

**REGIONE SICILIANA**  
**Assessorato Regionale della Salute**



**AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO**

***DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE***

**N. 460 del 31/03/2026**

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari

**OGGETTO:** PNRR - M6C1 1.1 – NextGenerationItalia - Componente 1 “Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l’assistenza sanitaria territoriale”, investimento 1.1 “Case della Comunità e presa in carico della persona”. Accordo Quadro “Lotto geografico A (PA-AG) SUB-LOTTO PRESTAZIONALE 2: LAVORI IN APPALTO INTEGRATO – Cluster AQ 2 PALERMO G - Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Petralia Sottana (PA), Via Garibaldi n.140 – Distretto Sanitario 35 - CUP F17H21010690006 – CIG Accordo Quadro 97479116A1–CIG Contratto Specifico A0114FF66D - Approvazione perizia di variante ai sensi dell’art. 106 D.Lgs. 18 aprile 2016 n.50 e ss.mm.ii. e dell’art. 8 del D.M. 7 marzo 2018 n. 49.

|  |   |
|--|---|
| <p>L'Estensore: <b>Giuseppa Barreca</b></p> <p>Il presente Atto non contiene dati sensibili</p> <p>Il presente provvedimento si compone di n.12 pagine di cui n.0 pagine di allegati</p> | <p><i>Num.interno 19 del 19/03/2026</i></p> <p><b>Il Responsabile del Procedimento</b></p> <p><b>Giuseppa Barreca</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: GIUSEPPA BARRECA<br/>in data 2026-03-20 08:25:52.153345 + 00:00</div> <p><b>UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari</b></p> <p><b>Ing. SALVATORE FALLETTA</b></p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: SALVATORE FALLETTA<br/>in data 2026-03-20 08:28:38.794433 + 00:00</div> |
|--|---|

| Importo      | Anno | Tipo | Numero Conto | Descrizione Conto                             |
|--------------|------|------|--------------|---|
| 4.258.765,38 | 2026 | CE   | 101021030    | Immobilizzazioni materiali in corso e accontl |
|              |      |      |              |   |
|              |      |      |              |   |
|              |      |      |              |   |

|  |   |  |   |  |  |
|--|---|--|---|--|--|
| <p style="text-align: center;"><b>VISTO CONTABILE</b></p> <p><b>NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità.</b></p> <p style="text-align: center;">Il Funzionario<br/>UOC Bilancio e<br/>Programmazione</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: VIRGILIO POZZECCO<br/>in data 2026-03-20 08:43:16.673101 + 00:00</div> | <p style="text-align: center;"><b>CAPIENZA C.E.: PREVISIONALE</b></p> <table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Direttore U.O.C.<br/>Bilancio e Programmazione<br/>Dott. Giovanni Taverna</td><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Dirigente/Funzionario<br/>UOS Budgeting e Reporting</td></tr><tr><td style="text-align: center;">Il Direttore UOC<br/>Controllo di Gestione<br/>Dott. Salvatore Bellomo</td><td> </td></tr></table> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;">Firmato da: GIOVANNI TAVERNA<br/>in data 2026-03-24 12:05:19.724326 + 00:00</div> | Il Direttore U.O.C.<br>Bilancio e Programmazione<br>Dott. Giovanni Taverna | Il Dirigente/Funzionario<br>UOS Budgeting e Reporting | Il Direttore UOC<br>Controllo di Gestione<br>Dott. Salvatore Bellomo |  |
| Il Direttore U.O.C.<br>Bilancio e Programmazione<br>Dott. Giovanni Taverna   | Il Dirigente/Funzionario<br>UOS Budgeting e Reporting   |  |   |  |  |
| Il Direttore UOC<br>Controllo di Gestione<br>Dott. Salvatore Bellomo   |   |  |   |  |  |

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

*Dr. Ignazio Del Campo*

Firmato da: IGNAZIO DEL CAMPO  
in data 2026-03-27 13:20:31.764881 + 00:00

IL DIRETTORE GENERALE

***Prof. Alberto Firenze***

Firmato da: ALBERTO FIRENZE  
in data 2026-03-31 11:39:31.512130 + 00:00

IL DIRETTORE SANITARIO

*Dr. Antonino Levita*

Firmato da: ANTONINO LEVITA  
in data 2026-03-30 13:59:21.886178 + 00:00

Il Direttore Generale, nominato con D.P. n. 02/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026, coadiuvato ai sensi dell'art.7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Ignazio Del Campo, Direttore Amministrativo e dal Dott. Antonino Levita, Direttore Sanitario, adotta la seguente deliberazione:

**Il Direttore f.f. dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale  
su proposta del Dirigente e RUP Arch. Giuseppa Barreca**

**Richiamati:**

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l'Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l'altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le *milestone* e i *target* stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell'ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all'articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 - , di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR.
- il Decreto Assessoriale della Regione Siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l'Ing. Massimiliano Maisano quale referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell'Assessorato della Salute della regione siciliana – DPS- , con il quale l'ASP di Palermo è delegata, in qualità di "Soggetto attuatore esterno", a svolgere le attività relative ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 "Case della comunità e presa in carico della persona"; n.12 "Centrali Operative Territoriali (COT)"; n.10 "Ospedali di Comunità"; n.12 di "Digitalizzazione DEA di I e II livello"; n.34 "Grandi apparecchiature"; n.1 "Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR.
- la nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell'Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che "*... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all'individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all'uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale*";

**Premesso che:**

- al fine di raggiungere gli obiettivi fissati dal PNRR, il legislatore ha previsto le procedure semplificate di cui alla Legge 29 luglio 2021, n. 108, di conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77, contenente, tra l'altro, misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di

accelerazione e snellimento delle stesse, in quanto il ricorso alle procedure ordinarie avrebbe potuto compromettere la realizzazione degli obiettivi o il rispetto dei tempi di attuazione del PNRR nonché del PNC;

- con **Delibera del Commissario Straordinario ASP Palermo n. 354 del 15/03/2023** sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica, redatti ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'intervento suddetto inerenti i Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione di immobili inseriti nel PNRR dell'ASP di Palermo nell'ambito della linea "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" – Missione 6 – C1-1.1, tra cui l'edificio che insiste nel **Comune di Petralia Sottana (PA), Via Garibaldi n.140 – Distretto Sanitario 35**;
- con le **Delibere del Commissario Straordinario ASP Palermo nn. 403, 404, del 24/03/2023 e nn. 423 e 462** rispettivamente del 27/03/2023 e del 29/03/2023 è stata autorizzata l'Agenzia Nazionale per l'attuazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. **INVITALIA per l'attuazione degli Interventi** ricadenti nella Missione M6 – Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), quale centrale di committenza per l'indizione, gestione e aggiudicazione di tre distinti ACCORDI QUADRO, con più Operatori Economici, suddiviso in lotti geografici e in sub-lotti prestazionali di servizi di verifica, appalto integrato e servizi di collaudo così distinti:

|             |   |
|-------------|---|
| <b>AQ1:</b> | sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>  |
|             | sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori</b> in appalto integrato rientranti nella categoria (OG1 – OG11) e <b>servizi tecnici di ingegneria e architettura</b> (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) |
|             | sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>  |

|             |  |
|-------------|--|
| <b>AQ2:</b> | sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>   |
|             | sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori</b> in appalto integrato (OG2 – OG11) e <b>servizi tecnici di ingegneria e architettura</b> (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04) |
|             | sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>   |

|             |  |
|-------------|--|
| <b>AQ3:</b> | sub-lotto prestazionale 1: <b>Servizio di verifica della progettazione</b>   |
|             | sub-lotto prestazionale 2: <b>Lavori</b> in appalto integrato (OS21 – OG1) e <b>servizi tecnici di ingegneria e architettura</b> (S.06 – E.10 – IA.04) |
|             | sub-lotto prestazionale 3: <b>Collaudo</b>   |

- per l'attuazione dell'Intervento indicato il Soggetto Attuatore Esterno ha indetto ed aggiudicato la **"PROCEDURA DI GARA APERTA ai sensi degli articoli 54 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016**, da realizzarsi mediante piattaforma telematica, per la conclusione di **ACCORDI QUADRO** con più operatori economici per l'affidamento di **LAVORI IN APPALTO INTEGRATO (OG2 – OG11) E SERVIZI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04)** per restauro, riqualificazione e manutenzione di **EDIFICI PUBBLICI SOTTOPOSTI A TUTELA** quali **Case Della Comunità, Ospedali delle Comunità, Centrali Operative Territoriali e Ospedali Sicuri** per la **Regione Siciliana – SUBLOTTO PRESTAZIONALE 2 – LAVORI IN APPALTO INTEGRATO**", stipulato dalla Regione Siciliana con gli aggiudicatari della procedura d'appalto aperta, all'uopo indetta da Invitalia per conto dello stesso Soggetto Attuatore Esterno;

- con **provvedimento prot. ASP Palermo n. 0217808 del 25/07/2023** l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. **INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento di lavori**, ai sensi dell’art. 32, co. 7 del D.lgs. 50/2016, tra l’altro del **Cluster AQ2 – Palermo - G dell’intervento in oggetto Accordo Quadro 2 - SUB - LOTTO PRESTAZIONALE 2 Lavori in Appalto Integrato (OG2 – OG11) e Servizi Tecnici di Ingegneria e Architettura (E.22 – S.03 – IA.02 – IA.04)**;
- con **Delibera del Direttore Generale n. 69 del 21/01/2025** l’Arch. **Giuseppa Barreca** in servizio presso la dell’U.O.C. Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari - “Ufficio Speciale”, è stato designato **RUP**, per la realizzazione dei “Lavori di ristrutturazione e **rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Petralia Sottana (PA), Via Garibaldi n.140 - Distretto Sanitario 35 – CUP: F17H21010690006 - C.I.G. Accordo Quadro 97479116A1 - C.I.G. CONTRATTO SPECIFICO A0114FF66D**, nell’ambito del PNRR M6.C1 – 1.1 “*Case della Comunità e presa in carico della persona*”;
- il **Dir. Ing. Salvatore Falletta** provvede a proporre il seguente atto nella qualità di **Direttore f.f. dell’UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale**, giusta nota prot. n. 0590291 del 24/11/2025;

**Dato atto che:**

- l’intervento della **CdC di Petralia Sottana (PA), Via Garibaldi n.140 - CUP: F17H21010690006** è stato inserito nel lotto geografico **A (PA-AG) Cluster AQ2 – Palermo - G** e pertanto è stato richiesto il **CIG derivato** per l’appalto specifico **A0114FF66D** derivandolo dal **CIG padre 97479116A1** dell’accordo quadro;
- il **Cluster AQ2 – Palermo - G**, è stato aggiudicato dall’**O.E. EDILZETA SPA**, con sede in Via Crocevia Cava Ispica Ciancia n. 19/A - 97015 Modica (RG ), **P. IVA – C.F. 07662361000, con il ribasso del 21,50%**;
- per l’intervento in oggetto sono stati sottoscritti:
  - in data 22/09/2023 l’**Ordine di Attivazione (ODA) n. 14** giusto **protocollo ASP Palermo n. 322998/2023 del 25/09/2023**;
  - in data 25/09/2023, dal RUP, al tempo incaricato, e dall’O.E., il **Verbale di Consegna**, per l’immediato avvio della progettazione esecutiva, giusto **protocollo ASP Palermo n. 330888/2023 del 29/09/2023**;
  - in data 10/10/2023 il **Contratto Specifico** registrato al **n. rep. 67** di pari data giusto **Protocollo ASP Palermo n. 364544/2023 del 19/10/2023**;
  - in data 10/10/2023, preso atto di rettifiche contrattuali dell’appalto integrato, l’**ADDENDUM n. 1** all’**Ordine di Attivazione n. 14 del 10/10/2023**;
- l’**O.E. aggiudicatario ha indicato** negli atti di gara e nell’Ordine di Attivazione (ODA), oltre che nel Contratto Specifico per la redazione del Progetto esecutivo, quale **gruppo di Progettazione i professionisti sottoelencati**:
  - **Arch. Angela Zattera**, iscritta all’ Ordine degli Architetti di Genova al n.1317, sede legale a Genova in Via Luccoli 30/11, **P. I.V.A. 03300430109**, PEC: [angela.zattera@archiworldpec.it](mailto:angela.zattera@archiworldpec.it);
  - **Ing. Fausto Mistretta**, iscritto all’ Ordine degli Architetti di Cagliari al n. 2636, **in qualità di amministratore unico della Secured Solutions Srl**, con sede legale Via dell’Artigianato, 11 – 09122 Cagliari, **C. F./P.I.V.A. 03201270927**, PEC: [info@pec.securedsolutions.it](mailto:info@pec.securedsolutions.it);
  - **Ing. Imparato Gianpiero**, iscritto all’ Ordine degli Architetti di Caserta al n. 1967, in qualità di **legale rappresentante della GR.E.CO. Ingegneria & Servizi S.r.l.**, con sede legale in Via XXIII



|  |            |  |                       |                       |
|--|------------|--|-----------------------|-----------------------|
|  |            |  |                       |                       |
|  | <b>A+B</b> | <b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>                                    | <b>€ 3.608.724,89</b> | <b>€ 2.862.353,47</b> |
|  | <b>C</b>   | <b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>                      |                       |                       |
|  | C.1        | Imprevisti e accantonamenti in relazione alle modifiche di cui all'art.106 |                       | € 264.345,26          |
|  | C.2        | spese tecniche art.113 DL 50/16 per incentivi personale interno            |                       | € 63.987,94           |
|  | C.3        | Spese per pareri   |                       | € 500,00              |
|  | C.4        | Contributo ANAC  |                       | € 660,00              |
|  | C.5        | Spese per accertamenti e verifiche tecniche di collaudo                    |                       | € 3.000,00            |
|  | C.6        | Allacciamenti ai pubblici servizi (compreso IVA)                           |                       | € 3.720,85            |
|  | C.7        | oneri di accesso a discarica   |                       | € 15.271,20           |
|  | C.8        | forniture arredi e apparecchiature   |                       | € 184.174,84          |
|  |            | <b>TOTALE</b>  |                       | <b>€ 535.660,09</b>   |
|  |            | <b>Spese tecniche</b>  |                       |                       |
|  | C.9        | PFTE   |                       | € 66.343,68           |
|  | C.10       | Verifica progetto (def. Esec.)   | € 46.134,52           | € 24.451,30           |
|  | C.11       | Direzione lavori   |                       | € 139.574,54          |
|  | C.12       | Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione CSE                    |                       | € 81.449,04           |
|  | C.13       | collaudo statico, tecnico amministrativo                                   | € 52.694,60           | € 49.532,92           |
|  |            | <b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>   |                       | <b>€ 361.351,48</b>   |
|  |            | <b>Oneri previdenziali su servizi tecnici dei servizi</b>                  |                       |                       |
|  | C.14       | 4% su B.1 - Progettazione Def/ESE  |                       | € 6.775,02            |
|  | C.15       | 4% su B.2 - Vulnerabilità e DOCFAP   |                       | € 1.781,94            |
|  | C.16       | 4% su su C.9 - PFTE  |                       | € 2.653,75            |
|  | C.17       | 4% su su C.10 - Verifica progetto (def. Esec.)                             |                       | € 978,05              |
|  | C.18       | 4% su su C.11 - Direzione lavori   |                       | € 5.582,98            |
|  | C.19       | 4% su su C.12 - CSE  |                       | € 3.257,96            |
|  | C.20       | 4% su su C.13 - Collaudo   |                       | € 1.981,32            |
|  | C.21       | 4% su B.5 - Incremento progettazione esecutiva                             |                       | € 415,78              |
|  |            | <b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>  |                       | <b>€ 23.426,80</b>    |
|  |            | <b>IVA</b>   |                       |                       |
|  | C.22       | 10 % su A - LAVORI   |                       | € 262.339,23          |
|  | C.23       | 22% su B.1+C.14 - PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali              |                       | € 38.753,11           |
|  | C.24       | 22% su B.2+C.15 - VULNERABILITA' E DOCFAP e Oneri previdenziali            |                       | € 10.192,69           |
|  | C.25       | 22% su B.3 - INDAGINI  |                       | € 3.221,38            |
|  | C.26       | 10 % su C.1 - Imprevisti   |                       | € 26.434,53           |
|  | C.27       | 22% su C.5 -Spese per acc. di lab. e verifiche tecniche di collaudo        |                       | € 660,00              |
|  | C.28       | 22% su C.7 - oneri di accesso a discarica                                  |                       | € 3.359,66            |
|  | C.29       | 22% su C.8 - forniture arredi e apparecchiature                            |                       | € 40.518,46           |
|  | C.30       | 22% su C.9+C.16 - PFTE e Oneri previdenziali                               |                       | € 15.179,43           |
|  | C.31       | 22% su C.10+C.17 -VERIFICA e Oneri previdenziali                           |                       | € 5.594,46            |
|  | C.32       | 22% su C.11+C.18 - DIREZIONE LAVORI e Oneri previdenziali                  |                       | € 31.934,65           |
|  | C.33       | 22% su C.12+C.19 - CSE e Oneri previdenziali                               |                       | € 18.635,54           |
|  | C.34       | 22% su C.13+C.20 - Collaudo e Oneri previdenziali                          |                       | € 11.333,13           |
|  | C.35       | 22% su B.5+C.21 - INCREMENTO PROGETTAZIONE DEF/ESE e Oneri previdenziali   |                       | € 2.378,29            |
|  |            | <b>TOTALE IVA</b>  |                       | <b>€ 470.534,57</b>   |
|  |            | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>   |                       | <b>€ 1.390.972,94</b> |
|  |            | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>                                     |                       | <b>€ 4.253.326,41</b> |
|  | <b>D</b>   | <b>IRAP su C.2 (0,085)</b>   |                       | € 5.438,98            |
|  |            | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C+D)</b>                                   |                       | <b>€ 4.258.765,38</b> |

- durante l'esecuzione delle opere, il **Direttore dei Lavori** ha esercitato l'attività di controllo attraverso l'emissione di **n. 8 Ordini di Servizio** al fine di garantire il rispetto del cronoprogramma e per l'azione di monitoraggio, finalizzata alla mitigazione dei ritardi e al rispetto delle scadenze contrattuali;

- nel **Verbale del 24/10/2025** è stata concordemente valutata la redazione di una perizia e/o proposta migliorativa al fine di apportare tutte quelle modifiche la cui necessità è emersa durante il corso delle lavorazioni, anche, in considerazione di valutazioni atte a ottimizzare i tempi esecutivi;
- il Direttore dei Lavori, **Arch. Alfonso Cimino**, verificato le circostanze, motivato le cause e la natura delle motivazioni, come più volte prospettato sin dal verbale del 24/10/2025, di redazione di una Perizia di Variante e suppletiva rispetto all'importo originario dei lavori in oggetto ha **inoltrato proposta, di Perizia di Variante**, giusto **protocollo ASP Palermo n. 137376/2026 del 12/03/2026**;
- la predetta proposta di variante originaria è stata ottimizzata per rispondere a esigenze tecniche emerse "sul campo" e in ragione delle seguenti motivazioni:
  - *le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una perizia di variante, non sono imputabili alla Stazione Appaltante;*
  - *dette cause non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo o della consegna dei lavori;*
  - *l' aumento di prezzo della variante è entro il limite del 50% del valore del contratto iniziale;*
- come riportato nella relazione del Direttore dei Lavori **la Perizia di variante prevede assestamenti su alcune lavorazioni dettate da fatti imprevedibili**:
  - differenze su massetti, rivestimento piastrelle, alcune pavimentazioni e su parte di tinteggiature;
  - nuove lavorazioni come, l'apertura del vano ascensore, esistente, con la fornitura del nuovo ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
  - fornitura e posa in opera di nuovi infissi interni ed esterni.

Inoltre, più puntuali saggi hanno messo in evidenza la possibilità di limitare la rimozione del tavolato delle falde di copertura solo per le parti particolarmente ammalorate e minore lavorazioni, sugli intonaci esterni, considerato il buono stato di conservazione degli stessi;
- come riportato al **punto 1 del Verbale del 20/02/2026**, anche in considerazione delle previste modifiche, l'**Impresa EDILZETA S.p.A.** si impegna a **redigere e trasmettere il nuovo un aggiornamento del cronoprogramma dei lavori** per la consegna di uno **stralcio funzionale entro il 30/03/2026** e con la **fine dei lavori entro il 25/05/2026**.

**Dato atto che:**

- **in data 12/03/2026 con nota prot. ASP Palermo n. 137376/2026 del 12/03/2026 il Direttore dei Lavori., ha trasmesso** alla Stazione Appaltante, ai sensi del D.lgs. 50/2016 art. 106 comma 1 lettera e), **proposta di variante al Progetto Esecutivo** dei lavori in oggetto;
- la perizia è stata redatta nell'ottica di assicurare la **medesima qualità dei lavori, senza alterarne la natura essenziale dell'opera e i caratteri sostanziali del Progetto** e risulta composta dai seguenti elaborati:
  - Relazione Generale
  - Reazione sui materiali
  - Relazione tecnica di calcolo
  - Planimetria stato di raffronto Pianta Piano Terra
  - Planimetria strutturale apertura vano porta ascensore
  - Computo Metrico Estimativo
  - Elenco Prezzi
  - Analisi Prezzi

- Quadro comparativo
- Fascicolo di calcolo
- Piano di Manutenzione
- Schema Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi

- dalla documentazione sopraelencata il **Quadro Economico di confronto** tra il Quadro Economico del **Progetto approvato** e di cui alla successiva **Delibera** di rimodulazione **n. 1386 del 07/10/2025**, nonchè agli **l'ADDENDUM n. 2 dell'ODA n. 14 del 22/09/2023** e **l'ADDENDUM n. 1 al CONTRATTO SPECIFICO n. repertorio 67 del 10/10/2023**, giusto **prot. ASP Palermo n. 301260/2025 del 12/06/2025** e il Quadro Economico della **Perizia di Variante** risulta dalla tabella di seguito rappresentata in cui sono posti a confronto i relativi importi:

| <b>CDC - COMUNE DI PETRALIA SOTTANA – SPOKE<br/>CUP F97H21011560006</b>  |   |   |                                |                             |                               |
|--|---|---|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>PNRR – [M6C1 1.1] - CUP F17H21010690006<br/>“Ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Petralia Sottana - Via Garibaldi, 140”<br/>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b> |   |   |                                |                             |                               |
| <b>A) LAVORI</b>   |   |   | <b>RIBASSO DEL<br/>21,50%</b>  |                             | <b>RIBASSO DEL<br/>21,50%</b> |
|  |   | <b>ESECUTIVO<br/>DELIBERA<br/>n. 1386</b> | <b>ESECUTIVO<br/>RIBASSATO</b> | <b>PERIZIA<br/>VARIANTE</b> | <b>PERIZIA<br/>VARIANTE</b>   |
| A.1  | OPERE EDILI   | 2.009.938,19 €                            | 1.577.801,48 €                 | 2.334.075,34 €              | 1.832.249,14 €                |
| A.2  | OPERE IMPIANTISTICHE                                    | 815.816,50 €                              | 640.415,95 €                   | 815.816,50 €                | 640.415,95 €                  |
| A.3  | OPERE STRUTTURALI                                       | 341.331,10 €                              | 267.944,91 €                   | 341.331,10 €                | 267.944,91 €                  |
|  | <b>TOTALE LAVORI</b>                                    | <b>3.167.085,79 €</b>                     | <b>2.486.162,35 €</b>          | <b>3.491.222,94 €</b>       | <b>2.740.610,00 €</b>         |
| A4   | COSTI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)         | 137.229,92 €                              | 137.229,92 €                   | 137.229,92 €                | 137.229,92 €                  |
|  | <b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>                        | <b>3.304.315,71 €</b>                     | <b>2.623.392,27 €</b>          | <b>3.628.452,86 €</b>       | <b>2.877.839,92 €</b>         |
| <b>B) SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>  |   |   |                                |                             |                               |
| B.1  | PROGETTAZIONE PD/PE E APE                               | 215.764,93 €                              | 169.375,47 €                   |                             | 169.375,47 €                  |
| B.2  | STUDIO SULLA VULNERABILITA' SISMICA E DOCFAP            | 56.749,65 €                               | 44.548,48 €                    |                             | 44.548,48 €                   |
| B.3  | INDAGINI STRUTTURALI/GEOGNOSTICHE                       | 18.653,06 €                               | 14.642,65 €                    |                             | 14.642,65 €                   |
| B.4  | INCREMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA                      | 13.241,54 €                               | 10.394,61 €                    |                             | 10.394,61 €                   |
|  | <b>TOTALE SERVIZI</b>                                   | <b>304.409,18 €</b>                       | <b>238.961,21 €</b>            |                             | <b>238.961,21 €</b>           |
| <b>A+B</b>   | <b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>                 | <b>3.608.724,89 €</b>                     | <b>2.862.353,47 €</b>          |                             | <b>3.116.801,13 €</b>         |
| <b>C) SOMME A DISPOSIZIONE ELL'AMMINISTRAZIONE</b>   |   |   |                                |                             |                               |
| C.1  | IMPREVISTI  |   | 264.345,26 €                   |                             | 10.134,51 €                   |
| C.2  | SPESE INCENTIVI ART. 113 DLGS 50/2016                   |   | 63.987,94 €                    |                             | 63.987,94 €                   |
| C.3  | SPESE PER PARERI  |   | 500,00 €                       |                             | 500,00 €                      |
| C.4  | CONTRIBUTO ANAC   |   | 660,00 €                       |                             | 660,00 €                      |
| C.5  | SPESE PER ACCERTAMENTI E VERIFICHE TECNICHE DI COLLAUDO |   | 3.000,00 €                     |                             | 3.000,00 €                    |
| C.6  | ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI IVA COMPRESA          |   | 3.720,85 €                     |                             | 3.720,85 €                    |
| C.7  | ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA                         |   | 15.271,20 €                    |                             | 16.264,44 €                   |
| C.8  | FORNITURE ARREDI E APPARECCHIATURE                      |   | 184.174,84 €                   |                             | 184.174,84 €                  |
|  | <b>TOTALE</b>   |   | <b>535.660,09 €</b>            |                             | <b>282.442,58 €</b>           |
| <b>SPESE TECNICHE</b>  |   |   |                                |                             |                               |
| C.9  | PFTE  |   | 66.343,68 €                    |                             | 66.343,68 €                   |
| C.10   | VERIFICA PROG. ESECUTIVO (Invitalia Ribasso 47,00%)     | 46.134,52 €                               | 24.451,30 €                    |                             | 24.451,30 €                   |
| C.11   | DIREZIONE DEI LAVORI (RIBASSO 1,00%)                    |   | 139.574,54 €                   |                             | 139.574,54 €                  |
| C.12   | COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE                   |   | 81.449,04 €                    |                             | 81.449,04 €                   |
| C.13   | COLL. STATICO- TECNICO AMM. (Invitalia ribasso 6,10%)   | 52.694,60 €                               | 49.532,92 €                    |                             | 49.480,23 €                   |
|  | <b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>                            |   | <b>361.351,48 €</b>            |                             | <b>361.298,79 €</b>           |
| <b>ONERI PREVIDENZIALI SU SERVIZI TECNICI</b>  |   |   |                                |                             |                               |
| C.14   | 4% SU B.1 PROGETTAZIONE DEF/ESE                         |   | 6.775,02 €                     |                             | 6.775,02 €                    |
| C.15   | 4% SU B.2 VULNERABILITA' E DOCFAP                       |   | 1.781,94 €                     |                             | 1.781,94 €                    |
| C.16   | 4% SU C.9 PFTE  |   | 2.653,75 €                     |                             | 2.653,75 €                    |

|          |   |  |                       |                       |
|----------|---|--|-----------------------|-----------------------|
| C.17     | 4% SU C.10 VERIFICA PROG. ESE.                            |  | 978,05 €              | 978,05 €              |
| C.18     | 4% SU C.11 DIREZIONE DEI LAVORI                           |  | 5.582,98 €            | 5.582,98 €            |
| C.19     | 4% SU C.12 CSE  |  | 3.257,96 €            | 3.257,96 €            |
| C.20     | 4% SU C.13 COLLAUDO                                       |  | 1.981,32 €            | 1.979,21 €            |
| C.21     | 4% SU B.5 INCREMENTO PROGETTAZIONE                        |  | 415,78 €              | 415,78 €              |
|          | <b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>                         |  | <b>23.426,80 €</b>    | <b>23.424,69 €</b>    |
|          | <b>IVA</b>  |  |                       |                       |
| C.22     | 10% SU A LAVORI   |  | 262.339,23 €          | 287.783,99 €          |
| C.23     | 22% SU B.1+C.14 PROG. DEF/ESE E ONERI PREVIDENZIALI       |  | 38.753,11 €           | 38.753,11 €           |
| C.24     | 22% SU B.2+C.15 VULNERABILITA' E COCFAP E ONERI PREV.     |  | 10.192,69 €           | 10.192,69 €           |
| C.25     | 22% SU B.3 INDAGINI                                       |  | 3.221,38 €            | 3.221,38 €            |
| C.26     | 10% SU C.1 IMPREVISTI                                     |  | 26.434,53 €           | - €                   |
| C.27     | 22% SU C.5 SPESE PER ACC. LAB. E VERIFICHE TECNICHE COLL. |  | 660,00 €              | 660,00 €              |
| C.28     | 22% SU C.7 ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA                |  | 3.359,66 €            | 3.578,18 €            |
| C.29     | 22% SU C.8 FORNITURE ED ARREDI                            |  | 40.518,46 €           | 40.518,46 €           |
| C.30     | 22% SU C.9+C.16 PFTE E ONERI PREVIDENZIALI                |  | 15.179,43 €           | 15.179,43 €           |
| C.31     | 22% SU C.C.10+C.17 VERIFICA E ONERI PREVIDENZIALI         |  | 5.594,46 €            | 5.594,46 €            |
| C.32     | 22% SU C.11+C.18 DL E ONERI PREVIDENZIALI                 |  | 31.934,65 €           | 31.934,65 €           |
| C.33     | 22% SU C..12+C.19 CSE E ONERI PREVIDENZIALI               |  | 18.635,54 €           | 18.635,54 €           |
| C.34     | 22% SU C.13+C.20 COLLAUDO E ONERI PREVIDENZIALI           |  | 11.333,13 €           | 10.929,04 €           |
| C.35     | 22% SU B.5+C.21 INCREMENTO PROG. E ONERI PREVIDENZIALI    |  | 2.378,29 €            | 2.378,29 €            |
|          | <b>TOTALE IVA</b>   |  | <b>470.534,57 €</b>   | <b>469.359,22 €</b>   |
|          | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                        |  | <b>1.390.972,94 €</b> | <b>1.136.525,28 €</b> |
|          | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>                    |  | <b>4.253.326,41 €</b> | <b>4.253.326,41 €</b> |
| <b>D</b> | <b>IRAP su C.2 (0,085)</b>                                |  |                       | € 5.438,98            |
|          | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>                            |  | <b>(A+B+C+D)</b>      | <b>€ 4.258.765,38</b> |

Contestualmente sono stati concordati n. 19 nuovi prezzi, da assoggettare al ribasso d'asta del 21,50%, di cui n. 14 prezzi (quattordici), secondo i dettami dell'art. 8, c. 5, lettera a), del DM 49/2018, prezzi desunti dal **Prezzario Regione Sicilia del 29/06/2022** e D.E.I e n. 5 (cinque) oggetto di regolari **Analisi Prezzi** ai sensi dell'art. 8, c. 5, lettera b), del DM 49/2018 e n. 36.

Per quanto attiene la **determinazione dei tempi di esecuzione**, come riportato al punto 1 del Verbale del 20/02/2026, anche in considerazione delle previste modifiche di cui alla presente Perizia di Variante, l'**Impresa EDILZETA S.p.A.** si impegna a **definire i lavori** entro il **25/05/2026**.

**Considerato che:**

- sulla scorta di quanto riportato nella relazione del Direttore dei Lavori sulla Perizia di variante e suppletiva, per effetto delle lavorazioni aggiuntive, di quelle soppresse e della revisione delle quantità di alcune voci di computo metrico, risulta un **nuovo importo dei lavori di € 2.740.610,00 al netto del ribasso d'asta del 21,50%**, oltre **€ 137.229,92** per oneri di sicurezza, **non soggetti a ribasso d'asta**, con un **maggior importo lordo di € 324.137,15** e **al netto di € 254.447,66** rispetto all'importo del **progetto originario**.
- lo scostamento tra l'importo dei lavori del progetto approvato e **i lavori di cui alla perizia da approvare è in incremento di € 254.447,66**, pari al 10,23%, ovvero entro il limite del 50% e quindi l'importo della perizia di variante *non supera la metà dell'importo originario del contratto stipulato con l'impresa e trova copertura nella somma stanziata per l'esecuzione dell'opera al netto dei ribassi d'asta conseguiti, attingendo a somme presenti nel quadro economico;*
- le cause che hanno dato origine alla necessità del ricorso ad una Perizia di variante non sono imputabili alla Stazione Appaltante e non erano prevedibili al momento della redazione del progetto esecutivo;
- la predetta somma trova la necessaria copertura finanziaria a valere sul conto 1.01.02.10.30 denominato

*“Immobilizzazioni materiali in corso e acconti”*, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente servizio assessoriale a valere sui fondi PNRR in ragione del budget in autorizzazione per l’Esercizio Finanziario 2025, giusta nota prot. n. 15402 del 06/03/2022 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell’Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che sarebbe stata propria cura *provvedere all’individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all’uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale”*.

**Ritenuto** necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte.

**Dato atto** che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell’art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org) sezione “Albo Pretorio”.

**Dato atto, altresì**, che, il Direttore F.F. della U.O.C. Sviluppo e Gestione di Progetti Sanitari – Ufficio speciale, che propone il presente provvedimento, redatto su proposta del RUP Arch. Giuseppa Barreca, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell’istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall’art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n. 20 e ss.mm.ii., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n. 190 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella Pubblica Amministrazione”, nonché nell’osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione”.

## **PROPONE**

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell’art.3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell’azione amministrativa, di:

1. **Prendere atto** che la narrativa è parte integrante della presente Deliberazione.
2. **Approvare** in linea amministrativa la **Perizia di Variante** in corso d’opera, che alla presente si allega in formato digitale, con i rispettivi allegati:
  - Relazione Generale
  - Reazione sui materiali
  - Relazione tecnica di calcolo
  - Planimetria stato di raffronto Pianta Piano Terra
  - Planimetria strutturale apertura vano porta ascensore
  - Computo Metrico Estimativo
  - Elenco Prezzi
  - Analisi Prezzi
  - Quadro comparativo

- Fascicolo di calcolo
- Piano di Manutenzione
- Schema Atto di Sottomissione e Verbale Nuovi Prezzi

e il seguente Quadro Economico:

| <b>CDC - COMUNE DI PETRALIA SOTTANA – SPOKE<br/>CUP F97H21011560006</b>  |   |   |                                |                             |                               |
|--|---|---|--------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>PNRR – [M6C1 1.1] - CUP F17H21010690006<br/>“Ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Petralia Sottana - Via Garibaldi, 140”</b> |   |   |                                |                             |                               |
| <b>QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO</b>   |   |   |                                |                             |                               |
| <b>A) LAVORI</b>   |   |   | <b>RIBASSO DEL<br/>21,50%</b>  |                             | <b>RIBASSO DEL<br/>21,50%</b> |
|  |   | <b>ESECUTIVO<br/>DELIBERA<br/>n. 1386</b> | <b>ESECUTIVO<br/>RIBASSATO</b> | <b>PERIZIA<br/>VARIANTE</b> | <b>PERIZIA<br/>VARIANTE</b>   |
| A.1  | OPERE EDILI   | 2.009.938,19 €                            | 1.577.801,48 €                 | 2.334.075,34 €              | 1.832.249,14 €                |
| A.2  | OPERE IMPIANTISTICHE                                    | 815.816,50 €                              | 640.415,95 €                   | 815.816,50 €                | 640.415,95 €                  |
| A.3  | OPERE STRUTTURALI                                       | 341.331,10 €                              | 267.944,91 €                   | 341.331,10 €                | 267.944,91 €                  |
|  | <b>TOTALE LAVORI</b>                                    | <b>3.167.085,79 €</b>                     | <b>2.486.162,35 €</b>          | <b>3.491.222,94 €</b>       | <b>2.740.610,00 €</b>         |
| A4   | COSTI SICUREZZA (Non soggetti a ribasso d'asta)         | 137.229,92 €                              | 137.229,92 €                   | 137.229,92 €                | 137.229,92 €                  |
|  | <b>TOTALE LAVORI + SICUREZZA</b>                        | <b>3.304.315,71 €</b>                     | <b>2.623.392,27 €</b>          | <b>3.628.452,86 €</b>       | <b>2.877.839,92 €</b>         |
| <b>B) SERVIZIO DI PROGETTAZIONE</b>  |   |   |                                |                             |                               |
| B.1  | PROGETTAZIONE PD/PE E APE                               | 215.764,93 €                              | 169.375,47 €                   |                             | 169.375,47 €                  |
| B.2  | STUDIO SULLA VULNERABILITA' SISMICA E DOCFAP            | 56.749,65 €                               | 44.548,48 €                    |                             | 44.548,48 €                   |
| B.3  | INDAGINI STRUTTURALI/GEOGNOSTICHE                       | 18.653,06 €                               | 14.642,65 €                    |                             | 14.642,65 €                   |
| B.4  | INCREMENTO PROGETTAZIONE ESECUTIVA                      | 13.241,54 €                               | 10.394,61 €                    |                             | 10.394,61 €                   |
|  | <b>TOTALE SERVIZI</b>                                   | <b>304.409,18 €</b>                       | <b>238.961,21 €</b>            |                             | <b>238.961,21 €</b>           |
| <b>A+B</b>   | <b>TOTALE IMPORTO APPALTO INTEGRATO</b>                 | <b>3.608.724,89 €</b>                     | <b>2.862.353,47 €</b>          |                             | <b>3.116.801,13 €</b>         |
| <b>C) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>  |   |   |                                |                             |                               |
| C.1  | IMPREVISTI  |   | 264.345,26 €                   |                             | 10.134,51 €                   |
| C.2  | SPESE INCENTIVI ART. 113 DLGS 50/2016                   |   | 63.987,94 €                    |                             | 63.987,94 €                   |
| C.3  | SPESE PER PARERI  |   | 500,00 €                       |                             | 500,00 €                      |
| C.4  | CONTRIBUTO ANAC   |   | 660,00 €                       |                             | 660,00 €                      |
| C.5  | SPESE PER ACCERTAMENTI E VERIFICHE TECNICHE DI COLLAUDO |   | 3.000,00 €                     |                             | 3.000,00 €                    |
| C.6  | ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI IVA COMPRESA          |   | 3.720,85 €                     |                             | 3.720,85 €                    |
| C.7  | ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA                         |   | 15.271,20 €                    |                             | 16.264,44 €                   |
| C.8  | FORNITURE ARREDI E APPARECCHIATURE                      |   | 184.174,84 €                   |                             | 184.174,84 €                  |
|  | <b>TOTALE</b>   |   | <b>535.660,09 €</b>            |                             | <b>282.442,58 €</b>           |
|  | <b>SPESE TECNICHE</b>                                   |   |                                |                             |                               |
| C.9  | PFTE  |   | 66.343,68 €                    |                             | 66.343,68 €                   |
| C.10   | VERIFICA PROG. ESECUTIVO (Invitalia Ribasso 47,00%)     | 46.134,52 €                               | 24.451,30 €                    |                             | 24.451,30 €                   |
| C.11   | DIREZIONE DEI LAVORI (RIBASSO 1,00%)                    |   | 139.574,54 €                   |                             | 139.574,54 €                  |
| C.12   | COORDINAMENTO SICUREZZA IN ESECUZIONE                   |   | 81.449,04 €                    |                             | 81.449,04 €                   |
| C.13   | COLL. STATICO- TECNICO AMM. (Invitalia ribasso 6,10%)   | 52.694,60 €                               | 49.532,92 €                    |                             | 49.480,23 €                   |
|  | <b>TOTALE SPESE TECNICHE</b>                            |   | <b>361.351,48 €</b>            |                             | <b>361.298,79 €</b>           |
|  | <b>ONERI PREVIDENZIALI SU SERVIZI TECNICI</b>           |   |                                |                             |                               |
| C.14   | 4% SU B.1 PROGETTAZIONE DEF/ESE                         |   | 6.775,02 €                     |                             | 6.775,02 €                    |
| C.15   | 4% SU B.2 VULNERABILITA' E DOCFAP                       |   | 1.781,94 €                     |                             | 1.781,94 €                    |
| C.16   | 4% SU C.9 PFTE  |   | 2.653,75 €                     |                             | 2.653,75 €                    |
| C.17   | 4% SU C.10 VERIFICA PROG. ESE.                          |   | 978,05 €                       |                             | 978,05 €                      |
| C.18   | 4% SU C.11 DIREZIONE DEI LAVORI                         |   | 5.582,98 €                     |                             | 5.582,98 €                    |
| C.19   | 4% SU C.12 CSE  |   | 3.257,96 €                     |                             | 3.257,96 €                    |
| C.20   | 4% SU C.13 COLLAUDO                                     |   | 1.981,32 €                     |                             | 1.979,21 €                    |
| C.21   | 4% SU B.5 INCREMENTO PROGETTAZIONE                      |   | 415,78 €                       |                             | 415,78 €                      |
|  | <b>TOTALE ONERI PREVIDENZIALI</b>                       |   | <b>23.426,80 €</b>             |                             | <b>23.424,69 €</b>            |
|  | <b>IVA</b>  |   |                                |                             |                               |
| C.22   | 10% SU A LAVORI   |   | 262.339,23 €                   |                             | 287.783,99 €                  |

|          |   |                       |                       |
|----------|---|-----------------------|-----------------------|
| C.23     | 22% SU B.1+C.14 PROG. DEF/ESE E ONERI PREVIDENZIALI       | 38.753,11 €           | 38.753,11 €           |
| C.24     | 22% SU B.2+C.15 VULNERABILITA' E COCFAP E ONERI PREV.     | 10.192,69 €           | 10.192,69 €           |
| C.25     | 22% SU B.3 INDAGINI                                       | 3.221,38 €            | 3.221,38 €            |
| C.26     | 10% SU C.1 IMPREVISTI                                     | 26.434,53 €           | - €                   |
| C.27     | 22% SU C.5 SPESE PER ACC. LAB. E VERIFICHE TECNICHE COLL. | 660,00 €              | 660,00 €              |
| C.28     | 22% SU C.7 ONERI DI ACCESSO ALLA DISCARICA                | 3.359,66 €            | 3.578,18 €            |
| C.29     | 22% SU C.8 FORNITURE ED ARREDI                            | 40.518,46 €           | 40.518,46 €           |
| C.30     | 22% SU C.9+C.16 PFTE E ONERI PREVIDENZIALI                | 15.179,43 €           | 15.179,43 €           |
| C.31     | 22% SU C.C.10+C.17 VERIFICA E ONERI PREVIDENZIALI         | 5.594,46 €            | 5.594,46 €            |
| C.32     | 22% SU C.11+C.18 DL E ONERI PREVIDENZIALI                 | 31.934,65 €           | 31.934,65 €           |
| C.33     | 22% SU C..12+C.19 CSE E ONERI PREVIDENZIALI               | 18.635,54 €           | 18.635,54 €           |
| C.34     | 22% SU C.13+C.20 COLLAUDO E ONERI PREVIDENZIALI           | 11.333,13 €           | 10.929,04 €           |
| C.35     | 22% SU B.5+C.21 INCREMENTO PROG. E ONERI PREVIDENZIALI    | 2.378,29 €            | 2.378,29 €            |
|          | <b>TOTALE IVA</b>   | <b>470.534,57 €</b>   | <b>469.359,22 €</b>   |
|          | <b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                        | <b>1.390.972,94 €</b> | <b>1.136.525,28 €</b> |
|          | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO (A+B+C)</b>                    | <b>4.253.326,41 €</b> | <b>4.253.326,41 €</b> |
| <b>D</b> | <b>IRAP su C.2 (0,085)</b>                                |                       | € 5.438,98            |
|          | <b>IMPORTO TOTALE PROGETTO</b>                            | <b>(A+B+C+D)</b>      | <b>€ 4.258.765,38</b> |

- 1. Prendere atto** che il RUP proponente dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell'art. 6-bis della legge n. 241/1990 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, né di trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ai sensi dell'art. 35-bis del D.Lgs. 165/2001;
- 2. Prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
- 3. Notificare**, per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale, il presente atto:
  - al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
  - all'O.E. “**EDILZETA S.p.A.**”;
  - al Collegio Sindacale;
  - al Direttore f.f. UOC *Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari* – Ufficio Speciale;
  - al RUP Arch. Giuseppa Barreca, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
  - al Direttore dei Lavori **arch. Alfonso Cimino**, per conoscenza.
- 4. Munire** il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
- 5. Provvedere**, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale [www.asppalermo.org](http://www.asppalermo.org).

#### IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di dividerne il contenuto.

#### DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.