

IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA

REGIONE SICILIANA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
DI PALERMO

**DELIBERA DEL DIRETTORE GENERALE**

Deliberazione n° 001385 del 17 OTT 2025

**Oggetto:** PNRR – M6.C1 -1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona - **Servizio di ingegneria e architettura relativo alla redazione del progetto esecutivo** per la “*ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Palermo – PTA Biondo, distinto nel Distretto 42, in via G. La Loggia, 5*” CUP **F72C21001080006** nell’ambito della Missione 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di pertinenza dell’ASP di Palermo. Finanziato dall’Unione Europea – Next Generation EU.

**Liquidazione e pagamento del servizio di progettazione esecutiva.**

**STRUTTURA PROPONENTE**  
 U.O.C. SVILUPPO E GESTIONE DEI  
 PROGETTI SANITARI  
 UFFICIO SPECIALE  
 Proposta n. 248 del 30.09.2025

Quadro Economico Patrimoniale - Bilancio  
 N° Centro di costo \_\_\_\_\_  
 N° Conto Economico \_\_\_\_\_  
 Ordine n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_  
 Tetto di spesa/Budget assegnato € \_\_\_\_\_  
 Budget utilizzato/impegnato € \_\_\_\_\_  
 Budget presente atto € \_\_\_\_\_  
 Disponibilità residua budget € \_\_\_\_\_  
 Budget pluriennale \_\_\_\_\_  
 Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_  
 Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Non comporta ordine di spesa

**Il Responsabile del procedimento**  
 (Dott. Luca Puccio)  
*Luca Puccio*

**Il RUP**  
 (Arch. Giuseppe F.D. Iandolino)  
*Giuseppe F.D. Iandolino*

**DIPARTIMENTO RISORSE  
 TECNOLOGICHE, FINANZIARIE, E  
 STRUTTURALI**  
 ANNOTAZIONE CONTABILE – BILANCIO  
 ESERCIZIO 2025

N° Conto Economico \_\_\_\_\_  
 N° Conto Patrimoniale 1.01.02.10.30  
 Importo € 209.989,13  
 Budget pluriennale \_\_\_\_\_  
 Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_  
 Anno \_\_\_\_\_ Euro \_\_\_\_\_

Il Direttore della U.O.C.  
 Bilancio e Programmazione

Il Direttore dell’U.O.S.  
 Adempimenti Fiscali e Previdenziali,  
 Fatturazione Attiva e Contabilità Separata ALPI  
 Dott. Francesca Lo Re  
*Francesca Lo Re*

L’anno duemilaventicinque, il giorno SEI del mese di OTTOBRE, nei locali della Sede Legale di Via Giacomo Cusmano n.24 – Palermo, il Direttore Sanitario Dott. Antonino Levita, n.q. di sostituto del Direttore Generale dell’ASP di Palermo ai sensi dell’art. 3 c.6 D. Lgs. 502/92, assistito da Sic. Dr. Rossella Licata quale segretario verbalizzante, adotta la seguente delibera sulla base della proposta di seguito riportata:

**Il Dirigente Tecnico dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari**  
**Arch. Giuseppe F.D. Iandolino**

**Visti:**

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante «Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali», e, in particolare, l'articolo 10, co. 3, che prevede che «La notifica della citata decisione di esecuzione del consiglio UE – ECOFIN recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia», unitamente al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui al comma 2, costituiscono la base giuridica di riferimento per l'attivazione, da parte delle amministrazioni responsabili, delle procedure di attuazione dei singoli interventi previsti dal PNRR, secondo quanto disposto dalla vigente normativa nazionale ed europea, ivi compresa l'assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, nei limiti delle risorse assegnate ai sensi del decreto di cui al comma 2.»;
- il decreto- legge del 24 febbraio 2023, n.13, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune»;
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-*quater*, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell' articolo 54 del decreto legislative 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento, anche contestuale, dei servizi tecnici e dei lavori.
- in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma 2 bis, che dispone che «Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione»;
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante «*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023*», ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;

- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del *Next Generation EU*, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- il decreto del Ministro della salute 5 aprile 2022, con il quale è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante "Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli investimenti complementari", avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;
- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I "soggetti attuatori" degli interventi, come definiti ai sensi dell'articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, "Soggetti Attuatori Esterni");
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana - DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR;
- la nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che "... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uso e già anticipate a valere sul bilancio aziendale".

**Premesso che:**

- per l'attuazione di tutti i suddetti interventi, il Ministero della Salute, in conformità alle indicazioni pervenute dall'Unione Europea, ha previsto tempi estremamente contenuti, stabilendo diverse scadenze intermedie nei cronoprogrammi (cosiddetti *milestone*);

Intercalare alla delibera  
001.38.5 del .....  
1 OTT 2023

- con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 23/02/2022, con Delibera n. 302 del 22/03/2022 e con Delibera n.1925 del 13/12/2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell'art. 31 del d.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l'Arch. Giuseppe F. D. Iandolino per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 8 interventi come di seguito riportati:

| DISTRETTO | COMUNE                        | VIA                | CIVICO |
|-----------|-------------------------------|--------------------|--------|
| 36        | VILLAFRATI                    | Procida            | 4      |
| 37        | CACCAMO                       | SS. 285            | SNC    |
|           | TRABIA                        | Ettore Majorana    | SNC    |
|           | ALIMINUSA                     | Bevaio Secco       | SNC    |
| 38        | VICARI                        | Principe Umberto I | SNC    |
| 39        | BAGHERIA                      | Federico II        | 33     |
| 42        | PALERMO – PTA Biondo          | Gaetano La Loggia  | 5      |
|           | PALERMO – Pad. 15 – P. Pisani | Gaetano La Loggia  | 5      |

- con Delibera del Commissario Straordinario n. 353 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia degli immobili di cui all'elenco precedente;
- con Delibera del Direttore Generale n. 403 del 24/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA per l'attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunionalizzazione edilizia d'immobili ricadenti nei distretti sanitari dell'ASP di Palermo compresi nell'ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 - S.03 - IA.02 - IA.04);
- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all'affidamento del SUB Lotto prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità e ospedali sicuri per la Regione Siciliana.

#### Dato atto che:

- l'intervento della CdC sita nel Comune di Palermo – PTA Biondo, distinto nel Distretto Sanitario 42, via Gaetano La Loggia, n. 5” CUP F72C21001080006, è stato inserito nel cluster AQ1 PALERMO - G, e pertanto è stato richiesto il CIG derivato per l'appalto specifico A010924DDB derivandolo dal CIG padre 97473610C3 dell'accordo quadro;
- sono stati sottoscritti: in data 22/09/2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 37 assunto al protocollo ASP al n. 322908/2023 del 25/09/2023; in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 51 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 362453/2023 del 18/10/2023 e l'addendum n.1 all'ODA n. 37 in data 10/10/2023;
- è stato altresì sottoscritto il 26/09/2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 326028/2023 del 26/09/2023;
- il cluster AQ1 PALERMO – G è stato aggiudicato dalla all'Operatore Singolo “VALORI SCARL CONSORZIO STABILE; EMMECCI SRL”, con sede Via Degli Scipioni, 153 Cap 00192 - Roma (RM) - Codice fiscale e Partita IVA 08066951008 con il ribasso percentuale unico del 18,99500%;
- l'O.E. aggiudicatario ha indicato negli atti di gara e nell'Ordine di Attivazione (ODA), oltre che nel Contratto Specifico per la redazione del Progetto esecutivo, il gruppo di progettazione:
- “Studio Cangemi SRL” (Capogruppo/Mandatario), con sede a Palermo (PA) in via Domenico Scinà n.15, CAP 90139, C.F./P.IVA04727680821, pec: [studiocangemi@pec.studiocangemi.pa.it](mailto:studiocangemi@pec.studiocangemi.pa.it);
- “De Cola Associati” (Mandante), con sede in Messina (ME) Viale Libertà n.41, CAP 98121, C.F. e P.IVA 01550280836, pec: [studio@pec.decolaassociati.it](mailto:studio@pec.decolaassociati.it);

- “**Ing. Giovanni Cascio**” (*Mandante*), in qualità di libero professionista e titolare dell’omonimo studio tecnico, con sede a Palermo (PA) in Via Adone n.6, CAP 90149, P.IVA 03675640829, pec: [giovanni.cascio@ordineingpa.it](mailto:giovanni.cascio@ordineingpa.it);
- “**Geol. Dario Miraglia**” (*Mandante*), in qualità di libero professionista e titolare dell’omonimo studio tecnico, con sede a Palermo (PA) in Via Padre Giuseppe Puglisi n. 26, CAP. 90123, C.F. MRGDRA72T30G273T, P.IVA IT06718610824, pec: [d.miraglia@pec.epap.it](mailto:d.miraglia@pec.epap.it).

**Considerato che:**

- il servizio in oggetto è stato eseguito in conformità con le prescrizioni contrattuali e le relative norme in materia di progettazione dei lavori;
- il servizio svolto non ha dato luogo a contenzioso relativo a mansioni eseguite dai progettisti incaricati;
- le prestazioni richieste sono state eseguite entro i termini contrattuali fissati;
- a seguito della consegna della progettazione esecutiva, con nota prot. ASP n. 223098/2024 del 08/05/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 L. n. 241/1990 e ss.mm.ii., da effettuarsi in forma semplificata e in modalità asincrona ex art. 14-bis L. n. 241/1990, per l'acquisizione dei pareri, intese, nulla osta o altri atti di assenso comunque denominati, necessari ai fini della conclusione positiva del procedimento inerente i “*lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Palermo-PTA Biondo, distinto nel Distretto Sanitario 42, via G. La Loggia, n. 5*” CUP F72C21001080006”;
- allo scadere del termine prestabilito, valutati i pareri resi dagli Enti ed Autorità, è stato stilato dal RUP il verbale di chiusura della conferenza dei servizi decisoria assunto al protocollo ASP n. 288601/2024 del 14/06/2024;
- il progetto esecutivo, viene posto al vaglio (ai sensi dell’art. 26 del d.lgs 50/2026) dalle società di verifica NO GAP Controls S.r.l., con sede in Via Rimini - n. 10/B - CAP 40128 Bologna (BO) P.IVA 01974031203, per la verifica della progettazione esecutiva;
- per tale servizio, aderendo all’accordo quadro indetto da INVITALIA ed in particolare al Lotto Geografico G (PA-AG) e SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 1 – SERVIZI DI VERIFICA DELLA PROGETTAZIONE avente C.I.G. 974740443E, il 26/06/2024 è stato sottoscritto l’Ordine di Attivazione n. 14 richiedendo il CIG B22CD2B59C derivandolo dal CIG padre;
- altresì, il 27/06/2024, è stato sottoscritto dal RUP e dall’O.E. il verbale di consegna del servizio in attesa delle verifiche finalizzate alla stipula del contratto;
- il 26/07/2024 è stato sottoscritto il contratto per il servizio di “*verifica della progettazione esecutiva*” assunto al prot. ASP n. 351609/2024 del 23/07/2024;
- a seguito dei Rapporti di verifica intermedi è sorta la necessità di modificare ed integrare alcuni elaborati, prontamente stilati dai progettisti incaricati alla redazione della progettazione esecutiva;
- in data 27/11/2024 è stato redatto dalla società NO GAP Controls S.r.l. il Rapporto di Verifica Conclusivo acquisito al prot. ASP n. 561833/2024 del 28/11/2024, sottoscritto dai progettisti in data 04/12/2024 ed acquisito al prot. ASP n. 574974/2024 del 04/12/2024;
- in data 04/12/2024 è stato redatto il “*verbale di validazione del progetto esecutivo*” assunto al protocollo ASP al n. 575344/2024 del 04/12/2024;
- con la Delibera n. 000842 del 10/12/2024 viene approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto esecutivo per i “*lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Palermo-PTA Biondo, distinto nel Distretto Sanitario 42, via G. La Loggia, n. 5*” CUP F72C21001080006;
- che per la procedura in oggetto, sono stati sottoscritti l’addendum n. 2 all’Ordine di Attivazione (ODA) n. 37 e l’addendum n. 1 al contratto specifico registrato al n. rep. 51 assunti entrambi al Protocollo ASP n. 147001/2024 del 18/03/2025;
- che l’importo complessivo dal computo metrico inclusi oneri per la sicurezza del progetto esecutivo risulta essere il seguente € 3.685.914,02 oltre IVA suddiviso per categorie di lavori degli interventi progettati ed il riepilogo delle categorie di servizi professionali resi, come segue:

Intercalare alla delibera  
004385 del 17/07/2025

| CATEGORIE SERVIZI PROFESSIONALI RESI |       |        | Valore delle opere *  |
|--------------------------------------|-------|--------|-----------------------|
| CATEGORIA                            | ID    | %      |                       |
| EDILIZIA                             | E.10  | 50,62% | € 1.865.719,77        |
| IMPIANTI                             | IA.02 | 12,88% | € 474.779,16          |
| IMPIANTI                             | IA.04 | 28,43% | € 1.047.878,94        |
| IMPIANTI                             | IA.01 | 8,07%  | € 297.536,14          |
| <b>TOTALE</b>                        |       |        | <b>€ 3.685.914,02</b> |

\*Inclusi oneri di Sicurezza

- che l'importo complessivo per i servizi professionali resi, a esclusione delle prestazioni relative alla parte delle certificazioni energetiche, che verranno espletate una volta conclusi i lavori, risulta essere:

| SERVIZIO DI PROGETTAZIONE                        | importo lordo       | ribasso del 18,99500% | importo netto       |
|--|---------------------|-----------------------|---------------------|
| B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE     | € 214.632,06        | € 40.769,36           | € 173.862,70        |
| <b>TOTALE SERVIZI</b>                            | <b>€ 214.632,06</b> | <b>€ 40.769,36</b>    | <b>€ 173.862,70</b> |
| <b>A detrarre</b>                                |                     |                       |                     |
| B.2 Attestato di certificazione energetica       | € 10.321,02         | € 1.960,48            | € 8.360,54          |
| <b>TOTALE SERVIZIO RESO (B.1 -B.2)</b>           | <b>€ 204.311,04</b> | <b>€ 38.808,88</b>    | <b>€ 165.502,16</b> |
| <b>Oneri previdenziali su servizi tecnici 4%</b> | <b>€ 8.172,44</b>   | <b>€ 1.552,36</b>     | <b>€ 6.620,09</b>   |
| <b>TOTALE IMPONIBILE</b>                         | <b>€ 212.483,48</b> | <b>€ 40.361,24</b>    | <b>€ 172.122,24</b> |
| <b>IVA 22% sul totale + oneri previdenziali</b>  | <b>€ 46.746,37</b>  | <b>€ 8.879,47</b>     | <b>€ 37.866,89</b>  |
| <b>TOTALE</b>                                    | <b>€ 259.229,85</b> | <b>€ 49.240,71</b>    | <b>€ 209.989,14</b> |

Vista la nota prot. ASP n. 285654/2025 del 04.06.2025 e successiva integrazione nota prot. ASP n. 323325/2025 del 26.06.2025, dichiarazione resa con cui si specificano le percentuali di partecipazione così suddivisi:

- “Studio Cangemi SRL” (Capogruppo/Mandataria) – 47,40%
- “De Cola Associati” (Mandante) – 6,00%
- “Ing. Giovanni Cascio” (Mandante) – 45,60%
- “Geol. Dario Miraglia” (Mandante) – 1,00%

Considerato quanto sopra, si rideterminano gli importi con le percentuali di compartecipazione stabilite nelle dichiarazioni rese come di seguito dettagliato:

| SERVIZIO DI PROGETTAZIONE                        | importo netto       | Studio Cangemi Srl 47,40% | De Cola Associati 6,00% | Ing. Giovanni Cascio 45,60% | Geologo Dario Miraglia 1,00% |
|--|---------------------|---------------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| B.1 Progettazione definitiva/esecutiva e APE     | € 173.862,70        | € 82.410,92               | € 10.431,76             | € 79.281,39                 | € 1.738,63                   |
| <b>TOTALE SERVIZI</b>                            | <b>€ 173.862,70</b> | <b>€ 82.410,92</b>        | <b>€ 10.431,76</b>      | <b>€ 79.281,39</b>          | <b>€ 1.738,63</b>            |
| <b>A detrarre</b>                                |                     |                           |                         |                             |                              |
| B.3 Attestato di certificazione energetica       | € 8.360,54          | € 3.962,90                | € 501,63                | € 3.812,41                  | € 83,61                      |
| <b>TOTALE SERVIZIO RESO (B.1-B.3)</b>            | <b>€ 165.502,16</b> | <b>€ 78.448,02</b>        | <b>€ 9.930,13</b>       | <b>€ 75.468,98</b>          | <b>€ 1.655,02</b>            |
| <b>Oneri previdenziali su servizi tecnici 4%</b> | <b>€ 6.620,09</b>   | <b>€ 3.137,92</b>         | <b>€ 397,21</b>         | <b>€ 3.018,76</b>           | <b>€ 66,20</b>               |
| <b>TOTALE IMPONIBILE</b>                         | <b>€ 172.122,24</b> | <b>€ 81.585,94</b>        | <b>€ 10.327,33</b>      | <b>€ 78.487,74</b>          | <b>€ 1.721,22</b>            |
| <b>IVA 22% sul totale</b>                        | <b>€ 37.866,89</b>  | <b>€ 17.948,91</b>        | <b>€ 2.272,01</b>       | <b>€ 17.267,30</b>          | <b>€ 378,67</b>              |
| <b>TOTALE</b>                                    | <b>€ 209.989,14</b> | <b>€ 99.534,85</b>        | <b>€ 12.599,35</b>      | <b>€ 95.755,04</b>          | <b>€ 2.099,89</b>            |

**Dato atto che:**

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA, riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione ed alla sicurezza, pertanto, sono stati sottoscritti l'addendum n. 2 all'Ordine di Attivazione (ODA) n. 37 e l'addendum n. 1 al contratto specifico registrato al n. rep. 51, così come da Delibera D.G. di presa d'atto n. 000506 del 11.04.2025;
- in base al contratto specifico stipulato e alla luce dell'art. 36 delle condizioni generali del sub lotto prestazionale 2 – lavori in appalto integrato, può essere liquidata la somma di:
  - € **81.585,94** comprensiva degli Oneri previdenziali del 4% oltre IVA di € 17.948,91 per un totale complessivo di € **99.534,85** per le prestazioni ad oggi rese alla società "**Studio Cangemi SRL**" (Capogruppo/Mandataria), con sede a Palermo (PA) in via Domenico Scinà n.15, CAP 90139, C.F./P.IVA04727680821;
  - € **10.327,33** comprensiva degli Oneri previdenziali del 4% oltre IVA di € 2.272,01 per un totale complessivo di € **12.599,35** per le prestazioni ad oggi rese allo studio "**De Cola Associati**" (Mandante), con sede in Messina (ME) Viale Libertà n.41, CAP 98121, C.F. e P.IVA 01550280836;
  - € **78.487,74** comprensiva degli Oneri previdenziali del 4% oltre IVA di € 17.267,30 per un totale complessivo di € **95.755,04** per le prestazioni ad oggi rese al professionista "**Ing. Giovanni Cascio**" (Mandante), in qualità di libero professionista e titolare dell'omonimo studio tecnico, con sede a Palermo (PA) in Via Adone n.6, CAP 90149, P.IVA 03675640829);
  - € **1.721,22** comprensiva degli Oneri previdenziali del 4% oltre IVA di € 378,67 per un totale complessivo di € **2.099,89** per le prestazioni ad oggi rese al professionista "**Geol. Dario Miraglia**" (Mandante), in qualità di libero professionista e titolare dell'omonimo studio tecnico, con sede a Palermo (PA) in Via Padre Giuseppe Puglisi n. 26, CAP. 90123, C.F. MRGDRA72T30G273T, P.IVA IT06718610824.

**Viste:**

- la regolarità, nei confronti sia di INPS che INAIL, della società "**Studio Cangemi SRL**", come da DURC online prot. n. INPS\_49545883 del 17.06.2025 (All. 1);
- la regolarità contributiva della società "**Studio Cangemi SRL**", come da certificato prot. n. Inarcassa.1564172.17-09-2025 (All. 2);
- la regolarità, nei confronti sia di INPS che di INAIL, della società "**De Cola Associati**", come da DURC online prot. n. INAIL\_47626895 del 29.09.2025 (All. 3);
- la regolarità contributiva della società "**De Cola Associati**", come da certificato prot. n. Inarcassa.1564932.17-09-2025 (All. 4);
- la regolarità contributiva del professionista "**Ing. Giovanni Cascio**", come da certificato prot. n. Inarcassa.1564219.17-09-2025 (All. 5);
- la regolarità contributiva del professionista Geologo "**Dario Miraglia**", come da certificato Epap prot. n. 227810 CRCPA del 17.09.2025 (All. 6).

**Considerato che:**

- la somma relativa all'affidamento in parola trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato "*immobilizzazioni materiali in corso e acconti*";
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/5/0 e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/5/4 dell'importo *de quo* (All. 7);

**Dato atto** che sono stati emessi i seguenti ordini:

- NSO n. SSB3AI-2025 -207 del 22.09.2025 (All. 8);
- NSO n. SSB3AI-2025 -208 del 22.09.2025 (All. 9);
- NSO n. SSB3AI-2025 -209 del 22.09.2025 (All. 10);
- NSO n. SSB3AI-2025 -210 del 22.09.2025 (All. 11).

**Dato atto** che sono state acquisite le fatture elettroniche:

- n. 56-2025 del 23.09.2025 di “**Studio Cangemi SRL**” dell’importo totale di € **99.534,85**;
- n. FPA 11/25 del 25.09.2025 di “**De Cola Associati**” dell’importo totale di € **12.599,35**;
- n. FATTPA 9\_25 del 26.09.2025 di “**Ing. Giovanni Cascio**” dell’importo totale di € **95.755,04**;
- n. FPAM5 2025 del 25.09.2025 di “**Geol. Dario Miraglia**” dell’importo totale di € **2.099,89**

**Ritenuto** necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività, al fine di dotare, nel più breve tempo possibile, i siti destinatari dei beni di che trattasi e attivare le attività coinvolte.

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 28 del D. Lgs. 36/2023, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) sezione “Bandi Gara”.

**Dato atto** che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”, nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione”.

### **PROPONE**

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell’art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell’azione amministrativa, di:

1. **Approvare** il certificato di regolare esecuzione del servizio prot. ASP n. 455852/2025 del 17.09.2025;
2. **Prendere atto** l’O.E. aggiudicatario ha indicato negli atti di gara e nell’Ordine di Attivazione (ODA), oltre che nel Contratto Specifico per la redazione del Progetto esecutivo, il gruppo di progettazione:
  - “**Studio Cangemi SRL**” (*Capogruppo/Mandatario*), con sede a Palermo (PA), in via Domenico Scinà n.15, CAP 90139, C.F./P.IVA 04727680821;
  - “**De Cola Associati**” (*Mandante*), con sede in Messina (ME), Viale Libertà n.41, CAP 98121, C.F. e P.IVA 01550280836;
  - “**Ing. Giovanni Cascio**” (*Mandante*), con sede a Palermo (PA), in Via Adone n.6, CAP 90149, P.IVA 03675640829;
  - Geologo “**Dario Miraglia**” (*Mandante*), con sede a Palermo (PA), in Via Padre Giuseppe Puglisi n. 26, CAP. 90123, C.F. MRGDRA72T30G273T, P.IVA IT06718610824;
3. **Prendere atto** che si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell’ODA, riferita all’importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione ed alla sicurezza, pertanto, sono stati sottoscritti l’addendum n. 2 all’Ordine di Attivazione (ODA) n. 37 e l’addendum n. 1 al contratto specifico registrato al n. rep. 51, così come da Delibera D.G. di presa d’atto n. 000506 del 11.04.2025;
4. **Prendere atto** che, in base al contratto specifico, stipulato e alla luce dell’art. 36 delle condizioni generali del sub lotto prestazionale 2 – lavori in appalto integrato, può essere liquidata la somma di € **172.122,24** comprensiva degli Oneri previdenziali del 4% oltre IVA di € 37.866,89 per un totale complessivo di € **209.989,14** per le prestazioni ad oggi rese dal gruppo di progettazione, indicato dall’O.E., composto da:
  - “**Studio Cangemi SRL**” (*Capogruppo/Mandatario*), con sede a Palermo (PA) in via Domenico Scinà n.15, CAP 90139, C.F./P.IVA04727680821;
  - “**De Cola Associati**” (*Mandante*), con sede in Messina (ME) Viale Libertà n.41, CAP 98121, C.F. e P.IVA 01550280836;

- “**Ing. Giovanni Cascio**” (*Mandante*), con sede a Palermo (PA) in Via Adone n.6, CAP 90149, P.IVA 03675640829);
- Geologo “**Dario Miraglia**” (*Mandante*), con sede a Palermo (PA) in Via Padre Giuseppe Puglisi n. 26, CAP. 90123, C.F. MRGDRA72T30G273T, P.IVA IT06718610824);

**5. Prendere atto:**

- di dover anticipare su bilancio aziendale la somma necessaria per l’affidamento dei servizi di ingegneria e architettura, relativi alla linea di intervento M6. C1 -1.1 “Case di Comunità e presa in carico della Persona”, per l’importo totale complessivo di € **209.989,14** (duecentonovemilanovecentoottantanove/14) comprensivo di cassa previdenziale ed IVA, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;
- è stata presa l’autorizzazione generale sul sistema AREAS 206, UA\_PNRR/2025/5/0 e la relativa sub autorizzazione UA\_PNRR/2025/5/4 dell’importo de quo (**All. 7**);
- che sono stati emessi i seguenti ordini:
  - NSO n. SSB3AI-2025 -207 del 22.09.2025 (**All. 8**);
  - NSO n. SSB3AI-2025 -208 del 22.09.2025 (**All. 9**);
  - NSO n. SSB3AI-2025 -209 del 22.09.2025 (**All. 10**);
  - NSO n. SSB3AI-2025 -210 del 22.09.2025 (**All. 11**);
- che sono state acquisite le seguenti fatture elettroniche:
  - n. 56-2025 del 23.09.2025 di “Studio Cangemi SRL” dell’importo totale di € 99.534,85;
  - n. FPA 11/25 del 25.09.2025 di “De Cola Associati” dell’importo totale di € 12.599,35;
  - n. FATTPA 9\_25 del 26.09.2025 di “Ing. Giovanni Cascio” dell’importo totale di € 95.755,04;
  - n. FPAM5 2025 del 25.09.2025 di “Geol. Dario Miraglia” dell’importo totale di € 2.099,89.

**6. Prendere atto** che il RUP proponente dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6-*bis* della legge n. 241/1990 e dell’art. 16 del D.Lgs. 36/2023, né di trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ai sensi dell’art. 35-*bis* del D.Lgs. 165/2001;

**7. Prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l’U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;

**8. Notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, il presente atto:

- al RUP, Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, presso l’U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- al Collegio Sindacale;
- all’UOC Bilancio e Programmazione;
- alla società “*Studio Cangemi SRL*”;
- alla società “*De Cola Associati*”;
- al professionista “*Ing. Giovanni Cascio*”;
- al professionista Geologo “*Dario Miraglia*”;

**9. Ritenuto** di munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

**10. Provvedere** in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell’art. 28 del D. Lgs. 36/2023 della deliberazione sul sito aziendale [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org).

**Il Dirigente dell’Ufficio Speciale  
RUP**

*Arch. Giuseppe F.D. Iandolino*

Sul presente atto viene espresso

parere FAVOREVOLE del

parere \_\_\_\_\_ del

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

*(Dott. Ignazio Del Campo)*

**IL DIRETTORE SANITARIO**

*(Dott. Antonino Levita)*

**IL DIRETTORE GENERALE**

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo;
- ritenuto di condividerne il contenuto;
- assistito dal segretario verbalizzante,

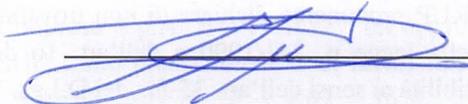
**DELIBERA**

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente

**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dott. Antonino Levita*

**n.q. di Sostituto Del Direttore Generale  
ai sensi dell'art. 3 c.6 del D. Lgs. 502/92**



**Il Segretario verbalizzante**

**Funziionario Amministrativo**

*Rosetta Licata*



REGIONE SICILIANA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
PALERMO

ATTESTAZIONI

DELIBERAZIONE N. 001385 DEL 17 OTT 2025

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

Il Funzionario Amministrativo  
Rosaria Licata

La presente deliberazione è stata affissa all'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

E' stata ritirata dall'Albo il \_\_\_\_\_ l'Addetto \_\_\_\_\_

- Si attesta che contro la presente delibera non è pervenuto alcun reclamo.  
 Si attesta che contro la presente delibera è pervenuto reclamo da:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Palermo \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio Deliberazioni

\_\_\_\_\_

Annotazioni \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_