rivestimento a spessore, resistenti alle alghe ed agli agenti atmosferici, con Kerakover Kompact New Medio. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve, applicato con spatole americane o cazzuole in acciao inox e rifinito con spatola in plastica nei colori a scelta del D.L. Compreso l'applicazione a pennello o rullo di un fondo minerale coprente a base di resine stirolo acriliche all'acqua cariche riempitive tipo KeraKover Aclilex Fondo di KeraKoll Spa. L'intevento si svolge nelle seguenti fasi:
a) Applicazione a pennello o rullo di fondo coprende a base di resine acrliche all'acua.
b) Rivestimento a spessore.
Il tutto dato in opera su pareti verticali od orizzontali, compreso l'onere per la formazione di spigoli e angoli,

e qualunque altro onere e magistero per dare l'opera completa a perfetta regola d'arte.
EURO VENTIQUATTRO/00 €/metro quadrato 24,00

NP.28 - NP.9_AN Fornitura e posa in opera di sistema di sicurezza anticaduta certificato secondo la norma UNI 11578:2015, composto da più ancoraggi distribuiti sulla totalità della superfice calpestabile della copertura.
EURO DIECIMILATRECENTONOVANTAOTTO/00 €/a corpo 10.398,00

NP.29 - NP.10_AN Impianto elettrico per segnalazione, del tipo incassato, in unità abitativa tipo di 100 mq in pianta, misurato a partire dalla scatola di derivazione, questa esclusa; con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V posati in tubazioni flessibili di pvc autoestinguente serie media; apparecchio del tipo componibile, serie media, fissato su supporto plastico in scatola da incasso con placca di finitura in resina o lega di alluminio, composto da:
COMANDO A PULSANTE
COMANDO A PULSANTE FUORI PORTA
COMANDO A PULSANTE A TIRANTE
RONZATORE PER IMPIANTO INTERNO
TRASFORMATORE PELV, 230 V c.a./12-24 V c.c., 25 VA

EURO SETTEMILACENTOQUARANTASEI/24 €/a corpo 7.146,24

NP.30 - NP.11_AN Monitor LCD, aspetto 16/9, pixel pitch 0.248 x 0.248 (mm), 16.7 milioni di colori, contrasto 8000:1, luminanza 700 cd/mq, ingresso video D-SUB, RCA, S-Video, Scart, HDMI 1.3, sintonizzatore TV analogico/digitale, altoparlanti 2 x 15 W, angolo di vista 176°, tempo di risposta 5 msec, alimentazione 230 V c.a.: schermo 32"
EURO MILLECENTOSESSANTAUNO/32 €/cd 1.161,32

NP.31 - NP.12_AN Staffa per monitor (voce per similitudine) installato a parete con staffa orientabile.
EURO DUECENTOQUARANTACINQUE/43 €/cd 245,43

NP.32 - NP.13_AN Punto avvisatore interno, con sirena elettronica, 110 dB, alimentazione 12 V, in contenitore plastico.
EURO CENTOOTTANTANOVE/45 €/ 189,45

NP.33 - NP.14_AN Cavo FTP schermato in lamina di alluminio, conduttori in rame 24 AWG e filo di continuità in rame Ø 0,5 mm, conforme ISO IEC 11801 - EN 50173: 4 coppie, guaina in pvc, Cat. 6, classe di reazione al fuoco Eca
EURO SEI/92 €/ 6,92

NP.34 - NP.15_AN Supporto per estintore, in acciaio al carbonio verniciato rosso: Ø 160 mm per estintore a polvere da 6 kg.
EURO SETTANTA/15 €/ 70,15

NP.35 - NP.16_AN Cartello segnalatore: del tipo semplice in lega leggera.

EURO QUATTORDICI/94 €/ 14,94

NP.36 - NP.17_AN Certificazione di cavi e componenti di rete LAN , con rilascio di report dettagliato per ogni tratta misurata, secondo norme ISO IEC 11801, EN 50173 classi C, D, E, F e TIA 568B Cat. 3, 5, 5E, 6 e 7; valutata per un nuomero di tratte fino ad un massimo di 40.
EURO SESSANTAOTTO/96 €/cd 68,96

NP.37 - NP.18_AN Unità interna canalizzabile da controsoffitto, a basso spessore, refrigerante R410A, aspirazione dal basso o dal lato posteriore della macchina, mandata dal lato anteriore, ventila ... elle tubazioni, delle seguenti potenzialità: resa frigorifera 2,8 kW, resa termica 3,2 kW

EURO MILLECENTONOVANTANOVE/28 €/cd 1.199,28

NP.38 - NP.19_AN Comando remoto centralizzato, per il monitoraggio e la programmazione di fino a 1024

unità interne, con possibilità di impostare mediante visore a cristalli liquidi (LCD), le segue ... i eventuali anomalie riscontrate e memorizzazione delle anomalie avvenute, compatibilità con applicazione WEB e internet - Rif. Prezzario Nazionale DEI - II° Sem. 2022 Comando centralizzato per gestione e controllo dell'intero sistema

EURO SEIMILADUECENTOQUARANTAQUATTRO/14 €/ 6.244,14

NP.39 - NP.20_AN Giunto di derivazione posto in opera per sistemi di condizionamento ad espansione diretta a volume (flusso) di refrigerante variabile, realizzato in rame ricotto, coibentato con guscio in poliuretano a cellule chiuse: per sistema a pompa di calore

EURO DUECENTOCINQUANTASEI/31 €/cd 256,31

NP.40 - 26.1.2 Nolo, manutenzione e controllo di ponteggio in elementi portanti metallici (sistema a telaio), realizzato per interventi ad altezze superiori a m 3,50, costituito in opera compreso i pianali in legno o metallo, le tavole ferma piede, i parapetti, le scale interne di collegamento tra pianale e pianale, gli ancoraggi affinché il ponteggio sia efficacemente assicurato al manufatto almeno in corrispondenza ad ogni due piani dello stesso e ad ogni due montanti, con disposizione di ancoraggio a rombo, compreso la segnaletica, il controllo della stabilità, la manutenzione ed ogni altro onere e magistero per dare la struttura installata nel rispetto della normativa di sicurezza vigente, escluso l'illuminazione.
- per ogni m² di ponteggio in opera misurato dalla base e per ciascuno dei successivi mesi o frazione di mese non inferiore a 25 giorni, dopo i primi 30 giorni

EURO UNO/64 €/m² x mese 1,64

NP.41 - 26.1.15 Schermatura di ponteggi e castelletti, con stuoie o reti di qualsiasi natura fornita e posta in opera con ogni onere e magistero, misurata per ogni m² di faccia vista. Valutata per tutta la durata dei lavori e compresa la manutenzione ed eventuale sostituzione.

EURO DUE/95 €/metro quadrato 2,95

NP.42 - 26.1.29 Recinzione provvisionale modulare da cantiere alta cm 200, realizzata in pannelli con tamponatura in rete elettrosaldata zincata a maglia rettangolare fissata perimetralmente ad un telaio in profilato metallico anch'esso zincato e sostenuti al piede da elementi prefabbricati in calcestruzzo a colore naturale o plasticato, ancorato alla pavimentazione esistente mediante tasselli e/o monconi inclusi nel prezzo. Nel prezzo sono altresì comprese eventuali controventature, il montaggio ed il successivo smontaggio. Valutata al metro quadrato per tutta la durata dei lavori.

EURO DICIANNOVE/36 €/metro quadrato 19,36

NP.43 - 26.1.26 Recinzione perimetrale di protezione in rete estrusa di polietilene ad alta densità HDPE di vari colori a maglia ovoidale, fornita e posta in opera di altezza non inferiore a m 1,20. Sono compresi:

- l'uso per tutta la durata dei lavori al fine di assicurare una gestione del cantiere in sicurezza; il tondo di ferro, del diametro minimo di mm 14, di sostegno posto ad interasse massimo di m 1,50;
- l'infissione nel terreno per un profondità non inferiore a cm 50 del tondo di ferro;
- le legature per ogni tondo di ferro con filo zincato del diametro minimo di mm 1,4 posto alla base, in mezzeria ed in sommità dei tondi di ferro, passato sulle maglie della rete al fine di garantirne, nel tempo, la stabilità e la funzione;
- tappo di protezione in PVC "fungo" inserita all'estremità superiore del tondo di ferro;
- la manutenzione per tutto il periodo di durata dei lavori, sostituendo, o riparando le parti non più idonee;
- compreso lo smantellamento, l'accatastamento e l'allontanamento a fine lavori. tutti i materiali costituenti la recinzione sono e restano di proprietà dell'impresa. Misurata a metro quadrato di rete posta in opera, per l'intera durata dei lavori.

EURO QUATTORDICI/14 €/metro quadrato 14,14

Tutti i nuovi prezzi qui descritti si intendono al lordo del ribasso d'asta proposto dall'Impresa in fase di gara, a tutti questi prezzi dovrà essere quindi applicato il ribasso d'asta del 21,50%.

Il Direttore dei lavori e l'Impresa dichiarano che dei suddetti **n. 43 (quarantatrè)** nuovi prezzi, **n. 25 (venticinque)** sono stati rilevati dal prezziario regionale 2022 "II semestre" e precisamente: (NP21 - 6.1.5.2);

(NP22 - 6.1.6.2); (NP23 - 4.12.1); (NP24 9.1.6); (NP25 - 10.1.10); (NP26 - 12.1.1); (NP27 - 12.4.1.5); (NP28 - 12.5.7); (NP29 13.7.3.1); (NP30 - 21.1.23); (NP31 - 21.5.17); (NP32 - 21.11.1); (NP33 - 14.8.9.5); (NP34 - 14.11.4.1); (NP35 - 14.8.6.1); (NP36 - 14.8.7.1); (NP37 - 14.3.14.3); (NP38 - 14.3.11.2); (NP39 - 14.15.7); (NP40 - 26.1.2); (NP41 - 26.1.15); (NP42 - 26.1.29); (NP43 - 26.1.26); (NP.4 -15.4.11.2); (NP5 -15.4.13.2), mentre **n. 18 (diciotto)** prezzi sono stati desunti con regolare analisi sulla base di prezzi elementari, di manodopera, materiali, noli e trasporti in parte presenti nel progetto principale e in parte alla data di formulazione dell'offerta e precisamente: (NP1_AN); (NP2_AN); (NP3_AN); (NP6_AN); (NP7_AN); (NP8_AN); (NP9_AN); (NP10_AN); (NP11_AN); (NP12_AN); (NP13_AN); (NP14_AN); (NP15_AN); (NP16_AN); (NP17_AN); (NP18_AN); (NP19_AN); (NP20_AN).

Si dichiara che l'incremento dei costi conseguente all'introduzione dei nuovi prezzi riportati nel presente verbale sarà coperto con economie sui lavori ed utilizzando le somme per imprevisti presenti nel quadro economico tra le somme a disposizione dell'amministrazione.

Art. 4 - Per effetto dell'esecuzione dei lavori di variante di che trattasi il termine per l'ultimazione dei lavori, fissato per il giorno 04/07/2025 viene prorogato di **giorni 90 (novanta) per cui la nuova ultimazione viene fissata per il 02/10/2025.**

Il presente atto è sin d'ora impegnativo per l'assuntore, mentre lo sarà per l'Amministrazione solo dopo intervenute le approvazioni di legge.

Per la Ditta EDILZETA s.p.a
Zaccaria Giorgio

Edilzeta S.p.A.
L'Amministratore Delegato
Geom. GIORGIO ZACCARIA

Firmato digitalmente
da: Zaccaria Giorgio
Data: 16/09/2025
07:40:00

Il Direttore dei Lavori
Ing. Luigi LA SALA

Firmato digitalmente da
luigi la sala
CN = luigi la sala
O = Ordine degli Ingegneri della Provincia di Palermo
C = IT

Il R.U.P. - ASP Palermo
Ing. Salvatore Falletta