

REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale della Salute



AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE PALERMO

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

N. 1913 del 15/09/2026

STRUTTURA PROPONENTE: PNES - P.O. SICILIA - Il Genere al Centro della Cura - PNES - Piano Operativo Area 3

OGGETTO: PNES- P.O. Sicilia. Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, su Piattaforma Me.P.A.- Acquisti in rete, per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria del consultorio familiare sito nei locali dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra dell'ASP di Palermo nell' ambito del PNES – P.O. Sicilia, Area tematica “Il Genere al centro della cura” progetto SI.4.5.1_01_PA_01 “Adeguamento strutturale dei Consultori Familiari dell'ASP di Palermo” CUP F71H25000030006 Approvazione atti tecnici e amministrativi Trattativa diretta n. 6233800 – Affidamento Lavori

L'Estensore: Dott.ssa NAOMI GENCHI Il presente Atto non contiene dati sensibili Il presente provvedimento si compone di n.0 pagine di cui n.0 pagine di allegati PNES - Piano Operativo Area 3 Dott.ssa GIUSEPPINA PULLARA Firmato da: Giuseppina Pullara in data 12/08/2026 10:03:30	Num.interno 4 del 31/07/2026 Il Responsabile del Procedimento ANTONIO CAPUANA Firmato da: ANTONIO CAPUANA in data 11/08/2026 12:17:05 PNES - P.O. SICILIA - Il Genere al Centro della Cura Dott. GIUSEPPE CANZONE Firmato da: GIUSEPPE CANZONE in data 12/08/2026 12:44:46
---	--

Importo	Anno	Tipo	Numero Conto	Descrizione Conto
207.151,20	2026	CE	101020331	Manutenzione straordinaria

VISTO CONTABILE		CAPIENZA C.E.: PREVISIONALE	
NULLA OSTA, in quanto conforme alle norme di contabilità.			
Il Funzionario UOC Bilancio e Programmazione	Il Direttore U.O.C. Bilancio e Programmazione Dott. Giovanni Taverna	Il Dirigente/Funzionario UOS Budgeting e Reporting	Il Direttore UOC Controllo di Gestione Dott. Giuseppe Rinaldi
Firmato da: VIRGILIO POZZECCO in data 13/08/2026 12:06:11	Firmato da: GIOVANNI TAVERNA in data 13/08/2026 18:29:09		

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dr. Ignazio Del Campo

Firmato da: IGNAZIO DEL CAMPO
in data 09/09/2026 16:34:56

IL DIRETTORE SANITARIO

Dr. Antonino Levita

Firmato da: ANTONINO LEVITA
in data 09/09/2026 17:09:56

IL DIRETTORE GENERALE

Prof. Alberto Firenze

Firmato da: ALBERTO FIRENZE
in data 14/09/2026 18:15:21

Il Direttore Generale, nominato con D.P. n. 02/Serv.1°/S.G. del 08/01/2026, coadiuvato ai sensi dell'art.7 della L.R. 30/1993, dal Dott. Ignazio Del Campo, Direttore Amministrativo e dal Dott. Antonino Levita, Direttore Sanitario, adotta la seguente deliberazione:

Il Responsabile dell'Area di Intervento 3) "Il Genere al centro della cura" – PNES P.O Sicilia

Dott. Giuseppe Canzone

Premesso che:

- il Regolamento (UE) 2021/1060 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 Giugno 2021, reca le disposizioni comuni applicabili al Fondo Europeo di Sviluppo regionale, al Fondo sociale Europeo Plus, al Fondo di Coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo Europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura e, altresì, le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- con la Decisione di esecuzione la Commissione C (2022) 4787 finale del 15 luglio 2022 approva l'Accordo di Partenariato con la Repubblica Italiana (CCI 2021IT16FFPA001), relativo al ciclo di programmazione 2021-2027;
- con seguente Decisione di esecuzione la Commissione Europea (C 8051/2022) 8051 del 4 novembre 2022 approva il programma "PN Equità nella Salute 2021-2027" previsto nel suddetto Accordo di Partenariato dell'Italia sulla Programmazione della politica di coesione 2021-2027, per il sostegno a titolo del Fondo europeo di sviluppo regionale e del Fondo sociale europeo Plus, nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" avente come Autorità di Gestione il Ministero della Salute (CCI 2021IT05FFPR002);
- con Delibera CIPESS n. 78/2021 è stato approvato l'accordo di Partenariato per l'Italia 2021-2027, nell'ambito del quale sono stati individuati i programmi regionali e nazionali finanziati dalla politica di coesione, così come previsto dal Quadro Finanziario Pluriennale per il periodo 2021-2027;
- il suddetto PN Equità nella Salute interviene nelle sette Regioni meno sviluppate dell'Italia e, precisamente, Molise, Campania, Puglia, Basilicata, Calabria, Sicilia, Sardegna, per rafforzare e migliorare la qualità dei servizi sanitari e renderne più equo l'accesso anche per le quote di popolazione che risentono maggiormente delle barriere di accesso al sistema, considerato che nel contesto socio-economico delle sette Regioni alle quali il Programma si rivolge, emergono alcune aree di bisogni sanitari, sostenute da dati di evidenza e condivise con il Partenariato di programma e che pertanto necessitano di specifiche politiche di riequilibrio volte a migliorare la capacità dei servizi sanitari e l'accesso agli stessi della popolazione con vulnerabilità socio-economica, con riguardo ad ambiti che, seppure strategici, non sono, attualmente, oggetto di investimento da parte di altri programmi comunitari, nazionali o regionali;
- il Programma individua quattro aree di intervento per le quali è più urgente intervenire ed è necessaria una iniziativa nazionale:
 - 1) Contrastare la povertà sanitaria;
 - 2) Maggiore copertura degli screening oncologici;
 - 3) Il genere al centro della cura;
 - 4) Prendersi cura della salute mentale;per le quali sono previste le seguenti due priorità:

- **PRIORITÀ 1 (Obiettivo Specifico 4k):** Servizi sanitari più equi e inclusivi a valere sul fondo FSE+ con la finalità ultima di ridurre le disuguaglianze sull'accesso alla sanità pubblica;
- **PRIORITÀ 2 (Obiettivo specifico 4.5):** Servizi sanitari di qualità a valere sul fondo FESR;
- in particolare, l'area sub 1) è gestita a livello centrale dall'Istituto Nazionale per la promozione della salute delle popolazioni migranti e il contrasto delle malattie della Povertà (INMP) che con deliberazione n. 61 del 04.03.2024 ha approvato lo schema di Convenzione che disciplina i rapporti giuridici tra l'INMP e le Aziende sanitarie, per la realizzazione degli interventi previsti nell'ambito delle Priorità e delle Azioni dell'area "Contrastare la povertà sanitaria", nello specifico questa Azienda con la deliberazione n. 716 del 04/06/2024 ha preso atto della convenzione e i relativi allegati;
- le aree sub 2), 3) e 4) sono gestite dall'Assessorato della Salute della Regione Siciliana in qualità di Organismo Intermedio;
- per le sopra citate aree, con nota prot. n. 263903 del 31.05.2024, l'allora Commissario Straordinario dell'ASP Palermo ha individuato il Dott. Giuseppe Canzone, quale Responsabile Aziendale di Piano e la Dott.ssa Giuseppina Pullara, quale Referente Amministrativo del Piano di Interventi in parola, successivamente rettificata ed integrata con nota prot. n. 0139877 del 13.03.2026 a firma del Direttore Generale dell'ASP Palermo, di cui si è preso atto con Delibera n. 476 del 01.04.2026, ed

in particolare:

- il Dott. Antonino Levita quale Responsabile di Piano Aziendale del PNES in parola e il Dott. Giuseppe Canzone nuovo Responsabile dell'area tematica "Il Genere al centro della cura", in sostituzione della Dott.ssa Giovanna Cardinale;
- con Delibera aziendale n. 546 del 17.10.2025 si è preso atto della delibera 333 del 01.10.2024 di approvazione da parte dell'INMP del Piano di interventi di questa Azienda del programma PN Equità nella Salute 2021-2027 *Area di intervento Contrastare la Povertà Sanitaria*;
- con Delibera aziendale n. 690 del 22.05.2025 si è preso atto della Convenzione regolante i rapporti per la realizzazione degli interventi di competenza dell'ASP di Palermo inerente il "*Programma Nazionale Equità nella Salute (PNES) 2021-2027 – Piano Operativo Regione Siciliana*" sottoscritta dall'Azienda Sanitaria di Palermo e dall'Organismo Intermedio Regione Sicilia in data 05 maggio 2025 e relativa Delibera Aziendale del D.G. di presa d'atto n. 000690 del 22.05.2025;
- con Delibera aziendale n. 344 del 04.03.2026 si è preso atto della costituzione del Gruppo di Lavoro Trasversale, a seguito di interpello destinato al personale dipendente a tempo indeterminato, per lo svolgimento delle attività del PNES di che trattasi;
- l'Ing. Antonio Capuana, è risultato essere idoneo per il profilo di ingegnere nella composizione del suddetto Gruppo di Lavoro Trasversale;
- nota prot. n. 160073 del 25.03.2026 con cui il Dott. Antonino Levita dispone che i soggetti individuati nella suddetta delibera n. 344 del 04.03.2026 ottemperino a quanto nelle loro mansioni nell'ambito delle UU.OO.CC. di appartenenza.

VISTI:

- l'articolo 63 relativo all'ammissibilità della spesa e l'articolo 74, comma 1, in materia di gestione e controllo dei programmi del citato il Regolamento (UE) 2021/1060;
- il D.P.R. 10 marzo 2025, n. 66, pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 105 dell'8 maggio 2025, recante "Regolamento concernente i criteri di ammissibilità della spesa per i programmi cofinanziati dai fondi della politica di coesione e da altri fondi a gestione concorrente per il periodo di programmazione 2021-2027", che definisce i principi generali di eleggibilità, le regole di rendicontazione e l'utilizzo delle unità di costo standard (UCS) e delle opzioni semplificate di costo (OSC);
- la Decisione di esecuzione della Commissione C(2022) 4787 final del 15 luglio 2022 che approva l'Accordo di Partenariato con la Repubblica Italiana (CCI 2021IT16FFPA001), relativo al ciclo di programmazione 2021-2027;
- la Delibera CIPESS n. 78/2021 che definisce il cofinanziamento nazionale del Fondo di rotazione (Fondo ex art. 5 legge 183/1987) per il periodo di programmazione 2021-2027;
- la Decisione di esecuzione C(2022) 8051 del 4 novembre 2022 che approva il Programma Nazionale "PN Equità nella Salute 2021-2027" (di seguito Programma o PNES) per il sostegno a titolo del Fondo Europeo di sviluppo regionale del Fondo sociale Europeo Plus nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" avente come Autorità di Gestione il Ministero della Salute (CCI 2021IT05FFPR002);
- la metodologia e criteri di selezione delle operazioni da ammettere al cofinanziamento del "PN Equità nella Salute 2021-2027" approvati dal Comitato di Sorveglianza nella seduta del 7 febbraio 2023 e modificati nella seduta del 20 marzo 2024;
- il Decreto del Segretario Generale del Ministero della Salute di adozione del Sistema di gestione e controllo (Si.Ge.Co.) del "PN Equità nella Salute 2021-2027" del 27 giugno 2023 e successivo Decreto del Capo del Dipartimento della programmazione, dei dispositivi medici, del farmaco e delle politiche in favore del Servizio Sanitario Nazionale n. 35 del 14 giugno 2024 di adozione della versione 1.1 del 07 giugno 2024 del Si.Ge.Co.;
- il Decreto del Capo del Dipartimento della programmazione, dei dispositivi medici, del farmaco e delle politiche in favore del servizio sanitario nazionale n.168 del 25/10/2024 di adozione del Manuale delle procedure dell'Autorità di Gestione del Programma Nazionale Equità nella Salute 2021 -2027, versione 1.0 del 24 ottobre 2024;
- la Convenzione per la delega delle funzioni di organismo intermedio nell'ambito del Programma

Nazionale Equità nella Salute 2021-2027 CCI 2021IT05FFPR002 tra il Ministero della salute e l'Organismo Intermedio Regione Sicilia;

- il piano operativo dell'Organismo Intermedio Regione Siciliana;
- il piano di interventi trasmesso dall'Azienda Sanitaria di Palermo all'Organismo Intermedio Regione Sicilia;

l'area di intervento "Il genere al centro della cura", suddivisa nei progetti di seguito elencati con gli importi assegnati e a fianco riportati:

AREA TEMATICA	FONDO	CODICE PROGETTO	TITOLO PROGETTO	CODICE PROGETTO ASP	TITOLO PROGETTO ASP	IMPORTO RICHIESTO*
Il genere al centro della cura	FSE +	SI.4k.2_01	" <i>Ti ASPetto a casa</i> ": Health visitor ed équipe multidisciplinare per assistenza nel <i>post partum</i> (c.d. IV Trimestre): dalla diade alla triade	SI.4k.2_01_PA_01		7.278.673,00
		SI.4k.2_02	Implementazione percorsi di formazione multiculturale e multietnico per operatori dei servizi territoriali	SI.4k.2_02_PA_01		310.000,00
	Totale FSE					7.588.673,00
	FESR	SI.4.5.1_01	Adeguamento strutturale di consultori familiari	SI.4.5.1_01_PA_01		2.000.000,00
		SI.4.5.1_02	Potenziamento tecnologico dei consultori familiari	SI.4.5.1_02_PA_01		827.189,00
	Totale FESR					2.827.189,00
	TOTALE AREA TEMATICA "Il genere al centro della cura"					10.415.862,00

- in particolare, il progetto SI.4.5.1_01_PA_01 "*Adeguamento strutturale dei Consultori Familiari dell'ASP di Palermo*" CUP F71H25000030006, relativo al presente provvedimento;

DATTO ATTO CHE:

- nell'ambito del suddetto progetto citato, l'Azienda Sanitaria di Palermo ha fissato l'obiettivo della ristrutturazione dei locali adibiti a consultorio familiare, nell'ambito PRIORITÀ 2 (Obiettivo specifico 4.5): Servizi sanitari di qualità a valere sul fondo FESR;
- la spesa da sostenere - nel periodo di ammissibilità del Programma, di cui all'articolo 63 del Regolamento (UE) 2021/1060 – risulta coerente con gli obiettivi, i risultati e le finalità previste dal progetto SI.4.5.1_01 "Adeguamento strutturale dei Consultori Familiari dell'ASP di Palermo" CUP F71H25000030006 ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Nazionale "Equità nella Salute" 2021-2027 e conforme alle regole di ammissibilità stabilite dal Regolamento (UE) 2021/1060 e dal D.P.R. 22/2024;

ATTESA la necessità e l'urgenza di avviare le prime attività di adeguamento strutturale, secondo l'ordine di priorità degli interventi di cui alla nota prot. n. 0151550 del 19.03.2026 del Responsabile della relativa Area Tematica, nelle more di una procedura più ampia che contempli la manifestazione di interesse e stesura di una *long list* di operatori economici da invitare al momento dell'espletamento delle RDO (Richieste di Offerta), suddivisi per siti;

VISTO il Verbale n. 11 del 02/04/2026, relativo alla riunione dello STAFF Operativo PNES, giusta convocazione nota prot. n. 0160957 del 25.03.2026, ove viene ribadita la necessità e l'urgenza di provvedere con Affidamento Diretto ai lavori di ristrutturazione dei siti:

- Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra
- Piazza Diodoro Siculo- primo piano
- Ex foresteria sita in Via La Loggia - adiacente al pad. 31 piano terra

DATO ATTO CHE:

- con Delibera n. 824 del 30/04/2026 si è proceduto all'indizione dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dei lavori di ristrutturazione della sede consultoriale dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra, e contestualmente alla pubblicazione della trattativa diretta attraverso la piattaforma Me.P.A. di Acquistinretepa con l'operatore economico **Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820**, richiedendo il ribasso sull'importo dei lavori, esclusi gli oneri della sicurezza, per un importo a base d'asta stimato pari ad € 144.585,80 oltre oneri della sicurezza ed iva come da seguente quadro economico di progetto:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO					
A	LAVORI suddivisi in:				
	A1	Somme a base d'asta		144.585,80	
		A1.1	Edilizia	47.382,58	
		A1.2	Impianti elettrici e speciali	12.221,29	
		A1.3	Impianti meccanici e HVAC	47.389,64	
	A1.4		Stima manodopera 26% sulle lavorazioni	37.592,31	
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso):		3.000,00	
A - Importo complessivo Affidamento					147.585,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
	B1	Imprevisti ex art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023 (10% di A):		14.758,58	
	B2	Rilievi, accertamenti, indagini e bonifiche		1.500,00	
	B3	Spese tecniche per incentivi personale interno ex art.45 DLgs 36/23 (80% del 2% di A):		2.361,37	
	B4	IRAP (8,5% di B3):		200,72	
	B5	Stima Oneri di conferimento a discarica:		3354,62	
	B6	Contributo ANAC, spese di pubblicazione del bando,oneri istruttoria		35,00	
	B7	IVA al 22% di A:		32.468,87	
	B8	IVA al 22% di B1, B2, B3,B5,B6		4.886,26	
B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione					59.565,42
TOTALE COMPLESSIVO (A+B):					207.151,20

- il CUP interessato dall'intervento è **F71H25000030006**;
- la trattativa n. 6233800 è stata pubblicata in data 13/04/2026 sulla piattaforma Me.P.A. di Acquistinretepa;

VISTI i verbali di gara, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento, nei quali vengono dettagliatamente descritte le operazioni di gara e, nello specifico:

- il verbale di gara n. 1 del 17/04/2026 (*All. 1*), ove si dà atto della partecipazione della ditta la **Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820** ed, altresì, che la documentazione amministrativa risulta essere corretta e conforme;
- il verbale di gara n. 2 del 17/04/2026 (*All. 2*), ove si rileva che l'O.E ha presentato l'offerta economica, offrendo un ribasso di € 30.362,85, corrispondente a una percentuale di ribasso del 21,00% sulla base d'asta, così composta:
 - € 114.222,80 per i lavori, oltre iva al 22%;
 - € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22%;

VISTE, altresì, le note, a firma del RUP, Ing. Antonio Capuana e precisamente:

- la nota prot. n. 375282 del 22/07/2026, a firma del RUP, Ing. Antonio Capuana, con la quale comunica che, a seguito dei controlli effettuati, tramite il FVOE 2.0, si è preso atto della regolarità dei requisiti in capo all'aggiudicatario (*All. 3*);

- la nota prot. n. 388036 del 30/07/2026 con la quale comunica che è stata verificata e validata la documentazione tecnica che si trova agli atti dell'Ufficio del RUP (*All. 4*);

RITENUTO, pertanto, di dover affidare i lavori di ristrutturazione della sede consultoriale dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra nell'ambito del progetto SI.4.5.1_01 “Adeguamento strutturale dei Consultori Familiari dell'ASP di Palermo” CUP F71H25000030006 ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Nazionale “Equità nella Salute” 2021-2027 per un importo complessivo pari ad € 114.222,80, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, CIG **BB4FA5A5A4** alla ditta **Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820**;

PRESO ATTO che il quadro economico rimodulato a seguito del ribasso diventa:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	LAVORI suddivisi in:		
	A1	Somme a base d'asta	114.222,80
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso):	3.000,00
A - Importo complessivo Affidamento			117.222,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	B1	Imprevisti ex art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023 (10% di A):	14.758,58
	B2	Rilievi, accertamenti, indagini e bonifiche	1.500,00
	B3	Spese tecniche per incentivi personale interno ex art.45 DLgs 36/23 (80% del 2% di A):	2.361,37
	B4	IRAP (8,5% di B3):	200,72
	B5	Stima Oneri di conferimento a discarica:	3354,62
	B6	Contributo ANAC, spese di pubblicazione del bando, oneri istruttoria	35,00
	B7	Ribasso d'asta	30.362,85
	B8	IVA al 22% di A:	32.468,87
	B9	IVA al 22% di B1, B2, B3, B5, B6	4.886,26
B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			89.928,27
TOTALE COMPLESSIVO (A+B):			207.151,20

QUANTIFICATA la spesa complessiva scaturente dal presente provvedimento pari ad € 207.151,20 comprensiva di IVA, oneri della salute e sicurezza e costi relativi alla manodopera, che graverà sui seguenti conti aziendali:

Conto Aziendale	Importo IVA Inclusa
1.01.02.03.31 – “Manutenzione straordinaria”	€ 207.151,20

DATO ATTO che è stata presa la relativa sub autorizzazione sul sistema *AREAS206, UA_PNES/2026/1/0* (*All. 5*);

DATO ATTO che il RUP e Direttore dei Lavori è l'Ing. Antonio Capuana;

RITENUTO di munire il presente atto della clausola di immediata esecutività al fine dell'adeguamento strutturale di che trattasi;

DATO ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";

DATO ATTO che, proponendo il presente provvedimento e sottoscrivendolo, si attesta che lo stesso, a seguito dell'istruttoria effettuata, è conforme alla normativa che disciplina la materia trattata ed è, sia nella forma che nella sostanza, totalmente legittimo, veritiero e utile per il servizio pubblico, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 1 della L. 14 gennaio 1994 n°20 e s.m.i., e che lo stesso è stato predisposto nel rispetto della L. 6 novembre 2012 n°190 "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione", nonché nell'osservanza dei contenuti del vigente Piano Aziendale della Prevenzione della Corruzione".

PROPONE

per le motivazioni espresse in premessa e sopra richiamate che costituiscono motivazioni ai sensi dell'art. 3 della legge n.241/1990 e ss.mm.ii., che si intendono qui integralmente trascritte, e ne costituiscono la logica e conseguente motivazione, nel rispetto del principio di efficienza dell'azione amministrativa, di:

PRENDERE ATTO:

- della pubblicazione sulla piattaforma Me.P.A. di Acquistinretepa della T.D n. 6233800 del 13/04/2026 articolata in un unico lotto ai sensi dell'art. 50 co.1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, invitando la ditta **Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820**, ad offrire la propria migliore offerta per i lavori di ristrutturazione della sede consultoriale dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra nell'ambito del progetto SI.4.5.1_01 "Adeguamento strutturale dei Consultori Familiari dell'ASP di Palermo" CUP F71H25000030006 ammesso a finanziamento nell'ambito del Programma Nazionale "Equità nella Salute" 2021-2027. CIG: **BB4FA5A5A4**;
- che il CUP interessato dall'intervento è **F71H25000030006**;
- che il CIG estrapolato è **BB4FA5A5A4**;
- dei verbali di gara nn. 1 e 2 entrambi del 17/04/2026 nei quali vengono dettagliatamente descritte le operazioni di gara, nonché della nota prot. n. 375282 del 22/07/2026 con la quale il RUP, Ing. Antonio Capuana, attesta che, a seguito dei controlli effettuati, tramite il FVOE 2.0, si è preso atto della regolarità dei requisiti in capo all'aggiudicatario (*All. 3*);
- dell'approvazione in linea tecnica degli elaborati di gara, giunta nota prot. n. 388036 del 30/07/2026 con la quale lo stesso RUP, Ing. Antonio Capuana, comunica che è stata verificata e validata la documentazione tecnica che si trova agli atti dell'Ufficio del RUP (*All. 4*);

APPROVARE le risultanze della procedura Me.P.A della TD n. 6233800 del 13/04/2026, nonché in linea amministrativa gli atti tecnici approvati in linea tecnica dal RUP, Ing. Capuana;

AFFIDARE i lavori di che trattasi alla ditta **Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820** per un importo pari ad € 114.222,80 per i lavori e € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22%, per un importo complessivo pari a € 207.151,20;

PRENDERE ATTO che il quadro economico, rimodulato a seguito del ribasso, diventa:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO			
A	LAVORI suddivisi in:		
	A1	Somme a base d'asta	114.222,80
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso):	3.000,00
A - Importo complessivo Affidamento			117.222,80
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:		
	B1	Imprevisti ex art. 60 e 120 D.Lgs. 36/2023 (10% di A):	14.758,58
	B2	Rilievi, accertamenti, indagini e bonifiche	1.500,00
	B3	Spese tecniche per incentivi personale interno ex art.45 DLgs 36/23 (80% del 2% di A):	2.361,37
	B4	IRAP (8,5% di B3):	200,72
	B5	Stima Oneri di conferimento a discarica:	3354,62
	B6	Contributo ANAC, spese di pubblicazione del bando,oneri istruttoria	35,00
	B7	Ribasso d'asta	30.362,85
	B8	IVA al 22% di A:	32.468,87
	B9	IVA al 22% di B1, B2, B3,B5,B6	4.886,26
B - Totale somme a disposizione dell'Amministrazione			89.928,27
TOTALE COMPLESSIVO (A+B):			207.151,20

QUANTIFICARE la spesa complessiva scaturente dal presente provvedimento pari ad € 207.151,20 comprensiva di IVA, oneri della salute e sicurezza e costi relativi alla manodopera, graverà sui seguenti conti aziendali:

Conto Aziendale	Importo IVA Inclusa
1.01.02.03.31 – “Manutenzione straordinaria”	€ 207.151,20

PRENDERE ATTO della sussistenza dei requisiti in capo all’aggiudicatario tramite il FVOE. 2.0, giusta nota prot. n. 375282 del 22/07/2026;

PRENDERE ATTO che il RUP e Direttore dei Lavori è l’ Ing. Antonio Capuana;

NOTIFICARE, per mezzo del Responsabile Amministrativo di Progetto:

1. al Collegio Sindacale;
2. all’UOC Bilancio e Programmazione;
3. al Dipartimento Cure Primarie;
4. al RUP, Ing. Antonio Capuana;
5. al Responsabile di Piano Aziendale, Dott. Antonino Levita;
6. al Referente Amministrativo di Piano, Dott.ssa Giuseppina Pullara;
7. al Responsabile dell’Area tematica “Il Genere al centro della cura”, Dott. Giuseppe Canzone;

PUBBLICARE, ai sensi dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, nel proprio sito www.asppalermo.org sezione "Bandi Gara";

DICHIARARE gli allegati parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

DICHIARARE il presente atto immediatamente esecutivo al fine dell'adeguamento strutturale di che trattasi;

IL DIRETTORE GENERALE

- vista la proposta di deliberazione che precede e che s'intende qui di seguito riportata e trascritta;
- visto il parere favorevole espresso dal Direttore Amministrativo e dal Direttore Sanitario;
- ritenuto di condividerne il contenuto;

DELIBERA

di approvare la superiore proposta, che qui s'intende integralmente riportata e trascritta, per come sopra formulata dal Dirigente Responsabile della struttura proponente.



Sede legale: Via G. Cusmano, 24
90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

PNES – P.O. Sicilia
Email pnes_ois@asppalermo.org

VERBALE DI GARA n. 1 del 17/04/2026

OGGETTO: lavori di manutenzione ordinaria del consultorio familiare sito nei locali Ex edificando sito in Via La Loggia

L'anno duemila ventisei, il giorno diciassette del mese di Aprile alle ore 10:20 presso i locali dell'ASP di Palermo UOC Progettazione e Manutenzioni si è riunito il seggio di gara monocratico composto dal sottoscritto Ingegnere Antonio Capuana in qualità di Responsabile del Procedimento.

PREMESSO che, con progetto redatto dall'Ing. Antonio Capuana sono stati descritti e definiti i lavori che hanno de terminato la base di gara.

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO				
A	LAVORI suddivisi in:			
	A1	Somme a base d'asta		144.585,8
		A1.1	Edilizia	47.382,58
		A1.2	Impianti elettrici e speciali	12.221,29
		A1.3	Impianti meccanici e HVAC	47.389,64
	A1.4		Stima manodopera 26% sulle lavorazioni	37.592,31
	A2	Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso):		3.000,00
A - Importo complessivo Affidamento				147.585,80

Tutto ciò premesso

In data 14/04/2026, si è proceduto, con la trattativa diretta n. 6233800, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) d.lgs 36/23, mediante l'utilizzo della Piattaforma ME.PA, ad invitare l'Operatore Economico Oliveri e Di Salvo srl., avente P.IVA 04943590820, SEDE LEGALE in VIA VIA E. BERLINGUER, 48 Lercara Friddi a proporre la propria migliore offerta per la fornitura in oggetto

indicata;

- Importo complessivo di gara presunto pari ad **147.585,80** compresi oneri di sicurezza oltre IVA;
- il termine ultimo per la presentazione dell'offerta, fissato per giorno 16/04/2026.

Per quanto sopra:

Si accede alla Piattaforma e si rileva che:

ha presentato offerta.

Offerte Presentate

Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RdO

#	Denominazione Concorrente	Numero di Partecipazione	Data di Presentazione Offerta	
1	OLIVERI & DISALVO S.R.L.	3217398	15/04/2026 17:39:45	✓

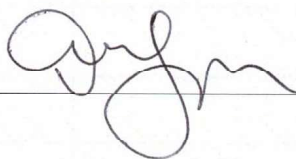
Si procede, pertanto, ad esaminare la documentazione amministrativa, che risulta corretta e conforme.

La seduta termina alle ore 11:00 del 17/04/2026.

Il presente verbale si compone di 2 pagine.

Letto confermato e sottoscritto, Palermo

Ing. Antonio Capuana





Sede legale: Via G. Cusmano, 24
90141 PALERMO
C.F. e P.I.V.A.: 05841760829

PNES- P.O. Sicilia

Email pnès_ois@asppalermo.org

Telefono 091 7032527/4716

VERBALE DI GARA n. 2 del 17/04/2026

OGGETTO: Lavori di manutenzione ordinaria del consultorio familiare sito nei locali Ex edificando sito in Via La Loggia.

L'anno duemila ventisei, il giorno diciassette (17) del mese di Aprile alle ore 14:30 presso i locali dell'ASP di Palermo UOC Progettazione e Manutenzioni si è riunito il seggio di gara monocratico composto dal sottoscritto Ingegnere Antonio Capuana in qualità di Responsabile del Procedimento.

Richiamato il verbale di gara n. 1 del 17/04/2026, nel quale si sono avviate le operazioni di gara, ovvero:

- si è proceduto a scaricare ed esaminare la documentazione amministrativa, che risulta corretta e conforme:

Per quanto sopra:

l'O.E. è ammesso al prosieguo delle operazioni di gara.

Si esamina la documentazione economica.

Si procede, pertanto, ad esaminare l'offerta economica che risulta così composta:

- € 114.222,80 per i lavori, oltre iva al 22%;
- € 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 22%;

Pertanto, l'operatore economico ha formulato un'offerta pari a € 114.222,80, IVA ed oneri della sicurezza esclusi, a fronte di un importo a base di gara di € 144.585,80, IVA esclusa, determinando un ribasso di € 30.362,85, corrispondente a una percentuale di ribasso del 21,00%.

L'O.E. ha provveduto a dichiarare, altresì, all'interno dell'offerta economica di dettaglio i seguenti valori:

- gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (ai sensi dell'art. 26 c. 6 del Decreto Legislativo 9/4/2008, n. 81, relativamente a costi per lo svolgimento in sicurezza delle attività di lavoro proprie quali ad es DPI, Formazione, Sorveglianza sanitaria): ammontano a d €950;
- i costi propri della manodopera: ammontano ad € 37.592,31;

Pertanto, ci si riserva l'obbligo di verificare i requisiti in capo all'aggiudicatario dei lavori di che trattasi, tramite FVOE 2.0.

La seduta termina alle ore 15:30 del 17/04/2026.

Il presente verbale, composto da n. 1 pagine, è destinato alla pubblicazione nella sezione "Bandi di gara" del sito istituzionale dell'Ente. All'atto dell'eventuale delibera di aggiudicazione, tutti i verbali della procedura formeranno parte integrante e sostanziale del relativo provvedimento.

Letto confermato e sottoscritto, Palermo

Ing. Antonio Capuana



Cofinanziato
dall'Unione europea





Sede legale: Via G. Cusmano, 24
90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

PNES- P.O. Sicilia

Email pnes_ois@asppalermo.org

Telefono 091 7032527/4716

Al Responsabile dell'Area tematica "Il Genere al centro della cura"

Dott. Giuseppe Canzone

Al Referente Amministrativo

Dott.ssa Isabella Di Giovanna

Al Referente Amministrativo di Piano

Dott.ssa Giuseppina Pullara

Al Responsabile di Piano Aziendale

Dott. Antonino Levita

e, p.c

OGGETTO: Comunicazione esito verifiche dei requisiti dell'aggiudicatario - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dei lavori di ristrutturazione della sede consultoriale dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra.

Il sottoscritto, nella qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'affidamento in oggetto, comunica che, a seguito dell'esecuzione anticipata del servizio disposta in via d'urgenza per improcrastinabili esigenze e al fine di garantire il raggiungimento dei target previsti, ha provveduto a effettuare le verifiche di legge nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario Oliveri e Di Salvo s.r.l. P.Iva 04943590820, tramite la piattaforma FVOE 2.0.

All'esito delle verifiche, accertata la regolarità e la conformità dei requisiti richiesti, si comunica che è possibile procedere alla predisposizione della deliberazione di aggiudicazione, la quale sarà successivamente notificata al sottoscritto per i conseguenti adempimenti.

Ing. Antonio Capuana



Sede legale: Via G. Cusmano, 24
90141 PALERMO
C.F. e P. I.V.A.: 05841760829

PNES- P.O. Sicilia

Email pnes_ois@asppalermo.org

Telefono 091 7032527/4716

Al Responsabile dell'Area tematica "Il Genere al centro della cura"

Dott. Giuseppe Canzone

Al Referente Amministrativo

Dott.ssa Isabella Di Giovanna

Al Referente Amministrativo di Piano

Dott.ssa Giuseppina Pullara

Al Responsabile di Piano Aziendale

Dott. Antonino Levita

e, p.c

OGGETTO: Comunicazione verifica e validazione della documentazione tecnica - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii. dei lavori di ristrutturazione della sede consultoriale dell'Ex edificando sito in Via La Loggia – adiacente al pad. 30 piano terra.

Il sottoscritto, nella qualità di Responsabile Unico del Progetto (RUP) dell'affidamento in oggetto, considerata l'urgenza con la quale si è dovuto procedere al fine di avviare la procedura di che trattasi, con la presente comunica che sono agli atti dello Scrivente il DIP redatto ex art. 3 dell'Allegato 1.7 del D.lgs. 36/2023, nonché la documentazione tecnica richiesta dall'art. 6 comma 8-bis (PFTE semplificato) dell'Allegato I.7 del Codice degli Appalti, ovvero, nello specifico:

- relazione generale;
- computo metrico estimativo dell'opera;
- elenco dei prezzi unitari delle lavorazioni previste.

I sopradetti documenti sono stati verificati e validati.

Si precisa, altresì, che il PSC non risulta necessario in quanto trattasi di affidamento ad un unico operatore economico.

Ing. Antonio Capuana



Autorizzazione				Provvedimento				Importo iniziale	Descrizione
Uff.Autor.	Anno	Numero	Sub.	Tipo	Anno	Numero	Esec.		
UA_PNES	2026	1	0					207 151,20	Fondo FESR PNES2021-2027 - Ristrutturazione locali "Ex Edificando" siti in Via La Loggia - adiacente pad.30 piano terra - nell'ambito del progetto SI.4.5.1_01

ASSESTATO	SCADENZE NON IN ORDINATIVO	SCADENZE IN ORDINATIVO	ORDINI NON LIQUIDATI	CASSA ECONOMALE	SUB. AUTORIZZATO	DISPONIBILITA'
207 151,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	207 151,20

Durc On Line

Numero Protocollo	INAIL_54069712	Data richiesta	09/05/2026	Scadenza validità	06/09/2026
-------------------	----------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	OLIVERI & DI SALVO S,R,L
Codice fiscale	04943590820
Sede legale	CONTRADA MALPASSO, null/SNC 90025 LERCARA FRIDDI (PA)

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S.
I.N.A.I.L.
CNCE

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.