

**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato Regionale della Salute**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO**

***DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE***

**N. 421 del 26/03/2026**

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari

**OGGETTO:** PNRR - M6C1 1.1 – Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona”. ACCORDO QUADRO “Lotto geografico A (PA-AG) SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO – Cluster: AQ1 - PALERMO D “Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Cefalù (PA), Cda Pietrapollastra snc” – Distretto Sanitario 33 - Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU CUP F87H21012730006–CIG Accordo Quadro 97473610C3–CIG Contratto Specifico A010F1B9FB Approvazione perizia di variante ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49.

<p>L'Estensore: <b>Giuseppa Barreca</b></p> <p>Il presente Atto non contiene dati sensibili</p> <p>Il presente provvedimento si compone di n.13 pagine di cui n.0 pagine di allegati</p>	<p><i>Num.interno 15 del 19/03/2026</i></p> <p><b>Il Responsabile del Procedimento</b></p> <p><b>Giuseppa Barreca</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: GIUSEPPA BARRECA in data 2026-03-19 15:13:19.699160 + 00:00</div> <p>UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari</p> <p><b>Ing. SALVATORE FALLETTA</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: SALVATORE FALLETTA in data 2026-03-19 18:00:27.666458 + 00:00</div>
--	--

Importo	Anno	Tipo	Numero Conto	Descrizione Conto
1.062.566,30	2026	CE	101021030	Immobilizzazioni materiali in corso e acconti

<p style="text-align: center;"><b>VISTO CONTABILE</b></p> <p><i>NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità.</i></p> <table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione</td><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna</td></tr></table> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">Firmato da: ARIANNA BASILE in data 2026-03-20 13:14:06.521285 + 00:00</div><div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 2px; margin-top: 5px;">Firmato da: GIOVANNI TAVERNA in data 2026-03-23 17:04:49.903576 + 00:00</div></div>	Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione	Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna	<p style="text-align: center;"><b>CAPIENZA C.E.: PREVISIONALE</b></p> <table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting</td><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo</td></tr></table> <div style="display: flex; justify-content: space-between; margin-top: 10px;"><div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px;"></div><div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px;"></div></div>	Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting	Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo
Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione	Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna				
Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting	Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo				

**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

*Dr. Ignazio Del Campo*

Firmato da: IGNAZIO DEL CAMPO  
in data 2026-03-25 11:58:59.558550 + 00:00

**IL DIRETTORE GENERALE**

***Prof. Alberto Firenze***

Firmato da: ALBERTO FIRENZE  
in data 2026-03-26 12:21:33.373283 + 00:00

**IL DIRETTORE SANITARIO**

*Dr. Antonino Levita*

Firmato da: ANTONINO LEVITA  
in data 2026-03-25 14:31:21.574697 + 00:00

Il Direttore Generale, nominato con D.P. n. 02/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026, coadiuvato ai sensi dell'art.7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Ignazio Del Campo, Direttore Amministrativo e dal Dott. Antonino Levita, Direttore Sanitario, adotta la seguente deliberazione:

**Il Direttore f.f. dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale  
su proposta del Dirigente e RUP Arch. Giuseppa Barreca**

**Richiamati:**

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 - , di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della Regione Siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relative ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.
- la nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che *"... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale"*.

**Premesso che:**

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle stesse, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie avrebbe potuto compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;

- con **Delibera del Commissario Straordinario ASP Palermo n. 354 del 15/03/2023** sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'intervento suddetto inerenti i Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di immobili inseriti nel PNRR dell'ASP di Palermo nell'ambito della linea "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" – Missione 6 – C1-1.1, tra cui l'edificio che insiste nel **Comune di Cefalù (PA), C.da Pietrapollastra snc – Distretto Sanitario 33**;
- con le **Delibere del Commissario Straordinario ASP Palermo nn. 403, 404, del 24/03/2023 e nn. 423 e 462** rispettivamente del 27/03/2023 e del 29/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. **INVITALIA per l'attuazione degli Interventi** ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), quale centrale di committenza per l'indizione, gestione e aggiudicazione di tre distinti ACCORDI QUADRO, con più Operatori Economici, suddiviso in lotti geografici e in sub-lotti prestazionali di servizi di verifica, appalto integrato e servizi di collaudo così distinti:

AQ1:	sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>
	sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori in appalto integrato rientranti nella categoria (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04)</b>
	sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>

AQ2:	sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>
	sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori in appalto integrato (OG2 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04)</b>
	sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>

AQ3:	sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>
	sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori in appalto integrato (OS21 – OG1) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (S.06 – E.10 – IA.04)</b>
	sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>

- per l'attuazione dell'Intervento indicato il Soggetto Attuatore Esterno ha indetto ed aggiudicato la **"PROCEDURA DI GARA APERTA ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016**, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di **ACCORDI QUADRO** con più operatori economici per l'affidamento di **LAVORI IN APPALTO INTEGRATO (OG1 – OG11) E SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04)** per la **Nuova Edificazione, Ristrutturazione e Riqualficazione** di edifici pubblici sottoposti a tutela quali Case della Comunità, Ospedali delle Comunità e Ospedali Sicuri per la Regione Siciliana – **SUBLOTTO PRESTAZIONALE 2 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO**", stipulato dalla Regione Siciliana con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta, all'uopo indetta da Invitalia per conto dello stesso Soggetto Attuatore Esterno;
- con **provvedimento prot. ASP Palermo n. 0217798 del 25/07/2023** Invitalia comunicava l'intervenuta efficacia di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, tra l'altro del **Cluster AQ1 – Palermo - D, dell'intervento in oggetto Accordo Quadro 1 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 Lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04)** all'O.E. **"ZAB COSTRUZIONI SRL"**, con sede in Via G. Rodani N. 16 - Cap. 92026 Favara - AG, C.F- P. IVA **01976880847**, numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Agrigento **01976880847**, PEC:[zabcostruzionisrl@pec.it](mailto:zabcostruzionisrl@pec.it), con **ribasso percentuale unico pari al 20,11%**;
- con **Delibera del Direttore Generale n. 69 del 21/01/2025** l'Arch. **Giuseppa Barreca** in servizio presso la dell'U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari - "Ufficio Speciale", è stato designato **RUP**, per

la realizzazione dei “ Lavori di ristrutturazione e **rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Cefalù (PA)**, Cda Pietrapollastra snc - **Distretto Sanitario 33 – CUP F87H21012730006 – C.I.G. Accordo Quadro 97473610C3 – C.I.G. CONTRATTO SPECIFICO A010F1B9FB**, nell’ambito del PNRR M6.C1 – 1.1 “*Case della Comunità e presa in carico della persona*”;

- il **Dir. Ing. Salvatore Falletta** provvede a proporre il seguente atto nella qualità di **Direttore f.f. dell’UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale**, giusta nota prot. n. 0590291 del 24/11/2025.

**Dato atto che:**

- l’intervento della **CdC di CEFALÙ** in C/da Pietrapollastra, snc - **CUP F87H21012730006** è stato inserito nel lotto geografico **A (PA-AG) Cluster AQ1 – PALERMO D** e pertanto è stato richiesto il **CIG derivato** per l’appalto specifico **A010F1B9FB** derivandolo dal **CIG padre 97473610C3** dell’accordo quadro;
- il **Cluster AQ1 – PALERMO D**, è stato aggiudicato dalla ditta “**ZAB COSTRUZIONI SRL**”, con sede in Via G. Rodani N. 16 - Cap. 92026 Favara - AG, **Codice fiscale e Partita IVA 01976880847**, **numero di iscrizione nel Registro delle Imprese di Agrigento 01976880847**, PEC: [zabcostruzionisrl@pec.it](mailto:zabcostruzionisrl@pec.it), con **ribasso percentuale unico pari al 20,11%**;
- sono stati sottoscritti:
  - in data 22/09/2023 l’**Ordine di Attivazione (ODA) n. 06** assunto al **Protocollo ASP Palermo al n. 322856/2023 del 22/09/2023**;
  - in data 27/09/2023 dal RUP, al tempo incaricato, ing. Salvatore Falletta, e dall’O.E., il **Verbale di Consegna** di cui al **prot ASP Palermo n. 327737/2023 del 27/09/2023** per l’**immediato avvio della progettazione esecutiva**;
  - in data 10/10/2023 il **Contratto Specifico registrato al n. rep. 40** di pari data e assunto al **Protocollo ASP Palermo al n. 361227/2023 del 17/10/2023**;
  - in data 10/10/2023, preso atto di rettifiche contrattuali dell’appalto integrato, l’**ADDENDUM n. 1** all’**Ordine di Attivazione n. 06 del 22/09/2023**;
- l’**O.E. aggiudicatario ha indicato** negli atti di gara e nell’Ordine di Attivazione (ODA), oltre che nel Contratto Specifico per la redazione del Progetto esecutivo, il **gruppo di progettazione “TECHNOSIDE srl”** con sede legale in via Trieste n. 21, Gravina di Catania (CT), **C.F. e P. IVA.: 04057740872**, e-mail: [posta@pec.technoside.it](mailto:posta@pec.technoside.it), iscrizione al registro imprese CCIAA di Catania con **P. IVA.: 04057740872** e **n. REA 270801 dal 16.04.2003**;
- con la **Delibera n. 000548 del 21/10/2024** è stato **approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto esecutivo** per i “Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in Casa della comunità dell’immobile sito nel Comune di CEFALÙ, C/da Pietrapollastra, snc - **CUP F87H21012730006**”.

**Considerato che:**

- con **Delibera del Direttore Generale ASP Palermo n. 000668 del 12/11/2024**, è stato nominato **Direttore dei Lavori e Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione** l’**Ing. Francesco Casamento**, iscritto all’Ordine degli Ingegneri di Messina al n. 2346 dal 15/07/1999, con sede in Gioiosa Marea (ME) – Via Piemonte n. 31, **Partita IVA n. .02863840837**;
- in data **08/05/2025** è stato sottoscritto il **Verbale di Consegna Lavori**, assunto al **protocollo ASP Palermo al n. n. 249526/2025 del 15/05/2025**, la cui ultimazione era **fissata in 270 giorni** naturali e consecutivi;
- in sede di consegna dei lavori l’Impresa esecutrice si è impegnata, secondo le indicazioni assessoriali, a consegnare uno stralcio funzionale dell’opera entro il 31/12/2025;
- la verifica effettuata da parte del “**Team Integrato per lo svolgimento delle verifiche conoscitive in loco**” per conto dell’Assessorato della Salute - Dipartimento per la Pianificazione strategica” e di cui al Verbale

- del 07/07/2025 ha confermato la regolarità delle tempistiche fissate dai programmi esecutivi approvati e pertanto è stata confermata la fattibilità del completamento delle opere entro il termine del 31/12/2025;
- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi, con il progetto esecutivo, e, quindi, alla relativa quota riferita alla progettazione, pertanto, sono stati sottoscritti l'**ADDENDUM n.2** all'**ODA n. 06** assunto al **Protocollo ASP Palermo al n. 322856-2023 del 25/09/2023** e l'**Addendum n. 1** al **Contratto Specifico n. rep. 40** assunto al **Protocollo ASP Palermo al n. 361227/2023 del 17/10/2023**;
  - il **quadro economico** dell'intervento approvato con **Delibera del Direttore Generale ASP Palermo n. 1386 del 07/10/2025** a seguito del riallineamento dei dati riportati **relativamente alle Somme a Disposizione dell'Amministrazione**, come da rimodulazione di impegno di spesa proposto, risulta così articolato:

CDC - COMUNE DI CEFALU' - HUB				
PNRR – [M6C1 1.1]				
“Ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Cefalù C.da Pietrapollastra s.n.c.”				
CUP F87H21012730006				
QUADRO ECONOMICO				
			PROGETTO ESECUTIVO	PROGETTO ESECUTIVO Ribasso del 20,11%
		<b>IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>		
<b>A</b>		<b>LAVORI</b>		
	A.1	OPERE EDILI	€ 234.420,20	€ 187.278,30
	A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 461.682,36	€ 368.838,04
	A.3	OPERE STRUTTURALI	€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 696.102,56</b>	<b>€ 556.116,34</b>
	A.4	<b>Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso</b>	€ 13.641,00	€ 13.641,00
		<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 709.743,56</b>	<b>€ 569.757,34</b>
<b>B</b>		<b>SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>		
	B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 61.735,43	€ 49.320,44
	B.2	Studio della vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00
	B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00
	B.4	Incremento progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00
		<b>TOTALE SERVIZI</b>	<b>€ 61.735,43</b>	<b>€ 49.320,44</b>
<b>A+B</b>		<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>	<b>€ 771.478,99</b>	<b>€ 619.077,78</b>
<b>C</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
	C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106		€ 70.974,36
	C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno		€ 16.056,88
	C.3	Spese per pareri		€ 0,00
	C.4	Contributo ANAC		€ 410,00
	C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00
	C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00
	C.7	oneri di accesso a discarica		€ 5.000,00
	C.8	forniture arredi e apparecchiature		€ 106.461,53
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 199.902,77</b>
		<b>Spese tecniche</b>		
	C.9	PFTE		€ 41.377,11
	C.10	Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00
	C.11	Direzione lavori		€ 44.173,54

	C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE	€ 25.080,56
	C.13	collaudo statico, tecnico amministrativo	€ 0,00
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>	<b>€ 110.631,21</b>
		<b>Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi</b>	
	C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE	€ 1.972,82
	C.15	4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP	€ 0,00
	C.16	4% su su C.9 - PFTE	€ 1.655,08
	C.17	4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)	€ 0,00
	C.18	4% su su C.11 - Direzione lavori	€ 1.766,94
	C.19	4% su su C.12 - CSE	€ 1.003,22
	C.20	4% su su C.13 - Collaudo	€ 0,00
	C.21	4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva	€ 0,00
		<b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>	<b>€ 6.398,06</b>
	<b>IVA</b>		
	C.22	10 % su A - LAVORI	€ 56.975,73
	C.23	22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali	€ 11.284,52
	C.24	22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali	€ 0,00
	C.25	22% su B.3 - INDAGINI	€ 0,00
	C.26	10 % su C.1 - Imprevisti	€ 7.097,44
	C.27	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo	€ 0,00
	C.28	22% su C.7 - oneri di accesso a discarica	€ 1.100,00
	C.29	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature	€ 23.421,54
	C.30	22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali	€ 9.467,08
	C.31	22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali	€ 0,00
	C.32	22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali	€ 10.106,91
	C.33	22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali	€ 5.738,43
	C.34	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali	€ 0,00
	C.35	22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali	€ 0,00
		<b>TOTALE IVA</b>	<b>€ 125.191,65</b>
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 442.123,69</b>
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1.061.201,47</b>
	<b>D</b>	<b>IRAP su C.2 (0,085)</b>	€ 1.364,83
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C+D)</b>	<b>€ 1.062.566,30</b>

- nel corso dei lavori con Ordine di servizio n. 1, giusto prot. ASP Palermo n.538221/2025 del 28/10/2025, il D.L., a seguito del rilevamento di evidenti infiltrazioni riguardanti il solaio di copertura, del piano terra e della terrazza del piano seminterrato, e in alcuni cavedi contenenti i pluviali di smaltimento delle acque meteoriche degli stessi predisponeva l'esecuzione di lavorazioni urgenti, non compresi nel progetto approvato, in quanto determinati da **circostanze impreviste e imprevedibili**.
- in data 29/12/2025 veniva inoltrata proposta, da parte del D.L., ing. Francesco Casamento, di Perizia di Variante, giusto protocollo ASP Palermo n. 619997/2025 di pari data;
- le modifiche apportate ai lavori sono in accordo a quanto previsto dall'art. 106 comma 1 lettera c), 1° e 2° paragrafo del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. secondo cui: "la necessità di modifica è determinata da circostanze impreviste e imprevedibili per l'amministrazione aggiudicatrice o per l'ente aggiudicatore. In tali casi le modifiche all'oggetto del contratto assumono la denominazione di varianti in corso d'opera" nonché ai sensi del comma 12 che recita "La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario".
- la predetta proposta di variante originaria è stata ottimizzata per rispondere a esigenze tecniche emerse "sul campo"; i sopralluoghi congiunti e le riunioni operative del 21/01/2026 e del 30/01/2026, di cui alle note rispettivamente prot. ASP Palermo n 30832/2026 del 20/01/2026 e n. 53815/2026 del

30/01/2026, hanno modificato una proposta teorica in una soluzione più aderente allo stato dei luoghi. Di seguito **gli interventi migliorativi** individuati per garantire la piena funzionalità degli impianti e degli spazi della CDC:

### 1. Sistema di Termoventilazione

Invece di un semplice ripristino o di una riparazione parziale della condotta esistente, si è optato per la **sostituzione integrale della condotta** al fine di eliminare rischi di perdite di carico, accumulo di polveri o inefficienze energetiche tipiche dei vecchi impianti, per una **migliore qualità dell'aria e comfort termico costante per i locali**.

### 2. Ottimizzazione del Locale Guardia Medica

Al fine di un **posizionamento strategico all'interno del layout progettuale**, per una **migliore accessibilità per l'utenza** e, contemporaneamente, efficienza operativa per il personale medico e per la sicurezza dello stesso.

- il **Direttore dei Lavori**, dopo aver verificato le circostanze, motivato le cause e la natura delle motivazioni, in data **02/03/2026**, giusto **prot. ASP Palermo n. 112723/2026 del 02/03/2026 e n. 144372/2026 del 17/03/2026** ha trasmesso gli elaborati aggiornati della proposta di Perizia di Variante, ad integrazione.

**Dato atto che:**

- il **Direttore dei Lavori**, ha trasmesso alla Stazione Appaltante, ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 comma 1 lettera c), **proposta di variante al Progetto Esecutivo** dei lavori in oggetto;
- la perizia è stata redatta nell'ottica di assicurare la **medesima qualità dei lavori, senza alterarne la natura essenziale dell'opera e i caratteri sostanziali del Progetto** e risulta composta dai seguenti elaborati:

1. Relazione tecnica (rev.)
2. Quadro economico (rev.)
3. Elenco nuovi prezzi
4. Analisi prezzi
5. Computo metrico estimativo
6. Quadro comparativo
7. Schema atto di sottomissione e Verbale concordamento N.P.
8. Piante stato di fatto e di variante
9. Piante impianto di condizionamento in variante
10. Piante delle coperture - impermeabilizzazione

- dalla documentazione sopraelencata il **Quadro Economico di confronto** risulta dalla tabella di seguito rappresentata in cui sono posti a confronto i relativi importi:

CDC - COMUNE DI CEFALU' - HUB							
PNRR – [M6C1 1.1] “Ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel comune di Cefalù C.da Pietrapollastra s.n.c.” CUP F87H21012730006							
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO (DELIBERAZIONE 1386 DEL 07/10/2025 N. 1386 - VARIANTE)							
			PROGETTO ESECUTIVO Rimodul. Delibera n.1386 del 07/10/2025 Ribasso del 20,11%		PERIZIA DI VARIANTE Ribasso del 20,11%		%
			LORDO	NETTO	LORDO	NETTO	
<b>IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>				20,11%		20,11%	
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>						

	A.1	OPERE EDILI	€ 234.420,20	€ 187.278,30	€ 315.801,70	€ 252.293,98	
	A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 461.682,36	€ 368.838,04	€ 504.934,05	€ 403.391,81	
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 696.102,56</b>	<b>€ 556.116,34</b>	<b>€ 820.735,75</b>	<b>€ 655.685,79</b>	
	A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.641,00	€ 13.641,00	€ 4.594,40	€ 4.594,41	
		<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 709.743,56</b>	<b>€ 569.757,34</b>	<b>€ 825.330,20</b>	<b>€ 660.280,20</b>	
<b>B</b>		<b>SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>					
	B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 61.735,43	€ 49.320,44	€ 61.735,43	€ 49.320,44	
	B.2	Studio vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.4	Incremento progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE SERVIZI</b>	<b>€ 61.735,43</b>	<b>€ 49.320,44</b>	<b>€ 61.735,43</b>	<b>€ 49.320,44</b>	
<b>A+B</b>		<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>	<b>€ 771.478,99</b>	<b>€ 619.077,77</b>	<b>€ 887.065,59</b>	<b>€ 709.600,64</b>	14,62%
<b>C</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>					
	C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 70.974,36		€ 0,00	
	C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 (incentivi personale interno)		€ 16.056,88		€ 16.056,88	
	C.3	Spese per pareri		€ 0,00		€ 0,00	
	C.4	Contributo ANAC		€ 410,00		€ 410,00	
	C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00		€ 1.000,00	
	C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 0,00	
	C.7	oneri di accesso a discarica		€ 5.000,00		€ 3.500,00	
	C.8	forniture arredi e apparecchiature		€ 106.461,53		€ 75.015,23	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 199.902,77</b>		<b>€ 95.982,11</b>	-51,99%
		<b>Spese tecniche</b>					
	C.9	PFTE		€ 41.377,11		€ 41.377,11	
	C.10	Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00	
	C.11	Direzione lavori		€ 44.173,54		€ 43.895,25	
	C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 25.080,56		€ 24.922,55	
	C.11b	Direzione lavori dei lavori in perizia		€ 0,00		€ 6.873,39	
	C.12b	Coord. in fase di Esecuzione CSE Perizia		€ 0,00		€ 3.866,07	
	C.12c	Redazione perizia		€ 0,00		€ 4.216,33	
	C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00		€ 0,00	
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 110.631,21</b>		<b>€ 125.150,70</b>	13,12%
		<b>Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi</b>					
	C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.972,82		€ 1.972,82	
	C.15	Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00		€ 0,00	
	C.16	4% su C.9 - PFTE		€ 1.655,08		€ 1.655,08	
	C.17	4% su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00	
	C.18	4% su C.11 - Direzione lavori		€ 1.766,94		€ 1.755,81	
	C.19	4% su C.12 - CSE		€ 1.003,22		€ 996,90	
	C.18b	4% su su C.11b - Direzione lavori Perizia		€ 0,00		€ 274,94	
	C.19b	4% su su C.12b - CSE Perizia		€ 0,00		€ 154,64	
	C.19c	4% su su C.12c - Redazione Perizia		€ 0,00		€ 168,65	
	C.20	4% su C.5+C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 40,00	
	C.21	4% su B.4 - Incremento progettazione esecutiva		€ 0,00		€ 0,00	
		<b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>		<b>€ 6.398,07</b>		<b>€ 7.018,85</b>	9,70%
		<b>IVA</b>					
	C.22	10 % su A - LAVORI		€ 56.975,73		€ 66.028,02	
	C.23	22% su B.1+C.14-Progettazione Def/Ese e Oneri previdenziali		€ 11.284,52		€ 11.284,52	
	C.24	22% su Vulnerabilità		€ 0,00		€ 0,00	
	C.25	22% su Indagini		€ 0,00		€ 0,00	
	C.26	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.097,44		€ 0,00	
	C.27	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00		€ 228,80	

	C.28	22% su C.7 - Oneri di accesso a discarica	€ 1.100,00	€ 770,00	
	C.29	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature	€ 23.421,54	€ 16.503,35	
	C.30	22% su C.9+C.15 - PFTE e Oneri previdenziali	€ 9.467,08	€ 9.467,08	
	C.31	22% su Verifica e Oneri previdenziali	€ 0,00	€ 0,00	
	C.32	22% su C.11+C.17 - Direzione lavori e Oneri previdenziali	€ 10.106,91	€ 10.043,23	
	C.33	22% su C.12+C.18 - CSE e Oneri previdenziali	€ 5.738,43	€ 5.702,28	
	C.32b	22% su C.11b+C.18b-Direzione Lavori e Oneri Prev. Perizia	€ 0,00	€ 1.572,63	
	C.33b	22% su C.12b+C.19b - CSE e Oneri previdenziali Perizia	€ 0,00	€ 884,56	
	C.33c	22% su C.12c+C.19c - Redazione Perizia Oneri previdenziali	€ 0,00	€ 964,70	
	C.34	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali	€ 0,00	€ 0,00	
	C.35	22% su B.5+C.21 - Incremento Proget.Ne Def/Ese e Oneri previd.	€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE IVA</b>	<b>€ 125.191,64</b>	<b>€ 123.449,17</b>	-1,39%
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 442.123,69</b>	<b>€ 351.600,83</b>	
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>	<b>€ 1.061.201,46</b>	<b>€ 1.061.201,46</b>	0,00%
<b>D</b>		IRAP su C.2 (0,085)	€ 1.364,83	€ 1.364,83	
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C+D)</b>	<b>€ 1.062.566,30</b>	<b>€ 1.062.566,30</b>	

Contestualmente sono stati concordati **n. 15 Nuovi Prezzi ricavati da analisi prezzi e n. 18 desunti da prezzario regionale, da assoggettare al ribasso d'asta del 20,11%**;

Per quanto attiene la **determinazione dei tempi di esecuzione**, si ritiene congruo il tempo riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla perizia di variante, in quanto il D.L. ha valutato **n. 27 giorni naturali e consecutivi**, rispetto all'attuale scadenza del 04/03/2026, per eseguire tutte le lavorazioni previste in perizia e l'ultimazione dei lavori sarà il **31/03/2026**.

**Considerato che:**

- sulla scorta di quanto riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla Perizia di variante e suppletiva, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, di quelle sopresse e della revisione delle quantità di alcune voci di computo metrico, risulta un **nuovo importo dei lavori comprensivi di oneri per la sicurezza**, al lordo del ribasso, pari a euro **€ 825.330,20** che al **netto del ribasso d'asta del 21,00%** è pari a **€ 660.280,20** di cui **€ 655.685,79 per lavori**, oltre **€ 4.594,41 per oneri di sicurezza, non soggetti a ribasso**.
- lo scostamento tra l'importo dei lavori del progetto approvato e **i lavori di cui alla perizia da approvare è in incremento di € 90.522,87 (14,62%)**, ovvero entro il limite previsto al comma 12 dell'articolo 106 del D.Lgs. 50/2016, per il quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”* ;
- dall'analisi del quadro di riepilogo comparativo sottomesso dalla Direzione Lavori, si evince che si ha un incremento dell'importo dei lavori, al lordo del ribasso, di circa il 14,62% e quindi l'importo della perizia di variante *non supera la metà dell'importo originario del contratto stipulato con l'impresa e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto dei ribassi d'asta conseguiti, attingendo a somme presenti nel quadro economico*;
- le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una Perizia di variante non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- la predetta somma trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato

*“Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”*, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente servizio assessoriale a valere sui fondi PNRR in ragione del budget in autorizzazione per l’Esercizio Finanziario 2025, giusta nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell’Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che sarebbe stata propria cura *provvedere all’individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all’uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale”*.

**Ritenuto** necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte.

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) sezione “Albo Pretorio”.

**Dato atto, altresì**, che, il Direttore F.F. della U.O.C. Sviluppo e Gestione di Progetti Sanitari – Ufficio speciale, che propone il presente provvedimento, redatto su proposta del RUP Arch. Giuseppa Barreca, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”, nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione”.

## **PROPONE**

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell’art.3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell’azione amministrativa, di:

1. **Prendere atto** che la narrativa è parte integrante della presente Deliberazione.
2. **Approvare** in linea amministrativa la **Perizia di Variante** in corso d’opera, che alla presente si allega in formato digitale, con i rispettivi allegati:
  1. Relazione tecnica (rev.)
  2. Quadro economico (rev.)
  3. Elenco nuovi prezzi
  4. Analisi prezzi
  5. Computo metrico estimativo
  6. Quadro comparativo
  7. Schema atto di sottomissione e Verbale concordamento N.P.
  8. Pianta stato di fatto e di variante
  9. Pianta impianto di condizionamento in variante
  10. Pianta delle coperture - impermeabilizzazione

e il seguente Quadro Economico:

**CDC - COMUNE DI CEFALU' - HUB**

**PNRR – [M6C1 1.1]  
“Ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel comune di Cefalù C.da Pietrapollustra s.n.c.”  
CUP F87H21012730006**

**QUADRO ECONOMICO RIMODULATO (DELIBERAZIONE 1386 DEL 07/10/2025 N. 1386 - VARIANTE)**

		PROGETTO ESECUTIVO Ribasso 20,11%		PERIZIA DI VARIANTE Ribasso 20,11%		%	
		LORDO	NETTO	LORDO	NETTO		
<b>IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>			20,11%		20,11%		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>						
	A.1	OPERE EDILI	€ 234.420,20	€ 187.278,30	€ 315.801,70	€ 252.293,98	
	A.2	OPERE IMPIANTISTICHE	€ 461.682,36	€ 368.838,04	€ 504.934,05	€ 403.391,81	
		<b>TOTALE LAVORI</b>	<b>€ 696.102,56</b>	<b>€ 556.116,34</b>	<b>€ 820.735,75</b>	<b>€ 655.685,79</b>	
	A.4	Costi per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.641,00	€ 13.641,00	€ 4.594,40	€ 4.594,41	
		<b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>	<b>€ 709.743,56</b>	<b>€ 569.757,34</b>	<b>€ 825.330,20</b>	<b>€ 660.280,20</b>	
<b>B</b>	<b>SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>						
	B.1	Progettazione definitiva/esecutiva e APE	€ 61.735,43	€ 49.320,44	€ 61.735,43	€ 49.320,44	
	B.2	Studio vulnerabilità sismica e DOCFAP	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.3	Indagini strutturali/geognostiche	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	B.4	Incremento progettazione esecutiva	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE SERVIZI</b>	<b>€ 61.735,43</b>	<b>€ 49.320,44</b>	<b>€ 61.735,43</b>	<b>€ 49.320,44</b>	
<b>A+B</b>	<b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>		<b>€ 771.478,99</b>	<b>€ 619.077,77</b>	<b>€ 887.065,59</b>	<b>€ 709.600,64</b>	14,62%
<b>C</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>						
	C.1	Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 c.1 lett. a) del DL 50/16 (<10%)		€ 70.974,36		€ 0,00	
	C.2	spese tecniche art.113 DL 50/16 (incentivi personale interno)		€ 16.056,88		€ 16.056,88	
	C.3	Spese per pareri		€ 0,00		€ 0,00	
	C.4	Contributo ANAC		€ 410,00		€ 410,00	
	C.5	Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00		€ 1.000,00	
	C.6	Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)		€ 1.000,00		€ 0,00	
	C.7	oneri di accesso a discarica		€ 5.000,00		€ 3.500,00	
	C.8	forniture arredi e apparecchiature		€ 106.461,53		€ 75.015,23	
		<b>TOTALE</b>		<b>€ 199.902,77</b>		<b>€ 95.982,11</b>	-51,99%
	<b>Spese tecniche</b>						
	C.9	PFTE		€ 41.377,11		€ 41.377,11	
	C.10	Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00	
	C.11	Direzione lavori		€ 44.173,54		€ 43.895,25	
	C.12	Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE		€ 25.080,56		€ 24.922,55	
	C.11b	Direzione lavori dei lavori in perizia		€ 0,00		€ 6.873,39	
	C.12b	Coord. in fase di Esecuzione CSE Perizia		€ 0,00		€ 3.866,07	
	C.12c	Redazione perizia		€ 0,00		€ 4.216,33	
	C.13	Collaudo statico, tecnico amministrativo		€ 0,00		€ 0,00	
		<b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>		<b>€ 110.631,21</b>		<b>€ 125.150,70</b>	13,12%
	<b>Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi</b>						
	C.14	4% su B.1 - Progettazione Def/ESE		€ 1.972,82		€ 1.972,82	
	C.15	Vulnerabilità e DOCFAP		€ 0,00		€ 0,00	
	C.16	4% su C.9 - PFTE		€ 1.655,08		€ 1.655,08	
	C.17	4% su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)		€ 0,00		€ 0,00	
	C.18	4% su C.11 - Direzione lavori		€ 1.766,94		€ 1.755,81	
	C.19	4% su C.12 - CSE		€ 1.003,22		€ 996,90	
	C.18b	4% su su C.11b - Direzione lavori Perizia		€ 0,00		€ 274,94	
	C.19b	4% su su C.12b - CSE Perizia		€ 0,00		€ 154,64	
	C.19c	4% su su C.12c - Redazione Perizia		€ 0,00		€ 168,65	
	C.20	4% su C.5+C.13 - Collaudo		€ 0,00		€ 40,00	
	C.21	4% su B.4 - Incremento progettazione esecutiva		€ 0,00		€ 0,00	
		<b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>		<b>€ 6.398,07</b>		<b>€ 7.018,85</b>	9,70%

	<b>IVA</b>					
	C.22	10 % su A - LAVORI		€ 56.975,73	€ 66.028,02	
	C.23	22% su B.1+C.14-Progettazione Def/Ese e Oneri previdenziali		€ 11.284,52	€ 11.284,52	
	C.24	22% su Vulnerabilità		€ 0,00	€ 0,00	
	C.25	22% su Indagini		€ 0,00	€ 0,00	
	C.26	10 % su C.1 - Imprevisti		€ 7.097,44	€ 0,00	
	C.27	22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo		€ 0,00	€ 228,80	
	C.28	22% su C.7 - Oneri di accesso a discarica		€ 1.100,00	€ 770,00	
	C.29	22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature		€ 23.421,54	€ 16.503,35	
	C.30	22% su C.9+C.15 - PFTE e Oneri previdenziali		€ 9.467,08	€ 9.467,08	
	C.31	22% su Verifica e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00	
	C.32	22% su C.11+C.17 - Direzione lavori e Oneri previdenziali		€ 10.106,91	€ 10.043,23	
	C.33	22% su C.12+C.18 - CSE e Oneri previdenziali		€ 5.738,43	€ 5.702,28	
	C.32b	22% su C.11b+C.18b-Direzione Lavori e Oneri Prev. Perizia		€ 0,00	€ 1.572,63	
	C.33b	22% su C.12b+C.19b - CSE e Oneri previdenziali Perizia		€ 0,00	€ 884,56	
	C.33c	22% su C.12c+C.19c - Redazione Perizia Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 964,70	
	C.34	22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali		€ 0,00	€ 0,00	
	C.35	22% su B.5+C.21 - Incremento Proget.Ne Def/Ese e Oneri previd.		€ 0,00	€ 0,00	
		<b>TOTALE IVA</b>		<b>€ 125.191,64</b>	<b>€ 123.449,17</b>	-1,39%
		<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>		<b>€ 442.123,69</b>	<b>€ 351.600,83</b>	
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>		<b>€ 1.061.201,46</b>	<b>€ 1.061.201,46</b>	0,00%
<b>D</b>		IRAP su C.2 (0,085)		€ 1.364,83	€ 1.364,83	
		<b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C+D)</b>		<b>€ 1.062.566,30</b>	<b>€ 1.062.566,30</b>	

- Prendere atto** che il RUP proponente dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, né di trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001;
- Prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- Notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, il presente atto:
  - al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
  - all'O.E. “**ZAB COSTRUZIONI srl**”;
  - al Collegio Sindacale;
  - al Direttore f.f. UOC *Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari* – Ufficio Speciale;
  - al RUP Arch. Giuseppa Barreca, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
  - al Direttore dei Lavori e CSE **Ing. Francesco Casamento**, per conoscenza.
- Munire** il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
- Provvedere**, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org).

#### IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di dividerne il contenuto.

#### DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.