

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale della Salute



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 550 del 08/04/2026

STRUTTURA PROPONENTE: UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari

OGGETTO: PNRR – M6.C1 -1.1 Case della Comunità e presa in carico della persona – Accordo Quadro “lotto geografico A (PA-AG) CIG: 97473610C3” sub-lotto prestazionale 2: Appalto integrato – Cluster: AQ1 Palermo B - “Lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell’immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33” CUP F58I21003990006 nell’ambito della Missione 6 del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza di pertinenza dell’ASP di Palermo. CIG Accordo Quadro 97473610C3 – CIG Contratto Specifico A0108D7E50. Finanziato dall’Unione Europea - Next Generation EU. Approvazione, liquidazione e pagamento 3° SAL e certificato BIS 3° SAL.

| | |
|--|---|
| <p>L'Estensore: Arch. Giuseppe Iandolino</p> <p>Il presente Atto non contiene dati sensibili</p> <p>Il presente provvedimento si compone di n.7 pagine di cui n.0 pagine di allegati</p> | <p><i>Num.interno 17 del 19/03/2026</i></p> <p>Il Responsabile del Procedimento</p> <p>Arch. Giuseppe Iandolino</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;"><p>Firmato da: GIUSEPPE FRANCESCO DOMENICO IANDOLINO in data 2026-03-27 13:54:05.672342 + 00:00</p></div> <p>UOC Sviluppo e gestione dei progetti sanitari</p> <p>Ing. SALVATORE FALLETTA</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px; width: fit-content; margin: 5px auto;"><p>Firmato da: SALVATORE FALLETTA in data 2026-03-27 14:06:27.757614 + 00:00</p></div> |
|--|---|

| Importo | Anno | Tipo | Numero Conto | Descrizione Conto |
|------------|------|------|--------------|---|
| 127.162,98 | 2026 | CP | 101021030 | Immobilizzazioni materiali in corso e acconti |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| <p style="text-align: center;">VISTO CONTABILE</p> <p><i>NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità.</i></p> <table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione</td><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna</td></tr></table> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 2px;"><p>Firmato da: VIRGILIO POZZECCO in data 2026-03-30 11:18:20.582078 + 00:00</p></div><div style="width: 45%; border: 1px solid black; padding: 2px;"><p>Firmato da: FRANCESCA LO RE in data 2026-03-30 13:03:32.480905 + 00:00</p></div></div> | Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione | Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna | <p style="text-align: center;">CAPIENZA C.E.: PREVISIONALE</p> <table style="width: 100%;"><tr><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting</td><td style="width: 50%; text-align: center;">Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo</td></tr></table> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"><div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px;"></div><div style="width: 45%; border: 1px solid black; height: 30px;"></div></div> | Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting | Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo |
| Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione | Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna | | | | |
| Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting | Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Salvatore Bellomo | | | | |

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Ignazio Del Campo

Firmato da: IGNAZIO DEL CAMPO
in data 2026-04-04 05:41:46.813647 + 00:00

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Alberto Firenze

Firmato da: ALBERTO FIRENZE
in data 2026-04-08 13:54:05.867674 + 00:00

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Antonino Levita

Firmato da: ANTONINO LEVITA
in data 2026-04-08 13:21:59.208905 + 00:00

Il Direttore Generale, nominato con D.P. n. 02/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026, coadiuvato ai sensi dell'art.7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Ignazio Del Campo, Direttore Amministrativo e dal Dott. Antonino Levita, Direttore Sanitario, adotta la seguente deliberazione:

**Il Direttore f.f. dell'UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari – Ufficio Speciale
su proposta del Dirigente Tecnico Arch. Giuseppe F.D. Iandolino**

Richiamati:

- il Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, che ha istituito il Dispositivo per la ripresa e resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), approvato dal Governo, trasmesso il 30 aprile alla Commissione Europea e definitivamente approvato il 13 luglio 2021, con Decisione di esecuzione del Consiglio Europeo che comprende, fra le 6 Missioni in cui è suddiviso, la Missione numero 6, dedicata alla Salute;
- il decreto del Ministro della salute del 20 gennaio 2022 che determina la ripartizione programmatica delle risorse del "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" (PNRR) e del "Piano Nazionale per gli Investimenti Complementari" (PNC), destinate alla realizzazione di interventi a regia del Ministero della Salute, a favore dei Soggetti Attuatori, ossia di Regioni e Province autonome;
- la Missione 6 – Salute del PNRR e, in particolare, Componente 1: Reti di prossimità, strutture intermedie e telemedicina per l'assistenza territoriale; Investimento 1.1: Case della Comunità e presa in carico della persona [M6C1 1.1]; Investimento 1.3: Rafforzamento dell'assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture – Ospedali di Comunità [M6C1 1.3]; Componente 2: Innovazione, ricerca e digitalizzazione del Servizio Sanitario Nazionale; Investimento 1.2: Verso un ospedale sicuro e sostenibile [M6C2 1.2];
- il decreto-legge 10 settembre 2021, n. 121, convertito, con modificazioni, dalla legge 9 novembre 2021, n. 156, recante «Disposizioni urgenti in materia di investimenti e sicurezza delle infrastrutture, dei trasporti e della circolazione stradale, per la funzionalità del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibili, del Consiglio superiore dei lavori pubblici e dell'Agenzia nazionale per la sicurezza delle infrastrutture stradali e autostradali», e, in particolare, l'articolo 10, co. 3, che prevede che «La notifica della citata decisione di esecuzione del consiglio UE – ECOFIN recante «Approvazione della Valutazione del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza dell'Italia», unitamente al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze di cui al comma 2, costituiscono la base giuridica di riferimento per l'attivazione, da parte delle amministrazioni responsabili, delle procedure di attuazione dei singoli interventi previsti dal PNRR, secondo quanto disposto dalla vigente normativa nazionale ed europea, ivi compresa l'assunzione dei corrispondenti impegni di spesa, nei limiti delle risorse assegnate ai sensi del decreto di cui al comma 2.»;
- il decreto- legge del 24 febbraio 2023, n.13, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e del Piano nazionale degli investimenti complementari al PNRR (PNC), nonché per l'attuazione delle politiche di coesione e della politica agricola comune»;
- in particolare, l'articolo 10, comma 6-quater, del D.L. n. 77/2021, come modificato dall'art. 14, comma 2, del D.L. n. 13/2023, ai sensi del quale, al fine di accelerare l'attuazione degli investimenti pubblici, in particolare di quelli previsti dal PNRR, l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - INVITALIA promuove la stipulazione di appositi accordi quadro, recanti l'indicazione dei termini e delle condizioni che disciplinano le prestazioni ai sensi dell' articolo 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, per l'affidamento, anche contestuale, dei servizi tecnici e dei lavori;
- in particolare l'articolo 56, co. 2, che individua il Contratto Istituzionale di Sviluppo quale strumento di attuazione rafforzata degli interventi finanziati dal PNRR di competenza del Ministero della Salute e comma 2 bis, che dispone che «Per l'attuazione di quanto previsto al comma 2, il Ministro della salute promuove e stipula appositi contratti istituzionali di sviluppo e ne coordina la successiva attuazione»;
- il decreto-legge 6 novembre 2021 n. 152, recante «Disposizioni urgenti per l'attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)»;
- l'articolo 1, co. 1042 della legge 30 dicembre 2020, n. 178, recante «Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2021 e bilancio pluriennale per il triennio 2021-2023», ai sensi del quale con uno o più decreti del Ministro dell'economia e delle finanze sono stabilite le procedure amministrativo-contabili per la gestione delle risorse di cui ai commi da 1037 a 1050, nonché le modalità di rendicontazione della gestione del Fondo di cui al comma 1037;
- l'articolo 1, co. 1043, secondo periodo della legge 30 dicembre 2020, n. 178, ai sensi del quale al fine di supportare le attività di gestione, di monitoraggio, di rendicontazione e di controllo delle componenti del Next Generation EU, il Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato sviluppa e rende disponibile un apposito sistema informatico;
- il decreto del Ministro della Salute del 20 gennaio 2022 recante «Ripartizione programmatica delle risorse alle regioni e alle province autonome per i progetti del Piano nazionale di ripresa e resilienza e del Piano per gli

investimenti complementari”, avente ad oggetto la ripartizione delle risorse del PNRR e del PNC a favore dei soggetti attuatori Regioni e Province autonome;

- il decreto del Ministro della salute 5 aprile 2022, con il quale è stato approvato lo schema di Contratto Istituzionale di Sviluppo - CIS, comprensivo del Piano operativo e delle schede intervento, registrato alla Corte dei Conti in data 4 maggio 2022, n. 1282;
- che i Soggetti Attuatori attuano i propri interventi congiuntamente ed in solido con gli Enti del Servizio sanitario regionale dai medesimi delegati. I “soggetti attuatori” degli interventi, come definiti ai sensi dell’articolo 1, co. 4, lett. o), del predetto D.L. n. 77/2021, coincidono, quindi, con i suddetti Enti del Servizio sanitario regionale preposti ai singoli interventi o a parte di essi (di seguito, “Soggetti Attuatori Esterni”);
- il D.A. n. 406 del 26/5/2022, con il quale l’Assessore della Salute della Regione Siciliana, in aderenza ai contenuti dello Statuto Regionale, avendo particolare riguardo soprattutto agli articoli 9 e 20, ha approvato il Piano Operativo Regionale (POR) della Regione, che è composto, tra l’altro, da 750 Schede intervento, nelle quali sono riportate le informazioni anagrafiche e finanziarie di ciascun intervento, le relative modalità attuative, il cronoprogramma e le milestone e i target stabiliti;
- il Contratto Istituzionale di Sviluppo (CIS) sottoscritto dal Ministro della Salute e dal Presidente della Regione Siciliana in data 30.05.2022, concernente la realizzazione degli interventi finanziati nell’ambito del PNRR Missione 6 - Componenti 1 e 2 - e dal PNC - di cui all’articolo 1, comma 2, lettera e), punto 2, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito, con modificazioni, dalla legge 1° luglio 2021, n. 101 -, di competenza della Regione Siciliana, sulla scorta del relativo POR;
- il Decreto Assessoriale della regione siciliana n. 564/GAB del 28/07/2022, con cui gli Enti del Servizio Sanitario Regionale (SSR) sono autorizzati, per la predisposizione di puntuali provvedimenti amministrativi di delega, allo svolgimento di specifiche attività finalizzate alla realizzazione degli interventi in base alla relativa competenza territoriale ed, altresì, viene nominato l’Ing. Massimiliano Maisano quale Referente unico della Regione Siciliana;
- il D.A. n. 669 del 29.07.2022 dell’Assessorato della Salute della Regione Siciliana – DPS- , con il quale l’ASP di Palermo è delegata, in qualità di “Soggetto attuatore esterno”, a svolgere le attività relativamente ai 108 interventi di propria competenza territoriale inseriti nel POR. e, nello specifico: n.39 “Case della comunità e presa in carico della persona”; n.12 “Centrali Operative Territoriali (COT)”; n.10 “Ospedali di Comunità”; n.12 di “Digitalizzazione DEA di I e II livello”; n.34 “Grandi apparecchiature”; n.1 “Verso un nuovo ospedale sicuro e sostenibile, a valere sul PNRR;
- la nota prot. n. 15402 del 06/03/2023 con cui il Dipartimento Regionale per la Pianificazione Strategica dell’Assessorato Regionale della Salute ha comunicato che “... sarà cura di questa Amministrazione provvedere all’individuazione delle risorse necessarie per la copertura dei suddetti investimenti, eccedenti rispetto ai finanziamenti già previsti a valere sulle risorse in c/capitale del PNRR e alle altre forme di finanziamento statali previste all’uopo e già anticipate a valere sul bilancio aziendale”.

Premesso che:

- per l’attuazione di tutti i suddetti interventi, il Ministero della Salute, in conformità alle indicazioni pervenute dall’Unione Europea, ha previsto tempi estremamente contenuti, stabilendo diverse scadenze intermedie nei cronoprogrammi (cosiddetti *milestone*);
- con Delibera del Direttore Generale n. 193 del 23/02/2022, con Delibera n. 302 del 22/03/2022 e con Delibera n.1925 del 13/12/2022 è stato nominato RUP, ai sensi dell’art. 31 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., l’Arch. Giuseppe F. D. Iandolino per la linea M6.C1 – 1.1 Case della comunità e presa in carico della persona (CdC) per n. 8 interventi, tra cui quello in oggetto;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 353 del 15/03/2023 sono stati approvati gli atti relativi ai progetti di fattibilità tecnica ed economica (PFTE), redatti ai sensi dell’art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, degli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia degli immobili di cui all’elenco precedente;
- con Delibera del Commissario Straordinario n. 403 del 24/03/2023 è stata autorizzata l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. INVITALIA per l’attuazione degli interventi ricadenti nella Missione M6 - Salute del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), cofinanziata dal Piano nazionale per gli investimenti complementari (PNC), per gli interventi di ristrutturazione e rifunzionalizzazione edilizia d’immobili ricadenti nei distretti sanitari dell’ASP di Palermo compresi nell’ambito delle linee di finanziamento: C1-1.1 "Case della Comunità e presa in carico della persona (CdC)" e C1-1.3. "Rafforzamento dell’assistenza sanitaria intermedia e delle sue strutture (OdC) AQ1 lavori (OG1-OG11) e servizi di ingegneria e architettura (E.10 - S.03 - IA.02 - IA.04);
- che con provvedimento n. 0217798 del 25/07/2023 l’Agenzia Nazionale per l’attuazione degli investimenti e lo sviluppo d’impresa S.p.A. INVITALIA ha approvato la proposta di aggiudicazione relativa all’affidamento del SUB

Lotto Prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) per la nuova edificazione, ristrutturazione e riqualificazione di edifici pubblici quali case della comunità, ospedali delle comunità e ospedali sicuri per la Regione Siciliana.

Dato atto che:

- l'intervento della CdC di **Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33** CUP **F58I21003990006**, è stato inserito nel SUB Lotto Prestazionale 2 di lavori in Appalto Integrato (OG1 – OG11) e servizi tecnici di ingegneria e architettura (E.10 – S.03 – IA.02 – IA.04) lotto geografico A (PA-AG) cluster AQ 1 PALERMO – B, è stato aggiudicato all'Operatore Singolo **EDILZETA SPA** con il ribasso percentuale unico del 21,50000% e che il progetto esecutivo è stato redatto dal gruppo di progettazione indicato dal suddetto operatore economico: Arch. Angela Zattera - Secured Solutions Srl - Gr.E.Co Ingegneria E Servizi Srl;
- sono stati sottoscritti: in data 22/09/2023 l'Ordine di Attivazione (ODA) n. 35 assunto al protocollo ASP al n. 322133/2023 del 25/09/2023; in data 10/10/2023 il Contratto Specifico registrato al n. rep. 35 di pari data e assunto al Protocollo ASP al n. 360919/2023 del 17/10/2023 e l'addendum n.1 all'ODA n. 35 sottoscritto in data 10/10/2023;
- è stato, altresì, sottoscritto il 26/09/2023, dal RUP e dall'O.E., il verbale di consegna per l'immediato avvio della progettazione esecutiva assunto al Protocollo ASP al n. 325875/2023 del 26/09/2023;
- il cluster AQ 1 PALERMO – B, è stato aggiudicato all'Operatore Singolo EDILZETA SPA con il ribasso percentuale unico del 21,50000%;

Considerato che:

- con la Delibera del Direttore Generale n. 000683 del 13/11/2024 viene approvato in linea tecnica e amministrativa il progetto esecutivo per i *“lavori di ristrutturazione e rifunionalizzazione in Casa della Comunità dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33”* - CUP F58I21003990006;

Dato atto che:

- si è reso necessario provvedere alla modifica della tabella riportata nell'ODA riferita all'importo del Contratto Specifico dovuto alla rimodulazione di alcune quantità, inizialmente solo prevedibili e quantificabili solo a seguito della redazione dei particolari costruttivi con il progetto esecutivo e quindi alla relativa quota riferita alla progettazione e pertanto sono stati sottoscritti l'addendum n.2 all'ODA n. 35 e l'addendum n.1 al Contratto Specifico registrato al n. rep. 35, così come riportato nella Delibera del Direttore Generale di approvazione del progetto esecutivo n. 000683 del 13/11/2024;
- con Delibera del Direttore Generale n. 000064 del 21/01/2025 è stato preso atto delle avvenute variazioni contrattuali dell'appalto integrato dovute alla sottoscrizione dell'addendum n.2 all'Ordine di Attivazione n. 35 del 22/09/2023 e l'addendum n. 1 al Contratto Specifico, Rep. 35 del 10/10/2023;
- con Delibera del Direttore Generale n. 000843 del 10/12/2024, è stato nominato Direttore dei Lavori l'Ing. Gaspare Fuschi e con Delibera del Direttore Generale n. 000844 del 10/12/2024 è stato nominato come Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione l'Ing. Gioacchino D'Alessandro;
- il giorno 17/12/2024 è stato sottoscritto il verbale di consegna lavori, assunto al protocollo ASP al n. 600606/2024 del 18/12/2024;
- ai sensi dell'art. 35 - "anticipazione del prezzo" delle Condizioni Generali -Sub - Lotto Prestazionale 2 - Lavori in Appalto Integrato e dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., è stata corrisposta con Delibera del Direttore Generale n. 000766 del 04/06/2025 l'anticipazione sull'intervento pari al venti per cento di euro 279.431,06 comprensivo di IVA al 10 %, previa costituzione di una garanzia fidejussoria con polizza assicurativa N00863/115445260 stipulata in data 12/02/2025 con la compagnia *Groupama Assicurazioni* per un importo garantito pari a € 290.003,69, ossia pari all'anticipazione del 20%, maggiorato del tasso d'interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa, secondo il cronoprogramma della prestazione;
- con Delibera del Direttore Generale n. 001301 del 22/09/2025 sono stati approvati e liquidati il 1° SAL Stato di Avanzamento dei Lavori e il Certificato BIS 1° SAL per i seguenti importi:
 - € 118.797,78 (centodiciottomilasettecentonovantasette/78) oltre iva al 10% per € 11.879,78 (undicimilaottocentosettantanove/78) per un totale complessivo di € 130.677,56 (centotrentamilaseicentosestantasette/56) per il pagamento relativo al 1° SAL;
 - € 3.187,51 (tremilacentoottantasette/51) oltre iva al 10% per € 318,75 (trecentodiciotto/75) per un totale complessivo di € 3.506,26 (tremilacinquecentosei/26) per il pagamento relativo al certificato BIS 1° SAL;
- con Delibera n. 001770 del 03/12/2025 è stata approvata la Perizia di variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e ss.mm.ii. e dell'art. 8 del D.M. del 07 marzo 2018 n. 49.

- con Delibera del Direttore Generale n. 001871 del 18/12/2025 sono stati approvati e liquidati il 2° SAL Stato di Avanzamento dei Lavori e il Certificato BIS 2° SAL per i seguenti importi:
 - € 167.220,97 (centosessantasettemiladuecentoventi/97) oltre iva al 10% per € 16.722,10 (sedecimilasettecentoventidue/10) per un totale complessivo di € 183.943,07 (centoottantatremilanovecentoquarantatré/07) per il pagamento relativo al 2° SAL;
 - € 6.519,29 (seimilacinquecentodiciannove/29) oltre iva al 10% per € 651,93 (seicentocinquantuno/93) per un totale complessivo di € 7.171,22 (settemilacentosettantuno/22) per il pagamento relativo al certificato BIS 2° SAL;

Visto l'andamento dei lavori, è possibile riconoscere all'Impresa il pagamento in acconto previsto dall'art. 37 delle condizioni Generali di Contratto, in relazione all'avanzamento dei lavori che adempie al cronoprogramma stabilito;

Dato atto che:

- sono stati redatti dal Direttore dei Lavori gli allegati contabili che alla presente si allegano in formato digitale, come di seguito elencati:
 - Stato di Avanzamento lavori n.3
 - Libretto delle Misure
 - Registro di Contabilità
 - Sommario del Registro di Contabilità
 - Certificato di pagamento n.3
 - Report DL 3° SAL
- per l'applicazione dell'art.26 del D.L. del 17 maggio 2022 per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, e quindi per l'adeguamento dei prezzi dal prezzario regionale 2022 II sem. al prezzario del 2024 per cui l'ASP di Palermo ha ottenuto l'accesso al FOI (Fondo Opere Indifferibili) il Direttore dei Lavori ha redatto:
 - Certificato BIS 3° SAL
- è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206 "UA_PNRR/2026/38/0" (**All. 1**) e la relativa sub autorizzazione UA_PNRR/2026/38/1 (**All. 1.1**);
- sono stati emessi a favore dell'Operatore Economico **EDILZETA SPA** ":
 - a. l'Ordine n. SSB3AI-2026- 68 del 11/03/2026, relativo al **pagamento del 3° SAL** (**All. 2**);
 - b. l'Ordine n. SSB3AI-2026- 69 del 11/03/2026, relativo al **certificato BIS 3° SAL** (**All. 3**);
- il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. n. INAIL_52622871 valido sino al 29/05/2026, da cui si evince che l'Operatore economico è in regola con gli adempimenti previsti dalla legge (**ALL. 4**);
- l'Impresa ha trasmesso:
 - a. la fattura elettronica n. 047/00 del 12/03/2026 per un importo di € 113.042,82 (centotredicimilaquarantadue/82) oltre iva al 10% per € 11.304,28 (undicimilatrecentoquattro/28) per un totale complessivo di € 124.347,10 (centoventiquattromilatrecentoquarantasette/10) per il pagamento relativo al 3° SAL;
 - b. la fattura elettronica n. 048/00 del 12/03/2026 per un importo di € 2.559,89 (duemilacinquecentocinquantanove/89) oltre iva al 10% per € 255,99 (duecentocinquantacinque/99) per un totale complessivo di € 2.815,88 (duemilaottocentoquindici/99) per il pagamento relativo al certificato BIS 3° SAL;

Ritenuto necessario liquidare le fatture di cui sopra all'Operatore economico "**EDILZETA SPA**", P.Iva: 07662361000, così come sopra richiamata per la somma complessiva di € 127.162,98 (centoventisettemilacentosessantadue/98) compresa iva al 10% pari ad € 11.560,27 € (undicimilacinquecentosessanta/27), che graverà sul conto patrimoniale N° 1.01.02.10.30 "Immobilizzazioni materiali in corso e acconti", salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;

Dato atto che non sussistono impedimenti a procedere, essendo la procedura conforme alle disposizioni di legge vigenti in materia ed alle norme regolamentari di funzionamento dell'Azienda sanitaria provinciale di Palermo.

Considerato che occorre notificare per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:

- al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
- all'O.E. EDILZETA SPA;
- al Collegio Sindacale;
- al RUP Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, presso l'U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari
- al Direttore dei Lavori Ing. Gaspare Fuschi per conoscenza;

- al CSE Ing. Gioacchino D'Alessandro per conoscenza;

Ritenuto necessario munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;

Dato atto che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 29 del 50/2016, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";

Dato atto che, il Direttore f.f. della UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti Sanitari che propone il presente provvedimento, redatto su proposta del RUP Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, sottoscrivendolo attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n°20 e s.m.i., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n°190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/90 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

- 1. Approvare** il 2° Stato Avanzamento Lavori per il pagamento in acconto previsto dall'art. 37 delle condizioni Generali di Contratto, in relazione allo stato di avanzamento dei lavori secondo il cronoprogramma stabilito, unitamente ai seguenti documenti contabili che alla presente si allegano in formato digitale e che fanno parte integrante e sostanziale, come di seguito elencati:
 - Stato di Avanzamento lavori n.3
 - Libretto delle Misure
 - Registro di Contabilità
 - Sommario del Registro di Contabilità
 - Certificato di pagamento n.3
 - Report DL 3° SAL
- 2. Approvare** il certificato BIS SAL 3, ai sensi dell'art.26 del D.L. del 17 maggio 2022 per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, e quindi per l'adeguamento dei prezzi dal prezzario regionale 2022 II sem. al prezzario del 2024 per cui l'ASP di Palermo ha ottenuto l'accesso al FOI (Fondo Opere Indifferibili) con il seguente allegato:
 - Certificato BIS 3° SAL
- 3. Prendere atto** che:
 - è stata presa l'autorizzazione generale sul sistema AREAS 206 "UA_PNRR/2026/38/0" (All. 1) e la relativa sub autorizzazione **UA_PNRR/2026/38/1 (All. 1.1)**;
 - sono stati emessi a favore della "EDILZETA SPA":
 - a. l'Ordine n. SSB3AI-2026- 68 del 11/03/2026, relativo al **pagamento del 3° SAL (All. 2)**;
 - b. l'Ordine n. SSB3AI-2026- 69 del 11/03/2026, relativo al **certificato BIS 3° SAL (All. 3)**;
 - l'Operatore economico è in regola con gli adempimenti previsti dalla legge come si evince dal Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) prot. n. INAIL_52622871 valido sino al 29/05/2026 (**ALL. 4**);
- 4. Autorizzare** il pagamento, a favore dell'Operatore economico "EDILZETA SPA" P.Iva: 07662361000, delle fatture:
 - a. la fattura elettronica n. 047/00 del 12/03/2026 per un importo di € 113.042,82 (centotredicimilaquarantadue/82) oltre iva al 10% per € 11.304,28 (undicimilatrecentoquattro/28) per un totale complessivo di € 124.347,10 (centoventiquattromilatrecentoquarantasette/10) per il pagamento relativo al 3° SAL;
 - b. la fattura elettronica n. 048/00 del 12/03/2026 per un importo di € 2.559,89 (duemilacinquecentocinquantanove/89) oltre iva al 10% per € 255,99 (duecentocinquantacinque/99) per un totale complessivo di € 2.815,88 (duemilaottocentoquindici/99) per il pagamento relativo al certificato BIS 3° SAL;

5. **Imputare** sul conto patrimoniale 1.01.02.10.30 “*immobilizzazioni materiali in corso e acconti*” la somma complessiva di € 127.162,98 (euro centoventisettemilacentosessantadue/98) compresa iva al 10% pari ad € 11.560,27 € (undicimilacinquecentosessanta/27), che graverà sul conto patrimoniale N° 1.01.02.10.30 “*Immobilizzazioni materiali in corso e acconti*”, salva la successiva e integrale reintegrazione del finanziamento da parte del competente Servizio Assessoriale;
6. **Utilizzare**, per il pagamento all’Operatore economico “EDILZETA SPA” (P. Iva 07662361000), i dati dichiarati nella dichiarazione della “tracciabilità dei flussi finanziari”;
7. **Prendere atto** che il RUP proponente dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse ai sensi dell’art. 6 –bis della legge n.241/1990 de dell’art. 42 del D.Lgs.50/2016, né di trovarsi nelle condizioni di incompatibilità ai sensi dell’art. 35 – bis del D.Lgs. 165/2001;
8. **Prendere atto** che gli originali degli atti citati alla presente delibera sono custoditi presso l’U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
9. **Notificare** per mezzo della segreteria della UOC Sviluppo e Gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale il presente atto:
 - al Direttore UOC Bilancio e Programmazione per il seguito di competenza;
 - all’O.E. EDILZETA SPA;
 - al Collegio Sindacale;
 - al RUP Arch. Giuseppe F.D. Iandolino, presso l’U.O.C. Sviluppo e gestione dei Progetti sanitari – Ufficio Speciale;
 - al Direttore dei Lavori Ing. Gaspare Fuschi per conoscenza;
 - al CSE Ing. Gioacchino D’Alessandro per conoscenza;
10. **Munire** il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine di dotare nel più breve tempo possibile i siti destinatari dei beni di che trattasi ed attivare le attività coinvolte;
11. **Provvedere**, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32 della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, alla pubblicazione ai sensi dell’art. 29 del D. Lgs. 50/2016 della deliberazione sul sito aziendale www.asppalermo.org

IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s’intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s’intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente



Elementi di selezione: dettaglio Conti, dettaglio Fornitore, Stampa sub Autorizzazioni

| Autorizzazione | | | | Provvedimento | | | | Importo iniziale | Descrizione |
|----------------|------|--------|------|---------------|------|--------|-------|------------------|---|
| Uff.Autor. | Anno | Numero | Sub. | Tipo | Anno | Numero | Esec. | | |
| UA_PNRR | 2026 | 38 | 0 | | | | | 1 359 461,30 | PNRR- Lavori per la ristrutturazione e rifunionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP F58I21003990006_Deriva da residuo Autorizzazione UA_PNRR 2025_48 |

Conto: 1.01.02.10.30 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti

| Assestato | Scad. non in Ordinativo | Scad. in Ordinativo | Ordini non liquidati | Cassa Economale | Sub. Autorizzato | Disponibilità |
|--------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|------------------|---------------|
| 1 359 461,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 797141,65 | 562 319,65 |

| ASSESTATO | SCADENZE NON IN ORDINATIVO | SCADENZE IN ORDINATIVO | ORDINI NON LIQUIDATI | CASSA ECONOMALE | SUB. AUTORIZZATO | DISPONIBILITA' |
|--------------|----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------|------------------|----------------|
| 1 359 461,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 797 141,65 | 562 319,65 |



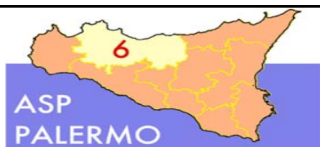
Elementi di selezione: dettaglio fornitore, dettaglio conti

| Autorizzazione | | | | Provvedimento | | | | Importo iniziale | Descrizione |
|----------------|------|--------|------|---------------|------|--------|-------|------------------|--|
| Uff.Autor. | Anno | Numero | Sub. | Tipo | Anno | Numero | Esec. | | |
| UA_PNRR | 2026 | 38 | 1 | | | | | 797 141,65 | PNRR- Lavori per la ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP F58I21003990006 CIG A0108D7E50_Importo derivante da residuo SUB Autorizzazione UA_PNRR 2025_48_1_Lavori e e servizio di Progettazione (Appalto integrato). |

Conto: 1.01.02.10.30 - Immobilizzazioni materiali in corso e acconti

| Assestato | Scad. non in Ordinativo | Scad. in Ordinativo | Ordini non liquidati | Cassa Economale | Sub. Autorizzato | Disponibilità |
|------------|-------------------------|---------------------|----------------------|-----------------|------------------|---------------|
| 797 141,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 797 141,65 |

| ASSESTATO | SCADENZE NON IN ORDINATIVO | SCADENZE IN ORDINATIVO | ORDINI NON LIQUIDATI | CASSA ECONOMALE | SUB. AUTORIZZATO | DISPONIBILITA' |
|------------|----------------------------|------------------------|----------------------|-----------------|------------------|----------------|
| 797 141,65 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 797 141,65 |



ORDINE

RIF-ORDINE

NUMERO : SSB3AI - 2026 - 68
DEL : 11/03/2026

FORNITORE

EDILZETA SPA (1597048)
VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA ,19/A
97015 MODICA (RG)
TELEFONO : 0932762044
E-MAIL : info@gruppozaccaria.it

EMAIL : calogero.dicaro@asppalermo.org

TIPOLOGIA: 1 - ORDINI DA CONTRATTO

CONTRATTO: 01 - Contratto di acquisto (art.1470 c C.C) - 2026 - 209

CUP: F58I21003990006 PNRR - Lavori di "ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria

CIG: A0108D7E50 Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, via Federico II n.33

■ Note: RUP:

Arch. G.F.D. Iandolino, tel. 0917032530, email: giuseppe.iandolino@asppalermo.org

Descrizione servizio da inserire in fattura:

PNRR_Ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria,
distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP_F58I21003990006 CIG
A0108D7E50_ "Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU" _Pagamento SAL n.03

| Codice | UM | Quantita | Prezzo Unit. | %Sc | Imponibile | %IVA | Importo |
|--|----|----------|--------------|------|------------|-------|------------|
| 1517551 | NR | 1,00 | 113 042,82 | 0,00 | 113 042,82 | 10,00 | 124 347,10 |
| Lavori di Ristrutturazione e rifunzionalizzazione_DI PERTINENZA IMMOBILE | | | | | | | |

| COD IVA | IVA% | IMPONIBILE | IMPOSTA |
|---------|-------|------------|-----------|
| 028 | 10.00 | 113 042,82 | 11 304,28 |

TOTALE IMPONIBILE

113 042,82

TOTALE IVA

11 304,28

TOTALE ORDINE

124 347,10

Magazzino Ricevente
MUFFSPEC - UFFICIO SPECIALE
Via Giacomo Cusmano, 24
PALERMO,90100

Centro di Destinazione
43900000000001 - Bagheria, DS 39



ORDINE

RIF-ORDINE

NUMERO : SSB3AI - 2026 - 69
DEL : 11/03/2026

FORNITORE

EDILZETA SPA (1597048)
VIA CROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA ,19/A
97015 MODICA (RG)
TELEFONO : 0932762044
E-MAIL : info@gruppozaccaria.it

EMAIL : calogero.dicaro@asppalermo.org

TIPOLOGIA: 1 - ORDINI DA CONTRATTO

CONTRATTO: 01 - Contratto di acquisto (art.1470 c C.C) - 2026 - 209

CUP: F58I21003990006 PNRR - Lavori di "ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria

CIG: A0108D7E50 Lavori di ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria, via Federico II n.33

■ Note: RUP:

Arch. G.F.D. Iandolino, tel. 0917032530, email: giuseppe.iandolino@asppalermo.org

Descrizione servizio da inserire in fattura:

PNRR_Ristrutturazione e rifunzionalizzazione in CdC dell'immobile sito nel Comune di Bagheria,
distinto nel Distretto Sanitario 39, via Federico II, n. 33 CUP_F58I21003990006 CIG

A0108D7E50_ "Finanziato dall'Unione Europea - Next Generation EU" _Pagamento SAL n.03 BIS

| Codice | UM | Quantita | Prezzo Unit. | %Sc | Imponibile | %IVA | Importo |
|--|----|----------|--------------|------|------------|-------|----------|
| 1517551 | NR | 1,00 | 2 559,89 | 0,00 | 2 559,89 | 10,00 | 2 815,88 |
| Lavori di Ristrutturazione e rifunzionalizzazione_DI PERTINENZA IMMOBILE | | | | | | | |

| COD IVA | IVA% | IMPONIBILE | IMPOSTA |
|---------|-------|------------|---------|
| 028 | 10.00 | 2 559,89 | 255,99 |

TOTALE IMPONIBILE

2 559,89

TOTALE IVA

255,99

TOTALE ORDINE

2 815,88

Magazzino Ricevente
MUFFSPEC - UFFICIO SPECIALE
Via Giacomo Cusmano, 24
PALERMO,90100

Centro di Destinazione
43900000000001 - Bagheria, DS 39

Durc On Line

| | | | | | |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|
| Numero Protocollo | INAIL_52622871 | Data richiesta | 29/01/2026 | Scadenza validità | 29/05/2026 |
|-------------------|----------------|----------------|------------|-------------------|------------|

| | |
|-------------------------------|---|
| Denominazione/ragione sociale | EDILZETA S.P.A. |
| Codice fiscale | 07662361000 |
| Sede legale | VIA GROCEVIA CAVA ISPICA CIANCIA, 19A 97015 MODICA (RG) |

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.